

QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING

VENSESTRAAT 45 TE VEN-ZELDERHEIDE

Colofon

Quickscan soortenbescherming

Projectnummer: E.00006318

Versie: 1

Datum: 9 januari 2025

Opdrachtnemer

Agrifirm NWE BV
Bedrijfsontwikkeling Exlan
Waalkade 33
5347 KR Oss

Postbus 300
5340 AH Oss

Locatie

Vensestraat 45 Ven-Zelderheide

Contactpersoon

AvZ
T: 088 – 488 2929
F: 088 – 488 2102
Email: exlanadvies@agrifirm.com

Uitvoerders

AvZ
KvL

Collegiale check

AvZ

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoudsopgave

Quickscan soortenbescherming

INLEIDING	4
HOOFDSTUK 1	6
TOETSINGSKADER	6
HOOFDSTUK 2	10
ONDERZOEKSRESULTATEN	10
HOOFDSTUK 3	33
CONCLUSIE	33
LITERATUUR	34
WAARNEMINGEN	35
EFFECTEN INDICATOR SOORTEN	39
PLAN PROJECTLOCATIE	41
NATUURGEGEVENS PROVINCIE LIMBURG BROEDVOGELINDICATIE	42

Inleiding

Planbeschrijving

Aanleiding

Het plangebied is gelegen aan de Vensestraat 45 te Ven-Zelderheide. De plannen omvatten:

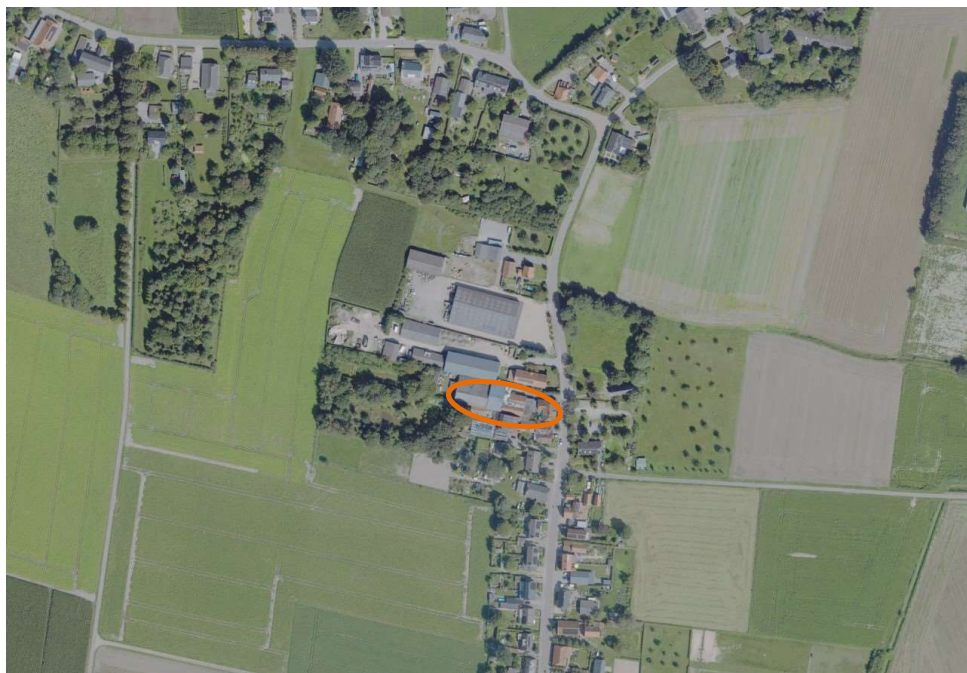
- Het verbouwen van een voormalige sauna naar appartementen;
- Het slopen van bebouwing;
- Het omzetten van de bestemming van de bedrijfswoning naar burger woning

In dit kader wordt door het bevoegde gezag een toets aan de soortenbescherming noodzakelijk geacht. Bij de uitvoering van de voorgenomen ingrepen moet rekening worden gehouden met het huidige voorkomen van de, op grond van de Omgevingswet, beschermde soorten. Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, is er een Omgevingswetvergunning voor de activiteit flora en fauna benodigd.

De voorliggende quickscan bevat een inventarisatie van de huidige aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren in en om het plangebied. Tevens worden de te verwachten effecten van de ingreep in het plangebied beoordeeld.

Plangebied

Het plangebied ligt in de plaats Ven-Zelderheide in de gemeente Gennep. Het plangebied bevindt zich binnen de verkeerskundige en stedenbouwkundige bebouwde kom van Ven-Zelderheide.



• Afbeelding 1: luchtfoto plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 07/01/2024)



• Afbeelding 2: luchtfoto detail plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 07/01/2024)

Onderzoeksmethode

Om een goede indicatie van de natuurwaarden binnen het plangebied te krijgen, wordt het onderzoek in verschillende stappen uitgevoerd. Op basis van bronnenonderzoek is nagegaan of er wettelijk beschermde planten- of diersoorten in het gebied voor kunnen komen waaraan extra aandacht geschonken dient te worden tijdens het terreinbezoek.

Na het bronnenonderzoek is een verkennend terreinbezoek gebracht aan het plangebied. Hierbij is beoordeeld voor welke soorten het gebied daadwerkelijk een geschikte habitat biedt en daarmee welke soorten er voor kunnen komen. Vervolgens zijn de mogelijke effecten op de verwachte beschermde soorten beschreven.

Op basis van de doorlopen procedures zijn conclusies getrokken met betrekking tot de eventuele negatieve effecten en/of obstakels inzake de Omgevingswet.

Op maandag 6 januari 2024 is de locatie tussen 15:00 en 16:00 uur ter plaatse geïnventariseerd, om te onderzoeken of het plangebied een zodanig belangrijke status heeft dat een aanvullend veldonderzoek noodzakelijk is. Op het moment van inventarisatie was het 3 graden Celsius en zwaarbewolkt en stormachtig.

Op basis van terreinkenmerken is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de, in de regio voorkomende, beschermde soorten.

Doelstelling

Om een indicatie te krijgen van de effecten die de sloop- en verbouwwerkzaamheden hebben op de natuurwaarden binnen het plangebied, dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?
2. Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en komt daarmee de staat van instandhouding in gevaar?
3. Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

1 Toetsingskader

Omgevingswet

De bescherming van natuur is in Nederland vastgelegd in nationale wetgeving. De nationale wetgeving is een Nederlandse implementatie van de belangrijkste Europese wetgevingselementen. Per 1 januari 2017 zijn de Flora- en Faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen door de Wet natuurbescherming. En per 1 januari 2024 zijn deze allen opgenomen in de Omgevingswet. De uitvoering van deze nieuwe wet is grotendeels in handen Gedeputeerde Staten van de provincies.

1.1 Gebiedsbescherming

De Omgevingswet noemt bekende maar ook enkele nieuwe soorten natuurgebieden die bescherming behoeven: de Natura 2000-gebieden, het Natuurnetwerk Nederland (NNN), bijzondere provinciale natuurgebieden en landschappen, bijzondere nationale natuurgebieden en de nationale parken. Bij ontwikkelingen met name in het buitengebied moet rekening worden gehouden met het al dan niet van toepassing zijn van de beschermingsregimes van deze natuurgebieden. Ieder gebied kent een eigen beschermingsregime dat afzonderlijk gewogen dient te worden in relatie tot plannen, projecten en andere handelingen met mogelijk nadelige effecten voor de beschermde natuurwaarden.

Natura 2000-gebieden

De bekendste natuurgebieden zijn de Natura 2000-gebieden, zij kennen tevens het meest strikte beschermingsregime. De basis voor Natura 2000 zijn de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. In Nederland zijn 164 gebieden als Natura 2000-gebied aangewezen. Daarnaast kent Nederland ook 'bijzonder nationaal natuurgebied'. Voor ieder gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen bepaald die betrekking kunnen hebben op de bescherming van specifieke flora en fauna alsook leefgebieden van soorten. Alle projecten en handelingen binnen of buiten de gebiedsgrenzen mogen geen verstorend of verslechterend effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen. Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De provincies zijn belast met de taak een dergelijk netwerk tot stand te laten te komen en in stand te laten. De uitvoering hiervan is hoofdzakelijk gestuurd vanuit de ruimtelijke ordening (provinciale verordeningen). Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een "ja-mits"- benadering.

Overige gebieden

Naast de bovengenoemde gebieden kunnen gebieden aangewezen worden als 'bijzondere provinciale natuurgebieden', 'bijzondere provinciale landschappen' of 'nationaal park'. De bescherming van deze gebieden vindt net als bij het NNN plaats via het ruimtelijk spoor. Daarnaast kan een gebied aangewezen worden als 'bijzonder nationaal gebied', een soort voorloper van de aanwijzing als Natura 2000-gebied. De bescherming van deze gebieden stemt dan ook overeen met de bescherming van Natura 2000-gebieden.

1.2 Soortenbescherming

De Omgevingswet verbiedt het om zonder omgevingsvergunning voor de activiteit flora en fauna, activiteiten te verrichten. In hoofdstuk 11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) wordt het beschermingsregime geregeld van alle van nature in Nederland in het wild voorkomende dieren en planten. Er wordt onderscheid gemaakt tussen drie soorten beschermingsregimes:

- 1) Beschermingsregime soorten vogelrichtlijn (paragraaf 11.2.2)
- 2) Beschermingsregime soorten habitatrichtlijn (paragraaf 11.2.3)
- 3) Beschermingsregime andere soorten (paragraaf 11.2.4)

Daarnaast zijn er vrijgestelde soorten en jaarrond beschermde vogelnesten.

Vogelrichtlijn

Onder de soorten van de Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Het is verboden om:

- Opzettelijk vogels te doden of te vangen;
- Opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en – eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
- Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
- Opzettelijk vogels te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn

Onder de soorten van de Habitatrichtlijn vallen soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I (planten) en II (diersoorten) van het Verdrag van Bern en Bijlage I van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

Wat betreft deze soorten is het verboden om:

- Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- Opzettelijk dieren te verstoren;
- Opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
- Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Ook is het verboden deze soorten te verkopen, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te koop of te ruil aan te bieden, tenzij het gaat om gefokte of gekweekte dieren of planten.

Andere soorten

Onder het beschermingsregime andere soorten vallen soorten waarvan er geen Europese verplichting tot bescherming is. Dit zijn soorten die vanuit nationaal belang extra bescherming behoeven. Het beschermingsniveau van deze soorten kan per provincie verschillen.

Het is verboden om:

- 1) Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- 2) Vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren te beschadigen of te vernielen;
- 3) Opzettelijk (vaat)planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten.

Vrijgestelde soorten

De verboden zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. Ook vallen de zwarte rat, bruine rat, huismuis, de mol en sommige exoten niet onder beschermingsregime van de Omgevingswet en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden. Indien deze soorten aanwezig zijn, is een alternatievenafweging noodzakelijk en dient onnodig lijden ten alle tijden voorkomen worden. Daarnaast geldt, zoals hierboven reeds

aangegeven, dat provincies de bevoegdheid hebben vrijstelling te verlenen voor bepaalde soorten. Zo heeft de provincie Limburg de steenmarter, hazelworm, levendbarende hagedis en de eekhoorn gedurende specifieke periodes van het jaar vrijgesteld. Daarnaast zijn hier de aarmuis, bastaardkikker, bruine kikker, bunzing, dwergmuis, dwergspitsmuis, gewone bosspitsmuis, gewone pad, haas, hermelijn, kleine watersalamander, konijn, meerkikker, ondergrondse woelmuis, ree, rosse woelmuis, tweekleurige bosspitsmuis, vos, wezel en woelrat vrijgesteld. Voor deze soorten geldt uitsluitend de specifieke zorgplicht uit de omgevingswet (artikel 11.27 Bal).

Jaarrond beschermde vogelnesten

De opgestelde lijst met jaarrond beschermde nesten voor vogels is een beleidsdocument dat voortvloeit uit de voormalige Flora- en faunawet en meegenomen is onder de Wet natuurbescherming. De nesten zijn ingedeeld in categorieën (1 t/m 4) waarvan de categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn. Nesten in categorie 4 zijn enkel beschermd bij afwezigheid van voldoende alternatieven.

- 1) jaarrond gebruikte nesten. Deze soorten maken ook buiten het broedseizoen gebruik van de nestplaats
- 2) zeer plaatstrouwe broedvogels of soorten die afhankelijk zijn van bebouwing Deze soorten broeden elk broedseizoen op dezelfde plaats en zijn daarin zeer conservatief. De fysieke voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar
- 3) plaatstrouwe vogels die ieder jaar terugkeren naar specifiek nest omdat ze niet of nauwelijks in staat zijn om zelf een nest te bouwen . Deze soorten zijn niet in staat een geheel eigen nest te bouwen en maken gebruik van oude kraaiennesten of nesten waar zij eerder gebroed hebben. Of ze bouwen een nieuw nest op het oude nest van het voorgaande jaar en zijn extra kwetsbaar voor verstoring. Hier vallen ook roofvogels onder die zich sinds kort aan het vestigen zijn in de provincie waarvan de staat van instandhouding nog verre van gunstig van is.
- 4) zijn de nesten van plaatstrouwe vogels die over voldoende flexibiliteit beschikken om zich elders te vestigen indien de nestplaats verloren gaat. Ze zijn dusdanig kwetsbaar dat de functionaliteit niet in het geding mag komen. Indien de omgeving van de bekende nestplaats vernietigd wordt moet worden bepaald of er voldoende functionaliteit behouden blijft.

