

## Stedelijke Ontwikkeling en Beheer

### Historisch onderzoek t.b.v. verkennend bodemonderzoek.

1 Ligging terrein:

Begrenzing van het gebied
Ailbertuslaan - Zonstraat - Dir. van de Mühlenlaan – Roderlandbaan en alle straten daarbinnen.

2 Aanvraag betreft:

Bodeminfo t.b.v. verkennend bodemonderzoek in het plangebied Rolduckerveld, t.b.v. het herinrichten, amoveren en nieuw aanleggen van wegdelen en het onderzoeken van eventueel aanwezig verdachte deellocaties. Het amoveren van gebouwen, nieuwbouw van woningen en herinrichten van groen vindt in een later stadium plaats.
--

3 Tanks aanwezig (particulier of bedrijfsmatig):

straat	nr.	inhoud / product	status	verontr.	cert.
Dir. van de Mühlenlaan	52	5.000 l. / HBO	verwijderd	neen	CY 3436
	54	10.000 l. / HBO	verwijderd	neen	CY 3437
Hertogenlaan	95 – 293	30.000 l. / HBO	zandvulling (hersanering)	neen	CY 4691
	295 - 493	30.000 l. / HBO	zandvulling (hersanering)	neen	
<b>Mgr. van Gilsstr</b>	<b>126 - 232</b>	<b>30.000 l. / HBO</b>	<b>zandvulling</b>	<b>niet bekend</b>	
Zonstraat	10 – 208	30.000 l. / HBO	zandvulling (hersanering)	verwijderd	CY 4695
	210 - 408	30.000 l. / HBO	zandvulling (hersanering)	verwijderd	CY 4697

4 Relevante activiteiten op de locatie of in de directe omgeving:

Ten noord-oosten van het plangebied ligt de heringerichte mijnsteenbergrand van Berenbos.
---

5 Bijzonderheden:

<p>De HBO-tank aan Mgr. van Gilsstraat 126 - 232 is gezocht maar niet gevonden. Mogelijk was dit een keldertank. De HBO-tank aan Hertogenlaan 295 - 493 is hersaneerd. Zowel in de tank als bij het vulpunt is geen verontreiniging aangetroffen.</p> <p>Rond het voormalig tankstation aan Ailbertuslaan 66 (LI092800020) is een bodem- en grondwatersanering uitgevoerd. Een klein deel van de verontreinigingscontour van het grondwater valt binnen het plangebied, maar de sanering is afgerond.</p> <p>Bij bodemonderzoek in 2015 in de leidingstrook langs de Dir. Cortenstraat en Dir. Schrijnenstraat is in hoofdzaak geen verontreiniging, incidenteel lichte verontreiniging met kobalt, min. olie en PCB en matige verontreiniging met PAK aangetroffen.</p> <p>In het groengebied tussen Brede School en de kerk aan de Dir. van de Mühlenlaan is in 2002 lichte verontreiniging met PAK en incidenteel lichte verontreiniging met cadmium en min. olie en matige verontreiniging met PAK aangetroffen.</p> <p>In Kerkrade is de bodem over het algemeen licht verontreinigd. De lichte verontreiniging is afkomstig van een combinatie van mijnbouwindustrie en algemeen menselijk handelen in stedelijk gebied.</p>
--

6 Conclusie:

De HBO-tanks aan Zonstraat en Hertogenlaan zijn hersaneerd. Er heeft geen onderzoek van de bodem onder de tanks plaatsgevonden. Op vergelijkbare locaties is echter gebleken dat onder de tanks geen verontreiniging aanwezig was. **De locatie Mgr. van Gilsstraat 126 – 232 is verdacht voor de aanwezigheid van een niet-gesaneerde ondergrondse HBO-tank. De feitelijke aanwezigheid en exacte ligging van de tank zijn echter onbekend. Meest waarschijnlijk ligt of lag deze tank aan de straatzijde van het gebouw. De funderingen onder de wegen zijn verdacht voor diverse parameters (PAK, min. olie, zware metalen) incl. asbest als de fundering puin bevat.** De rest van het plangebied is onverdacht voor verontreiniging die een belemmering voor herinrichting zou kunnen vormen. Er wordt wel de gebruikelijke lichte bodemverontreiniging verwacht.

7 Specialist bodem afd. Milieu en Bouwen:

Datum:

E. Nieuwenhuis

19 juni 2019