

Bijlage 1

Staat van bedrijfsactiviteiten - Bedrijf

Staat van bedrijfsactiviteiten - Bedrijf

SBI-code	SBI-code 2008	OMSCHRIJVING	cat.
15	10,11	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN	
151	101	Vleeswaren- en vleesconservenfabrieken, p.o. <200 m ²	B
1552	1052	Consumptie-ijsfabrieken, p.o. < 200 m ²	B
1581	1071	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen, chargeovens, v.c. < 7.500 kg meel/week	B
1584	10821	Cacao- en chocoladefabrieken – vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 200 m ²	B
1584	10821	Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden, p.o. < 200 m ²	B
1584	10821	Vervaardiging van wijn, cider e.d.	B
17	13	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL	
174,175	139	Vervaardiging van textielwaren B	
176,177	139,143	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	B
18	14	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT	
181	141	Vervaardiging kleding van leer	B
182	141	Vervaardiging van kleding en –toebehoren (excl. van leer)	C
20	16	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING VAN ARTIKELEN VAN	
203, 204,205	162	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. <200 m ²	B
205	162,902	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	B
22	58	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUCTIE VAN OPGENOMEN MEDIA	
2222.6	18129	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	B
2223	1814	Grafische afwerking	A
2223	1814	Binderijen	B
2224	1813	Grafische reproductie en zetten	B
2225	1814	Overige grafische activiteiten	B
223	182	Reproductiebedrijven opgenomen media	A
24	20	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN	
2442	2120	Farmaceutische productenfabrieken: verbandmiddelenfabriek	C
26	23	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN	
2615	231	Glasbewerkingsbedrijven	B
262, 263	232, 234	Aardewerkfabrieken: -vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	B
267	237	Natuursteenbewerkingsbedrijven: - zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m ²	B
2681	2391	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	B
28	25	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL	
281	251,331	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m ²	B
284	255,331	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m ²	B
2852	2562,3311	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. < 200 m ²	B

287	259,331	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; in pandig, p.o. < 200 m ²	B
30	26,28,33	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS	
30	26,28,33	Kantoor machines- en computerfabrieken incl. reparatie	B
33	26,32,33	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN	
33	26,32,33	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	
36	31	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.	
361	9524	Meubelstofeerderijen b.o. < 200 m ²	A
362	321	Fabricage van munten, sieraden e.d.	B
363	322	Muziekinstrumentenfabrieken	B
3663.1	32991	Sociale werkvoorziening	B
45	41,42,43	BOUWNIJVERHEID	
45	41,42,43	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1.000 m ²	B
50	45,47	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S EN MOTORFIETSEN;	
501,502,	451,452		
504	454	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	B
5020.4	45204	Autobekleiderijen	A
5020.5	45205	Autowasserijen	B
503,504	453	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	B
51	46	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING	
5134	4634	Grth in dranken	C
5135	4635	Grth in tabaksproducten	C
5136	4636	Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	C
5137	4637	Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	C
514	464,46733	Grth in overige consumentenartikelen	C
5154	4674,5154	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	C
5156	4676	Grth in overige intermediaire goederen	C
518	466	Grth in machines en apparaten, exclusief machines voor de bouwnijverheid	C
519	466, 469	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	C
55	55	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING	
5552	562	Cateringbedrijven	B
60	49	VERVOER OVER LAND	
6022	493	Taxibedrijven	B
64	53	POST EN TELECOMMUNICATIE	
641	531, 532	Post- en koeriersdiensten	C
642	61	Telecommunicatiebedrijven	A
642	61	Zendinstallaties; FM en TV	B
71	77	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES EN AN-DERE	
711	7711	personenautoverhuurbedrijven	B
712	7712,7739	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	C
713	773	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	C
714	772	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	C
72	62	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE	
72	62	Computerservice- en informatietechnologie- bureau's e.d.	A
72	58, 63	Datacentra	B
74	63,69t/m71, 73,74,77,78, 80t/m82	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING	

7481.3	74203	Foto- en filmontwikkelcentrales	C
7484.4	82992	Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	A
93	96	OVERIGE DIENSTVERLENING	
9301.3	96013	Wasverzendinrichtingen	B
9301.3	96013	Wasserettes, wassalons	A
9302	9602	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	A
9303	9603	Begrafenisondernemingen: uitvaartcentra	A
9304	9313,9604	Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	B
9305	9609	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	A

