

Akoestische motivatie

Schutterijweg 1
te Maastricht

Akoestische motivatie

Schutterijweg 1
te Maastricht

Rapportnummer:	M21554.03.002
Naam opdrachtgever:	De heer Dassen
Adres opdrachtgever:	Schutterijweg 1 6212 ND Maastricht
Opsteller:	Janine Goertz-Habets BBA
Datum:	4 februari 2014

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55
F (045) 575 15 09

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260
F (0475) 459 282

Lindestraat 48
5721 XP Asten
T (0493) 690 944

info@aelmans.com

www.aelmans.com

KvK 14091320
BTW 8170.53.189.B.01
Bankrekening 11.52.94.244
BIC RABONL2U
IBAN NL06 RABO 0115 2942 44



Op onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV van toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Inleiding.....	3
2	De wet geluidhinder en het plangebied	5
2.1	Plansituatie	5
2.2	Wegverkeerslawaaï	5
2.2.1	Zones langs wegen.....	5
2.2.2	Motivatïe wegverkeerslawaaï.....	6
2.3	Luchtvaartlawaaï	7
2.3.1	Wet Regelgeving Burgerluchthavens en Militaire Luchthavens (RBML).....	7
2.3.2	Motivatïe Luchtvaartlawaaï	9
2.4	Industrielawaaï	9
2.4.1	Zones rond industrieterrein.....	9
2.4.2	Motivatïe industrielowaaï	11
3	Conclusie	13

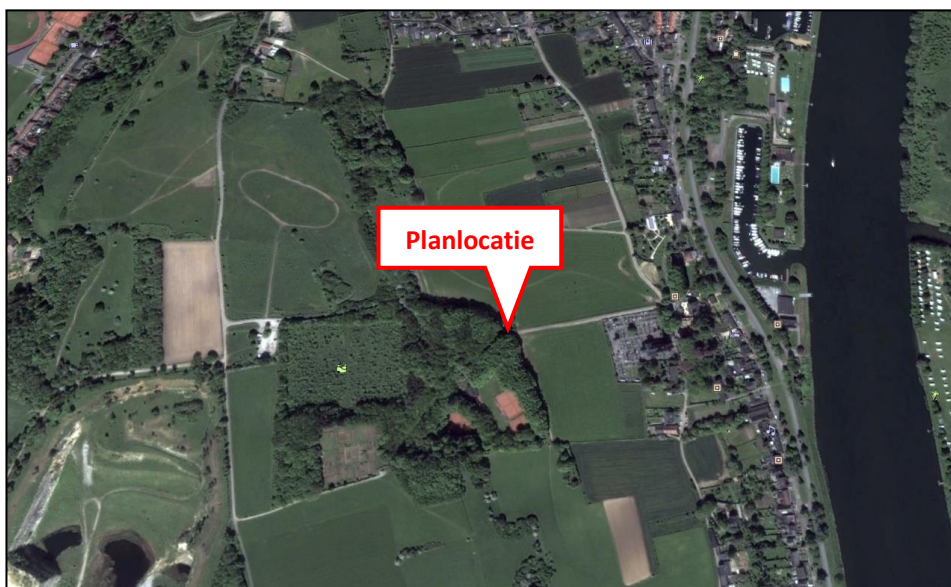
1 Inleiding

Sinds 1867 is op het adres Schutterijweg 1 te Maastricht een woning aanwezig. Deze woning is echter niet positief bestemd. Cliënt, de heer Dassen, wenst deze omissie alsnog planologisch te regelen.

Het voorgaand past niet binnen het vigerende planologische regime en is enkel mogelijk middels het doorlopen van een separate bestemmingsplanprocedure.

Onderdeel van deze procedure is het opstellen van een akoestisch onderzoek. In opdracht van de heer Dassen is dit onderzoek door Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV uitgevoerd.

Onderstaande luchtfoto geeft de ligging van de te onderzoeken locatie weer. De planlocatie is gelegen in een, conform de Wet geluidhinder, buiten stedelijk gebied.



