



VAN VOORDENPARK 16
POSTBUS 2225
5300 CE ZALTBOMMEL
TEL. 0418 - 572060
FAX 0418 - 515722
WWW.VERHOEVENMILIEU.NL
INFO@VERHOEVENMILIEU.NL

BANK: RABOBANK
REK.NR: 31 03 20 224
K.V.K. TIEL 11028756
BTW: 80.34.57.583.B01

Croonen Adviseurs
T.a.v. mevrouw A.F.M.M. van Griensven
Postbus 435
5240 AK ROSMALEN

REF.: B13.5462/BRFRPP-01/GG
DATUM, 4 december 2013

Onderwerp: Resultaten historisch onderzoek, locatiebezoek en maaiveldinspectie voor de locatie Molenweg 141 te Maastricht

Geachte mevrouw Van Griensven,

Hierbij doen wij u de resultaten en conclusies toekomen van het uitgevoerde historisch onderzoek (NEN 5725) en maaiveldinspectie ten behoeve van de realisatie van een woning aan de Molenweg 141 te Maastricht.

AANLEIDING

Het historisch bodemonderzoek wordt uitgevoerd in verband met de realisatie van een woning.

DOEL

Het doel van het historisch onderzoek is vast te stellen of er op of in de directe omgeving van de locatie activiteiten plaatsvinden of hebben plaatsgevonden welke van invloed kunnen zijn op de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie.

BESCHIKBARE INFORMATIE

De locatie is gelegen achter de Molenweg 141 te Maastricht en kadastraal bekend onder Gemeente Maastricht, sectie R, nummer 1436. De locatie heeft een totale oppervlakte van circa 2.450 m². Ten tijde dat de woning is gebouwd (in 1935) had de woning huisnummer 8. In de loop der jaren is dit in omgenummerd naar 41 en uiteindelijk naar 141.

De eigenaar van het perceel is voornemens het perceel te laten opsplitsen, waarna het noordelijke deel met het woonhuis in eigendom van de opdrachtgever blijft en het zuidelijke mogelijk wordt verkocht waarna een woning op dat perceel kan worden gerealiseerd. Het te onderzoeken gedeelte betreft het zuidelijke gedeelte en heeft een oppervlakte van circa 1.000 m² (circa 25 bij 40 meter).

Het zuidelijke gedeelte van het perceel is momenteel in gebruik als siertuin en als moestuin. Het perceel is onbebouwd. Aan de oostzijde van de onderzoekslocatie zijn agrarisch percelen gelegen. Aan de zuid-, noord- en westzijde zijn de infrastructuur van de nieuwbouwwijk en enkele nieuwbouw woningen aanwezig. Voordat met de realisatie van de nieuwbouwplannen was begonnen, was de locatie aan alle zijden omsloten met agrarische percelen.

Voor de kadastrale ligging van de locatie wordt verwezen naar bijlage 1. Voor de situering van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 2.

BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

Het maaiveld van de onderzoekslocatie ligt op circa NAP + 53 meter. Op de locatie is een circa 10 m dikke deklaag aanwezig. De deklaag is een matig doorlatende laag bestaande uit lössleem van de formatie van Twente. Het onderliggende goed doorlatende eerste watervoerend pakket is circa 20 meter dik en zijn Maas afzettingen bestaande uit zand, klei en grind. Het tweede watervoerend pakket zit direct onder het eerste watervoerend pakket en heeft een dikte van circa 60 meter. Het pakket bestaat uit kalksteen van de formaties van Houthem, Maastricht en Gulpen. Vanaf de onderkant van het kalksteenpakket tot 100 m–NAP is de bodem opgebouwd uit matig doorlatende zandige kleien en kleihoudende zanden van de formaties van Vaals en Aken. Onder deze laag zit een ondoorlatende basis van schalierijke sedimenten van de Boven Carboon afzettingen.

Het freatische grondwater zit op circa 9 meter beneden het maaiveld en stroomt globaal in een westelijke richting (richting de Maas).

(Bron: TNO Dienst Grondwaterverkenning; 1985; kaartbladen 61 en 62 west).

HISTORISCH ONDERZOEK EN LOCATIEBEZOEK

Algemeen

Voor de locatie is een historisch onderzoek conform de NEN 5725-richtlijnen uitgevoerd. Hiertoe is op 21 november 2013, door een medewerker van Verhoeven Milieutechniek B.V., de beschikbare informatie ingezien bij de gemeente Maastricht en het Regionaal Historisch Centrum Limburg (RHCL). Tevens is de websites www.bodemloket.nl geraadpleegd, waarbij geen aanvullende informatie naar voren is gekomen. In aanvulling op de verkregen informatie is een locatiebezoek uitgevoerd, waarbij de eigenaar is geïnterviewd. De heer Wintjes heeft tevens een vragenlijst ingevuld, welke opgenomen is in bijlage 3.

Milieuvergunningen en/of meldingen

Door de heer J.A. Wintjes is op 9 juli 2013 een principe verzoek ingediend voor het splitsen van het perceel aan de Molenweg 141 en het bouwen van een woning op het gesplitste perceel. De aanvraag is door de gemeente Maastricht geregistreerd onder nummer 13-0990WB. In het principe verzoek is aangegeven dat ingestemd kan worden met de nieuwbouw van één woning; een en andere conform het beeldkwaliteitsplan Hagerhof en de gestelde stedenbouwkundige voorwaarden ten aanzien van ontsluiting en rooilijnen.