Afkortingen:

v.c.	verwerkingscapaciteit
<	kleiner dan
p.o.	productieoppervlak
b.o.	bedrijfsoppervlak
e.d.	en dergelijke
n.e.g.	niet elders genoemd
excl.	exclusief
incl.	inclusief

Bijlage 2

Afwegingskader omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

Bijlage bij de regels: Afwegingskader omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

Werk	Betreft	(Beoogde) effecten	Mogelijke gevolgen voor natuur-, landschaps-, cultuurhistorische, ecologische en hydrologische waarden
Bodembewerking			
Ontginnen, verlagen, afgraven	Het verwijderen van de bovenste bodemlaag	<ul style="list-style-type: none"> • Verandering bodemprofiel • Verkleining afstand tussen maaiveld en grondwater 	<ul style="list-style-type: none"> • Verlies aan waarden in de bodem (archeologische waarden, bodemkundige waarden) • Verlies ecologische gradiënt bij slootkanten, poelen, laagtes en overig microreliëf • Verlies microreliëf en aardkundige en/of cultuurhistorische vormen zoals steilranden en bolle akkers • Verlies vegetatiewaarden • Verlies bodemleven •
Egaliseren	Het verwijderen van het microreliëf in de toplaag door plaatselijk af te graven en plaatselijk op te hogen, ter verkrijging van een egaal maaiveld	<ul style="list-style-type: none"> • Wateroverlast en droogtegevoeligheid van agrarische percelen tegenaan; • Verbetering van de bewerkbaarheid van agrarische percelen; • Opheffen niveauverschillen als gevolg van inklinking 	<ul style="list-style-type: none"> • Verandering in de hydrologische situatie • Verlies aan waarden in de bodem (archeologische waarden, bodemkundige waarden) • Verlies microreliëf
Ophogen	Opbrengen van grond van elders op de bestaande bodemlagen	<ul style="list-style-type: none"> • Opheffen maaiveld daling door inklinking • Verschraling • Bezanden van gronden tbv bollenteelt • Vergroten afstand tussen maaiveld en grondwater 	<ul style="list-style-type: none"> • Verdroging • Verschraling • Verlies microreliëf en aardkundige vormen zoals steilranden • Verlies vegetatiewaarden • Verlies aan bodemleven
Diepploegen	Het vermengen van lagen in het bodemprofiel, dieper dan 60 cm	<ul style="list-style-type: none"> • Verbeteren bodemprofiel voor agrarisch gebruik • Vergroten bewortelingsdiepte • Vergroten berijdbaarheid • Verschraling • Mengen klei- en zandlagen 	<ul style="list-style-type: none"> • Vernietiging bodemprofiel • Verandering waterhuishouding • Vernietiging en blijvende aantasting groeicondities en leefomgeving bodemleven • Verschraling • Verandering hydrologische situatie, mogelijk

			<ul style="list-style-type: none"> • verdroging door doorbreken ondoorlatende lagen • Verlies aan waarden in de bodem (archeologische waarden, bodemkundige waarden) • Verlies microreliëf • Verlies vegetatiewaarden • Verlies bodemleven
Vergraven	Verwijderen van bodemlagen en vervolgens weer opbrengen van grond, bestaand uit de oorspronkelijke top laag en/of grond van elders	<ul style="list-style-type: none"> • Verandering bodemprofiel • Veranderen waterhuishouding 	<ul style="list-style-type: none"> • Verschraling • Verandering hydrologische situatie • Verlies aan waarden in de bodem (archeologische waarden, bodemkundige waarden) • Verlies microreliëf en aardkundige en/of cultuurhistorische vormen zoals steilranden en bolle akkers • Verlies vegetatiewaarden • Verlies bodemleven
Omzetten grasland in bouwland	Verwijderen gras en aanplanten / inzaaien andere gewassen	<ul style="list-style-type: none"> • Ingebruikname gronden voor teelt gewassen voor voedselproductie of voeding landbouwdieren 	<ul style="list-style-type: none"> • Verlies aan graslandvegetaties en biotoop voor fauna • Verlies foerageergebied • Verlies areaal weidevogels
Waterhuishouding			
Aanleggen, verbreden, vergraven of verbeteren van sloten en greppels	Aanleggen, verbreden of verbeteren van sloten en greppels	<ul style="list-style-type: none"> • Verbeteren ontwatering agrarische gronden • Drogere gronden 	<ul style="list-style-type: none"> • Verlies biotopen / vegetatie slootkanten door ontstaan steile oevers • Aantrekken kwelstromen in nieuwe of uitgediepte sloten en greppels, waardoor voor vegetatie waardevol kwelwater wordt afgevoerd • Verlies biotopen / vegetatie door verdroging en/of verzuring omgeving • Verlies aan waterplanten • Verbraseming • Verslechtering waterkwaliteit • Verandering verkaveling / percelering (landschappelijke / cultuurhistorische waarden) • Verandering karakter sloten en greppels (landschappelijke waarden)

