

Referentienummer: CA160113.

**Archeologische Quick Scan Groeve
Heerenweg te Heerlen**

Archeologische Rapporten Geonius – Quickscan

Opdrachtnummer:	CA160113
Versie:	Concept versie 1.0
Auteur:	J.J.G. Geraeds
Opdrachtgever	Dhr. R. Pluijmen
Datum briefverslag:	12 december 2016

Referentienummer: CA160113.

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Opdrachtgever:	Zilverzand Exploitatie Beaujean B.V.
Contactpersoon:	dhr. R. Pluijmen
Uitvoerder:	Geonius Archeologie Breinderveldweg 15 6365 CM Schinnen Contactpersoon: dhr. J. Geraeds. E: j.geraeds@geonius.nl T: 088-1300600
Bevoegde overheid:	Gemeente Heerlen
Contactpersoon:	mw. H. Vanneste, regioarcheoloog
Beheer en plaats van documentatie:	Archief Geonius
Locatie:	Gemeente: Heerlen Plaats: Heerlen Toponiem: Groeve Heerenweg Centrum coördinaat: X: Y: Kaartblad: Omvang plangebied: Kadastrale gegevens:
Eigenaar van de grond / contactpersoon:	Zilverzand Exploitatie Beaujean B.V.
NOaA archeoregio:	Limburgs löss gebied
Onderzoekskader:	Omgevingsvergunning
Type onderzoek:	Archeologische Quickscan
Tijdstip onderzoek:	December 2016

Geonius Archeologie is een onderdeel van Geonius Milieu B.V. Geonius Milieu BV beschikt over een eigen landelijke opgravingsvergunning voor alle opgravingen (m.u.v. opgravingen onder water).

INHOUDSOPGAVE:

1	INLEIDING	4
1.1	Aanleiding en doelstelling	4
1.2	Situering plangebied	4
2	RESULTATEN	5
2.1	Regelgeving	5
2.2	Bestemming Plangebied	6
3	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	8
3.1	Conclusies	8
3.2	Aanbevelingen	8

Bijlagen:

Bijlage 1	Literatuurlijst
Bijlage 2	Verklarende woordenlijst, gebruikte afkortingen & Afbeeldingenlijst
Bijlage 3	Ontwerpschets
Bijlage 4	Boorpuntenkaart
Bijlage 5	Boorprofielen
Bijlage 6	Tijdtabel

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en doelstelling

In december 2016 is door Geonius Archeologie te Geleen een archeologische quickscan uitgevoerd voor de locatie Groeve Heerenweg te Heerlen, gemeente Heerlen.

Aanleiding tot uitvoering van het onderzoek vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de realisatie van een nieuwe woonwijk op de locatie van de voormalige zilverzandgroeve Heerenweg te Heerlen.

Doel van de quickscan is vast te stellen of archeologisch onderzoek noodzakelijk wordt geacht om de omgevingsvergunning te verkrijgen.

1.2 Situering plangebied

Het plangebied ligt ingeklemd tussen de Heerenweg aan de westzijde, de Euregioweg aan de zuidzijde, de Heideveldweg aan de oostzijde en een niet nader benoemde veldweg in het noorden. Het gebied is momenteel in gebruik als zandwinningsgebied. In het verleden was het zuidelijk deel van het plangebied in gebruik als campingterrein (camping in den Hof). Voor dit deel van het plangebied is volgens de GIS viewer Provincie Limburg een ontgrondingsvergunning aangevraagd.

In het plangebied zullen 35 vrijstaande woningen worden gerealiseerd met de benodigde infra (Zie bijlage 2 Ontwerpschets).



Afbeelding 1: Situering plangebied (middels rode kader weergegeven).

2 RESULTATEN

2.1 Regelgeving

Volgens het vigerende bestemmingsplan Snipperlocaties (vastgesteld 2014-01-07) geldt onderstaande regelgeving:

4.9 Archeologie

4.9.1 Gemeentelijk beleid

Voor heel Parkstad Limburg is een archeologische verwachtings- en cultuurhistorische advieskaart opgesteld, die door de gemeenteraad op 23 september 2008 is vastgesteld. In 2013 is deze kaart geactualiseerd en zijn hierin tevens de onderzoekbevindingen van de afgelopen jaren verwerkt. Op 1 oktober 2013 heeft de gemeenteraad de geactualiseerde 'archeologische verwachtings- en beleidskaart Heerlen' en de daarbij behorende nieuwe ondergrenzen voor de archeologische onderzoeksplicht vastgesteld.

