

Rapport

**verkennend bodemonderzoek
Steendalerstraat 56 te Gennepe**



Bezoekadres Jekschotstraat 12
Postcode en plaats 5465 PG Veghel
Telefoon 0413 287068
e-mail info@bodem-inzicht.nl
internet www.bodem-inzicht.nl

Projectnaam Steendalerstraat 56 te Gennepe
Projectnummer B3594

Opdrachtgever Reufra BV
Postadres Ebbekamp 1
6596 MG Milsbeek
Contactpersoon heer B. Janssen

Status Definitief
Versie 1

Aantal pagina's 12 (exclusief bijlagen)
Datum 28 januari 2025

Samenstelling rapport en kwaliteitscontrole dhr. M. Gloudemans

Paraaf

xml-bestand [Klik hier](#)

Inhoudsopgave

1	INLEIDING.....	3
1.1	Algemeen	3
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek	3
1.3	Partijdigheid	3
1.4	Opbouw van het rapport.....	3
2	VOORONDERZOEK NEN5725	4
2.1	Aanleiding	4
2.2	Beschrijving onderzoekslocatie	4
2.3	Voormalig en huidig gebruik van de locatie	4
2.4	Toekomstig gebruik.....	5
2.5	Beschikbare onderzoeksgegevens.....	5
2.6	Bodem- en geohydrologische gegevens.....	5
2.7	Omgevingsplan.....	5
2.8	Terreinverkenning.....	6
2.9	Conclusie vooronderzoek en hypothese	6
2.10	Onderzoeksstrategie deellocaties NEN5740	6
2.11	Onderzoeksstrategie NEN5740	6
3	VERKENNEND BODEMONDERZOEK HBO-TANK EN ONTLUCHTING	7
3.1	Veldwerkzaamheden.....	7
3.2	Monsternemingspatroon	7
3.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	7
3.4	Analyse en monstersselectie	7
3.5	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	8
3.6	Toetsingskader	8
3.7	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	8
3.8	Conclusie.....	8
4	VERKENNEND BODEMONDERZOEK OVERIGE TERREIN NEN5740.....	9
4.1	Veldwerkzaamheden.....	9
4.2	Monsternemingspatroon	9
4.3	Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen	9
4.4	Analyse en monstersselectie	9
4.5	Geselecteerde grondmonsters en analysepakket	10
4.6	Toetsingskader	10
4.7	Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie	10
4.8	Conclusie.....	10
5	CONCLUSIES EN ADVIES	11

BIJLAGEN

Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie
 Bijlage 1a: foto's onderzoekslocatie
 Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten
 Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen
 Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater
 Bijlage 5: Analysecertificaten
 Bijlage 6: veldwerkrapportage



1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Reufra BV te Milsbeek heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Steendalerstraat 56 te Gennep (gemeente Gennep).

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door een bestemmingswijziging en realisatie van seniorenwoningen.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 is het bepalen van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie.

1.3 Partijdigheid

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek NEN5725 (hoofdstuk 2)

Verkennd bodemonderzoek deellocaties NEN5740 (hoofdstuk 3)

Verkennd bodemonderzoek overig terrein NEN5740 (hoofdstuk 4)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5)



2 VOORONDERZOEK NEN5725

De NEN 5725 (versie 2023) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- A. opdrachtgever
- B. Het milieu-archief van de gemeente Gennepe
- C. Bodemloket, Atlas Limburg
- D. Kadastrale kaarten
- E. Topografische kaarten (topotijdreis)
- F. Grondwaterkaarten
- G. Locatiebezoek
- H. Gebruiker onderzoekslocatie

2.1 Aanleiding

Aanleiding voor het bodemonderzoek wordt gevormd door een bestemmingswijziging en oprichting van seniorenwoningen. Conform NEN5725 betreft het Aanleiding A: uitvoeren van bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en/of realiseren van een gebouw op een bodemgevoelige locatie.

2.2 Beschrijving onderzoekslocatie

<i>adres onderzoekslocatie</i>	Steendalerstraat 56 te Gennepe	
<i>kadastrale gegevens</i>	Gemeente Gennepe sectie B nummer 5855	
<i>oppervlakte</i>	3.075 m ²	
<i>ligging onderzoekslocatie</i>	De locatie bevindt zich binnen de bebouwde kom van Gennepe.	
<i>huidige functie</i>	Bedrijfspan met buitenterrein	
<i>beschrijving bebouwing/inrichting</i>	Het pand is opgetrokken uit bakstenen en voorzien van een plat bitumen dakbedekking. Het pand bestaat uit een bedrijfswoning en vijf kantoorruimtes. Daarnaast is sprake van een kantoorgebouw met opslagruimte, opgetrokken uit hout en voorzien van een plat bitumen dakbedekking.	
<i>beschrijving maaiveld, (half)verhardingslagen, funderingslagen</i>	Het maaiveld is grotendeels voorzien van klinker, delen zijn onverhard en in gebruik als groenstrook. Inpandig is sprake van betonvloeren, deels onderkelderd.	
<i>omgeving</i>	noord oost zuid west	Woningen Woningen Woningen Dierenweide, bedrijfspan, woningen

2.3 Voormalig en huidig gebruik van de locatie

<i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>	Het bedrijfspan (westvleugel) is opgericht in 1965 als laboratorium en elektriciteitswerkplaats met kantoren voor Ingenieursbureau Heijnen. In 1968 wordt het middenstuk opgericht. In 1974 wordt de oostvleugel (kantoren) aangebouwd. Het pand is de laatste jaren gebruikt als sportschool, momenteel is de locatie in gebruik door een bedrijf in vintage meubelen.
<i>voormalige bebouwing</i>	nee
<i>(sloot-)dempingen</i>	nee
<i>(historische) ophogingen/aangevoerde grond/depots</i>	onbekend
<i>ongewone voorvallen</i>	nee
<i>bodembedreigende activiteiten, opslagtanks en opslag bodembedreigende stoffen</i>	Gemeente Gennepe heeft een tanksaneringscertificaat aangeleverd waaruit blijkt dat een huisbrandolietank met een inhoud van 10.000 liter in juli 1992 inwendig is gereinigd en gevuld met zand door Isotank BV (registratie A.06404). In 1974 is het pand aangesloten op gas. De ligging van de tank is niet bekend geworden uit de aangeleverde gegevens, maar bekend geworden bij de terreinverkenning.



2.4 Toekomstig gebruik

<i>bestemming</i>	Beoogd wordt de bestemming te wijzigen naar een woonbestemming en seniorenwoningen op te richten.
<i>bodembedreigende activiteiten</i>	nee
<i>opslagtanks</i>	nee
<i>opslag bodembedreigende stoffen</i>	nee

2.5 Beschikbare onderzoeksgegevens

<i>onderzoek op locatie</i>	De locatie is niet eerder onderzocht.
<i>Kwaliteit op basis van Bodemkwaliteitskaart Limburg Noord 2019</i>	De ontgravingskwaliteit van de boven- en ondergrond voldoet naar verwachting aan klasse Landbouw/natuur. De locatie bevindt zich niet in arseen- of mijnsteen-gebied en heeft functieklasse Wonen.
<i>grondwaterbeschermingsgebied</i>	De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.
<i>onderzoek in directe omgeving</i>	
<i>Picardie 82-84</i>	Circa 200 meter ten noordoosten van onderhavige onderzoekslocatie is in augustus 2019 een verkennend bodemonderzoek verricht door Econsultancy (kenmerk 9628/003) in het kader van nieuwbouw. Circa 300 m ² is onderzocht. In het verleden is sprake geweest van een lekkende olietank en zijn bodemonderzoeken en een sanering verricht. De restverontreiniging zit dieper dan 4 m-mv. Ter plaatse van de nieuwbouw is de plaatselijk baksteenhoudende bovengrond en de ondergrond niet verontreinigd. Het grondwater is licht verontreinigd met barium. Er is geen belemmering voor de bouwplannen.
<i>Steendalerstraat 62</i>	Op het adres Steendalerstraat 62 is sprake geweest van een taxibedrijf (1958-1986) en verkoop en opslag van diesel en benzine in ondergrondse tanks. Tevens is sprake geweest van een huisbrandolietank. In september 1997 is de locatie onderzocht door Ingenieursburo Innogas (kenmerk 274070R1738/p). ter plaatse van het afleverpunt is sprake van een sterke verontreiniging met minerale olie in de vaste bodem. Het grondwater is licht verontreinigd met kwik. De verontreiniging bevond zich circa 25 meter ten zuidoosten van de grens van onderhavige onderzoekslocatie.
<i>Beïnvloeding grond en/of grondwater vanuit de omgeving</i>	In de regio worden verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.6 Bodem- en geohydrologische gegevens

<i>Bodemopbouw</i>			
<i>deklaag</i>	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind	Formatie van Bostel	0-3 m-mv
<i>eerste watervoerend pakket</i>	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen	Formatie van Keftenheye	3-12 m-mv
<i>hydrologie</i>			
<i>diepte freatisch grondwater</i>	4,0-5,0 m-mv		
<i>stromingsrichting</i>	noordwestelijk		

2.7 Omgevingsplan

Het omgevingsplan van de gemeente Gennep bevat de gemeentelijke regels voor de fysieke leefomgeving. Het plan omvat geen specifieke regels voor het graven in grond met een kwaliteit onder de interventiewaarde. Als een gemeente geen lokale waarden heeft vastgesteld gelden de normen uit de zogenoemde 'bruidsschat'. In de bruidsschat is opgenomen dat de toelaatbare kwaliteit voor de bouw van een bodemgevoelig gebouw wordt overschreden als in meer 25 m³ bodemvolume de interventiewaarde bodemkwaliteit voor één of meer stoffen wordt overschreden. Voor asbest geldt geen omvangscriterium. De interventiewaarden bodemkwaliteit zijn opgenomen in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Bij een overschrijding van de normen voor de toelaatbare kwaliteit moet mogelijk een bodemsanering worden uitgevoerd.

Daarnaast zijn de volgende maatwerkregels van toepassing

1. Kleinschalig graven (< 25 m³) kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit

De gemeente heeft de regels uit de bruidsschat in het omgevingsplan opgenomen en geen (aanvullende) regels in het omgevingsplan opgenomen.

2.8 Terreinverkenning

Voorafgaand aan het eerste veldwerk is de onderzoekslocatie geïnspecteerd. De locatie van de ondergrondse tank is bepaald aan de hand van een aangetroffen ontluuchtingsbuis. In de naastgelegen kelder was de olietank nog aanwezig. De olieleiding was aan de buitengevel afgezaagd. Middels een prikstok is de tank daarna gelokaliseerd. Bij de rondgang zijn verder geen bijzonderheden geconstateerd.

2.9 Conclusie vooronderzoek en hypothese

Uit het vooronderzoek blijkt sprake van een ondergrondse huisbrandolietank. Deze wordt beschouwd als verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP-OO).

Met het oog op het bedrijfsmatig gebruik wordt de locatie beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE).

De bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.10 Onderzoeksstrategie deellocaties NEN5740

De NEN5740 (versie 2023 nl) beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijk) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieu hygienische kwaliteit van de landbodem en eventueel daaruit vrijkomende grond.

deellocatie	inhoud	strategie	boringen tot		analyses	
			0,5 m-bodembelasting	peilbuis		
Og hbo tank	10.000 liter	VEP-OO	2	1	2	Minerale olie en BTEXN grond
					1	Minerale olie en BTEXN grondwater
ontluuchtingspunt	-	VEP-OO	1 (tot 1,0 m-mv)	-	1	Minerale olie en BTEXN grond

2.11 Onderzoeksstrategie NEN5740

	oppervlakte (m ²)	strategie	boringen tot			analyses	
			0,5 m-mv	2,0 m-mv	peilbuis		
onderzoekslocatie	3.075	VED-HE	12	2	1	3	standaardpakket bovengrond
						-	standaardpakket ondergrond
						1	standaardpakket grondwater

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK HBO-TANK EN ONTLUCHTING

3.1 Veldwerkzaamheden

verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000	
conform protocol 2001	ja
datum	10 januari 2025
veldmedewerker(s)	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
afwijkingen	Geen grondwater aangetroffen <5 m-mv De tank en het ontluchtingspunt zijn gelokaliseerd.
bijzonderheden	-

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

3.2 Monsternemingspatroon

De boringen zijn geplaatst op en rondom de ondergrondse tank en bij het ontluchtingspunt.

De resultaten van het onderzoek kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

De bovengrond ter plaatse van het ontluchtingspunt is bemonsterd middels een pot die gevuld werd met opgeboorde grond. Het nemen van een steekbus was door bijmenging van beton en baksteen niet mogelijk.

