

WATERPARAGRAAF

JOOST VAN VONDELSTRAAT

TE HEERLEN

GEMEENTE HEERLEN



- ✿ Bodem
- ✿ Waterbodem
- ✿ Water
- ✿ Archeologie
- ✿ Ecologie
- ✿ Milieu

Water

Waterparagraaf Joost van Vondelstraat te Heerlen in de gemeente Heerlen

Opdrachtgever	Tonnaer Vonderweg 14 5616 RM Eindhoven
Project	HEE.TON.GEO
Rapportnummer	15081720
Versienummer	D3
Status	Eindrapportage
Datum	24 juni 2016
Vestiging	Boxmeer
Opsteller	Ing. R. van den Berg
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	M.G.B. Ellenkamp-Paalhaar MSc.
Paraaf	

Kwaliteitszorg

Voor het opstellen van een waterparagraaf en zijn vooralsnog geen wettelijke richtlijnen vastgesteld. Econsultancy voldoet voor haar overige dienstverlening ten aanzien van bodem aan alle wettelijke kwaliteitseisen. Tot aan het moment dat voor het opstellen van een waterparagraaf kan worden gewerkt volgens vastgestelde protocollen en richtlijnen, wordt daar waar mogelijk aangesloten aan algemene kwaliteitseisen zoals deze voor bodemonderzoek gelden.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	LOCATIEGEGEVENS	1
2.1	Situering plangebied	1
2.2	Lokale bodem en geohydrologie	1
3	PLANUITWERKING.....	2
3.1	Verhard oppervlak	2
3.2	Beleid, Randvoorwaarden en uitgangspunten	2
3.3	Waterbergingsopgave	3
3.4	Riolering.....	3
3.5	Waterhuishouding.....	3
3.6	Kwaliteit	3
4	SAMENVATTING EN CONCLUSIE	4

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
2. - Ontwerptekening
3. - Samenvatting digitale watertoets
4. - Resultaat digitale watertoets

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van Tonnaer opdracht gekregen voor het opstellen van een waterparagraaf voor een ontwikkeling aan de Joost van Vondelstraat te Heerlen in de gemeente Heerlen.

De waterparagraaf is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging. In deze paragraaf is beschreven op welke wijze rekening is gehouden met de waterhuishoudkundige aspecten en het beleid van de waterbeheerders (Waterschap Roer en Overmaas en de gemeente Heerlen).

Uitgangspunt van de waterparagraaf is dat een ruimtelijk besluit of plan geen slechtere waterhuishoudkundige situatie oplevert dan in het bestaande beleid is vastgelegd.

Met het opstellen van de waterparagraaf wordt beoogd dat water expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing wordt genomen. Concreet betekent dit, dat onderzocht wordt hoe in het toekomstige plan op een duurzame wijze wordt omgegaan met hemelwater. Uiteindelijk moet het resultaat hydrologisch neutraal zijn. De waterparagraaf vormt een onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing waarin met name de wijze wordt beschreven hoe de afvoer van hemelwater van daken en verhardingen plaats zal vinden.

2 LOCATIEGEGEVENS

2.1 Situering plangebied

De onderzoekslocatie ($\pm 4.365 \text{ m}^2$) ligt aan de Joost van Vondelstraat en is gelegen in de kern van Heerlen in de gemeente Heerlen (zie bijlage 1). De onderzoekslocatie is kadastraal bekend gemeente Heerlen, sectie M, nummers 2845 (ged.) en 3025 (ged.).

Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 143 m +NAP en zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie $X = 197.925$, $Y = 321.935$.

De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouw op de locatie te realiseren. De nieuwbouw omvat de realisatie van in totaal 24 woningen, verdeeld over 6 bouwblokken. De huidige woningen worden volledig geamoveerd.

