



Gemeente Kerkrade
Afdeling Milieu en Bouwen
De heer P. van de Wall
Postbus 600
6460 AP KERKRADE



Gescand nummer: 17i0029502

Afdeling Vergunningen
Zaaknummer 2017-205200
Ons kenmerk 330663
Uw kenmerk -
Bijlage(n) div.

Behandeld de heer A.P.F. Rompen
Telefoon
E-mail
Maastricht 26 oktober 2017
Verzonden

27 OKT. 2017

Onderwerp

Advies inzake milieucategorie bedrijven Juliaterrein

Geachte heer Van de Wall,

Op 4 oktober 2017 is bij ons een adviesvraag binnengekomen van de gemeente Kerkrade. Het betreft het vaststellen van de milieucategorie van de provinciale afvalinrichtingen gelegen op het Juliaterrein te Eygelshoven.

U heeft ons verzocht te adviseren over deze zaak. De adviesvraag is bij ons geregistreerd onder zaaknummer 2017-205200.

U treft ons advies over deze zaak als bijlage bij deze brief aan.

Met eventuele vragen kunt u terecht bij de behandelend medewerker. Zijn gegevens staan vermeld in het briefhoofd.

Met vriendelijke groet,

C.J. Hermans, *B.A.*
Afdelingshoofd Vergunningen a.i.
RUD Zuid-Limburg

Advies

Omschrijving zaak	Advies t.b.v. bestemmingsplan
Zaaknummer	2017-205200
Datum	19 oktober 2017
Bevoegd gezag	Gemeente Kerkrade
Behandelaar	A.P.F. Rompen +31 6 55 41 89 31 apf.rompen@rudzl.nl Handtekening: 
Conclusie	Zie Advies
Bijlagen	-

Aanvrager / bevoegd gezag	Gemeente Kerkrade		
Contactpersoon	De heer Peter van de Wall		
Soort advies	Advies t.b.v. bestemmingsplan/omgevingsplan		
Toelichting	informatie milieucategorie VNG-handreiking Bedrijven en Milieuzonering' en de SBI code m.b.t. bedrijventerrein Julia in Eygelshoven		
Extern kenmerk	-		
Zaaknummer	2017-205200		
Adviseur RUDZL	A.P.F. Rompen	Collegiale toets	< >
E-mail	apf.rompen@rudzl.nl	Maastricht	9 oktober 2017
Telefoon	06 55 41 89 31		
Bijlage(n)			

1. Omschrijving van de adviesaanvraag

Gemeente Kerkrade is een nieuw bestemmingsplan aan het voorbereiden voor bedrijventerrein Julia in Eygelshoven.

Op dit terrein zijn drie provinciale inrichtingen gevestigd: Hodzelmans Kerkrade bv, Wormdal Vastgoed bv en Vossenbergh Secundaire Bouw- en Brandstoffen bv.

Van deze inrichtingen wil de gemeente Kerkrade de milieucategorie ingevolge de indeling 'VNG-handreiking Bedrijven en Milieuzonering' en de SBI code willen weten.

2. Achtergrond en doel

Milieucategorieën provinciale Afvalinrichtingen Eygelshoven

Voor milieuzonering is de VNG publicatie Bedrijven en Milieuzonering een belangrijk standaardwerk.

De publicatie geeft voor vele bedrijfstakken en installaties aan:

1. welke milieuonderwerpen een rol kunnen spelen;
2. welke gemiddelde afstanden tot de woonbebouwing 'passend' zijn.

In de handreiking is een lijst opgenomen die snel inzichtelijk maakt welke milieuaspecten van belang zijn en in welke milieucategorie een bedrijf ingedeeld zou kunnen worden. Het voordeel van het instrument is, dat het een integrale benadering geeft. Er is per bedrijf in beeld gebracht welke richtafstand aan de orde is voor de aspecten geluid, geur, stof en externe veiligheid. De milieucategorie wordt bepaald op de maatgevende (grootste) afstand. De VNG-publicatie is daarmee een onmisbaar hulpmiddel in de bestemmingsplanpraktijk. Als gevolg van jurisprudentie heeft de publicatie bijna de status van 'pseudo-wetgeving' gekregen waarvan slechts gemotiveerd kan worden afgeweken (ABRvS 13 mei 1997, BR 1997, 830 én ABRvS 3 april 2001, JM 2001, nr. 85). Uit jurisprudentie (zaaknummer 200809208/1/R1) blijkt ook dat de bouwstenen (richtafstandenlijst, omgevingstypen en functiemenging) correct moeten worden toegepast. Wel moet gerealiseerd worden dat de handreiking 'richtafstanden' aangeeft. Er is uitgegaan van een gemiddeld bedrijf. Er kunnen omstandigheden zijn waarom er toch van een grotere of kleinere afstand uitgegaan kan of moet worden.