Conform artikel 2.1.5. van de Gemeentelijke bouwverordening dient een historisch vooronderzoek te worden uitgevoerd conform NEN5725 om eventuele puntbronnen te onderscheiden. Indien puntbronnen worden aangetroffen dient een volledig NEN 5740 bodemonderzoek te worden uitgevoerd.

(Uit bovenstaande aanvraag blijkt dat op 6 november 1997 ook een vraag aan de Gemeente is gesteld met betrekking tot splitsen van het perceel en bouwen van een woning door de heer J.A.G.M. Jeuken).

Bouwvergunningen

In de archieven van RHCL is de bouwtekening (code Amby 791) van het woonhuis ingezien. Op de tekening was een stempel gedrukt waarin was aangegeven dat de bouwvergunning op 27 augustus 1935 was verleend.

Uit de tekening blijkt dat nabij het woonhuis een beerput en een zinkput zijn aangelegd. Deze zijn gelegen op het te behouden gedeelte van het perceel en derhalve niet gelegen op het af te splitsen perceel. Op de tekening wordt niet gesproken over het gebruik van asbesthoudende materialen tijdens de bouw van de woning.

In de archieven waren nog meer bouwvergunningen (tekeningen/microfiches) geregistreerd onder de Molenweg 8, 41 of 141. Deze zijn allemaal ingezien, maar hebben geen betrekking op de onderzoekslocatie en zijn zodoende hier niet beschreven.

Bodemonderzoeken/saneringen

Bodemdossier Wbb, Hagenstraat-Laurierhoven-Molenweg (AA093501949/gemdyn.114276)

Dit dossier bevat een BUS-melding voor een sanering van bouw kavels aan de Hagenstraat te Amby in Maastricht. De melding is op 27 juni 2013 ingediend namens Bouwfonds Ontwikkeling Limburg B.V. De te saneren verontreiniging betreft een grondverontreiniging met asbest aan de Hagenstraat (Kadastraal gemeente Maastricht, sectie R en de nummers 896, 1847 en 1853).

Voor deze locatie is door Royal Haskoning DHV een actualisatie vooronderzoek conform NEN 5725 (projectnummer BC3709-100-100; d.d. 14 juni 2013) uitgevoerd. In het vooronderzoek is omschreven dat een bodemonderzoek van Royal Haskoning (projectnummer 9S8741.01; d.d. 25 oktober 2007) is ingezien. In dat bodemonderzoek zijn in de bovengrond (meng)monsters plaatselijk licht verhoogde gehalten (streefwaarde overschrijdingen) voor cadmium aangetoond. Verder zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen. Daarnaast is tijdens de maaiveld inspectie één stukje asbesthoudend plaatmateriaal aangetroffen op kavel M6 (t.p.v. punt C, zie foto 8; bijlage 4), dat waarschijnlijk afkomstig is van de platen die als erf afscheiding zijn gebruikt ter plaatse van de volkstuintjes.

Uit de luchtfoto's die tijdens het actualisatie en vooronderzoek zijn ingezien blijkt dat:

- In 1981 ter hoogte van de kavels M6 en M7 (circa 35 meter van de onderzoekslocatie) volkstuinten aanwezig zijn. Voor 1981 hadden de kavels een agrarische functie. De overige kavels hadden eveneens een agrarisch gebruik;
- In 2004 en 2007 zijn de volkstuinten en landbouwgronden eveneens zichtbaar;
- In 2009 zijn de volkstuinten en landbouwgronden niet meer aanwezig en is de infrastructuur (wegen) aangelegd. De onderzochte kavels en het gebied eromheen is braakliggend.

De conclusie van het vooronderzoek was het uitvoeren van een actualisatie bodemonderzoek is niet noodzakelijk, omdat de situatie en het gebruik van de kavels tussen 2007 en 2013 niet is gewijzigd en geen andere bodemkwaliteit is te verwachten ten opzichte van 2007. De uitzondering hierop is kavel M6.



Door Royal Haskoning DHV is een nader asbestonderzoek en verkennend bodemonderzoek (projectnummer BC3709-100-101; d.d. 14 juni 2013) uitgevoerd. De onderzoeken zijn uitgevoerd op de kavels M6, M5, L1 en L10 (circa 35 meter van de onderzoekslocatie; voor de globale situering van de kavels wordt verwezen naar foto 7; bijlage 4).

Uit het verkennend bodemonderzoek blijkt dat de bovengrond op de locatie licht verontreinigd is met cadmium, kobalt, lood, zink, PAK en/of minerale olie. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten voor de geanalyseerde parameters aangetoond.

Tijdens het nader onderzoek naar asbest is, ter plaatse van 1 proefsleuf (sleuf 001/ locatie C; zie foto 8; bijlage 4) in de fractie > 16 mm asbesthoudend materiaal aangetroffen. Het asbestgehalte is vastgesteld op 206,8 mg/kg ds, waarmee de restconcentratienorm wordt overschreden. De asbestverontreiniging is aanwezig op circa 50 meter van de onderzoekslocatie.

De bovenstaande omschreven BUS-melding heeft betrekking op de grondverontreiniging met asbest. Naar aanleiding van vragen van de Gemeente is op 31 juli 2013 een gewijzigde BUS-melding ingediend. Op 5 augustus 2013 heeft gemeente Maastricht ingestemd met de BUS-melding (referentie 2013-34371).