3.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging zoals een olie-waterreactie of passieve geurwaarneming.

boring	diepte boring (m -mv)	traject (m -mv)	soort	waargenomen bijzonderheden
1	2,50	0,08 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 1,70	Zand	geen olie-water reactie
		1,70 - 2,50	Zand	geen olie-water reactie
2	1,70	0,08 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 1,50	Zand	sporen baksteen, geen olie-water reactie
3	1,50	0,08 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 1,50	Zand	sporen baksteen, zwak wortelhoudend, geen olie-water reactie
4	0,60	0,08 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 0,60	Zand	resten grind, resten bitumen, Gestuit op tank? Klinkt hol.
5	2,50	0,08 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 1,50	Zand	geen olie-water reactie
		1,50 - 2,00	Zand	resten baksteen, geen olie-water reactie
6	5,00	2,00 - 2,50	Zand	geen olie-water reactie
		0,08 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 1,70	Zand	geen olie-water reactie
		1,70 - 3,00	Zand	geen olie-water reactie
		3,00 - 3,40	Zand	matig roesthoudend, geen olie-water reactie, Hangwater
7	1,00	3,40 - 4,00	Leem	geen olie-water reactie
		4,00 - 5,00	Zand	geen olie-water reactie, Geen grondwater
		0,08 - 0,15	Zand	geen olie-water reactie
		0,15 - 0,40	Zand	matig betonhoudend, zwak baksteenhoudend, Steekbus niet mogelijk door bijmenging
		0,40 - 1,00	Zand	geen olie-water reactie

Tijdens het verrichten van veldwerk bij het ontluchtingspunt is een bijmenging van beton en baksteen aangetroffen in de bodem. Besloten is om naast minerale olie, ook overige stoffen uit het standaardpakket te analyseren. De bijmenging wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Bij meetpunt 4 is de vermoedelijke huisbrandolietank aangetroffen op 0,6 m-mv. Bij een diameter van 1,3 tot 1,5 m, wordt verondersteld dat de onderzijde van de tank op 1,8 tot 2,1 m-mv ligt.

Grondwater is niet aangetroffen binnen 5 meter beneden maaiveld, grondwateronderzoek is niet verricht.

3.4 Analyse en monsteselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium AL-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

3.5 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

analyse-monster	traject (m -mv)	deelmonsters	bijzonderheden	analysepakket ¹
BG1 ontluhtingspunt	0,15 - 0,40	7 (0,15 - 0,40)	matig betonhoudend, zwak baksteenhoudend, Steekbus niet mogelijk door bijmenging	NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000)
OG1 tank	2,10 - 2,30	1 (2,10 - 2,30)		BTEXN+OLIE+Ds (AS3000)
OG2 tank	2,10 - 2,30	5 (2,10 - 2,30)		BTEXN+OLIE+Ds (AS3000)

- Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

3.6 Toetsingskader

In bijlage 4 staat een overzicht van de gehanteerde richtlijnen.

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

3.7 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

analysemonster	traject	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodern) (T.130)
BG1 ontluhtingspunt	0,15 - 0,40	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG1 tank	2,10 - 2,30	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG2 tank	2,10 - 2,30	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

Monster BG1, beton- en baksteenhoudende bovengrond ter plaatse van het ontluhtingspunt, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Monsters OG1 en OG2, samengesteld uit visueel schone ondergrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

3.8 Conclusie

De waarden van de onderzochte stoffen van de geanalyseerde monsters voldoen aan de gestelde criteria uit de Omgevingswet voor het beoogde gebruik.

4 VERKENNEND BODEMONDERZOEK OVERIGE TERREIN NEN5740

4.1 Veldwerkzaamheden

verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000	
conform protocol 2001	ja
datum	10 en 17 januari 2025
veldmedewerker(s)	M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303
afwijkingen	-
bijzonderheden	Geen grondwater aangetroffen <5 m-mv Boring 17 is gestaakt door menggranulaat

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

4.2 Monsternemingspatroon

De situering van meetpunten is aselekt gekozen met voldoende spreiding. De spreiding van meetpunten is niet ernstig belemmerd door aanwezigheid van obstakels. Het terrein was volledig toegankelijk. Inpandig zijn geen boringen verricht, maar in plaats daarvan is gekozen voor situering net buiten de bebouwing.

De resultaten van het onderzoek kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

4.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

In de bodem is een bijmenging van baksteen bij meetpunten 8, 11, 15a, 16, 18, 19, 21 en 22; kolen bij meetpunten 18 en 19; menggranulaat bij 13 en 14. De bijmenging is in het veld beoordeeld en wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Boring 17 is gestaakt op 0,6 m-mv door de aanwezigheid van menggranulaat. Handmatig verder boren was niet mogelijk. Het aangetroffen menggranulaat bij meetpunten 15, 16, 17, 21 en 22 is duidelijk visueel herkenbaar als eenduidig materiaal en, voor zover zintuiglijk beoordeeld kan worden, niet vermengd met asbesthoudend materiaal. Het menggranulaat wordt niet als asbestverdacht beschouwd. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek.

boring	diepte boring (m -mv)	traject (m -mv)	soort	waargenomen bijzonderheden
8	0,50	0,00 - 0,20	Zand	resten baksteen
10	0,60	0,20 - 0,30	Zand	sporen wortels
11	2,00	0,50 - 0,70	Zand	resten baksteen
13	0,60	0,15 - 0,35	Zand	sterk menggranulaat houdend
		0,35 - 0,50	Zand	zwak menggranulaat houdend
14	0,60	0,12 - 0,30	Zand	sterk menggranulaat houdend
15	0,25	0,08 - 0,25	Zand	Gestaakt op puin
15a	1,00	0,08 - 0,25	Zand	-
		0,25 - 0,50		volledig menggranulaat
		0,50 - 0,80	Zand	sporen baksteen
16	1,00	0,08 - 0,20	Zand	-
		0,20 - 0,50		volledig menggranulaat
		0,50 - 0,70	Zand	sporen baksteen
17	0,60	0,08 - 0,20	Zand	-
		0,20 - 0,60		volledig menggranulaat, Mbv breekhamer tot 60cm, daarna gestaakt
18	2,00	0,20 - 0,50	Zand	sporen baksteen, sporen kolen
19	0,70	0,40 - 0,70	Zand	sporen baksteen, sporen kolen
21	0,80	0,00 - 0,20		volledig menggranulaat, Mbv breekhamer
		0,20 - 0,60	Zand	sporen baksteen
22	0,70	0,00 - 0,15		volledig grind, matig menggranulaat houdend, Mbv breekhamer
		0,15 - 0,70	Zand	sporen baksteen

4.4 Analyse en monsterselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium AL-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

4.5 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

analyse-monster	traject (m -mv)	deelmonsters	bijzonderheden	analysepakket ¹
BG2	0,00 - 0,70	2 (0,20 - 0,50) 8 (0,00 - 0,20) 11 (0,50 - 0,70)	Sporen baksteen	STAP
BG3	0,12 - 0,35	13 (0,15 - 0,35) 14 (0,12 - 0,30)	Sterk menggranulaathoudend	STAP
BG4	0,20 - 0,70	18 (0,20 - 0,50) 19 (0,40 - 0,70)	Sporen baksteen en kolen	STAP
BG5	0,15 - 0,80	15a (0,50 - 0,80) 16 (0,50 - 0,80) 21 (0,20 - 0,60) 22 (0,15 - 0,50)	sporen baksteen	STAP
OG3	0,50 - 2,00	2 (1,00 - 1,50) 3 (0,50 - 1,00) 5 (1,50 - 2,00)	sporen baksteen	STAP

1. STAP: Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

4.6 Toetsingskader

In bijlage 4 staat een overzicht van de gehanteerde richtlijnen.

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

4.7 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

analyse-monster	traject	zintuiglijk	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
BG2	0,00 - 0,70	Sporen baksteen	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
BG3	0,12 - 0,35	Sterk menggranulaathoudend	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG4	0,20 - 0,70	Sporen baksteen en kolen	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG5	0,15 - 0,80	sporen baksteen	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG3	0,50 - 2,00	sporen baksteen	Klasse wonen	Overschrijding Interventiewaarde

Mengmonster BG2, samengesteld uit sporen baksteenhoudende bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PAK ingedeeld in de kwaliteitsklasse wonen.

Mengmonster BG3, samengesteld uit sterk menggranulaathoudende bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster BG4, samengesteld uit baksteen- en kolenhoudende bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster BG5, samengesteld uit sporen baksteenhoudende bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster OG3, samengesteld uit sporen baksteenhoudende ondergrond, wordt op basis van de gehalten aan cadmium en lood ingedeeld in de kwaliteitsklasse wonen.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

4.8 Conclusie

De waarden van de onderzochte stoffen van de geanalyseerde mengmonsters voldoen aan de gestelde criteria uit de Omgevingswet voor het beoogde gebruik.

5 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Reufra BV te Milsbeek heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Steendalerstraat 56 te Gennep (gemeente Gennep). Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door een bestemmingswijziging en realisatie van seniorenwoningen.

Vooronderzoek NEN5725

Uit het vooronderzoek blijkt sprake van een ondergrondse huisbrandolietank. Deze wordt beschouwd als verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP-OO).

Met het oog op het bedrijfsmatig gebruik wordt de locatie beschouwd als verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE).

De bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

Verkennend bodemonderzoek ter plaatse van de ondergrondse HBO-tank en ontluchting NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijmengingen aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging zoals een olie-waterreactie of passieve geurwaarneming.

Tijdens het verrichten van veldwerk bij het ontluhtingspunt is een bijmenging van beton en baksteen aangetroffen in de bodem. Besloten is om naast minerale olie, ook overige stoffen uit het standaardpakket te analyseren. De bijmenging wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Bij meetpunt 4 is de vermoedelijke huisbrandolietank aangetroffen op 0,6 m-mv. Bij een diameter van 1,3 tot 1,5 m, wordt verondersteld dat de onderzijde van de tank op 1,8 tot 2,1 m-mv ligt.

Grondwater is niet aangetroffen binnen 5 meter beneden maaiveld, grondwateronderzoek is niet verricht.

Analyseresultaten (meng-)monsters

Monster BG1, beton- en baksteenhoudende bovengrond ter plaatse van het ontluhtingspunt, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Monsters OG1 en OG2, samengesteld uit visueel schone ondergrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Conclusie

De waarden van de onderzochte stoffen van de geanalyseerde mengmonsters en het grondwater voldoen aan de gestelde criteria uit de Omgevingswet voor het beoogde gebruik.

Verkennend bodemonderzoek overig terrein NEN5740

Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek

In de bodem is een bijmenging van baksteen bij meetpunten 8, 11, 15a, 16, 18, 19, 21 en 22; kolen bij meetpunten 18 en 19; menggranulaat bij 13 en 14. De bijmenging is in het veld beoordeeld en wordt niet als asbestverdacht beschouwd.

Boring 17 is gestaakt op 0,6 m-mv door de aanwezigheid van menggranulaat. Handmatig verder boren was niet mogelijk.

Het aangetroffen menggranulaat bij meetpunten 15, 16, 17, 21 en 22 is duidelijk visueel herkenbaar als eenduidig materiaal en, voor zover zintuiglijk beoordeeld kan worden, niet vermengd met asbesthoudend materiaal. Het menggranulaat wordt niet als asbestverdacht beschouwd. De halfverharding wordt niet als bodem beschouwd en valt buiten de scope van dit onderzoek.

Analyseresultaten (meng-)monsters

Mengmonster BG2, samengesteld uit sporen baksteenhoudende bovengrond, wordt op basis van het gehalte aan PAK ingedeeld in de kwaliteitsklasse wonen.

Mengmonster BG3, samengesteld uit sterk menggranulaathoudende bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster BG4, samengesteld uit baksteen- en kolenhoudende bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster BG5, samengesteld uit sporen baksteenhoudende bovengrond, worden ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster OG3, samengesteld uit sporen baksteenhoudende ondergrond, wordt op basis van de gehalten aan cadmium en lood ingedeeld in de kwaliteitsklasse wonen.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Conclusie

De waarden van de onderzochte stoffen van de geanalyseerde mengmonsters voldoen aan de gestelde criteria uit de Omgevingswet voor het beoogde gebruik.

Advies

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.

De bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vormt geen belemmering voor de beoogde een bestemmingswijziging en realisatie van seniorenwoningen.

De eventueel bij werkzaamheden vrijkomende grond is op of buiten het onderzoeksterrein herbruikbaar. Indien vrijkomende grond van de locatie afgevoerd dient te worden, dient men rekening te houden met de regels van het vigerende Besluit Bodemkwaliteit, het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het tijdelijk deel van een Gemeentelijk Omgevingsplan.

Disclaimer

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico.

Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen/inspectiegaten worden verricht/gegraven en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond.

Bodeminzicht kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.

