

Datum: 28 mei 2019

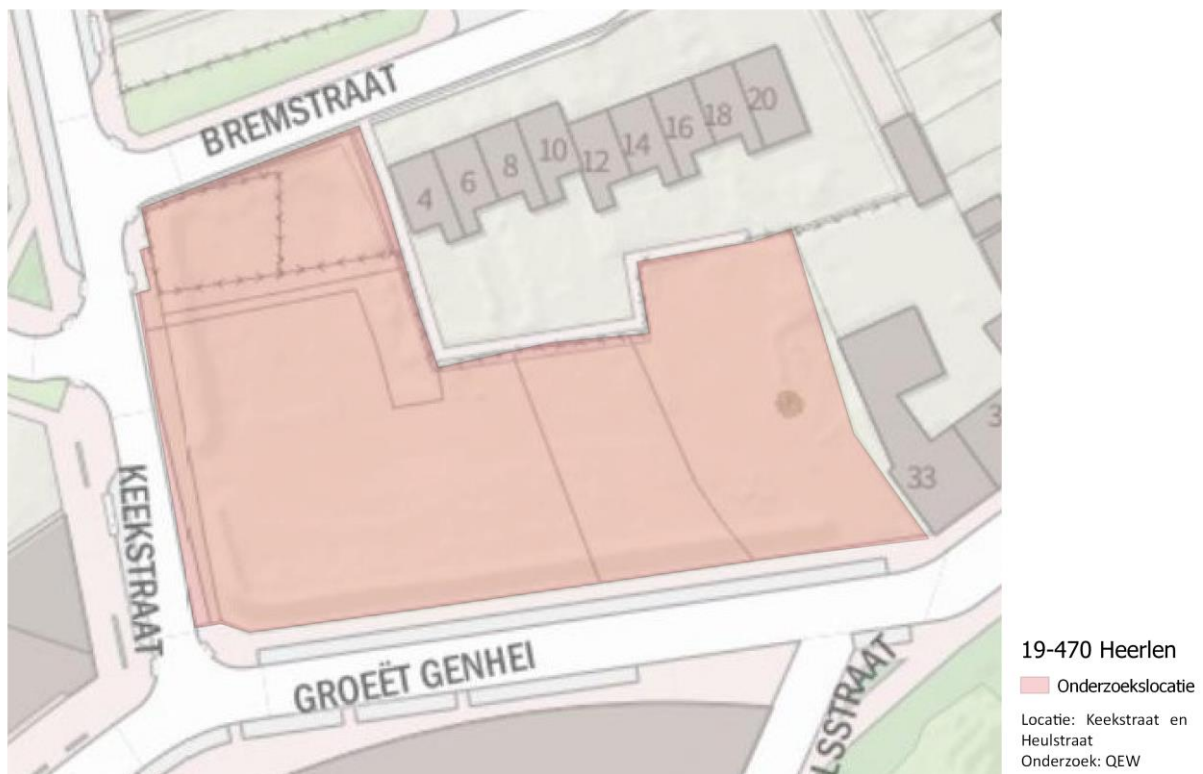
Onderwerp:

Rapportage quickscan ecologische waarden Magistraat Heerlerheide te Heerlen

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage inzake de terreininspectie welke is uitgevoerd op 20 april 2019, terplekke van de ingreeplocatie aan de Keekstraat te Heerlen.

Aanleiding

Weller Wonen is voornemens om nieuwbouwwoningen te bouwen op een deel van het grasveld, gelegen aan de Keekstraat te Heerlen. In het kader van deze ruimtelijke ingreep is het noodzakelijk om in het kader van de Wet natuurbescherming zicht te krijgen op mogelijke effecten ten aanzien van beschermde natuurwaarden. In figuur 1 is de onderzoekslocatie afgebeeld.



Figuur 1: Onderzoeks- en ingreepgebied

Onderzoeksmethodiek

De onderzoekslocatie is in zijn geheel doorkruist en onderzocht op het mogelijk aanwezig zijn van beschermde natuurwaarden.



Foto 1: Onderzoeks- en ingreepgebied (grasvegetatie)

In de huidige situatie is de locatie een verruigd graslandperceel zonder enige goed ontwikkelde boomgroei of struikengroei. Het terrein is tevens in gebruik als honden-uitlaatterrein en ligt bezaaid met uitwerpselen van honden en wordt dus druk belopen (levert veel verstoring op).

Aanwezigheid van soorten

Op voorhand is het aanwezig zijn van broedvogels met jaarrond beschermde nesten, reptielen, amfibieën, grondgebonden zoogdieren (beschermde soorten zoals steenmarter, wezel, bunzing, hermelijn, das e.d.), dagvlinders, libellen, ongewervelden en vleermuizen (vaste rust- en verblijfplaatsen, essentiële foerageergebieden en vliegroutes) uit te sluiten. Voor deze soorten en soortgroepen is géén optimaal habitat aanwezig of ontwikkeld.

Vaatplanten

Er zijn geen beschermde vaatplanten aangetroffen op het verruigde graslandperceel. Deze zijn daar ook geheel niet te verwachten. De groeiomstandigheden voor beschermde soorten op het terrein zijn hiervoor niet optimaal ontwikkeld. Ook uit de geraadpleegde verspreidingsgegevens van planten (Bron: NDFF) laten zien dat er geen beschermde soorten voorkomen en/of te verwachten zijn. Er groeien enkele algemeen voorkomende plantensoorten in het onderzochte gebied.

Effecten op beschermde vaatplanten zijn op voorhand geheel uit te sluiten. In het kader van de Wet natuurbescherming zijn dan ook geen verdere handelingen (aanvragen van vergunningen etc.) of nader onderzoek benodigd.

Conclusies

- ✚ Binnen de ingreeplocatie zijn geen zwaar beschermde plant- en diersoorten aangetroffen of te verwachten. Ook uit het literatuuronderzoek zijn geen waarnemingen bekend van zwaar beschermde soorten op de onderzoekslocatie.
- ✚ Geconcludeerd kan worden dat er met de realisatie van woningen dan ook geen effecten optreden ten aanzien van (beschermde) soorten, waardoor er sprake zou zijn van enige aantasting van de gunstige staat van instandhouding ervan.
- ✚ Nader onderzoek in het terrein naar soortgroepen is niet noodzakelijk; evenals het doorlopen van een vergunningentraject vanuit de Wet natuurbescherming.
- ✚ De werkzaamheden kunnen, zoals beoogd, gewoon uitgevoerd worden.