Bodemdossier, Hagenstraat-Laurierhoven-Molenweg 2007 (AA093501949/gemdyn.034990)

In dit bodemdossier is het verkennend bodemonderzoek Ambyerveld en Hagerhof te Maastricht (projectnummer 9S8741.01; d.d. 25 oktober 2007) van Royal Haskoning opgenomen.

Zoals in het bovenstaande actualisatie dossieronderzoek is omschreven zijn in dit onderzoek licht verhoogde gehalten voor cadmium aangetroffen. Daarnaast is één stukje asbesthoudend plaatmateriaal aangetroffen.

Tijdens het verkennend bodemonderzoek zijn op het perceel aan de Molenweg 141 twee boringen geplaatst. Eén boring op het te behouden deel en één boring op de onderzoekslocatie. De bovengrond (0-0,5 m-mv) is opgenomen in het grondmengmonster met een licht verhoogd gehalte voor cadmium. Het aangetoonde gehalte betreft 0,6 mg/kg ds. Dit gehalte is lager dan de lokale maximale waarde (0,9 mg/kg ds). De asbestverontreiniging is aangetoond op circa 50 meter van de onderzoekslocatie.

Locatie bezoek / interview / vragenlijst

Tijdens locatiebezoek op 21 november 2013 heeft de heer Wintjes aangegeven dat in het verleden zijn vader op de locatie is begonnen met een tuinderij (na de oorlog). Hiervoor zijn bakken van beton elementen met glas daarboven gemaakt, waarvan een aantal betonelementen nog aanwezig zijn (zie foto 4 en 5, in bijlage 4). De tuinderij is aanwezig geweest op het gedeelte, waar nu nog moestuin is en het grasveld, ten oosten daarvan. De tuinderij zag er uit zoals de moestuin er momenteel uitziet. Circa 40 jaar geleden is de heer Wintjes gestopt met de tuinderij en heeft hij alleen hobbymatig de moestuin gehouden. Hij gaf aan dat in het verleden wel bestrijdingsmiddelen zijn gebruikt, maar in hem ogen zijn die niet meer aanwezig. Op de flessen stonden vaak houdbaarheidsdatum van circa 2 weken en na die weken was het product ook niet meer werkzaam. Naast de tuinderij en de huidige moes- en siertuin hebben er geen activiteiten op de onderzoekslocatie plaatsgevonden.



Op het woonhuis is een pannendak aanwezig en op het bijgebouw/schuur zijn metalen golfplaten als dakbedekking aanwezig. Tijdens het locatiebezoek zijn geen bodembedreigende activiteiten waargenomen.

In de historische vragenlijst wordt de voormalige aanwezigheid van de tuinderij bevestigd. Verder blijken geen bijzonderheden uit de vragenlijst.

De foto's van het locatiebezoek zijn opgenomen in bijlage 4 en de vragenlijst in bijlage 3.

Maaiveldinspectie

Verhoeven Milieutechniek B.V. is gecertificeerd conform BRL SIKB2000 (EC-SIK-20250, geldig tot 20-06-2013, afgegeven door Eerland Certification). De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform de geldende NEN/NPR-normen en op basis van BRL SIKB 2000 (protocol 2018). De maaiveldinspectie is uitgevoerd op 21 november 2013 door de heer D. Broeksteeg. Verhoeven Milieutechniek B.V. heeft op geen enkele wijze belangen bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Het maaiveld is door middel van raaien geïnspecteerd. De locatie betreft een tuin. Een gedeelte daarvan is gazon, een ander deel moestuin en een deel is begroeid met planten, bomen en/of struiken. Tijdens de inspectie zijn plaatselijk aan de rand van het perceel en in de moestuin wat stukjes puin waargenomen. Op de locatie zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen in de fractie groter dan 16 mm.

Het formulier van de maaiveldinspectie is opgenomen in bijlage 5.

CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

De algemene bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie is grootschalig, tezamen met het omliggende te ontwikkelen gebied onderzocht. Formeel gezien zijn deze gegevens verouderd, maar ons inziens is in tussenliggende periode de bodemkwaliteit niet verslechterd. Vanuit het historisch onderzoek worden voor de algemene bodemkwaliteit geen bijzonderheden op herontwikkelingslocatie verwacht. Vanuit het historisch onderzoek wordt niet verwacht dat sprake is van matige en/of sterke verontreinigingen voor wat betreft de algemene bodemkwaliteit. Derhalve is een volledig verkennend onderzoek conform NEN 5740 ons inziens niet noodzakelijk.

Gezien de afstand van de asbestverontreiniging in de omgeving, ten opzicht van de ligging van de onderzoekslocatie en dat tijdens de maaiveldinspectie conform 2018 geen asbest (in de fractie > 16 mm) op maaiveld is aangetroffen, wordt geen verkennend onderzoek naar asbest noodzakelijk geacht.

Indien grond van de onderzoekslocatie wordt verwijderd en op een ander perceel wordt toegepast, wordt geadviseerd om een partijkeuring conform Besluit bodemkwaliteit te verrichten.

In verband met de voormalige tuinderij en de huidige moestuin wordt aanbevolen om de teeltlaag (grondlaag 0-0,3 m-mv) te bemonsteren middels zes boringen en één grondmengmonster te laten analyseren op organochloor bestrijdingsmiddelen (OCB) en polychloorbifenylen (PCB). Aangezien de bovengrondmonsters dan toch zijn genomen en ter analyse worden aangeboden, wordt tevens geadviseerd om het grondmengmonster te laten analyseren op een NEN-pakket voor grond, waarmee de kwaliteit van de teeltlaag is geactualiseerd.