Bijlage 1

Topografische ligging onderzoekslocatie







Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 1a

Foto's onderzoekslocatie



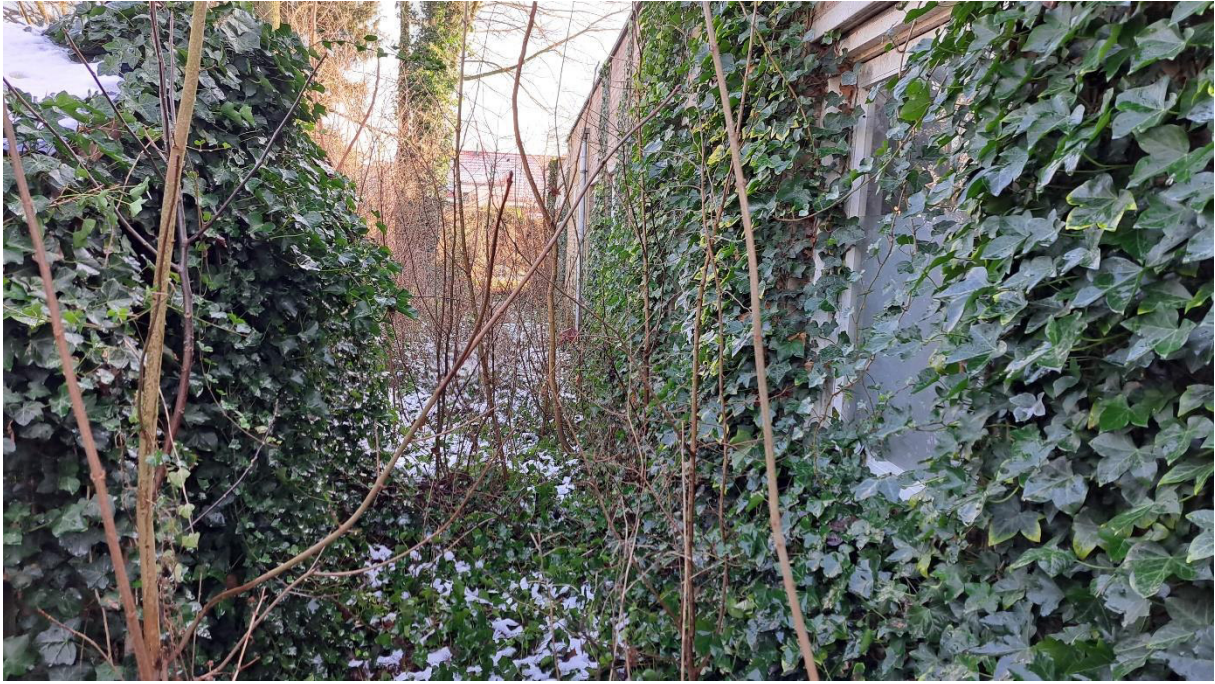










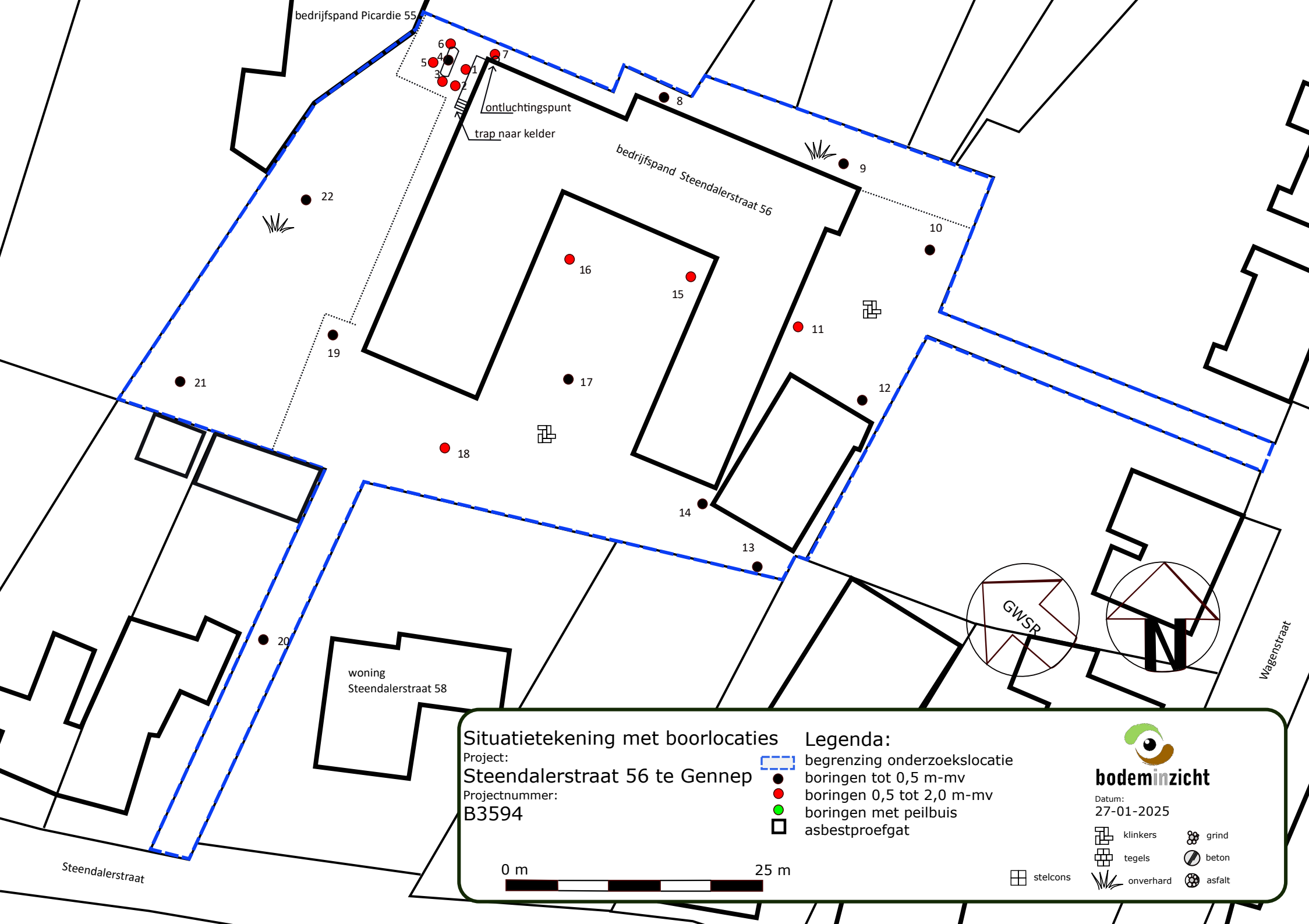




Bijlage 2

Situatietekening





Situatietekening met boorlocaties

Project:
Steendalerstraat 56 te Gennep
Projectnummer:
B3594

- Legenda:**
- begrenzing onderzoekslocatie
 - boringen tot 0,5 m-mv
 - boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
 - boringen met peilbuis
 - asbestproefgat

0 m 25 m



bodeminzicht

Datum:
27-01-2025

klinkers

tegels

onverhard

grind

beton

asfalt

stelcons

Bijlage 3

Boorbeschrijvingen

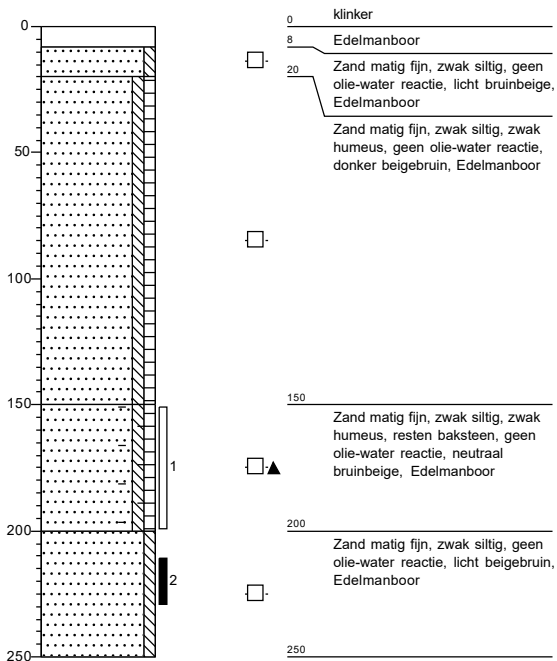


Bijlage: Boorprofielen

Boring: 5

Datum: 10-1-2025

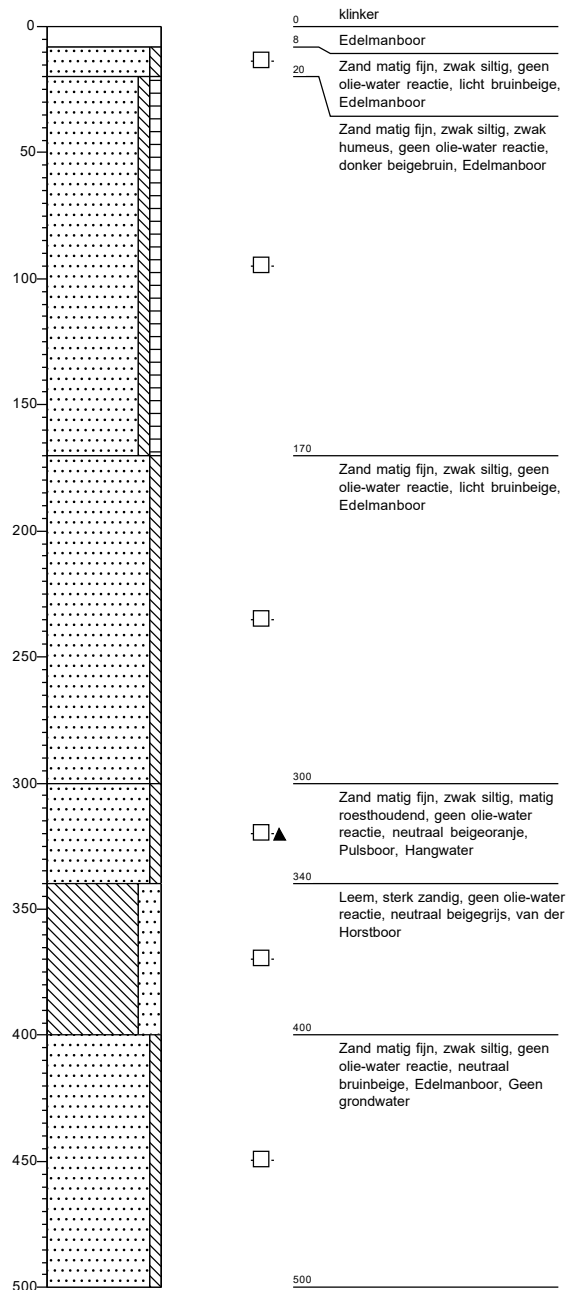
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 6

Datum: 10-1-2025

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Steendalerstraat 56 te Gennep

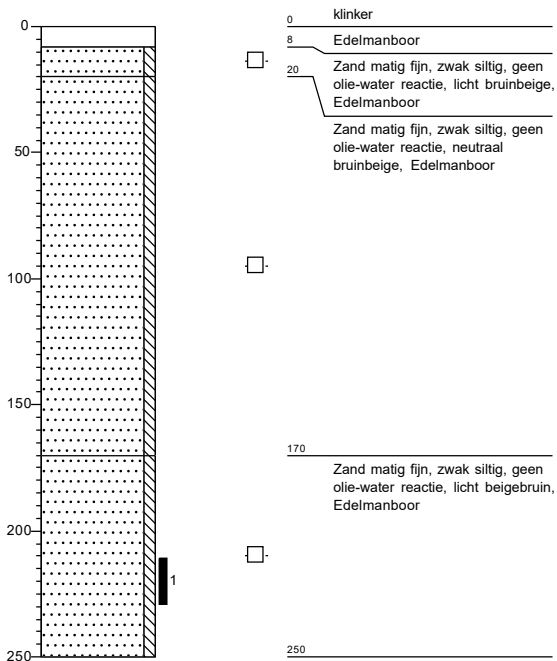
Projectcode: B3594

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 1

Datum: 10-1-2025

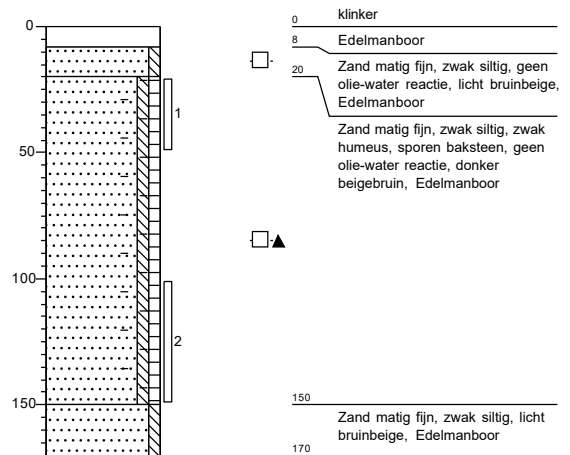
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 2

Datum: 10-1-2025

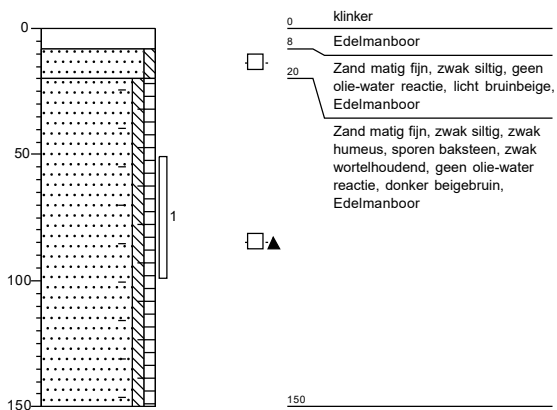
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 3