2.2 Lokale bodem en geohydrologie

De onderzoekslocatie ligt volgens de digitale bodemkaart van Nederland in een niet-gekarteerd gebied. De dichtstbijzijnde kaartenheid betreft een bergbrikgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit siltige leem. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van $\pm 27 \text{ m}$ en wordt gevormd door de Formaties van Beegden en Breda. Op deze formaties liggen slecht doorlatende leemafzettingen, behorende tot de Formatie van Boxtel (laagpakket van Schimmert), met een dikte van $\pm 5 \text{ m}$. Het eerste watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door de Formatie van Rupel.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 95 \text{ m}$ +NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 48 \text{ m}$ -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 60 West, 1977 (schaal 1:50.000), in noordwestelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied. In de directe omgeving van de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater gelegen.

3 PLANUITWERKING

3.1 Verhard oppervlak

De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouw op locatie te realiseren. De nieuwbouw omvat de realisatie van in totaal 24 woningen, verdeeld over 5 bouwblokken. De huidige woningen zullen volledig worden geamoveerd. In tabel I staan de oppervlakten van de huidige en toekomstige bebouwing en verhardingen weergegeven (zie bijlage 2 en 3). De oppervlakten zijn bij benadering.

Tabel I. *Gegevens huidige en toekomstig verhard oppervlak*

	Huidig (m ²)	Toekomstig (m ²)
totaal verhard oppervlak	± 2.200	± 2.670

Het totaal aan verhard oppervlak neemt toe met circa 470 m².

3.2 Beleid, Randvoorwaarden en uitgangspunten

Het projectgebied is gelegen binnen het beheersgebied van het waterschap Roer en Overmaas en de gemeente Heerlen. In het kader van het watertoets-proces is de digitale watertoets van het waterschap doorlopen. De samenvatting en het resultaat van de digitale watertoets zijn opgenomen in bijlage 3 en 4.

Het waterschap stelt dat deze ontwikkeling gevolgen zou kunnen hebben voor het watersysteem en waterbeheer. Op deze ontwikkeling is volgens het waterschap derhalve de normale watertoetsprocedure van toepassing. Dit houdt in dat het Watertoetsloket Roer en Overmaas betrokken dient te worden bij de voorbereiding van het plan. De grens ten aanzien van het waterbelang vanuit het waterschap is gelegen bij een verhard oppervlak van 2.000 m² of meer. Daar het plan slechts circa 2.670 m² bedraagt, de toename ten opzicht van de huidige situatie slechts 670 m² is en er geen lozing plaatsvindt op het oppervlaktewater, is het belang en de rol vanuit het waterschap zeer gering.

De gemeente Heerlen stelt, dat een ontwikkeling te allen tijde hydrologisch neutraal dient plaats te vinden (HNO) en conformeert zich aan het beleid van het waterschap. Ten aanzien van het plan en de omgang met hemelwater zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Streven naar 100% afkoppeling van het verharde oppervlak;
- Circa 10% van het plangebied reserveren voor water;
- Niet afwentelen op anderen in ruimte en tijd;
- Toepassen voorkeursvolgorde waterkwantiteit (vasthouden, bergen en afvoeren);
- Toepassen voorkeursvolgorde waterkwaliteit (schoonhouden, scheiden, zuiveren);
- De ontwikkeling dient hydrologisch neutraal plaats te vinden (HNO);
- De wateropgave baseren op het daadwerkelijke toekomstig verhard oppervlak. Vooralsnog is uitgegaan van 2.670 m² verhard oppervlak;
- Infiltratie- en bergingsvoorzieningen in het plan dimensioneren op T = 25 jaar (35 mm in 45 minuten), met een leegloop/beschikbaarheid binnen 24 uur;
- Bodem tot minimaal 5 m -mv niet geschikt voor infiltratie;
- Doorkijk maken naar T = 100 (45 mm neerslag in 30 minuten);

- Geen gebruik maken van uitlopende materialen, bouwen volgens Duurzaam Bouwen (DuBo) principe.

3.3 Waterbergingsopgave

Uitgaande van het toekomstig verhard oppervlak en bergingseis vanuit de gemeente en de waterschap bedraagt de wateropgave in totaal circa 120 m³.