1.3 Houtopstanden

Afdeling 11.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) gaat over het vellen van houtopstanden en het herplanten van grond na het vellen van houtopstanden. Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend.

Buiten de bescherming vallen:

- Houtopstanden binnen de ‘bebouwingscontour houtkap’. Dit bebouwingscontour dient door de gemeenteraad vastgesteld te zijn in het omgevingsplan;
- houtopstanden op erven of in tuinen;
- bomen en struiken die specifiek voor het oogsten van fruit, noten of vruchten zijn geteeld;
- houtopstanden die windschermen om boomgaarden vormen naaldbomen die duidelijk bedoeld zijn als kerstbomen én niet ouder zijn dan 20 jaar;
- kweekgoed;
- populieren of wilgen van:
 - wegbepantingen
 - bepantingen langs waterwegen, of
 - eenrijige bepantingen langs landbouwgronden
- het dunnen van een houtopstand om de groei van de overblijvende houtopstand te bevorderen. Bijvoorbeeld als onderdeel van het reguliere onderhoud van de houtopstand;

- beplantingen die bestaan uit populieren, wilgen, essen of elzen en duidelijk bedoeld zijn voor de productie van houtige biomassa onder de volgende voorwaarden:
 - Het oogsten vindt minstens 1 keer per 10 jaar plaats.
 - De beplantingen bestaan uit minstens 10.000 stoven per ha per beplantingseenheid.
 - Een beplantingseenheid moet bestaan uit aaneengesloten beplanting zonder doorsnijding door meer dan 2 m brede onbeplante stroken.
 - De beplantingen zijn aangelegd na 1 januari 2013.
- houtopstanden met een oppervlakte van minder dan 10 are. Het gaat hier om de oppervlakte van de totale houtopstand dus niet alleen van het te vellen deel;
- houtopstanden die bestaan uit een rijbeplanting van maximaal 20 bomen (gerekend over het totaal aantal rijen). Het gaat hier om het aantal bomen in rijbeplanting van de totale houtopstand dus niet alleen het aantal te vellen bomen.

Naast de Omgevingswet kan ook een gemeente beperkingen opleggen ten aanzien van het kappen van bomen. Er is dan een omgevingsvergunning nodig voor het kappen van bomen op grond van de Algemeen Plaatselijke Verordening (APV).

Tenslotte kan ook in een provinciale verordening een kapverbod opgelegd worden. Indien hier sprake van is, moet er bij de provincie een ontheffing of vrijstelling worden aangevraagd.

Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

2

Onderzoeksresultaten

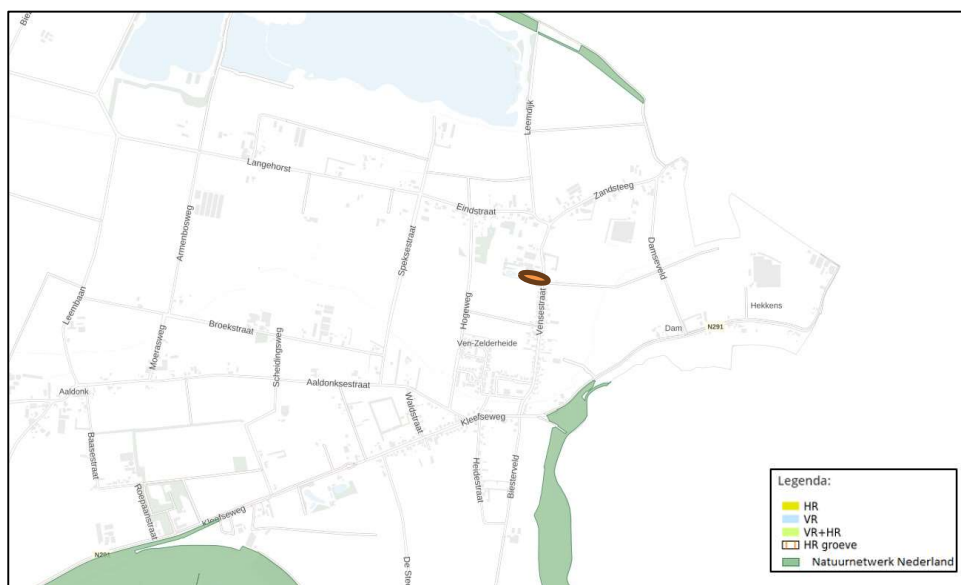
2.1 Bronnenonderzoek

Gegevens van websites als www.waarneming.nl en de verspreidingsatlas van NDFF zijn geraadpleegd voor achtergrondinformatie. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. De waarnemingen geven eventueel wel een indicatie van soorten waar tijdens het veldonderzoek extra aandacht aan besteed dient te worden.

Natuurnetwerk Nederland

Het natuurbeheerplan is een beleidskader om het Europese, rijks- en provinciale natuur- en landschapsbeleid te realiseren. Het gaat hier om bestaande natuurgebieden, gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden worden ingericht en beheerd volgens agrarisch natuurbeheer en de Natura 2000-gebieden.

Het plangebied ligt buiten het Natuurnetwerk Nederland en buiten andere natuurgebieden zoals Natura 2000. Het meest dichtbijgelegen Natura 2000-gebied is het Natura 2000-gebied "Zeldersche Driessen". Het habitatrichtlijngebied is gelegen op een afstand van 2,3 km ten zuiden van de projectlocatie. Het meest dichtbijgelegen natuurnetwerk ligt op ruim 600 meter ten zuiden van de projectlocatie. Het betreft het beekdal van de Niers.



• Afbeelding 3: ligging Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000
(bron: atlasleefomgeving.nl/kaarten, geraadpleegd op 07/01/2024)

De Limburgse natuurgebieden, waaronder ook de Natura 2000-gebieden, vormen samen het Limburgse deel van het Natuurnetwerk Nederland (samen ca. 53.000 ha). Het Natuurnetwerk Limburg is gelegen in delen van beekdalen, op hellingen en op veen- en stuifzandgebieden van de hoger gelegen gebieden. Binnen het Natuurnetwerk Limburg wordt ingezet op een goede kwaliteit en bescherming van de natuur met een bijzonder accent op bedreigde Limburgse dier- en plantensoorten. Daarnaast wordt ingezet op het bieden van mogelijkheden voor natuurbeleving.

De Natura 2000-gebieden (ca. 17.000 ha) vormen een selectie binnen het Natuurnetwerk Limburg. Hier ligt de absolute nadruk op de natuurwaarden: het zo spoedig mogelijk en verantwoord bereiken van een gunstige staat van instandhouding van de soorten en habitatten, waarop de aanwijzing als Natura2000-gebied is gebaseerd. De Natuurbeheerplannen van de 23 Natura 2000-gebieden in Limburg geven inzicht in hetgeen daarvoor nodig is. Er zijn ook Natura 2000-gebieden (net) buiten de provinciegrens. Vanuit de Europese wet- en regelgeving geldt een strenge wet- en regelgeving gericht op beheer en bescherming van de natuurwaarden. Onder andere via het Aanvalsplan Stikstof wordt gewerkt aan het verbeteren van de omgevingskwaliteit van de Natura 2000-gebieden.

Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een “nee, tenzij”- benadering. Het project is niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Nederland en dus kan geconcludeerd worden dat het project geen gevolgen heeft voor het Natuurnetwerk.

2.2 Veldonderzoek

Op verschillende punten in het plangebied zijn waarnemingen verricht. Tijdens het veldbezoek is het gebied beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde soorten en de habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Er is extra aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen en vogelnesten.

De ecologische factoren in de omgeving zijn met behulp van een digitale fotocamera vastgelegd. Om de flora en fauna te kunnen determineren, is gebruik gemaakt van eigen kennis en literatuur



• Afbeelding 4: ruimte van het voormalige binnenzwembad, wordt gesloopt



• Afbeelding 5: Binnenzijde zwembad, wordt gesloopt



• Afbeelding 6: gevel zwembad, wordt gesloopt



- Afbeelding 7: zicht op het te slopen zwembad, rechts een sauna die mogelijk behoudne blijft



- Afbeelding 8: gebouw wat mogelijk behouden blijft



- Afbeelding 9: damwand bedrijfshal van de buren



- Afbeelding 10: twee bijgebouwen die , worden gesloopt



- Afbeelding 11: zicht op de vijver met tuin in het achtererf, blijft geheel behouden



- Afbeelding 12: zicht vanaf de tuin op de projectlocatie



• Afbeelding 13: mogelijk wordt dit gebouw gesloopt



• Afbeelding 14: binnenzijde te slopen bijgebouw



- Afbeelding 15: binnenzijde te slopen schuur



- Afbeelding 16: achtergevel van gebouw waarin appartementen komen, op verdieping zijn deze reeds gerealiseerd



• Afbeelding 17: voormalig binnenzwembad deze wordt gesloopt



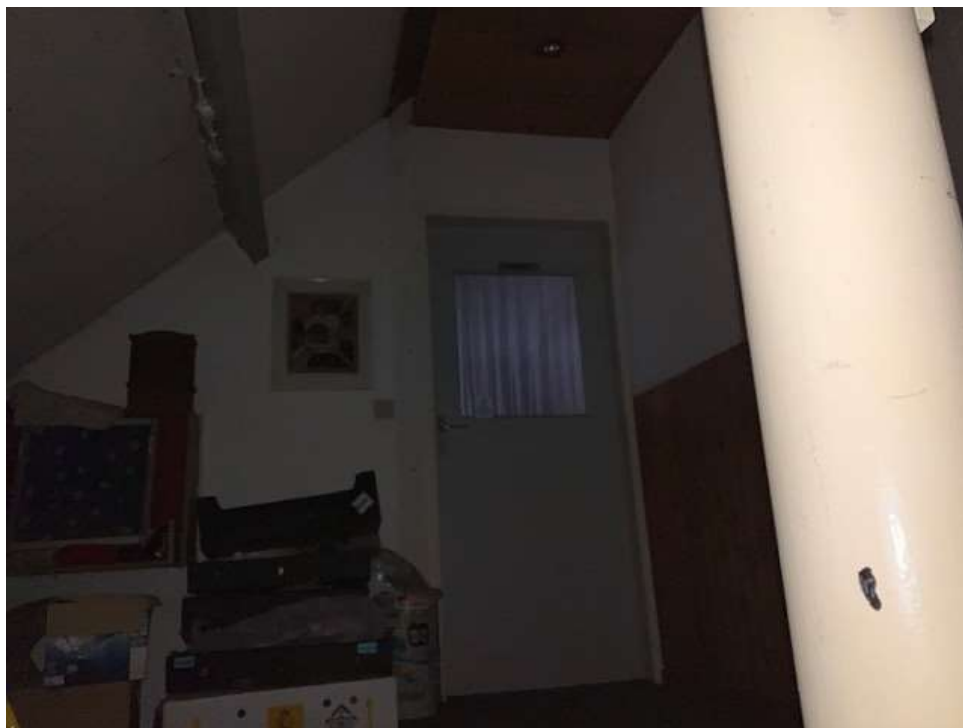
• Afbeelding 18: ruimte waarin appartementen gerealiseerd worden



• Afbeelding 19: binnenzijde voormalig saunacomplex, douche



• Afbeelding 20: binnenzijde voormalig saunacomplex



- Afbeelding 21: ruimte in te slopen bouwdeel tussen woning en appartementen



- Afbeelding 22: ruimte in te slopen bouwdeel tussen woning en appartementen



- Afbeelding 23: glazen pui van te slopen bouwdeel tussen woning en appartementen, enkel glas



• Afbeelding 24: ruimte in te slopen gedeelte



• Afbeelding 25: voormalig ketelhuis, sinds 2019 niet meer in gebruik



- Afbeelding 26: te slopen bouwdeel tussen woning en appartementen



- Afbeelding 27: links te slopen bouwdeel tussen woning en appartementen, rechts een houten opbouw op de woning, blijft behouden



- Afbeelding 28: achtergevel woning, blijft geheel in tact



- Afbeelding 29: linkerzijgevel en voorgevel woning, blijft behouden. Op achtergrond rechts de woning van de bureen. Op achtergrond links appartementengebouw

Flora algemeen

Bij de planlocatie zijn geen bijzondere beplantingen aangetroffen. Er is tevens gelet op de aanwezigheid van (beschermd) muurvegetatie. De gronden rondom de gebouwen zijn ingericht als tuin met diverse paden en heesters. Achter het pand is een grote tuin met vijver en veel grote bomen aanwezig. Deze blijft behouden.

