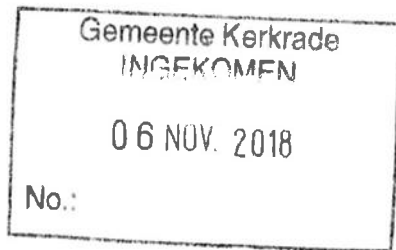


BRANDWEER



Gescand nummer: 18i0024999

Gemeente Kerkrade
T.a.v. dhr. R. Doveren
Postbus 600
6460 AP Kerkrade

Zürichstraat 10
6135 LP Sittard
Postbus 35
6269 ZG Margraten
Telefoon 088-4507450
Bankrelatie: BNG
Ibannr. NL86BNGH0285025546
BTWnr. NL 008442460B01

VERZONDEN 5 NOV 2018

Datum 5 november 2018
Kenmerk 2018.1081.0007
Bijlagen Geen
Onderwerp Advies bestemmingsplan Bedrijventerrein Julia

Behandeld door M. van den Nieuwenhuizen
Doorkiesnummer 06-38150080
Collegiaal getoetst door -

Geacht College,

U heeft de brandweer Zuid-Limburg onlangs verzocht advies uit te brengen over de actualisatie van het bestemmingsplan 'bedrijventerrein Julia'. Hieronder treft u het advies aan in het kader van externe veiligheid.

Situatie

Het betreft een consoliderend bestemmingsplan. Er is geen sprake van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

Risicobronnen en scenario's

Binnen en in de directe omgeving van het plangebied zijn de volgende risicobronnen aanwezig:

- Aardgasleiding Z-503-01
4,49 inch, 40 bar
- Spoortraject Sittard-Herzogenrath

Advies

Er is ten aanzien van deze actualisatie van het bestemmingsplan geen aanleiding om nader advies uit te brengen. Het bestemmingsplan voorziet niet in het toelaten van (beperkt) kwetsbare objecten nabij aanwezige risicobronnen.

Ten aanzien van bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid is er geen aanleiding om maatregelen te nemen. Het plangebied is vanuit twee zijden bereikbaar en er is voldoende beschikbaarheid over primaire en secundaire bluswatervoorzieningen.

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met Mara van den Nieuwenhuizen van de Brandweer Zuid-Limburg via telefoonnummer 06-38150080.

Met vriendelijke groet,
Brandweer Zuid-Limburg,
Namens deze,

R. van den Bergh
Teamleider Risicomanagement