De richtafstanden van de VNG-publicatie gelden tot het gebiedstype 'rustige woonwijk'. In bepaalde gevallen kan gemotiveerd worden dat er geen sprake is van een 'rustige woonwijk', maar een 'gemengd gebied'. Dit is

bijvoorbeeld het geval bij een lint in een dorpskern waar meerdere functies naast elkaar zitten. Of bij een gebied dat langs een drukke ontsluitingsweg ligt.

Bij een 'gemengd gebied' kunnen de richtafstanden met 1 afstandsstap verkleind worden. Uitzondering hierop is de richtafstand voor externe veiligheid. Deze wordt niet verkleind.

Daarnaast onderscheidt de VNG-publicatie 'functiemengingsgebieden'. Dit zijn bijvoorbeeld stadscentra, dorpscentra of winkelcentra. Als een gebied is aangewezen als functiemengingsgebied, dan kan de Staat van Bedrijfsactiviteiten voor functiemenging worden toegepast. Hierbij is het beter mogelijk om menging van functies toe te staan.

3. Uitgevoerde werkzaamheden

naam bedrijf	Hodzelmans Kerkrade BV				
Aard activiteiten	Bewerken (breken/zeven/shredderen) groot scala aan afvalstoffen – IPPC-installatie				
Vergunnings situatie	23 september 2008 - revisievergunning				
Afstand Geluid	270 m				
Afstand Geur	30 m (in principe niet of nauwelijks geurverspreiding)				
Afstand Externe Veiligheid	Nvt brandveiligheid is gewaarborgd				
Indicatie milieucategorie	5.2 (vanwege feit dat 100.000 ton per jaar aan breekactiviteiten is vergund)				

VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'

372	383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Cat.			
372	383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	300	4.2	2	G	2
372	383202	A2	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700	10	700	5.2	3	G	3

naam bedrijf	Vossenbergh Secundaire Bouw-en Brandstoffen BV				
Aard activiteiten	Op- overslag en bewerken groot scala aan afvalstoffen en betonproductie-IPPC installatie				
Vergunnings situatie	18 mei 2017 - revisievergunning				
Afstand Geluid	450 m				
Afstand Geur	Ca. 400 m (1000/m³) als 98 percentielwaarde				
Afstand Externe Veiligheid	Nvt brandveiligheid is gewaarborgd				
Indicatie milieucategorie	5.2 (vanwege feit dat 105.000 ton per jaar aan breekactiviteiten (puin en niet teerhoudend afval) is vergund)				

VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering'

372	383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Cat.			
372	383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	300	4.2	2	G	2
372	383202	A2	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700	10	700	5.2	3	G	3

naam bedrijf	Wormdal vastgoed BV
Aard activiteiten	Productie bakstenen en bewerken/wassen steenkool en andere mineralen/afvalstoffen IPPC-installatie
Vergunningsituatie	28 juni 2019- revisievergunning
Afstand Geluid	Zone van rechtswege om de inrichting van aanwezigheid grote lawaaimaker, ca 120 meter tot 45 dB(A)
Afstand Geur	Ca. 130 meter (1,5 oue/m ³ als 98 percentielwaarde) op grond van productie in één oven van stenen met zaagsel (1,5 gew.%) en één oven tegelijkertijd van stenen zonder zaagsel
Afstand Externe Veiligheid	Nvt brandveiligheid is gewaarborgd
Indicatie milieucategorie	5.2 (vanwege feit dat 125.000 ton per jaar aan mineralen worden bewerkt d.m.v. zeven, malen, breken en drogen)

VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering'

267	237	0	Natuursteenbewerkings-bedrijven:	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand	Cat.		
			- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m ²								
267	237	1		10	30	100	0	100 D	3.2	1 G	2
			- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m ²								
267	237	2		10	30	50	0	50	3.1	1 G	1
			- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j								
267	237	3		10	100	300	10	300	4.2	1 G	2
			- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j								
267	237	4		30	200	700 Z	10	700	5.2	2 G	3

4. Advies

- De milieucategorie voor Hodzelmans Kerkrade BV, Wijngaardsberg 26, 6464 EZ Kerkrade is indicatief vastgesteld op 5.2. en de SBI code is 38.32.
- De milieucategorie voor Vossenbergh secundaire Bouw- en Brandstoffen BV, Bart van Slobbestraat 30, 6471 WV Eygelshoven is indicatief vastgesteld op 5.2 en de SBI-code is 38.32.
- De milieucategorie voor Wormdal Vastgoed BV, Wolfsweg 75, 6471 CP Eygelshoven is indicatief vastgesteld op 5.2 en de SBI-code is 23.70.