Indien de resultaten van het aanvullend teeltlaagonderzoek maximaal licht verhoogde gehalte voor de geanalyseerde parameters geven, dan is ons inziens de bodemkwaliteit in voldoende mate onderzocht ten behoeve van de bouwvergunning.

Over het al dan niet uitvoeren van een aanvullend teeltlaag onderzoek wordt geadviseerd in contact te treden met de gemeente Maastricht. Verhoeven Milieutechniek B.V. heeft hierin slechts een adviserende rol.

Mocht u nog vragen en/of opmerkingen hebben betreffende onze rapportage, dan kunt u contact opnemen met ondergetekenden op telefoonnummer 0418-572060.

Met vriendelijke groet,

Autorisatie:



Ing. G.H.A.M. van Grinsven
Projectmedewerker
Verhoeven Milieutechniek B.V.

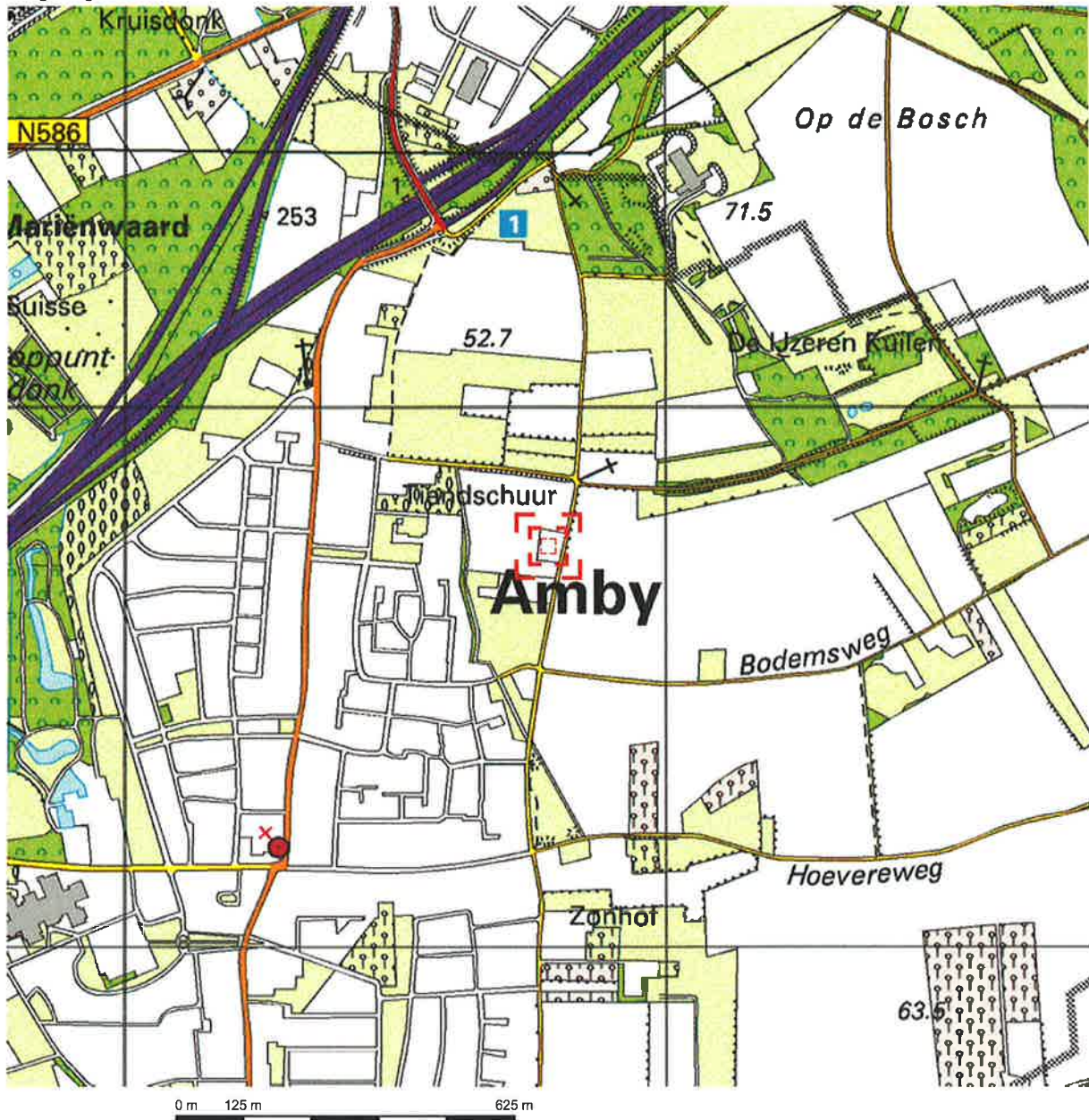


Ing. H.M.W. van der Donk
Senior Projectleider
Verhoeven Milieutechniek B.V.

