

Selectiebesluit Archeologie Gemeente Maastricht

Locatie: Hoolhoes fase 2 te Maastricht

Opsteller: [REDACTED]

Aanvrager: [REDACTED]

Datum: 12-11-2018, dit besluit vervalt een jaar na datum en/of wanneer planaanpassing plaatsvindt.

Het uitgangspunt is dat archeologisch erfgoed moet worden beschermd op de plaats waar het wordt aangetroffen. Gezien dit uitgangspunt mogen bekende archeologische monumenten niet aangetast worden en moet in geval van voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen in gebieden die volgens de in beleidsnota "Springlevend Verleden. Beleidsnota Cultureel Erfgoed 2007-2012" in aanmerking komen, een nader onderzoek plaatsvinden naar archeologische waarden. Als het niet mogelijk is de archeologische waarden te behouden en het bodemarchief verstoord raakt, moet de veroorzaker de kosten voor zijn rekening nemen die nodig zijn om de archeologische informatie die in de bodem ligt opgeslagen, veilig te stellen en de resultaten uit te werken.

Aanleiding

De gemeente Maastricht is voornemens om in het plangebied, na een schoolgebouw, ook woningen en een winkelcentrum aan te leggen. Gezien de omvang van de planlocatie (> 2500 m²) is volgens de gesteld beleidsregels onderzoek voorafgaand aan de werkzaamheden verplicht.

Onderzoeksresultaten en selectieadvies

In december 2017 heeft ArcheoPro een gecombineerd verkennend en karterend archeologisch booronderzoek uitgevoerd op de locatie Hoolhoes. Hierbij zijn 23 boringen gezet, deels met een ramgutsinstallatie.

ArcheoPro geeft aan dat op basis van de resultaten van het verkennend booronderzoek in combinatie met de bevinden van het BAAC-onderzoek in 2013, de aanwezigheid van archeologische resten vanaf de vroege middeleeuwen onder de recente ophogingslaag in de top van de jonge rivierklei niet kan worden uitgesloten. Gezien de resultaten van het uitgevoerde karterende booronderzoek, waarbij geen archeologische indicatoren werden aangetroffen, wordt door hen de archeologische verwachting in het plangebied voor alle perioden bijgesteld naar laag en geadviseerd om derhalve geen verder vervolgonderzoek meer uit te voeren en het gehele plangebied vrij te geven voor de geplande werkzaamheden.

Selectiebesluit

Het bevoegd gezag (in deze gemeente Maastricht en namens deze de steller van dit besluit) heeft kennis genomen van de onderzoeksresultaten en onderschrijft het advies om het plangebied vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling.

Opgemerkt wordt dat als desondanks tijdens de werkzaamheden archeologische resten of sporen aangetroffen worden, hiervan volgens artikel 5.10 van de Erfgoedwet 2016 terstond melding moet worden gemaakt bij het bevoegde gezag, namens deze de opsteller van dit advies (via [REDACTED]@maastricht.nl of [REDACTED]).