



Verzonden: 15 MAART 2013

Ontwerp-besluit van Burgemeester en wethouders van
Maastricht

Ontwerp-besluit Omgevingsvergunning

TenneT TSO B.V.
Galjoenweg ong.
het bouwen v/e tweetal portalen voor het ondergronds
brengen v/e hoogspanningsverbinding (bovenbouw)

13-0106WB, 12-3-2013

Aantal bijlagen: 8



Inhoudsopgave

Ontwerp-besluit	3
Aanvraag	3
Ontwerp-besluit.....	3
Zienswijze	4
Procedure Omgevingsvergunning	5
Gegevens aanvrager	5
Projectbeschrijving	5
Bevoegd gezag	5
Ontvankelijkheid en opschorting procedure	5
Totstandkomingsprocedure	5
Adviezen/Verklaring van geen bedenkingen.....	5
Overwegingen	7
Bouwen.....	7
Voorschriften	9
Bouwen.....	9
Aanbevelingen	12
Bouwen.....	12



Ontwerp-besluit

Aanvraag

Burgemeester en wethouders van Maastricht hebben op 18 januari 2013 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van TenneT TSO B.V.. Het betreft het bouwen v/e tweetal portalen voor het ondergronds brengen v/e hoogspanningsverbinding (bovenbouw) aan Galjoenweg ong. te Maastricht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 13-0106WB.

Ontwerp-besluit

Burgemeester en wethouders van Maastricht zijn voornemens te besluiten, gelet op het bepaalde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb) de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Deze vergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen (waaronder voorschriften) deel uitmaken van de vergunning.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

C.M.P.A. Faarts
1ste medewerker Vergunnen Wabo



Zienswijze

De aanvraag en het ontwerp-besluit met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 18 maart 2013 ter inzage gelegd. Eenieder kan binnen zes weken na start van de ter inzage termijn eventuele zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit indienen bij ons college.

U kunt uw zienswijze richten aan het college van Burgemeester en wethouders van Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.



Procedure Omgevingsvergunning

Gegevens aanvrager

De aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo is op 18 januari 2013 ingediend door TenneT TSO B.V..

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt aangevraagd, is als volgt te omschrijven: het bouwen v/e tweetal portalen voor het ondergronds brengen v/e hoogspanningsverbinding (bovenbouw). Gelet op deze omschrijving wordt vergunning aangevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op grond van het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage is het college van Burgemeester en wethouders van Maastricht het bevoegd gezag om op de aanvraag voor de omgevingsvergunning te beslissen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen, dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid.

Daarbij is gebleken, dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. Wij hebben daarbij aangegeven, dat de wettelijke proceduretermijn is opgeschort. Wij hebben de gevraagde gegevens ontvangen op 28 februari 2013. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Totstandkomingsprocedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op onze website (www.maastricht.nl/bekendmakingen).

Adviezen/Verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen/instanties vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor is geen wettelijk advies noodzakelijk.



Wij hebben het advies van de Welstands- en monumentencommissie ontvangen.

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo wordt in bij wet of algemene maatregel van bestuur aangewezen categorieën van gevallen een omgevingsvergunning niet verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

In het onderhavige geval is op grond van het bepaalde in paragraaf 6.2 Besluit omgevingsrecht dan wel de Natuurbeschermingswet en/of Flora- en Faunawet geen verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk.



Overwegingen

Bouwen

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo. Indien een bouwactiviteit niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo genoemde toetsingsaspecten, dient de omgevingsvergunning op dit onderdeel te worden geweigerd. De genoemde toetsingsaspecten zijn:

1. Bouwbesluit
2. Bouwverordening
3. Bestemmingsplan
4. Redelijke eisen van welstand
5. Tunnelveiligheid

Toetsing

Bouwbesluit

De aanvraag om omgevingsvergunning is getoetst aan het gestelde in het Bouwbesluit. Uit deze toets is gebleken, dat de aanvraag kan voldoen aan de daarin gestelde eisen onder het stellen van voorschriften.

Bouwverordening

De aanvraag om omgevingsvergunning is getoetst aan het gestelde in de Bouwverordening Maastricht 1999 (bouwverordening). Uit deze toets is gebleken, dat de aanvraag voldoet aan de daarin gestelde eisen.