Grondgebonden zoogdieren

Specifiek wordt bekeken of binnen de betreffende inrichting verwacht kan worden of er streng beschermde zoogdieren; steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, eekhoorn, bever en das kunnen worden aangetroffen. Door de aanwezigheid van (verwilderde) katten bij de burens, is de locatie minder interessante voor grondgebonden zoogdieren.

Steenmarter

De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes en dergelijke, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Daarnaast laten steenmarters enorm veel sporen achter. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooi-resten aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door deze soort.

Kleine marterachtigen

De onderzoekslocatie biedt geen geschikte verblijfslocaties voor de hermelijn, wezel en bunzing. De soorten maken gebruik van oude holen van onder andere mollen en muizen, maar ook houtwallen, steenhopen en ruimtes onder boomwortels. Desbetreffende soorten hebben binnen hun territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn er geen marters of sporen van marters aangetroffen op de onderzoekslocatie. Echter, dit betekent niet dat het gebied niet potentieel in gebruik is door de hermelijn, wezel en/of bunzing als migratieroute. Gezien de onderzoekslocatie kleiner is dan één hectare kan gesteld worden dat deze geen essentieel onderdeel uitmaakt van het leefgebied van een van genoemde soorten (Bouwens 2017). Indien bij sloop/herinrichting van het gebied groenstructuren rond het perceel behouden blijven, is er geen sprake van een negatief effect op genoemde soorten. De bunzing, hermelijn en wezel zijn in de provincie Limburg vrijgesteld. Voor deze soorten geldt uitsluitend de zorgplicht.

Eekhoorn

De onderzoekslocatie is vanwege de afwezigheid van voldoende bomen niet geschikt als habitat voor de eekhoorn. Hoewel er veel bomen aanwezig zijn op het terrein achter de projectlocatie, nabij de vijver, is niet aannemelijk dat er eekhoorns verblijven in dit deel van de tuin. Eekhoorns leven doorgaans in oude, dichte bossen met een grote diversiteit aan soorten waarin zij hun voedsel kunnen vinden. Daaraan voldoet de tuin niet. Daarnaast staat het niet in verband met andere bomen of bosschages. De aanwezige bomen zijn gecontroleerd op de aanwezigheid van nesten of holtes die gebruikt zouden kunnen worden. Deze zijn niet waargenomen. Tevens worden er met de werkzaamheden geen bomen verwijderd. Een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden is uitgesloten. De eekhoorn is in de provincie Limburg in de periode maart-april en juli t/m november vrijgesteld van vergunningplicht bij ruimtelijke ontwikkelingen. In die periode geldt alleen de zorgplicht.

Bever

Er leven bevers in de Niers. Voor de bever is op de onderzoekslocatie geen geschikt habitat aanwezig. De bever leeft in het water of de waterkant. De afstand van de projectlocatie tot de rand van de Niers bedraagt 550 meter. Rondom de projectlocatie is geen water aanwezig. Verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen van de bever kunnen worden uitgesloten.

Das

Dassen komen wel voor in het gebied rondom de projectlocatie. Zij maken hun burchten in de grens tussen bos(jes) en weilanden. Bij voorkeur in een talud, verstopt in de dekking. Het terrein wordt door een gesloten hekwerk omheind. Hierdoor is het voor dassen moeilijk om het terrein te betreden. Der zijn geen wissels of graafsporen nabij het hekwerk aangetroffen.

waardoor de aanwezigheid van een burcht kan worden uitgesloten. Het verstoren van een vaste rust- en verblijfplaats is daarmee uit te sluiten.

Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Deze zijn niet waargenomen. Daarmee is uit te sluiten dat de projectlocatie onderdeel uitmaakt van een essentieel foerageergebied van de das. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Het voorkomen van overige grondgebonden zoogdieren waarvoor geen vrijstelling geldt, is tijdens het veldbezoek niet vastgesteld.

Vleermuizen

Het plangebied is zeer nauwkeurig beoordeeld op de mogelijke waarde voor vleermuizen. Hierbij is gelet op de geschiktheid van de aanwezige bebouwing als verblijfplaats voor deze dieren: aanwezigheid van spouwgoten en andere openingen in muren en daken, vetstrepen, uitwerpselen en prooiresten bij gevelopeningen.

Verblijfsruimte voor vleermuizen hebben specifieke voorwaarden zoals een stabiele temperatuur en het tochtvrij zijn. Bij vleermuizen worden vier verblijfplaatsen onderscheiden; winterverblijven, zomerverblijven, kraamverblijven en paarverblijven. Aan de winterverblijven worden de hoogste eisen gesteld, daarna de kraamverblijven, dan de zomerverblijven en tenslotte de paarverblijven, waarbij de vleermuizen een zeer korte tijd op een bepaalde locatie kunnen verblijven.

De te slopen schuren en sauna's bestaan uit gevels van gepotdekseld hout. Hier zit geen spouw achter. De daken bestaan uit planken met daarop singels of bitumen. Deze zijn voor vleermuizen niet toegankelijk. De sauna met het pannendak is, door dat het niet meer gebruikt wordt, erg vochtig geworden. Gebouw minnende vleermuizen houden van droge ruimten met een constante temperatuur waar het niet tocht. Alle randen van de pannen zijn open en niet afgewerkt. Hierdoor kan de wind onder de dakpannen kan waaien. Dit is geen geschikt leefklimaat voor vleermuizen.

Het voormalige zwembad, achter de appartementen, heeft een plat dak met daarin een grote lichtstraat. De dakrand is afgewerkt met een aluminium daktrim die geen toegang geeft tot een achterliggende constructie. De gevels bestaan aan de zijde van de tuin uit glazen puien. Aan de zijde van de naastgelegen percelen van de burens bestaat deze uit damwand gevelbekleding. Dit materiaal warmt sterk op in de zomer en koelt ook snel af. Door deze enorme temperatuurschommelingen is damwand gevelbekleding geen geschikte verblijfplaats voor vleermuizen.

Het bouwdeel tussen de woning en de appartementen heeft eveneens gevels met glazen puien. Hierin zit enkel glas. In dit bouwdeel zit onder andere de voormalige stookruimte. De gevels bestaan uit metselwerk met spouw. Er zitten geen open stootvoegen in de gevels. Ook zitten er geen scheuren of spleten in die toegang geven tot de spouw. Op het dak liggen dakpannen. Deze liggen recht. Ook de naden rondom de dakramen zijn goed dicht gewerkt. De dakgoot is laag (ongeveer 2,30 meter). Dit is geen geschikte invlieghoogte. Daarnaast belemmert de gevelbeplanting eventueel invliegen aan de zijde van de dakgoot.

Het dak waaronder reeds appartementen zijn gerealiseerd, blijft in tact. Eventuele verblijfplaatsen hierin ondervinden door de afstand tot de slooplocatie en de aard van de ingreep geen hinder.

Er zijn in en om de gebouwen geen sporen (vetstrepen, uitwerpselen, prooiresten) aangetroffen.

Voerageerhabitat

De onderzoekslocatie zal, gelet op de aanwezige habitat, gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te voerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk voerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van voerageermogelijkheden niet in het geding komen, aangezien de vijver en de tuin in tact blijven.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen zoals houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfsplaatsen en voerageergebieden. Aangezien de sloop van de verschillende bouwdelen in de dagperiode plaatsvindt, en vleermuizen nacht-actief zijn, is niet aannemelijk dat er vliegroutes worden verhinderd door de werkzaamheden. De verbouwing ten behoeve van de realisatie van de appartementen vindt in pandig plaats. Ook hiervan kunnen vleermuizen bij het voerageren en vliegen geen hinder ondervinden.

Vogels

Tijdens het bezoek is met name gelet op de aanwezigheid van nesten en rustplaatsen voor vogels.

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Op de rand van het buitengebied kunnen dit zijn: boomvalk, buizerd, havik, sperwer, wespendif, huismus, steenuil, kerkuil, gierzwaluw, bosuil, ransuil en torenvalk.

Boomvalk

De boomvalk is een soort die geen eigen nest maakt, maar broedt in gebruikte kraaien- en/of eksterne nesten in verschillende typen bos(randen) of in solitaire bomen, populierensingels, of op erven. De soort komt vooral voor in open en halfopen landschappen zoals boerenland en dorpen, alsook in buitenwijken van steden. De bomen op- en nabij de projectlocatie zijn gecontroleerd op dergelijke nesten, deze zijn niet aangetroffen. Evenmin worden er met de beoogde werkzaamheden bomen verwijderd. Negatieve effecten op de boomvalk als gevolg van de werkzaamheden zijn derhalve niet aan de orde.

Buizerd en havik

De buizerd en havik broeden op grote nesten van ongeveer een meter in doorsnede en 60 centimeter diep. Dergelijke nesten zijn tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Een broedgeval van de buizerd en havik is daarom uit te sluiten. Eveneens worden er met de beoogde werkzaamheden geen bomen gekapt, zodat het wegnemen van een jaarrond beschermd nest kan worden uitgesloten.

Wespendif en sperwer

De wespendif is doorgaans gebonden aan grotere bosgebieden van zowel loof- als naaldbomen. Bij voorkeur is er afwisseling binnen het bosgebied aanwezig in de vorm van open plekken. De sperwer broedt bij voorkeur meer verborgen in naaldbomen. Beide situaties zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie binnen agrarisch gebied en de afwezigheid van voldoende dekking is een nestplaats van de sperwer of wespendif niet te verwachten. Eveneens zijn er tijdens het veldbezoek geen nesten aangetroffen. Een broedgeval van zowel de wespendif als de sperwer zijn uitgesloten.

Steenuil en kerkuil

De kerkuil en steenuil hebben een voorkeur voor cultuurlandschappen met allerlei landschapselementen die voor afwisseling zorgen. Beide soorten broeden in gebouwen en gebruiken ook graag speciale nestkasten. Daarnaast worden door de steenuil ook wel boomholten gebruikt, mits er zich grote holten in bevinden. De gebouwen zijn in zijn geheel gecontroleerd op de aanwezigheid van steen- en kerkuilen en is vooral gelet op de aanwezigheid van sporen; braakballen, veren en uitwerpselen. Er zijn geen (sporen van)

steen- en kerkuilen waargenomen. Daarnaast hebbende gebouwen een te gesloten karakter, waardoor ze niet toegankelijk zijn voor uilen. Er is geen sprake van een afname van belangrijk foerageergebied.

Huismus

Ook voor de huismus, die veel te vinden is in agrarisch gebied en vooral gebonden aan gebouwen is, is het nest jaarrond beschermd. Het habitat van een huismus moet bestaan uit een combinatie van:

- plekken voor nestgelegenheid
- jaarrond beschikbaar zijn van voedsel (voor volwassen en jongen)
- dekking (stekelige struiken, groenblijvende struiken en klimplanten, coniferen, klimop)
- plekken voor stofbaden
- drinkwater

Ontbreekt een van de onderdelen of liggen ze te ver van elkaar verwijderd, dan is de habitat niet geschikt.

De daken van de te slopen gebouwen zijn niet geschikt voor huismussen. Daarnaast is er geen voedsel aanwezig op de projectlocatie. Er zijn geen nesten van huismussen gevonden in de te slopen bebouwing. Wel zijn er huismussen gehoord op zo'n 100 meter afstand van de projectlocatie. De meest geschikte mogelijke verblijfplaats voor huismussen zou de bedrijfswoning zijn aan de straatzijde. Echter aan dit gebouw worden geen veranderingen doorgevoerd.

Gierzwaluw

De Gierzwaluw heeft sterk de voorkeur voor hoge (oude) gebouwen in de oude kern van dorpen en steden. Ze bouwen hun nesten achter spleten en gaten. Een groot deel van hun leven bevinden ze zich in de lucht. Tijdens de broedtijd zitten ze op hun nesten. Voor hun nestgelegenheid zijn gierzwaluwen afhankelijk van beschikbaarheid van gebouwen met geschikte holtes. De openingen in de bebouwing moet vrij zijn van versperringen, zodat er een invliegroute mogelijk is. Bovendien gebruiken gierzwaluwen hoogte om zich te laten vallen en zo snelheid te maken waardoor ze bij het wegvliegen minder gemakkelijk gegrepen kunnen worden door roofvogels. De openingen dienen derhalve op minimaal 2,5 meter of hoger te zitten. De te slopen bebouwing in het plangebied is niet hoog genoeg en/of niet voorzien van geschikte invliegopeningen. Het dak van het woonhuis en waar de appartementen onder zijn gerealiseerd zouden mogelijk geschikt kunnen zijn. Hieraan vinden geen werkzaamheden plaats. Het beschadigen van een nest van een gierzwaluw is hiermee uitgesloten.

Bosuil en ransuil

De bosuil is de meest voorkomende uilensoort in Europa. Maar omdat hij vooral 's nachts leeft, wordt hij niet altijd opgemerkt. Ze leven in veel verschillende biotopen: loof- en naaldbossen, stadsparken en groene woonwijken. Dat komt omdat ze flexibel in prooikeuze zijn. De bosuil broedt overwegend in boomholtes van (oude) bomen. Er moet het hele jaar voldoende voedsel beschikbaar en bereikbaar zijn. Daarnaast zijn voldoende roest- en broedplaatsen belangrijk. Ook de ransuil komt in veel verschillende leefgebieden voor en broedt in bomen. Echter gebruikt een ransuil vaak geen holtes, maar oude kraaien- of eksterne nesten. Omdat een ransuil in open velden/plekken en langs wegbermen jaagt, komen ze niet veel voor in dicht beboste gebieden.