3.4 Riolerings

In de Joost van Vondelstraat is een gescheiden rioolstelsel gelegen. Ten aanzien van de toekomstige situatie en de ontwikkeling zal het aanbod van vuilwater op het riool nagenoeg gelijk blijven.

3.5 Waterhuishouding

In de toekomstige situatie zal het schone hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) van bebouwing en verhardingen niet op het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) worden aangesloten. Op basis van literatuur en de aanwezigheid van een leempakket tot 5,0 m -mv, wordt de bodem niet geschikt geacht voor infiltratie. Hemelwater zal derhalve worden aangesloten en afgevoerd richting het gescheiden rioleringsstelsel in de Joost van Vondelstraat.

Met deze uitwerking wordt water in de verdere planuitwerking expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing genomen en zodoende op de meest duurzame wijze worden verwerkt. De ontwikkeling zal daarmee (richting de toekomst) hydrologisch neutraal zijn.

3.6 Kwaliteit

In de Nationale Pakketten Duurzaam Bouwen: Woningbouw nieuwbouw, Woningbouw beheer en Utiliteitsbouw is een tweetal maatregelen (S/U237 en S/U444) opgenomen die onder meer betrekking hebben op het verminderen van de emissie van milieubelastende stoffen naar het van daken afgevoerde hemelwater. Bij nieuwbouw wordt geadviseerd gebruik te maken van niet-uitloogbare bouwmaterialen in verband met de waterkwaliteit. Dit houdt in, dat toepassing van materialen voor daken, dakgoten en hemelafvoeren zoals zink, koper, lood etc. wordt afgeraden, tenzij de materialen zijn voorzien van een coating.

4 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

Econsultancy heeft van Tonnaer opdracht gekregen voor het opstellen van een waterparagraaf voor een ontwikkeling aan de Joost van Vondelstraat te Heerlen in de gemeente Heerlen.

De waterparagraaf is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging. Het projectgebied is gelegen binnen het beheersgebied van waterschap Peel en Maasvallei en de gemeente Heerlen. In deze paragraaf is beschreven op welke wijze rekening is gehouden met de waterhuishoudkundige aspecten en het beleid van de waterbeheerders.

Op basis van literatuur wordt vooralsnog verwacht dat de bodem tot circa 5 m -mv bestaat uit leem en dat de bodem derhalve niet geschikt is voor infiltratie. Uit eventueel nog uit te voeren aanvullend onderzoek (aanbevelingen vooronderzoek 15081717 HEE.TON.HIS) zal blijken of de verwachte leemlaag aanwezig is en zal meer duidelijkheid worden verkregen over de (on)mogelijkheden van infiltratie.

De grondwaterstand is dieper gelegen dan 5 m -mv.