Bestemmingsplan

Voor de locatie waarop de aangevraagde activiteit betrekking heeft, geldt het bestemmingsplan hoogspanningskabels Limmel. De aangevraagde bouwactiviteit is in overeenstemming met de bepalingen van het geldende bestemmingsplan.

Redelijke eisen van welstand

Hiermee bericht ik u dat bovenvermeld plan werd behandeld in de vergadering van 06/03/2013.

Het plan is getoetst aan de vigerende welstandsnota "Welstand transparant" van de gemeente Maastricht van mei 2004, is gelegen binnen het gebied "4.2, Industriegebied Maasdal" en behoort tot het bebouwingstype "G4, Buitengebieden".

De toets heeft plaatsgevonden op grond van de algemene en gebiedsgerichte welstandscriteria en de criteria behorend bij het genoemde bebouwingstype.

Het voorstel voor het bouwen van een tweetal portalen voor het ondergronds brengen van een hoogspanningsverbinding voldoet aan redelijke eisen van welstand.



Tunnelveiligheid

Dit aspect is in dit geval niet van toepassing.

Op basis van het bovenstaande toetsingskader kan de aangevraagde bouwactiviteit onder voorschriften worden vergund.



Voorschriften

Bouwen

1. Met de bouw mag niet worden gestart voordat met team Vergunnen Wabo (Veiligheid en Leefbaarheid) overeenstemming is bereikt omtrent de op het bouwterrein c.q. in de bouwput te treffen voorzieningen ter voorkoming van schade en/of hinder voor de omgeving.
2. Het bouwterrein moet, vanaf het tijdstip van aanvang van de werkzaamheden en gedurende de bouwtijd, van de openbare weg worden afgescheiden middels een op aanwijzing van team Vergunnen Wabo (Veiligheid en Leefbaarheid) te plaatsen afrastering met een hoogte van minimaal 2.20 meter, samengesteld uit palen en gaas, systeemhekken of gelijkwaardig. De maaswijdte van het toe te passen gaas mag –in tenminste 1 richting- maximaal 0.10 meter bedragen.

3. De volgende (onderdelen van) bouwwerkzaamheden dienen vooraf gemeld te worden:

Het bouwtoezicht dient, voor zover het betreft bouwwerken waarvoor omgevingsvergunning, is verleend en onverminderd het bepaalde in de voorwaarden van de omgevingsvergunning tenminste twee dagen voor de aanvang van elk der hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld van:

- a. De aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- b. De aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
- c. De aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden.

Het bouwtoezicht dient tenminste drie werkdagen van tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton.

De bedoelde kennisgevingen moeten schriftelijk geschieden. Hiervoor kunt u de bijgevoegde **groene** antwoordkaart invullen en inzenden.

4. De volgende (onderdelen van) bouwwerkzaamheden dienen conform de bouwverordening onmiddellijk na voltooiing gemeld te worden bij het bouwtoezicht:

Het gereedkomen van putten en van grond- en huisaansluitleidingen van de riolering en van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil en het gereedkomen van thermische isolatie in de spouw van wanden, alsmede van de thermische isolatie in andere besloten constructie. Deze werkzaamheden mogen niet zonder toestemming van het bouwtoezicht aan het oog worden onttrokken gedurende twee dagen na het tijdstip van kennisgeving. Dit is tevens van toepassing op die onderdelen van het bouwwerk, waarvoor in de aan de omgevingsvergunning verbonden voorwaarden een plicht tot kennisgeving van voltooiing is bepaald.

De beëindiging van de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft, wordt uiterlijk op de dag van het einde van die werkzaamheden bij het bouwtoezicht gemeld.



De bedoelde kennisgevingen moeten schriftelijk geschieden. Hiervoor kunt u de bijgevoegde blauwe antwoordkaart invullen en inzenden.

