



VERKLARING

bestemmingen

maatschappelijke doeleinden

(T)	overheidsvoorzieningen, raadhuus
(bm)	culturele voorzieningen, bibliotheek en museum.

doeleinden voor centrumvoorzieningen, wonen, kantoren, maatschappelijke doeleinden, parkeren en horeca.

(C-W)	centrumvoorzieningen en/of wonen.
(K)	centrumvoorzieningen en wonen.
(K-W)	kantoren.
(K-W)	kantoren en/of wonen.
(K-W)	kantoren en/of maatschappelijke doeleinden en/of wonen.
(K-W)	kantoren en wonen.
(C-Vb(p))	centrumvoorzieningen en parkeergarage.
(Kb)	bioscoop.

doeleinden voor verkeer en verblijf.

(W)	verkeersdoeleinden.
(Vb)	verblijfsdoeleinden.
(Vb(v))	voetgangersgebied of plein.
(Vb(v))	voetgangersgebied of plein en/of centrumvoorzieningen.
(Vb(v))	stationsgebouw.
(Vb(v))	spoorweg.
(Vb(p))	parkeergarage.

aanduidingen

	kadastrale en topografische gegevens.
	plangrens
	hoogtescheidingslijn
	bouwvlak
	bestemmingsvlak
	bestemmingsgrens
	dubbelbestemming
	maximum bouwhoogte in meters
	affectieve monumenten
	spoorweg
	tunnel
	straatmast (p.t.t.)
	straatpad met hoogte aanduiding (p.t.t.) t.o.v. N.A.P.
	grens globaal eindplan
	globaal eindplan
	wonen uitgesloten
	hoogte-functiescheidingslijn

dwarsprofielen
schaal 1:200

verkeersdoeleinden Vw
stationsstraat (gedeeltelijk)

verkeersdoeleinden Vw
gerstraat, kruisstraat, conval (unstraat, roadspluilen) (ged.) dr. poelsstraat, spoorwiel en loerstraat

verkeersdoeleinden Vw
gerstraat - taxibushaltes

verblijfsdoeleinden Vb
stationsstraat (ged.) honigmanstraat, (ruisen) geerstraat en schinkelstraat

verblijfsdoeleinden Vb
overige wegen

0 10 20 30 40 50 100m

0:10000

Behoort bij besluit van de Raad der gemeente Heerlen d.d. 12 JAN. 1993

Handtekening afgeschermd

Behoort bij besluit van de Gedeputeerde Staten van Limburg van 24.08.93

Handtekening afgeschermd

vastgesteld raad d.d.	goedgekeurd g.s. d.d.	besluit kroon d.d.
-----------------------	-----------------------	--------------------

Behoort bij besluit van de Gedeputeerde Staten van Limburg van 24.08.93

Handtekening afgeschermd

gewijzigd 3-12-93	diversen
gewijzigd 22 aug 1992	diversen
gewijzigd 18-10-91	diversen

dienst: stadsontwikkeling

get. g.m.	mevr.	vervangen door	volger
ruimtelijke ordening	chef		28.603
stadsbouw	baaden	uit	vervangt 28.388
schaal 1:1000	blad nr.	dir.	atm. A.O.
			dat 14-12-'92

GELUIDKAART BESTEMMINGSPLAN CITY-WEST

geluidbelasting na aftrek van 5dB(A) ex art. 103 W.G.H. in de dB(A) ter plaatse van de gevel of bebouwingsgrens.

50 dB(A) - reductielijn na aftrek van 5dB(A) ex art. 103 W.G.H. zonder afscherming en geluidbeperkende maatregelen.

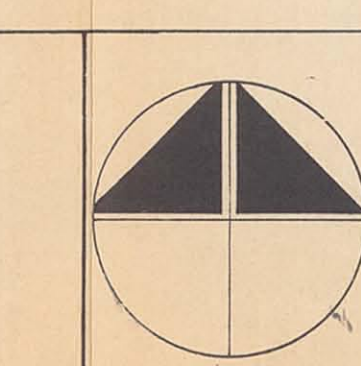
55dB(A) - reductielijn na aftrek van 5dB(A) ex art. 103 W.G.H. Zonder afscherming en geluidbeperkende maatregelen.

60 dB(A) - reductielijn na aftrek van 5dB(A) ex art. 103 W.G.H. zonder afscherming en geluidbeperkende maatregelen.

rekenpunt aandachtsged

65 dB(A) - reductielijn na aftrek van 5dB(A) ex art. 103 W.G.H. zonder afscherming en geluidbeperkende maatregelen.

BESTEMMINGSPLAN CITY - WEST



1:1000