



Quickscan flora en fauna

In het kader van de Flora- en faunawet

Plangebied: Valkenburgerweg, Heerlen

Opsteller: B. Verhoeven



Quickscan flora en fauna

In het kader van de Flora- en faunawet

Ondertitel	Plangebied: Valkenburgerweg, Heerlen
Opsteller	B. Verhoeven
Datum	18 augustus 2015
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20150811v01
Aantal pagina's	45
Opdrachtgever	Plan ROS
Contactpersoon	I. Verbunt
Collegiale toets	F.A. van Meurs
Wijze van citeren	Verhoeven, B., 2015. Quickscan flora en fauna. In kader van de Flora- en faunawet. Plangebied: Valkenburgerweg, Heerlen. Rapportkenmerk ER20150811v01. Ecoresult.

Ecoresult
Schipbeekstraat 148
3313 AS Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

© copyright Ecoresult 2015

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende.
Ecoresult kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding.....	5
1.1 Aanleiding.....	5
1.2 Doel.....	5
1.3 Leeswijzer.....	5
2 Werkwijze.....	7
2.1 Quicksan flora en fauna	7
2.2 Beschermde natuurgebieden	7
3 Omschrijving plangebied.....	9
4 Onderzoekresultaten.....	11
4.1 Algemeen.....	11
4.2 Bronnenonderzoek.....	11
4.3 Verkennend veldonderzoek.....	13
4.4 Samenvatting onderzoekresultaten.....	17
5 Activiteiten.....	19
5.1 Voorgenomen activiteiten.....	19
5.2 Nieuwe situatie.....	19
5.3 Wettelijk belang.....	20
5.4 Alternatieven afweging	21
5.5 Locatie	21
5.6 Inrichting	21
5.7 Uitvoering	21
6 Effectenbeoordeling en toetsing.....	23
6.1 Zoogdieren – vleermuizen.....	23
6.2 Zoogdieren – grondgebonden.....	23
6.3 Amfibieën.....	24
6.4 Vogels.....	26
7 Conclusies en aanbevelingen.....	29
7.1 Conclusies.....	29
7.2 Aanbevelingen.....	31
8 Geraadpleegde bronnen	35
8.1 Literatuur.....	35
8.2 Internet.....	35
Bijlage 1 Toelichting Flora- en faunawet.....	37
Bijlage 2 Foto-impressie plangebied	41
Bijlage 3 Bekende verspreiding beschermde soorten (NDFF).....	43

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Plan ROS heeft Ecoresult een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Aanleiding van dit onderzoek is het voornemen voor de bouw van een woning ter plaatse van een kavel grond tussen de Valkenburgerweg 139 en Valkenburgerweg 143, te Heerlen. Hiervoor wordt beplanting verwijderd, grond afgegraven en geëgaliseerd (zie verder hoofdstuk 5). Deze activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten. De Flora- en faunawet (bijlage 1) kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan flora en fauna zoomt in op de (mogelijke) schadelijke effecten door de activiteiten en op welke wijze in het kader van de wet gehandeld kan worden.

1.2 *Doel*

Onderzoeken en beoordelen of de flora- en faunawet door geplande activiteiten wordt overtreden. Zo ja, toetsen op welke wijze in het kader van de Flora- en faunawet dient te worden gehandeld.

1.3 *Leeswijzer*

In deze rapportage worden achtereenvolgens beschreven: de werkwijze, het plangebied, de onderzoeksresultaten, de activiteiten, effectbeoordeling en toetsing, de conclusies en aanbevelingen en de geraadpleegde literatuur.

2 Werkwijze

2.1 *Quickscan flora en fauna*

De quickscan flora en fauna is gebaseerd op 8 stappen:

1. Uitvoeren van een oriënterend bronnenonderzoek en verkennend veldonderzoek.
2. Uitvoeren van oriënterend onderzoek naar de activiteiten en nagaan of er schadelijke effecten op kunnen treden.
3. Onderzoeken en advies geven over het voorkomen van (mogelijke) schadelijke effecten door het uitvoeren van mitigerende maatregelen.
4. Aangeven of soorten zijn vrijgesteld van een ontheffing.
5. Onderzoeken en advies geven over het werken met gedragscodes.
6. Het onderzoeken van de gevolgen van de (mogelijke) schadelijke effecten.
7. Optioneel zorgen voor een volledige ontheffingsaanvraag en/of vergunningsaanvraag.
8. Optioneel door ecologische werkbegeleiding controleren of de maatregelen uit de ontheffing en/of vergunning ook zo worden uitgevoerd.

2.2 *Beschermde natuurgebieden*

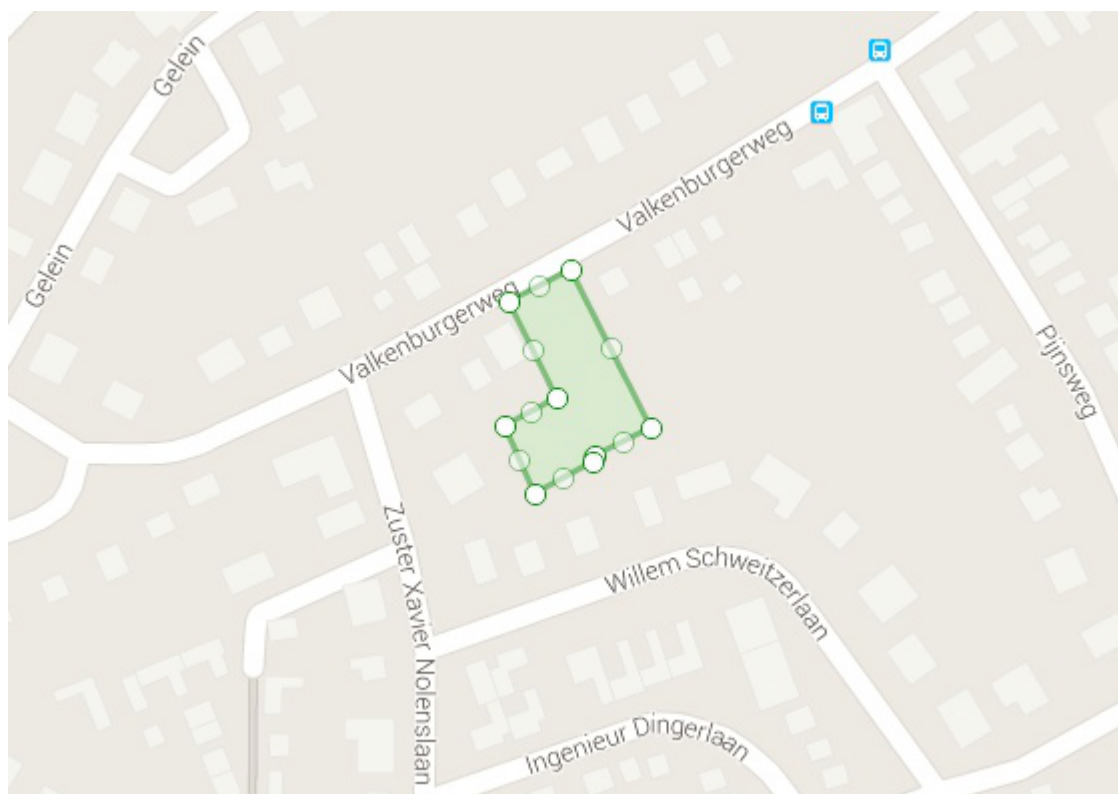
Op voorhand is uit te sluiten dat de verwachte storende factoren die voortkomen uit de voorgenomen activiteiten (zie hoofdstuk 5) afgezet tegen de ligging en doelstelling van beschermde natuurgebieden leiden tot (significant) negatieve effecten op soorten, habitattypen en wezenlijke waarden en kenmerken van Natura 2000-gebieden of Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Een uitgebreide beschrijving en beoordeling zijn daarom niet opgenomen in deze quickscan. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied genaamd "Geleenbeekdal"¹ bevindt zich hiervoor op te geruime afstand (hemelsbreed ca. 1 kilometer ten noorden van het plangebied). Het plangebied is niet in de EHS gelegen². Dichtstbijzijnde EHS (Zone Geleenbeekdal) ligt op een afstand van ca. 300 meter.