Er worden met de voorgenomen werkzaamheden geen bomen gekapt. Het beschadigen van nesten is dus uitgesloten. Aangezien het nieuwe bebouwde oppervlak vele malen kleiner is dan in de huidige situatie, zal het jaaggebied in areaal toenemen. Een negatief effect van het plan op de bosuil en ransuil is dus uit te sluiten.

Torenvalk

Een torenvalk bouwt zelf geen nest. Ze gebruiken oude kraaiennesten of speciale torenvalkkasten. Een torenvalk jaagt in open of halfopen landschappen. In een landschap met veel (kort) grasland, heide, hoogvenen, duinen en akkers is voor hen het voedsel goed te vinden. Al biddend in de lucht jaagt hij op prooien op de grond. Op het menu staan vooral woelmuizen maar ook zangvogels en kuikens van weidevogels.

Er worden met de voorgenomen werkzaamheden geen bomen gekapt. Het beschadigen van nesten is dus uitgesloten. Aangezien het nieuwe bebouwde oppervlak vele malen kleiner is dan in de huidige situatie, zal het jaaggebied in areaal toenemen. Een negatief effect van het plan op de torenvalk is dus uit te sluiten.

Overige broedvogels

De beplanting op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals de merel en winterkoning. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Er zijn geen nesten van overige broedvogels aangetroffen in de te slopen bebouwing.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn tijdens het terreinbezoek geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen.

Voor de in Nederland voorkomende reptielsoorten zoals de hazelworm (in Limburg vrijgesteld van juli t/m september), de levendbarende hagedis (in Limburg vrijgesteld van 15 augustus t/m 15 oktober) en ringslang biedt de onderzoekslocatie geen geschikt habitat. Deze soorten worden vrijwel alleen aangetroffen in specifieke natuurgebieden.

Dit geldt ook voor de specifieke beschermende amfibieënsoorten die veel eisen stellen aan zijn habitat; alpenwatersalamander, heikikker, vinpootsalamander, poelkikker en rugstreeppad. Mochten deze in de vijver voorkomen, dan ondervinden zij van de werkzaamheden geen hinder. Er vinden geen werkzaamheden plaats aan de vijver.

De onderzoekslocatie vormt wel een geschikt habitat voor algemene amfibieënsoorten als de bruine kikker en de gewone pad. Op de onderzoekslocatie kunnen deze soorten beschutting vinden tussen de begroeiing en onder takken- of stenenhopen. Voor algemene amfibieënsoorten geldt in het kader van de Omgevingswet een vrijstelling, zodat een ontheffing bij verstoring niet noodzakelijk is. Het is echter wel zaak om aandacht te schenken aan de zorgplicht.

Vissen

Omdat er geen werkzaamheden in of direct grenzend aan het water plaatsvinden, kan deze soortgroep buiten beschouwing worden gelaten.

Overige

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders, insecten en libellen, kan worden aangenomen dat deze soorten gedurende het jaar in het plangebied aanwezig kunnen zijn of dit gebied in de migratieroute hebben liggen.

Afhankelijk van het seizoen zijn mogelijk algemene soorten te vinden op/of binnen de planlocatie. Specifieke beschermende soorten zijn voornamelijk afhankelijk van specifieke terreinkenmerken met specifieke biotopen. Binnen het plangebied is een dergelijk biotoop niet aanwezig.

2.3 Effecten van de ingreep

De effecten op beschermde soorten zijn onderzocht op basis van het voornemen binnen het plangebied.

Flora algemeen

Er is geen bijzondere flora aangetroffen binnen het plangebied, negatieve effecten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Verstoring van algemene zoogdieren vindt mogelijk plaats. De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als de egel, konijn en diverse muissoorten. De verblijfplaatsen van deze soorten worden door de voorgenomen ingreep echter niet aangetast. Verblijfplaatsen van beschermde zoogdiersoorten zijn ter plaatse niet aangetroffen.

Vleermuizen

Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen waaruit blijkt dat de gebouwen als verblijfplaats worden gebruikt. Nader onderzoek in het kader van de soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Door de voorgenomen ingreep worden geen vogels en jaarrond beschermde nesten aangetast.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen. De instandhoudingsdoelstellingen komen niet in het gedrang.

Overige

Omdat er geen geschikt biotoop is waargenomen voor overige beschermde soorten, zijn negatieve effecten uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

3

Conclusie en aanbevelingen

Het natuuronderzoek is gebaseerd op inventarisatiegegevens van derden, literatuuronderzoek en een verkennend veldbezoek aan het plangebied. Het beeld dat uit het onderzoek naar voren is gekomen vormt voldoende basis om gefundeerd uitspraken te doen over de gevolgen van de voorgenomen werkzaamheden voor beschermde soorten en gebieden.

3.1 Conclusie

Voor de bepaling van de effecten en voor de beantwoording van de vraag of men in strijd komt met de Omgevingswet, wordt de relatie gelegd tussen het initiatief met deze wet door waar mogelijk antwoord te geven op de volgende vragen:

1. *Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?*
2. *Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en de staat van instandhouding?*
3. *Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?*

Het voornemen zoals opgenomen in de inleiding en de daarbij behorende werkzaamheden, zal naar verwachting geen negatief effect hebben op de staat van instandhouding van beschermde soorten. Binnen het plangebied zijn geen (verblijfplaatsen van) strikt beschermde soorten aangetroffen die door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Uit de effectenbeschrijving blijkt dat er geen onevenredige directe of indirecte gevolgen zijn van de voorgenomen activiteiten op de voortplanting en instandhouding van beschermde dieren/of plantsoorten. Lokaal zullen mogelijk algemene soorten uit het plangebied trekken op zoek naar een vervangende biotoop. Alle sloopwerkzaamheden dienen bij voorkeur verricht te worden buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli).

Voor aanvang van de werkzaamheden dient derhalve geen aanvullend onderzoek plaats te vinden. Een ontheffing met betrekking tot aantasting van beschermde soorten is niet nodig. De werkzaamheden kunnen leiden tot een beschadiging of vernietiging van mogelijke verblijfplaatsen en/of verstoring van eventueel aanwezige algemene soorten. Een algehele vrijstelling op basis van de Verordening natuurbescherming voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De specifieke zorgplicht (artikel 11.27 Bal) blijft onverminderd van toepassing.



Literatuur

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., Laar, van, V., Smeenk, C. & Thissen, J.B.M., 1992
Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Stichting uitgeverij van de KNNV, Utrecht.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/409 inzake het behoud van de vogelstand. Brussel, 1979.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/43 inzake instandhouding van de natuurlijke habitat en de wilde flora en fauna. Brussel, 1992.
- Provinciale Verordening (Wet) natuurbescherming
- Hollander, H., & Geest, van der, P., 1994.
Rode-Lijst van bedreigde zoogdieren in Nederland.
Red data book of threatened mammals in the Netherlands. Vereniging voor Zoogkunde en Zoogdierbescherming, Utrecht.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, Ministerie van Volkshuisvesting.
Ruimtelijke Ordening en milieu, 2004. Nota Ruimte.
- De Nederlandse libellen, Nederlandse Fauna, deel 4
Nationaal historisch museum, KNNV uitgeverij (2002)
- Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming (VZZ)
- Vleermuizen en planologie, Zoogdiervereniging (2010)
- Omgevingswet

- www.waarneming.nl
- www.synbiosys.alterra.nl
- www.atlasleefomgeving.nl
- www.ravon.nl
- www.sovon.nl
- www.google.nl
- www.floron.nl
- www.natuurgegevensprovincielimburg.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.natura2000.nl
- www.ecologica.eu



Bijlage

Waarnemingen



NL Log in of nieuw account

Invoeren - Ontdek - Projecten - Over ons -

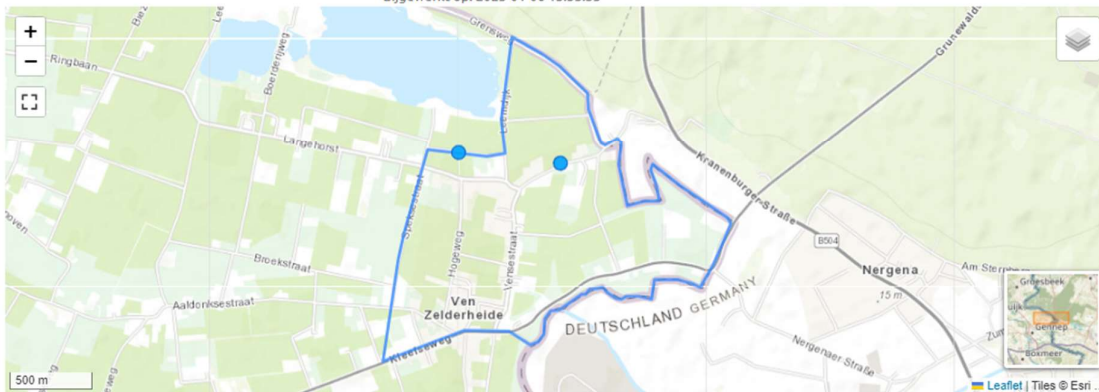


Ven-Zelderheide Nederland

Details Waarnemingen Foto's Geluiden Soorten gezien Ranglijst waarnemers Projectbezoeken

Naam	Ven-Zelderheide	Data	Aantal	Gebruiker	Waarnemingen
Oppervlakte	2,05 km ²	Waarnemingen	2.955	Fred Hustings	843
Land	Nederland	Gebruikers	169	Bart Hoogesteger	371
Provincie	Limburg	Foto's	479	Louis Geraets	255
Gemeente	Gennep (gemeente)	Geluiden	1	Joop Verbrugh	122
		Soorten	634	Martijn van der Weijde	104

Bijgewerkt op: 2025-01-06 13:33:55



2 recente waarnemingen binnen het gebied van 'Ven-Zelderheide' (in de afgelopen 30 dagen) [toon waarnemingen](#)

Ven-Zelderheide Nederland

Details	Waarnemingen	Foto's	Geluiden	Soorten gezien	Ranglijst waarnemers	Projectbezoeken
2024-01-08	2025-01-07	Selecteer een soort	Alle soortgroepen	Alle zeldzaamheden		
Zoek	Waarnemingen van iedereen	Filter	Wis filters	Als kaart	☐ Toon geavanceerd	
Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer		
2024-12-20 09:59	▲ Kauw - <i>Coloeus monedula</i>	45	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-12-10 14:08	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	1 rustend	Ven-Zelderheide	Sjak Gielen	■	
2024-12-08 08:45	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	2	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:41	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	4	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:39	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	4	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:39	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	2	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:40	▲ Kokmeeuw - <i>Chroicocephalus ridibundus</i>	4	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:46	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:39	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-12-08 08:37	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-12-08 08:37	▲ Staartmees - <i>Aegithalos caudatus</i>	7	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:46	▲ Winterkoning - <i>Troglodytes troglodytes</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-12-08 08:38	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-12-08 08:39	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-12-08 08:46	▲ Graspieper - <i>Anthus pratensis</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-12-08 08:39	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-11-17 11:24	■ Toendrarietgans - <i>Anser serrirostris</i>	145	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-11-04 13:57	▲ Fazant - <i>Phasianus colchicus</i> 🇳🇱	1 ♀	Langehorst	Fred Hustings	☑	
2024-11-02 11:26	▲ Blauwe Reiger - <i>Ardea cinerea</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑	
2024-11-02 11:32	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1 baltsend / zingend	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-11-02 11:25	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	3	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-11-02 11:25	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1 baltsend / zingend	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-11-02 11:21	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-11-02 11:34	▲ Witte Kwikstaart - <i>Motacilla alba</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■	
2024-10-27 14:51	▲ Atalanta - <i>Vanessa atalanta</i>	1	Ven-Zelderheide	Andrea	☑ 📷	

