

17-10-2024

Buurtgesprek wijziging omgevingsplan Panoven 10a en 12 met bewoner Panoven 10.

Hij heeft kennis genomen van het principebesluit 27-8-2024 B en W gemeente Gennep.

Hij vindt het een positief plan, de varkens weg van Panoven 12 vindt hij ook positief.

Hij kan tegen dit plan geen bezwaar hebben, buurt gaat er op vooruit.

Woonfunctie Panoven 10a van bedrijfswoning naar privé wonen heeft voor hem ook geen nadelen, dus OK

De eigenaren van Panoven 10 zijn voornemens om hun woonstek te verkopen.

Wij hebben een toelichting gegeven van het inpasbaarheidsplan en dat er een nieuwe loods gebouwd wordt, groene loods en meststoffensilo blijft behouden . Ook hebben we kenbaar gemaakt dat de echte procedure nog opgestart moet worden met de daarmee ook nog enkele onderzoeken

Hij wenste ons veel succes met de plannen

Gesprek Panoven 10a

De eigenaar van 10a is onderdeel van het totaal project. Hij heeft dan ook geen enkele bezwaren tegen dit plan. Het geeft hem de ruimte om zijn eigen locatie om te zetten naar privé wonen.

Een gezamenlijk gesprek van de initiatiefnemers 10a en 12 met het agrarische bedrijf aan hun achterzijde Hoevensestraat 3 en bedrijfswoning Panoven 16 vindt plaats op 27 november dit met aanwezigheid van 2 milieuadviseurs van beide bedrijf locaties (wordt na gezonden).

27-11-2024

Buurtgesprek omgevingswet vergunning Panoven 10a en 12 met eigenaar van legkippenbedrijf Hoevensestraat 3.

Aanwezig: eigenaar van Hoevensestraat 3 met zijn adviseur en eigenaar van Panoven 10a, adviseur van Reland en eigenaar van Panoven 12

De plannen van Panoven 12 hebben we toegelicht. De locatie wordt agrarisch hulpverleningsbedrijf. Het Woonhuis blijft bedrijfswoning. Het inpasbaarheidsplan is ook toegelicht.

De plannen van Panoven 10a zijn ook toegelicht van bedrijfswoning naar woonbestemming. De berekening van geur en fijnstof zijn toegelicht door onze adviseur van Reland.

We hebben van Hoevensestraat 3 de vraag gekregen hoe de berekening van de endotoxinen tussen de 2 objecten zijn. Het antwoord hierop wordt door Reland berekend en nagezonden.

Op 28-11-2024 is de vraag met betrekking tot endotoxinen berekend door Reland en nagezonden aan de bewoners van de Hoevensestraat 3.