Het doel van de archeologische verwachtings- en beleidskaart is het zichtbaar maken waar archeologische waarden aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, en het daaraan koppelen van een onderzoeksplicht. Hiermee wordt tevens duidelijk bij welke werkzaamheden wel en bij welke geen archeologisch onderzoek noodzakelijk zal zijn.

In de kaart worden de volgende zes categorieën onderscheiden.

Categorie 1: beschermde Rijksmonumenten

Voor werkzaamheden is hier altijd een vergunning volgens de Monumentenwet 1988 vereist.

Categorie 2: gebieden van zeer hoge waarde en de historische dorpskernen

Voor deze gebieden is voor de oppervlakte het wettelijk minimum van 100 m² genomen. Projecten die over een groter oppervlak de bodem verstoren zijn onderzoeksplichtig. De monumentenwet geeft geen minimum voor de diepte van verstoring. Voor de gemeente Heerlen is voorgesteld geen onderzoeksplicht op te leggen voor werkzaamheden minder dan 40 cm diep.

Categorie 3 en 4: gebieden met een hoge en middelhoge verwachtingswaarde

Voor deze gebieden zijn de ondergrenzen nog verder verruimd (respectievelijk 250 m² en 2.500 m² oppervlakte, bij meer dan 40 cm diepte). Hierdoor zijn alleen de grotere projecten onderzoeksplichtig en geldt voor de meeste kleinere (particuliere) vergunningaanvragen geen onderzoeksplicht.

Categorie 5: gebieden met een lage verwachtingswaarde

In gebieden met een lage trefkans, geldt alleen voor grotere projecten (10.000 m² en meer dan 40 cm diepte) een onderzoeksplicht.

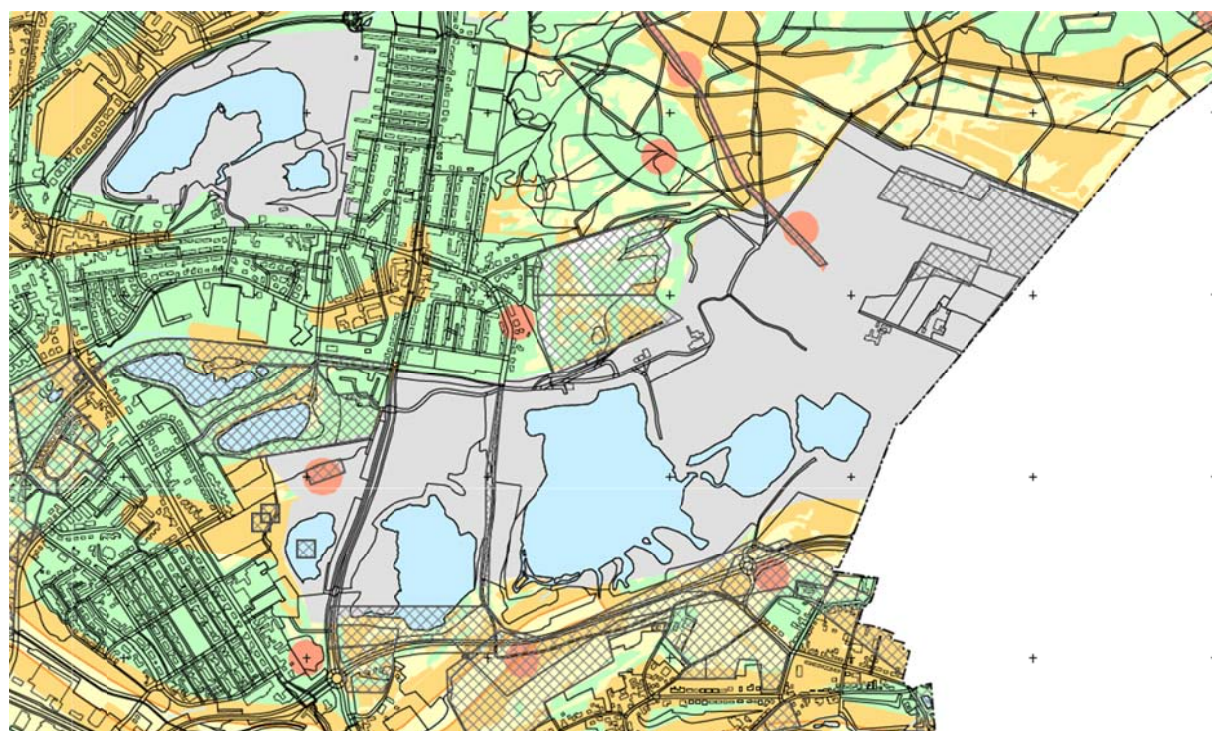
Categorie 6: gebieden zonder verwachtingswaarde

In deze gebieden geldt geen onderzoeksplicht.