Luchtfoto met aanduiding planlocatie

2 De wet geluidhinder en het plangebied

2.1 Plansituatie

Met betrekking tot het aspect geluid kan sprake zijn van geluidbelasting als gevolg van wegverkeerslawaaï, luchtvaartlawaaï, industrielawaaï en railverkeerslawaaï.

Ter plekke van onderhavige planlocatie is sprake van wegverkeerlawaaï. Daarnaast wordt onderzocht of de locatie gelegen is in de geluidzone van de ENCI. Tenslotte wordt ook beschouwd of de locatie gelegen is binnen de 35 Ke-contour van luchthaven Maastricht. Op voorhand is uitgesloten dat de locatie ligt binnen een zone voor railverkeerslawaaï.

2.2 Wegverkeerslawaaï

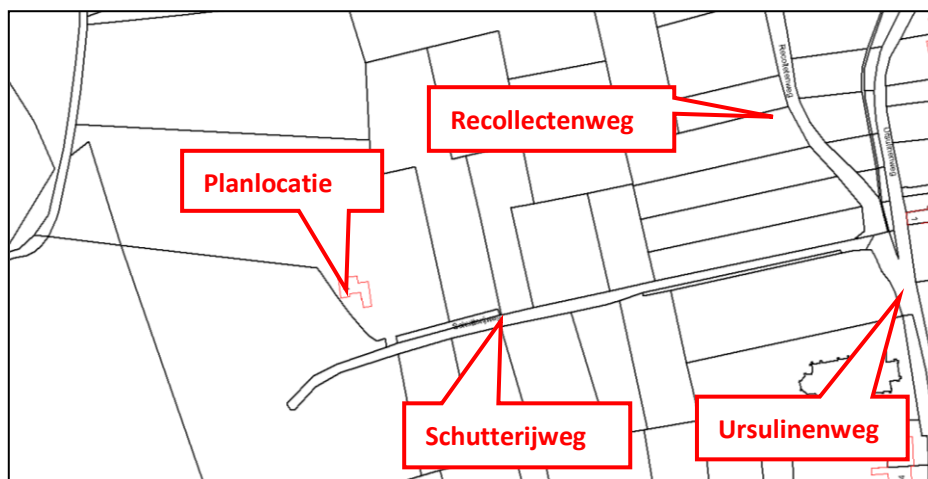
2.2.1 Zones langs wegen

In artikel 74 Wet geluidhinder (Wgh) zijn de geluidszones van wegen gedifferentieerd. De geluidszone van een weg is gerelateerd aan het aantal rijstroken van de weg en het type weg (binnenstedelijk of buitenstedelijk). De geluidszones zijn te beschouwen als aandachtsgebieden of onderzoeksgebieden.

De wegen in de buurt van de planlocatie aan de Schutterijweg 1 te Maastricht zijn alle 30 km/uur wegen: Ganzendries, Recollectenweg en Ursulinenweg. Deze wegen zijn géén ontsluitingswegen c.q. doorgaande wegen en er is op deze wegen sprake van geringe verkeersintensiteiten. Minder dan 50 mvt/etmaal.

Om te voorkomen dat een onderzoek naar geluidhinder langs wegen wordt verricht, waarbij van tevoren vast staat dat geluidhinder langs deze wegen nauwelijks zal optreden, is in artikel 74 lid 2 sub b Wet geluidhinder een uitzondering gemaakt voor wegen waarvoor een maximumsnelheid geldt van 30 km/uur. Voor deze wegen wordt gesproken van een 'automatische zonevrijstelling'.

De figuur op de volgende bladzijde is een uitsnede kaart van het kadaster. Hierop zijn de planlocatie met de omliggende wegen te zien.

