

2044 - Bouwbesluittoets

project: Cour Ceravie Maastricht

schaal:

fase: Bouwaanvraag

02.09.2020

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Behoort bij ontwerpbesluit van B&W

Behoort bij besluit van B&W

Ontvangen op : 08-09-2020
d.d. 08-06-2022

d.d. 02-02-2022

Zaaknummer : 20-1645WB



App. 0.1

GBO	VG/VR	Daglicht-check	
		kozijn	Ae (m2)
59,4 m2	VG 01 36,5 m2		
	VR – Woonkamer/keuken 31,3 m2	merk A 1,33 merk A 1,33 totaal 2,66	> 0,5
	VR – slaapkamer 1 14,3 m2	merk A 1,33 totaal 1,33	> 0,5
		totaal 3,99	> 3,7

TOTAAL GBO	59,4 m2	TOTAAL VG	36,5 m2	VG/GBO	61%
------------	---------	-----------	---------	--------	-----

Spuivoorziening-check	
Eis:	
Verblijfsgebied	6,0 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	3,0 dm3/s per m2
Ramen (Anetto):	
merk A	2,1 m2
Luchtsnelheid:	
V = 0,4	Openingen in meer dan 1 gevel
V = 0,1	Openingen in 1 gevel
Aanwezig:	
VG 01	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 2520	> 219,0
VR – Woonkamer/keuken	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 420	> 93,9
VR – slaapkamer 1	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 210	> 42,9

Ventilatie-check	
Lucht toevoer en afvoer volledig mechanisch inblaas- en afzuig punten cf. Installateur	
Eis:	
Verblijfsgebied	0,9 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	0,7 dm3/s per m2
	>7 dm3/s
Toiletruimte	7,0 dm3/s
Badkamer	14,0 dm3/s
Keuken	21,0 dm3/s
Aanwezig:	
VG 01	
	33,0 > 32,9
VR – Woonkamer/keuken	
	22,0 > 21,9
VR – slaapkamer 1	
	11,0 > 10,0
Toiletruimte	
	7,0 > 7,0
Badkamer	
	14,0 > 14,0

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 08-09-2020

Zaaknummer : 20-1645WB

App. 0.2

GBO	VG/VR	Daglicht-check kozijn Ae (m2)
46,9 m2	VG 01 35,0 m2	
	VR – Woonkamer/keuken 22,3 m2	merk A 1,33 merk A 1,33 totaal 2,66 > 0,5
	VR – slaapkamer 1 12,2 m2	merk A 1,33 totaal 1,33 > 0,5
		totaal 3,99 > 3,5

TOTAAL GBO	46,9 m2	TOTAAL VG	35,0 m2	VG/GBO	75%
------------	---------	-----------	---------	--------	-----

Spuivoorziening-check	
Eis:	
Verblijfsgebied	6,0 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	3,0 dm3/s per m2
Ramen (Anetto):	
merk A	2,1 m2
Luchtsnelheid:	
V = 0,4	Openingen in meer dan 1 gevel
V = 0,1	Openingen in 1 gevel
Aanwezig:	
VG 01	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 630 > 209,7	
VR – Woonkamer/keuken	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 420 > 66,9	
VR – slaapkamer 1	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 210 > 36,7	

Ventilatie-check	
Lucht toevoer en afvoer volledig mechanisch inblaas- en afzuig punten cf. Installateur	
Eis:	
Verblijfsgebied	0,9 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	0,7 dm3/s per m2
	>7 dm3/s
Toiletruimte	7,0 dm3/s
Badkamer	14,0 dm3/s
Keuken	21,0 dm3/s
Aanwezig:	
VG 01	
32,0 > 31,5	
VR – Woonkamer/keuken	
23,0 > 15,6	
VR – slaapkamer 1	
9,0 > 8,6	
Toiletruimte	
7,0 > 7,0	
Badkamer	
14,0 > 14,0	

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 08-09-2020

Zaaknummer : 20-1645WB

App. 1.1

GBO	VG/VR	Daglicht-check kozijn Ae (m2)
78,6 m2	VG 01 54,2 m2	
	VR – Woonkamer/keuken 44,2 m2	merk B 1,43 merk B 1,43 totaal 2,86 > 0,5
	VR – slaapkamer 1 12,4 m2	merk B 1,43 totaal 1,43 > 0,5
	VR – slaapkamer 2 7,8 m2	merk B 1,43 totaal 1,43 > 0,5
		totaal 5,72 > 5,4
TOTAAL GBO 78,6 m2	TOTAAL VG 54,2 m2	VG/GBO 69%