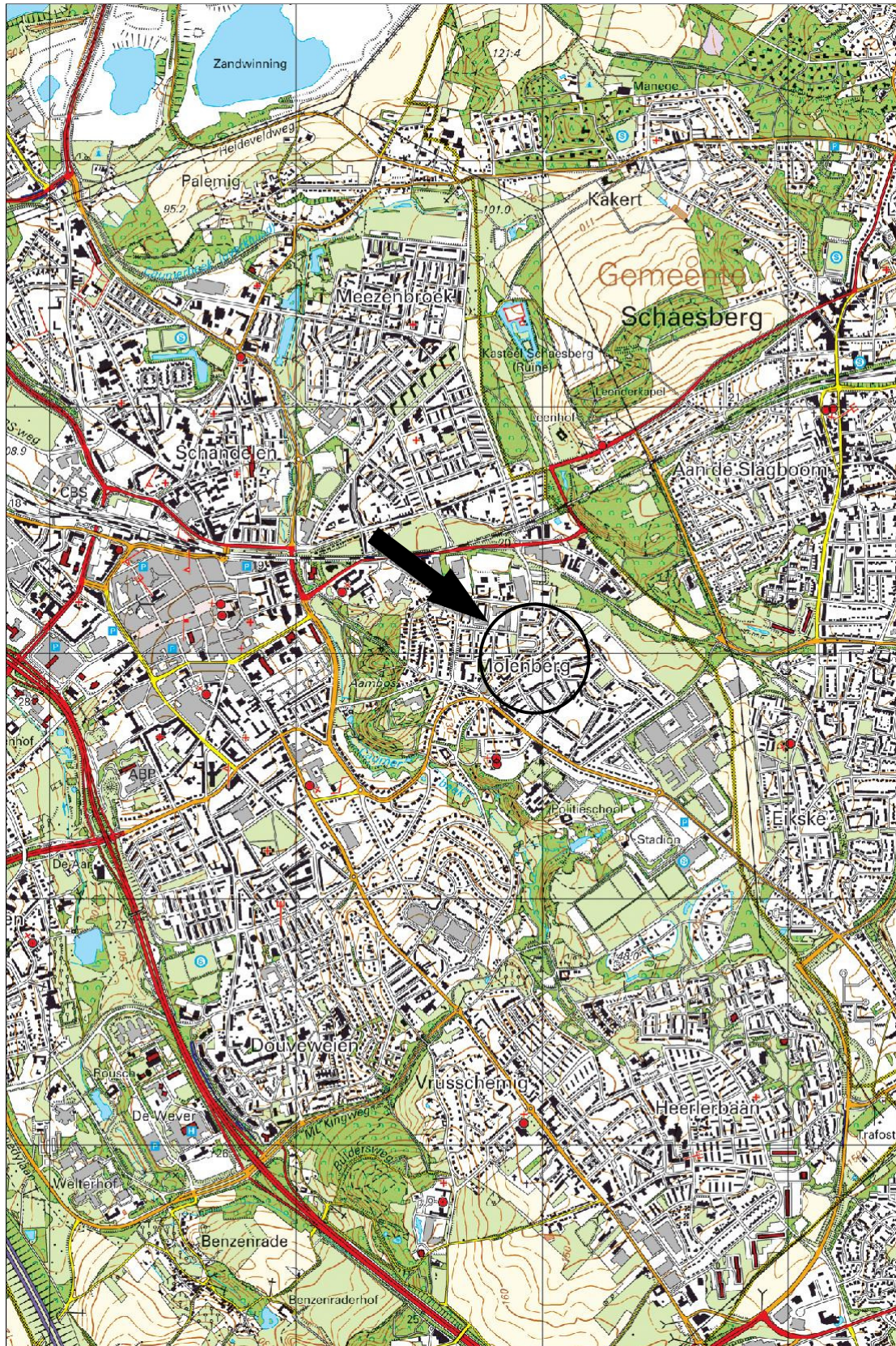
De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouw op locatie te realiseren. De nieuwbouw omvat de realisatie van in totaal 24 woningen verdeeld over 6 bouwblokken. De huidige woningen zullen volledig worden geamoveerd. Op basis van het huidige plan bedraagt het verhard oppervlak in de toekomstige situatie circa 2.670 m². Ten opzichte van de huidige situatie, neemt het verhard oppervlak toe met circa 470 m².

Het schone hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) van bebouwingen verhardingen zal niet op het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) maar op het HWA dat is gelegen in de Joost van Vondel straat (gescheiden stelsel). De wateropgave bedraagt 120 m³.

Op basis van de randvoorwaarden en uitgangspunten is de ontwikkeling in zowel ruimte als tijd waterneutraal uit te voeren. Er worden dan ook, vanuit het oogpunt van de waterhuishouding, geen belemmeringen verwacht ten aanzien van de bestemmingswijziging en de uitvoering van het plan.