5. De vergunninghouder is eindverantwoordelijk voor het totale bouwproces. Indien de verantwoordelijkheid naar bijvoorbeeld de (hoofd)aannemer op de bouw is gemandateerd dient voorafgaand aan de uitvoering schriftelijk (en met wederzijdse akkoordverklaring) bij de gemeente te worden gemeld.
6. Op het bouwterrein moeten, voor zover van toepassing op het bouwwerk, de volgende bescheiden aanwezig zijn en op verzoek aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven:
 - de omgevingsvergunning;
 - andere toestemmingen;
 - het bouwveiligheidsplan;
 - een (voorgenomen) besluit artikel 13a en 14, tweede lid, sub b van de Woningwet, dan wel een besluit tot toepassing van bestuursdwang of oplegging van een last onder dwangsom.
7. Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor een omgevingsvergunning voor het bouwen is verleend, mag – onverminderd het in de voorwaarden van de omgevingsvergunning voor het bouwen bepaalde – niet worden begonnen alvorens door of namens het bevoegd gezag voor zover nodig:
 - het straatpeil is aangegeven;
 - de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet.
8. Ter nadere goedkeuring dienen navolgende bescheiden bij team Vergunnen Wabo (Veiligheid en Leefbaarheid) te worden ingediend:
 - Exacte situatie tekening voor plaats bepaling van de te bouwen bouwwerken, voorzien van Rd-coördinaten
 - het funderingsplan voor het bouwwerk (drievoud)
 - berekening (tweevoud) en tekeningen (drievoud) m.b.t. de draagconstructies
 - een terrein-afwerkingsplan (tweevoud)
 - een terrein-inrichting en -ketenplan (drievoud)
 - een bouwveiligheidsplan

Deze bescheiden dienen tenminste drie weken voor uitvoering van de desbetreffende onderdelen te worden ingediend. Voorzover de uitvoering (mede) betrekking heeft op onderdelen als hierboven genoemd, mag met de uitvoering van die onderdelen niet worden begonnen vooraleer de genoemde bescheiden door of namens ons college zijn goedgekeurd. De met betrekking tot de hierboven genoemde onderdelen vermelde gegevens op de bij deze omgevingsvergunning behorende gewaarmerkte tekeningen zijn niet in deze vergunning begrepen.

9. Voorschriften archeologie: het uitgangspunt is dat archeologisch erfgoed moet worden beschermd op de plaats waar het wordt aangetroffen. Gezien dit uitgangspunt mogen bekende archeologische monumenten niet aangetast worden en moeten in geval van voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen in gebieden die volgens de in beleidsnota "springlevend verleden. Beleidsnota Cultureel Erfgoed 2007-2012" in aanmerking komen, een nader onderzoek plaats vinden naar archeologische waarden. Als het niet mogelijk is de archeologische waarden te behouden en het bodemarchief verstoord raakt, moet de veroorzaker de kosten voor zijn rekening nemen die nodig zijn om de archeologische informatie die in de bodem ligt opgeslagen, veilig te stellen en de resultaten uit te werken.



Voor het verkrijgen van deze vergunning is overeen gekomen dat de archeologische waarde van het te verstoren gebied door middel van een proefsleuvenonderzoek, eventueel gevolg door een definitieve archeologische opgraving en/of begeleiding van de werkzaamheden, bepaald zal worden. Deze onderzoeken zullen uitgevoerd worden volgens de programma's van eisen die door het bevoegd gezag (in deze gemeente Maastricht, namens deze steller van deze voorwaarde). Voor het proefsleuvenonderzoek geldt het op 20-7-2012 opgestelde programma van eisen. Op basis hiervan kunnen offertes opgevraagd worden bij verschillende archeologische firma's die hier een plan van aanpak op baseren. Dit plan van aanpak dient ter goedkeuring aan het bevoegd gezag te worden voorgelegd.

10. Voorschriften milieuhygiënische bodemgesteldheid; voor een klein deel van de nieuw aan te leggen ondergrondse hoogspanningsleiding is een bouwvergunning noodzakelijk.

Op dit deel zijn 2 onderzoeken uitgevoerd. Het betreft;

- "Verkenkend onderzoek ondergronds brengen hoogspanningskabels in Limmel te Maastricht", Oranjewoud, projectnummer 249947, september 2012
- "Actualiserend verkenkend asbest- en bodemonderzoek Limmelderweg (ong.) te Maastricht", CSO, kenmerk 10B252.R001.JW.GL, 08-02-2011

Op basis van deze twee onderzoeken blijkt dat er ter plaatse van de bouwvergunning maximaal matig verhoogde gehalten zijn aangetoond.

Er is dus geen sprake van een zogenaamd geval van ernstige bodemverontreiniging zoals bedoeld in de Wet Bodembescherming.

