



Bureau Geluid

St. Gerlach 47
6301 JA Houthem
Nederland
T: +31 (0)43-458 41 65
F: +31 (0)43-458 41 66
info@bureaugeluid.nl
www.bureaugeluid.nl

btw: NL8154.12.423.801
abn-amro: 52.81.88.798
kvk: 14074915

VAL Vastgoed bv
Meerssenhove 202
6222 PD Maastricht

uw referentie:
onze referentie:
betreft:
datum:

Uw opdracht via Vandewall
20093217
Meerssenhove 201 / 203
5 februari 2010

behandeld door:
telefoon:
e-mail:

Walter Hennissen
043 – 458 41 65
w.hennissen@bureaugeluid.nl

INLEIDING

In opdracht van VAL Vastgoed bv is een berekening van de geluidbelasting uitgevoerd voor te realiseren geluidgevoelige bestemmingen aan de Meerssenhove 201 / 203 te Maastricht. Meerssenhove 203 wordt 1 woning, Meerssenhove 201 wordt een opleidingscentrum.

In dit rapport is de gevelbelasting vanwege het wegverkeerslawaaï berekend in het prognosejaar 2010 + 10 = 2020. Tevens is het aspect industrielawaai beschouwd. Daarnaast wordt ingegaan op de noodzaak voor akoestische maatregelen.

1 SITUATIE TER PLAATSE

In figuur 1 van de figurenbijlage is de locatie van Meerssenhove 201 / 203 aangegeven.

2 DE WET GELUIDHINDER EN HET PLANGEBIED

Beide toekomstige functies zijn in de zin van de Wet geluidhinder geluidgevoelig. De planlocatie dient derhalve getoetst te worden aan de grenswaarden van de Wet geluidhinder.

Industrielawaai

De locatie ligt binnen de geluidszone van het industrieterrein Beatrixhaven.

Spoorweglawaaï

De locatie ligt niet binnen een zone voor railverkeerslawaaï.

Verkeerswegen met een wettelijke zone

De locatie is gelegen binnen de geluidszone van de weg Meerssenhove.

In de gewijzigde Wet geluidhinder die op 1 januari 2007 in werking is getreden wordt de geluidsbelasting als L_{den} waarde gepresenteerd voor wat betreft het aspect wegverkeerslawaaï. De voorkeursgrenswaarden voor nieuw te bouwen woningen c.q. geluidgevoelige bestemmingen zijn in onderstaande tabel 1 weergegeven.

Omschrijving	Wegverkeers lawaai	Industrielawaai
Voorkeursgrenswaarde	48 dB	50 dB(A)
maximaal toelaatbare waarde nieuw te bouwen woning binnenstedelijk	63 dB	55 dB(A)
maximaal toelaatbare waarde nieuw te bouwen woning buitenstedelijk	53 dB	
maximaal toelaatbare waarde nieuw te bouwen agrarische bedrijfswoning buitenstedelijk	58 dB	
maximaal toelaatbare waarde vervangende nieuwbouw binnenstedelijk gebied	68 dB	

Tabel 1

3 GELUIDSBELASTING ALS GEVOLG VAN HET WEGVERKEER

3.1 Rekenmethode

Ten behoeve van dit onderzoek is een akoestisch rekenmodel opgezet waarmee op basis van de Standaard Rekenmethode 1 volgens het Reken- en Meetvoorschrift geluidhinder 2006 geluidbelastingen kunnen worden berekend.

3.2 Aftrek volgens artikel 3.6 van het reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006

Krachtens artikel 3.6 van het Reken en Meetvoorschrift geluidhinder 2006 mag het berekende resultaat met een waarde worden verminderd alvorens de toetsing aan de grenswaarden plaatsvindt. Voor de weg Meersenhove geldt dat de snelheid in 2020: 60 km/uur bedraagt; de aftrek is 5 dB.