Spuivoorziening-check	Ventilatie-check
Eis: Verblijfsgebied 6,0 dm3/s per m2 Verblijfsruimte 3,0 dm3/s per m2 Ramen (Anetto): merk B 2,2 m2 Luchtsnelheid: V = 0,4 Openingen in meer dan 1 gevel V = 0,1 Openingen in 1 gevel Aanwezig: VG 01 $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 3520 > 325,2$ VR – Woonkamer/keuken $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 1760 > 132,6$ VR – slaapkamer 1 $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 220 > 37,2$ VR – slaapkamer 2 $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 220 > 23,4$	Lucht toevoer en afvoer volledig mechanisch inblaas- en afzuig punten cf. Installateur Eis: Verblijfsgebied 0,9 dm3/s per m2 Verblijfsruimte 0,7 dm3/s per m2 > 7 dm3/s Toiletruimte 7,0 dm3/s Badkamer 14,0 dm3/s Keuken 21,0 dm3/s Aanwezig: VG 01 49,0 > 48,8 VR – Woonkamer/keuken 32,5 > 30,9 VR – slaapkamer 1 9,0 > 8,7 VR – slaapkamer 2 7,5 > 7,0 Toiletruimte 7,0 > 7,0 Badkamer 14,0 > 14,0

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 08-09-2020

Zaaknummer : 20-1645WB

App. 1.2

GBO	VG/VR	Daglicht-check kozijn Ae (m2)
90 m2	VG 01 68,5 m2	
	VR – Woonkamer/keuken 42,6 m2	merk B 1,43 merk B 1,43 merk B2 1,35 merk C 1,54 totaal 5,75 > 0,5
	VR – slaapkamer 1 17,3 m2	merk B 1,43 merk B2 1,35 totaal 2,78 > 0,5
	VR – slaapkamer 2 8,3 m2	merk B 1,43 totaal 1,43 > 0,5
		totaal 9,96 > 6,9

TOTAAL GBO	90 m2	TOTAAL VG	68,5 m2	VG/GBO	76%
------------	-------	-----------	---------	--------	-----

Spuivoorziening-check	Ventilatie-check
Eis: Verblijfsgebied 6,0 dm3/s per m2 Verblijfsruimte 3,0 dm3/s per m2 Ramen (Anetto): merk B 2,2 m2 merk C 3,9 m2 Luchtsnelheid: V = 0,4 Openingen in meer dan 1 gevel V = 0,1 Openingen in 1 gevel Aanwezig: VG 01 $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 6840 > 411,0$ VR – Woonkamer/keuken $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 4200 > 127,7$ VR – slaapkamer 1 $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 440 > 52,0$ VR – slaapkamer 2 $Q_v = A_{netto} * V * 1000$ $Q_v = 220 > 24,9$	Lucht toevoer en afvoer volledig mechanisch inblaas- en afzuig punten cf. Installateur Eis: Verblijfsgebied 0,9 dm3/s per m2 Verblijfsruimte 0,7 dm3/s per m2 >7 dm3/s Toiletruimte 7,0 dm3/s Badkamer 14,0 dm3/s Keuken 21,0 dm3/s Aanwezig: VG 01 62,0 > 61,7 VR – Woonkamer/keuken 42,5 > 29,8 VR – slaapkamer 1 12,5 > 12,1 VR – slaapkamer 2 7,0 > 5,8 Toiletruimte 7,0 > 7,0 Badkamer 14,0 > 14,0

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 08-09-2020

Zaaknummer : 20-1645WB

App. 2.1

GBO	VG/VR	Daglicht-check kozijn Ae (m2)
58,5 m2	VG 01 40,9 m2	
	VR – Woonkamer/keuken 39,4 m2	merk B 1,43 merk B 1,43 totaal 2,86 > 0,5
	VR – slaapkamer 1 9,9 m2	merk B 1,43 totaal 1,43 > 0,5 totaal 4,29 > 4,1

TOTAAL GBO	58,5 m2	TOTAAL VG	40,9 m2	VG/GBO	70%
------------	---------	-----------	---------	--------	-----

Spuivoorziening-check	
Eis:	
Verblijfsgebied	6,0 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	3,0 dm3/s per m2
Ramen (Anetto):	
merk B	2,2 m2
Luchtsnelheid:	
V = 0,4	Openingen in meer dan 1 gevel
V = 0,1	Openingen in 1 gevel
Aanwezig:	
VG 01	
$Q_v = A_{netto} * V * 1000$	
$Q_v = 2640 > 245,4$	
VR – Woonkamer/keuken	
$Q_v = A_{netto} * V * 1000$	
$Q_v = 440 > 118,1$	
VR – slaapkamer 1	
$Q_v = A_{netto} * V * 1000$	
$Q_v = 220 > 29,7$	