Bijlage:

1. Kadastrale ligging onderzoekslocatie
2. Toekomstige indeling onderzoekslocatie
3. Historische vragenlijst
4. Foto's van de locatie
5. Formulier maaiveldinspectie SIKB BRL 2018



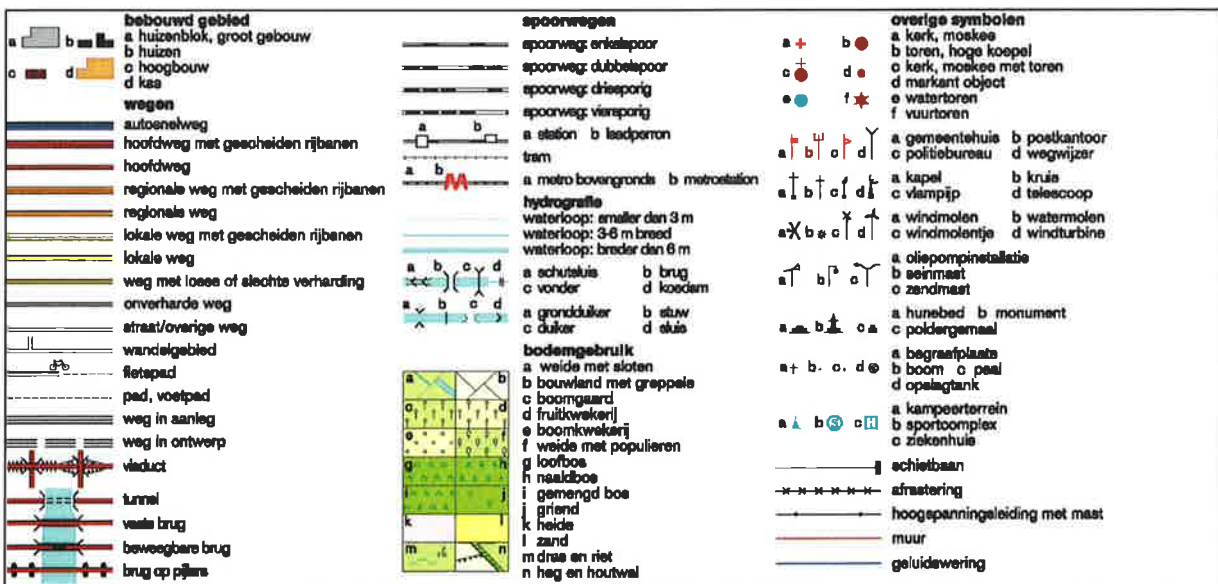


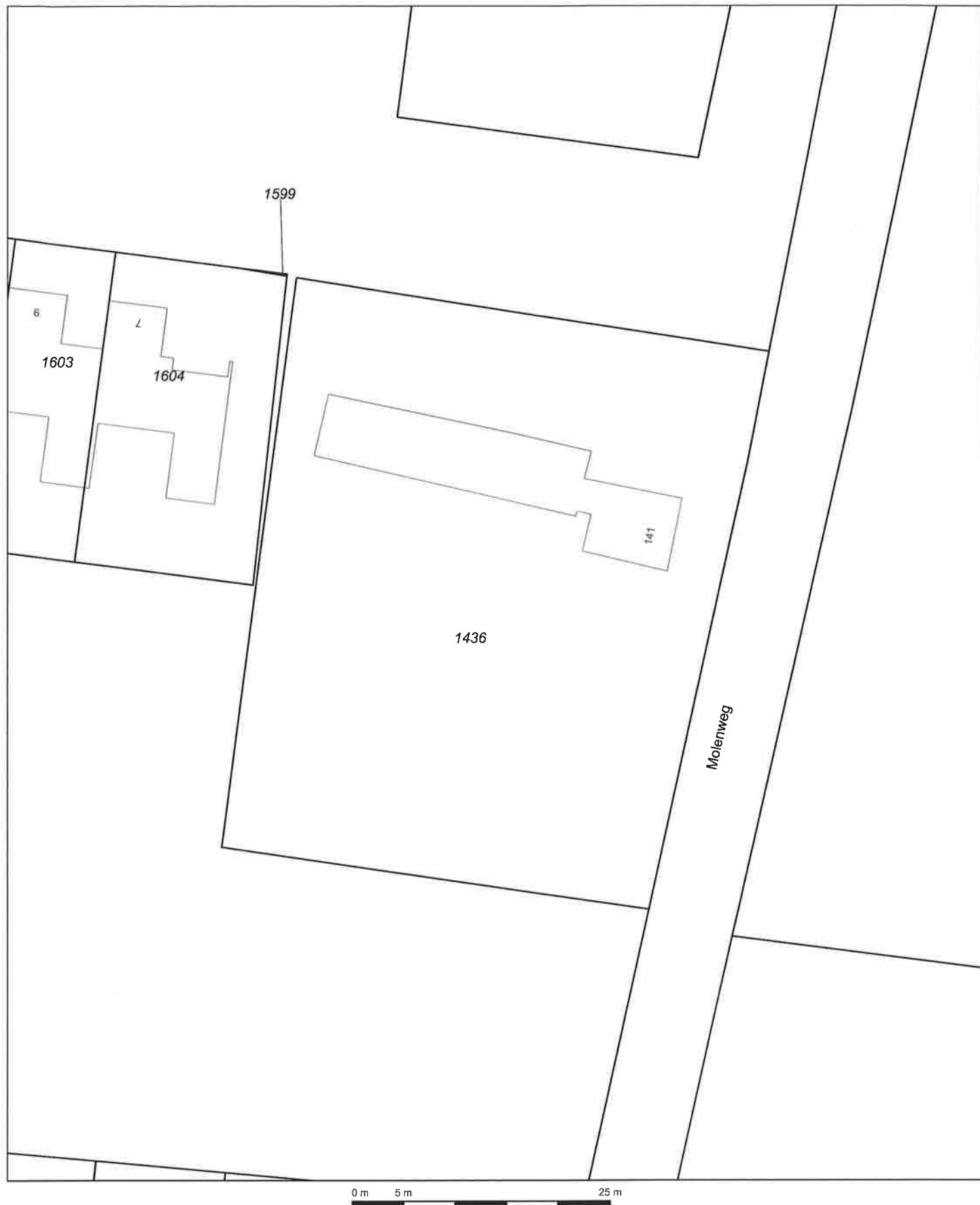
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object MAASTRICHT R 1436
Molenweg 141, 6225 NB MAASTRICHT