Dit betekent dat er voor dit deel qua bodem geen belemmeringen zijn om de bouwvergunning te verlenen.

Hierbij merk ik op dat voor het overige deel (niet zijnde het deel van de bouwvergunning) van de nieuw aan te leggen ondergrondse hoogspanningsleiding wel sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met zink en vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOC). Voor de zink verontreiniging (alleen aanwezig in de grond) zal een BUS melding verricht moeten worden en voor de VOC verontreiniging (zowel in de grond als in het grondwater) zal een plan van aanpak verricht moeten worden. Met name de grondwaterverontreiniging is hier een aandachtspunt. Deze verontreiniging mag niet verplaatst worden als gevolg van de aanleg van de ondergrondse hoogspanningsleiding.

11. Voorschrift Natuurwaarden; het onderzoek uitgevoerd door Oranjewoud toont aan dat er in de zone, betrekking hebbende op deze aanvraag omgevingsvergunning, geen (strikt) beschermde plantsoorten in het plangebied voorkomen, geen broedende vogels en/of vogelnesten zijn aangetroffen en geen reptielen zijn waargenomen. De werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden en niet ter plaatse van de spoorlijn.
12. De werkzaamheden welke plaats gaan vinden op betreffende locatie dienen voor aanvang te worden afgestemd met de gemeentelijk projectleider dhr. Hans Thewissen tel. 043-3505256.



Aanbevelingen

Bouwen

1. U wordt er op geattendeerd dat deze vergunning de rechten en verplichtingen ten gevolge van enige andere vereiste publiekrechtelijke dan wel civielrechtelijke vergunningen en/of toestemmingen, onaangetast laat.
2. Bij de aankoop van hout(producten) moet u letten op het FSC-keurmerk. Dat wil zeggen dat het afkomstig is uit een goed beheerd bos dat voldoet aan alle eisen die het Wereld Natuur Fonds daaraan stelt. Het FSC-keurmerk geeft geen oordeel over bijvoorbeeld de kwaliteit van het (eind)product.
3. Er mag geen openbaar terrein in gebruik worden genomen (bijvoorbeeld voor plaatsing van containers, steigers, bouwmaterialen e.d.) zonder daartoe toestemming te hebben verkregen. Hiertoe dient contact opgenomen te worden met het team Vergunnen Openbare Ruimte (Veiligheid en Leefbaarheid), telefoon 14 043.
4. Op het (gedeelte van het) terrein dat eigendom is van de gemeente mogen niet eerder bouw- en/of sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd dan nadat de notariële levering van het betreffende terrein heeft plaatsgevonden, dan wel het Team Vastgoed van de gemeente daartoe uitdrukkelijk schriftelijke toestemming heeft verleend.
5. Indien wordt overgegaan tot sloop van de bestaande hoogspanningsmast(en) dient hiertoe minimaal 4 weken voor uitvoering van deze werkzaamheden een sloopmelding overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 te worden overlegd.
6. Burgemeester en wethouders kunnen op grond van het gestelde in artikel 2.33, lid 2, sub a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning intrekken, indien gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES POSTBUS 1992, 6201 BZ MAASTRICHT

Welstands-/Monumentencommissie

BEZOEKADRES

**Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht**

POSTADRES

Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Aan Burgemeester en Wethouders

Maastricht, 6 maart 2013

Kenmerk : 13-0141W

Hoofdcase : 13-0106WB

Nr. : PD13-10730

Plan : het bouwen v/e tweetal portalen voor het ondergronds brengen v/e
hoogspanningsverbinding (bovenbouw)

Plaatsaanduiding : Galjoenweg ong.

Aanvrager : TenneT TSO B.V.

Architect : .

Hiermee bericht ik u dat bovenvermeld plan werd behandeld in de vergadering van 06/03/2013.

Het plan is getoetst aan de vigerende welstandsnota "Welstand transparant" van de gemeente Maastricht van mei 2004, is gelegen binnen het gebied "4.2, Industriegebied Maasdal" en behoort tot het bebouwingstype "G4, Buitengebieden".

De toets heeft plaatsgevonden op grond van de algemene en gebiedsgerichte welstandscriteria en de criteria behorend bij het genoemde bebouwingstype.