3.3 Verkeersgegevens

De verkeersgegevens zijn aangeleverd door de gemeente Maastricht. In bijlage 1 zijn de gegevens opgenomen. Het wegdektype (referentiewegdek) en de snelheid (60 km/uur) is door ons ter plaatse nagegaan.

3.4 Wegliggig

De ligging van de wegen en percelen zijn ontleend aan een kadastrale ondergrond (bron: KaData).

3.5 Omgevingskenmerken

De planlocatie en de relevante gebouwen zijn ontleend aan de plantekening van de opdrachtgever.

3.6 Waarneemhoogte

De geluidberekeningen zijn uitgevoerd ter plaatse van de meest relevante gevel, zijnde de gevel aan de zijde Meerssenhove. De berekeningen zijn uitgevoerd op een waarneemhoogte van 5 meter.

In bijlage 2 zijn de invoergegevens en de berekeningsresultaten van het rekenmodel bijgevoegd.

Voor de toetsing aan de voorkeursgrenswaarde dient de hoogst berekende waarde per wegvak op 5 meter hoogte beschouwd te worden.

De toetsing is dan als volgt:

Rekenpunt	geluidbelasting L_{den} inclusief de aftrek volgens artikel 3.6 van het Reken en Meetvoorschrift geluidhinder 2006 prognosejaar 2020 dB
Meerssenhove 201	Vanwege weg Meerssenhove: $52 - 5 = 47$
Meerssenhove 203	Vanwege weg Meerssenhove: $52 - 5 = 47$

Tabel 2

Er wordt vanwege de weg Meerssenhove voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} .

4 GELUIDSBELASTING ALS GEVOLG VAN HET INDUSTRIELAWAAI

De geluidberekeningen zijn uitgevoerd ter plaatse van de meest relevante gevel, zijnde de westgevels van elk gebouw. Door ons zijn de coördinaten van de hoogst geluidbelaste gevelposities bepaald van beide locaties ten opzichte van het industrieterrein Beatrixhaven.

Door de zonebeheerder (in casu de afdeling VTH van de gemeente Maastricht) is de geluidbelasting vanwege het gehele industrieterrein Beatrixhaven in deze coördinaten bepaald en aan ons teruggemeld. De berekeningen zijn uitgevoerd op een waarneemhoogte van 5 meter. In bijlage 3 zijn de resultaten opgenomen. De te toetsen geluidbelasting is als volgt:

Rekenpunt	geluidbelasting L_{Aeq} dB(A)
Meerssenhove 201	vanwege industrieterrein Beatrixhaven: 53
Meerssenhove 203	vanwege industrieterrein Beatrixhaven: 54

Tabel 3

Er wordt vanwege het industrieterrein Beatrixhaven niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De hoogste toelaatbare geluidbelasting (55 dB(A)) vanwege industrielawaai wordt echter niet overschreden.

5 CONCLUSIE EN TE NEMEN ACTIES

Er wordt vanwege de weg Meerssenhove voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} .

Er wordt vanwege het industrieterrein Beatrixhaven niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De hoogste toelaatbare geluidbelasting (55 dB(A)) vanwege industrielawaai wordt echter niet overschreden. Er dient derhalve een procedure hogere grenswaarde te worden gevolgd met betrekking tot het aspect industrielawaai. De aan te vragen hogere waarden voor beide locaties zijn beide "vanwege industrieterrein Beatrixhaven" en zijn aangegeven in tabel 3.

Ten behoeve van de bouwvergunning dient aangetoond te worden dat voldaan kan worden aan het conform het bouwbesluit vereiste binnenniveau, waarbij normaliter uit wordt gegaan van de gecumuleerde geluidbelasting vanwege de weg en het industrieterrein. Het bepalen van de vereiste karakteristieke geluidwering van de gebouwen valt niet onder deze onderzoeksopdracht; dit zal deel uitmaken van een later te volgen bouwvergunnings-procedure.