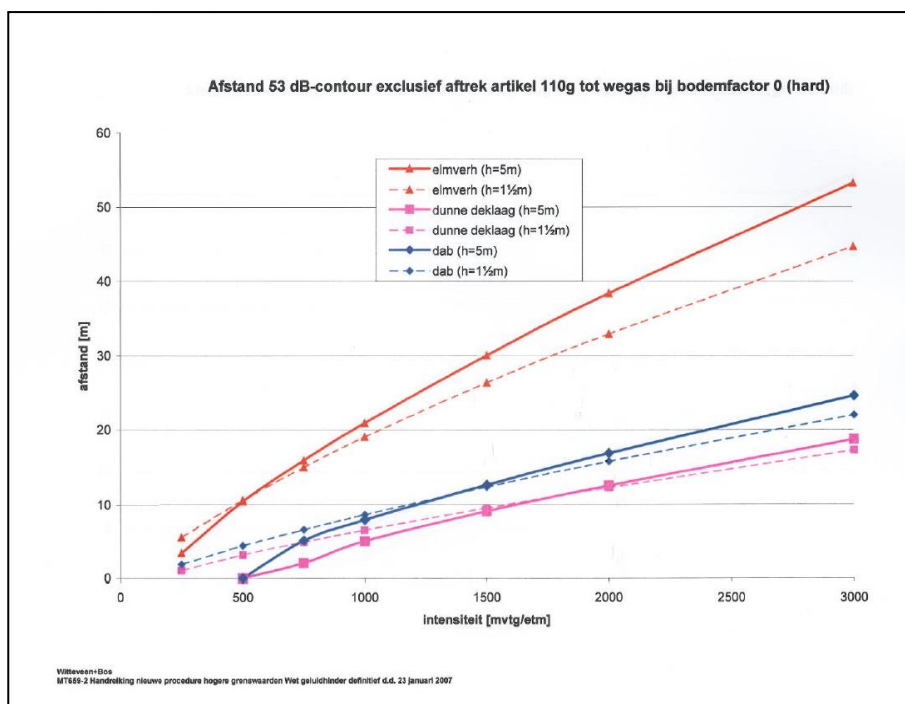


Uitsnede kaart van het kadaster met planlocatie en omliggende wegen

2.2.2 Motivatie wegverkeerslawaaï

Zoals in paragraaf 2.2.1 beschreven zijn 30 kilometer wegen een afwijkende categorie binnen de Wet geluidhinder omdat deze wegen géén zone hebben. Vanuit de ruimtelijke ordening moet echter wel beoordeeld worden of de geluidbelasting op een woning nabij een 30 kilometer weg voldoet aan de voorkeursgrenswaarde.

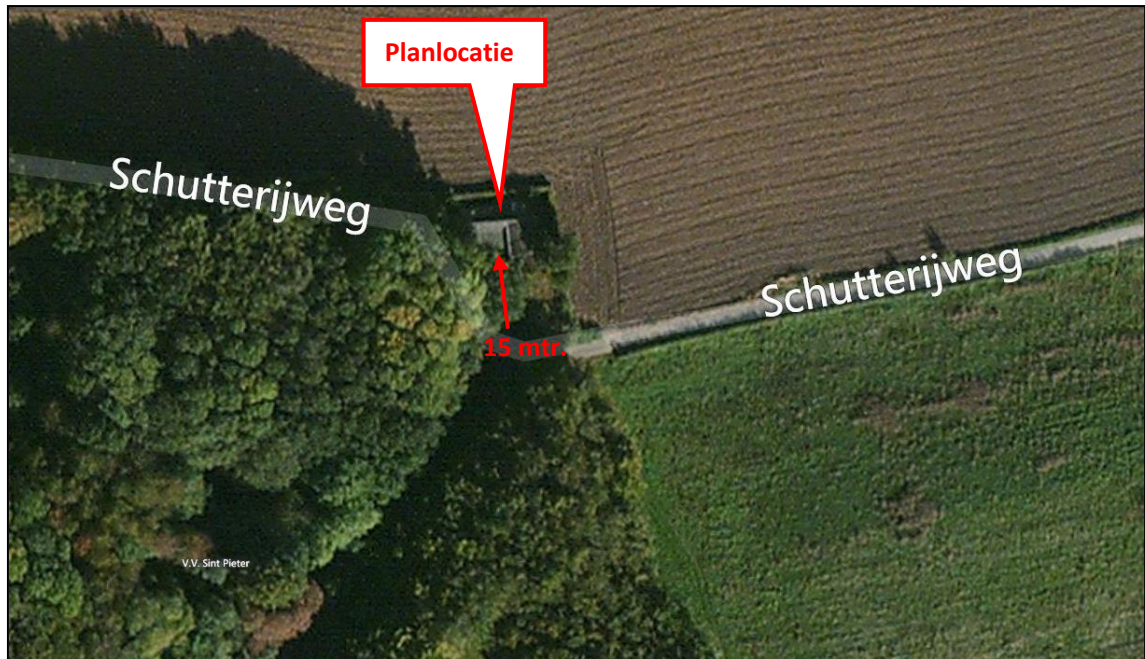
Als hulpmiddel bij deze beoordeling zijn door gemeenten grafieken opgesteld waarmee de ligging van de 48 dB contour vastgesteld kan worden. Onderstaande figuur is hiervan een voorbeeld.