Ventilatie-check	
Lucht toevoer en afvoer volledig mechanisch inblaas- en afzuig punten cf. Installateur	
Eis:	
Verblijfsgebied	0,9 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	0,7 dm3/s per m2 >7 dm3/s
Toiletruimte	7,0 dm3/s
Badkamer	14,0 dm3/s
Keuken	21,0 dm3/s
Aanwezig:	
VG 01	
37,0 > 36,8	
VR – Woonkamer/keuken	
30,0 > 27,6	
VR – slaapkamer 1	
7,0 > 6,9	
Toiletruimte	
7,0 > 7,0	
Badkamer	
14,0 > 14,0	

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 08-09-2020

Zaaknummer : 20-1645WB

App. 2.2

GBO	VG/VR	Daglicht-check kozijn Ae (m2)
95,5 m2	VG 01 40,9 m2	
	VR – Woonkamer/keuken 38,5 m2	merk B 1,43 merk B 1,43 totaal 2,86 > 0,5
	VR – slaapkamer 1 18,1 m2	merk C 1,54 totaal 1,54 > 0,5 totaal 4,40 > 4,1
	VG 02 – slaapkamer 2 11,4 m2	merk B 1,43 totaal 1,43 > 1,1
TOTAAL GBO 95,5 m2	TOTAAL VG 52,3 m2	VG/GBO 55%

Spuivoorziening-check	
Eis:	
Verblijfsgebied	6,0 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	3,0 dm3/s per m2
Ramen (Anetto):	
merk B	2,2 m2
merk C	3,9 m2
Luchtsnelheid:	
V = 0,4	Openingen in meer dan 1 gevel
V = 0,1	Openingen in 1 gevel
Aanwezig:	
VG 01	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 3320	> 245,4
VR – Woonkamer/keuken	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 1760	> 115,5
VR – slaapkamer 1	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 390	> 54,3
VG 02 – slaapkamer 2	
Qv = Anetto * V * 1000	
Qv = 220	> 68,5

Ventilatie-check	
Lucht toevoer en afvoer volledig mechanisch inblaas- en afzuig punten cf. Installateur	
Eis:	
Verblijfsgebied	0,9 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	0,7 dm3/s per m2 >7 dm3/s
Toiletruimte	7,0 dm3/s
Badkamer	14,0 dm3/s
Keuken	21,0 dm3/s
Aanwezig:	
VG 01	
	40,0 > 36,8
VR – Woonkamer/keuken	
	27,0 > 27,0
VR – slaapkamer 1	
	13,0 > 12,7
VG 02 – slaapkamer 2	
	10,5 > 10,3
Toiletruimte	
	7,0 > 7,0
Badkamer	
	14,0 > 14,0

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 08-09-2020

Zaaknummer : 20-1645WB

App. 3.1

GBO	VG/VR	Daglicht-check kozijn Ae (m2)
128,3 m2	VG 01 62,9 m2	
	VR – Woonkamer/keuken 51,0 m2	merk B 1,43 merk B 1,43 merk B 1,43 merk B 1,43 totaal 5,72 > 0,5
	VR – slaapkamer 2 11,3 m2	merk C 1,54 totaal 1,54 > 0,5 totaal 7,26 > 6,3
	VG 02 – slaapkamer 1 17,0 m2	merk B 1,43 merk B 1,43 totaal 2,86 > 1,7
TOTAAL GBO 128,3 m2	TOTAAL VG 79,9 m2	VG/GBO 62%

Spuivoorziening-check	
Eis:	
Verblijfsgebied	6,0 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	3,0 dm3/s per m2
Ramen (Anetto):	
merk B	2,2 m2
Merk C	3,9 m2
Luchtsnelheid:	
V = 0,4	Openingen in meer dan 1 gevel
V = 0,1	Openingen in 1 gevel
Aanwezig:	
VG 01	
	$Q_v = A_{netto} * V * 1000$
	$Q_v = 6840 > 377,4$
VR – Woonkamer/keuken	
	$Q_v = A_{netto} * V * 1000$
	$Q_v = 3520 > 153,0$
VR – slaapkamer 2	
	$Q_v = A_{netto} * V * 1000$
	$Q_v = 390 > 34,0$
VR – slaapkamer 1	
	$Q_v = A_{netto} * V * 1000$
	$Q_v = 440 > 101,9$

Ventilatie-check	
Lucht toevoer en afvoer volledig mechanisch inblaas- en afzuig punten cf. Installateur	
Eis:	
Verblijfsgebied	0,9 dm3/s per m2
Verblijfsruimte	0,7 dm3/s per m2
	> 7 dm3/s
Toiletruimte	7,0 dm3/s
Badkamer	14,0 dm3/s
Keuken	21,0 dm3/s
Aanwezig:	
VG 01	57,0 > 56,6
VR – Woonkamer/keuken	47,0 > 35,7
VR – slaapkamer 2	10,0 > 7,9
VG 02 – slaapkamer 1	15,5 > 15,3
Toiletruimte	7,0 > 7,0
Badkamer	14,0 > 14,0

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 08-09-2020

Zaaknummer : 20-1645WB