2024-10-26 13:21	▲ Klein koolwitje - <i>Pieris rapae</i>	1 imago	Ven-Zelderheide	Sjak Gielen	■
2024-10-26 13:12	▲ Klein koolwitje - <i>Pieris rapae</i>	4 imago	Ven-Zelderheide	Sjak Gielen	■
2024-10-26 13:39	▲ Atalanta - <i>Vanessa atalanta</i>	1 imago, langstrekkend zuid	Ven-Zelderheide	Sjak Gielen	☑
2024-10-26 13:37	▲ Atalanta - <i>Vanessa atalanta</i>	1 imago, foeragerend	Ven-Zelderheide	Sjak Gielen	☑
2024-10-26 13:33	▲ Gelderse roos - <i>Viburnum opulus</i>	1 vruchtdragend, aangeplant	Ven-Zelderheide	Sjak Gielen	☑ 📷 📷
2024-10-20 16:21	▲ Rozenmosgalwesp - <i>Diplolepis rosae</i>	1 gal	Ven-Zelderheide	Henk Lemmen	☑ 📷 🗨
2024-10-20 16:14	▲ Gewone pendelvlieg - <i>Helophilus pendulus</i>	1 imago	Ven-Zelderheide	Henk Lemmen	☑ 📷
2024-10-16 10:27	▲ Meriansborstel - <i>Callithea pudibunda</i>	1 rups	Ven-Zelderheide	Andrea	☑ 📷
2024-10-09 10:54	▲ Sperwer - <i>Accipiter nisus</i>	1	Ven-Zelderheide	Jorn Brummel	■
2024-10-09 10:54	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	2	Ven-Zelderheide	Jorn Brummel	■
2024-10-03 16:55	▲ Bont zandoogje - <i>Pararge aegeria</i>	1 imago	Ven-Zelderheide	Andrea	☑ 📷
2024-09-28 11:04	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑
2024-09-28 11:23	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	4	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑
2024-09-28 11:21	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	2	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑
2024-09-28 11:27	▲ Gaai - <i>Garrulus glandarius</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■
2024-09-28 11:08	▲ Tjiftjaf - <i>Phylloscopus collybita</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑
2024-09-28 11:26	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1 baltsend / zingend	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■
2024-09-28 11:12	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■
2024-09-28 11:21	■ Zwarte Roodstaart - <i>Phoenicurus ochruros</i>	1 baltsend / zingend	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■
2024-09-28 11:18	▲ Roodborsttapuit - <i>Saxicola rubicola</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑
2024-09-28 11:23	▲ Kneu - <i>Linaria cannabina</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	■
2024-09-28 11:13	▲ Bruinrode heidelibel - <i>Sympetrum striolatum</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑
2024-09-17 13:09	■ Veelvraat - <i>Macrothylacia rubi</i>	1 rups	Ven-Zelderheide	vicaouleh	☑ 📷
2024-09-15 13:26	▲ Staartmees - <i>Aegithalos caudatus</i>	1	Ven-Zelderheide	Fred Hustings	☑
2024-09-01 12:34	▲ Groot koolwitje - <i>Pieris brassicae</i>	5 imago, gezien	Ven-Zelderheide	Joop Verbrugh	☑

2024-09-01 12:34	▲ Klein koolwitje - <i>Pieris rapae</i>	3 imago, gezien	Ven-Zelderheide	Joop Verbrugh	👍
2024-09-01 12:34	▲ Atalanta - <i>Vanessa atalanta</i>	2 imago, gezien	Ven-Zelderheide	Joop Verbrugh	👍
2024-09-01 12:34	▲ Dagpauwoog - <i>Aglais io</i>	8 imago, gezien	Ven-Zelderheide	Joop Verbrugh	👍
2024-08-25 20:08	▲ West-Europese Egel - <i>Erinaceus europaeus</i>	1	Ven-Zelderheide	Marga Holierhoek	👍 📷
2024-08-20 11:52	▲ Bont zandoogje - <i>Pararge aegeria</i>	1 imago	Ven-Zelderheide	Andrea	👍 📷
2024-08-10 16:25	■ Wespindief - <i>Pernis apivorus</i>	3 overvliegend	Ven-Zelderheide	Gijs Riekert	■
2024-08-09 08:18	▲ Weidebeekjuffer - <i>Calopteryx splendens</i>	1 ♂	Ven-Zelderheide	Miriam	👍
2024-08-08 20:15	▲ Fazant - <i>Phasianus colchicus</i> 🇳🇱	1 ♂	Ven-Zelderheide	Miriam	👍
2024-08-08 20:15	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	1	Ven-Zelderheide	Miriam	■
2024-08-04 07:25	▲ Europese Haas - <i>Lepus europaeus</i>	2 foeragerend	Ven-Zelderheide	Miriam	👍
2024-08-03 07:12	▲ Fazant - <i>Phasianus colchicus</i> 🇳🇱	1 ♂ adult, roepend	Ven-Zelderheide	Miriam	👍
2024-08-03	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1 roepend	Ven-Zelderheide	Miriam	■
2024-08-03 06:51	▲ Boerenwaluw - <i>Hirundo rustica</i>	1 ♀	Ven-Zelderheide	Miriam	■ 🗨️
2024-08-03	▲ Witte tijger - <i>Spilosoma lubricipeda</i>	1 rups	Ven-Zelderheide	WJS	■ 📷
2024-08-02 11:59	▲ Ooievaar - <i>Ciconia ciconia</i>	1 bezet nest	Ven-Zelderheide	Nicky Hulsbosch	👍
2024-08-02 20:52	▲ Boerenwaluw - <i>Hirundo rustica</i>	10 overvliegend	Ven-Zelderheide	Miriam	■
2024-07-24 11:45	▲ Harig wilgenroosje - <i>Epilobium hirsutum</i>	1	Ven-Zelderheide	Keekie	👍 📷
2024-07-19 12:12	▲ Ooievaar - <i>Ciconia ciconia</i>	1 bezet nest	Ven-Zelderheide	Nicky Hulsbosch	👍 🗨️
2024-07-14 06:38	▲ Kievit - <i>Vanellus vanellus</i>	1 juveniel, waarschijnlijke nestplaats	Ven-Zelderheide	Miriam	■ 🗨️
2024-07-14 06:38	▲ Groene Specht - <i>Picus viridis</i>	1 roepend	Ven-Zelderheide	Miriam	■
2024-07-08 20:23	▲ Winterkoning - <i>Troglodytes troglodytes</i>	1 roepend, gezien	Ven-Zelderheide	Miriam	■
2024-07-07 15:38	▲ Europese Haas - <i>Lepus europaeus</i> 🇳🇱	1	Ven-Zelderheide	Henk Lemmen	■ 📷
2024-07-04 12:35	▲ Wolkever onbekend - <i>Lagria spec.</i>	1 imago	Ven-Zelderheide	Martha Toonen	■ 📷
2024-07-04 12:29	▲ Gewone berenklaauw - <i>Heracleum sphondylium</i>	1	Ven-Zelderheide	Martha Toonen	👍 📷
2024-07-04 11:20	■ Keizerskaars - <i>Verbascum phlomoides</i> 🇳🇱	1	Ven-Zelderheide	Martha Toonen	■ 📷

2

Bijlage

Effecten indicator soorten



Beschermde natuur in Nederland: soorten en gebieden in wetgeving en beleid

Effectenindicator soorten

Maatregelenindicator soorten

Routeplanner beschermde natuur

Effectenindicator Natura2000-gebieden

Effectenindicator soorten

1 Locatie

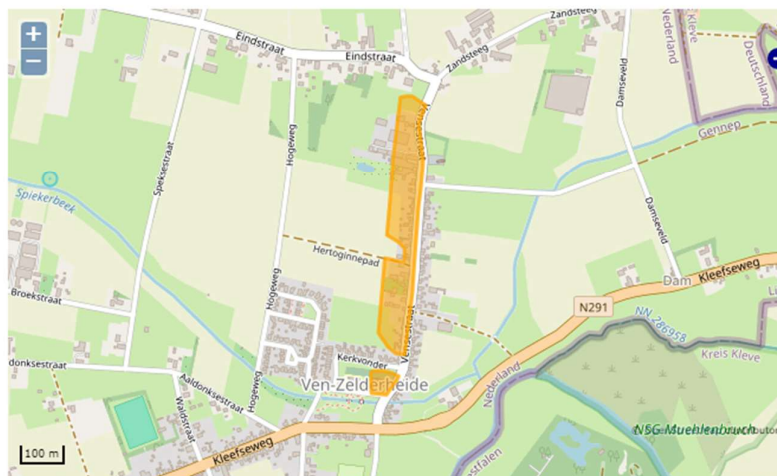
2 Activiteiten

3 Indicatie

Zoek en selecteer een locatie op postcode, of zoom in op de kaart en teken de grenzen van het plangebied: zet punten en sluit af met een dubbel-klik.

Postcode

6599 AN



1 Locatie

2 Activiteiten

3 Indicatie

Geef aan voor welke [OLO-activiteit\(en\)](#) u een indicatie van effecten wilt ontvangen.

Top-10 activiteiten

[Alle activiteiten](#)

- ☒ Slopen en/of asbest verwijderen
- ☒ Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
- ☒ Bijbehorend bouwwerk bouwen
- ☐ Kappen
- ☐ Overig bouwwerk bouwen
- ☒ Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- ☐ Dakkapel plaatsen
- ☐ Woning bouwen
- ☐ Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
- ☐ Uitrit aanleggen of veranderen

Toon effecten

Locatie: 6.0247/51.7152 Oppervlakte: 4.57 ha

Disclaimer

- > De dekingsgraad van waarnemingen uit de NDFF per locatie wisselt sterk. Als er geen waarnemingen uit de NDFF zijn, kunnen er dus wel beschermde soorten voorkomen. Een gebruiker is zelf verantwoordelijk om (eventueel met hulp van de gemeente) te achterhalen of er daadwerkelijk beschermde soorten in het plangebied voorkomen.
- > Beschermde soorten die naar verwachting geen schadelijke effecten ondervinden, worden niet in de uitvoer getoond.
- > De informatie uit de effectenindicator soorten is generiek. Om vast te stellen of een activiteit in de praktijk daadwerkelijk schadelijk is, is meer specifieke informatie nodig over de betreffende activiteit, de werklocatie en over het voorkomen van beschermde soorten in en rond het plangebied.

Activiteiten

- [+ Slopen en/of asbest verwijderen](#)
- [+ Bijbehorend bouwwerk bouwen](#)
- [+ Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening](#)
- [+ Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen \(Milieu\)](#)

Overige Wettelijk beschermde soorten

In het door u opgegeven plangebied komen bovendien de volgende aantallen Wettelijk beschermde soorten per soortengroep voor volgens de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) die mogelijk schadelijke effecten ondervinden van de door u geselecteerde activiteit(en).

Soortgroepen

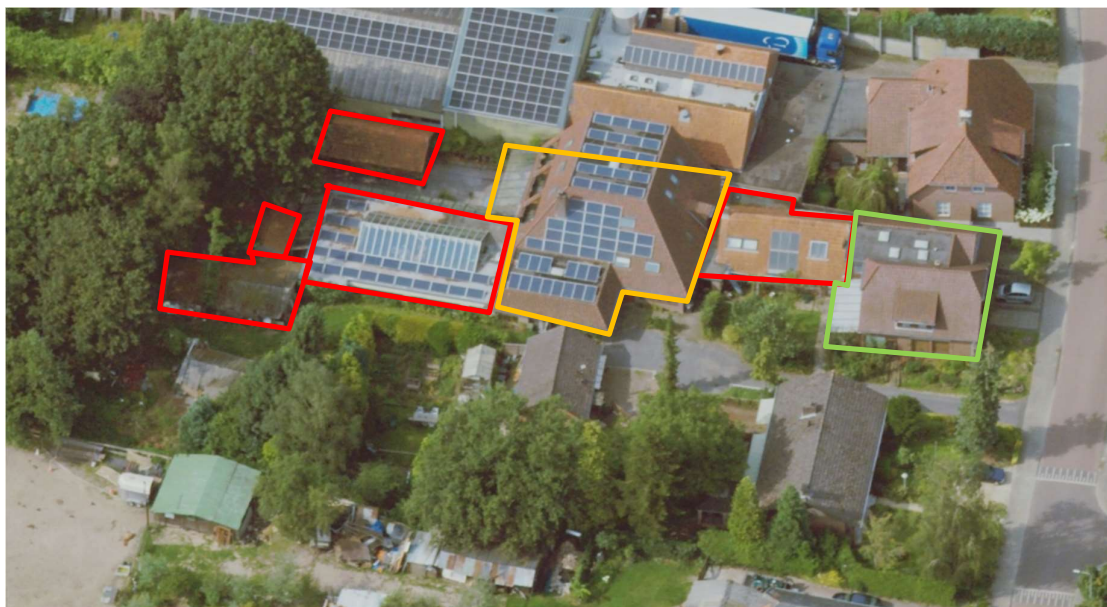
- [+ Vogels \(1\)](#)
- [+ Zoogdieren \(2\)](#)



3

Bijlage

Plan projectlocatie



In rood: te slopen bebouwing

In oranje: te verbouwen bebouwing

In groen: te behouden, alleen bestemming wijzigt.

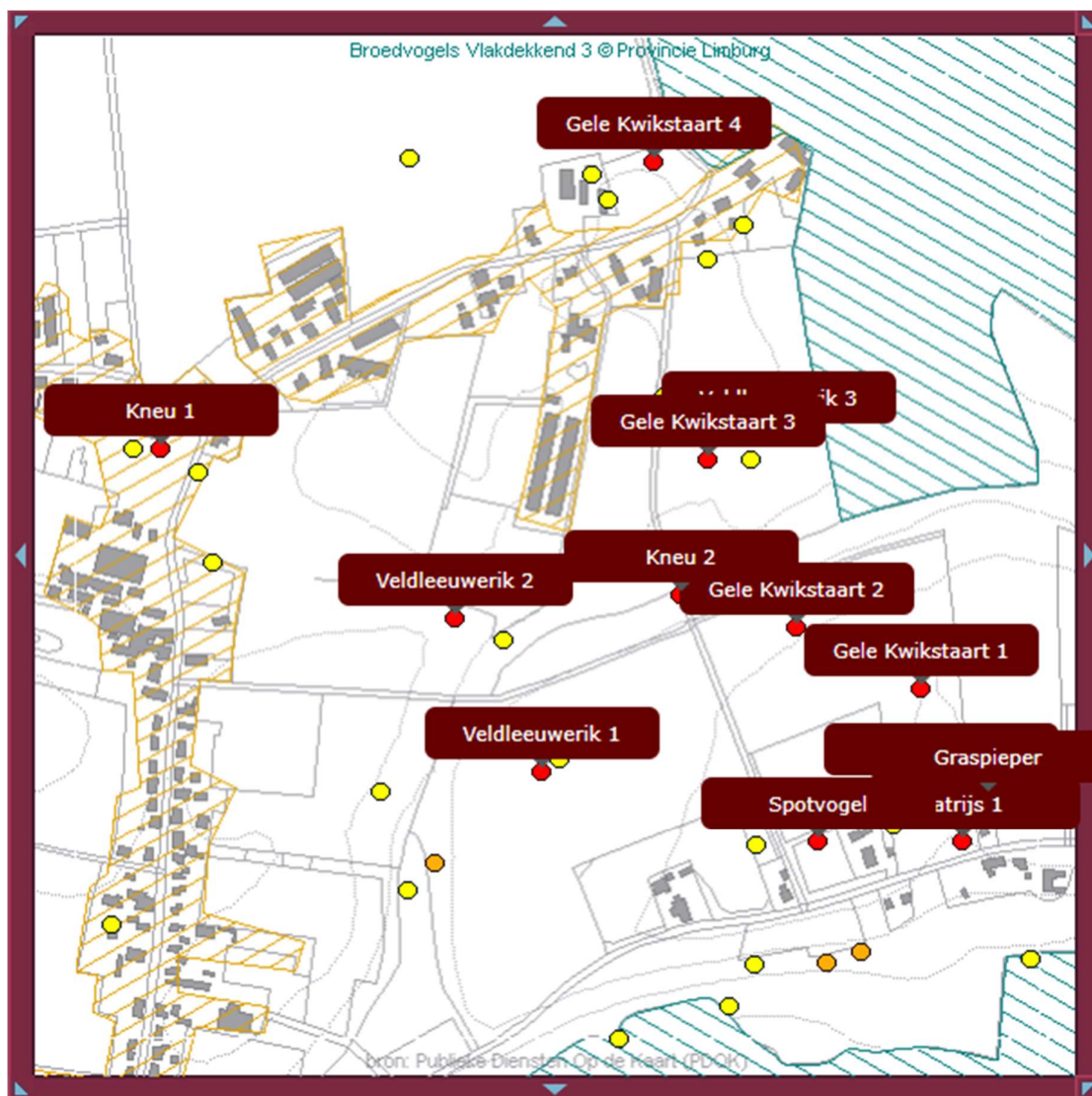
4

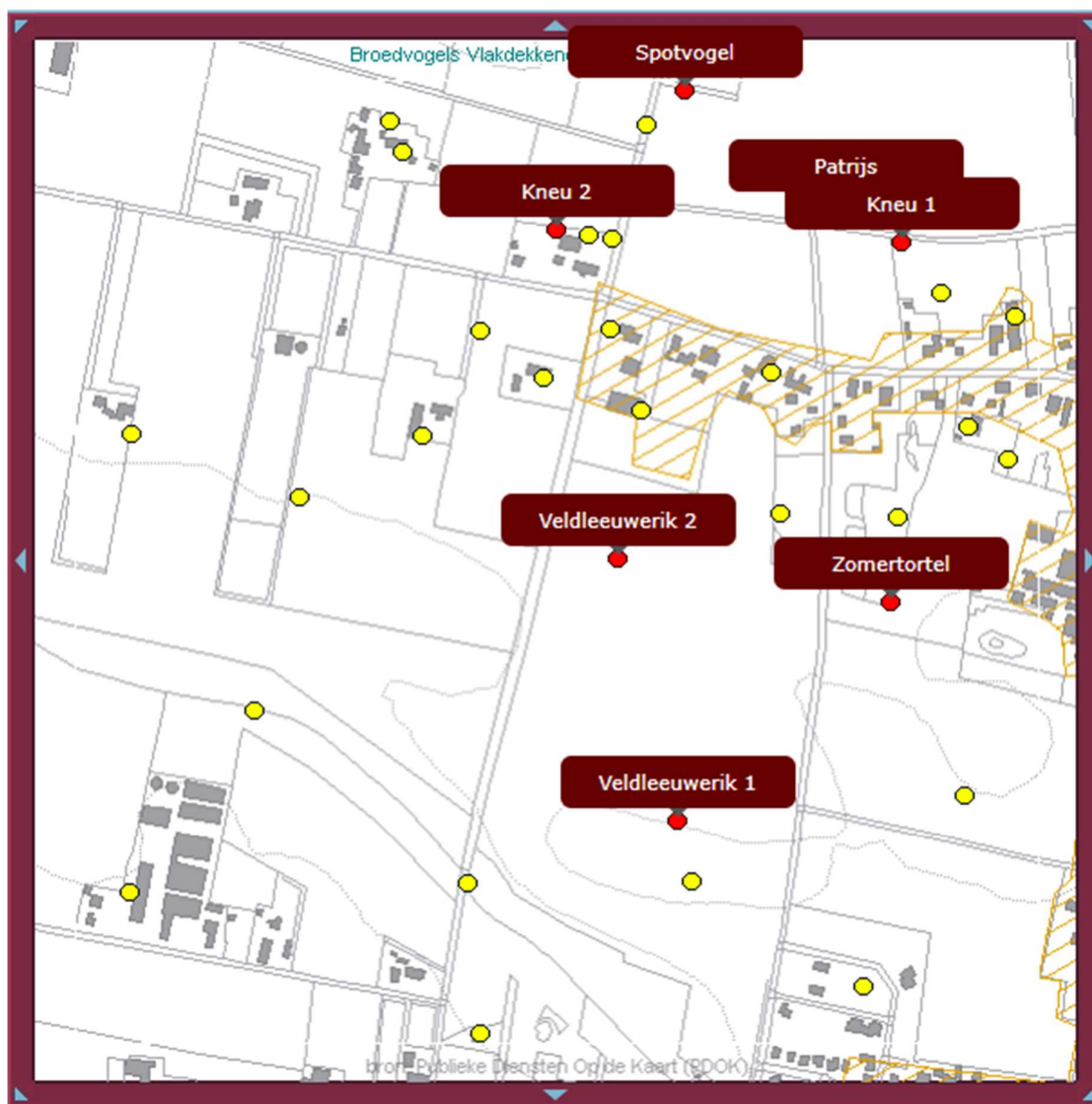
Bijlage

Natuurgegevens
broedvogelindicatie

provincie

Limburg





5

Bijlage

Rapport
(BeSI)

Beschermde

SoortenIndicator

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Op 07-01-2025 heeft u de Beschermde SoortenIndicator (BeSI) geraadpleegd. Dit rapport geeft u inzicht in mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde plant- en diersoorten op de door u aangegeven locatie.

Werkzaamheid

De werkzaamheid die u heeft aangegeven uit te willen voeren is:

Bouwwerk of deel van een bouwwerk slopen, of asbest verwijderen

Locatie

De locatie waar u deze werkzaamheid uit wilt voeren, heeft u als volgt aangegeven:



Locatie : 199,065.99 /414,396.41

Oppervlakte : 5834 m2

De beschermde plant- en diersoorten die mogelijk nadelige effecten ondervinden van de uit te voeren werkzaamheid op de door u aangegeven locatie worden hieronder beschreven, inclusief een advies over hoe u met de soort rekening kunt houden. Bij iedere soort wordt vermeld of het een 1) vogel, 2) een zoogdier, 3) een andere diersoort dan vogel of zoogdier of 4) een plant is. Het BeSI-rapport heeft een signalerende functie. Informatie over de mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid krijgt u door de [Vergunningcheck](#) te doen. Dit rapport kunt u daarbij gebruiken om de vragen over natuur te beantwoorden.

In de bijlage van het rapport worden de genoemde soorten uitgesplitst naar beschermingsregels.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Antwoorden op vragen uit de Vergunningcheck

Welke beschermde dieren en/of planten kunnen aanwezig zijn op de locatie van uw werkzaamheid?

Vogels	Ja
Zoogdieren	Ja
Andere diersoorten dan vogels of zoogdieren	Ja
Planten	Nee

Zie de volgende pagina's voor meer informatie over de leefgebieden van deze wettelijk beschermde dieren en planten en een advies over hoe u met deze soorten rekening kunt houden.

Vogels

Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest het hele jaar beschermd is?	Ja
Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest alleen tijdens het broedseizoen beschermd is?	Ja

Lees altijd de adviezen van de mogelijk aanwezige vogelsoorten. Sommige provincies hebben voor bepaalde soorten uitzonderingen.

Zoogdieren

Kies alle zoogdieren die aanwezig kunnen zijn op de locatie van uw werkzaamheid.

Vleermuizen	Ja
Eekhoorns	Nee
Steenmarters	Ja
Andere marterachtige dan steenmarters	Nee
Andere zoogdieren	Ja

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)**Soorten en adviezen****Vogels****Boerenwaluw**Beschrijving leefgebied:

De boerenwaluw leeft op het boerenland, vaak in de buurt van water en vangt zijn voedsel in de lucht. Het voedsel bestaat uit enorme hoeveelheden kleine vliegende insecten. De boerenwaluw broedt o.a. in boerschuren, in loodsen en onder bruggen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de boerenwaluw is dat van begin april (soms eind maart) tot half september (soms eind september). In Flevoland, Limburg en Overijssel zijn nesten jaarrond beschermd. In andere provincies ook, tenzij in de omgeving voldoende geschikte plekken zijn om een nieuw nest te bouwen. Om dat vast te stellen is vaak vooraf extra onderzoek nodig. Kijk voor de regels over jaarrond beschermde nesten in de Omgevingsverordening van de provincie.

HolenduifBeschrijving leefgebied:

De holenduif leeft in gebieden met boerderijen, akkers en weilanden, maar ook in parken en oud bos. De holenduif broedt onder andere in hopen van bomen, in schuren en in uilenkasten.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de holenduif is dat van maart (soms eind februari) tot eind september (soms half oktober). Dan zijn nesten beschermd.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Huismus

Beschrijving leefgebied:

De huismus komt meestal voor in de buurt van mensen en leeft dan vooral in struiken, het liefst met stekels die het hele jaar groen blijven, loofbomen en klimplanten. De huismus broedt in gebouwen, bijvoorbeeld onder dakpannen, en soms in klimop.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de huismus is dat van maart tot half augustus (soms tot eind september). De huismus is zeer honkvast en is het hele jaar rondom het nest aanwezig. Daarom zijn de nesten jaarrond beschermd. Haal nesten nooit weg. Houd daarnaast bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van de huismus. Bijvoorbeeld door struiken of klimplanten rondom de nesten te laten staan. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Kauw

Beschrijving leefgebied:

De kauw leeft vooral in een bebouwde omgeving. Ook in de kauw te vinden op akkers en kleinschalige weides en in kleinere bossen. Kauwen broeden vooral in gebouwen (schoorstenen), maar ook in holle bomen en zelfs in konijnenholen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de kauw is dat van half maart tot begin juli. Dan zijn nesten beschermd.

Kerkuil

Beschrijving leefgebied:

De kerkuil leeft vooral op het boerenland. Om te rusten en te broeden gebruikt de kerkuil graag gebouwen zoals schuren en kerktorens en vaak ook nestkasten. Kerkuilen eten vooral muizen en blijven meestal hun hele leven in hetzelfde gebied.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de kerkuil is dat van half januari tot eind augustus. Als er veel eten is (muizen), dan kan het broedseizoen bijna het hele jaar doorlopen. De kerkuil broedt meestal op hetzelfde nest. Geschikte plekken voor nesten zijn schaars. De nesten worden het hele jaar door ook gebruikt om te rusten. Daarom zijn nesten jaarrond beschermd. Haal nesten van de kerkuil nooit weg. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Spreeuw

Beschrijving leefgebied:

De spreeuw leeft in allerlei gebieden, meestal in de buurt van bebouwing en graslanden, soms in bossen en dan vooral aan de (bos)randen. De spreeuw broedt onder andere in holtes van bomen, in schoorstenen van gebouwen en in nestkasten.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de spreeuw is dat van half maart tot begin juli (soms tweede helft juli). Nesten zijn jaarrond beschermd, tenzij in de omgeving voldoende geschikte plekken zijn om een nieuw nest te bouwen. Om dat vast te stellen is vaak vooraf extra onderzoek nodig. Kijk voor de regels over jaarrond beschermde nesten in de Omgevingsverordening van de provincie. In Limburg geldt een uitzondering, daar zijn nesten alleen in het broedseizoen beschermd.

Steenuil

Beschrijving leefgebied:

De steenuil komt vooral voor op erven van (voormalige) boerderijen en broedt daar meestal onder het dak of in een schuurtje. Sommige steenuilen broeden in de holten van knotwilgen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de steenuil is dat van april (soms eind maart) tot eind augustus. De steenuil gebruikt zijn nest het hele jaar ook als rustplek. Daarom zijn de nesten jaarrond beschermd. Haal nesten van de steenuil nooit weg. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Zwarte roodstaart

Beschrijving leefgebied:

De zwarte roodstaart leeft onder andere in steden, industriegebieden en op (moderne) boerderijen. De zwarte roodstaart broedt in holtes van muren van gebouwen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de zwarte roodstaart is dat van april tot half september. Dan zijn nesten beschermd. De zwarte roodstaart broedt vaak op hetzelfde nest. In Overijssel, Noord-Brabant, Zuid-Holland, Noord-Holland, Zeeland, Gelderland en Utrecht geldt daarom een uitzondering. Hier mogen deze nesten nooit weggehaald worden, tenzij in de omgeving voldoende geschikte plekken zijn om een nieuw nest te bouwen. Om dat vast te stellen is vaak vooraf extra onderzoek nodig.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Zoogdieren

Boombewonende vleermuizen

Beschrijving leefgebied:

Boombewonende vleermuizen leven in bossen, bosranden, lanen en parken. Ze verblijven daar in boomholtes, in scheuren in bomen en ruimten achter bast. Voorbeelden zijn de rosse vleermuis en de watervleermuis.

Advies voor deze soort:

De holtes en spleten waar boombewonende vleermuizen in leven zijn beschermd. Laat daarom in het leefgebied van boombewonende vleermuizen bomen staan. Hetzelfde geldt voor bossen, bosranden, lanen en parken omdat ze dienen als vliegroute en jachtterrein. Voorkom daarnaast het verlichten van de bomen en het leefgebied. Raadpleeg voor meer informatie over de rosse vleermuis en de watervleermuis de kennisdocumenten op de website van BIJ12.

Das

Beschrijving leefgebied:

De das leeft in akker- en weidelandschappen. Dassen komen o.a. voor in open terreinen, cultuurlandschappen en rivierdalen met bosjes, heggen en houtwallen. Dassen zijn in de avond actief en gebruiken vaak vaste paden (wissels).

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in de kwetsbare periode. Dit is voor de das de voortplantingsperiode. Deze begint bij de zwangerschap in december en eindigt begin juli als de jongen zelfstandig zijn. Voorkom blokkering van dassenwissels, met name rondom wegen, omdat daarmee het risico op verkeersslachtoffers toeneemt. De das gebruikt zijn/haar burchten en vluchtpijpen het hele jaar. Dit zijn de plekken waar de das rust en zich voortplant. Zorg daarom voor rust rond en behoud van de burchten en de vluchtpijpen. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Gebouwbewonende vleermuizen

Beschrijving leefgebied:

Gebouwbewonende vleermuizen leven in alle typen landschappen. Deze vleermuizen verblijven in gebouwen, onder andere achter betimmering en daklijsten, in spouwmuren, of onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

Spleten en openingen in gebouwen waarin vleermuizen leven, zijn beschermd. Voorkom het verlichten van gevels waarin vliegopeningen zitten en het dichtmaken van invliegopeningen en holle ruimtes in muren en daken. Behoud bomenrijen, bosjes en water omdat ze dienen als vliegroute en jachtterrein. Voor meer info over de gewone en de ruige dwergvleermuis of de gewone grootoorvleermuis: zie de kennisdocumenten op de website van BIJ12 en eventueel verderop in dit rapport. Let op! Dit sluit het voorkomen van andere vleermuissoorten niet uit. Check daarnaast ook altijd natuurvriendelijkisoleren.nl.

Gewone dwergvleermuis

Soort Leefgebied: kraamverblijfplaats in gebouw

Beschrijving leefgebied:

De gewone dwergvleermuis komt in de zomer in tuinen, parken en bossen voor. Overdag verblijven ze in gebouwen, vaak achter betimmering en daklijsten, in spouwmuren of onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

Dit gebouw kan door de gewone dwergvleermuis worden gebruikt als kraamverblijfplaats. Behoud open water, bomenrijen en bosschages en voorkom verlichting in het leefgebied. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12. Let op! Het gebouw kan door de gewone dwergvleermuis ook voor andere functies dan kraamverblijfplaats worden gebruikt. Bovendien is niet uitgesloten dat er ook andere vleermuissoorten voorkomen in dit gebouw.

Huisspitsmuis

Beschrijving leefgebied:

De huisspitsmuis leeft in allerlei soorten gebieden. Voorwaarde is dat de bodem bedekt is met planten.

Advies voor deze soort:

In alle provincies geldt voor de huisspitsmuis het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Niettemin geldt de zorgplicht. Houd bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van de huisspitsmuis, bijvoorbeeld door te zorgen voor ruig terrein met veel kruiden.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Ruige dwergvleermuis

Soort Leefgebied: paarverblijfplaats in gebouw

Beschrijving leefgebied:

De ruige dwergvleermuis kan overal voorkomen. Overdag verblijft de ruige dwergvleermuis in gebouwen achter betimmeringen, achter daklijsten, onder dakbedekking en op zolders. Ook komen ze voor in spleten en gaten in bomen.

Advies voor deze soort:

Dit gebouw kan door de ruige dwergvleermuis worden gebruikt als paarverblijfplaats. Behoud openingen in gebouwen en voorkom verlichting van het leefgebied. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12. Let op! Het gebouw kan door de ruige dwergvleermuis ook voor andere functies dan paarverblijfplaats worden gebruikt. Bovendien is niet uitgesloten dat er ook andere vleermuissoorten voorkomen in dit gebouw.

Steenmarter

Beschrijving leefgebied:

De steenmarter leeft in Nederland op verschillende soorten plekken, maar is vooral te vinden in de buurt van dorpen, boerderijen en (zelfs in) grote steden. De steenmarter is vooral 's nachts actief.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in de kwetsbare periode. Voor de steenmarter is dit de periode dat de jongen worden geboren en bij de moeder blijven. Deze periode loopt van maart tot en met juli. In Friesland geldt voor de steenmarter het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. In Limburg geldt van 15 augustus tot en met eind februari een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling of bestendig beheer en onderhoud. Deze vrijstelling geldt niet voor het doden van steenmarters. Kijk voor meer informatie in de Omgevingsverordening van de provincie.

Andere diersoorten dan vogels of zoogdieren

Bruine kikker

Beschrijving leefgebied:

De bruine kikker is een amfibie en leeft o.a. in sloten, poelen, vennen en tuin- en stadsvijvers. De soort leeft zowel in het water maar vaker nog op het land. De bruine kikker heeft een voorkeur voor water waar weinig of geen vis zit.

Advies voor deze soort:

In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Niettemin geldt de zorgplicht; zorg daarom voor kleine oppervlaktewateren met weinig of geen vis zodat de larven van de bruine kikker niet worden opgegeten. Een deel van de dieren verblijft ook na de voortplanting in of bij het water. Laat daarom, ook in het kader van de zorgplicht, bij baggeren verwijderde modder en planten 24 uur op de oevers liggen zodat de bruine kikkers eruit kunnen kruipen.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Gewone padBeschrijving leefgebied:

De gewone pad is een amfibie en plant zich voort in poelen, vijvers, vennen, sloten en weteringen en zwak stromende beken. De gewone pad leeft buiten de voortplantingstijd (maart) vooral op het land.

Advies voor deze soort:

In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Niettemin geldt de zorgplicht; zorg daarom voor poelen, vijvers en sloten waarin de gewone pad zich kan voortplanten. Voorkom sterfte op wegen door in de paartijd, als de padden trekken, schermen te plaatsen en/of wegen tijdelijk af te sluiten.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Hoe BeSI is gerealiseerd wordt beschreven in de onderstaande twee documenten:

1. Kwaliteitsborging Beschermde SoortenIndicator
2. Toelichting kansenskaarten beschermde soorten

[Bekijk deze documenten.](#)

Disclaimer:

In de Omgevingswet is vastgelegd dat iedere Nederlander zorgdraagt voor levende dieren en planten en hun directe omgeving. Dit noemen we de zorgplicht voor natuur. De Beschermde SoortenIndicator (BeSI) helpt u om aan deze zorgplicht te voldoen.

In principe houdt BeSI rekening met alle Vogelrichtlijn-, Habitatrichtlijn- en andere wettelijk beschermde soorten. Ook wordt rekening gehouden met Rode-lijst soorten met een status 'Bedreigd' of 'Ernstig bedreigd'. De voorwaarde die hierbij altijd geldt, is dat het mogelijk moet zijn om te berekenen hoe groot de kans is dat een soort voorkomt (kansenskaart).

BeSI houdt alleen rekening met beschermde en bedreigde planten en dieren. Mogelijk gelden er ook andere natuurbeschermingsregels. Indien u daar meer informatie over wilt, kijk dan op

<https://iplo.nl/thema/natuur/>

Het BeSI-rapport heeft alleen een signalerende functie van de mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde en bedreigde planten en dieren op de door u aangegeven locatie. Het BeSI-rapport is dus geen bindend advies.

Het BeSI-rapport geeft geen informatie over een mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid. Het geeft ook geen enkel oordeel over de inhoud of status van een vergunningsplichtig voorgenomen werkzaamheid. Raadpleeg hiervoor de vergunningcheck uit het Omgevingsloket.

Het BeSI-rapport wordt gemaakt op basis van de huidige beschikbare informatie over beschermde en bedreigde planten en dieren. Als u later dan drie maanden na het maken van het BeSI-rapport start met uw werkzaamheid, dan wordt geadviseerd een nieuw actueel rapport te maken.

Bewaar het door u gemaakte BeSI-rapport goed. Het kan zijn dat ernaar wordt gevraagd, bijvoorbeeld door de gemeente waar u de werkzaamheid uitvoert.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Soorten uitgesplitst naar beschermingsregels

Vogelrichtlijn

Boerenwaluw

- *Hirundo rustica*
- Kansenkaart versienummer 30-11-2022

Holenduif

- *Columba oenas*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Huismus

- *Passer domesticus*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Kauw

- *Corvus monedula*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Kerkuil

- *Tyto alba*
- Kansenkaart versienummer 01-12-2022

Spreeuw

- *Sturnus vulgaris*
- Kansenkaart versienummer 28-11-2022

Steenuil

- *Athene vidalii*
- Kansenkaart versienummer 02-12-2022

Zwarte roodstaart

- *Phoenicurus ochruros*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Habitatrichtlijn

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176170

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Boombewonende vleermuizen

- Boombewonende vleermuizen
- Kansenskaart versienummer 24-03-2023

Gebouwbewonende vleermuizen

- Gebouwbewonende vleermuizen
- Kansenskaart versienummer 24-03-2023

Gewone dwergvleermuis

- Pipistrellus pipistrellus
- Kansenskaart versienummer 08-08-2024

Ruige dwergvleermuis

- Pipistrellus nathusii
- Kansenskaart versienummer 08-08-2024

Overige wettelijk beschermde of rode lijst soorten

Bruine kikker

- Rana temporaria
- Kansenskaart versienummer 28-11-2022

Das

- Meles meles
- Kansenskaart versienummer 02-12-2022

Gewone pad

- Bufo bufo
- Kansenskaart versienummer 28-11-2022

Huisspitsmuis

- Crocidura russula
- Kansenskaart versienummer 28-11-2022

Steenmarter

- Martes foina
- Kansenskaart versienummer 30-11-2022

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Op 07-01-2025 heeft u de Beschermde SoortenIndicator (BeSI) geraadpleegd. Dit rapport geeft u inzicht in mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde plant- en diersoorten op de door u aangegeven locatie.

Werkzaamheid

De werkzaamheid die u heeft aangegeven uit te willen voeren is:

Bestaand gebouw verbouwen

Locatie

De locatie waar u deze werkzaamheid uit wilt voeren, heeft u als volgt aangegeven:



Locatie : 199,065.99 /414,396.41

Oppervlakte : 5834 m2

De beschermde plant- en diersoorten die mogelijk nadelige effecten ondervinden van de uit te voeren werkzaamheid op de door u aangegeven locatie worden hieronder beschreven, inclusief een advies over hoe u met de soort rekening kunt houden. Bij iedere soort wordt vermeld of het een 1) vogel, 2) een zoogdier, 3) een andere diersoort dan vogel of zoogdier of 4) een plant is. Het BeSI-rapport heeft een signalerende functie. Informatie over de mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid krijgt u door de [Vergunningcheck](#) te doen. Dit rapport kunt u daarbij gebruiken om de vragen over natuur te beantwoorden.

In de bijlage van het rapport worden de genoemde soorten uitgesplitst naar beschermingsregels.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Antwoorden op vragen uit de Vergunningcheck

Welke beschermde dieren en/of planten kunnen aanwezig zijn op de locatie van uw werkzaamheid?