Datum: 10-1-2025

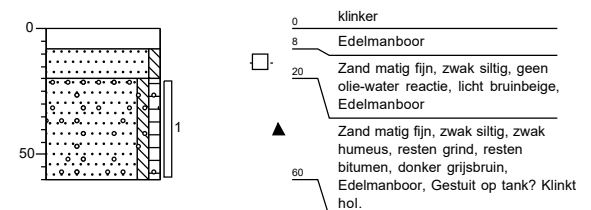
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 4

Datum: 10-1-2025

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Steendalerstraat 56 te Gennep

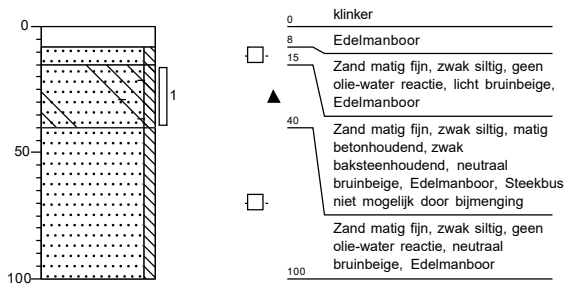
Projectcode: B3594

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 7

Datum: 10-1-2025

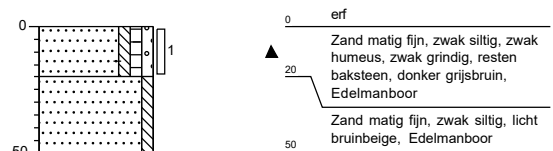
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 8

Datum: 10-1-2025

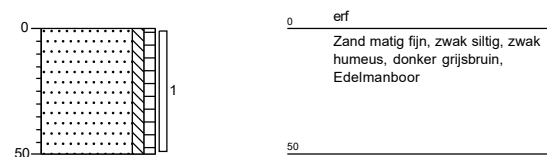
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 9

Datum: 10-1-2025

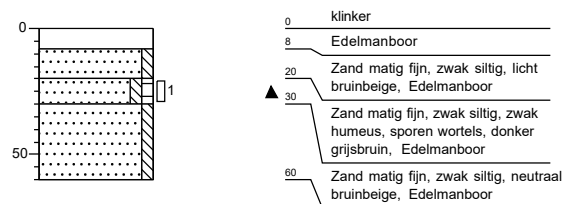
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 10

Datum: 10-1-2025

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Steendalerstraat 56 te Gennep

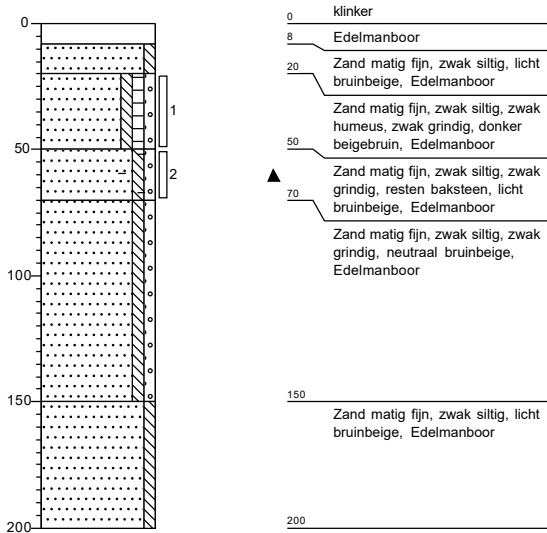
Projectcode: B3594

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 11

Datum: 10-1-2025

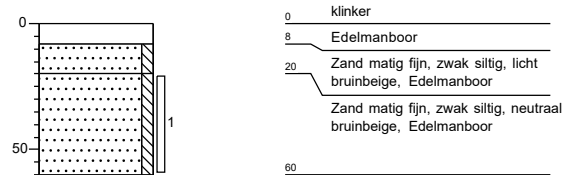
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 12

Datum: 10-1-2025

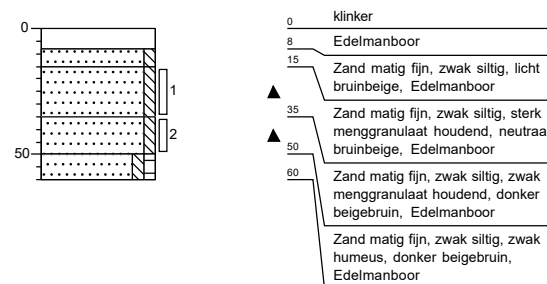
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 13

Datum: 10-1-2025

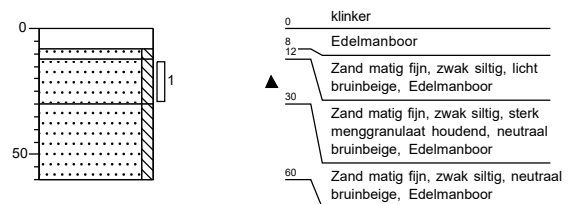
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 14

Datum: 10-1-2025

Boormeester: Michel Gloudemans



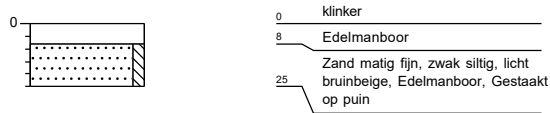
Projectnaam: Steendalerstraat 56 te Gennep

Projectcode: B3594

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 15

Datum: 10-1-2025
Boormeester: Michel Gloudemans

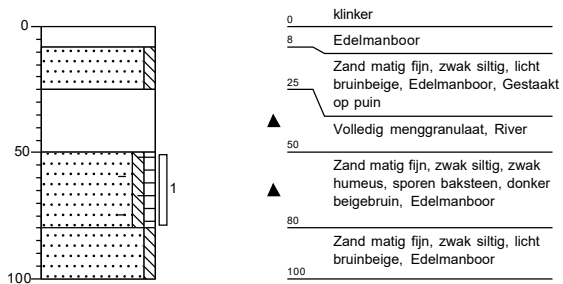


Bijlage: Boorprofielen

Boring: 15a

Datum: 17-1-2025

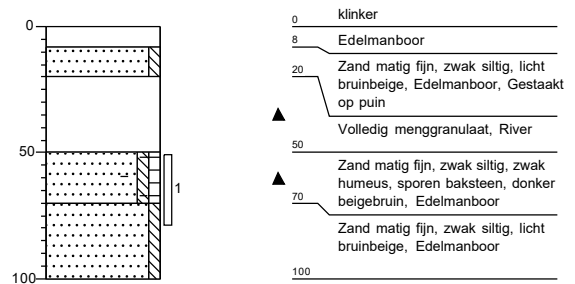
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 16

Datum: 17-1-2025

Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 17

Datum: 17-1-2025

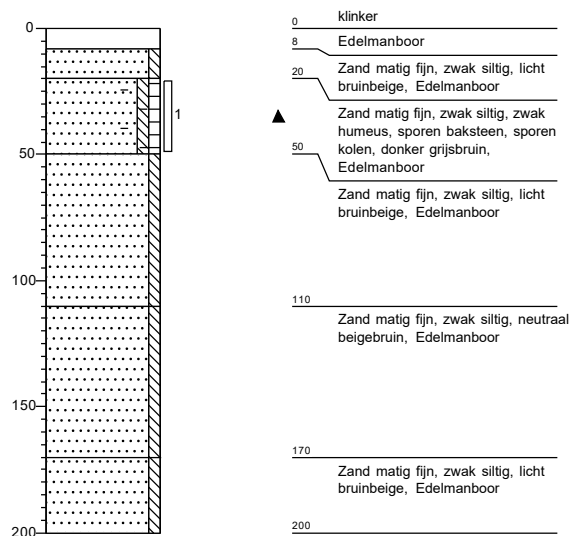
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 18

Datum: 17-1-2025

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Steendalerstraat 56 te Gennep

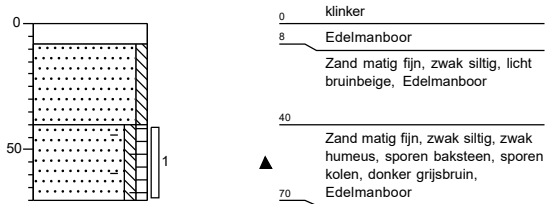
Projectcode: B3594

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 19

Datum: 17-1-2025

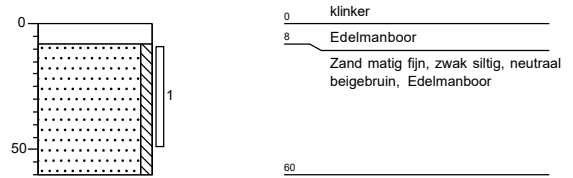
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 20

Datum: 17-1-2025

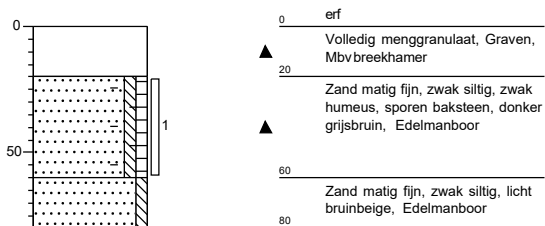
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 21

Datum: 17-1-2025

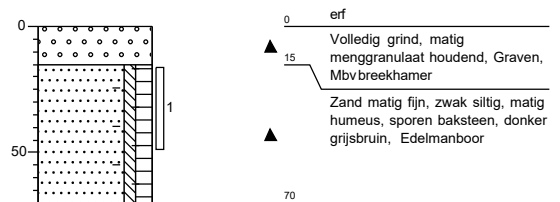
Boormeester: Michel Gloudemans



Boring: 22

Datum: 17-1-2025

Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Steendalerstraat 56 te Gennep

Projectcode: B3594

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

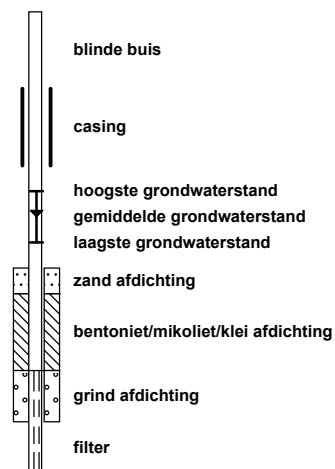
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

	water
--	-------

Bijlage 4

Getoetste tabellen



Toetsingskader

De analysesresultaten in dit rapport zijn getoetst aan de normen in de Omgevingswet (Ow) en het omgevingsplan van de gemeente en het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). De Omgevingswet en het omgevingsplan bieden het beleidskader voor beoordeling van de toelaatbare kwaliteit van de bodem bij de realisatie van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie. Daarnaast biedt het een beleidskader voor graven in (verontreinigde) grond en voor saneren. Het Besluit bodemkwaliteit biedt het beleidskader voor hergebruik van grond, baggerspecie en bouwstoffen.

Toelaatbare bodemkwaliteit op bodemgevoelige locatie

Met de invoering van de Omgevingswet zijn de Wet bodembescherming (Wbb), de Circulaire bodemsanering en het Besluit uniforme saneringen (BUS) ingetrokken. Hiermee vervalt de toetsingssystematiek aan de achtergrond-, streef- en interventiewaarden en de beoordelingssystematiek voor een "geval van ernstige bodemverontreiniging" en de bijbehorende afweging van de saneringsnoodzaak.

Of een locatie moet worden gesaneerd, wordt door de gemeente vastgelegd in het Omgevingsplan. Het bouwen op een bodemgevoelige locatie is niet toegestaan wanneer de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden. In dat geval moeten sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. Tot het moment dat een gemeente de toelaatbare kwaliteit heeft gedefinieerd in het Omgevingsplan, geldt dat de bodemkwaliteit onvoldoende is als meer dan 25 m³ grond boven de interventiewaarde verontreinigd is. Dit is vastgelegd in de zogenaamde bruidsschat: een aantal regels die met het ingaan van de Omgevingswet automatisch onderdeel worden van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Deze regels mogen in de komende jaren door de gemeente worden geschrapt, overgenomen of vervangen door eigen regels.

De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.1 opgenomen.

Tabel 3.8.1 beoordeling bodemkwaliteit aan de toelaatbare kwaliteit

Beoordeling	toelichting
Voldoet	De lokale waarden danwel interventiewaarden bodemkwaliteit worden niet overschreden. Tevens wordt met betrekking tot bodemkwaliteit aan de bruidsschat danwel maatwerkregels voldaan. De toelaatbare kwaliteit voor de bodemgevoelige locatie wordt niet overschreden.
Voldoet niet	De lokale waarden en/of de interventiewaarde bodemkwaliteit voor één of meerdere stoffen wordt overschreden en/of er wordt met betrekking tot bodemkwaliteit niet aan de bruidsschat danwel maatwerkregels voldaan. Het bodemgevoelig gebruik kan alleen plaatsvinden als er sanerende of beschermende maatregelen worden getroffen.

Milieubelastende activiteit graven in de bodem

In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) wordt onderscheid gemaakt tussen graven in de bodem en het saneren van de bodem. Bij de activiteit graven is er alleen sprake van projectmatig grondverzet zonder dat er sprake is van een saneringsdoelstelling. In het Bal is onderscheid gemaakt tussen het graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (§ 3. 2. 21) en graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit (§ 3. 2. 22). De interventiewaarden bodemkwaliteit zijn opgenomen in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De aanwezigheid van niet-genormeerde stoffen in de bodem is niet bepalend voor de keuze welke activiteit van toepassing is. De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.2 opgenomen.