Het voorstel voor het bouwen van een tweetal portalen voor het ondergronds brengen van een hoogspanningsverbinding voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Namens de Welstands-/Monumentencommissie,
het secretariaat,

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	700375
Aanvraagnaam	Bouwen fundering bovenbouw portalen LIMMEL
Uw referentiecode	GS-NA-SPL 13-002
Ingediend op	18-01-2013
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het bouwen van een tweetal portalen voor het ondergronds brengen van een hoogspanningsverbinding. (Maakt onderdeel uit van het project verkabeling Limmel). Deze aanvraag is enkel van toepassing op de 'bovenbouw' van de portalen. De fundering t.b.v. van deze portalen is aangevraagd in een separate aanvraag. Deze aanvraag is reeds bij u in behandeling onder nummer 684125.
Opmerking	Kosten zijn nog niet bekend, gegevens hierover volgen later.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	constructieve gegevens definitieve constructietekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Maastricht
Bezoekadres:	Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht
Postadres:	Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht
	Let op: Papieren aanvragen dienen in 3-voud ingediend te worden!
Telefoonnummer:	0433505050
E-mailadres algemeen:	post@maastricht.nl
Website:	www.maastricht.nl
Contactpersoon:	Gemeenteloket, 043-3504000

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2012.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	091559850000
Statutaire naam	TenneT TSO B.V.
Handelsnaam	TenneT TSO

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Terluin
Functie	Adviseur SPL

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6812AR
Huisnummer	310
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Utrechtseweg
Woonplaats	ARNHEM

4 Correspondentieadres

Postbus	718
Postcode	6800AS
Plaats	Oosterhout

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Maastricht
Kadastrale gemeente	☒ Maastricht
Kadastrale sectie	I
Kadastraal perceelnummer	3968
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☒ Anders
Uw belang bij deze aanvraag	ZRO

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie bijlagen voor locatie. De portalen worden direct onder de bestaande bovengrondse hoogspanningsverbinding geplaatst.
----------------------------------	--

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft de plaatsing van een tweetal afspanportalen. De afmetingen van de portalen zijn indicatief en weergegeven in de bijlagen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

☒ Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

☒ Bovengrondse hoogspanningsverbinding

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

afspanportalen (overgang van bovengrondse verbinding naar ondergrondse verbinding)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

portal wordt uit staal gefabriceerd. Kleur zal waarschijnlijk grijs worden.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja

☒ Nee

Formulierversie
2012.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Portaal_30mtr_pdf	Portaal_30mtr.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-01-2013	In behandeling
perceel_l3968_pdf	perceel_l3968.pdf	Anders	18-01-2013	In behandeling

Formulierversie
2012.02

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 0
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland
Gemeente Maastricht
T.a.v. de heer R.J.C. Meuwissen
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

DATUM	18 januari 2013
ONZE REFERENTIE	GS-NA-SPL 13-002
BEHANDELD DOOR	Gert Jan Terluin
TELEFOON DIRECT	026 373 32 16
E-MAIL	gertjan.terluin@tennet.eu

BETREFT Aanvraag omgevingsvergunning bouwen portaal

Geachte heer Meuwissen,

Op grond van de Elektriciteitswet 1998 zorgt TenneT als Transmission Operator en Beheerder van het landelijke transportnet voor de infrastructuur van Nederlandse elektriciteitsnet. Naast aanleg en beheer van dit net bewaken we de betrouwbaarheid en continuïteit van de Nederlandse elektriciteitsvoorziening.

In het kader van de inrichting en nieuwbouwactiviteiten van een gebied in de gemeente Maastricht, is door de gemeente het verzoek ingediend om de bestaande lijndelen van de 150 kV- hoogspanningslijn Graetheide - Limmel tussen het 150 kV-station Limmel en mast 74 en de 150 kV-lijn Terwinselen – Schoonbron - Limmel tussen het 150 kV-station Limmel en mast 79 ondergronds te brengen (verkabelen). Hiertoe zullen nieuwe opstijppunten tussen de masten 74 en 75 respectievelijk 79 en 80 worden gerealiseerd. Vanaf deze nieuw te realiseren opstijppunten zullen ondergrondse kabelverbindingen worden aangelegd tot in het 150 kV-station Limmel. De betreffende delen van de bestaande hoogspanningslijnen tussen de opstijppunten en het 150 kV-station Limmel zullen geheel worden geamoveerd.

In dit kader dienen een tweetal afspanportalen te worden gerealiseerd waar de lijnen van de bovengrondse verbinding overgaan in de kabels van de ondergrondse verbinding. Voor deze portalen is als apart project een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van de funderingen. Onderhavige aanvraag betreft de bovenbouw van de portalen. De bouw van de bovenbouw van de portalen wordt als een apart project gedefinieerd in de zin van de Wabo.

Vooroverleg

Vooroverleg over onderhavige aanvraag heeft plaatsgevonden met:

- De heer H. Thewissen;
- De heer R.J.C. Meuwissen.



85
W. R.
28-2-13



GRONDSCHAP VERZEKERING, ECONOMIE EN BEHEER
GEMEENTE MAASTRICHT

SECTOR VERZEKERING NUTTELIJKE EN HANDHAVEN

Circonvangen op

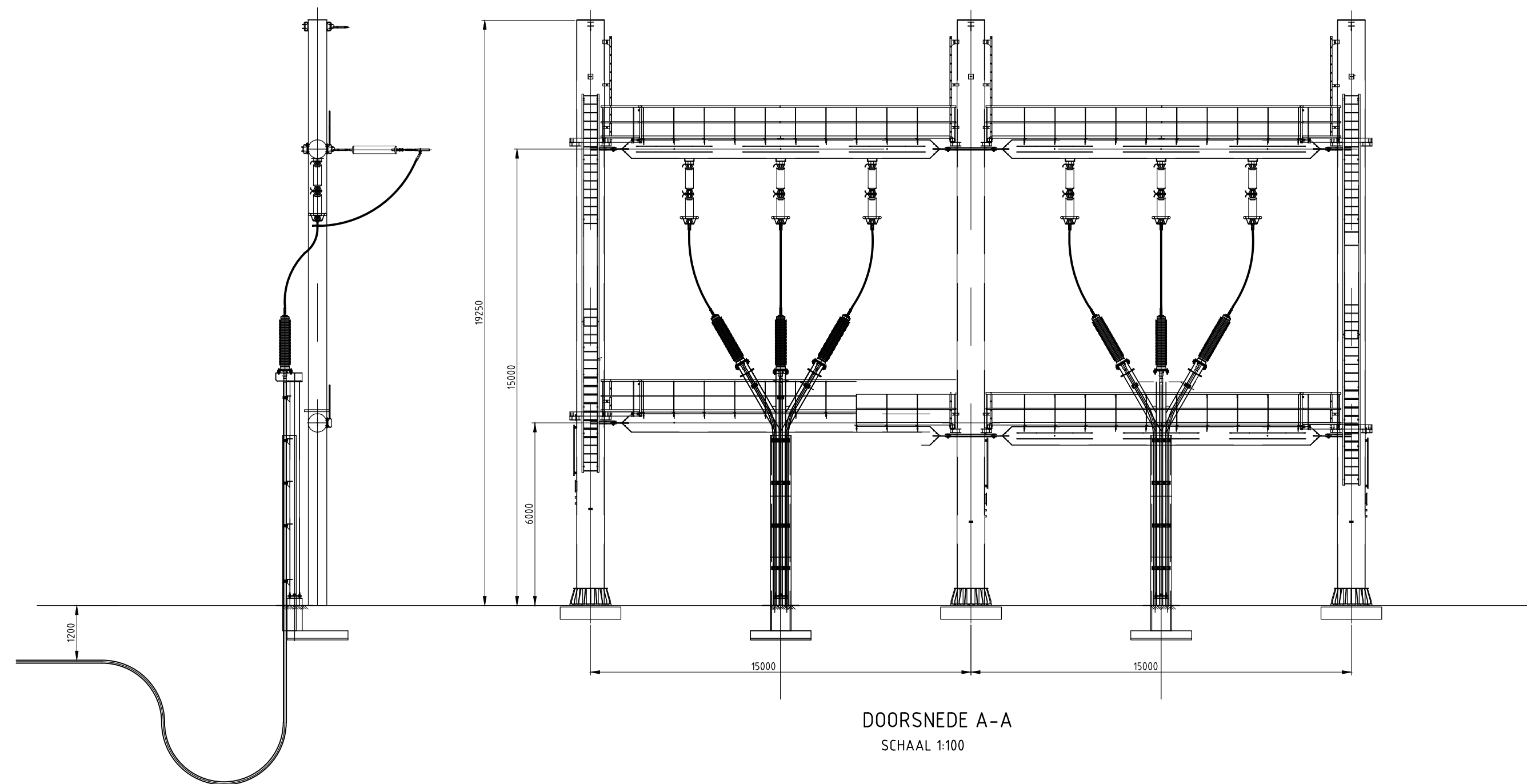
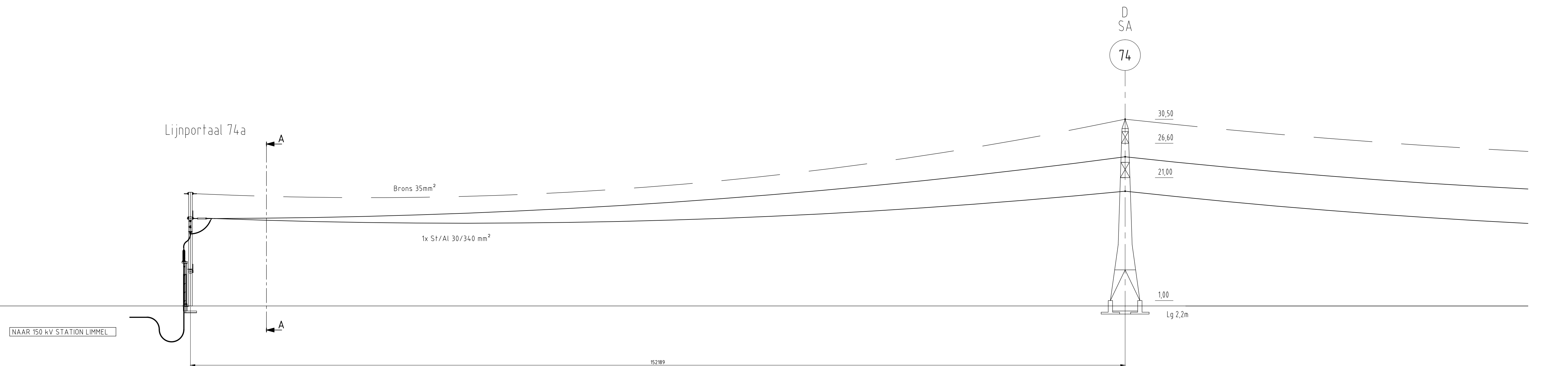
04 FEB. 2013