Uitsnede van bijlage 3
'Handreiking procedure
hogere grenswaarden
Wgh door gemeenten'

Uit bovenstaande figuur blijkt dat, uitgaande van een bodemfactor 0 (hard), een wegdekverharding DAB (niet geluidreducerend wegdek) en bij minder dan 750 mvt/etmaal de 53 dB-contour gelegen is op 5 meter van de wegas. Deze waarde is exclusief de aftrek volgens artikel 3.6 van het reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006.

In onderstaande luchtfoto is de afstand vanaf de wegas tot aan de gevel weergegeven.



Luchtfoto met aangegeven de afstand van de wegas tot planlocatie

Uit bovenstaande figuur blijkt dat de planlocatie gelegen is binnen de 53 dB-contour. Een normale gevel van een woning heeft volgens het Bouwbesluit echter minimaal een geluidwering van 20 dB. De binnenwaarde van 33 dB is gewaarborgd. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

2.3 Luchtvaartlawaai

2.3.1 Wet Regelgeving Burgerluchthavens en Militaire Luchthavens (RBML)

De Wet Regelgeving Burgerluchthavens en Militaire Luchthavens (RBML) is van kracht sinds 1 november 2009. Deze wet betekent geen wezenlijke verandering voor het milieutoezicht op de luchthavens van nationale betekenis. De invoering van de RBML betekent voor de Nederlandse luchtvaartsector wel een overgang naar het Europees geldende geluidberekeningstelsel: L_{den} . L_{den} staat voor de berekening van de geluidbelasting gedurende de 'day, evening, night' (den). Hiermee wordt door de luchthaven de feitelijk geluidsbelasting gedurende een gebruiksjaar berekend.

De normstelling voor luchtvaartlawaai richt zich op bescherming van “mensen in de woonomgeving”, niet op bijvoorbeeld bescherming van mensen (of dieren) in recreatiegebieden. Boven een bepaalde waarde voor de geluidbelasting worden maatregelen getroffen om de hinder te beperken. Die waarde heet de “grenswaarde” voor de geluidbelasting. De grenswaarde vormt letterlijk de grens van de geluidzone; daarbinnen is de geluidbelasting hoger, daarbuiten lager dan de grenswaarde.

Artikel 12 Besluit burgerluchthavens

1. In het gebied dat gelegen is op of binnen de contour van 70 dB(A) L_{den} worden woningen, niet zijnde bedrijfswoningen, en geluidsgevoelige gebouwen aan hun bestemming onttrokken.
2. In het gebied dat gelegen is op of binnen de contour van 56 dB(A) L_{den} is nieuwbouw van een woning en een geluidsgevoelig gebouw niet toegestaan.
3. In afwijking van het tweede lid:
 - a. is nieuwbouw van een bedrijfswoning toegestaan, en
 - b. kan een verklaring van geen bezwaar slechts worden afgegeven voor een woning of een geluidsgevoelig gebouw, gelegen op de contour van 56 dB(A) L_{den} of in het gebied tussen de contour van 56 dB(A) L_{den} en de contour van 70 dB(A) L_{den} die:
 1. een open plek in de bestaande bebouwing opvult,
 2. zal dienen ter vervanging van op die plaats reeds aanwezige bebouwing, of
 3. binnen het betreffende gebied wordt verplaatst naar een locatie waar de geluidbelasting ten gevolge van het luchthavenluchtverkeer minder is.

