



Ontwerpbesluit

Nr.: 18Rb051

De raad van de gemeente Kerkrade;

overwegende,

- dat het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkrade West I 3^e Herziening' met de daarbij behorende toelichting en bijlagen met ingang van 14 juni 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen in het stadskantoor;
- van deze terinzagelegging op de voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;
- dat gedurende de inzagetermijn één schriftelijke zienswijze en één reactie van adviesinstantie zijn ontvangen;
- dat voor het bestemmingsplan 'Kerkrade West I 3^e herziening' geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vastgesteld wordt;

gelezen,

- de nota van toelichting, nr. 18TI039, behorende bij dit besluit;
- het verslag van de commissie Grondgebiedzaken en Economische Zaken d.d. 12 september 2018

gelet op,

- **programma:** Bouwen en Wonen
- **gemeentelijk/regionaal beleidskader:** (Inter)gemeentelijke structuurvisies
- **wetsartikel:** Hoofdstuk 3 en 6 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

- I. de ingekomen zienswijze ontvankelijk te verklaren en overeenkomstig de bij dit besluit behorende Nota van Zienswijzen ongegrond te verklaren;
- II. in te stemmen met de in de Nota van zienswijzen opgenomen overzicht van ambtshalve wijzigingen;
- III. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening;
- IV. het bestemmingsplan 'Kerkrade West I 3^e herziening' gewijzigd en in analoge vorm vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade, in zijn openbare vergadering d.d. 26 september 2018.

De voorzitter van de raad,

J.J.M. Som.

De griffier,

B.M.E. van der Wijst-Tripels.