Dempen van oppervlaktewater	Dichten van sloten of greppels	<ul style="list-style-type: none"> • Verkleinen waterafvoer agrarische gronden • Wijzigen verkaveling / percelering • Vergroting areaal bruikbare agrarische grond • Natter worden van omliggende gebied 	<ul style="list-style-type: none"> • Verlies biotopen / natte natuur voor o.a. amfibieën • Verandering hydrologische situatie (natter) •
Houtgewas			
Vellen, rooien of beschadigen houtgewas	Het verwijderen van bomen en/of struiken, solitair dan wel in de vorm van bos, houtsingels of houtwallen	<ul style="list-style-type: none"> • Grotere openheid landschap • Vergroten areaal bruikbare agrarische grond • Wegnemen schaduw / beschutting • Onderhoud / dunning • Verwijderen dood hout 	<ul style="list-style-type: none"> • Verlies biotopen (houtwallen, struweel, etc) • Verlies aan oriëntatiepunten en verblijfplaatsen voor fauna (o.a. vleermuizen) • Verlies aan nestgelegenheid broedvogels • Verlies aan schuilgelegenheid / beschutting fauna • Verlies aan landschapselementen (landschappelijke / cultuurhistorische waarden) • Verlies schaduw en beschutting
Aanplanten houtgewas	Het planten van bomen en struiken	<ul style="list-style-type: none"> • Vergroten natuurwaarden en/of landschappelijke kwaliteit • Houtproductie • Bescherming gewas tegen wind 	<ul style="list-style-type: none"> • Toename biotopen (houtwallen, struweel, etc) • Meer beschutting, schaduw • Nieuwe oriëntatiepunten en verblijfplaatsen voor fauna, incl nestgelegenheden broedvogels. • Verlies openheid en evt leefgebied weidevogels
Verhardingen			
Aanbrengen van oppervlakteverhardingen	Het bestraten of asfalteren van de bodem, waardoor een aaneengesloten (half)verharding ontstaat	<ul style="list-style-type: none"> • Tegengaan vervuiling bodem en/of grondwater • Creëren ontsluiting percelen • Aanleggen recreatieve verbindingen 	<ul style="list-style-type: none"> • Verlies aan infiltratiemogelijkheid hemelwater • Verlies biotopen • Barrière kleine diersoorten • Verstening buitengebied

Bijlage 3

Inrichtingstekening Hammolenweg 11 Kerkrade d.d. 21 april 2017 van
DLV advies



Situatie

Gemeente : Kerkrade
 Sectie : E
 Nummer : 5425-6129
 Schaal : 1:1000

www.dlvadvies.nl



Benaming:

Situatie Nieuw
 Inrichtingstekening

Schaal:
 1:1000

Formaat:
 A4

Opdrachtgever:

H.A.P.P. Lanckohr
 Herenanstelerweg 5
 6466 XR Kerkrade
 Telefoon: 045-5464524

DLV Advies

Postbus 511
 5400 AM Uden

Telefoon: 0413 336800
 E-mail: info.bmt@dlvadvies.nl

Datum:

21-04-2017 HvB

Wijzigingen:

A 02-06-2017 MvT C
 B D

Bouwlocatie:

Hammolenweg 11
 Kerkrade

Projectleider:

Ing. E. Pijnappels

Telefoon: 06-53169164
 E-mail: e.pijnappels@dlvadvies.nl

Klantnummer:

Werknummer:

Blad:

267352

B160702-11

S11