Tabel 3.8.2 Beoordeling bodemkwaliteit ten behoeve van graafwerkzaamheden

Beoordeling	toelichting
Niet sterk verontreinigd	De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit
Sterk verontreinigd	De gemeten gehalten van één of meerdere stoffen liggen boven de interventiewaarde bodemkwaliteit

Grondwater in Omgevingswet en omgevingsverordening

Voor grondwater zijn in bijlage Vd van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) 'signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering' opgenomen. Bij de beoordeling of in het kader van een waterbeheerprogramma, een regionaal waterprogramma of het nationale waterprogramma een grondwatersanering van historische grondwaterverontreiniging nodig is, wordt rekening gehouden met de signaleringsparameters voor grondwaterkwaliteit.

De signaleringsparameters zijn indicatoren waarmee de lokale grondwaterkwaliteit nader wordt beoordeeld. Het betreffen de concentraties in het grondwater waaronder de kwaliteit geschikt is voor de meeste functies en waarbij er geen sprake is van onaanvaardbare bedreigingen voor gezondheid en milieu. In specifieke situaties kan ook bij concentraties onder de signaleringsparameters sprake zijn van een onaanvaardbare bedreiging voor gezondheid en milieu, zoals bijvoorbeeld voor drinkwater, irrigatie of veedrenking.

De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.3 opgenomen.

Tabel 3.8.3 Beoordeling grondwaterkwaliteit

Beoordeling	toelichting
Voldoet aan signaleringsparameters	De concentraties van alle stoffen zijn gelijk aan of lager dan de signaleringsparameters zoals opgenomen in Bkl danwel de omgevingsverordening.
Voldoet niet aan signaleringsparameters	De concentraties van één of meerdere stoffen is hoger dan de signaleringsparameters zoals opgenomen in Bkl danwel de omgevingsverordening.

Hergebruik van grond en baggerspecie

De hergebruiksmogelijkheden van de (water)bodem zijn getoetst aan tabellen 1, 2 en 3b in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit 2022. De aanduiding van de milieuhygiënische classificering is weergegeven in tabel 3.8.4.

Tabel 3.8.4 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassing op de landbodem (T.101)

Beoordeling	toelichting
Landbouw/natuur	Grond/baggerspecie kan vrij worden toegepast bij elke bodemfunctie en elke bodemkwaliteit.
Wonen	Grond/baggerspecie kan worden toegepast bij de bodemfuncties en bodemkwaliteiten 'wonen' of 'industrie'.
Industrie	Grond/baggerspecie enkel worden toegepast bij de bodemfunctie en bodemkwaliteit 'industrie'.
Matig verontreinigd	Grond/baggerspecie kan elders niet worden toegepast. Indien deze grond/baggerspecie vrijkomt moet deze worden afgevoerd naar een erkende verwerker.
Sterk verontreinigd	Grond/baggerspecie kan elders niet worden toegepast. Indien deze grond/baggerspecie vrijkomt moet deze worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

Inhoud

Analysemonsters-conclusietabel	2
Overschrijdingstabel	2
Analysemonster toetsing tabellen	3
Toetstabel analysemonster: OG1 tank	3
Toetstabel analysemonster: OG2 tank	4
Toetstabel analysemonster: BG1 ontluuchtingspunt	5
Toetstabel analysemonster: OG3	6
Toetstabel analysemonster: BG2	7
Toetstabel analysemonster: BG3	8
Toetstabel analysemonster: BG4	9
Toetstabel analysemonster: BG5	10
Legenda	11
Normentabel T.101 / T.130	12

Analysemonsters-conclusietabel

Analysemonster	Deelmonsters	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
OG1 tank	1 (2,10 - 2,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG2 tank	5 (2,10 - 2,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG1 ontluuchtingspunt	7 (0,15 - 0,40)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
OG3	2 (1,00 - 1,50), 3 (0,50 - 1,00), 5 (1,50 - 2,00)	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
BG2	2 (0,20 - 0,50), 8 (0,00 - 0,20), 11 (0,50 - 0,70)	Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
BG3	13 (0,15 - 0,35), 14 (0,12 - 0,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG4	18 (0,20 - 0,50), 19 (0,40 - 0,70)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
BG5	15a (0,50 - 0,80), 16 (0,50 - 0,80), 21 (0,20 - 0,60), 22 (0,15 - 0,50)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

Overschrijdingstabel

Analysemonster	Deelmonsters	WO (T.101)	IND (T.101)	MV (T.101)	SV (T.101)	>IW (T.130)
OG1 tank	1 (2,10 - 2,30)	-	-	-	-	-
OG2 tank	5 (2,10 - 2,30)	-	-	-	-	-
BG1 ontluuchtingspunt	7 (0,15 - 0,40)	-	-	-	-	-
OG3	2 (1,00 - 1,50), 3 (0,50 - 1,00), 5 (1,50 - 2,00)	Cadmium [Cd], Lood [Pb]	-	-	-	-
BG2	2 (0,20 - 0,50), 8 (0,00 - 0,20), 11 (0,50 - 0,70)	PAK 10 VROM	-	-	-	-
BG3	13 (0,15 - 0,35), 14 (0,12 - 0,30)	-	-	-	-	-
BG4	18 (0,20 - 0,50), 19 (0,40 - 0,70)	Lood [Pb]	-	-	-	-
BG5	15a (0,50 - 0,80), 16 (0,50 - 0,80), 21 (0,20 - 0,60), 22 (0,15 - 0,50)	Lood [Pb]	-	-	-	-

Legenda

WO	Klasse Wonen
IND	Klasse Industrie
MV	Klasse Matig Verontreinigd
SV	Klasse Sterk Verontreinigd
> IW	Groter dan Interventie waarden

Analysemonster toetsing tabellen
Toetstabel analysemonster: OG1 tank

Analysemonster	OG1 tank				
Certificaatcode					
Datum monster	10-01-2025				
Boring(en)	1				
Traject (cm-mv)	210-230				
Humus (% ds)	2				
Lutum (% ds)	2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				28-01-2025	28-01-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Aromatische verbindingen					
Benzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
ortho-Xyleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,1	< 0	mg/kg ds		
Xylenen (som)	0,11	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Tolueen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Ethylbenzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Som 16 Aromatische oplosmiddelen		< 1	mg/kg ds	<LN ²	----- ²⁵
PAK					
PAK 10 VROM		< 0	mg/kg ds	<LN ²	<=IW ²
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Overig					
Droge stof	95	95	% ds	----- ⁶	----- ⁵

Toetstabel analysemonster: OG2 tank

Analysemonster	OG2 tank				
Certificaatcode					
Datum monster	10-01-2025				
Boring(en)	5				
Traject (cm-mv)	210-230				
Humus (% ds)	2				
Lutum (% ds)	2				
Toetsing			T.101 omgevingswet		T.130 omgevingswet
Toetsdatum			28-01-2025		28-01-2025
Monsterconclusie			Klasse landbouw/natuur		Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Aromatische verbindingen					
Benzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
ortho-Xyleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,1	< 0	mg/kg ds		
Xylenen (som)	0,11	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Tolueen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Ethylbenzeen	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Som 16 Aromatische oplosmiddelen		< 1	mg/kg ds	<LN ²	----- ²⁵
PAK					
PAK 10 VROM		< 0	mg/kg ds	<LN ²	<=IW ²
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Overig					
Droge stof	93,3	93	% ds	----- ⁶	----- ⁵

Toetstabel analysemonster: BG1 ontluuchtingspunt

Analysemonster	BG1 ontluuchtingspunt				
Certificaatcode					
Datum monster	10-01-2025				
Boring(en)	7				
Traject (cm-mv)	15-40				
Humus (% ds)	1				
Lutum (% ds)	1				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				28-01-2025	28-01-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	< 10	< 11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	< 20	< 33	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	< 5	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	0,18	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,087	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,089	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,075	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,085	0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,69	1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,0049	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	94,1	94	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 1		%		
Organische stof (humus)	1		% ds		

Toetstabel analysemonster: OG3

Analysemonster	OG3				
Certificaatcode					
Datum monster	10-01-2025				
Boring(en)	2, 3, 5				
Traject (cm-mv)	50-200				
Humus (% ds)	1,9				
Lutum (% ds)	1,1				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				28-01-2025	28-01-2025
Monsterconclusie				Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,41	1	mg/kg ds	WO	<=IW
Lood [Pb]	74	116	mg/kg ds	WO	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	44	104	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	16	33	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	6,1	18	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	3,3	12	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	34	132	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	0,07	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	0,12	0	mg/kg ds		
Chryseen	0,094	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,07	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,075	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,084	0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,068	0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,65	1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,0049	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	12	60	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	7	35	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	89,6	90	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,1		%		
Organische stof (humus)	1,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG2

Analysemonster	BG2				
Certificaatcode					
Datum monster	10-01-2025				
Boring(en)	2, 8, 11				
Traject (cm-mv)	0-70				
Humus (% ds)	0,9				
Lutum (% ds)	1,3				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				28-01-2025	28-01-2025
Monsterconclusie				Klasse wonen	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	16	25	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	25	59	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	5,4	11	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	< 4	< 8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	< 20	< 54	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	0,81	1	mg/kg ds		
Chryseen	0,39	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,4	0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,44	0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,21	0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,33	0	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,31	0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	0,3	0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	3,3	3	mg/kg ds	WO	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,0049	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	90,6	91	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,3		%		
Organische stof (humus)	0,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG3

Analysemonster	BG3				
Certificaatcode					
Datum monster	10-01-2025				
Boring(en)	13, 14				
Traject (cm-mv)	12-35				
Humus (% ds)	2				
Lutum (% ds)	1				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				28-01-2025	28-01-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	< 0,2	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	18	28	mg/kg ds	<LN	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	26	62	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	6,7	14	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	4,9	14	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	29	112	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	< 0,05	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	0,056	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,37	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,0049	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	90,4	90	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	< 1		%		
Organische stof (humus)	2		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG4

Analysemonster	BG4				
Certificaatcode					
Datum monster	17-01-2025				
Boring(en)	18, 19				
Traject (cm-mv)	20-70				
Humus (% ds)	1,9				
Lutum (% ds)	1,9				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				28-01-2025	28-01-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,22	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	55	87	mg/kg ds	WO	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	50	119	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	15	31	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	5,1	15	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	34	132	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	0,07	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	0,055	0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,37	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,0049	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	92,5	93	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	1,9		%		
Organische stof (humus)	1,9		% ds		

Toetstabel analysemonster: BG5

Analysemonster	BG5				
Certificaatcode					
Datum monster	17-01-2025				
Boring(en)	15a, 16, 21, 22				
Traject (cm-mv)	15-80				
Humus (% ds)	1,8				
Lutum (% ds)	2,2				
Toetsing				T.101 omgevingswet	T.130 omgevingswet
Toetsdatum				28-01-2025	28-01-2025
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Cadmium [Cd]	0,28	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	43	67	mg/kg ds	WO	<=IW
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Zink [Zn]	35	82	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	12	25	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	5,3	15	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3	< 7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	38	144	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Kwik [Hg]	0,1	0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	< 0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,35	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloreerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 101	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 153	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,001	< 0	mg/kg ds		
PCB (som 7)	0,0049	< 0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C36 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C32 - C36	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C28 - C32	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C24 - C28	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C20 - C24	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C16 - C20	< 4	14	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 3	11	mg/kg ds	----- ⁶	----- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Droge stof	92,8	93	% ds	----- ⁶	----- ⁵
Lutum	2,2		%		
Organische stof (humus)	1,8		% ds		

Legenda

Parameter oordelen (T.101)

<LN	Landbouw natuur
WO	Wonen
IND	Industrie
MV	Matig verontreinigd
SV	Sterk verontreinigd
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter oordelen (T.130)

<=IW	Kleiner dan gelijk aan interventiewaarde
>IW	Groter dan interventiewaarde
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter meldingen

2	Enkele parameters ontbreken in de som
5	IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
6	Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
9	Max waarde B ontbreekt: zorgplicht van toepassing
11	Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
12	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie IW > 1
13	Indicatieve interventiewaarde wordt overschreden
14	Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
21	Overschrijding Emissietoetswaarde
22	Max waarde verspreiden ontbreekt
37	Geen overschrijding Interventiewaarde
38	Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41	Verhoogde rapportagegrens geconstateerd
44	Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing

Monstermeldingen

10	Monsters waarmee gemiddelde is berekend zijn van ongelijke kwaliteit
18	Monsters waarmee gemiddelde is berekend hebben ongelijk stoffenpakket

Normentabel T.101 / T.130

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxo-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxyde	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloomaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6

		LN	WO	IND	I
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Diethylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methykwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

Bijlage 5

Analysecertificaten



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1505084 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennep

Datum: 17.01.2025

Opdracht	1505084 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	10.01.2025
Project	137578 Steendalerstraat 56 te Gennep

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1505084 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 593792-593797.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1505084 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennepe

Datum: 17.01.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
593792	10.01.2025	BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)
593793	10.01.2025	BG2 2 (20-50) 8 (0-20) 11 (50-70)
593794	10.01.2025	BG3 13 (15-35) 14 (12-30)
593795	10.01.2025	OG1 tank 1 (210-230)
593796	10.01.2025	OG2 tank 5 (210-230)
593797	10.01.2025	OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150-200)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	94,1 ¹⁾	90,6 ¹⁾	90,4 ¹⁾	95,0 ¹⁾	93,3 ¹⁾	89,6 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	<1,0 ⁶⁾	1,3	<1,0 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	1,1

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Organische stof ⁸⁾	% Ds	1,0 ⁵⁾	0,9	2,0 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	1,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	-- ³⁾	-- ³⁾	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁶⁾	<20 ⁶⁾	29	-- ³⁾	-- ³⁾	34
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁶⁾	<0,20 ⁶⁾	<0,20 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,41
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	3,3
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁶⁾	5,4	6,7	-- ³⁾	-- ³⁾	16
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,07
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁶⁾	16	18	-- ³⁾	-- ³⁾	74
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<1,5 ⁶⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁶⁾	<4,0 ⁶⁾	4,9	-- ³⁾	-- ³⁾	6,1
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	<20 ⁶⁾	25	26	-- ³⁾	-- ³⁾	44

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1505084 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennepe

Datum: 17.01.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
593792	10.01.2025	BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)
593793	10.01.2025	BG2 2 (20-50) 8 (0-20) 11 (50-70)
593794	10.01.2025	BG3 13 (15-35) 14 (12-30)
593795	10.01.2025	OG1 tank 1 (210-230)
593796	10.01.2025	OG2 tank 5 (210-230)
593797	10.01.2025	OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150-200)

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,089	0,40	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,070
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,30	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,068
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,21	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,075	0,44	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,075
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,087	0,39	0,056	-- ³⁾	-- ³⁾	0,094
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	0,085	0,31	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,18	0,81	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,12
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,33	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,084
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,69 ⁴⁾	3,3 ⁴⁾	0,37 ⁴⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,65 ⁴⁾

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Benzeen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾
S	Tolueen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾
S	Ethylbenzeen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾
S	m,p-Xyleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,10 ⁶⁾	<0,10 ⁶⁾	-- ³⁾
S	o-Xyleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,11 ⁴⁾	0,11 ⁴⁾	-- ³⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	-- ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0- 20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210- 230)	593796 OG2 tank 5 (210- 230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150- 200)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).



Analyserapport 1505084 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennepe

Datum: 17.01.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
593792	10.01.2025	BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)
593793	10.01.2025	BG2 2 (20-50) 8 (0-20) 11 (50-70)
593794	10.01.2025	BG3 13 (15-35) 14 (12-30)
593795	10.01.2025	OG1 tank 1 (210-230)
593796	10.01.2025	OG2 tank 5 (210-230)
593797	10.01.2025	OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150-200)

Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0-20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210-230)	593796 OG2 tank 5 (210-230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150-200)
Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	7
Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	12
Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	593792 BG1 ontluuchtingspunt 7 (15-40)	593793 BG2 2 (20-50) 8 (0-20) 11 (50-70)	593794 BG3 13 (15-35) 14 (12-30)	593795 OG1 tank 1 (210-230)	593796 OG2 tank 5 (210-230)	593797 OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150-200)
S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁶⁾
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁶⁾
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁶⁾
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁶⁾
S PCB 138 ⁹⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁶⁾
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁶⁾
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,0010 ⁶⁾
S Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	0,0049 ⁴⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "+" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁶⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁷⁾ Alle resultaten zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ⁷⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

⁸⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁹⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 10.01.2025

Einde van de test: 16.01.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1505084 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennepe

Datum: 17.01.2025

In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁸⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)perylene • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Benzeen • Toluene • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • o-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁹⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode*)

Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*) • Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 5 van 5

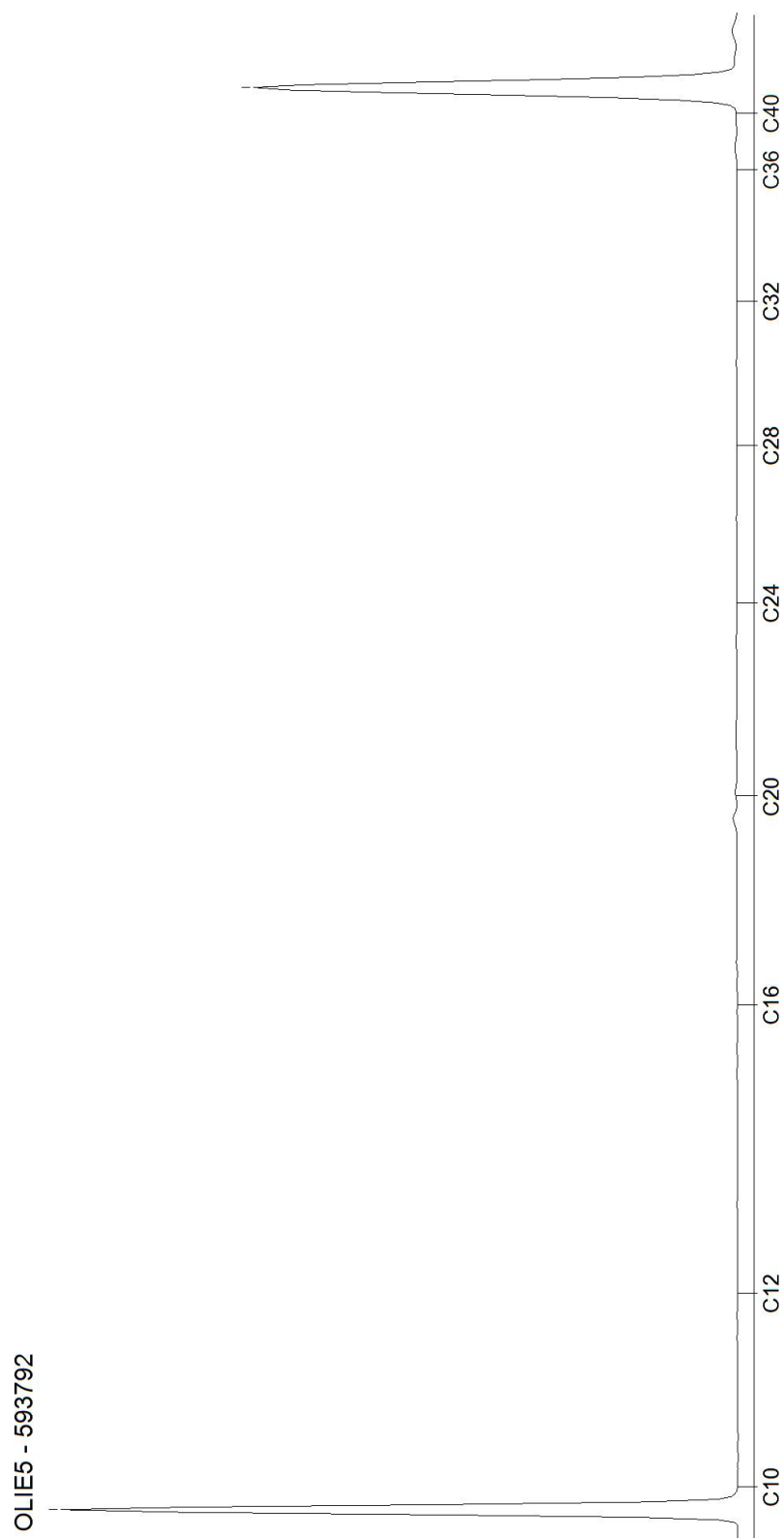


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1505084, Analysis No. 593792, created at 15.01.2025 09:44:00

Monster beschrijving: BG1 ontluichtingspunt 7 (15-40)

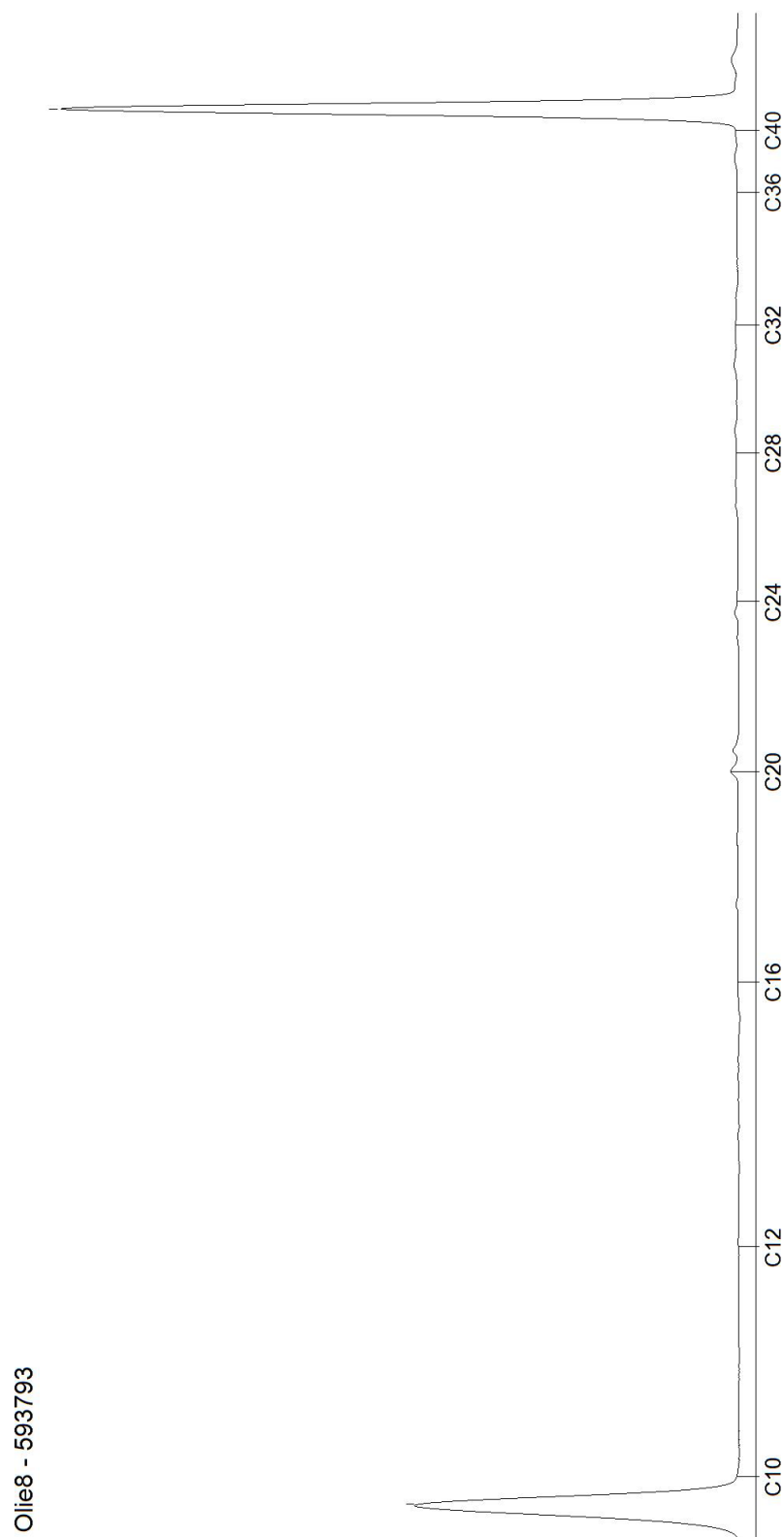


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1505084, Analysis No. 593793, created at 15.01.2025 12:02:49

Monster beschrijving: BG2 2 (20-50) 8 (0-20) 11 (50-70)