In het algemeen geldt dat een ontheffing van de onderzoeksplicht mogelijk is wanneer blijkt (na archeologisch advies van een gekwalificeerde archeoloog) dat het project een gering risico vormt voor het "bodemarchief".

2.2 Bestemming Plangebied

In het bestemmingsplan Snipperlocaties wordt het plangebied ingedeeld bij Locatie D – Groevegebied



Categorie	Omschrijving categorie archeologische gebieden
1	Monumenten: terreinen van zeer hoge waarden, wettelijk beschermd
2	Monumenten: terreinen van zeer hoge waarde
3	Overige monumenten en gebieden met een hoge verwachtingswaarde
4	Gebieden met een middelhoge verwachtingswaarde
5	Gebieden met een lage verwachtingswaarde
6	Geen verwachtingswaarde

Afbeelding 2: Uitsnede gemeentelijke archeologische verwachtings- en cultuurhistorische advieskaart.

Op de archeologische verwachtings- en beleidskaart zijn voor het plangebied vier verschillende archeologische verwachtingswaarden opgenomen, geen verwachtingswaarde, lage verwachtingswaarde, middelhoge verwachtingswaarde en overige monumenten / hoge verwachtingswaarde.

In het gebied zonder verwachtingswaarde is geen noodzaak tot het uitvoeren van een archeologisch onderzoek. Er kan vanuit worden gegaan dat bij de realisatie van een initiatief geen archeologische waarden verloren gaan.

Voor het gebied lage verwachtingswaarde is de dubbelbestemming (besluitvlak) 'Waarde - Archeologie 5 (lage waarde)' opgenomen. In deze dubbelbestemming (besluitvlak) is voor werkzaamheden waarbij de verstoringsdiepte dieper is dan 40 cm én de oppervlakte van de bodemingreep groter is dan 10.000 m² een onderzoekspllicht opgenomen.

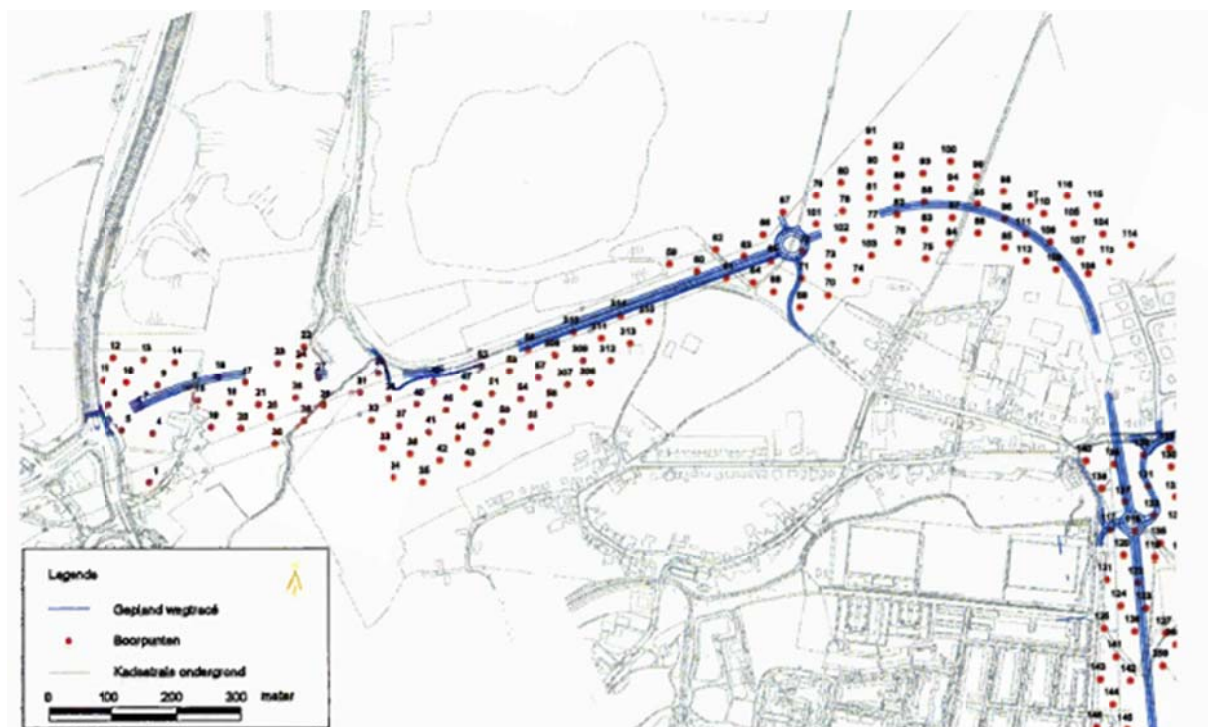
Voor het gebied middelhoge verwachtingswaarde is de dubbelbestemming (besluitvlak) 'Waarde - Archeologie 4 (middelhoge waarde)' opgenomen. In deze dubbelbestemming (besluitvlak) is voor werkzaamheden waarbij de verstoringsdiepte dieper is dan 40 cm én de oppervlakte van de bodemingreep groter is dan 2.500 m² een onderzoekspllicht opgenomen.