Handout bij besluit van
D&W nr.

13-0106

d.d.





150kV LIMMEL		C			
AANSluiting 150 kV LIJN ENDSLUITINGEN PORTAAL GRAETHIEDE - LIMMEL		Wijzigingsstaten		18-12-12	BSA
Beoordeling		door	M. Krijger	datum	Naam
601 LIMMEL		Schalen	1250 x 1000	Fersaal	TF40
Project		Naam	A. Kiebooms	datum	14-01-2012
 Postbus 70 6027 AS ARNHEM Telefoon: 026-3737371 Telefax: 026-3737322 e-mail: Servicecentrum@tennet.nl www.tennet.nl		Tekeningstoel: ARN/401/2012		GRTH-LIMM150-00-31-0004 blad 001	
		Sector		Sector	

PROJECTNUMMER 002.260.40
AUTEUR Ester Bresser
AFDELING Grid Service - New Assets – Engineering
REFERENTIENUMMER GS-NA-ENG 13-

VERSIE 1.0
VERSIEDATUM 12-02- 2013
STATUS Definitief
PAGINA 1 van 4

Hekwerk om portalen

Verkabeling Limmel

1. Inleiding	3
1.1 Algemeen	3
2. Hekwerk ter plaatse van opstijgpunt	4
2.1 Programma van Eisen	4
2.2 Specificatie hekwerken en poorten	4

1. Inleiding

1.1 Algemeen

Een deel van de 150 kV-lijn Terwinselen-Schoonbron-Limmel en Graetheide-Limmel wordt verkabeld. Daardoor is het noodzakelijk een te bouwen afspanportalen voor beide verbindingen te plaatsen. Beide verbindingen bestaan elk uit 2 circuits. De lengtes van de nieuwe kabelverbindingen bedragen respectievelijk 1230 en 1350 meter. Ter plaatse van de nieuw te bouwen afspanportalen vindt de overgang van de bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen naar de nieuw aan te leggen ondergrondse hoogspanningskabels plaats. Om de twee afspanportalen dient een hekwerk te worden geplaatst. Het hekwerk moet voldoen aan de specificaties uit de TenneT standaarden (Bouwstenen). Dit document beschrijft waar het hekwerk aan moet voldoen op basis van deze twee documenten.