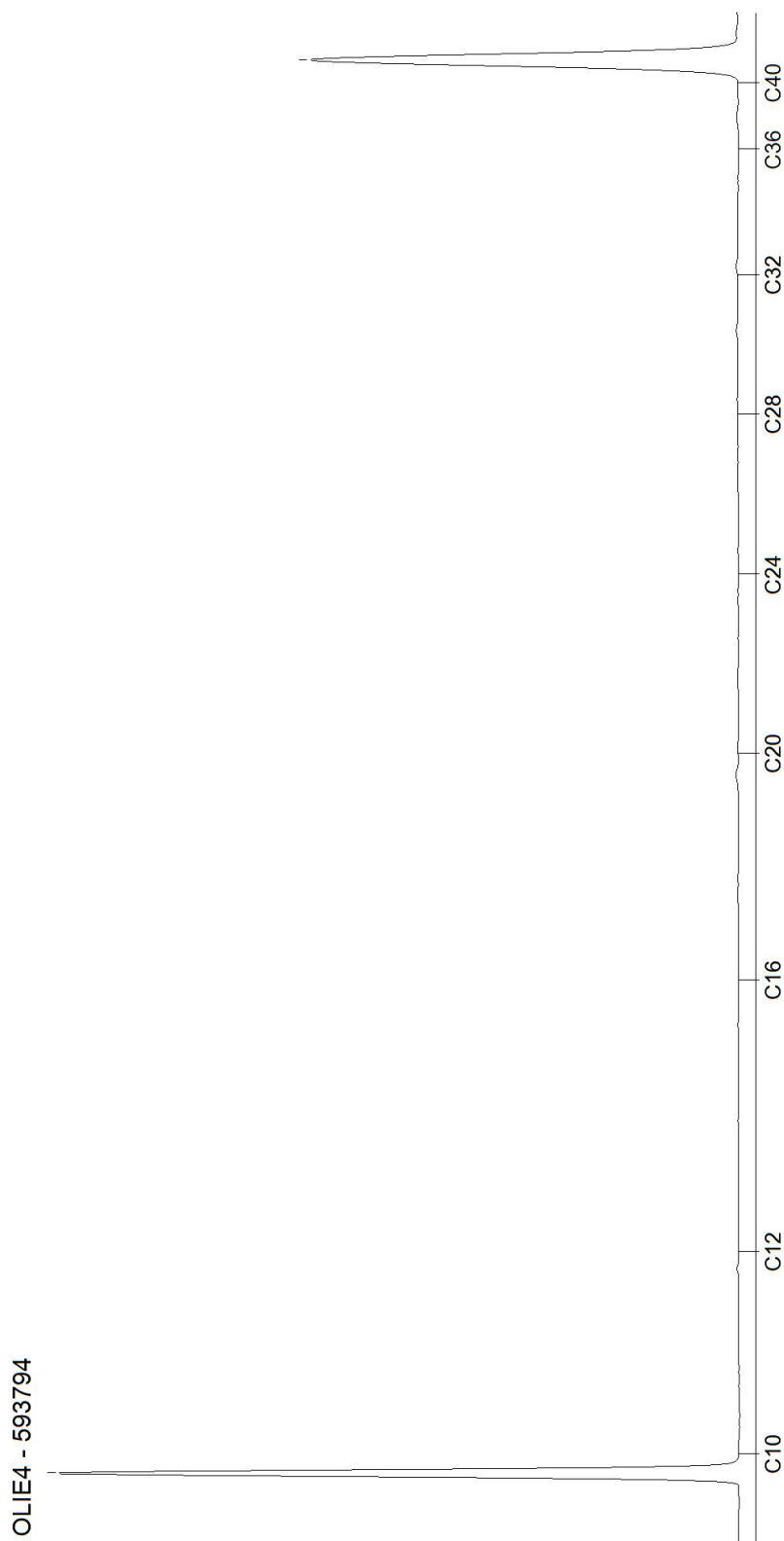
Blad 2 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1505084, Analysis No. 593794, created at 15.01.2025 08:54:21

Monster beschrijving: BG3 13 (15-35) 14 (12-30)

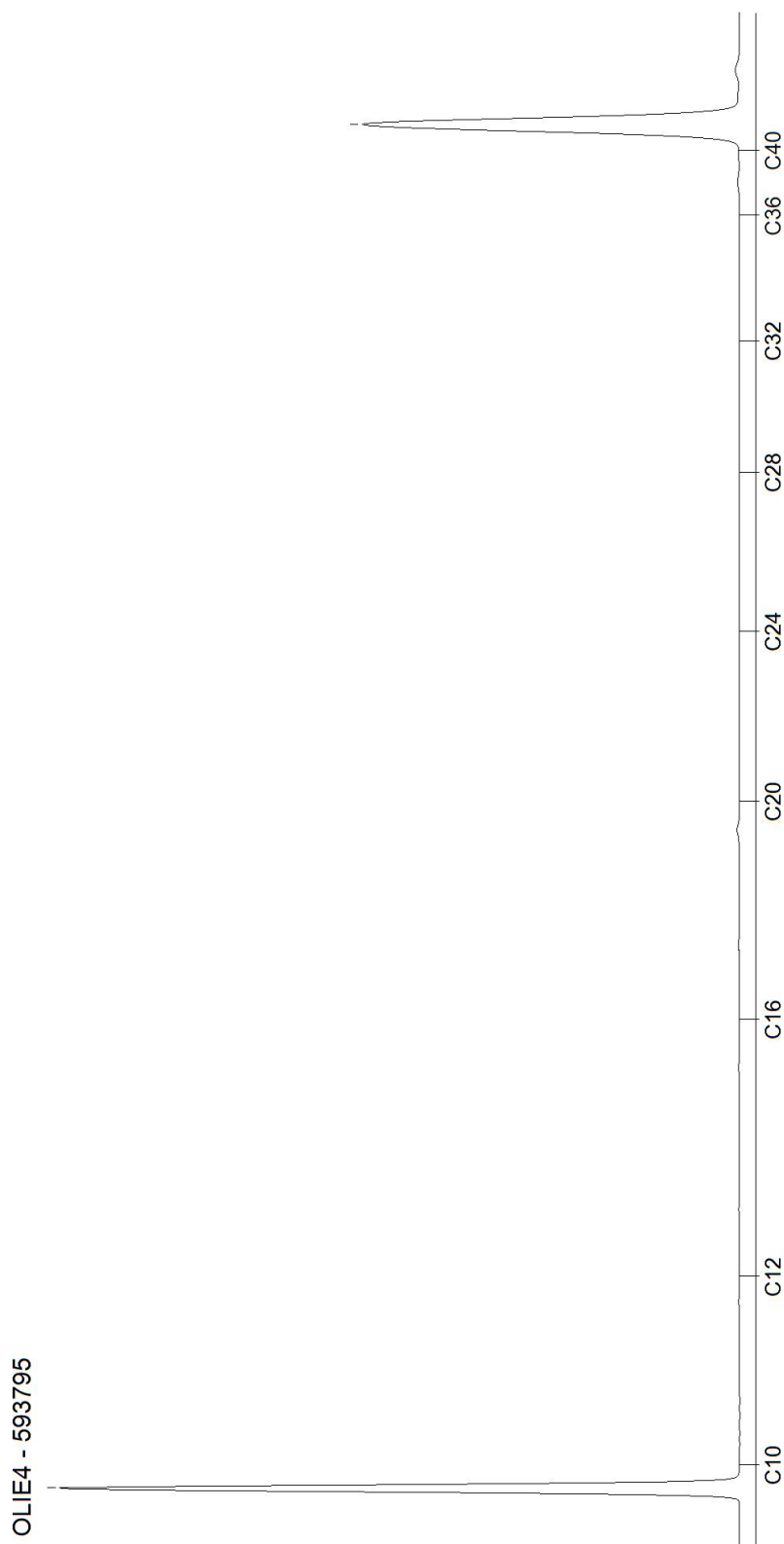


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1505084, Analysis No. 593795, created at 15.01.2025 08:54:21

Monster beschrijving: OG1 tank 1 (210-230)

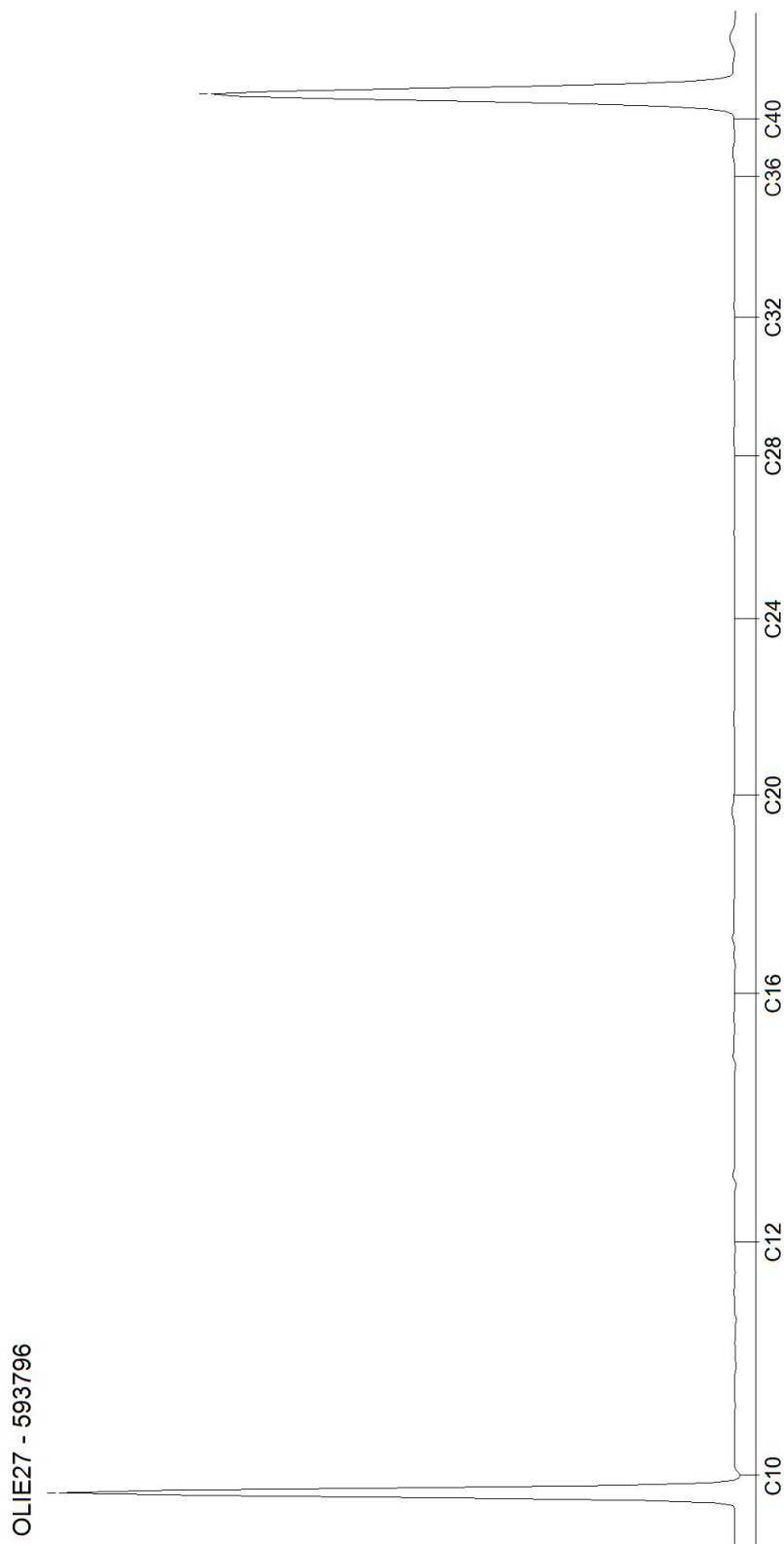


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1505084, Analysis No. 593796, created at 16.01.2025 06:12:27

Monster beschrijving: OG2 tank 5 (210-230)

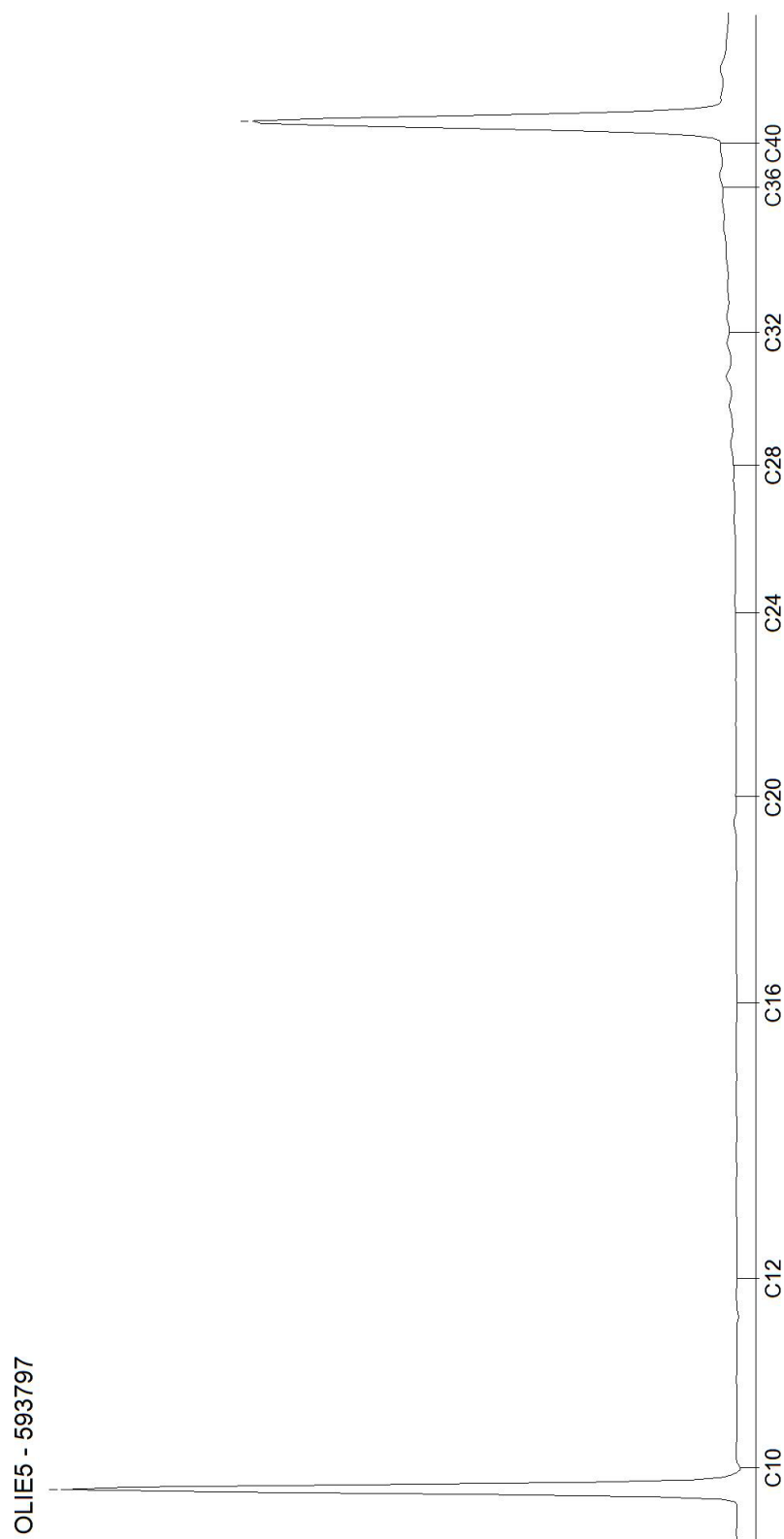


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1505084, Analysis No. 593797, created at 15.01.2025 09:44:00