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



12345
25

Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 20 november 2013
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

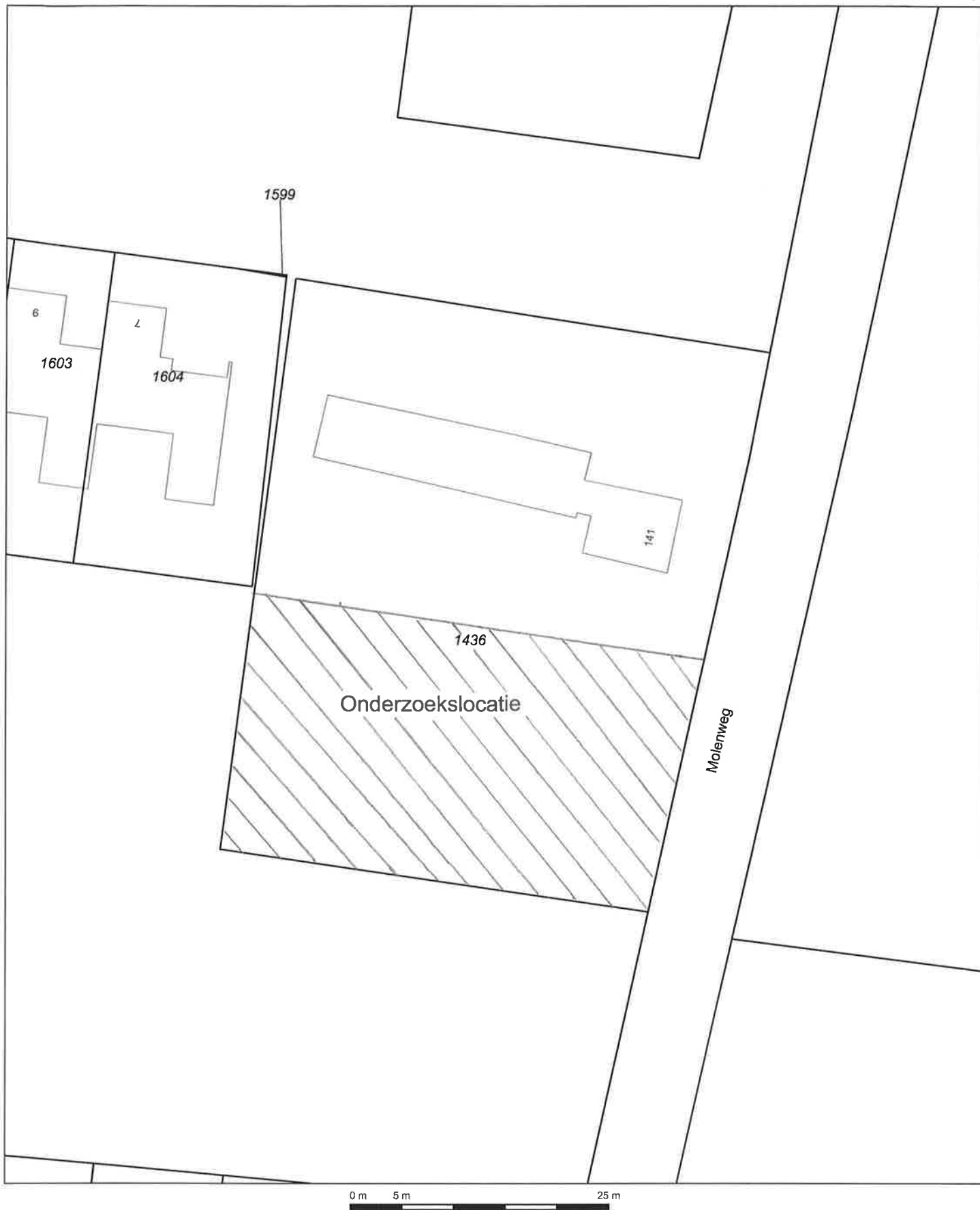
Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

MAASTRICHT
R
1436



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1:500		
—	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente		MAASTRICHT
—	Voorlopige kadastrale grens	Sectie		R
—	Administratieve kadastrale grens	Perceel	1436	
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 20 november 2013
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Operationeel Handboek Verhoeven Milieutechniek

59 Formulieren Verhoeven Milieutechniek B.V.
Versie: 1 januari 2005 - Pagina 1 van 4

VRAGENLIJST HISTORISCH ONDERZOEK T.B.V. BODEMONDERZOEK

Het doel van het historisch onderzoek is na te gaan of er aanwijzingen zijn dat de bodem op het bouwterrein mogelijk verontreinigd is.