1 Bron: <http://portal.prvlimburg.nl/gisviewer/viewer.do?appCode=b1d7f67df24e02bf0be35a75ab2c8407&forceViewer=true&cmsPageld=1#>

2 Bron: <http://www.polviewer.nl/NL.IMRO.9931.SVPOL2014-VG02>

3 Omschrijving plangebied

Het plangebied genaamd Valkenburgerweg, Heerlen is gelegen aan in het westelijk deel van de bebouwde kom van Heerlen (gemeente Heerlen, provincie Limburg). Het plangebied betreft een onbebouwd perceel, thans in gebruik als weiland, gelegen aan de Valkenburgerweg tussen huisnr. 139 en 143. Zie voor de ligging Afbeelding 1.



Afbeelding 1: Plangebied; groene kader

Hieronder volgt een omschrijving van het plangebied:

- Het plangebied bestaat voor het grootste deel uit grasveld met aan de zuidkant van het plangebied verspreid enkele bomen.
- Het plangebied wordt volledig omsloten door tuinen van omliggende woningen.
- Rondom het plangebied staat een hekwerk van variërend van ca. 1,5 tot 2 meter hoog
- Het noordelijk deel wordt voornamelijk begrensd door een taxushaag, een beukenhaag en er staan heesters als cotoneaster.

- Door het plangebied loopt een pad, bestaande uit een halfverharding.
- Het noordelijke en zuidelijk deel wordt min of meer gescheiden door bosschages aan beide zijden van het pad bestaande uit voornamelijk gewone esdoorn (sommige begroeid met klimop) met daaronder coniferen en andere heesters.
- Aan de oostzijde staat een oude kippenren bestaande uit een houten constructie met daaromheen gaas, ijzeren hekken. Een deel is beplaat met golfplaten. Andere bebouwing is afwezig.
- Het zuidelijke deel is rondom omsloten door struiken als hazelaar, laurierkers, cotoneaster en coniferen.
- Op het grasveld in het zuidelijke deel staat een aantal bomen bestaande uit o.a. essen, sparren (cultivars), berken, een wilg, een linde, een tamme kastanje en een beuk
- Holten, scheuren en loszittend bast is afwezig bij bovengenoemde bomen. De diameter van deze bomen varieert tussen 10 en 40 cm.
- Lijnvormige structuren (zoals een watergang, gevellijnen en bomenrijen) zijn binnen het plangebied afwezig. Grenzend aan het plangebied is een rechte weg en hekwerken aanwezig.
- De openbare weg (Valkenburgerweg) is verlicht middels straatlantaarns.
- Ondergrondse ruimten zijn binnen het plangebied afwezig.
- Open water is in het plangebied afwezig. Nabij het plangebied zijn wel enkele tuinvijvers aanwezig.

In bijlage 2 is een foto-impressie van het plangebied te vinden.

4 Onderzoeksresultaten

4.1 *Algemeen*

Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 7 augustus 2015 door B. Verhoeven, ecologisch deskundige³ bij Ecoresult. Daarbij is gebruik gemaakt van een verrekijker (Swarovski EL 10x42).

Aandacht is uitgegaan naar de aanwezige landschapselementen en habitats in en grenzend aan het plangebied om de resultaten van het bronnenonderzoek aan te scherpen (hoofdstuk 4.2).

Aangezien de voorgenomen activiteiten in de categorie ruimtelijke ingrepen valt (zoals bedoeld in het kader van de Flora- en faunawet), zijn de soorten uit tabel 1, 2, 3 en vogels van de Flora- en faunawet onderzocht. Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties te maken. In dit hoofdstuk worden alle door de Flora- en faunawet beschermde soortgroepen behandeld.

4.2 *Bronnenonderzoek*

4.2.1 **Nationale Databank Flora en Fauna**

In tabel 1 staat per soort aangegeven op welke afstand de soort van het plangebied de afgelopen vijf jaar is waargenomen binnen 1 kilometer vanaf het plangebied. Hierin zijn alleen de soorten weergegeven van tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet en de vogels waarvan RVO op een indicatieve lijst aangeeft dat deze jaarrond beschermde nesten hebben. Zie bijlage 3 voor de soorten op een afstand van 1 tot 10 kilometer

³ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën	tabel II	0 - 1 km
Vliegend hert	Insecten - Kevers	tabel II	0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	tabel II	0 - 1 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Bijenorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Bosorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Gele helmbloem	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Grote keverorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Grote muggenorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Hondskruid	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Maretak	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Rapunzelklokje	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Rietorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Ruig klokje	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Soldaatje	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Steenanjer	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Steenbreekvaren	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Tongvaren	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Veldsalie	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Wilde marjolein	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	tabel II	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren	tabel II	0 - 1 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	tabel III	0 - 1 km
iepenpage	Insecten - Dagvlinders	tabel III	0 - 1 km
keizersmantel	Insecten - Dagvlinders	tabel III	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	tabel III	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Havik	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Huismus	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Oehoe	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Roek	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Zwarte Wouw	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Das	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km
Watervleermuis	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km

Tabel 1: Waargenomen beschermde soorten binnen een afstand van 1 km vanaf plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd 05-08-2015

4.3 *Verkennd veldonderzoek*

4.3.1 **Vaatplanten**

In het plangebied zijn beschermde vaatplanten afwezig. Tijdens het veldbezoek werden geen beschermde soorten waargenomen, ondanks dat het veldonderzoek in de bloeiperiode is uitgevoerd. Muren en verharding zijn in het plangebied afwezig waardoor beschermde muurplanten zoals gele helmbloem, steenbreekvaren en tongvaren ontbreken. De aanwezige flora met soorten als akkerdistel, engels raaigras, gestreepte witbol, gewone berenklauw, fluitenkruid, tuinwolfsmelk, paarse dovenetel en verschillende soorten klavers indiceren een voedselrijke bodem. Mede hierdoor ontbreken soorten als rapunzelklokje, ruig klokje, steenanjer, wilde marjolein, veldsalie en de in de tabel 1 genoemde orchideeënsoorten. Maretak parasiteert in Nederland voornamelijk op populierensoorten en sporadisch op appel of robinia. Geen van deze waardsoorten is binnen het plangebied aanwezig. Tabel 1 soorten van de Flora- en faunawet zoals brede wespenorchis en grote kaardenbol werden tijdens het veldbezoek niet waargenomen.

4.3.2 **Zoogdieren – vleermuizen**

4.3.2.1 *Vaste rust- en verblijfplaatsen*

Vaste rust- en verblijfplaatsen in gebouwen

Het plangebied is ongeschikt voor vleermuizen in gebouwen. Er is geen geschikte bebouwing aanwezig in het plangebied. Aan beide zijden van het plangebied staan woningen, beide potentieel geschikt voor vleermuizen in gebouwen.