Voor het gebied overige monumenten en hoge verwachtingswaarde is de dubbelbestemming (besluitvlak) 'Waarde - Archeologie 3 (hoge waarde)' opgenomen. In deze dubbelbestemming (besluitvlak) is voor werkzaamheden waarbij de verstoringsdiepte dieper is dan 40 cm én de oppervlakte van de bodemingreep groter is dan 250 m² een onderzoeksplicht opgenomen.

Voor het gebied monumenten zeer hoge verwachtingswaarde is de dubbelbestemming (besluitvlak) 'Waarde - Archeologie 2 (zeer hoge waarde)' opgenomen. In deze dubbelbestemming (besluitvlak) is voor werkzaamheden waarbij de verstoringsdiepte dieper is dan 40 cm én de oppervlakte van de bodemingreep groter is dan 100 m² een onderzoeksplicht opgenomen.

Alleen in het zuidelijk deel van het plangebied zijn de waarden 5, 4 en 3 opgenomen. Voor het overige deel geldt geen verwachtingswaarde. Volgens het schetsplan zullen in het zuidelijk deel waar de waarden 5, 4 en 3 gelden geen werkzaamheden plaatsvinden.

Volgens de verwachtingskaart is het zuidelijk deel nader onderzocht. Uit raadpleging van ARCHIS 3 blijkt het om een booronderzoek te gaan uitgevoerd door Bilan in 2002.¹ (zie afbeelding 3). Tijdens dit booronderzoek zijn op het voormalig campingterrein boringen uitgevoerd. Op basis van de resultaten van het booronderzoek werd aanbevolen om een proefsleuvenonderzoek uit te voeren middels verspringende proefsleuven over 3% met een breedte van 4 meter en een maximale uitbreiding naar 6%. Voor zover bekend is dit proefsleuvenonderzoek niet uitgevoerd.



Afbeelding 3: Boorpunten archeologisch onderzoek Bilan, 2002. Bron: S. Kluiving en B. Debunne, 2002.

¹ S. Kluiving, 2002

3 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

3.1 Conclusies

Het plangebied heeft overwegend geen archeologische verwachtingswaarde. Alleen het zuidelijk deel van het plangebied blijkt deels een lage, middelhoge en hoge verwachtingswaarde te hebben. De voorgenomen nieuwbouw zal alleen plaatsvinden in een gebied met geen verwachtingswaarde. Dit betekent dat geen archeologisch onderzoek noodzakelijk wordt geacht.

3.2 Aanbevelingen

Op grond van de resultaten van de quick scan wordt geen archeologisch vervolgonderzoek aanbevolen.

Mochten tijdens graafwerkzaamheden archeologische resten of sporen aangetroffen worden, moet hiervan volgens artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988 terstond melding worden gemaakt bij de gemeente Heerlen of de regioarcheoloog.²

² Artikel 53 lid 1: Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is, meldt die zaak zo spoedig mogelijk bij Onze minister.

Artikel 62 lid 1: Hij die handelt in strijd met de artikelen 11, artikel 37, eerste lid, eerste volzin, 45, eerste lid, 53, eerste lid, dan wel handelt in strijd met een maatregel getroffen op grond van artikel 56, wordt gestraft met hechtenis van ten hoogste zes maanden of geldboete van de vijfde categorie. Opmerking auteur: met monument wordt bedoeld: 1. vervaardigde zaken welke van algemeen belang zijn wegens hun schoonheid, hun betekenis voor de wetenschap of hun cultuurhistorische waarde; 2. Terreinen welke van algemeen belang zijn wegens daar aanwezige zaken als bedoeld onder 1. Melding kan plaats vinden bij de gemeente (niet bij de minister).

Bijlage 1:

Literatuurlijst

Referentienummer: CA160113.

Literatuurlijst

Kluiwing S. en B. Debunne. 2002. Aanvullende Archeologische Inventarisatie, Heerlen, Ringweg (Gemeenten Heerlen en Landgraaf). BILAN-Rapport 2003/8.

Verhoeve, M. 2007. Hoog, middelhoog en laag; een archeologische verwachtings- en cultuurhistorische advieskaart voor de Parkstad Limburg gemeenten en de gemeente Nuth. RAAP rapport 1489.

Bronnen

<http://zoekencultureelerfgoed.nl>

www.topotijdreis.nl

www.kademo.nl

www.arcgis.com

<http://portal.prvlimburg.nl>

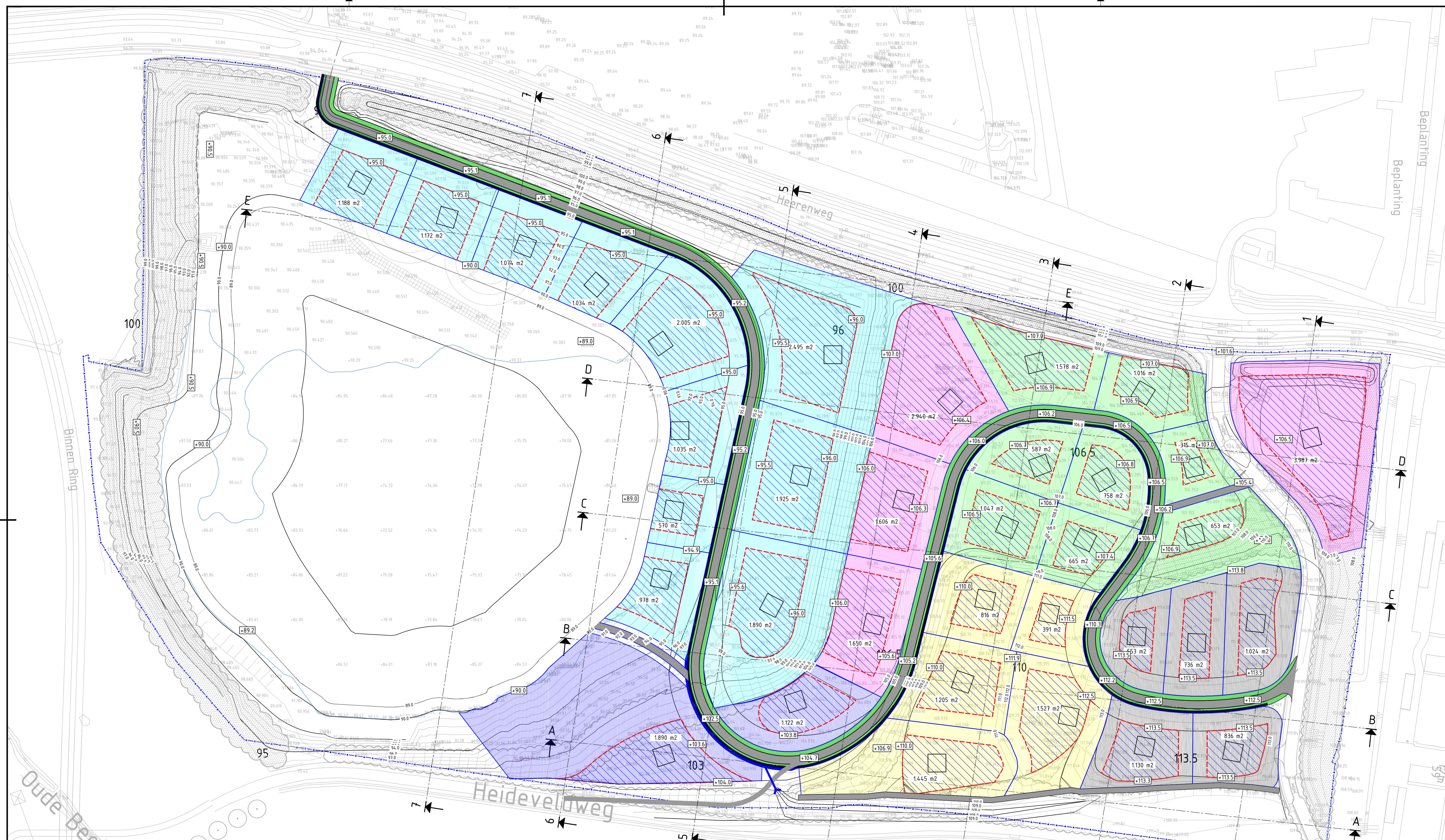
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl>