Boxmeer, 24 juni 2016

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht

Bijlage 2 Ontwerptekening

straatbeelden

Voorgevel - Joost van Vondelstraat

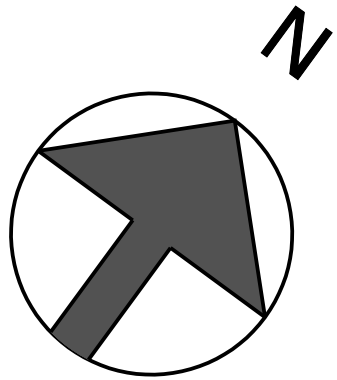
Achtergevel

Blok 1

Blok 2 - 3 en 4

Blok 5

Blok 6



gemeente Heerlen
sectie M
nr. 2845

24 woningen
Joost van Vondelstraat
te Heerlen

Ontwerptekening
Situatie

QUANT
ARCHITECTUUR

Ir F van Dun
M Markusse arch AvB
Architecten BNA

Stalbergweg 316
5913 BW Venlo
Telefoon 077 351 31 25
Telefax 077 354 86 78

Datum	Schaal	File
27-10-2015	1:500	TOT-SIT
06-11-2015		
13-11-2015		
24-12-2015		
.....		
Dossier	Blad	
1518	01	

Bijlage 3 Samenvatting digitale watertoets

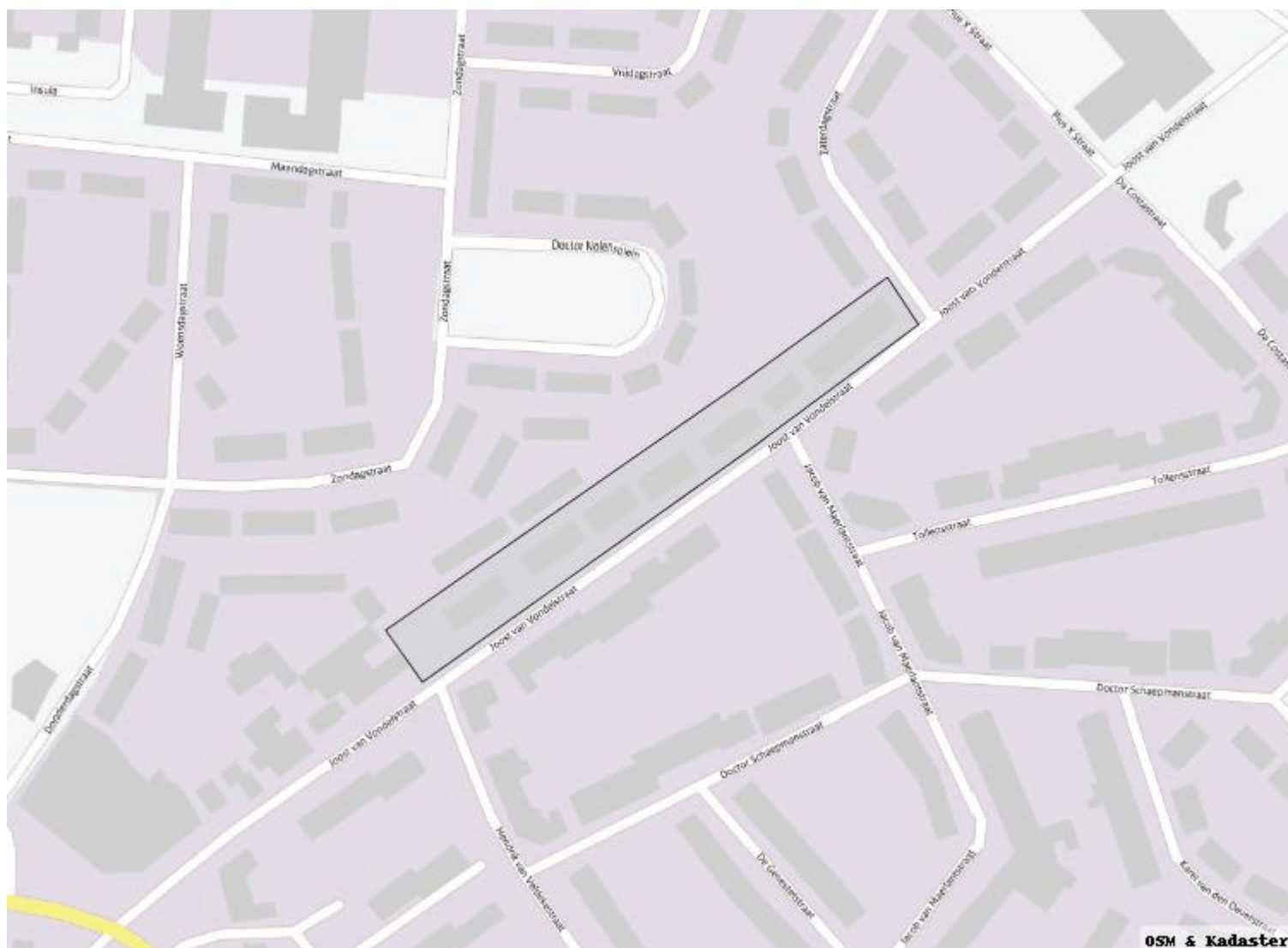
datum 31-5-2016
dossiercode 20160531-58-13067