Vaste rust- en verblijfplaatsen in bomen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor vleermuizen in bomen. Binnen het plangebied zijn een aantal bomen aanwezig, deze bevatten echter geen holen of spleten of hebben een (te) kleine diameter. De bomen grenzend aan het plangebied zijn vanwege de geringe dikte of het ontbreken van holten, scheuren en gaten ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaats of voortplantingsplaats voor vleermuizen.

4.3.2.2 *Foerageergebied*

Het plangebied is potentieel geschikt om te fungeren als foerageergebied⁴, maar niet essentieel.

4 Een vliegroute is essentieel wanneer er geen goede alternatieve vliegroute is om vanuit de verblijfplaats het

Foerageergebied is aanwezig in de vorm van grasland met daarop een aantal bomen en omsloten door bosschages. Aansluitend en verder gelegen zijn ruim voldoende vergelijkbare alternatieven aanwezig. Soorten die foeragerend binnen het plangebied aangetroffen kunnen worden zijn o.a. gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis.

4.3.2.3 *Vliegroute*

Het plangebied vormt geen potentieel essentieel deel van een vliegroute. Vleermuizen zullen het plangebied naar alle waarschijnlijkheid (al dan niet diffuus) kunnen gebruiken als vliegroute (hoofdzakelijk parallel aan de Valkenburgerweg), echter zijn er in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate vergelijkbare alternatieven (tuinen, gevellijnen) aanwezig. Soorten die het plangebied als vliegroute kunnen gebruiken zijn gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger.

4.3.3 Zoogdieren - grondgebonden

Het plangebied is potentieel geschikt voor voortplantingsplaatsen of vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde grondgebonden zoogdieren uit tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet. Voor eekhoorn zijn de bomen binnen het plangebied geschikt als functioneel leefgebied. Er werden geen nesten of andere sporen van aanwezigheid aangetroffen. Ook zijn de bosschages potentieel geschikt als functioneel leefgebied voor steenmarter. Er werden echter geen sporen (zoals prooi-resten, latrines, uitwerpselen) van aanwezigheid van deze soort aangetroffen.

Het gebied ligt niet in waterrijk gebied waardoor het ongeschikt is voor waterspitsmuis en bever.

Het plangebied ligt middenin een woonwijk en daarom zijn grotere zoogdiersoorten als das, edelhert, wild zwijn en lynx niet te verwachten. Tevens is het plangebied omsloten door een hekwerk.

Beschermde muizensoorten als eikelmuis, hazelmuis, grote bosmuis en hamster kennen een zeer beperkt verspreidingsgebied of hebben biotoop-eisen waaraan het plangebied niet voldoet. Derhalve zijn deze soorten niet te verwachten binnen het plangebied.

Het gebied is wel potentieel geschikt voor meerdere algemene grondgebonden zoogdieren uit tabel 1 van de Flora- en faunawet, zoals dwergspitsmuis, bosmuis, egel, konijn, mol, veldmuis. Potentieel geschikte vaste rust- of verblijfplaatsen en/of functioneel leefgebied zijn aanwezig in de bebouwing, gras en de bossages.

betreffende foerageergebied te bereiken dan wel dat er wel een alternatieve vliegroute is, maar het gebruik hiervan kost vergeleken met de originele vliegroute teveel energie (te ver omvliegen of te onbeschermt). Een foerageergebied is van essentieel belang voor het functioneren van de verblijfplaats wanneer er geen alternatieve foerageergebieden zijn om de eventuele aantasting ervan op te vangen. Bron: Soortenstandaard Gewone dwergvleermuis.

4.3.4 Reptielen en amfibieën

Het plangebied is ongeschikt als voortplantingslocatie voor beschermde amfibieën en reptielen uit tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet.

Het zuidelijk deel van het plangebied is vanwege de aanwezigheid van bosschages geschikt als functioneel leefgebied voor alpenwatersalamander (Tabel 2 van de Flora- en faunawet). Het plangebied is ongeschikt als voortplantingsplaats of als vaste rust- en verblijfplaats voor alpenwatersalamander. Voortplantingswater voor alpenwatersalamander is afwezig in het plangebied, maar in de nabijheid van het plangebied zijn diverse tuinvijvers aanwezig waar de soort zich kan voortplanten. De soort is ook aangetroffen binnen een afstand van 500 meter van het plangebied. In het algemeen zijn verblijfplaatsen buiten het voortplantingseizoen te vinden op land in de buurt van bos (overwegend loofbos) en/of houtwallen op bij voorkeur zandige leemgronden. Het plangebied is gelegen in bebouwd gebied, waardoor bos en houtwallen ontbreken.

Vroedmeesterpad is een warmteminnende soort (vaak te vinden op zuidhellingen) welke een stenige bodem prefereert. Dit is binnen het plangebied afwezig. Ook is voortplantingswater voor vroedmeesterpad afwezig in het plangebied. Het plangebied is daarmee ongeschikt als functioneel leefgebied en voortplantingsplaats en vaste rust- en verblijfplaats voor vroedmeesterpad.

Rugstreeppad prefereert zandige bodems. Deze zijn binnen het plangebied afwezig, waardoor het plangebied ongeschikt is voor rugstreeppad.

Het plangebied maakt geen deel uit van een heidegebied (voor levendbarende hagedis en hazelworm) en is daarom potentieel ongeschikt als functioneel leefgebied voor deze soorten door het ontbreken van geschikt habitat.

Het gebied is potentieel geschikt voor algemene amfibieën uit tabel 1 van de Flora- en faunawet.

Potentieel geschikte vaste rust- of verblijfplaatsen en/of functioneel leefgebied (begroeiing binnen het plangebied) zijn aangetroffen voor kleine watersalamander, gewone pad en bruine kikker.

4.3.5 Dagvlinders en libellen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor beschermde dagvlinders. Rouwmantel is een zwerver welke zich niet/nauwelijks voortplant in Nederland. Iepenpage is monofaag op iep, deze soort is binnen het plangebied afwezig. Het plangebied is daarmee ongeschikt als voortplantingslocatie. Het plangebied is ongeschikt als voortplantingslocatie voor libellen. Voortplantingswater voor beschermde libellen is afwezig. Potentieel geschikte vaste rust- of verblijfplaatsen zijn niet aangetroffen. De op basis van het bronnenonderzoek te verwachten overige soorten (bruin dikkopje, klaverblauwtje en heideblauwtje) kennen een zeer beperkte verspreiding of hebben habitat wat niet in het plangebied te

vinden is

4.3.6 Vissen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor vissen. Er is geen open water aanwezig in en grenzend aan het plangebied.

4.3.7 Vogels

4.3.7.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Vaste rust- en verblijfplaatsen in gebouwen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor vogels in gebouwen. Er zijn geen geschikte gebouwen aanwezig in het plangebied. In en in de directe omgeving van het plangebied werden geen huismussen waargenomen.

Het plangebied is geen essentieel functioneel habitat voor huismus en overige gebouwbewonende soorten. Vergelijkbaar habitat is in de directe omgeving van het plangebied veelvuldig te vinden.

Vaste rust- en verblijfplaatsen in bomen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels in bomen. Er is een aantal bomen aanwezig in het plangebied. Hierin zijn tijdens het verkennend veldonderzoek geen sporen of nesten aangetroffen (uitwerpselen, braakballen, boomnesten).

4.3.7.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is potentieel geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (zogenaamde categorie 5-soorten). Bomen zijn aanwezig binnen het plangebied en tijdens het veldbezoek zijn koolmees, pimpelmees, boomklever, grote bonte specht en ekster waargenomen.

4.3.7.3 *Algemene vogels*

Het plangebied is potentieel geschikt voor vogelsoorten waarvan de nesten alleen gedurende het broedseizoen beschermd zijn (het moment dat het nest in gebruik is). Bomen en struiken zijn aanwezig in het plangebied. Tijdens het veldbezoek werden soorten als zwartkop, tjiftjaf winterkoning, heggenmus, merel, houtduif en groenling waargenomen.

4.3.8 Overige soortgroepen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor voortplantingsplaatsen voor beschermde kevers, kreeftachtigen en weekdieren. Het vliegend hert is om zich voort te planten afhankelijk van rottend eikenhout, dit is binnen het plangebied afwezig. Derhalve is het plangebied ongeschikt voor deze soort.

4.4 Samenvatting onderzoeksresultaten

De samenvatting van het bronnen- en verkennend veldonderzoek is te vinden in tabel 2. In deze tabel staan alle soorten waarvoor het plangebied potentieel geschikt zou kunnen zijn. In de laatste kolom staat per soort aangegeven welk deel van het plangebied geschikt is voor de betreffende soort.

Soortgroep	Soort	Functie	Tabel	Locatie
Zoogdieren – Vleermuizen	Diverse soorten	Foerageergebied	3	Gehele plangebied
Zoogdieren – Grondgebonden	Eekhoorn	Functioneel leefgebied (niet essentieel)	2	Gehele plangebied
Zoogdieren – Grondgebonden	Steenmarter	Functioneel leefgebied (niet essentieel)	3	Gehele plangebied
Zoogdieren – Grondgebonden	Diverse soorten	Functioneel leefgebied	1	Gehele plangebied
Amfibieën	Alpenwatersalamander	Functioneel leefgebied (niet essentieel)	2	Zuidelijk deel plangebied
Amfibieën	Diverse soorten	Functioneel leefgebied	1	Gehele plangebied
Vogels – Categorie 1 t/m 4	Huismus	Functioneel leefgebied (niet essentieel)	3	Gehele plangebied
Vogels – Categorie 5	Diverse soorten	Voortplantingsplaats, functioneel leefgebied	3	Gehele plangebied
Vogels – Algemene broedvogels	Diverse soorten	Voortplantingsplaats, functioneel leefgebied	3	Gehele plangebied

Tabel 2: Soorten waarvoor het plangebied potentieel geschikt is.

5 Activiteiten

5.1 *Voorgenomen activiteiten*

Het plangebied zal worden verkocht als woonkavel aan een particulier. Deze zal in het plangebied een woning bouwen.

Een concreet bouwplan is op dit moment nog niet bekend, evenals een planning. Vast staat dat een deel van het plangebied zal worden geëgaliseerd, in het noordelijk deel van het plangebied een bouwput wordt aangelegd en dat daar een woning wordt gebouwd .

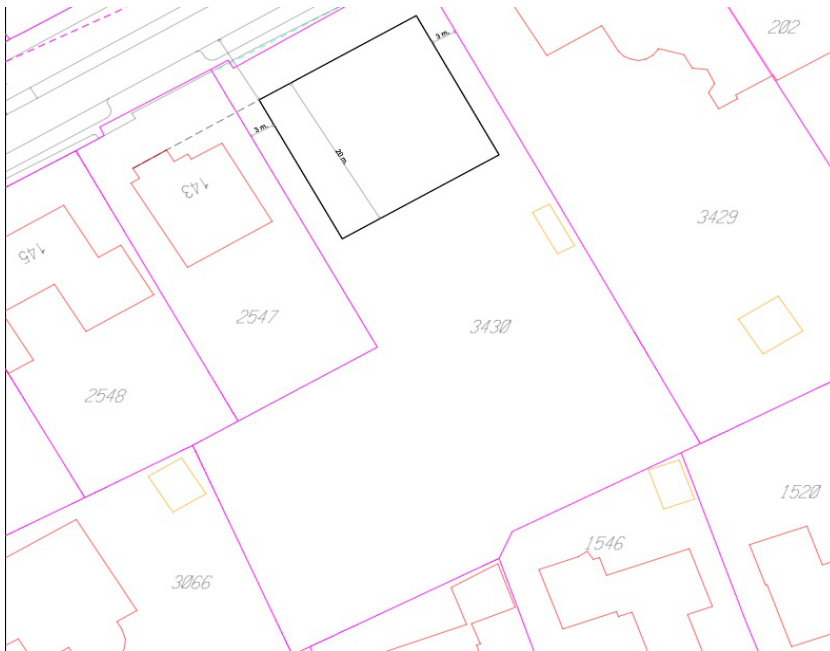
5.2 *Nieuwe situatie*

In de nieuwe situatie is in het plangebied een woonkavel aanwezig, met vrijstaande bebouwing en een tuin. Zie ook Afbeelding 2.

Voor het hoofdgebouw gelden de volgende randvoorwaarden:

- Afstand tot de zijdelingse perceelgrens moet minimaal 3 meter bedragen;
- De woning mag 20 meter diep zijn;
- Maximale breedte van de woning 20 meter.

Om een goede landschappelijke inpassing te waarborgen, geldt als randvoorwaarde dat de achterzijde van het perceel een groene afscheiding van levend materiaal moet krijgen.



Afbeelding 2: Ontwerp kavel Valkenburgerweg. Kavel 3430 is het plangebied. Het zwarte rechthoek binnen deze kavel betreft de begrenzing van het bouwvlak. Kaartbron: Plan ROS.

5.3 Wettelijk belang

De activiteiten kunnen worden naar verwachting worden geplaatst onder het volgende wettelijke belang:

- Ruimtelijke inrichting of ontwikkeling (belang j).

Toelichting belang j.

Voorbeelden van activiteiten die onder het belang j. ruimtelijke inrichting of ontwikkeling kunnen worden geplaatst zijn: een natuurontwikkelingsproject, aanleg van een weg, stadswijk of bedrijvenpark, bouw of verbouwing van een gebouw, het verdubbelen van een wateronttrekking.

De andere wettelijke belangen betreffende:

- Bescherming van flora en fauna (belang b).
- Veiligheid van het luchtverkeer (belang c).
- Volksgezondheid of openbare veiligheid (belang d).
- Dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten (belang e).

- Bestendig beheer en onderhoud in de land- en bosbouw (belang h).
- Bestendig gebruik (belang i).

Mogelijk kunnen de activiteiten worden geplaatst onder deze andere wettelijke belangen. Vanwege het ontbreken van nadere informatie over de planontwikkeling kunnen hierover geen uitspraken worden gedaan. Het soort wettelijk belang is van invloed op de mogelijkheden of er voor de activiteiten – indien sprake is van wezenlijke invloed op de populatie – een ontheffing gekregen kan worden, of niet, indien dat nodig is.

5.4 *Alternatieven afweging*

Het betreft de bouw van een vrijstaande woning op een braakliggend perceel. De bouw van de woning past binnen het beleid van de gemeente Heerlen om tot een compactere en betere stad te komen. Alternatieven zijn niet aan de orde.

5.5 *Locatie*

Het project is locatiespecifiek. Het betreft invulling van open ruimte tussen twee woningen. Alternatieve locaties zijn niet aan de orde.

5.6 *Inrichting*

In paragraaf 7.2.4 worden maatregelen voorgesteld – los van de onderzoeksresultaten – voor medegebruik door vogels, vleermuizen en overige soortgroepen.

5.7 *Uitvoering*

Tijdens de werkzaamheden worden indien noodzakelijk alle mogelijke mitigerende maatregelen getroffen om effecten op beschermde soorten te voorkomen of te verminderen. Zo wordt dan rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de aanwezige soorten en worden maatregelen genomen om effecten tijdens werkzaamheden te voorkomen. Deze maatregelen worden beschreven in hoofdstuk 6.

6 Effectenbeoordeling en toetsing

De effectbeoordeling en toetsing voor beschermde tabel 2 en 3-soorten die potentieel in een plangebied aanwezig zijn wordt verricht aan de hand van:

- Stappenplan Diersoorten op bijlage IV Habitatrichtlijn.
- Stappenplan soorten op bijlage 1 tabel 2.
- Stappenplan voor vogels.

Op basis van de betreffende stappenplannen beoordeelt bevoegd gezag (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland).

6.1 *Zoogdieren – vleermuizen*

De voorgenomen werkzaamheden binnen het plangebied (bouw van een woning, inrichting van het plangebied) zorgen niet voor schadelijke effecten op vaste rust- en verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes en essentieel foerageergebied van vleermuizen. Vaste rust- en verblijfplaatsen zijn binnen het plangebied afwezig. Buiten het plangebied vinden geen werkzaamheden plaats, waardoor de functie ontzien wordt en verstoring niet optreedt. Essentiële vliegroutes en essentiële foerageergebieden zijn binnen en grenzend aan het plangebied eveneens afwezig. In de directe omgeving van het plangebied zijn voldoende alternatieven aanwezig. Derhalve wordt de Flora- en faunawet niet overtreden. Het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is niet nodig. Mitigerende maatregelen voorafgaand aan, tijdens en na de geplande activiteiten zijn ook niet noodzakelijk.

6.2 *Zoogdieren – grondgebonden*

6.2.1 **Eekhoorn**

In het plangebied is potentieel functioneel leefgebied (niet essentieel) voor eekhoorn (Flora- en faunawet tabel 2 soort) aangetroffen. Dit betreft foerageergebied. De geplande activiteiten binnen het plangebied hebben geen blijvende schadelijke effecten op eekhoorn, omdat de bomen behouden blijven. Bovendien is in de directe omgeving voldoende gelijkwaardig habitat aanwezig voor eekhoorn. Het treffen van voorzorgsmaatregelen is niet nodig.

6.2.2 Steenmarter

In het plangebied is potentieel functioneel leefgebied (niet essentieel) voor steenmarter (Flora- en faunawet tabel 2 soort) aangetroffen. Dit betreft foerageergebied. De geplande activiteiten binnen het plangebied hebben geen blijvende schadelijke effecten op steenmarter. In de toekomstige situatie is het plangebied niet geheel bebouwd. Bovendien blijft in de directe omgeving voldoende gelijkwaardig habitat aanwezig voor steenmarter. Het treffen van voorzorgsmaatregelen is niet nodig.

6.2.3 Tabel 1-soorten

In het plangebied is potentieel geschikt habitat aangetroffen voor algemene soorten (zoals bosmuis, egel, mol, veldmuis) uit tabel 1 van de Flora- en faunawet. De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde verblijfplaatsen (beschutte plekken in de vegetatie). Voor soorten uit tabel I is vrijstelling van een ontheffing en geldt de algemene zorgplicht (Flora- en faunawet artikel 2). Door tijdens de werkzaamheden zorgvuldig te werken wordt invulling gegeven aan de algemene zorgplicht. Invulling geven aan de zorgplicht kan door uitvoering van de activiteiten te doen volgens de richtlijnen uit een goedgekeurde gedragscode. Hierin staat op welke manier schade kan worden voorkomen, of tot een minimum kan worden beperkt, bij het uitvoeren van werkzaamheden. Enkele aanwijzingen die minimaal moeten worden opgevolgd:

- Werk via vaste aan- en afvoerroutes, gebruik zoveel mogelijk de openbare weg.
- Voorafgaand aan de daadwerkelijke planuitvoering moet het plangebied gemaaid worden, zodat er geen schuilgelegenheden ontstaan.

6.3 *Amfibieën*

6.3.1 Alpenwatersalamander

In het zuidelijk deel plangebied is functioneel leefgebied (niet essentieel, voldoende alternatieven in directe omgeving van het plangebied aanwezig) voor alpenwatersalamander (Flora- en faunawet tabel 2 soort) aangetroffen. In het noordelijk deel van het plangebied zal een woning worden gebouwd. Het zuidelijk deel van het plangebied zal vermoedelijk worden ingericht als tuin. Het betreft hier niet-essentieel habitat. In de directe omgeving is voldoende gelijkwaardig habitat aanwezig voor alpenwatersalamander. De aantasting is tijdelijk. De bouw van de woning neemt een beperkte tijdsbeslag, en het zuidelijk deel van het plangebied wordt niet bebouwd, waardoor habitat deels behouden blijft en er deels nieuw habitat terug komt. De gunstige staat van instandhouding van de

alpenwatersalamander komt niet in gevaar. Door het nemen van maatregelen wordt overtreding van Artikel 9 van de Flora- en faunawet voorkomen. Door te werken met een goedgekeurde gedragscode is geen ontheffing nodig in het kader van de Flora- en faunawet. De gedragscode schrijft maatregelen voor waardoor (significant) negatieve effecten op deze soorten voorkomen kunnen worden. De Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling en inrichting gemeenten van Vereniging Stadswerk Nederland⁵ voorziet in de te treffen maatregelen voor graven van de bouwput, het bouwen van woningen en het egaliseren van het plangebied. Concreet voor alpenwatersalamander betekent dit dat:

- Het uitvoeren van de werkzaamheden in de kwetsbare perioden van de alpenwatersalamander dient te worden vermeden. Daarom dienen werkzaamheden te worden uitgevoerd in de periode maart tot en met september.
- Werkzaamheden kunnen buiten deze periode worden uitgevoerd indien er amfibieënrasters worden geplaatst.
- Indien alpenwatersalamander wordt aangetroffen wordt deze verplaatst naar een voor de soort geschikte locatie binnen het plangebied waar geen werkzaamheden plaatsvinden of naar vergelijkbaar habitat in de directe omgeving van het plangebied.
- Voorkomen van losse houtstapels of steenhopen. Indien dit niet mogelijk is, stapelen op pallets.
- Werkgebied vrijhouden van strooisellaag, takken en andere schuilmogelijkheden. Het te verwijderen materiaal wordt op een stapel gelegd een voor de soort geschikte locatie binnen het plangebied waar geen werkzaamheden plaatsvinden of naar vergelijkbaar habitat in de directe omgeving van het plangebied.
- Om deze maatregelen te kunnen uitvoeren dient vóóraf geïnventariseerd te worden of de soort aanwezig is in het plangebied. Bovenstaande mitigerende maatregelen dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologisch werkprotocol dient op de locatie aanwezig te zijn en onder betrokken werknemers bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit protocol te worden uitgevoerd.

6.3.2 Tabel 1-soorten

In het plangebied is potentieel geschikt habitat aangetroffen voor algemene soorten (gewone pad, bruine kikker, kleine watersalamander) uit tabel 1 van de Flora- en faunawet. De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde verblijfplaatsen. Voor soorten uit tabel I is vrijstelling van een ontheffing en geldt de algemene zorgplicht (Flora- en faunawet artikel 2). Door tijdens de werkzaamheden zorgvuldig te werken wordt invulling gegeven aan de algemene zorgplicht. Zo kan schade worden voorkomen, of tot een minimum kan worden beperkt, bij het

⁵ <https://mijn.rvo.nl/gedragscodes-overige-organisaties>

uitvoeren van werkzaamheden. Enkele aanwijzingen:

- Werk via vaste aan- en afvoerroutes, gebruik zoveel mogelijk de openbare weg.
- Voorafgaand aan de daadwerkelijke planuitvoering moet het plangebied gemaaid worden, zodat er geen schuilgelegenheden ontstaan.

6.4 Vogels

6.4.1 Huismus

De voorgenomen werkzaamheden binnen het plangebied (bouw van een woning, inrichting van het plangebied) zorgen niet voor schadelijke effecten op vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel foerageergebied van huismus. Vaste rust- en verblijfplaatsen zijn binnen het plangebied afwezig. Essentiële functioneel leefgebied zijn binnen het plangebied eveneens afwezig, omdat in de directe omgeving van het plangebied genoeg alternatieven zijn. Derhalve wordt de Flora- en faunawet niet overtreden. Het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is niet nodig. Mitigerende maatregelen voorafgaand aan, tijdens en na de geplande activiteiten zijn ook niet noodzakelijk.

6.4.2 Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5)

In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5). De nesten van categorie 5 soorten zijn beschermd als er geen voldoende alternatieven zijn. Er zijn echter meer dan voldoende alternatieven aanwezig in de directe omgeving van het plangebied. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van categorie 5 soorten zijn te voorkomen door:

- Struweel en ruigte buiten het broedseizoen (15 augustus – 15 maart) te verwijderen om te voorkomen dat algemene vogels zich in het plangebied als broedvogel vestigen.
- Buiten het broedseizoen van huismus (dit is normaliter de periode 10 maart – 20 juni) te werken.

Indien werkzaamheden toch tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd dient een deskundig ecooloog bij het werk te worden betrokken. Op aanwijzing van betreffende persoon dient het werk te worden uitgevoerd teneinde in gebruik zijnde nesten van vogels niet te verstoren.

6.4.3 Algemene vogels

In het plangebied is broedhabitat voor algemene vogelsoorten waarvan de nesten alleen beschermd

zijn zodra ze in gebruik zijn. Deze vogelnesten vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de Flora- en faunawet. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door:

- Struweel en ruigte buiten het broedseizoen (15 augustus – 15 maart) te verwijderen om te voorkomen dat algemene vogels zich in het plangebied als broedvogel vestigen.
- Buiten het broedseizoen van huismus (dit is normaliter de periode 10 maart – 20 juni) te werken.

Indien werkzaamheden toch tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd dient een deskundig ecooloog bij het werk te worden betrokken. Op aanwijzing van betreffende persoon dient het werk te worden uitgevoerd teneinde in gebruik zijnde nesten van vogels niet te verstoren.

7 Conclusies en aanbevelingen

7.1 Conclusies

In opdracht van Plan ROS heeft Ecoresult een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Aanleiding van dit onderzoek is het voornemen voor de bouw van een woning ter plaatse van een kavel grond tussen de Valkenburgerweg 139 en Valkenburgerweg 143, te Heerlen. Hiervoor wordt beplanting verwijderd, grond afgegraven en geëgaliseerd (zie verder hoofdstuk 5). Deze activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten. De Flora- en faunawet (bijlage 1) kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan flora en fauna zoomt in op de (mogelijke) schadelijke effecten door de activiteiten en op welke wijze in het kader van de wet gehandeld kan worden.

De conclusies van de quickscan flora en fauna zijn (zie ook tabel 3):

- Op voorhand is uit te sluiten dat de verwachte storende factoren die voortkomen uit de voorgenomen activiteiten (zie hoofdstuk 5) afgezet tegen de ligging en doelstelling van beschermde natuurgebieden leiden tot (significant) negatieve effecten op soorten, habitattypen en wezenlijke waarden en kenmerken van Natura 2000-gebieden of Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Een uitgebreide beschrijving en beoordeling zijn daarom niet opgenomen in deze quickscan. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk (zie verder hoofdstuk 2.2).
- Het plangebied wordt mogelijk door vleermuizen gebruikt als vliegroute en /of foerageergebied, het gaat hier niet om een essentiële vliegroute en/of essentieel foerageergebied. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.
- Er is potentieel geschikt functioneel leefgebied aangetroffen voor eekhoorn, tabel 2 soort. De geplande activiteiten binnen het plangebied hebben geen blijvende schadelijke effecten op eekhoorn, omdat de bomen behouden blijven.
- Er is potentieel geschikt functioneel leefgebied aangetroffen voor steenmarter, tabel 2 soort. De geplande activiteiten binnen het plangebied hebben geen blijvende schadelijke effecten op steenmarter, omdat de bomen en een deel van de bosschages behouden blijven. Er zijn tevens voldoende alternatieven aanwezig in de directe omgeving van het plangebied.
- Er is potentieel geschikt habitat aangetroffen voor grondgebonden zoogdieren van tabel I uit de Flora- en faunawet. De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring,

vernietiging) op in gebruik zijnde verblijfplaatsen. Soorten uit tabel 1 van de Flora- en faunawet zijn vrijgesteld van een ontheffing. Artikel 2 'Zorgplicht' van de Flora- en faunawet (zie ook paragraaf 7.2.2) blijft wel van kracht. Gewerkt kan worden conform een geldige gedragscode flora en fauna.

- Er is potentieel geschikt functioneel leefgebied voor alpenwatersalamander, tabel 2 soort, aangetroffen in het zuidelijk deel van het plangebied. Deze soort valt onder het beschermingsregime van tabel 2 van de Flora- en faunawet. Door de werkzaamheden (graaf-, kap en overige aanlegwerkzaamheden) kunnen zowel tijdelijke als permanente schadelijke effecten optreden. Maatregelen dienen conform een ten behoeve van dit project op te stellen ecologisch werkprotocol uitgevoerd te worden om schadelijke effecten op alpenwatersalamander te voorkomen.
- Er is potentieel geschikt habitat aangetroffen voor amfibieën van tabel I uit de Flora- en faunawet. De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde verblijfplaatsen. Soorten uit tabel 1 van de Flora- en faunawet zijn vrijgesteld van een ontheffing. Artikel 2 'Zorgplicht' van de Flora- en faunawet (zie ook paragraaf 7.2.2) blijft wel van kracht. Gewerkt kan worden conform een geldige gedragscode flora en fauna.
- Het plangebied wordt mogelijk gebruikt als foerageergebied voor huismus, het gaat hier niet om essentieel foerageergebied. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.
- In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor soorten met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5) en algemene vogelsoorten waarvan de nesten alleen beschermd zijn zodra in gebruik. De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde voortplantingsplaatsen van algemene vogels. Het is mogelijk maatregelen voor de voortplantingsplaatsen te treffen waardoor schadelijke effecten niet optreden (paragraaf 6.2.3).
- Potentieel geschikt habitat voor overige beschermde soortgroepen is afwezig of worden voor deze soorten op grond van de bekende verspreiding niet in het plangebied verwacht.

Soortgroep	Schadelijke Effecten	Aanvullend Onderzoek	Ontheffing
Vaatplanten	Nee	Nee	Nee
Zoogdieren – Vleermuizen	Mogelijk	Nee	Nee
Zoogdieren – Grondgebonden (eekhoorn, Steenmarter)	Mogelijk	Nee	Nee, wel Zorgvuldig werken
Zoogdieren – Grondgebonden (tabel 1 soorten)	Mogelijk	Nee	Nee, wel Zorgvuldig werken
Amfibieën (alpenwaterslamander)	Mogelijk	Nee	Nee,weken met Gedragscode
Amfibieën (tabel 1 soorten)	Mogelijk	Nee	Nee wel, Zorgvuldig werken
Reptielen	Nee	Nee	Nee
Vissen	Nee	Nee	Nee
Libellen/dagvlinders	Nee	Nee	Nee
Vogels – Categorie 1 t/m 4	Nee	Nee	Nee
Vogels – Categorie 5	Mogelijk	Nee	Nee, indien maatregelen Getroffen worden
Vogels – Algemeen	Mogelijk	Nee	Nee, indien maatregelen Getroffen worden
Kevers	Nee	Nee	Nee
Kreeftachtigen	Nee	Nee	Nee
Weekdieren	Nee	Nee	Nee
Gebied (en afstand Tot plangebied)	Ingrep Verstorend	Aanvullend Onderzoek	Vergunningsplicht
Natura 2000 (1,0 km)	Nee	Nee	Nee
EHS (300m)	Nee	Nee	Nee

Tabel 3: Samenvatting conclusies

7.2 Aanbevelingen

7.2.1 Werken met een gedragscode

Voor tabel 2 beschermde dier- en plantsoorten en niet jaarrond beschermde vogelnesten kent de Flora- en faunawet vrijstellingen in het geval van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.

Voorwaarde is dan wel dat de richtlijnen worden gevolgd uit een goedgekeurde gedragscode. Hierin staat op welke manier schade aan beschermde dieren en planten wordt voorkomen of tot een minimum beperkt blijft bij het uitvoeren van werkzaamheden. U kunt onder meer gebruik maken van onder meer de Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling en inrichting gemeenten van Vereniging

Stadswerk Nederland. Deze gedragscode is van toepassing op voorbereidende en uitvoerende werkzaamheden als het gaat om de ontwikkeling en inrichting van ruimtelijke projecten door gemeenten en overige organisaties. Zie voor een overzicht van alle goedgekeurde gedragscodes <https://mijn.rvo.nl/flora-en-faunawet-ontheffing-en-vrijstelling>. Om invulling te geven aan een gedragscode dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld. In een ecologisch werkprotocol staat omschreven welke maatregelen getroffen worden om effecten op beschermde soorten te voorkomen en hoe te handelen wanneer ze onverhoopt toch optreden. Er staat onder andere in vermeld:

- in welke periode gewerkt moet worden.
- welke ingrepen gepleegd worden.
- welke maatregelen worden genomen en wat daarmee wordt gerealiseerd.
- wanneer begeleiding door een deskundige noodzakelijk is.
- wie die deskundige is.
- wat de deskundige exact gaat doen.

7.2.2 Zorgplicht

De Flora- en faunawet erkent de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Dat betekent dat voor de wet alle dieren van onvervangbare waarde zijn en dat mensen daar niet onzorgvuldig mee mogen omspringen. Vanuit deze gedachte is de zorgplicht in artikel 2 van de wet opgenomen. De zorgplicht houdt in dat iedereen 'voldoende zorg' in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten (en dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving. Dit is een algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt. Concreet betekent dit dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Bij de aanvang van het project dient de 'Zorgplicht' Artikel 2 van de Flora- en faunawet te worden besproken.

7.2.3 Bestemmingsplan

Gemeenten moeten in het kader van de planologische uitvoerbaarheid en het zorgvuldigheidsbeginsel in het bestemmingsplan op voorhand onder meer rekening houden met gunstige staat van

instandhouding van beschermde soorten. Als aannemelijk is dat (uitvoering van) het bestemmingsplan en/of het verlenen van toekomstige vergunningen leidt tot onder meer het overtreden van de verbodsbepalingen Flora- en faunawet dan moet de gemeente afhankelijk van het detailniveau van het bestemmingsplan een ontheffing Flora- en faunawet aanvragen en/of de voorschriften van het bestemmingsplan zodanig aanpassen dat bij verdere uitvoering bestemmingsplan alsnog aan de bepalingen van het natuurbeschermingsrecht zal worden voldaan (Bron: Handreiking Bestemmingsplan en Natuurwetgeving).

7.2.4 Mogelijke inrichtingsmaatregelen

Hieronder aanbevelingen voor behoud en ontwikkeling van natuurkwaliteiten in en rondom het plangebied.

- Maak indien mogelijk gebruik van inheems gebiedseigen plantmateriaal. Te gebruiken soorten zijn onder andere (haag)beuk, lijsterbes.
- Breng open stootvoegen aan op de gevels en creëer ruimte in de spouwmuur voor vleermuizen of maak gebruik van inbouwvleermuiskasten.
- Breng vogelvides aan voor de huismus.
- Functioneel leefomgeving door middel van specifieke beplanting aanbrengen

8 Geraadpleegde bronnen

8.1 *Literatuur*

Anon., z.j. Structuurvisie Heerlen 2035. Gemeente Heerlen.

8.2 *Internet*

Amfibieën, reptielen en vissen

<http://www.ravon.nl/>

Dagvlinders

<http://vlindernet.nl>

EHS

<http://www.polviewer.nl/NL.IMRO.9931.SVPOL2014-VG02>

Libellen

<http://libellennet.nl/>

Nationale Databank Flora en Fauna

<http://www.quickscanhulp.nl>

Natura 2000-gebied

<http://portal.prvlimburg.nl/gisviewer/viewer.do?>

[appCode=b1d7f67df24e02bf0be35a75ab2c8407&forceViewer=true&cmsPageld=1#](http://portal.prvlimburg.nl/gisviewer/viewer.do?appCode=b1d7f67df24e02bf0be35a75ab2c8407&forceViewer=true&cmsPageld=1#)

Soortenstandaards

<http://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/flora-en-faunawet-ffw/onthefing-vrijstelling/soortenstandaard/beschikbare>

Vogels

<https://www.sovon.nl/>

Vleermuisprotocol 2013

<http://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/vleermuisprotocol>

Zoogdieren

<http://www.zoogdiervereniging.nl/>

Wilde planten

<http://wilde-planten.nl>

Kevers

<http://www.eis-nederland.nl/vliegendhert>

Bijlage 1 Toelichting Flora- en faunawet

Bron: <http://www.rvo.nl>

Soortenbescherming door Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is gemaakt om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Ongeveer 500 van de 36.000 soorten die in Nederland voorkomen vallen onder de bescherming van deze wet. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Flora- en faunawet een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan. U heeft dan een ontheffing of vrijstelling nodig.

Voor wie

De Flora- en faunawet geldt voor iedereen in Nederland.

Wat is verboden

Gaat u bouwen, slopen, dempen, saneren, aanleggen of andere activiteiten voor ruimtelijke ontwikkeling uitvoeren? Dan moet u zich eerst afvragen of er beschermde inheemse soorten aanwezig zijn. Dan is de kans groot dat u te maken krijgt met onderstaande verboden. Het is verboden:

Beschermde inheemse plantensoorten:

- te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te onwortelen of op enig andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

Beschermde inheemse diersoorten:

- te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
- opzettelijk te verontrusten.

Van beschermde inheemse diersoorten:

- de nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
- de eieren te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

Welke soorten zijn beschermd

Er is veel informatie over soorten beschikbaar op internet. Hieronder staat een opsomming van informatie die u nodig heeft. U bepaalt zelf of u wel of niet met een beschermde soort te maken heeft.

- Soortendatabase
In deze database staat informatie over soorten die in Nederland in het wild voorkomen en op welke manier ze worden beschermd.
- Soortenregister
Deze database geeft inhoudelijke informatie over Nederlandse planten- en diersoorten. Bij elke soort staat een uitgebreide beschrijving van onder meer verspreiding, biotoop en levenswijze.
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In deze databank vindt u informatie over waar Nederlandse planten- en diersoorten voorkomen. Deze is beschikbaar voor bedrijven en overheden. U kunt zich hiervoor aanmelden op de website van de Gegevensautoriteit natuur.

Zorgplicht flora en fauna

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen. Deze zorgplicht houdt in dat u nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk moet voorkomen. De zorgplicht geldt voor iedereen en voor alle planten en dieren, beschermd of niet. Bij beschermde planten of dieren geldt de zorgplicht ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend.

Wet- en regelgeving

Om de in het wild levende planten- en diersoorten te beschermen is de Flora en faunawet gemaakt. In de wet zijn een aantal verboden opgenomen. Van deze verboden kan alleen onder voorwaarden worden afgeweken. Hiervoor is vrijstelling of ontheffing mogelijk. Het verschilt wel per activiteit, verbodsbepaling of soort.

Verschil vrijstelling en ontheffing

Een vrijstelling is een uitzondering op een verbod. Deze geldt voor iedereen die aan de voorwaarden van de vrijstelling voldoet. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Kaderwet

De Flora- en faunawet is een 'kaderwet'. In de wet staan alleen algemene principes en

verantwoordelijkheden. De details zijn geregeld in een groot aantal algemene maatregelen van bestuur en ministeriële regelingen. Sommige bepalingen uit de Flora- en faunawet komen voort uit afspraken over biodiversiteit die op internationaal en Europees niveau zijn gemaakt. Zoals:

- Vogelrichtlijn > Europese richtlijn voor het behoud van de vogelstand.
- Habitatrichtlijn > Europese richtlijn voor de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna.

De bepalingen over soortenbescherming die in deze richtlijnen staan, zijn opgenomen in de Flora- en faunawet. Ook bepalingen van het CITES-verdrag staan in de Flora- en faunawet. Voor meer informatie hierover gaat u naar CITES.

Waar vindt u de wet- en regelgeving

Alle wet- en regelgeving rond de Flora- en faunawet is te vinden op Overheid.nl. Bij 'Wettechnische informatie' vindt u ook alle actuele informatie over afgeleide regelgeving en wijzigingen van de Flora- en faunawet.

Tabellen soorten Flora- en faunawet

In 3 tabellen staan alle beschermde soorten van de Flora- en faunawet (Ffwet). De tabellen zijn aan de ene kant aan de orde bij ontheffingverlening voor artikel 75 en aan de andere kant bij vrijstellingen in het kader van het Besluit houdende wijziging van een aantal algemene maatregelen van bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen (AMvB artikel 75).

Vogelsoorten zijn in deze tabellen niet apart opgenomen, omdat het een erg lange lijst is. Alle vogelsoorten in Nederland zijn beschermd (behalve exoten). In de toelichting bij de tabellen staat aangegeven welk regime toepasselijk is voor vogelsoorten.

Toelichting tabel 1

- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 1 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Voor deze activiteiten hoeft geen ontheffing aangevraagd worden.
- Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 1 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen

afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort' (zgn. lichte toets).

Toelichting tabel 2

- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 2 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Hetzelfde geldt voor alle vogelsoorten. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring.
- Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 2 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort'. Dit is niet van toepassing op alle vogelsoorten (zie toelichting tabel 3)

Toelichting tabel 3

- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 3 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Deze vrijstelling is enigszins beperkt; voor activiteiten die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw en bestendig gebruik geldt geen vrijstelling voor artikel 10 van de Ffwet. Ook niet op basis van een gedragscode. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring.
- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als ruimtelijke ontwikkeling, geldt voor soorten in tabel 3 geen vrijstelling. Ook niet op basis van een gedragscode. Hiervoor is een ontheffing nodig.
- Voor activiteiten in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw en bestendig gebruik en voor activiteiten in het kader van ruimtelijke ontwikkeling is het niet mogelijk voor artikel 10 voor de soorten in tabel 3 een ontheffing te krijgen.

Bijlage 2 Foto-impressie plangebied



Het noordelijk deel van het plangebied kijkend naar richting het noorden. Links: Valkenburgerweg 143.



Zuidelijk deel van het plangebied. Foto genomen aan de oostzijde kijkend richting het westen.



Zuidelijk deel van het plangebied. Foto genomen aan de westzijde kijkend naar het oosten.

Bijlage 3 Bekende verspreiding beschermde soorten (NDFF)

In onderstaande tabellen staat per soort aangegeven op welke afstand de soort van het plangebied de afgelopen vijf jaar is waargenomen. Hierin zijn alleen de soorten weergegeven van tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet en de vogels waarvan RVO op een indicatieve lijst aangeeft dat deze jaarrond beschermde nesten hebben. Voor een afstand van 0 – 1 km zie paragraaf 4.2. Voor de gegevens in deze bijlage geldt: "© NDFF - quickscanhulp.nl 05-08-2015".

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Beenbreek	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Bleek bosvogeltje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Brede orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Daslook	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Duitse gentiaan	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Franjementiaan	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Gevlekte orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Gulden sleutelbloem	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Herfsttijloos	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Kleine zonnedaauw	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Mannetjesorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Moeraswespenorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Parnassia	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Prachtklokje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Purperorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Ronde zonnedaauw	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Vliegenorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Welriekende/Bergnachtorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Rugstreeppad	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Vuursalamander	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
bruin dikkopje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
heideblauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
klaverblauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	tabel III	1 - 5 km
Ringslang	Reptielen	tabel III	1 - 5 km
Zandhagedis	Reptielen	tabel III	1 - 5 km
Elrits	Vissen	tabel III	1 - 5 km
Boomvalk	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Kerkuil	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Blaasvaren	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Harlekijn	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Herfstschroeforchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Klokjesgentiaan	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Stengelomvattend havikskruid	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Vogelnestje	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Waterdrieblad	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Welriekende nachtorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Zwartsteel	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Cottus gobio	Vissen	tabel II	5 - 10 km
Europese meerval	Vissen	tabel II	5 - 10 km
Edelhert	Zoogdieren	tabel II	5 - 10 km
Grote bosmuis	Zoogdieren	tabel II	5 - 10 km
Wild zwijn	Zoogdieren	tabel II	5 - 10 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	tabel III	5 - 10 km
groot geaderd witje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	5 - 10 km
purperstreepparemoervlinder	Insecten - Dagvlinders	tabel III	5 - 10 km
rouwmantel	Insecten - Dagvlinders	tabel III	5 - 10 km
Beekprik	Vissen	tabel III	5 - 10 km
Gestippelde alver	Vissen	tabel III	5 - 10 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Bever	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Eikelmuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Franjestaart	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Hamster	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Hazelmuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Lynx	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Meervleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km