<https://easy.dans.knaw.nl>

Referentienummer: CA160113.

Bijlage 2:

Ontwerpschets



VERKLARING

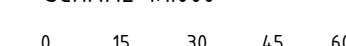
HOOGTES EN HOOGTE LIJNEN

- BESTAAANDE HOOGTELIJN INMETING
- HOOGTELIJN TEN BEHOEVE VAN REALISEREN GEWENSTE DEKKING OP MUURSTEEN
- BESTAAANDE HOOGTE OP BASIS VAN INMETING GEONIUS GEODESIE D.D. 17 NOVEMBER 2015
- ONTWERPHOOGTE
- BESTAAANDE BEGROEING
- BEBOUWINGSGRENS INCL. OPPEERVLAKTE
- KAVELGRENS

- WOONLAAG 95.00 +NAP
- WOONLAAG 103.00 +NAP
- WOONLAAG 106.00 +NAP
- WOONLAAG 106.50 +NAP
- WOONLAAG 110.00 +NAP
- WOONLAAG 113.50 +NAP

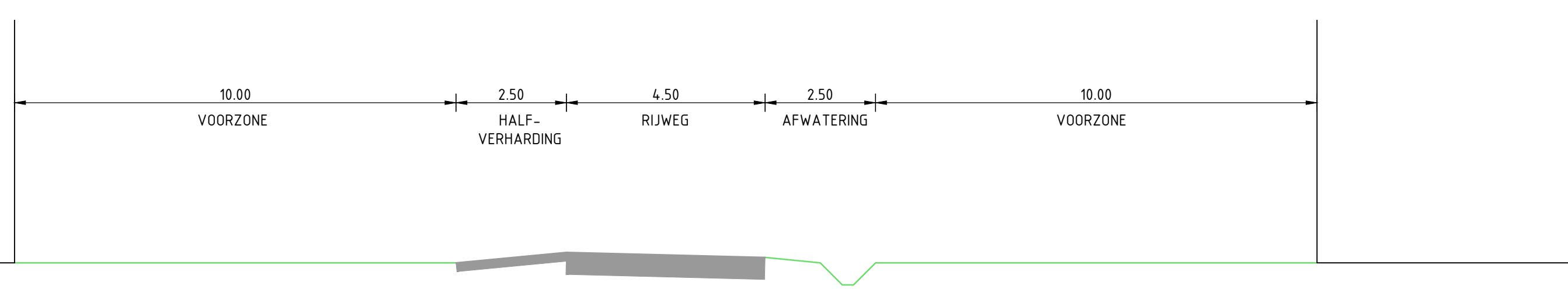
SITUATIE

SCHAAL 1:1.000



PRINCIPEPROFIEL

SCHAAL: 1:100



GEONIUS

project
Ontwikkeling groeve Heerenweg-Oost
SCHETS ONTWERP

onderdeel
Situatietekening totaaloverzicht
Op basis van hoogtelijnen

getekend
M. Niessen
vrijgegeven
R. Pluijmen

paraaf
[Signature]

formaat
A1

opdrachtgever
Zilverzand Exploitatie
Beaujean B.V.

status DEFINITIEF	datum uitgave 11-11-2016
schaal 1:1.000	blad 1 / 4
projectnummer CA160113	documentsoort TEKENING
tekening nummer CA160116-SO-SIT-T01-1	versie 3.1