SAMENVATTING MELDING WATERTOETS

Uw gegevens:

- Naam en organisatie: **R. van den Berg, Econsultancy**
- Adres: **Rapenstraat 2, 5831 GJ Boxmeer**
- Telefoon: **0485-581818**
- E-mail: **vandenbergeconsultancy.nl**

Plangegevens:



- Opdrachtgever: **Tonnaer**
- Naam plan: **Joost van Vondelstraat**
- Omschrijving: **De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouw ter plaatse van de Joost van Vondelstraat te realiseren (nummer 21 t/m 83, oneven). De nieuwbouw omvat de realisatie van in totaal 24 woningen verdeeld over 5 bouwblokken. De huidige woningen zullen volledig worden geamoveerd.**
- Locatie: **gemeente Heerlen, sectie M, nummers 2845 (ged.) en 3025 (ged.).**

- Het plangebied is gelegen in de gemeente: **Heerlen**
- Contactpersoon gemeente: **Vul naam contactpersoon in!, Vul telefoonnummer contactpersoon in!, info@heerlen.nl**

Vragen:

- Raakt het plangebied een invloedzone waterbeheer? **nee**
- Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing of een in pandige verbouwing inhoudt? **nee**
- Betreft het plan een bestemmingsplan/beheersverordening op wijk-, dorps- of hoger niveau of betreft het een grootschalig plan voor het Buitengebied? **nee**
- Betreft het plan een structuurvisie, masterplan, herstructureringsplan, Tracébesluit, landinrichtingsplan of grootschalige wegreconstructie? **nee**
- Wordt in het plan meer dan 2000 m2 verhard oppervlak aangebracht, gewijzigd of vernieuwd? **ja**
- Vindt er in het plan (of voor de uitvoering ervan) lozing van regen- en/of grondwater plaats? **nee**
- Vindt er in het plan (of voor de uitvoering ervan) een onttrekking van grondwater plaats? **nee**
- Wordt er in het plan diepte-infiltratie van hemelwater of koude-warmte-opslag toegepast? **nee**
- Ondervindt het plangebied regelmatig wateroverlast vanuit grondwater, regenwater of oppervlaktewater? **nee**
- Is het plangebied gelegen binnen een vrijwaringszone langs het Julianakanaal of de Zuid-Willemsvaart? **nee**
- Totale oppervlakte plangebied: **4365**
- Totaal verhard oppervlak in huidige situatie: **2000**
- Totaal verhard oppervlak in toekomstige situatie: **2670**
- Beschrijving van de wijze waarop het hemelwater zal worden verwerkt: **In de toekomstige situatie zal het schone hemelwater (zogenaamde hemelwaterafvoer; HWA) van bebouwingen verhardingen niet op het vuilwater (zogenaamde droogweerafvoer; DWA) worden aangesloten. Hemelwater zal tijdelijk worden geborgen en vertraagd worden afgevoerd naar het riool. Vanwege een verwachte aanwezigheid van een leempakket van circa 5 m dik, is infiltratie (behoudens diepte infiltratie) niet mogelijk.**
- Overige opmerkingen: **De rapportage van de watertoets/waterparagraaf zal aan u, al dan niet via de gemeente Heerlen, via het (concept) bestemmingsplan worden voorgelegd.**