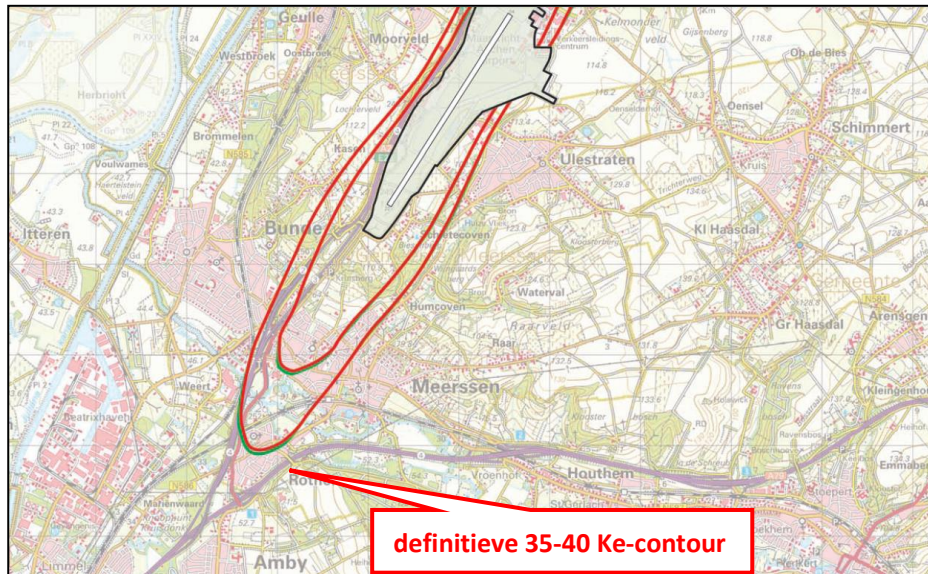
Nabij het plangebied ligt de luchthaven Maastricht Aachen Airport. Het lawaai van binnenlandse luchtvaartterreinen is geregeld in de Luchtvaartwet in samenhang met het Besluit Geluidsbelasting Grote Luchtvaart (BGGL). De bepalingen in de Luchtvaartwet met betrekking tot luchtvaartterreinen zijn weliswaar - evenals het BGGL - op 24 december 2008 vervallen, doch op basis van artikel X, lid 5, tweede volzin van de Wijzigingswet Wet luchtvaart (Regelgeving burgerluchthavens en militaire luchthavens, Wet van 18 december 2008), zijn de bepalingen van het Besluit geluidsbelasting grote luchtvaart op het onderhavige beperkingengebied nog van toepassing.

Voor luchthavens waar van de aanwijzing van een luchthaven van nationale betekenis nog niet is omgezet in een besluit gelden nog de rekeneenheden voor geluidbelasting Ke (grote luchtvaart) en BKL (kleine luchtvaart), conform de bepalingen van de luchtvaartwet. Luchthaven Maastricht is een luchthaven van Nationale betekenis.

Voor luchtvaartlawaai rond de grote vliegvelden is de grenswaarde 35 Ke. Bij deze grenswaarde ondervindt 25% van de bevolking ernstige geluidhinder door vliegtuigen. Voor andere lawaaibronnen weg- en railverkeer alsmede industriellawaai wordt een andere maat (niet de Ke maar een gemiddeld geluidsniveau) gebruikt en gelden in Nederland veel strengere grenswaarden. Bij die grenswaarden ondervindt circa 1 à 3 % van de bevolking ernstige geluidhinder en 10% van de bevolking geluidhinder zonder de nadere kwalificatie “ernstig”.

De Ke geluidbelastingmaat wordt gebruikt voor alle civiele vliegvelden (behalve in het nieuwe stelsel voor Schiphol) die worden gebruikt door vliegtuigen met een maximum startgewicht hoger dan 6.000 kg en voor alle militaire vliegvelden.

In onderstaande figuur wordt de 35 Ke-contour (kleur rood) inzichtelijk gemaakt.