Hiertoe wordt het vroegere en huidige gebruik geïnventariseerd, en in het bijzonder of er activiteiten verricht zijn, die mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben.

In te vullen door aanvrager bouwvergunning.

Bij keuzevragen: hokje ☐ zwart maken.

1. Locatiegegevens

1.1 Gegevens aanvrager

Naam : De heer Wintjens
Adres : Molenweg 141
Postc. & Wpl. : 6225 NB Maastricht
Tel.nr. : 06-51548496 (dhr. Jeurken)

Algemene gegevens bouwlocatie

Type bouwwerk : woning
Adres : Zuidelijk deel Molenweg 41
Postc. & Wpl. : 6225 NB Maastricht
Kad. gegevens : sectie.....nr(s)

2. Gebruik van het terrein

Wat is (was) het huidige en vroegere gebruik van het terrein?

	vroeger	vanaf/tot (jaar)	huidig
- woningbouw	☐		☐
- natuurgebied	☐		☐
- bedrijfsterrein	☐		☐
- agrarisch	☐		☐
- braakliggend	☐		☐
.....	☐		☐

Eventuele toelichting (bijvoorbeeld bebouwd / onbebouwd):

Zuidelijk deel perceel nu in gebruik
als tuinen groententuin / bloementuin.
Tot 1975 groententuinbouw

Operationeel Handboek Verhoeven Milieutechniek

59 Formulieren Verhoeven Milieutechniek B.V.
Versie: 1 januari 2005 - Pagina 2 van 4

Indien er sprake is (was) van een bedrijfsterrein: nee

2.1 Wat is (was) de aard van het bedrijfsterrein?
.....

2.3 Welke bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden?
.....

2.4 Met welke stoffen is gewerkt?
.....

2.5 Is de plaats van de bedrijfsgebouwen/bedrijfsactiviteiten bekend (aangeven op tekening)?
.....

3. Van elders aangevoerde grond of ander materiaal

3.1 Is grond of ander materiaal (zoals puin, slib en dergelijke) in of op de bodem van het terrein gebracht, bijvoorbeeld in de vorm van ophogingen, (sloot)dempingen terreinverharding?

☒ nee (ga verder met vraag 4.1)

☐ ja, namelijk:

3.2 Zijn er aanwijzingen dat het mogelijk verontreinigd materiaal betreft?
.....

4. Brandstof- en/of septictanks

4.1 Is een tank op of in de bodem aanwezig (geweest) (ligging op tekening aangegeven)?

☒ er heeft nooit een tank gelegen (ga verder met vraag 5.1)

☐ aanwezig geweest, maar reeds verwijderd

☐ nog aanwezig, maar buiten bereik gebruik

☐ nog aanwezig en in gebruik

4.2 Welke brandstof(fen) of ander vloeistof(fen) is/zijn (werd(en)) opgeslagen in de betreffende tank(s)?
.....

4.3 Indien de tank buiten gebruik is, is deze schoongemaakt?

☐ nee

☐ ja

Operationeel Handboek Verhoeven Milieutechniek

59 Formulieren Verhoeven Milieutechniek B.V.
Versie: 1 januari 2005 - Pagina 3 van 4

- 4.4 Is de bodem ter plaatse van de (voormalige of huidige) tank gecontroleerd op eventuele verontreiniging?

☐ nee

☐ ja

N.B. Indien de tank schoongemaakt, verwijderd en/of gecontroleerd is op bodemverontreiniging, eventuele keuringscertificaten en onderzoeksrapporten bijvoegen.

5. Eerder uitgevoerd bodemonderzoek

- 5.1 Is er eerder bodemonderzoek op het terrein verricht?

☒ nee(door naar vraag 6.1)

☐ ja, namelijk

- 5.2 Is hierbij bodemverontreiniging geconstateerd?

☐ nee

☐ ja, namelijk

6. Milieuvergunningen

- 6.1 Zijn er één of meerdere milieuvergunningen voor de locatie en/of eventuele inrichting afgegeven?

☒ nee

☐ ja:

☐ afgegeven door:

☐ datum:

7. Overige gegevens over de bodemkwaliteit

- 7.1 Is er, behalve de bovenstaande gegevens, nog andere informatie bekend die van belang kan zijn voor de bodemkwaliteit, in het bijzonder aangaande eventuele bodemverontreiniging?

☒ nee

☐ ja, namelijk

Operationeel Handboek Verhoeven Milieutechniek

59 Formulieren Verhoeven Milieutechniek B.V.
Versie: 1 januari 2005 - Pagina 4 van 4

8. Gegevensover aangrenzende terreinen

8.1 Wat is het huidige gebruik van aangrenzende terreinen?
.....nieuwe woningbouwlocatie en agrarisch aan oostzijde

8.2 Wat is het vroegere gebruik van aangrenzende terreinen?
.....agrarisch

8.3 Is er, voorzover u bekend, in de directe omgeving bodemonderzoek uitgevoerd?

☐ nee

☒ ja (zo mogelijk gegevens bijvoegen) zie BP Amby

8.4 Zijn er aanwijzingen dat aangrenzende terreinen mogelijk verontreinigd zijn?

☐ nee

zie BP Amby

☐ ja, namelijk

9. Geraadpleegde informatiebronnen voor het historisch onderzoek

Voor het beantwoorden van bovenstaande vragen is gebruik gemaakt van:

☐ Bij aanvrager zelf bekende informatie

☐ Gemeentelijk dossier bouwvergunningen

☐ Gemeentelijk dossier milieuvergunningen

☐ Gemeentelijk dossier inzake olietanks

☐

10. Is voor de geplande bebouwing een wijziging van het bestemmingsplan nodig?

nee ja, datum ingediend verzoek

naar waarheid ingevuld

.....(plaats).....(datum)

Handtekening aanvrager:



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7

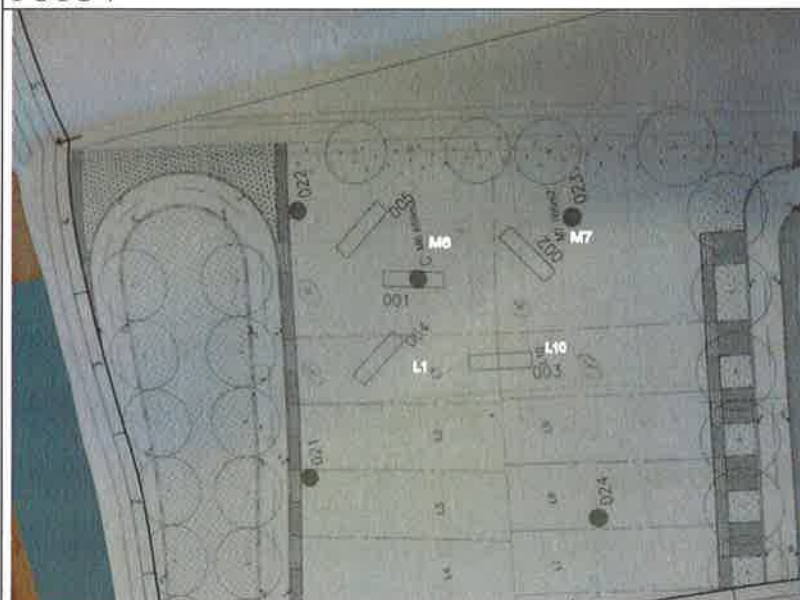


FOTO 8

50: Operationeel Handboek Verhoeven Milieutechniek

65. Veldwerkformulier onderzoek asbest in bodem: inspectie maaiveld

Versie 4: 26-09-2012 - Pagina 1 van 2

65. Veldwerkformulier onderzoek asbest in bodem: inspectie maaiveld

Projectnummer	B13.5462	Datum	21-11-13	Projectleider	HD
Projectnaam	CROM	Begintijd	14:00	Veldwerker	DB
Deellocatie		Eindtijd	14:30		

Inspectie maaiveld

Algemeen	
Weersomstandigheden	droog / motregen / regen / zonnig /
Bewolking	geen / licht / zwaar /
Neerslag (> 10 mm p/u)	ja / nee / n.v.t.
Mist (zicht < 50 m)	ja / nee / n.v.t.
Vorst	ja / nee
Sneeuw	ja / nee
Tijdstip	7.14 na zonsopgang en 3.14 voor zonsondergang
Totale oppervlakte locatie	1000 m2 = 100 %

Inspectie belemmeringen			
- klinker	%	- puin	%
- tegel	%	- gras	35 %
- asfalt	%	- struiken	310 %
- beton	%	- bomen	%
- stelcon	%	- plassen	%
Sub A	%	Sub B	45 %
		Sub C	%

Sub A + Sub B + Sub C = 45 % (D)

Belemmeringen voorafgaand aan inspectie verwijderd: nee / ja % (E)

Totaal belemmeringen (D) - (E) = 45 % (F)

Aanwezigheid objecten			
- huis	%	- container	%
- schuur	%	-	%
Sub G	%	Sub H	%
		Sub I	%

Totaal objecten: Sub G + Sub H + Sub I = % (J)

Type onbedekt maaiveld	Bodemvochtigheid	Conditie maaiveld
- zand	→ %	droog / vochtig
(leem) - klei 55 %	→ 20 %	los / vastgereden
Totaal onbedekt 55 % (K)		

Controle: 100% - (F) - (J) = (K)

Inspectie efficiëntie				
	90 - 100%	70 - 90%	50 - 70%	< 50 %
Totale locatie (K)			X	
RE1				
RE2				
RE3				
RE4				
RE5				
RE6				

Indien efficiëntie bij een RE < 50 % dan de inspectie niet uitvoeren

Indeling ruimtelijk eenheden (RE) op tekening aangeven

50: Operationeel Handboek Verhoeven Milieutechniek

65. Veldwerkformulier onderzoek asbest in bodem: inspectie maaiveld

Versie 4: 26-09-2012 - Pagina 2 van 2

Verzamelstaat materiaalcodering

RE	Type asbestverdacht materiaal	Codering	Aantal stukjes	Totaal gram	Gram in monsterzak	Barcode monsterzak
1	—	A/ B/ C/ D/ E/ F	/	/	/	/
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				
		A/ B/ C/ D/ E/ F				

- Opm:
- Leg alle waarnemingen vast op een kaart of plattegrond
 - Neem foto's en geef weer op kaart (fotorichting aangeven)
 - Barcode mag in de veldwerkcomputer worden ingevoerd

Ik verklaar de werkzaamheden uitgevoerd op deze locatie als veldwerker onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.

Naam:

D. Broeksteeg

Datum: 21-11-13

Handtekening:

