

Bijlage 7: N.V. Nederlandse Gasunie, Postbus 19, 9700 MA Groningen; ontvangen
16 november 2006

Aan het college van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Kerkrade
Postbus 600
6460 AP KERKRADE

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99

E communicatie@gasunie.nl

BTW NL007239342801

Handelsregister Groningen 02029700

www.gasunie.nl

Datum
15 november 2006

Doorkiesnummer
0570-696461

Ons kenmerk
TAJO.06.B.6970

Uw kenmerk
0640015914

Onderwerp
Voorontwerpbestemmingsplan Kerkrade-West

GEMEENTE KERKRADE	
Datum	16 nov. 2006
Ref	0610012884
o Afd.	
o Div.	
o Gr.	
Ovr.	
Roude	Blaas
Vertrouwelijkheid	S
Kopie aan:	

Geacht college,

Naar aanleiding van uw brief van 25 oktober 2006 met kenmerk 0640015914, waarmee u ons, het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 10 Bro 1985 toezond, delen wij u het volgende mede.

Ten zuiden van het plangebied liggen tussen de spoorlijn Landgraaf-Simpelveld en de Calbertsweg/Parallelweg twee gastransportleidingen van ons bedrijf. Van deze twee gastransportleidingen reikt de gastransportleiding met de code Z-504-01 voor wat betreft invloedssfeer tot binnen het plangebied. Wij doen u hierbij de plankaart weer toekomen waarop de ligging van de leidingen in ROOD is aangegeven. Wij verzoeken u de plankaart dienovereenkomstig aan te passen.

Tot voor kort gaven wij u advies op basis van de circulaire VROM getiteld "zonering rondom hoge druk aardgastransportleidingen" uit 1984. Het ministerie van VROM is echter doende het externe veiligheidsbeleid rondom aardgasleidingen te vernieuwen. Hier kunnen veiligheidsafstanden uit voortkomen die afwijken van de circulaire uit 1984. Teneinde te kunnen anticiperen op dit nieuwe externe veiligheidsbeleid heeft het ministerie van Verkeer en Waterstaat de gemeenten en provincies per brief van 2 februari 2005 kenmerk DGG/V-05/000698/VL verzocht het RIVM te raadplegen voor vragen over veiligheidsafstanden. Het RIVM zal u de maximaal aan te houden afstand verstrekken. (contactpersoon RIVM: Gerald Laheij Postbus 1 postcode 3720 Bilthoven, tel: 030-2743829, e-mail: Gerald.Laheij@rivm.nl)

Bijgaand treft u de leidinggegevens aan die het RIVM hiervoor nodig heeft.

Leidingnummer: Z-504-01-KR-028/029	Diepteligging: 0,8 - 2,10 m
Diameter: 12"	Staalsoort: Grade B
Wanddiktes: 7,14 mm	Kerfslagwaarde: N.B.
Ontwerpdruk: 40,0 bar	Tracébenaming: Bemelen-Heerlen-Kerkrade

Indien de door het RIVM verstrekte veiligheidsafstanden binnen het plangebied reiken, dienen conform bestaande jurisprudentie, transportleidingen met een bovenregionaal belang in planvoorschriften als zodanig te worden bestemd.

Hierbij kan worden volstaan met een zogenaamde "dubbelbestemming".

Datum: 15 november 2006

Ons kenmerk: TAJ0.06.B.6970

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Kerkrade-West

Wij maken u er op attent dat de breedte van de medebestemming en de afstanden, opgegeven door het RIVM met elkaar overeen kunnen komen, doch een verschillend doel dient.

Ter verduidelijking het volgende:

- De breedte van de medebestemming is gelijk aan de vrijwaringzone van 4 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding. Doel: het waarborgen van een veilig en bedrijfszeker gastransport en ter beperking van gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leidingen. Gezien het doel dient de vrijwaringzone in principe obstakelvrij te blijven!

Desgewenst kan gebruik worden gemaakt van het navolgende tekstvoorstel.

Artikel XX Leidingen (dubbelbestemming)

Doeleindenomschrijving

1. De op de plankaart als zodanig aangewezen gronden zijn mede bestemd voor de aanleg en instandhouding van:
 - een ondergrondse hoge druk aardgastransportleiding met een vrijwaringzone ter breedte van 4 meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding;

Voorrangsbepaling

2. In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de bepalingen van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn.

Bouwvoorschriften vanwege de bestemming "Leidingen"

3. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bedoelde leiding(en) worden gebouwd.

Bouwvoorschriften vanwege samenvallende bestemmingen

4. Gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van andere, voor deze gronden geldende bestemmingen, zijn uitsluitend toelaatbaar indien de belangen in verband met de betrokken leiding(en) zich hier niet tegen verzetten en het college van burgemeester en wethouders hierover tijdig tevoren schriftelijk advies hebben ingewonnen bij de betrokken leidingbeheerder.

Aanlegvoorschriften

5. Het is verboden op of in de in lid 1 bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning), ter plaatse van de in lid 1 bedoelde gronden, de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:
- het oprichten van enig bouwwerk;
 - het aanbrengen van hoogopgaand en/of diepwortelende beplanting, waaronder bijvoorbeeld rietbeplanting;
 - het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgroning of ophoging;
 - het verrichten van grondroeractiviteiten (b.v. het aanbrengen van rioleringen, kabels, leidingen en drainage) anders dan normaal spit- en ploegwerk; diepploegen;
 - het aanbrengen van gesloten verhardingen;
 - het permanent opslaan van goederen waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen;
 - het aanleggen van waterlopen of het vergraven, verruimen of dempen van bestaande waterlopen;
 - het plaatsen van onroerende objecten zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair.

Uitzonderingsbepalingen

6. Het verbod als bedoeld in lid 5 is niet van toepassing op werken en/of werkzaamheden die:
- reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan; mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende vergunning.

Toetsingcriterium bij vergunningverlening

7. De werken en/of werkzaamheden als bedoeld in lid 5 zijn slechts toelaatbaar indien en voor zover dit niet strijdig is met de belangen van de leiding.

Adviesprocedure

Alvorens omtrent de samenvallende bestemming(en) (lid 4) en het verlenen van een aanlegvergunning (lid 5) te beslissen, winnen het college van burgemeester en wethouders schriftelijk advies in bij de leidingbeheerder omtrent de vraag of door de voorgenomen werken of werkzaamheden de belangen in verband met de leiding niet onevenredig worden geschaad en welke voorwaarden dienen te worden gesteld ter voorkoming van eventuele schade.

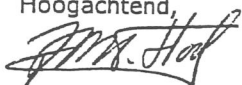
Datum: 15 november 2006

Ons kenmerk: TAJ0.06.B.6970

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Kerkrade-West

Wij verzoeken u met klem ons op de hoogte te houden van de verdere voortgang van uw voornemens. Het is van belang dat wij gekend worden in de door RIVM opgegeven afstand en de mogelijk te treffen maatregelen ter verdere bescherming van de leiding tijdens bijv. de uitvoering e.e.a. ter waarborging van een veilig aardgastransport.

Hoogachtend,



P.M.F. van Hoof

Bijlage: Ingetekende plankaart.