2.3.2 Motivatie Luchtvaartlawaai

In het Besluit Geluidbelasting Grote Luchtvaart (BGGL) is geregeld dat in beginsel binnen de 35 Ke-zone géén nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen zoals ziekenhuizen, scholen enz. mag plaatsvinden. Op deze regel zijn in het BGGL gespecificeerde uitzonderingen mogelijk. Een voorbeeld van een dergelijke uitzondering is wanneer de nieuwbouw dient om gaten tussen bestaande woningen op te vullen. Wordt van deze uitzondering gebruik gemaakt, dan moet de nieuwbouwwoning geïsoleerd worden tegen luchtvaartlawaai.

Bestaande woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de 40 Ke-contour behorend bij de zone, worden geïsoleerd. Tussen de zonegrens (35 Ke) en 40 Ke, gelden geen eisen.

Uit bovenstaande figuur blijkt dat de planlocatie gelegen is buiten de 35 Ke-zone. Het Besluit Geluidbelasting Grote Luchtvaart stelt geen restricties aan onderhavig planvoornemen. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

2.4 Industrielawaai

2.4.1 Zones rond industrieterrein

Zonering in het kader van industrielawaai Wet geluidhinder is het ruimtelijk scheiden van industrieterreinen waarop (grote) lawaaimakers zijn gevestigd enerzijds en anderzijds woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen.

De basis van de zonering voor industrielawaai is gelegen in het bestemmingsplan. Wanneer in een bestemmingsplan de mogelijkheid wordt geboden om op een bepaald terrein waaraan in hoofdzaak een bestemming is gegeven voor de vestiging van inrichtingen en waarvan de bestemming voor het gehele terrein of een gedeelte daarvan de mogelijkheid insluit van vestiging van "grote lawaaimakers", is dat terrein op basis van artikel 1 Wet geluidhinder een "gezoneerd industrieterrein".

In onderdeel D van Bijlage 1 Bor is vastgelegd welke inrichtingen als grote lawaaimakers moeten worden beschouwd.

Op grond van artikel 40 Wet geluidhinder moet tegelijk met het ontstaan van een industrieterrein een zone rond het industrieterrein vastgelegd worden. Daarbij geldt op grond van datzelfde artikel (en artikel 53 voor bestaande zones) dat buiten de zone de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan.

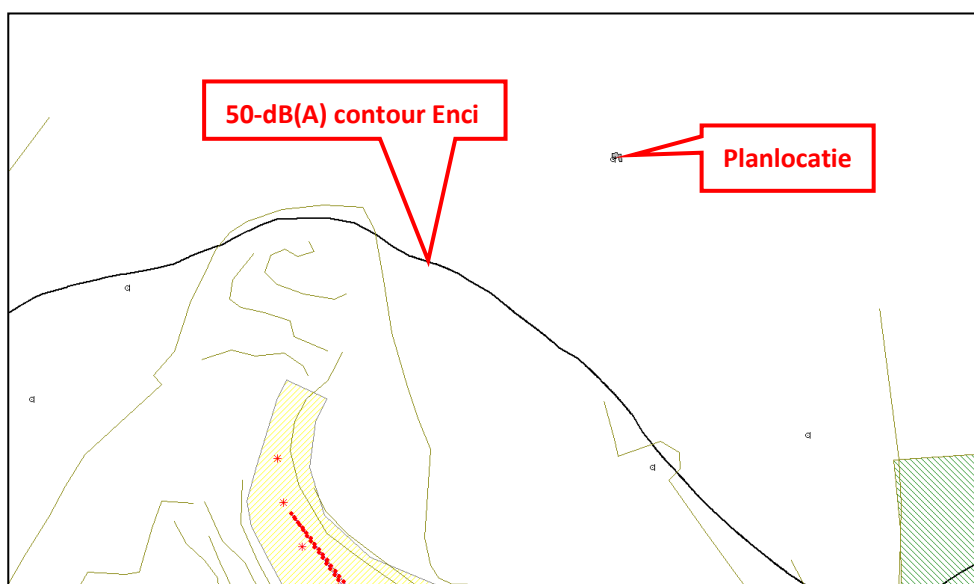
Buiten de zone gelden er geen beperkingen voor (geluidsgevoelige) bestemmingen. Binnen de zone zijn er wel beperkingen voor het bestemmen van geluidsgevoelige bestemmingen. Voor woningen en andere geluidsgevoelige objecten in de zone geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A).