Vogels	Ja
Zoogdieren	Ja
Andere diersoorten dan vogels of zoogdieren	Nee
Planten	Nee

Zie de volgende pagina's voor meer informatie over de leefgebieden van deze wettelijk beschermde dieren en planten en een advies over hoe u met deze soorten rekening kunt houden.

Vogels

Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest het hele jaar beschermd is?	Ja
Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest alleen tijdens het broedseizoen beschermd is?	Ja

Lees altijd de adviezen van de mogelijk aanwezige vogelsoorten. Sommige provincies hebben voor bepaalde soorten uitzonderingen.

Zoogdieren

Kies alle zoogdieren die aanwezig kunnen zijn op de locatie van uw werkzaamheid.

Vleermuizen	Ja
Eekhoorns	Nee
Steenmarters	Ja
Andere marterachtige dan steenmarters	Nee
Andere zoogdieren	Ja

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)**Soorten en adviezen****Vogels****Boerenwaluw**Beschrijving leefgebied:

De boerenwaluw leeft op het boerenland, vaak in de buurt van water en vangt zijn voedsel in de lucht. Het voedsel bestaat uit enorme hoeveelheden kleine vliegende insecten. De boerenwaluw broedt o.a. in boerschuren, in loodsen en onder bruggen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de boerenwaluw is dat van begin april (soms eind maart) tot half september (soms eind september). In Flevoland, Limburg en Overijssel zijn nesten jaarrond beschermd. In andere provincies ook, tenzij in de omgeving voldoende geschikte plekken zijn om een nieuw nest te bouwen. Om dat vast te stellen is vaak vooraf extra onderzoek nodig. Kijk voor de regels over jaarrond beschermde nesten in de Omgevingsverordening van de provincie.

HolenduifBeschrijving leefgebied:

De holenduif leeft in gebieden met boerderijen, akkers en weilanden, maar ook in parken en oud bos. De holenduif broedt onder andere in hollen van bomen, in schuren en in uilenkasten.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de holenduif is dat van maart (soms eind februari) tot eind september (soms half oktober). Dan zijn nesten beschermd.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Huismus

Beschrijving leefgebied:

De huismus komt meestal voor in de buurt van mensen en leeft dan vooral in struiken, het liefst met stekels die het hele jaar groen blijven, loofbomen en klimplanten. De huismus broedt in gebouwen, bijvoorbeeld onder dakpannen, en soms in klimop.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de huismus is dat van maart tot half augustus (soms tot eind september). De huismus is zeer honkvast en is het hele jaar rondom het nest aanwezig. Daarom zijn de nesten jaarrond beschermd. Haal nesten nooit weg. Houd daarnaast bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van de huismus. Bijvoorbeeld door struiken of klimplanten rondom de nesten te laten staan. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Kauw

Beschrijving leefgebied:

De kauw leeft vooral in een bebouwde omgeving. Ook in de kauw te vinden op akkers en kleinschalige weides en in kleinere bossen. Kauwen broeden vooral in gebouwen (schoorstenen), maar ook in holle bomen en zelfs in konijnenholen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de kauw is dat van half maart tot begin juli. Dan zijn nesten beschermd.

Kerkuil

Beschrijving leefgebied:

De kerkuil leeft vooral op het boerenland. Om te rusten en te broeden gebruikt de kerkuil graag gebouwen zoals schuren en kerktorens en vaak ook nestkasten. Kerkuilen eten vooral muizen en blijven meestal hun hele leven in hetzelfde gebied.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de kerkuil is dat van half januari tot eind augustus. Als er veel eten is (muizen), dan kan het broedseizoen bijna het hele jaar doorlopen. De kerkuil broedt meestal op hetzelfde nest. Geschikte plekken voor nesten zijn schaars. De nesten worden het hele jaar door ook gebruikt om te rusten. Daarom zijn nesten jaarrond beschermd. Haal nesten van de kerkuil nooit weg. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Spreeuw

Beschrijving leefgebied:

De spreeuw leeft in allerlei gebieden, meestal in de buurt van bebouwing en graslanden, soms in bossen en dan vooral aan de (bos)randen. De spreeuw broedt onder andere in holtes van bomen, in schoorstenen van gebouwen en in nestkasten.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de spreeuw is dat van half maart tot begin juli (soms tweede helft juli). Nesten zijn jaarrond beschermd, tenzij in de omgeving voldoende geschikte plekken zijn om een nieuw nest te bouwen. Om dat vast te stellen is vaak vooraf extra onderzoek nodig. Kijk voor de regels over jaarrond beschermde nesten in de Omgevingsverordening van de provincie. In Limburg geldt een uitzondering, daar zijn nesten alleen in het broedseizoen beschermd.

Steenuil

Beschrijving leefgebied:

De steenuil komt vooral voor op erven van (voormalige) boerderijen en broedt daar meestal onder het dak of in een schuurtje. Sommige steenuilen broeden in de holten van knotwilgen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de steenuil is dat van april (soms eind maart) tot eind augustus. De steenuil gebruikt zijn nest het hele jaar ook als rustplek. Daarom zijn de nesten jaarrond beschermd. Haal nesten van de steenuil nooit weg. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Zwarte roodstaart

Beschrijving leefgebied:

De zwarte roodstaart leeft onder andere in steden, industriegebieden en op (moderne) boerderijen. De zwarte roodstaart broedt in holtes van muren van gebouwen.

Advies voor deze soort:

Werk buiten het broedseizoen; de periode waarin het nest wordt gebouwd of waarin eieren en/of jongen aanwezig zijn. Voor de zwarte roodstaart is dat van april tot half september. Dan zijn nesten beschermd. De zwarte roodstaart broedt vaak op hetzelfde nest. In Overijssel, Noord-Brabant, Zuid-Holland, Noord-Holland, Zeeland, Gelderland en Utrecht geldt daarom een uitzondering. Hier mogen deze nesten nooit weggehaald worden, tenzij in de omgeving voldoende geschikte plekken zijn om een nieuw nest te bouwen. Om dat vast te stellen is vaak vooraf extra onderzoek nodig.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)**Zoogdieren****Gebouwbewonende vleermuizen**Beschrijving leefgebied:

Gebouwbewonende vleermuizen leven in alle typen landschappen. Deze vleermuizen verblijven in gebouwen, onder andere achter betimmering en daklijsten, in spouwmuur, of onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

Spleten en openingen in gebouwen waarin vleermuizen leven, zijn beschermd. Voorkom het verlichten van gevels waarin vliegopeningen zitten en het dichtmaken van invliegopeningen en holle ruimtes in muren en daken. Behoud bomenrijen, bosjes en water omdat ze dienen als vliegroute en jachtterrein. Voor meer info over de gewone en de ruige dwergvleermuis of de gewone grootvleermuis: zie de kennisdocumenten op de website van BIJ12 en eventueel verderop in dit rapport. Let op! Dit sluit het voorkomen van andere vleermuissoorten niet uit. Check daarnaast ook altijd natuurvriendelijkisoleren.nl.

Gewone dwergvleermuis

Soort Leefgebied: kraamverblijfplaats in gebouw

Beschrijving leefgebied:

De gewone dwergvleermuis komt in de zomer in tuinen, parken en bossen voor. Overdag verblijven ze in gebouwen, vaak achter betimmering en daklijsten, in spouwmuur of onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

Dit gebouw kan door de gewone dwergvleermuis worden gebruikt als kraamverblijfplaats. Behoud open water, bomenrijen en bosschages en voorkom verlichting in het leefgebied. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12. Let op! Het gebouw kan door de gewone dwergvleermuis ook voor andere functies dan kraamverblijfplaats worden gebruikt. Bovendien is niet uitgesloten dat er ook andere vleermuissoorten voorkomen in dit gebouw.

HuisspitsmuisBeschrijving leefgebied:

De huisspitsmuis leeft in allerlei soorten gebieden. Voorwaarde is dat de bodem bedekt is met planten.

Advies voor deze soort:

In alle provincies geldt voor de huisspitsmuis het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Niettemin geldt de zorgplicht. Houd bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van de huisspitsmuis, bijvoorbeeld door te zorgen voor ruig terrein met veel kruiden.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Ruige dwergvleermuis

Soort Leefgebied: paarverblijfplaats in gebouw

Beschrijving leefgebied:

De ruige dwergvleermuis kan overal voorkomen. Overdag verblijft de ruige dwergvleermuis in gebouwen achter betimmeringen, achter daklijsten, onder dakbedekking en op zolders. Ook komen ze voor in spleten en gaten in bomen.

Advies voor deze soort:

Dit gebouw kan door de ruige dwergvleermuis worden gebruikt als paarverblijfplaats. Behoud openingen in gebouwen en voorkom verlichting van het leefgebied. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12. Let op! Het gebouw kan door de ruige dwergvleermuis ook voor andere functies dan paarverblijfplaats worden gebruikt. Bovendien is niet uitgesloten dat er ook andere vleermuissoorten voorkomen in dit gebouw.

Steenmarter

Beschrijving leefgebied:

De steenmarter leeft in Nederland op verschillende soorten plekken, maar is vooral te vinden in de buurt van dorpen, boerderijen en (zelfs in) grote steden. De steenmarter is vooral 's nachts actief.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in de kwetsbare periode. Voor de steenmarter is dit de periode dat de jongen worden geboren en bij de moeder blijven. Deze periode loopt van maart tot en met juli. In Friesland geldt voor de steenmarter het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. In Limburg geldt van 15 augustus tot en met eind februari een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling of bestendig beheer en onderhoud. Deze vrijstelling geldt niet voor het doden van steenmarters. Kijk voor meer informatie in de Omgevingsverordening van de provincie.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Hoe BeSI is gerealiseerd wordt beschreven in de onderstaande twee documenten:

1. Kwaliteitsborging Beschermde SoortenIndicator
2. Toelichting kansenskaarten beschermde soorten

[Bekijk deze documenten.](#)

Disclaimer:

In de Omgevingswet is vastgelegd dat iedere Nederlander zorgdraagt voor levende dieren en planten en hun directe omgeving. Dit noemen we de zorgplicht voor natuur. De Beschermde SoortenIndicator (BeSI) helpt u om aan deze zorgplicht te voldoen.

In principe houdt BeSI rekening met alle Vogelrichtlijn-, Habitatrichtlijn- en andere wettelijk beschermde soorten. Ook wordt rekening gehouden met Rode-lijst soorten met een status 'Bedreigd' of 'Ernstig bedreigd'. De voorwaarde die hierbij altijd geldt, is dat het mogelijk moet zijn om te berekenen hoe groot de kans is dat een soort voorkomt (kansenskaart).

BeSI houdt alleen rekening met beschermde en bedreigde planten en dieren. Mogelijk gelden er ook andere natuurbeschermingsregels. Indien u daar meer informatie over wilt, kijk dan op

<https://iplo.nl/thema/natuur/>

Het BeSI-rapport heeft alleen een signalerende functie van de mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde en bedreigde planten en dieren op de door u aangegeven locatie. Het BeSI-rapport is dus geen bindend advies.

Het BeSI-rapport geeft geen informatie over een mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid. Het geeft ook geen enkel oordeel over de inhoud of status van een vergunningsplichtig voorgenomen werkzaamheid. Raadpleeg hiervoor de vergunningcheck uit het Omgevingsloket.

Het BeSI-rapport wordt gemaakt op basis van de huidige beschikbare informatie over beschermde en bedreigde planten en dieren. Als u later dan drie maanden na het maken van het BeSI-rapport start met uw werkzaamheid, dan wordt geadviseerd een nieuw actueel rapport te maken.

Bewaar het door u gemaakte BeSI-rapport goed. Het kan zijn dat ernaar wordt gevraagd, bijvoorbeeld door de gemeente waar u de werkzaamheid uitvoert.

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Soorten uitgesplitst naar beschermingsregels

Vogelrichtlijn

Boerenwaluw

- *Hirundo rustica*
- Kansenkaart versienummer 30-11-2022

Holenduif

- *Columba oenas*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Huismus

- *Passer domesticus*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Kauw

- *Corvus monedula*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Kerkuil

- *Tyto alba*
- Kansenkaart versienummer 01-12-2022

Spreeuw

- *Sturnus vulgaris*
- Kansenkaart versienummer 28-11-2022

Steenuil

- *Athene vidalii*
- Kansenkaart versienummer 02-12-2022

Zwarte roodstaart

- *Phoenicurus ochruros*
- Kansenkaart versienummer 29-11-2022

Habitatrichtlijn

Aanvraagdatum : 07-01-2025

Rapportnummer : 176173

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Gebouwbewonende vleermuizen

- Gebouwbewonende vleermuizen
- Kansenskaart versienummer 24-03-2023

Gewone dwergvleermuis

- Pipistrellus pipistrellus
- Kansenskaart versienummer 08-08-2024

Ruige dwergvleermuis

- Pipistrellus nathusii
- Kansenskaart versienummer 08-08-2024

Overige wettelijk beschermde of rode lijst soorten

Huisspitsmuis

- Crocidura russula
- Kansenskaart versienummer 28-11-2022

Steenmarter

- Martes foina
- Kansenskaart versienummer 30-11-2022