Deze beschrijving is opgesteld naar aanleiding van de volgende documenten:

- Specificatie Hekwerken en poorten SPE.04.002 van december 2012.
- Standaard Programma van Eisen PVE.04.000 van december 2012.

2. Hekwerk ter plaatse van opstijgpunt

2.1 Programma van Eisen

Het hekwerk ter plaatse van een opstijgpunt moet aan de volgende eisen voldoen:

- Het hekwerk zodanig plaatsen dat:
 - Magnetische veldsterkte buiten het hekwerk $\leq 100 \mu\text{T}$.
 - Elektrische veldsterkte buiten het hekwerk $\leq 5\text{kV/m}$.
- In het hekwerk wordt een mechanisch bediende dubbele draaiport aangebracht. De draaiport bovendien voorzien van een rolpuntenkam en grondgrendel blokkering door de nachtschoot.
- Het terrein afwerken met gebroken grind.
- Het hekwerk moet door middel van berekeningen aantoonbaar veilig zijn voor stap- en aanraakspanning.
- Het hekwerk, overklimbeveiligingen, detectievoorzieningen en poorten segmenteren en/of aarden indien dit uit het rapport over de stap- en aanraakspanning volgt (in een later stadium).

2.2 Specificatie hekwerken en poorten

2.2.1 Omheining

De omheining is van het type staalmet met horizontaal C-profiel uit de hogere veiligheidsklasse.

De hoogte van het hekwerk t.o.v. maaiveld is 2500mm, exclusief de overklimbeveiliging.

Staalmet:

- De maaswijdte is 200 x 50 mm.
- De staalmetpanelen bestaan uit liggers van stalen U-profiel 9x20x9x2 mm (aan de bovenzijde afgerond) en verticale stalen staven $\varnothing 6\text{mm}$;
- De staalmet hoogte bedraagt 3000 mm, 500 mm onder maaiveld tot 2500 mm boven maaiveld.
- De staalmatten worden vastgezet door middel van een One-way security verbinding: vandalisme bestendig, één tours. Bevestigingsmiddel in RVS A2 kwaliteit, min. M8x40mm.
-

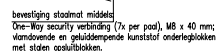
Staanders:

- De staanders h.o.h. maximaal 2600 mm.
- Materiaal: staal.
- Vorm: rechthoekig, afmeting profiel 60x40x2mm.
- Staanders worden aan de bovenzijde voorzien van een afdekkap/puntdraadhouder.
- Staanders worden minimaal 900 mm diep in de ongeroerde grond geplaatst zodat er geen verzakkingen en/of kanteling kan plaatsvinden.

2.2.2 Conservering

De conservering van het hekwerk is als volgt:

- Stalen delen thermisch verzinkt, conform NEN-EN-ISO 1461.
- Bevestigingsmiddelen RVS, kwaliteit A



VOORSTEL HEKWERK PORTALEN LUMMEL		C			
150 x 150 LUMMEL - OPTIE 1		B			
GRAETHDE - LUMMEL / SCHOONBRON - LUMMEL		A			
Omschrijving:	150 kw-lijnen GRTH-LUMMEL	Als bijlage		Datum	Naam
Project	aan TERW-SGRN-LUMMEL nabij SJS Lommel	Schaal	1/1 t2 / 1:20 / 1:50	Formaat	TF40
		Naam	C.Overstier	Datum	25-02-2013

Utrechtseweg 310
6525 BR ARNHEM
Telefoon: 026-3733333
Telefax: 026-3733312

Faxnummer: 718
026-3733311
E-mail: service@tennet.nl
Website: www.tennet.nl

Tekeningnummer: GRTH-LUMMEL-00-001 van 001