Monster beschrijving: OG3 2 (100-150) 3 (50-100) 5 (150-200)



Blad 6 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV
M. Gloudemans
JEKSCHOTSTRAAT 12
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

Analyserapport 1507797 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennep

Datum: 23.01.2025

Opdracht	1507797 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006376 BODEMINZICHT BV
Opdrachtacceptatie	17.01.2025
Project	137578 Steendalerstraat 56 te Gennep

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1507797 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 608793-608794.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1507797 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennep

Datum: 23.01.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
608793	17.01.2025	BG4 18 (20-50) 19 (40-70)
608794	17.01.2025	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	608793	608794
			BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	92,5 ¹⁾	92,8 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	608793	608794
			BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	1,9	2,2

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	608793	608794
			BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Organische stof ⁵⁾	% Ds	1,9	1,8

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	608793	608794
			BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	608793	608794
			BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	34	38
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,22	0,28
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁴⁾	<3,0 ⁴⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	15	12
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	0,07	0,10
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	55	43
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	5,1	5,3
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	50	35

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	608793	608794
			BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,055	<0,050 ⁴⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 2 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1507797 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennep

Datum: 23.01.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
608793	17.01.2025	BG4 18 (20-50) 19 (40-70)
608794	17.01.2025	BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)

	Parameter	Eenheid	608793 BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	608794 BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,37 ³⁾	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	608793 BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	608794 BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	608793 BG4 18 (20-50) 19 (40-70)	608794 BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 18.01.2025

Einde van de test: 23.01.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 3 van 4

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1507797 B3594 Steendalerstraat 56 te Gennep

Datum: 23.01.2025

meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁽⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁽⁵⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode^(*)

Koolwaterstof fractie C10-C12^(*) • Koolwaterstof fractie C12-C16^(*) • Koolwaterstof fractie C16-C20^(*) • Koolwaterstof fractie C20-C24^(*) • Koolwaterstof fractie C24-C28^(*) • Koolwaterstof fractie C28-C32^(*) • Koolwaterstof fractie C32-C36^(*) • Koolwaterstof fractie C36-C40^(*)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^(*).

Blad 4 van 4

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer

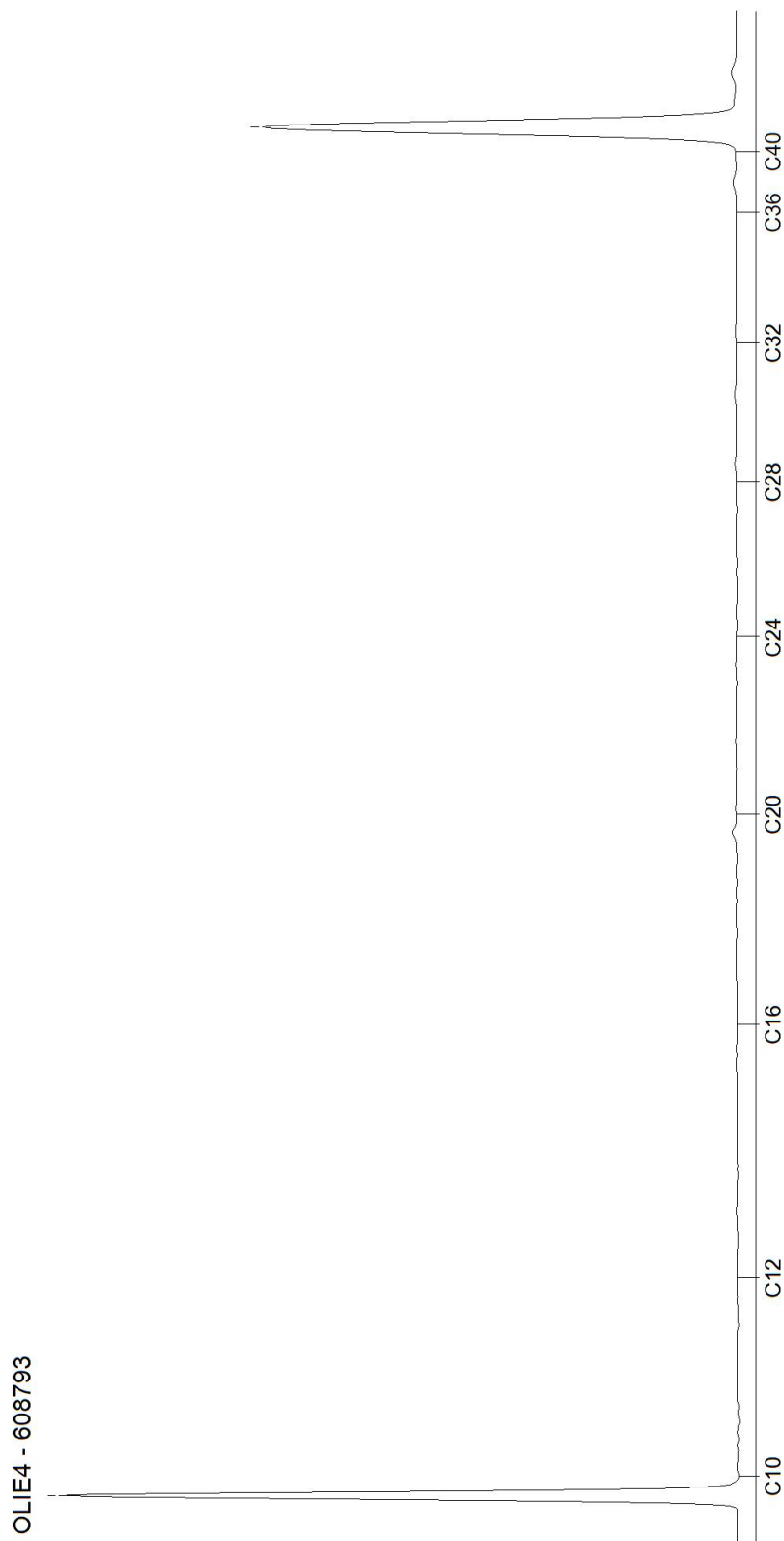


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1507797, Analysis No. 608793, created at 22.01.2025 06:48:31

Monster beschrijving: BG4 18 (20-50) 19 (40-70)

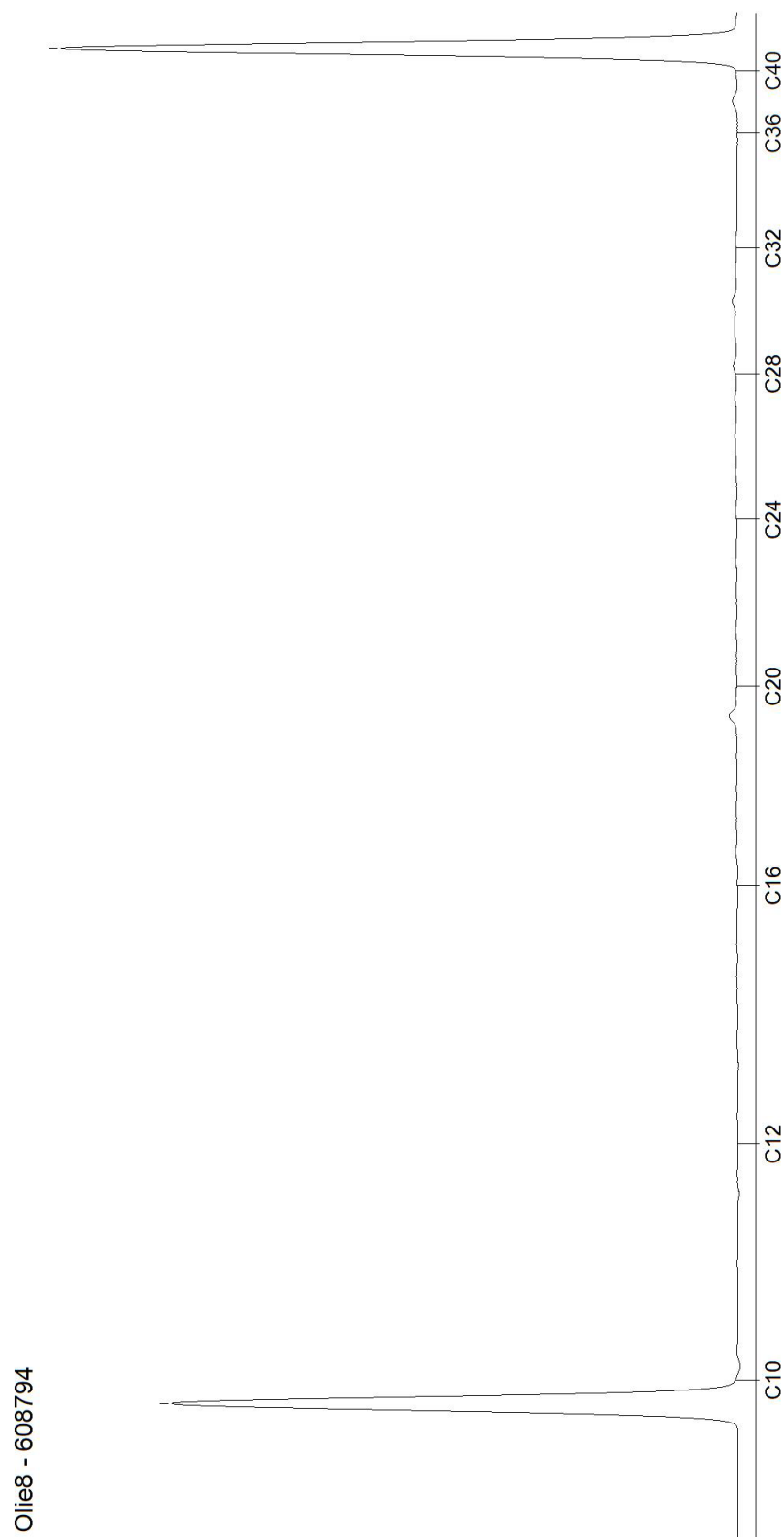


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1507797, Analysis No. 608794, created at 22.01.2025 08:31:21

Monster beschrijving: BG5 15a (50-80) 16 (50-80) 21 (20-60) 22 (15-50)



Blad 2 van 2

Bijlage 6

Veldwerkrapportage



Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Steendalerstraat 56 te Gennepe
Projectnummer	B3594
Opdrachtgever	Reufra BV
Contactpersoon	heer B. Janssen
datum	10-1-2025
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	/

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☐ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☐ nee ☒ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☐ nee ☒ ja boringen 1 t/m 14 verricht
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☒ ja
Boorpunten ingemeten	☒ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
Casing gebruikt bij verrichten van boringen	☐ nee ☒ ja mtp 6.
toelichting geen grondwater aangetroffen < 5 m-mv. tank gelocaliseerd en ontlastingspunt. zie detail tekening. boringen 15 t/m 22 volgende keer.	

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): 

Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

Locatie adres	Steendalerstraat 56 te Gennep
Projectnummer	B3594
Opdrachtgever	Reufra BV
Contactpersoon	heer B. Janssen
datum	17-1-2025
uitgevoerd door	Michel Gloudemans
geassisteerd door (geen werkzaamheden verricht zoals beschreven in BRL SIKB 2000, 2.2.2)	—

Veldwerk conform	BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek		
Protocol	☒ 2001	☐ 2002	☐ 2018
werkzaamheden	☒ verrichte boringen ☐ plaatsen peilbuizen ☐ overige:	☐ watermonsternamen ☐ overige:	☐ graven sleuven/gaten ☐ maaiveldinspectie asbest ☐ overige:

Afwijking van protocol	☒ nee ☐ ja
afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte	☒ nee ☐ ja
Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd	☐ nee ☒ ja
Boorpunten ingemeten	☒ met GPS ☐ met meetwiel/meetlint
asbestverdacht materiaal aangetroffen	☒ nee ☐ ja
Casing gebruikt bij verrichten van boringen	☒ nee ☐ ja
toelichting	boring 17 gedeekt door menggraanlaet

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en): 