Door middel van een “hogere waarde procedure” kan een hogere geluidsbelasting (hogere waarde) worden toegestaan op woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen of geluidsgevoelige terreinen.

Deze verhoging is mogelijk tot een maximale ontheffingswaarde. Deze maximale ontheffingswaarde is afhankelijk van de situatie (zoals nieuwe dan wel bestaande woningen).

In onderstaande figuren worden de geluidscontouren van ENCI ten opzichte van de planlocatie inzichtelijk gemaakt.





2.4.2 Motivatie industrielawaai

In de Wet geluidhinder wordt voor industrielawaai onderscheid gemaakt tussen Geluidszones (afdeling 1, Hoofdstuk V) en Bestaande Geluidszones (Afdeling 2, Hoofdstuk V). Op grond van artikel 52 Wet geluidhinder wordt onder een bestaande zone verstaan een industrieterrein dat op 1 januari 2007 bestond. Ten aanzien van de ENCI is sprake van een bestaande zone.

Artikel 59 lid 1 Wet geluidhinder heeft betrekking op niet geprojecteerde nieuwbouw (woningen) binnen een bestaande zone. In dit artikel worden de artikelen 44 en 45 Wet geluidhinder van overeenkomstige toepassing verklaard. Dit houdt in dat de voorkeursgrenswaarde 50 dB(A) is danwel dat een hogere waarde kan worden vastgesteld, die maximaal 55 dB(A) mag zijn.

In onderstaande tabel wordt de geluidbelasting van ENCI op de planlocatie weergegeven.

Naam	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	L
o 24_B	Schutterijweg 1 Maastricht	4,50	30,7	29,3	27,9	37,9	44,3
o 24_A	Schutterijweg 1 Maastricht	1,50	30,3	28,8	27,4	37,4	44,2

Uit bovenstaande tabel blijkt dat de geluidbelasting op de planlocatie 38 dB(A) etmaalwaarde bedraagt.

Geconcludeerd kan worden dat de planlocatie gelegen is buiten de 50-55 dB(A) geluidscontour van ENCI. Voor industrielawaai dient derhalve géén hogere waarde procedure gevolgd te worden. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

3 Conclusie

In opdracht van de heer Dassen is door Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor de locatie Schutterijweg 1 te Maastricht. Op deze locatie wenst de heer Dassen de bestaande woning te bestemmen als burgerwoning.

Wegverkeerslawaaï

De planlocatie is gelegen binnen wegen waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een automatische zonevrijstelling geldt. Om vanuit de ruimtelijke ordening te kunnen beoordelen of de geluidbelasting op de gevel voldoet aan de voorkeursgrenswaarde, is gebruik gemaakt van een grafiek welke opgesteld is door gemeenten. Uit deze grafiek blijkt dat de planlocatie is gelegen binnen de 53 dB-contour. Als gevolg van deze waarde zouden in een eventueel vervolgonderzoek naar de gevelwering voorstellen worden gedaan om het binnenniveau van 33 dB te garanderen. Een normale gevel van een woning heeft echter minimaal een geluidwering van 20 dB. De binnenwaarde van 33 dB is gewaarborgd. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Luchtvaartlawaaï

De planlocatie is gelegen buiten de 35 Ke-zone voor luchtvaartlawaaï. Het Besluit Geluidbelasting Grote Luchtvaart stelt derhalve geen restricties aan onderhavig planvoornemen. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Industrielawaaï

De planlocatie is gelegen buiten de 50-55 dB(A) geluidscontour van ENCI. Geconcludeerd kan worden dat voor Industrielawaaï geen hogere waarde procedure gevolgd dient te worden.

Aldus gedaan te goeder trouw, naar beste kennis en wetenschap en met in acht name van alle aan ondergetekende bekende omstandigheden.

Opgemaakt te Baexem op 4 februari 2014

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'G' followed by a horizontal line and a small flourish.

J.A.M. Goertz-Habets BBA