Beschikbare gegevens:

U heeft het volgende bestand geupload: **survey_attachments/2024_01.PDF**.

Heeft u nog meer informatie die van belang kan zijn bij onze advisering over dit plan (zoals een infiltratieonderzoek, afkoppelplan of inrichtingsplan), dan kunt u deze per e-mail versturen aan watertoets@overmaas.nl onder vermelding van de plannaam.

Toetsresultaat:

Deze ontwikkeling kan gevolgen hebben voor het watersysteem en waterbeheer. Op deze ontwikkeling is daarom de **normale watertoetsprocedure** van toepassing. Dit houdt in dat het Watertoetsloket Roer en Overmaas betrokken dient te worden bij de voorbereiding van het plan. U ontvangt binnen 6 weken een (pre)wateradvies van het Watertoetsloket. In het (pre)wateradvies worden de aandachtspunten voor water binnen het plan uiteen gezet en adviseren wij over onder andere het hemelwaterbeheer, de waterveiligheid en de (grond)waterkwaliteit.

Meer informatie

In het document Toetsresultaat vindt u meer informatie over duurzaam waterbeheer en over de waterparagraaf. Voor verdere informatie verwijzen wij u naar onze website www.overmaas.nl onder Watertoets. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met het Waterschap Roer en Overmaas, team Vergunningverlening en Plantoetsing (tel. 046-4205700 of e-mail watertoets@overmaas.nl).

Waterschap Roer en Overmaas streeft ernaar om actuele informatie in deze watertoetsapplicatie aan te bieden. Aan de beschikbaar gestelde informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Waterschap Roer en Overmaas aanvaardt geen

aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.

Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Zuid-Nederland.

Wij adviseren u een digitale kopie van dit document op te slaan of deze uit te printen en te bewaren. De werking van de in de e-mail vermelde link is gegarandeerd gedurende 1 jaar.

De WaterToets 2014

Bijlage 4 Resultaat digitale watertoets

datum 31-5-2016
dossiercode 20160531-58-13067

TOETSRESULTAAT MELDING WATERTOETS

Geachte heer/mevrouw R. van den Berg,

U heeft het plan Joost van Vondelstraat aangemeld bij het watertoetsloket. Uit de melding blijkt dat voor dit plan de normale watertoetsprocedure moet worden gevolgd. Dit houdt in dat het Watertoetsloket Roer en Overmaas betrokken dient te worden bij de voorbereiding van het plan. U ontvangt binnen 6 weken een (pre)wateradvies van het Watertoetsloket. In het (pre)wateradvies worden de aandachtspunten voor water binnen het plan uiteen gezet en adviseren wij over onder andere het hemelwaterbeheer, de waterveiligheid en de (grond)waterkwaliteit. Hieronder geven wij alvast wat informatie over een aantal zaken die in het (pre)wateradvies aan bod kunnen komen.

Afkoppelen

U kunt invulling geven aan de uitgangspunten van duurzaam waterbeheer door het hemelwater dat afstroomt van daken en terreinverhardingen niet aan te sluiten op het vuilwaterriool, maar dit water apart op te vangen en zoveel mogelijk lokaal in de bodem te laten infiltreren. Hieronder enkele aandachtspunten voor een goed ontwerp van deze infiltratievoorzieningen:

1. Reserveer 10% van het plangebied voor water. Door ruimte te reserveren voor open, oppervlakkige infiltratievoorzieningen zoals een wadi wordt een robuust en goed beheerbaar systeem gerealiseerd. Ondergrondse voorzieningen (zoals infiltratiekragen of grindkoffers) zijn over het algemeen duurder, lastig te onderhouden en minder robuust bij extreme weersomstandigheden.
2. Houd rekening met hoogteverschillen binnen en buiten het plangebied. Het plan mag geen wateroverlast elders veroorzaken. Daarnaast moet voorkomen worden dat afstromend water uit de omgeving overlast geeft in het plangebied.
3. Voorkeursvolgorde voor de waterkwantiteit: Hergebruik, vasthouden in de bodem (infiltratie), tijdelijk bergen, afvoeren naar oppervlaktewater, afvoeren naar gemengd of DWA-riool.
4. Voorkeursvolgorde voor de waterkwaliteit: Schoonhouden, scheiden, zuiveren. Voorbeelden van schoonhouden: geen uitloogbare materialen gebruiken, zorgvuldig omgaan met gladheids- en onkruidbestrijding, geen auto wassen op afgekoppeld terrein. Voorbeelden van zuiveren zijn: toepassen van een bodempassage voor het hemelwater afkomstig van verkeers- en parkeeroppervlakken.
5. Bepaal de grondsoort, grondwaterstand en infiltratiesnelheid. Gebruik deze gegevens in het ontwerp van het hemelwatersysteem.
6. Ontwerp de infiltratie- en bergingsvoorzieningen zodanig dat een bui T=25 (35 mm in 45 minuten) kan worden opgevangen. Na deze bui dient de voorziening binnen 24 uur weer leeg te zijn (of binnen 24 uur wéér een 35-mm regenbui te kunnen verwerken).
7. Maak een doorkijk naar een extreme neerslagsituatie van T=100 (45 mm in 30 minuten). Deze bui mag geen overlast veroorzaken. Tref zo nodig maatregelen. Een noodoverlaat is altijd een goed idee.
8. Regel het beheer en onderhoud van de voorzieningen. Zorg voor goed te onderhouden en te inspecteren voorzieningen. Leg vast hoe vaak het systeem onderhouden moet worden en wie dit uitvoert.
9. Zorg dat alle gebruikers op de hoogte zijn van de randvoorwaarden van de voorziening. Daarbij gaat het onder andere om zaken als geen auto wassen op straat, geen honden uitlaten in de wadi enzovoorts.

Waterparagraaf

In de bestemmingsplantoelichting of de ruimtelijke onderbouwing moet een waterparagraaf worden opgenomen. Daarin kunt u de volgende zaken kort beschrijven:

- Fysisch-geografische beschrijving plangebied: relief, bodemsoort, grondwaterstand, oppervlaktewateren in de omgeving van het plangebied.
- Rioleringsstelsel in huidige en toekomstige situatie: gemengd of gescheiden stelsel.
- Wijze waarop invulling wordt gegeven aan het duurzaam waterbeheer (kwaliteit en kwantiteit).

- Ontwerp van bergings- en/of infiltratievoorzieningen.
- Verantwoordelijkheden rond het beheer en onderhoud van de waterhuishoudkundige voorzieningen.

Meer informatie

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.overmaas.nl onder Watertoets. Heeft u nog vragen over bijvoorbeeld de watertoets, het afkoppelen van hemelwater of het gebruik van het digitale watertoetsloket, dan kunt u contact opnemen met het Waterschap Roer en Overmaas, team Vergunningverlening en Plantoetsing (tel. 046-4205700 of e-mail watertoets@overmaas.nl).

Waterschap Roer en Overmaas streeft ernaar om actuele informatie in deze watertoetsapplicatie aan te bieden. Aan de beschikbaar gestelde informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Waterschap Roer en Overmaas aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.

Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Zuid-Nederland.

Wij adviseren u een digitale kopie van dit document op te slaan of deze uit te printen en te bewaren. De werking van de in de e-mail vermelde link is gegarandeerd gedurende 1 jaar.

De WaterToets 2014



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water, geluid en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl

