

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7599967
Aanvraagnaam	Zandstraat 9 t/m 19 Gennep
Uw referentiecode	21054
Ingediend op	17-02-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	10 appartementen eb 4 commerciële ruimten aan de Zandstraat 9 t/m 19 te Gennep
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-Constructieve uitgangspunten Zandstraat 19
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Gennep
Bezoekadres:	Ellen Hoffmannplein 1 6591 CP GENNEP
Postadres:	postbus 9003 6590 HD GENNEP
Telefoonnummer:	0485-494141
Faxnummer:	0485-515544
E-mailadres:	gemeente@gennep.nl
Website:	www.gennep.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	6591DA
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zandstraat
Plaatsnaam	Gennep
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Zandstraat 9 t/m 19



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Zandstraat 19 is nieuwbouw, overig verbouw/aanpassing

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2951

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2108

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6440

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6100

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2195

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 767

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bouwterrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1057

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 606

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. wonen met commerciële ruimte

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	50	607	537
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

afwijken regels ruimtelijke ordening

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

commercieel/kantoor

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

commercieel/wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nihil

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
6N01b-brandoverslag--13_december_2022_.pdf	9496N01b-brandoverslag-13_december_2022-.pdf	Brandveiligheid	17-02-2023	In behandeling
21054-BB-01-2023021-7_.pdf	21054-BB-01-20-230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling
ielabels_Logter_Holding--20230217-def_.pdf	21054-Beng-energielabels Logter Holding-20230217-def.pdf	Energiezuinigheid en milieu	17-02-2023	In behandeling
wbesluit_Logter_Holding--20230214-def_.pdf	21054-Bouwbesluit Logter Holding-20230214-def.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	17-02-2023	In behandeling
21054-BT1-01-202302-17_.pdf	21054-BT1-01-2-0230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken	17-02-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
21054-BT1-02-202302-17_pdf	21054-BT1-02-2-0230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling
21054-BT1-03-202302-17_pdf	21054-BT1-03-2-0230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling
21054-BT1-04-202302-17_pdf	21054-BT1-04-2-0230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling

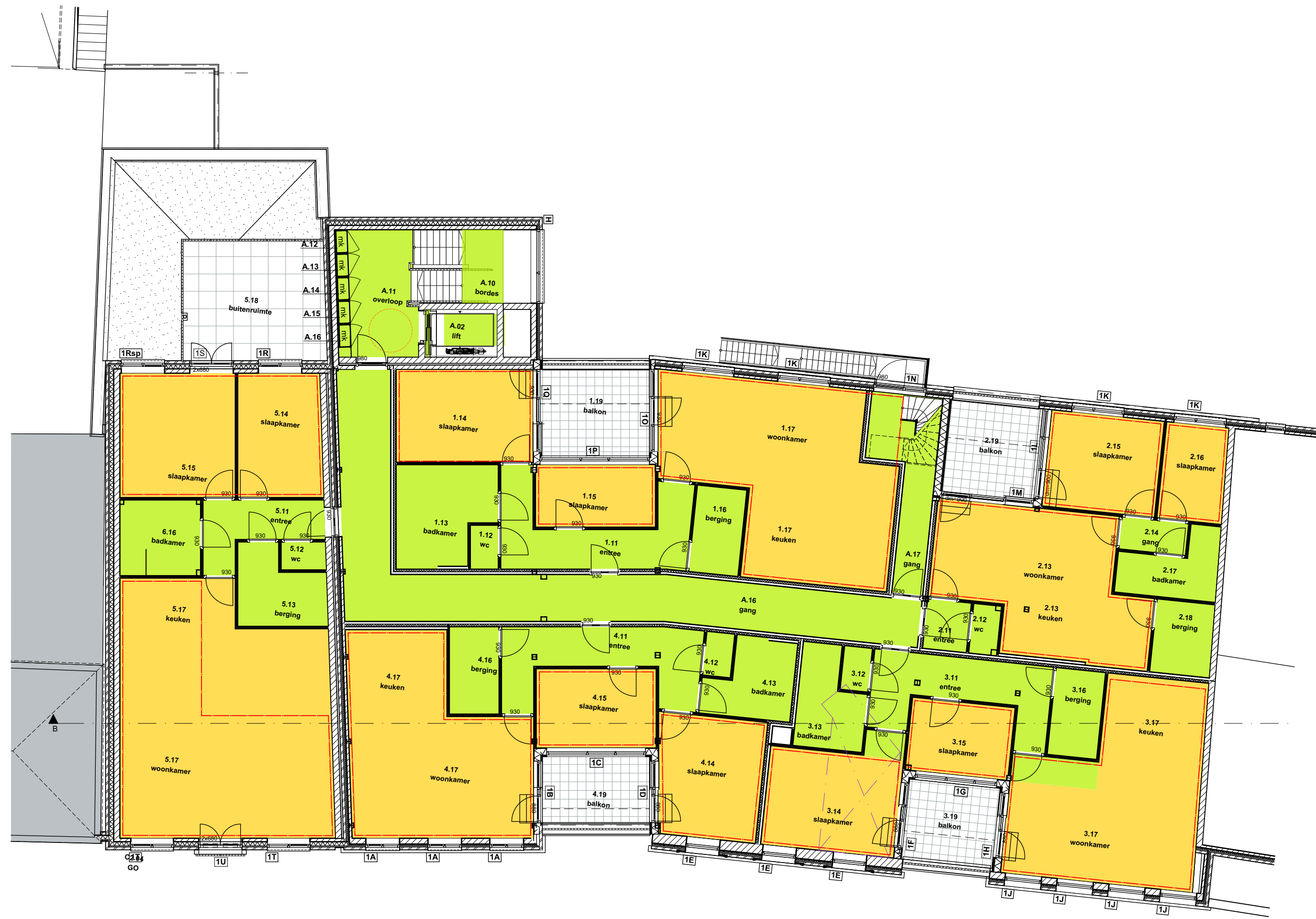
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
21054-naleveren_constructie-20220420_pdf	21054-naleveren constructie-20220420.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	17-02-2023	In behandeling
21054-S1-00-2023021-7_pdf	21054-S1-00-20-230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling
21054-S2-01-2023021-7_pdf	21054-S2-01-20-230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling
21054-TO2-01-202302-17_pdf	21054-TO2-01-2-0230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling
21054-TO2-02-202302-17_pdf	21054-TO2-02-2-0230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-02-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
21054-TO2-03-202302-17_pdf	21054-TO2-03-2-0230217.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2023	In behandeling
21493_berekening_20-220107_pdf	21493 berekening 20220107.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	17-02-2023	In behandeling
21493-overzicht-202-30123_pdf	21493-overzicht-202-30123-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	17-02-2023	In behandeling
230119_Brief_Driessen_Architectuur_pdf	230119_Brief Driessen Architectuur.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	17-02-2023	In behandeling
jectberekening_2023-0202154306_fase_0_pdf	B01 AERIUS_project-berekening_2023-0202154306 fase 0.pdf	Energiezuinigheid en milieu	17-02-2023	In behandeling
straat_9-17_Gennep_-fase_0_13-02-2023_pdf	Onderbouwing AERIUS berekening Zandstraat 9-17 Gennep fase 0 13-02-2023.pdf	Energiezuinigheid en milieu	17-02-2023	In behandeling
TA8800-Zandstraat_A5-Gennep-20230217_pdf	Rapportage NTA8800-Zandstraat A5-Gennep-2023-0217.pdf	Energiezuinigheid en milieu	17-02-2023	In behandeling
A8800-Zandstraat_A10-Gennep-20230217_pdf	Rapportage NTA8800-Zandstraat A10-Gennep-2023-0217-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	17-02-2023	In behandeling
TA8800-Zandstraat_C1-Gennep-20230217_pdf	Rapportage NTA8800-Zandstraat C1-Gennep-2023-0217.pdf	Energiezuinigheid en milieu	17-02-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
t_9-19_en_De_Poel_2- _6_en_8_te_Gennep.pdf	Rapportage Quickscan flora en fauna_Zandstraat 9-19 en De Poel 2 6 en 8 te Gennep.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	17-02-2023	In behandeling



BEGANEGROND



1e VERDIEPING



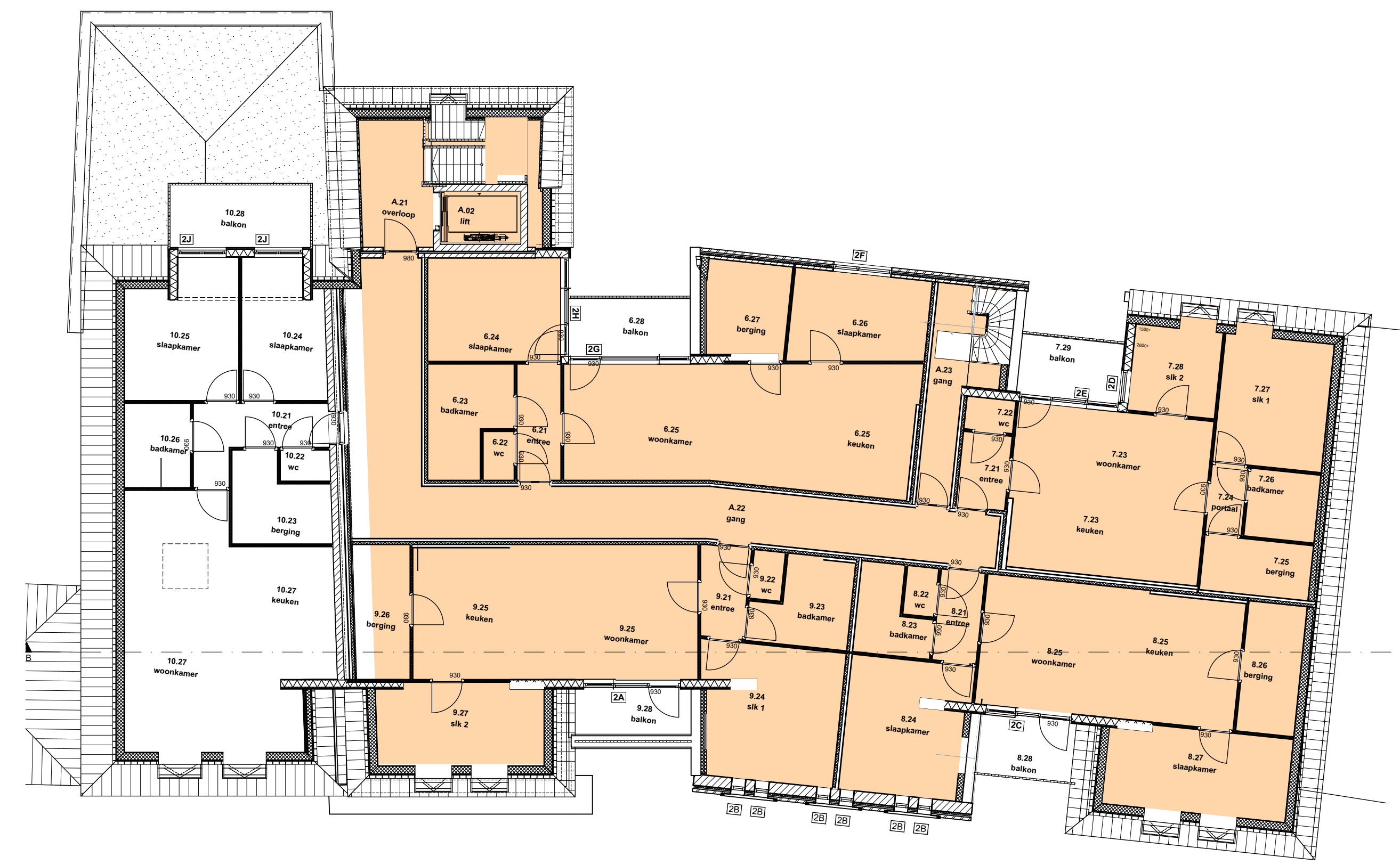
2e VERDIEPING



BEGANEGROND



1e VERDIEPING



2e VERDIEPING

- RENVOL:
- woonfunctie
 - winkelfunctie
 - overige gebruiksfunctie
 - gebruiksoppervlak
 - verbuïersuite, levens gebruiksoppervlak
 - verbuïersuite

Driessen
Architectuur
DE NIEUWE ARCHITECT

project: 10 appartementen en 4 commerciële ruimten
Zandstraat 9 t/m 19 6591 DA Gennepe
ontwerp: TECHNISCH ONTWERP t.b.v. OMGEVINGSVERGUNNING
Bouwbesluitgegevens - FASE 0
opdrachtgever: Logter Holding b.v.
Hoogveld 16, 6598 BL Heijen

projector: 21054
tekening: BB-01
datum: 17-02-2023
formaat: A0
schaal: 1:125
getekend: EF

Sint Annaaan 10 - 5804AJ VENRAY - Tel 0478-769059 - info@driessenarchitectuur.nl - www.driessenarchitectuur.nl - Reg. 1.980516.016
Het auteursrecht rust bij Driessen-Architectuur, zonder toestemming mag deze tekening niet verspreid, verspreid, verspreid of gereproduceerd worden.

BENG-berekening

- Bouw 10 appartementen Zandstraat 9-19, 6591DA Gennep

Logter Holding B.V.

Hoogveld 16, 6598 BL Heijen.

- Multifunctionele ruimten C1.01 wordt nieuw gerealiseerd. Hiervoor is een BENG-berekening opgesteld.
- Multifunctionele ruimten C2.01 t/m C4.01 worden gerealiseerd in de bestaande panden. Niveau bestaand. Hiervoor is geen BENG-berekening opgesteld.
- Appartementen A1 t/m A4 en A6 t/m A9 worden gerealiseerd in de bestaande panden. Niveau bestaand. Hiervoor is geen BENG-berekening opgesteld.
- Appartementen A5 en A10 worden nieuw gerealiseerd. Hiervoor zijn BENG-berekeningen. opgesteld.

Multifunctionele ruimte C1.01 - Zandstraat
Registratienummer: 548198627
Appartement A5 – Zandstraat
Registratienummer: 910663592
Appartement A10 – Zandstraat
Registratienummer: 276044654

Datum registraties: 17-02-2023

Project: **10 APPARTEMENTEN ZANDSTRAAT 9-19, 6591DA GENNEP. (21054)**

Opdrachtgever: **Driessen Architectuur.
St. Annalaan 10
5804 AJ Venray.**

Datum: **17-02-2023**

Architect: **Driessen Architectuur
St. Annalaan 10
5804 AJ Venray.**

Opdrachtgever: Driessen Architectuur.
St. Annalaan 10, 5804AJ Venray.
(Bouw)project: **Bouw 10 appartementen Zandstraat 9 t/m 19, 6591DA Gennep voor Logter Holding bv.**
Projectnummer: 21054 (Driessen Architectuur)
Betreft: **Uitgangspunten BENG-berekening appartementen A5 – A10 en winkel C1.**
Datum: 17-02-2023

Uitgangspunten BENG-berekening: (detailopname)

- ☐ De nieuwbouw bestaat uit 1 commerciële ruimte en 2 appartementen. **(Blok A)**
gebruiksfunctie, zijnde "Woonfunctie".
De woonfunctie valt binnen de functie "Wonen" en is één verwarmde zone.
Voor de woonfunctie wordt de BENG-berekening uitgevoerd.
Geen transmissie opgenomen tussen de woonfunctie en centrale ruimten. (binnen thermische schil)
- ☐ Gebouwtype: Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden.
Aantal woonfuncties: 2 (overige in bestaande gebouw)
- ☐ Gebouwtype: Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden.
Aantal woonfuncties: 2 (overige in bestaande gebouw)
- ☐ Oriëntatie: Voorgevel is Noord-Oost.
- ☐ Gebouwmassa: Massief > 750 kg/m²
- ☐ Lineaire warmteverliezen: Nauwkeurig.
- ☐ Qv10 gemeten: Nee
- ☐ Thermische schil:
 - Rc-waarde beganegrondvloer: 3,70 m²K/W.
 - Rc-waarde front en zijwang dakuitbouw: 4,70 m²K/W.
 - Rc-waarde buitenwanden / gevels: 4,70 m²K/W.
 - Rc-waarde platte dak: 6,30 m²K/W.
 - Rc-waarde hellend dak: 6,30 m²K/W.
- ☐ Aluminium kozijnen/raamvleugels + buitendeuren:
 - Uw-waarde kozijnen/raamvleugels + beglazing = 1,50 W/m²K. (HR++ beglazing Ggl (ZTA) = 0,60)
 - Uw-waarde kozijn / geïsoleerde voordeur hal 0.1 = 1,65 W/m²K. (deurblad als dichte geïsoleerde deur ingevoerd) Raamstrook ingevoerd u-waarde = 1,10 W/m²K. (HR++ beglazing Ggl (ZTA) = 0,60)
 - Kozijn / entredeuren winkel. Aandeel glas > 65%. Ingevoerd als kozijn.
 - Kozijn / balkondeuren. Aandeel glas > 65%. Ingevoerd als kozijn.
- ☐ Velux dakvenster UK10 = 1340 x 1600 mm.:
 - Uw-waarde venster + beglazing = 1,35 W/m²K. (HR++ beglazing - Ggl (ZTA) = 0,60)

- ☐ Dakkoepel appartement 10:
 - Uw-waarde koepel + beglazing = 1,65 W/m²K. (dubbele wanduitvoering - Ggl (ZTA) = 0,60)
- ☐ Zonwering "Woonfunctie":
 - Niet opgenomen. (zie installatie – koeling opgenomen)

☐ **Rekenzone appartement:**

Installatie ventilatie:

Systeem – Individueel.
Ventilatiesysteem: D mechanische "balansventilatie" zonder WTW.

Inventum – installatiejaar 2023
Modul-AIR Blue + climatecontrole module
D1 centrale WTW-installatie – standaard zonder CO₂-meting, zonder zonering.
Aantal: 1 stuks. (per woonfunctie)
Sturing: -
Recirculatie: Geen recirculatie.
Debiet: Ventilatiesysteem niet voorzien van passieve koeling.
Type WTW: Onbekend.
Luchtdichtheidsklasse kanalen: Geen
Onbekend.

Ventilator – Nominaal vermogen.

39 en 51 Watt (formule uit kwaliteitsverklaring)
Type ventilator: Gelijkstroom.

Installatie verwarming:

Systeem – Individueel.
Aantal bouwlagen – 1 bouwlaag
Aantal warmteopwekkers: 2 (bijstook/hybride/bivalent)

Opwekker 1:

Inventum – installatiejaar 2023
Modul-AIR Blue
Warmtepomp elektrisch
Lucht / water.
Bron – buitenlucht i.c.m. retourlucht.
Kwaliteitsverklaring - 20210162GK
Rendement – zie berekeningen
Energiefractie – zie berekeningen

Hulpenergie – kwaliteitsverklaring 20210162GK
Type verklaring: Waux
Waux (kWh): zie berekeningen.

Opwekker 2:

Inventum – installatiejaar 2023
Elektrische doorstroomer
Type opwekker: Elektrische verwarming.
Totaal vermogen opwekker (kW): 6.0
Aantal lokale toestellen: 1

Distributiemedium water
Wateriaanvoertemperatuur 40/35 gr.

Installatie warmtapwater:

Tweepijpsysteem.
Waterzijdig ingeregeld – Nee
Leidingen geïsoleerd – onbekend.
Appendages en beugels geïsoleerd – Nee
Leidingen door onverwarmde ruimten – Nee
Afgiftesysteem – Vloerverwarming (nat systeem)
Autom. regeling per ruimte + handmatig overrulen

Aantal warmtapwatersystemen: 1
Type installatie: Individueel, hele woning.
Type opwekker: Compleet toestel.

Inventum – installatiejaar 2023.
Modul-AIR Blue
Warmtepomp elektrisch
Lucht / water.
Bron – anders dan ventilatieretourlucht.

Kwaliteitsverklaring: 20210162GK

Douche wtw aanwezig - Nee
Inwendige diameter naar keuken - < 10 mm.

Appartement 05:

Leidinglengte naar keuken – tussen 6 - 8 m.
Leidinglengte naar badkamer - tussen 6 - 8 m.

Appartement 10:

Leidinglengte naar keuken – tussen 2 - 4 m.
Leidinglengte naar badkamer - tussen 6 - 8 m.

Installatie koeling:

Inventum – installatiejaar 2023
Aantal bouwlagen – app 05: 1 bouwlaag
Aantal bouwlagen – app 10: 1 bouwlaag

Modul-AIR Blue
Compressiekoeling.
Indirecte verdamping.
Aandrijving - Elektrisch.
Distributie geeft koude af aan - In de ruimtes
Type condensor - Luchtgekoeld.
Type luchtgekoelde condensor - Warmteafvoer naar buiten met buitenluchtcondities.
Kwaliteitsverklaring - N.v.t.
Rendement - Forfaitair.
Distributiemedium - Water
Wateriaanvoertemperatuur - 17-21 graden.
Waterzijdig ingeregeld - Nee.
Circulatiepomp - Onbekend.
Leidingen geïsoleerd - Onbekend.
Appendages en beugels geïsoleerd - Nee.
(kunststof verdeler)
Type afgifte systeem - Vloerkoeling.
Autom.regeling per ruimte + handmatig overrulen.

Installatie zonne-energie:

PV-panelen:	JA Solar
Type:	JAM60S20-375-HC SF
Kwaliteitsverklaring:	20201714GK
Wattvermogen:	375 WP (= 200 WP/m ²)
Afmetingen:	1,86 m ² . (1,796 x 1,052 mm.)
Oriëntatie panelen:	Plat dak, hellingshoek 10 graden.
Opstelling:	Sterk geventileerd, montage <u>op</u> platte dak.
Beschaduwing:	Geen belemmering.

Appartement 05:

Voor de Beng-berekening uitgegaan van 3 PV-panelen Noord-Oost en 2PV-panelen Zuid-West.

Appartement 10:

Voor de Beng-berekening uitgegaan van 3 PV-panelen Noord-Oost en 3PV-panelen Zuid-West.

Riolering – standleiding:

Leidingdoorvoeringen	
standleiding:	1 st/appartement.
Leidingen geïsoleerd:	Nee.

BENG berekening WINKEL C01:

M.b.t. de nieuwbouw commerciële ruimte C1 is uitgegaan van een winkel functie.

De thermische schil en uitvoering van de kozijnen is identiek aan de bovenliggende appartementen.

Aangenomen uitgangspunten voor de installatie:

- Mechanische ventilatie met natuurlijke toevoer. C1 standaard. Geen zonering of C02 sturing.
- Lucht/lucht elektrische warmtepomp voor verwarming en koeling. (Multi-split systeem met plafond convectoren)
- Warm tapwater middels close-in boiler 10 liter.
- Voor de Beng-berekening uitgegaan van 2 PV-panelen Noord-Oost en 2 PV-panelen Zuid-West.
- Verlichting – armatuurvermogen W/m² = 8,0 (op basis van led)

██████████@outlook.com

Van: ██████████@rvo.nl>
Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 10:15
Aan: ██████████@outlook.com
Onderwerp: Resultaat van de registraties in EP-Online

Geachte ██████████

De volgende registraties zijn gelukt:

Registratienummer	Resultaat van de registratie
910663592	Een nieuw energielabel voor het gebouw: Logter Holding bv - Zandstraat appartement A5

Met vriendelijke groet,
Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Dit is een automatisch verstuurd e-mail, reacties op deze mail worden niet beantwoord.
Bij vragen kunt u contact opnemen met klantcontact via het [contactformulier](#) of per telefoon op [088 042 42 42](#). De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) stimuleert Duurzaam, Agrarisch, Innovatief en Internationaal ondernemen.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

██████████@outlook.com

Van: ██████████@rvo.nl>
Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 10:15
Aan: ██████████@outlook.com
Onderwerp: Resultaat van de registraties in EP-Online

Geachte ██████████

De volgende registraties zijn gelukt:

Registratienummer	Resultaat van de registratie
276044654	Een nieuw energielabel voor het gebouw: Logter Holding bv - Zandstraat appartement A10

Met vriendelijke groet,
Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Dit is een automatisch verstuurd e-mail, reacties op deze mail worden niet beantwoord.
Bij vragen kunt u contact opnemen met klantcontact via het [contactformulier](#) of per telefoon op [088 042 42 42](#). De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) stimuleert Duurzaam, Agrarisch, Innovatief en Internationaal ondernemen.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit gebouw heeft energielabel

A++++



Isolatie

Gevels		++	
Gevelpanelen	n.v.t.		
Daken		++	
Vloeren		++	
Ramen		++	
Buitendeuren		++	

Installaties

	Hoofdsysteem	Verbetering aanbevolen?	
Verwarming	Warmtepomp	nee	ja
Warm water	Elektrische boiler	nee	ja
Ventilatie	Natuurlijke toevoer met mechanische afzuiging	nee	ja
Koeling	Compressiekoeling	nee	ja
Verlichting	8,0 W/m ² gemiddeld geïnstalleerd vermogen	nee	ja
Zonnepanelen	1.488 Wp	nee	ja

Dit gebouw wordt niet verwarmd via een
aardgasaansluiting

Aandeel hernieuwbare energie

30,4 %

Over dit gebouw

Objectomschrijving

Logter Holding bv
Zandstraat winkel C1

Bouwjaar

-

Detailaanduiding

Compactheid

1,59

Gebruiksfunctie

100% Winkel

Gebruiksoppervlakte

185 m²

Opnamedetails

Naam

[REDACTED]

Examnummer

88181115

Certificaathouder

BuildingLabel B.V.

Inschrijfnummer

SKW.012312

KvK-nummer

39090359

Soort opname

Detailopname

Certificerende instelling

SKW Certificatie BV



Toelichting bij dit energielabel

Voor dit gebouw is het energielabel bepaald. Dit label geeft aan hoe energiezuinig uw gebouw is. Hierbij is gekeken naar de isolatie van het gebouw en de installaties voor verwarming, koeling, warm water, ventilatie, bevochtiging en verlichting.

Hoe minder fossiele energie uw gebouw gebruikt, hoe beter uw energielabel. Hierbij is G het slechtste energielabel en A++++ het beste energielabel. Fossiele energie komt van kolen, olie en aardgas. Dit gebouw gebruikt 58,26 kWh/m² fossiele energie per jaar. Dit komt overeen met 13,66 kg CO₂/m² per jaar. De hoeveelheid fossiele energie die dit gebouw gebruikt, hangt af van de isolatie, de aanwezige installaties en de compactheid van het gebouw. Hoe compacter een gebouw is, des te lager is de waarde voor de compactheid. Een compact gebouw heeft relatief weinig buitenmuren en verliest daardoor minder energie. Het gebruik van hernieuwbare energie – denk aan zonnepanelen, zonneboilers en warmtepompen – vermindert ook de fossiele energie die u nodig hebt. Isolatie en hernieuwbare energie zijn nodig voor de transformatie naar een duurzame gebouwde omgeving tot 2050. Heeft u nog een aardgas aansluiting voor verwarming van uw gebouw, dan moet u zich voorbereiden op deze overgang. Op dit energielabel vindt u adviezen hoe u dit kunt doen.



Hoe is het energielabel berekend? Hierbij is uitgegaan van een gemiddeld gebruik en het gemiddelde Nederlandse klimaat.

Het energiegebruik voor apparatuur – zoals computers en procesinstallaties – is niet meegenomen in de berekening. Dit omdat het energielabel alleen gaat over hoe energiezuinig het gebouw zelf is. Daarom is het energiegebruik op uw energielabel niet hetzelfde als het elektriciteitsverbruik op uw energierekening.

Aandeel hernieuwbare energie

Het aandeel hernieuwbare energie van dit gebouw is 30,4%. Hernieuwbare energie is afkomstig uit zon, biomassa, buitenlucht en bodem. Zonnepanelen, zonneboilers, warmtepompen en biomassa ketels vergroten het aandeel hernieuwbare energie.

Energiebehoefte

De energiebehoefte is de hoeveelheid energie uw gebouw nodig heeft om te verwarmen en koelen. Hierbij wordt uitgegaan van een standaard ventilatiesysteem. Betere isolatie en het dichtmaken van kieren verlagen deze energiebehoefte. De energiebehoefte van dit gebouw is 30,91 kWh per vierkante meter gebruiksoppervlakte.

Kenmerken en maatregelen

Op de voorkant van dit energielabel staat een samenvatting van de belangrijkste energetische kenmerken van uw gebouw. Wilt u een gedetailleerder overzicht van deze kenmerken? Dit kunt u opvragen bij uw energiedeskundige.

Op basis van de energetische kenmerken van uw gebouw is een aantal mogelijke maatregelen bepaald. Hiermee kunt u de energieprestatie van uw gebouw verbeteren. Let op: het gaat om mogelijke kosteneffectieve maatregelen. Of deze maatregelen daadwerkelijk verantwoord toegepast kunnen worden – uit oogpunt van bijvoorbeeld binnenklimaat, comfort, gezondheid, technische haalbaarheid en kosteneffectiviteit – is afhankelijk van de specifieke eigenschappen van uw gebouw. Een energiedeskundige kan u hier over adviseren. Daarnaast helpt de deskundige u om maatregelen te laten passen in uw meerjaren onderhoudsplan. Hierbij is een algemeen aandachtspunt dat u vaak ook veel energiewinst haalt uit het correct inregelen, gebruiken en onderhouden van uw gebouw en installaties. Dit zorgt naast een lager energieverbruik ook voor een gezond en comfortabel binnenklimaat.

Let op: energiebesparing kan wettelijk verplicht zijn. Op www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen vindt u informatie over deze verplichtingen. Ook vindt u hier meer informatie over subsidies en financieringsmogelijkheden. Tot slot staan er praktijkvoorbeelden en tips hoe u aan de slag gaat met het verbeteren van uw gebouw.

Isolatie

Een gebouw verliest minder warmte wanneer u het goed isoleert. Ook bespaart u op uw energiekosten en vermindert u de uitstoot van het broeikasgas CO₂. Daarnaast verhoogt een goede isolatie het comfort in uw gebouw. Het gebouw is gelijkmatiger warm doordat muren en ramen minder kou afgeven. Is uw gebouw (gedeeltelijk) niet geïsoleerd? Dan vindt u hieronder een aantal adviezen waarmee u de isolatie van het gebouw verbetert.

Op basis van de opname zijn geen maatregelen ter verbetering van de energieprestatie naar voren gekomen.

Installaties

Naast het isoleren van uw gebouw, is het belangrijk dat u aandacht besteedt aan de installaties. Met energiezuinige installaties of installaties die hernieuwbare energie gebruiken, gebruikt uw gebouw minder fossiele energie en stoot ook minder CO₂ uit. Als er op dit punt nog verbetering in uw gebouw mogelijk is, dan vindt u hieronder een aantal adviezen waarmee u de energieprestatie van uw gebouw kunt verbeteren.

Energie-efficiënt ventilatiesysteem

Ventilatie van een gebouw is nodig voor een gezond binnenklimaat, maar kost ook energie. Het is daarom verstandig om te zorgen voor een ventilatiesysteem dat voldoende ventileert én energiezuinig is. Hieronder vindt u voorbeelden van dergelijke systemen.

Ventilatie met warmteterugwinning

De meeste utiliteitsgebouwen hebben een balansventilatiesysteem. Hierbij stuurt een luchtbehandelingskast verse ventilatielucht via kanalen en roosters door het gebouw. Andere kanalen zuigen de gebruikte lucht af en blazen het naar buiten. Deze lucht bevat nog veel warmte. Een warmteterugwinunit kan deze warmte aan nieuwe lucht toevoegen, wat energie bespaart.

Vraaggestuurde ventilatie

Een vraaggestuurd ventilatiesysteem kijkt naar hoe ruimtes gebruikt worden en bepaalt zo hoeveel lucht er door het gebouw stroomt. CO₂ sensoren in het gebouw meten continu de luchtkwaliteit. Zo bepaalt het systeem hoeveel lucht er toe- en afgevoerd moet worden. De ruimtes zijn zo altijd voldoende geventileerd. Is er niemand aanwezig? Dan schakelt het systeem naar een lagere stand, wat uw energiegebruik verlaagt.

Efficiënt koelsysteem

Gebouwen koelen kost energie. U kunt uw energiegebruik beperken door te voorkomen dat uw gebouw veel opwarmt en door te kiezen voor een energiezuinig(er) koelsysteem. Deze tips kunnen u helpen:

- Houd de warmte in de zomer goed buiten. Gebruik hiervoor (buiten)zonwering, zonwerende beglazing, overstekken en isolatie van uw gebouw.
- Ventileer uw gebouw tijdens de zomernacht. Zo koelt u het gebouw 's nachts af, zodat het gebouw in de ochtend koel is. De koeling kan dan ook later aan.
- Vervangt u de (compressie)koelmachine? Dan kunt u overwegen om over te stappen naar een systeem dat vrije koeling gebruikt. Bijvoorbeeld koudeopslag in de bodem. In steeds meer gebieden in Nederland ligt een collectief koudenet. Dit kan ook een interessante optie zijn in plaats van een compressiekoelmachine.

Disclaimer

Dit energielabel is afgegeven door Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Dit energielabel kunt u altijd verifiëren op www.ep-online.nl. De genoemde besparingsmogelijkheden zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn, of dit binnen de geldigheidsduur van het energielabel kunnen worden. Op www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen kunt u een indicatie krijgen hoeveel bovenstaande maatregelen kosten en wat zij u opleveren aan energiebesparing. Of de genoemde maatregelen daadwerkelijk verantwoord toegepast kunnen worden uit oogpunt van bijvoorbeeld comfort, gezondheid, kosten e.d., is afhankelijk van de huidige specifieke eigenschappen van uw gebouw. Er kunnen daarom geen rechten worden ontleend aan deze informatie. U wordt altijd geadviseerd om hiervoor professioneel advies in te winnen.

Codering:	20201714GK (20170968GKPVUW)		
Betreft	Gecontroleerde Kwaliteitsverklaring		
Toepassing:	NTA 8800		
Leverancier:	Libra Energy BV		
Type:	PV-panelen (diverse fabrikanten): Canadian, CSUN, Panasonic, JA-Solar, JINKO, Boviet, TW Solar GCL, Hanwha, Ulica, Jolywood, Rise		
Ingangsdatum verklaring	26-04-2017 (1-03-2018 uitgebreid met Boviet) 30-08-2018 uitgebreid met nieuw type 26-04-2019 uitgebreid met nieuwe typen 27-05-2019 uitgebreid met nieuwe typen 10-01-2020 uitgebreid met nieuwe typen 13-11-2020 uitgebreid met nieuwe typen 20-11-2020 uitgebreid met nieuwe typen 02-12-2020 uitgebreid met nieuw paneel 05-03-2021 uitgebreid met nieuw paneel 11-03-2021 uitgebreid met nieuwe panelen 29-03-2021 Uitgebreid met nieuw paneel 07-09-2021 uitgebreid met nieuwe panelen 13-09-2021 uitgebreid met nieuwe panelen		
Geldigheidsduur verklaring			
PV-paneel	Afmeting 1 paneel (lxb)	Piekvermogen per m ² paneel [Wp/m ²]	Toegevoegd op
PV-paneel JKM350N-6TL3-BK	1692 x 1029 mm Oppervlakte 1,74 m ²	200	13-09-2021
PV-paneel JKM355N-6TL3-BK		200	13-09-2021
PV-paneel JKM365N-6TL3-BK		205	13-09-2021
PV-paneel JKM395N-6RL3-BK	1855 x 1029 mm Oppervlakte 1,91 m ²	205	13-09-2021
PV-paneel JKM400N-6RL3-BK		205	13-09-2021
PV-paneel JW-HD120N-370-BK	1733 x 1046 mm Oppervlakte 1,81 m ²	200	13-09-2021
PV-paneel RSM40-8-400M	1754 x 1096 mm Oppervlakte 1,92 m ²	205	13-09-2021
PV-paneel JAM54S30-400-HC	1722 x 1134 mm Oppervlakte 1,95 m ²	200	07-09-2021
PV-paneel JAM54S30-405-HC		205	07-09-2021
PV-paneel JAM54S30-400-HC-B		200	07-09-2021
PV-paneel JAM54S30-405-HC-B		205	07-09-2021
PV-paneel JAM72S20-455-SF	2120 x 1052 mm Oppervlakte 2,23 m ²	200	07-09-2021
Vervolg zie volgende pagina			

PV-paneel	Afmeting 1 paneel (lxb)	Piekvermogen per m ² paneel [Wp/m ²]	Toegevoegd op
PV-paneel JAM60S10-340L-HC-B	1689 x 996 mm Oppervlakte 1,68 m ²	200	07-09-2021
PV-paneel JAM60S10-345L-HC-B		205	07-09-2021
PV-paneel JAM60S17-325L-HC-BK		190	07-09-2021
PV-paneel JW-HD120N-370-BK	1733 x 1046 mm Oppervlakte 1,81 m ²	200	07-09-2021
PV-paneel JAM72S01-380/PR	1960 x 991 mm Oppervlakte 1,94 m ²	195	07-09-2021
PV-paneel JAM60D10-340/JT	1690 x 996 mm Oppervlakte 1,68 m ²	200	29-03-2021
PV-paneel JAM60S21-360-HC-BK	1769 x 1052 mm Oppervlakte 1,86 m ²	190	11-03-2021
PV-paneel JAM60S21-365-HC-BK		195	11-03-2021
PV-paneel JAM60S21-370-HC-BK		195	11-03-2021
PV-paneel JAM60S20-370-HC SF		195	11-03-2021
PV-paneel JAM60S20-375-HC SF		200	11-03-2021
PV-paneel JAM60S20-380-HC SF		200	11-03-2021
PV-paneel JAM60S20-375-HC BF	1776x 1052 mm Oppervlakte 1,87 m ²	200	11-03-2021
PV-paneel JAM60S20-380-HC BF		200	11-03-2021
PV-paneel RSM132-6-380M	1852 x 996 mm Oppervlakte 1,84 m ²	205	11-03-2021
PV-paneel BS-340-6MHBB5-GG	1690 x 996 mm Oppervlakte 1,68 m ²	200	11-03-2021
PV-paneel JW-HT120N-340W	1690 x 996 mm Oppervlakte 1,68 m ²	200	05-03-2021
PV-paneel UL-330M-120	1705 x 1004 mm Oppervlakte 1,71 m ²	190	02-12-2020
PV-paneel BVM6610M-320-HC -F08- PERC-MC4	1664 x 1002 mm Oppervlakte 1,67 m ²	190	20-11-2020
Vervolg zie volgende pagina			

PV-paneel	Afmeting 1 paneel	Piekvermogen per m ² paneel [Wp/m ²]	Toegevoegd op
PV-paneel UL-320M-120-HC-BK	1685 x 992 mm Oppervlakte 1,67 m ²	190	20-11-2020
PV-paneel JAM60S20-385/MR-HC B	1776x 1052 mm Oppervlakte 1,87 m ²	205	13-11-2020
PV-paneel JAM60S20-385/MR-HC SF		205	13-11-2020
PV-paneel UL-325M-120-HC-BK	1685 x 992 mm Oppervlakte 1,67 m ²	190	13-11-2020
PV-paneel UL-355M-120-BK	1765 x 1048 mm Oppervlakte 1,85 m ²	190	13-11-2020
PV-paneel BVM6610M-310	1640x1002 mm Oppervlakte 1,64 m ²	185	10-01-2020
PV-paneel BVM6610M-310L BK		185	10-01-2020
PV-paneel BVM340M5-60S All Black	1622x1068 mm Oppervlakte 1,73 m ²	195	10-01-2020
PV-paneel BVM345M5-60S Black Frame		195	10-01-2020
PV-paneel SRP-330-E01B	1623x1048 mm Oppervlakte 1,70 m ²	190	10-01-2020
PV-paneel SRP-335-E01B		195	10-01-2020
PV-paneel JAM60D00-310/BP	1675x991 mm Oppervlakte 1,67 m ²	185	27-05-2019
PV-paneel JAM60D00-315/BP		185	27-05-2019
PV-paneel JAM60S01-310/PR	1650x991 mm Oppervlakte 1,63 m ²	185	27-05-2019
PV-paneel JAM60S01-315/PR		190	27-05-2019
PV-paneel JAM60S01-320PR		195	27-05-2019
PV-paneel JAM60S02-305/PR		185	27-05-2019
PV-paneel JAM60S03-320/PR	1678x991 mm Oppervlakte 1,66 m ²	190	27-05-2019
PV-paneel JAM60S03-325/PR		195	27-05-2019
PV-paneel JAM72D00-375/BP	1993 x998 mm Oppervlakte 1,99 m ²	185	27-05-2019
PV-paneel JAP60S01-270/SC	1650x991 mm Oppervlakte 1,63 m ²	165	27-05-2019
PV-paneel BVM6610M-305 5BB	1640 x 992 mm. Oppervlakte 1,63 m ²	185	26-04-2019
PV-paneel BVM6610P-280 5BB		170	26-04-2019
PV-paneel BVM6610P-285 5BB		175	26-04-2019
Vervolg zie volgende pagina			

PV-paneel	Afmeting 1 paneel	Piekvermogen per m ² paneel [Wp/m ²]	Toegevoegd op
PV-paneel BVM6612M-370 5BB	1960 x 992 mm Oppervlakte 1,94 m ²	190	26-04-2019
PV-paneel TW 300MWP-60 BK	1650 x 992 mm Oppervlakte 1,64 m ²	180	26-04-2019
PV-paneel TW-TH330PM5-60S BK	1620 x 1068 mm Oppervlakte 1,73 m ²	190	26-04-2019
PV-paneel TW-TH335PM5-60S		190	26-04-2019
PV-paneel GCL P6/60-285	1640x992 mm Oppervlakte 1,6269m ²	175	26-04-2019
PV-paneel GCL M6/60B300BK		180	26-04-2019
PV-paneel GCL M6/60H310B		190	26-04-2019
PV-paneel Q PEAK BLK-G4.1 290	1670 x 1000 mm. Oppervlakte 1,67 m ²	170	26-04-2019
PV-paneel Q PEAK BLK-G4.1 295		175	26-04-2019
PV-paneel Q.PEAK BLK-G4.1 300		175	26-04-2019
PV-paneel Q-PEAK Duo BLK G5 315	1685 x 1000 mm Oppervlakte 1,685 m ²	185	26-04-2019
PV-paneel Q.PEAK DUO-G5 320		185	26-04-2019
PV-paneel BVM6610M-290-D08	1640 x 992 mm. Oppervlakte 1,63 m ²	175	30-08-2018
PV-paneel BVM6610P-270-D04		165	01-03-2018
PV-paneel BVM6610P-275-D04		165	01-03-2018
PV-paneel BVM6610M-285-D12		175	01-03-2018
PV-paneel BVM6610M-295-D08		180	01-03-2018
PV-paneel BVM6610M-300-D08		180	01-03-2018
PV-paneel CS6P-260MM	1638 x 982 mm. Oppervlakte 1,6085 m ²	160	26-04-2017
PV-paneel CS6P-MM 270		165	26-04-2017
PV-paneel CS6P-270P		165	26-04-2017
PV-paneel CS6K-275M	1650 x 992 mm. Oppervlakte 1,6368 m ²	165	26-04-2017
PV-paneel CSUN - CSUN270-60M-AB	1640x990 mm Oppervlakte 1,6236 m ²	165	26-04-2017
PV-paneel P-HIT-N330	1053 mm x 1590 mm (1,67 m ²)	195	26-04-2017
PV-paneel JAP6-60-265/4BB	1650x991 mm Oppervlakte 1,63 m ²	160	26-04-2017
Vervolg zie volgende pagina			

PV-paneel	Afmeting 1 paneel	Piekvermogen per m ² paneel [Wp/m ²]	Toegevoegd op
PV-paneel JAP6K-60-270-SE	1650x991 mm Oppervlakte 1,63 m ²	165	26-04-2017
PV-paneel JAP6-60-270		165	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-275-BK		165	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-275-BK-SE		165	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-280-BK		170	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-280-BK-SE		170	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-290-PR-BK-SE		175	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-295-PR-B		180	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-295-PR-BK		180	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-295-PR-BK-SE	1650x991 mm Oppervlakte 1,63 m ²	180	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-300-PR-BK		180	26-04-2017
PV-paneel JAM6K-60-300-PR-B		180	26-04-2017
PV-paneel JKM265PP-60	1650 × 992 mm. Oppervlakte 1,64 m ²	160	26-04-2017
PV-paneel JKM270PP-60		165	26-04-2017
PV-paneel JKM290M-60		175	26-04-2017

De piekvermogens uit de bovenstaande tabel mogen alleen worden gebruikt als aangetoond kan worden dat het betreffende paneel is toegepast.



Rapportage NTA8800

Zandstraat winkel C1

Opdrachtgever	Logter Holding b.v.
Adviseur	Willemse Bouwconsult

Objectgegevens

Informatief

Naam object	Zandstraat winkel C1
Objecttype	Utiliteit
Bouwfase	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)
Opnameniveau	Detailopname
Uitgebreide methode	Ja
Subsidieaanvraag o.b.v.	Nee

Classificatie

Gebouwtype	Meerlaags gebouw
Subtype	Tussenligging
Ligging	Onderste verdieping
Gebouwhoogte	12,40 m

Adresgegevens

Straat	Zandstraat - winkel C1
Huisnummer	1
Huisletter - huisnummertoevoeging	
Detailaanduiding	
Postcode	6591DA
Woonplaats	Gennep
BAG Pand id	
BAG Object id	
Eenheid	
Complex	
Buurt	
Wijk	
Gemeente	
Vestiging	
Technisch Complex	
Financieel Complex	

Registratiegegevens invoer

Projectnaam	Logter Holding bv
ProvisionalID	
Opnamedatum (bezoekdatum)	2023-02-17

Bezoekende EP adviseur anders dan registrerende adviseur	Nee
Invoerdatum	2023-02-17
Invoerende EP adviseur	
Certificaathouder	
Gebruiker	Huurder (particuliere verhuur)
Status	Geregistreerd

Registratiegegevens EP-Online

Bouwfase	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)
Opname	Detailopname
ProvisionalID	
Opnamedatum (bezoekdatum)	17-02-2023
Registratienummer	548198627
Registratiedatum	17-02-2023
EP2 [kWh/m ²]	58,26
EI [-]	0,00
EI EMG [-]	
Energielabel	A++++
pdfBestandId (energielabel)	
Rekenkern versie	
Straat	
Huisnummer	
Huisletter - huisnummertoevoeging	
Detailaanduiding	
Postcode	
Plaats	
Gebruiksoppervlak	
ep1	
ep3	
toJuliMax	
nettoWarmteBehoefte	
standaard	
compactheid	
Deelpost qPrimair	
Deelpost elektra	
Deelpost gas	
Deelpost warmte	
Registratie op basis van referentie	Nee

Energieprestatie

Waarde	Resultaat	Eenheid
Energielabel	A++++	
EP 1: Energiebehoefte	30,91	kWh/m ²
Nieuwbouweis: BENG-1 Energiebehoefte	70,00	kWh/m ²
EP 2: Primair fossiel energieverbruik	58,26	kWh/m ²

Nieuwbouweis: BENG-2: Primair fossiel energieverbruik	60,00	kWh/m ²
EP3: Hernieuwbare energie	30,4	%
Nieuwbouweis: BENG-3: Hernieuwbare energie	30,0	%
Nieuwbouweis: TO juli max		-
CO2 uitstoot	2522	kg
Warmtebehoefte	23	kWh/m ²
Bestaande bouw: Standaard	kWh/m ²	
Ag: Gebruiksoppervlakte	184,64	m ²
Als: Verliesoppervlakte	293,68	m ²
Als/Ag: Geometrieverhouding	1,59	-

Maatwerkadvies

Waarde	Resultaat	Eenheid
Gasverbruik		m ³
Elektriciteitsverbruik	13000	kWh
Elektriciteitsopwekking (omvormer)	1130	kWh
Totaal elektriciteit (netto)	11870	kWh
Warmteverbruik		GJ
CO2 uitstoot	4036	kg

Samenvatting invoer

Rekenzone 1 - winkel C1

Bouwjaar	2024	
Installatie	Installatie winkel C1	
Gebruiksoppervlakte	184,64	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²

Installatie | Installatie winkel C1

Ventilatie	Subsysteem	C1
		Standaard
Verwarming	Systeem	Individueel
Opwekker verwarming 1	Warmtepomp elektrisch	
Distributie		
Distributiemedium	Geen (lokaal)	
Tapwater 1	Type installatie	Individueel
Opwekker tapwater 1	Type opwekker	Compleet toestel
Koeling	Koelsysteem	Individueel
Opwekker koeling 1	Type opwekker	Compressie koeling

Beganegrondvloer

Locatie	Vloeren	
Oppervlakte	185,00	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	185,00	m ²
Constructie	Vloer (Rc = 3.70)	
Grenst aan	Grond	

Voorgevel (Noord-Oost)

Locatie	Voorgevel	
Oppervlakte	38,96	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	22,67	m ²
Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Naam	Winkelpui	
Oppervlakte	5,43	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	Entree > 65%	
Oppervlakte	5,43	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	Winkelpui-Kopie	
Oppervlakte	5,43	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Noord-Oost	

Achtergevel (Zuid-West)

Locatie	Achtergevel	
Oppervlakte	36,31	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	28,39	m ²
Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Naam	Buitendeur	
Oppervlakte	2,64	m ²
Constructie	Deur (U = 1.65)	
Naam	Buitendeur	
Oppervlakte	2,64	m ²
Constructie	Deur (U = 1.65)	
Naam	Buitendeur	
Oppervlakte	2,64	m ²
Constructie	Deur (U = 1.65)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Zuid-West	

Achtergevel (Zuid-West)-Kopie

Locatie	Rechtergevel	
Oppervlakte	23,59	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	23,59	m ²
Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Noord-West	

Platdak

Locatie	Daken	
Oppervlakte	65,32	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	65,32	m ²
Constructie	Dak plat (Rc = 6.30)	
Grenst aan	Buitenlucht	

Constructies**Constructie 1**

Naam	Vloer (Rc = 3.70)
Auto	Ja
Type constructie	Vloer
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012

Constructie 2

Naam	Gevel (Rc = 4.70)
Auto	Ja
Type constructie	Gevel
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012

Constructie 3

Naam	Dak plat (Rc = 6.30)
Auto	Ja
Type constructie	Dak plat
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012

Constructie 4

Naam	Raam	
Auto	Nee	
Type constructie	Raam	
Invoer	U-waarde	
U	1,50	W/(m ² ·K)
g	0,60	-
Oppervlakte per constructie	Nee	

Constructie 5

Naam	Deur (U = 1.65)
Auto	Ja
Type constructie	Deur
Deur met een raam >= 65 glas%	Nee
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012
Oppervlakte per constructie	Nee

Installatie 1 | Installatie winkel C1 | Ventilatie**Algemeen**

Systeem	Individueel
Aantal identieke systemen	1

Auto	Nee
Ventilatiesysteem	C Mechanische afvoer

Ventilatie | Systeem 1

Merk	Ntb
Type	
Installatiejaar	2023
Subsysteem	C1 Standaard
Ventilatiesysteem voorzien van passieve koeling	Nee
Debiet bekend	Nee

Distributie | Systeem 1

Luchtdichtheidsklasse	Onbekend
-----------------------	----------

Ventilatoren | Systeem 1

Ventilatoren	Onbekend
Type ventilator	Gelijkstroom
Fabricagejaar	>2006

Voorverwarmde natuurlijke ventilatie | Systeem 1

Lintverwarming aanwezig (natuurlijke ventilatie)	Nee
--	-----

Installatie 1 | Installatie winkel C1 | Verwarming**Algemeen**

Systeem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Aantal warmteopwekkers	Eén

Opwekker verwarming 1

Merk	
Type	
Installatiejaar	2023
Type opwekker	Warmtepomp elektrisch
Type warmtepomp	Lucht / lucht
Bron warmtepomp	Buitenlucht
Kwaliteitsverklaring warmteopwekker	Nee
Hulpenergie	Fabricagejaar
Fabricagejaar toestel	>= 2015
Kwaliteitsverklaring standby	Nee

Distributie

Distributiemedium	Geen (lokaal)
-------------------	---------------

Afgiftesysteem

Hoogte ruimte grootste oppervlak	h <= 4m
----------------------------------	---------

Afgiftesysteem	Ventilatorconvector
Aantal ventilatoren	6
Ventilatorvermogen bekend	Nee
Regeling	Regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)

Installatie 1 | Installatie winkel C1 | Tapwater

Algemeen

AantalWarmtapwatersystemen	Eén
----------------------------	-----

Installatie | Systeem 1

Type installatie	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Sport-/zwemzaal aanwezig	Nee
Type opwekker	Compleet toestel
Aantal opwekkers	Eén

Opwekker tapwater 1 | Systeem 1

Merk	Ntb
Type	
Installatiejaar	2023
Type toestel	Elektrische boiler
Kwaliteitsverklaring	Nee

Voorraadvaten | Systeem 1

Aantal voorraadvaten	Een
Aantal	1
Volume	10
Aansluitwijze elektrische boiler	Geen leidingisolatie
Kwaliteitsverklaring	Nee
Energielabel voorraadvat	A

DWTW | Systeem 1

DWTW aanwezig	Nee
---------------	-----

Afgiftesysteem | Systeem 1

Leidinglengte	<= 3 meter
---------------	------------

Circulatieleiding | Systeem 1

Circulatieleiding aanwezig	Nee
----------------------------	-----

Installatie 1 | Installatie winkel C1 | Koeling

Algemeen

Koeling aanwezig	Ja
Koelsysteem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee

Aantal opwekkers	Een
Opwekkers	

Opwekker koeling 1

Merk

Type

Installatiejaar 2023

Type opwekker Compressiekoeling

Expansie Directe expansie in de ruimte (airconditioning)

Splitsysteem Multi split

Kwaliteitsverklaring koude opwekker Nee

Distributie.

Distributiemedium Geen (Lokaal)

Afgifte

Type afgiftesysteem Ventilatorconvector (aan plafond)

Ventilatoren aanwezig Nee

Type regeling afgiftesysteem Regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)

Installatie 1 | Installatie winkel C1 | Be- en ontvochtiging (Utiliteit)**Algemeen**

Bevochtiging aanwezig Nee

Installatie 1 | Installatie winkel C1 | Zonne-Energie | PV-panelen - Noord-Oost 2PV**Zonne-energiesysteem**

Merk JA Solar

Type JAM60S20-375-HC SF

Installatiejaar 2023

Zonne-energiesysteem PV-panelen

Oppervlak per paneel of collector 1,86

Aantal 2

Hellingshoek 10

Oriëntatie Noordoost

Invoer beschaduwning Minimale belemmering

PV-panelen

Piekvermogen PV-panelen Kwaliteitsverklaring

Wattpiekvermogen 200,00

Code 20201714GK

Bouwintegratie Sterk geventileerd: open draagconstructie

Installatie 1 | Installatie winkel C1 | Zonne-Energie | PV-panelen - Zuid-West 2PV**Zonne-energiesysteem**

Merk	JA Solar
Type	JAM60S20-375-HC SF
Installatiejaar	2023
Zonne-energiesysteem	PV-panelen
Oppervlak per paneel of collector	1,86
Aantal	2
Hellingshoek	10
Oriëntatie	Zuidwest
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering

PV-panelen

Piekvermogen PV-panelen	Kwaliteitsverklaring
Wattpiekvermogen	200,00
Code	20201714GK
Bouwintegratie	Sterk geventileerd: open draagconstructie

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Algemeen**Algemeen**

Bouwjaar	2024
Renovatiejaar	0
Qv10 gemeten	Nee
Gebouwmassa	Meer dan 750 kg/m ² bv: Dragend metselwerk met massieve betonnen vloeren(VINEX)
Kwaliteitsverklaring (PCM)	Nee
Type plafond	Geen/open plafond

Verdiepingen en gebruiksoppervlak

Gebruiksoppervlakte	Per verdieping	
Gebruiksoppervlakte	184,64	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²

Gebruiksfuncties (Utiliteit)

Hoofdfunctie	Winkelfunctie	
Deelfunctie	Ja	
Oppervlakte	11,61	m ²
Functie	Hulpfunctie (aangewezen op alle functies)	

Leidingdoorvoeren verticale leiding thermische schil

Leidingdoorvoeren standleidingen HWA	Aanwezig
VWA	
Aantal (verticaal door thermische schil)	1
Leidingen geïsoleerd	Nee
Door/langs andere aangrenzende rekenzones/AVR	Nee

Rekenzones | Naam rekenzone Rekenzone 1 - winkel C1 | Installatie

Rekenzones | Naam rekenzone Rekenzone 1 - winkel C1 | Installatie

Algemeen

Installatie	Installatie winkel C1
-------------	-----------------------

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Verlichting | Verlichting winkel - aanname (Utiliteit)

Verlichting

Merk

Type

Installatiejaar

Invoer	Armatuurvermogen [W/m ²]	
Vermogen	8,00	W/m ²
Percentage oppervlakte	100	%
Werkelijk parasitair vermogen bekend	Nee	

Regeling afhankelijk van personen

Nee

Nieuwwaarde-compensatie

LED-armatuur met nieuwwaarde-compensatie

Afzuiging van armatuur >= 70%

Nee

Daglichtregeling

Daglichtregeling aanwezig	Nee
---------------------------	-----

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Geometrie | Beganegrondvloer

Algemeen

Locatie	Vloeren
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Vloer (Rc = 3.70)	
Oppervlakte	185,00	m ²
Oppervlakte	185,00	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	185,00	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Grond	
Vloer op/boven maaiveld	Ja	
Hoogte bovenkant vloer - maaiveld		m
	0,05	

Koudebrug 1

Omschrijving	Randzone vloer	
Lengte	18,00	m
Psi Waarde	0,270	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Geometrie | Voorgevel (Noord-Oost)

Algemeen

Locatie	Voorgevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	38,96	m ²
Oppervlakte	38,96	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	22,67	m ²
Breedte	7,35	m
Hoogte of lengte	5,30	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Winkelpui	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	5,43	m ²
Oppervlakte	5,43	m ²
Breedte	3,10	m
Hoogte of lengte	1,75	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 2

Naam	Entree > 65%	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	5,43	m ²
Oppervlakte	5,43	m ²
Breedte	3,10	m
Hoogte of lengte	1,75	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 3

Naam	Winkelpui-Kopie	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	5,43	m ²
Oppervlakte	5,43	m ²
Breedte	3,10	m
Hoogte of lengte	1,75	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Koudebrug 1

Omschrijving	Onderzijde kozijnen
--------------	---------------------

Lengte	5,25	m
Psi Waarde	0,150	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Zijstijlen kozijnen	
Lengte	15,50	m
Psi Waarde	0,090	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 3

Omschrijving	Bovenzijde kozijnen	
Lengte	5,25	m
Psi Waarde	0,100	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 4

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	5,30	m
Psi Waarde	0,140	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Geometrie | Achtergevel (Zuid-West)**Algemeen**

Locatie	Achtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	36,31	m ²
Oppervlakte	36,31	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	28,39	m ²
Breedte	6,85	m
Hoogte of lengte	5,30	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Buitendeur	
Constructie	Deur (U = 1.65)	
Oppervlakte	2,64	m ²
Oppervlakte	2,64	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,10	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 2

Naam	Buitendeur
Constructie	Deur (U = 1.65)

Oppervlakte	2,64	m ²
Oppervlakte	2,64	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,10	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 3

Naam	Buitendeur	
Constructie	Deur (U = 1.65)	
Oppervlakte	2,64	m ²
Oppervlakte	2,64	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,10	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	

Koudebrug 1

Omschrijving	Onderzijde kozijnen	
Lengte	3,30	m
Psi Waarde	0,150	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Zijstijlen kozijnen	
Lengte	14,40	m
Psi Waarde	0,090	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 3

Omschrijving	Bovenzijde kozijnen	
Lengte	3,30	m
Psi Waarde	0,100	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 4

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	5,30	m
Psi Waarde	0,140	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Geometrie | Achtergevel (Zuid-West)-Kopie
Algemeen

Locatie	Rechtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	23,59	m ²

Oppervlakte	23,59	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	23,59	m ²
Breedte	4,45	m
Hoogte of lengte	5,30	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	5,30	m
Psi Waarde	0,140	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Geometrie | Platdak**Algemeen**

Locatie	Daken
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Dak plat (Rc = 6.30)	
Oppervlakte	65,32	m ²
Oppervlakte	65,32	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	65,32	m ²
Breedte	7,10	m
Hoogte of lengte	9,20	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	Dakrand platdak	
Lengte	20,50	m
Psi Waarde	0,260	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Aansluiting platdak - opgaand hellend dak	
Lengte	6,90	m
Psi Waarde	0,230	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - winkel C1 | Maatwerk

Datatype	Invoer	Eenheid
Gebruikersprofiel / Bewonersprofiel	Standaard	

Invoermethode warm tapwatergebruik

Invoermethode gebruikers	NTA8800
Invoermethode apparatuur	
Invoermethode verlichting	
Verwarming aanpassen	Nee

Koeling aanpassen	Nee
Correctiefactor ventilatiehoeveelheid volgens vrije invoer	Nee



Rapportage NTA8800

Zandstraat appartement A5

Opdrachtgever	Logter Holding b.v.
Adviseur	Willemse Bouwconsult

Objectgegevens

Informatief

Naam object	Zandstraat appartement A5
Objecttype	Woning
Bouwfase	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)
Opnameniveau	Detailopname
Uitgebreide methode	Ja
Subsidieaanvraag o.b.v.	Nee
Woning NOM gebouwd	Nee

Classificatie

Gebouwtype	Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden
Aantal woonfuncties	2
Gebouwhoogte	12,40 m

Adresgegevens

Straat	Zandstraat - app A5
Huisnummer	5
Huisletter - huisnummertoevoeging	
Detailaanduiding	
Postcode	6591DA
Woonplaats	Gennep
BAG Pand id	
BAG Object id	
Eenheid	
Complex	
Buurt	
Wijk	
Gemeente	
Vestiging	
Technisch Complex	
Financieel Complex	

Registratiegegevens invoer

Projectnaam	Logter Holding bv
ProvisionalID	

GTO berekening	Nee
Opmnamedatum (bezoekdatum)	2023-02-17
Bezoekende EP adviseur anders dan registrerende adviseur	Nee
Invoerdatum	2023-02-17
Invoerende EP adviseur	
Certificaathouder	
Gebruiker	Huurder (particuliere verhuur)
Status	Klaar voor registreren

Registratiegegevens EP-Online

Bouwfase	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)
Opname	Detailopname
ProvisionalID	
Opmnamedatum (bezoekdatum)	17-02-2023
Registratienummer	910663592
Registratiedatum	17-02-2023
EP2 EMG forf. [kWh/m2]	32,60
EI [-]	0,00
EI EMG [-]	
Energielabel	A+++
pdfBestandId (energielabel)	
Rekenkern versie	
Straat	
Huisnummer	
Huisletter - huisnummertoevoeging	
Detailaanduiding	
Postcode	
Plaats	
Gebruiksoppervlak	
ep1	
ep3	
toJuliMax	
nettoWarmteBehoefte	
standaard	
compactheid	
Deelpost qPrimair	
Deelpost elektra	
Deelpost gas	
Deelpost warmte	
Registratie op basis van referentie	Nee

Energieprestatie

Waarde	Resultaat	Eenheid
Energielabel	A+++	
EP 1: Energiebehoefte	42,04	kWh/m ²
Nieuwbouweis: BENG-1 Energiebehoefte	65,00	kWh/m ²

EP 2: Primair fossiel energieverbruik	32,60	kWh/m ²
EP 2 EMG forf.: Primair fossiel energieverbruik	32,60	kWh/m ²
Nieuwbouweis: BENG-2: Primair fossiel energieverbruik	50,00	kWh/m ²
EP3: Hernieuwbare energie	47,3	%
Nieuwbouweis: BENG-3: Hernieuwbare energie	40,0	%
Nieuwbouweis: TO juli max		-
CO2 uitstoot	1055	kg
Warmtebehoefte	32	kWh/m ²
Bestaande bouw: Standaard	45	kWh/m ²
Ag: Gebruiksoppervlakte	137,99	m ²
Als: Verliesoppervlakte	63,84	m ²
Als/Ag: Geometrie-verhouding	0,46	-

Maatwerkadvies

Waarde	Resultaat	Eenheid
Gasverbruik		m ³
Elektriciteitsverbruik	7186	kWh
Elektriciteitsopwekking (omvormer)	1396	kWh
Totaal elektriciteit (netto)	5790	kWh
Warmteverbruik		GJ
CO2 uitstoot	1969	kg

Samenvatting invoer

Rekenzone 1 - app A5

Bouwjaar	2024	
Installatie	Installatie appartement A5	
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	137,99	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²

Installatie | Installatie appartement A5

Ventilatie	Subsysteem	D1
		Standaard
Verwarming	Systeem	Individueel
Opwekker verwarming 1	Warmtepomp elektrisch	
Opwekker verwarming 2	Elektrische verwarming	
Distributie		
Distributiemedium	Water	
Wataeraanvoertemperatuur	40/35 °C	
Type distributie	Tweepijpsysteem	
Waterzijdig ingeregeld	Nee	
Aanvullende circulatiepompen	Nee	
aanwezig		
Leidingen geïsoleerd	Onbekend	

Appendages en beugels geïsoleerd	Nee	
Onverwarmde leidingen door ruimte	Nee	
Aantal bouwlagen waardoor leidingen lopen	1	
Tapwater 1	Type installatie	Individueel
Opwekker tapwater 1	Type opwekker	Compleet toestel
Koeling	Koelsysteem	Individueel
Opwekker koeling 1	Type opwekker	Compressie koeling

Voorgevel (Noord-Oost)

Locatie	Voorgevel	
Oppervlakte	23,52	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	12,84	m ²
Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Naam	merk 1T	
Oppervlakte	3,48	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	merk 1U >65%	
Oppervlakte	3,72	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	merk 1T	
Oppervlakte	3,48	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Noord-Oost	

Achtergevel (Zuid-West)

Locatie	Achtergevel	
Oppervlakte	21,92	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	12,68	m ²
Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Naam	merk 1R	
Oppervlakte	2,76	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	merk 1S >65%	
Oppervlakte	3,72	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	merk 1R	
Oppervlakte	2,76	m ²

Constructie	Raam
Zonwering	Geen zonwering
Grenst aan	Buitenlucht
Oriëntatie	Zuid-West

Linkergevel - deels tegen naastgelegen pand (Zuid-Oost)

Locatie	Linkergevel	
Oppervlakte	18,40	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	18,40	m ²
Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Zuid-Oost	

Constructies**Constructie 1**

Naam	Gevel (Rc = 4.70)
Auto	Ja
Type constructie	Gevel
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012

Constructie 2

Naam	Raam	
Auto	Nee	
Type constructie	Raam	
Invoer	U-waarde	
U	1,50	W/(m ² ·K)
g	0,60	-
Oppervlakte per constructie	Nee	

Installatie 1 | Installatie appartement A5 | Ventilatie**Algemeen**

Systeem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Ventilatiesysteem	D Mechanische balansventilatie

Ventilatie | Systeem 1

Merk	Inventum
Type	Modul-AIR Blue + climatecontrole module
Installatiejaar	2023
Subsysteem	D1 Standaard
Ventilatiesysteem voorzien van passieve koeling	Ja
Debiet bekend	Nee
Recirculatie	Geen recirculatie aanwezig
Kwaliteitsverklaring VLA	Nee

LBK en WTW | Systeem 1

Luchtbehandelingskast (LBK) aanwezig Nee

Type WTW Geen WTW

Distributie | Systeem 1

Luchtdichtheidsklasse Onbekend

Toevoerkanaal buiten verwarmde zone Nee

Ventilatoren | Systeem 1

Ventilatoren Nominaal vermogen

Nominaal vermogen 51 W

Installatie 1 | Installatie appartement A5 | Verwarming**Algemeen**

Systeem Individueel

Aantal identieke systemen 1

Auto Nee

Aantal warmteopwekkers Twee (Bijstook / hybride / bivalent)

Opwekker verwarming 1

Merk Inventum

Type Modul-AIR Blue

Installatiejaar 2023

Type opwekker Warmtepomp elektrisch

Type warmtepomp Lucht / water

Bron warmtepomp Retour- / afvoerlucht

Voldoet aan minimale COP (tabel 9.28) Nee

Totaal vermogen opwekker 5,0 kW

Kwaliteitsverklaring warmteopwekker Ja

Rendement (nh;gen;hp;si) 5,504

Energiefractie (FH;gen;si,gpref) 0,999

Duurzaam BENG-3 2021

Luchtdebiet van het toestel (benodigd) kWh/a

49,0 dm³/s

Modulerende warmtepomp Ja

Code 20210496GK

Hulpenergie Kwaliteitsverklaring

Type verklaring Waux

Waux 135,00 kWh

Code 20210496GK

Kwaliteitsverklaring standby Nee

Opwekker verwarming 2

Merk Inventum

Type Elektrische doorstroomer

Installatiejaar 2023

Type opwekker	Elektrische verwarming	
Aantal lokale toestellen	1	
Totaal vermogen opwekker	6,0	kW
Kwaliteitsverklaring warmteopwekker	Nee	
Kwaliteitsverklaring standby	Nee	

Distributie

Distributiemedium	Water
Wataaraanvoertemperatuur	40/35 °C
Type distributie	Tweepijpsysteem
Waterzijdig ingeregeld	Nee
Aanvullende circulatiepompen aanwezig	Nee
Leidingen geïsoleerd	Onbekend
Appendages en beugels geïsoleerd	Nee
Onverwarmde leidingen door ruimte	Nee

Aantal bouwlagen waardoor leidingen lopen 1

Afgiftesysteem

Hoogte ruimte grootste oppervlak	h ≤ 4m
Afgiftesysteem	Vloerverwarming
Type afgifte	Natsysteem
Isolatie eisen	Voldoet aan eis A
Regeling	Regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)

Installatie 1 | Installatie appartement A5 | Tapwater**Algemeen**

Aantal Warmtapwatersystemen Eén

Installatie | Systeem 1

Type installatie	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Tapwatersysteem aangesloten op	Hele woning
Type opwekker	Compleet toestel
Aantal opwekkers	Eén

Opwekker tapwater 1 | Systeem 1

Merk	Inventum
Type	Modul-AIR Blue
Installatiejaar	2023
Type toestel	Elektrische warmtepomp
Bron warmtepomp	Ventilatorretourlucht
Functie(s) Opwekker	Verwarming en warm tapwater (combi)

Nominaal vermogen per toestel bekend? Ja

Nominaal vermogen per toestel	5,00	kW
Kwaliteitsverklaring	Ja	
Type kwaliteitsverklaring	Meetgegevens eigen opgave	
Rendement (nw;gen;g)	1,400	-
Bruto warmtapwaterbehoefte (Qw;dis;nren)	3794,59	kWh/jaar
Duurzaam Beng-3		kWh/a
Code	0	
Ventilatielucht	49,0	dm ³ /s

DWTW | Systeem 1

DWTW aanwezig Nee

Afgiftesysteem | Systeem 1

Leidinglengte naar keuken	6 m <= l < 8 m
Leidinglengte naar badkamer	6 m <= l < 8 m
Inwendige diameter leiding keuken	d <= 10 mm

Circulatieleiding | Systeem 1

Circulatieleiding aanwezig Nee

Installatie 1 | Installatie appartement A5 | Koeling**Algemeen**

Koeling aanwezig	Ja
Koelsysteem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Aantal opwekkers	Een
Opwekkers	

Opwekker koeling 1

Merk	Inventum
Type	Modul-AIR Blue
Installatiejaar	2023
Type opwekker	Compressiekoeling
Expansie	Met indirecte verdamping
Aandrijving	Elektrisch
Distibutiesysteem geeft koude af aan afgiftesystemen	In de ruimtes
Kwaliteitsverklaring koude opwekker	Nee

Distributie.

Distributiemedium	Water
Wataeraanvoertemperatuur	17/21 °C
Waterzijdig inregelen	Nee
Hoofdcirculatiepomp	Onbekend

Aanvullende circulatiepompen aanwezig	Nee
Leidingen geïsoleerd	Onbekend
Appendages en beugels geïsoleerd	Nee

Leidingen door ongekoelde ruimte	Nee
Aantal bouwlagen waardoor leidingen lopen	1

Afgifte

Type afgiftesysteem	Vloerkoeling
Type regeling afgiftesysteem	Regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)

Installatie 1 | Installatie appartement A5 | Zonne-Energie | PV-panelen - Noord-Oost 3PV

Zonne-energiesysteem

Merk	JA Solar
Type	JAM60S20-375-HC SF
Installatiejaar	2023
Zonne-energiesysteem	PV-panelen
Oppervlak per paneel of collector	1,86
Aantal	3
Hellingshoek	10
Oriëntatie	Noordoost
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering

PV-panelen

Piekvermogen PV-panelen	Kwaliteitsverklaring
Wattpiekvermogen	200,00
Code	20201714GK
Bouwintegratie	Sterk geventileerd: open draagconstructie

Installatie 1 | Installatie appartement A5 | Zonne-Energie | PV-panelen - Zuid-West 2PV

Zonne-energiesysteem

Merk	JA Solar
Type	JAM60S20-375-HC SF
Installatiejaar	2023
Zonne-energiesysteem	PV-panelen
Oppervlak per paneel of collector	1,86
Aantal	2
Hellingshoek	10
Oriëntatie	Zuidwest
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering

PV-panelen

Piekvermogen PV-panelen	Kwaliteitsverklaring
Wattpiekvermogen	200,00
Code	20201714GK

Bouwintegratie

Sterk geventileerd: open draagconstructie

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A5 | Algemeen

Algemeen

Bouwjaar	2024
Renovatiejaar	0
Qv10 gemeten	Nee
Gebouwmassa	Meer dan 750 kg/m ² bv: Dragend metselwerk met massieve betonnen vloeren(VINEX)
Kwaliteitsverklaring (PCM)	Nee

Verdiepingen en gebruiksoppervlak

Gebruiksoppervlakte	Per verdieping	
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	137,99	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²

Leidingdoorvoeren verticale leiding thermische schil

Leidingdoorvoeren standleidingen HWA	Aanwezig
VWA	
Aantal (verticaal door thermische schil)	1
Leidingen geïsoleerd	Nee
Door/langs andere aangrenzende rekenzones/AVR	Nee

Rekenzones | Naam rekenzone Rekenzone 1 - app A5 | Installatie

Algemeen

Installatie	Installatie appartement A5
-------------	----------------------------

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A5 | Geometrie | Voorgevel (Noord-Oost)

Algemeen

Locatie	Voorgevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	23,52	m ²
Oppervlakte	23,52	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	12,84	m ²
Breedte	7,35	m
Hoogte of lengte	3,20	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	merk 1T
------	---------

Constructie	Raam	
Oppervlakte	3,48	m ²
Oppervlakte	3,48	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,45	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 2

Naam	merk 1U >65%	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	3,72	m ²
Oppervlakte	3,72	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,55	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 3

Naam	merk 1T	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	3,48	m ²
Oppervlakte	3,48	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,45	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Koudebrug 1

Omschrijving	Onderzijde kozijnen	
Lengte	4,45	m
Psi Waarde	0,150	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Zijstijlen kozijnen	
Lengte	14,40	m
Psi Waarde	0,090	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 3

Omschrijving	Bovenzijde kozijnen	
Lengte	4,45	m
Psi Waarde	0,100	W/(m·K)

Toeslag 25% Nee

Koudebrug 4

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	1,60	m
Psi Waarde	0,140	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A5 | Geometrie | Achtergevel (Zuid-West)

Algemeen

Locatie	Achtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	21,92	m ²
Oppervlakte	21,92	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	12,68	m ²
Breedte	6,85	m
Hoogte of lengte	3,20	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	merk 1R	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	2,76	m ²
Oppervlakte	2,76	m ²
Breedte	1,90	m
Hoogte of lengte	1,45	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	D: Zijbelemmering	
Zijbelemmering	Rechts	
Relatieve breedte zijbelemmering	bb < 1.0	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 2

Naam	merk 1S >65%	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	3,72	m ²
Oppervlakte	3,72	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,55	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	D: Zijbelemmering	
Zijbelemmering	Rechts	
Relatieve breedte zijbelemmering	bb < 1.0	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 3

Naam	merk 1R	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	2,76	m ²
Oppervlakte	2,76	m ²
Breedte	1,90	m
Hoogte of lengte	1,45	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	D: Zijbelemmering	
Zijbelemmering	Rechts	
Relatieve breedte zijbelemmering	1,0 <= bb < 3.73	
Zonwering	Geen zonwering	

Koudebrug 1

Omschrijving	Onderzijde kozijnen	
Lengte	4,45	m
Psi Waarde	0,150	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Zijstijlen kozijnen	
Lengte	12,40	m
Psi Waarde	0,090	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 3

Omschrijving	Bovenzijde kozijnen	
Lengte	4,45	m
Psi Waarde	0,100	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 4

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	1,60	m
Psi Waarde	0,140	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

**Rekenzones | Rekenzone 1 - app A5 | Geometrie | Linkergevel - deels tegen
naastgelegen pand (Zuid-Oost)**
Algemeen

Locatie	Linkergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	18,40	m ²
Oppervlakte	18,40	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	18,40	m ²

Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	3,20	m
Psi Waarde	0,140	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A5 | Maatwerk

Datatype	Invoer	Eenheid
Gebruikersprofiel / Bewonersprofiel	Standaard	
Warmtebehoefte		kWh per persoon per jaar
Aantal bewoners		
Invoermethode apparatuur en verlichting		
Correctiefactor bezettingstijd personen		-
	0,60	
Verwarming aanpassen	Nee	
Koeling aanpassen	Nee	
Correctiefactor ventilatiehoeveelheid volgens vrije invoer	Nee	



Rapportage NTA8800

Zandstraat appartement A10

Opdrachtgever	Logter Holding b.v.
Adviseur	Willemse Bouwconsult

Objectgegevens

Informatief

Naam object	Zandstraat appartement A10
Objecttype	Woning
Bouwfase	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)
Opnameniveau	Detailopname
Uitgebreide methode	Ja
Subsidieaanvraag o.b.v.	Nee
Woning NOM gebouwd	Nee

Classificatie

Gebouwtype	Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden
Aantal woonfuncties	2
Gebouwhoogte	12,40 m

Adresgegevens

Straat	Zandstraat - app A10
Huisnummer	10
Huisletter - huisnummertoevoeging	
Detailaanduiding	
Postcode	6591DA
Woonplaats	Gennep
BAG Pand id	
BAG Object id	
Eenheid	
Complex	
Buurt	
Wijk	
Gemeente	
Vestiging	
Technisch Complex	
Financieel Complex	

Registratiegegevens invoer

Projectnaam	Logter Holding bv
ProvisionalID	

GTO berekening	Nee
Opmnamedatum (bezoekdatum)	2023-02-17
Bezoekende EP adviseur anders dan registrerende adviseur	Nee
Invoerdatum	2023-02-17
Invoerende EP adviseur	
Certificaathouder	
Gebruiker	Huurder (particuliere verhuur)
Status	Klaar voor registreren

Registratiegegevens EP-Online

Bouwfase	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)
Opname	Detailopname
ProvisionalID	
Opmnamedatum (bezoekdatum)	17-02-2023
Registratienummer	276044654
Registratiedatum	17-02-2023
EP2 EMG forf. [kWh/m2]	43,06
EI [-]	0,00
EI EMG [-]	
Energielabel	A+++
pdfBestandId (energielabel)	
Rekenkern versie	
Straat	
Huisnummer	
Huisletter - huisnummertoevoeging	
Detailaanduiding	
Postcode	
Plaats	
Gebruiksoppervlak	
ep1	
ep3	
toJuliMax	
nettoWarmteBehoefte	
standaard	
compactheid	
Deelpost qPrimair	
Deelpost elektra	
Deelpost gas	
Deelpost warmte	
Registratie op basis van referentie	Nee

Energieprestatie

Waarde	Resultaat	Eenheid
Energielabel	A+++	
EP 1: Energiebehoefte	63,61	kWh/m ²
Nieuwbouweis: BENG-1 Energiebehoefte	65,00	kWh/m ²

EP 2: Primair fossiel energieverbruik	43,06	kWh/m ²
EP 2 EMG forf.: Primair fossiel energieverbruik	43,06	kWh/m ²
Nieuwbouweis: BENG-2: Primair fossiel energieverbruik	50,00	kWh/m ²
EP3: Hernieuwbare energie	54,5	%
Nieuwbouweis: BENG-3: Hernieuwbare energie	40,0	%
Nieuwbouweis: TO juli max		-
CO2 uitstoot	974	kg
Warmtebehoefte	63	kWh/m ²
Bestaande bouw: Standaard	66	kWh/m ²
Ag: Gebruiksoppervlakte	96,51	m ²
Als: Verliesoppervlakte	140,75	m ²
Als/Ag: Geometrie-verhouding	1,46	-

Maatwerkadvies

Waarde	Resultaat	Eenheid
Gasverbruik		m ³
Elektriciteitsverbruik	6195	kWh
Elektriciteitsopwekking (omvormer)	1695	kWh
Totaal elektriciteit (netto)	4500	kWh
Warmteverbruik		GJ
CO2 uitstoot	1530	kg

Samenvatting invoer

Rekenzone 1 - app A10

Bouwjaar	2024	
Installatie	Installatie appartement A10	
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	96,51	m ²

Installatie | Installatie appartement A10

Ventilatie	Subsysteem	D1
		Standaard
Verwarming	Systeem	Individueel
Opwekker verwarming 1	Warmtepomp elektrisch	
Opwekker verwarming 2	Elektrische verwarming	
Distributie		
Distributiemedium	Water	
Wataeraanvoertemperatuur	40/35 °C	
Type distributie	Tweepijpsysteem	
Waterzijdig ingeregeld	Nee	
Aanvullende circulatiepompen	Nee	
aanwezig		
Leidingen geïsoleerd	Onbekend	

Appendages en beugels geïsoleerd	Nee	
Onverwarmde leidingen door ruimte	Nee	
Aantal bouwlagen waardoor leidingen lopen	1	
Tapwater 1	Type installatie	Individueel
Opwekker tapwater 1	Type opwekker	Compleet toestel
Koeling	Koelsysteem	Individueel
Opwekker koeling 1	Type opwekker	Compressie koeling

Hellend dak voorgevel (Noord-Oost)

Locatie	Daken	
Oppervlakte	19,50	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	15,22	m ²
Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Naam	Velux	
Oppervlakte	2,14	m ²
Constructie	Dakvenster	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	Velux	
Oppervlakte	2,14	m ²
Constructie	Dakvenster	
Zonwering	Geen zonwering	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Noord-Oost	

Hellend dak achtergevel (Zuid-West)

Locatie	Daken	
Oppervlakte	10,20	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	10,20	m ²
Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Zuid-West	

Achtergevel - uitbouw (Zuid-West)

Locatie	Achtergevel	
Oppervlakte	10,25	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	1,85	m ²
Constructie	Front en zijwang dakuitbouw (Rc = 4.70)	
Naam	merk 2J >65%	
Oppervlakte	4,20	m ²
Constructie	Raam	
Zonwering	Geen zonwering	
Naam	merk 2J >65%	
Oppervlakte	4,20	m ²

Constructie	Raam
Zonwering	Geen zonwering
Grenst aan	Buitenlucht
Oriëntatie	Zuid-West

Hellend dak linkergevel (Zuid-Oost)

Locatie	Daken	
Oppervlakte	10,20	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	10,20	m ²
Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Zuid-Oost	

Linkergevel - uitbouw (Zuid-Oost)

Locatie	Linkergevel	
Oppervlakte	1,30	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	1,30	m ²
Constructie	Front en zijwang dakuitbouw (Rc = 4.70)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Zuid-Oost	

Hellend dak rechtergevel (Noord-West)

Locatie	Daken	
Oppervlakte	10,20	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	10,20	m ²
Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Noord-West	

Rechtergevel - uitbouw (Noord-West)

Locatie	Rechtergevel	
Oppervlakte	1,30	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	1,30	m ²
Constructie	Front en zijwang dakuitbouw (Rc = 4.70)	
Grenst aan	Buitenlucht	
Oriëntatie	Noord-West	

Platdak

Locatie	Daken	
Oppervlakte	73,00	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	70,75	m ²
Constructie	Dak plat (Rc = 6.30)	
Naam	Raam (Horizontaal)	
Oppervlakte	2,25	m ²
Constructie	Dakkoepel	
Zonwering	Geen zonwering	
Grenst aan	Buitenlucht	

Platdak dakuitbouw

Locatie	Daken
---------	-------

Oppervlakte	4,80	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	4,80	m ²
Constructie	Dak plat (Rc = 6.30)	
Grenst aan	Buitenlucht	

Constructies

Constructie 1

Naam	Front en zijwang dakuitbouw (Rc = 4.70)
Auto	Nee
Type constructie	Gevel
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012

Constructie 2

Naam	Dak plat (Rc = 6.30)
Auto	Ja
Type constructie	Dak plat
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012

Constructie 3

Naam	Dak hellend (Rc = 6.30)
Auto	Ja
Type constructie	Dak hellend
Rieten dak	Nee
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012

Constructie 4

Naam	Raam	
Auto	Nee	
Type constructie	Raam	
Invoer	U-waarde	
U	1,50	W/(m ² ·K)
g	0,60	-
Oppervlakte per constructie	Nee	

Constructie 5

Naam	Dakvenster	
Auto	Nee	
Type constructie	Raam	
Invoer	U-waarde	
U	1,35	W/(m ² ·K)
g	0,60	-
Oppervlakte per constructie	Nee	

Constructie 6

Naam	Dakkoepel	
Auto	Nee	
Type constructie	Raam	
Invoer	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	
g	0,60	-

Oppervlakte per constructie

Nee

Installatie 1 | Installatie appartement A10 | Ventilatie**Algemeen**

Systeem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Ventilatiesysteem	D Mechanische balansventilatie

Ventilatie | Systeem 1

Merk	Inventum
Type	Modul-AIR Blue + climatecontrole module
Installatiejaar	2023
Subsysteem	D1 Standaard
Ventilatiesysteem voorzien van passieve koeling	Ja
Debiet bekend	Nee
Recirculatie	Geen recirculatie aanwezig
Kwaliteitsverklaring VLA	Nee

LBK en WTW | Systeem 1

Luchtbehandelingskast (LBK) aanwezig	Nee
Type WTW	Geen WTW

Distributie | Systeem 1

Luchtdichtheidsklasse	Onbekend
Toevoerkanaal buiten verwarmde zone	Nee

Ventilatoren | Systeem 1

Ventilatoren	Nominaal vermogen	
Nominaal vermogen	39	W

Installatie 1 | Installatie appartement A10 | Verwarming**Algemeen**

Systeem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Aantal warmteopwekkers	Twee (Bijstook / hybride / bivalent)

Opwekker verwarming 1

Merk	Inventum
Type	Modul-AIR Blue
Installatiejaar	2023
Type opwekker	Warmtepomp elektrisch
Type warmtepomp	Lucht / water
Bron warmtepomp	Retour- / afvoerlucht

Voldoet aan minimale COP (tabel 9.28)	Nee	
Totaal vermogen opwekker	5,0	kW
Kwaliteitsverklaring warmteopwekker	Ja	
Rendement (nh;gen;hp;si)	4,481	
Energiefractie (FH;gen;si,gpref)	0,945	
Duurzaam BENG-3	2529	kWh/a
Luchtdebiet van het toestel (benodigd)	36,0	dm ³ /s
Modulerende warmtepomp	Ja	
Code	20210496GK	
Hulpenergie	Kwaliteitsverklaring	
Type verklaring	Waux	
Waux	146,00	kWh
Code	20210496GK	
Kwaliteitsverklaring standby	Nee	

Opwekker verwarming 2

Merk	Inventum	
Type	Elektrische doorstromer	
Installatiejaar	2023	
Type opwekker	Elektrische verwarming	
Aantal lokale toestellen	1	
Totaal vermogen opwekker	6,0	kW
Kwaliteitsverklaring warmteopwekker	Nee	
Kwaliteitsverklaring standby	Nee	

Distributie

Distributiemedium	Water	
Wataeraanvoertemperatuur	40/35 °C	
Type distributie	Tweepijpsysteem	
Waterzijdig ingeregeld	Nee	
Aanvullende circulatiepompen aanwezig	Nee	
Leidingen geïsoleerd	Onbekend	
Appendages en beugels geïsoleerd	Nee	
Onverwarmde leidingen door ruimte	Nee	
Aantal bouwlagen waardoor leidingen lopen	1	

Afgiftesysteem

Hoogte ruimte grootste oppervlak	h <= 4m	
Afgiftesysteem	Vloerverwarming	
Type afgifte	Natsysteem	
Isolatie eisen	Voldoet aan eis A	

Regeling

Regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)

Installatie 1 | Installatie appartement A10 | Tapwater**Algemeen**

Aantal Warmtapwatersystemen Eén

Installatie | Systeem 1

Type installatie Individueel
 Aantal identieke systemen 1
 Auto Nee
 Tapwatersysteem aangesloten op Hele woning
 Type opwekker Compleet toestel
 Aantal opwekkers Eén

Opwekker tapwater 1 | Systeem 1

Merk Inventum
 Type Modul-AIR Blue
 Installatiejaar 2023
 Type toestel Elektrische warmtepomp
 Bron warmtepomp Ventilatie- en verwarming
 Functie(s) Opwekker Verwarming en warm tapwater (combi)
 Nominaal vermogen per toestel bekend? Ja

Nominaal vermogen per toestel 5,00 kW
 Kwaliteitsverklaring Ja
 Type kwaliteitsverklaring Meetgegevens eigen opgave
 Rendement (nw;gen;g) 1,400 -
 Bruto warmtapwaterbehoefte kWh/jaar
 (Q_w;dis;nren) 2777,65
 Duurzaam Beng-3 kWh/a
 Code
 Ventilatielucht 36,0 dm³/s

DWTW | Systeem 1

DWTW aanwezig Nee

Afgiftesysteem | Systeem 1

Leidinglengte naar keuken 2 m ≤ l < 4 m
 Leidinglengte naar badkamer 6 m ≤ l < 8 m
 Inwendige diameter leiding keuken d ≤ 10 mm

Circulatieleiding | Systeem 1

Circulatieleiding aanwezig Nee

Installatie 1 | Installatie appartement A10 | Koeling**Algemeen**

Koeling aanwezig Ja

Koelsysteem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Nee
Aantal opwekkers	Een
Opwekkers	

Opwekker koeling 1

Merk	Inventum
Type	Modul-AIR Blue
Installatiejaar	2023
Type opwekker	Compressiekoeling
Expansie	Met indirecte verdamping
Aandrijving	Elektrisch
Distibutiesysteem geeft koude af aan afgiftesystemen	In de ruimtes
Kwaliteitsverklaring koude opwekker	Nee

Distributie.

Distributiemedium	Water
Wataaraanvoertemperatuur	17/21 °C
Waterzijdig inregelen	Nee
Hoofdcirculatiepomp	Onbekend
Aanvullende circulatiepompen aanwezig	Nee
Leidingen geïsoleerd	Onbekend
Appendages en beugels geïsoleerd	Nee
Leidingen door ongekoelde ruimte	Nee
Aantal bouwlagen waardoor leidingen lopen	1

Afgifte

Type afgiftesysteem	Vloerkoeling
Type regeling afgiftesysteem	Regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)

Installatie 1 | Installatie appartement A10 | Zonne-Energie | PV-panelen - Noord-Oost 3PV

Zonne-energiesysteem

Merk	JA Solar
Type	JAM60S20-375-HC SF
Installatiejaar	2023
Zonne-energiesysteem	PV-panelen
Oppervlak per paneel of collector	1,86
Aantal	3
Hellingshoek	10
Oriëntatie	Noordoost
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering

PV-panelen

Piekvermogen PV-panelen	Kwaliteitsverklaring
Wattpiekvermogen	200,00
Code	20201714GK
Bouwintegratie	Sterk geventileerd: open draagconstructie

Installatie 1 | Installatie appartement A10 | Zonne-Energie | PV-panelen - Zuid-West 3PV**Zonne-energiesysteem**

Merk	JA Solar
Type	JAM60S20-375-HC SF
Installatiejaar	2023
Zonne-energiesysteem	PV-panelen
Oppervlak per paneel of collector	1,86
Aantal	3
Hellingshoek	10
Oriëntatie	Zuidwest
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering

PV-panelen

Piekvermogen PV-panelen	Kwaliteitsverklaring
Wattpiekvermogen	200,00
Code	20201714GK
Bouwintegratie	Sterk geventileerd: open draagconstructie

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Algemeen**Algemeen**

Bouwjaar	2024
Renovatiejaar	0
Qv10 gemeten	Nee
Gebouwmassa	Meer dan 750 kg/m ² bv: Dragend metselwerk met massieve betonnen vloeren(VINEX)
Kwaliteitsverklaring (PCM)	Nee

Verdiepingen en gebruiksoppervlak

Gebruiksoppervlakte	Per verdieping	
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	0	m ²
Gebruiksoppervlakte	96,51	m ²

Leidingdoorvoeren verticale leiding thermische schil

Leidingdoorvoeren standleidingen HWA	Aanwezig
VWA	
Aantal (verticaal door thermische schil)	1
Leidingen geïsoleerd	Nee
Door/langs andere aangrenzende rekenzones/AVR	Nee

Rekenzones | Naam rekenzone Rekenzone 1 - app A10 | Installatie

Algemeen

Installatie Installatie appartement A10

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Hellend dak voorgevel (Noord-Oost)

Algemeen

Locatie Daken
Bouwdeel is inactief Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Oppervlakte	19,50	m ²
Oppervlakte	19,50	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	15,22	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Velux	
Constructie	Dakvenster	
Oppervlakte	2,14	m ²
Oppervlakte	2,14	m ²
Breedte	1,60	m
Hoogte of lengte	1,34	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	60°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 2

Naam	Velux	
Constructie	Dakvenster	
Oppervlakte	2,14	m ²
Oppervlakte	2,14	m ²
Breedte	1,60	m
Hoogte of lengte	1,34	m
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	60°	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Koudebrug 1

Omschrijving	onder- en bovenzijde dakvenster	
Lengte	4,36	m
Psi Waarde	0,220	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	zij-aansluiting dakraam	
Lengte	6,40	m
Psi Waarde	0,240	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 3

Omschrijving	hoekkepers (1/2)	
Lengte	3,50	m
Psi Waarde	0,260	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 4

Omschrijving	muurplaat	
Lengte	7,35	m
Psi Waarde	0,160	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 5

Omschrijving	nok - overgang naar platdak	
Lengte	3,70	m
Psi Waarde	0,230	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Hellend dak achtergevel (Zuid-West)
Algemeen

Locatie	Daken
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Oppervlakte	10,20	m ²
Oppervlakte	10,20	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	10,20	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	muurplaat	
Lengte	1,75	m
Psi Waarde	0,160	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	nok - overgang naar platdak	
Lengte	6,40	m
Psi Waarde	0,230	W/(m·K)

Toeslag 25% Nee

Koudebrug 3

Omschrijving	hoekkepers (1/2)	
Lengte	3,50	m
Psi Waarde	0,260	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Achtergevel - uitbouw (Zuid-West)

Algemeen

Locatie	Achtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Front en zijwang dakuitbouw (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	10,25	m ²
Oppervlakte	10,25	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	1,85	m ²
Breedte	4,10	m
Hoogte of lengte	2,50	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	merk 2J >65%	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	4,20	m ²
Oppervlakte	4,20	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,75	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	D: Zijbelemmering	
Zijbelemmering	Rechts	
Relatieve breedte zijbelemmering	1,0 <= bb < 3.73	
Zonwering	Geen zonwering	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 2

Naam	merk 2J >65%	
Constructie	Raam	
Oppervlakte	4,20	m ²
Oppervlakte	4,20	m ²
Breedte	2,40	m
Hoogte of lengte	1,75	m
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	
Invoer beschaduwing	D: Zijbelemmering	
Zijbelemmering	Rechts	
Relatieve breedte zijbelemmering	1,0 <= bb < 3.73	
Zonwering	Geen zonwering	

Koudebrug 1

Omschrijving	Onderzijde kozijnen	
Lengte	3,50	m
Psi Waarde	0,150	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Zijstijlen kozijnen	
Lengte	9,60	m
Psi Waarde	0,090	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 3

Omschrijving	Bovenzijde kozijnen	
Lengte	3,50	m
Psi Waarde	0,100	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 4

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	2,50	m
Psi Waarde	0,140	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Hellend dak linkergevel (Zuid-Oost)
Algemeen

Locatie	Daken
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Oppervlakte	10,20	m ²
Oppervlakte	10,20	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	10,20	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	muurplaat	
Lengte	17,30	m
Psi Waarde	0,160	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	nok - overgang naar platdak	
Lengte	12,60	m
Psi Waarde	0,230	W/(m·K)

Toeslag 25% Nee

Koudebrug 3

Omschrijving	hoekkepers (1/2)	
Lengte	3,50	m
Psi Waarde	0,260	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Linkergevel - uitbouw (Zuid-Oost)

Algemeen

Locatie	Linkergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Front en zijwang dakuitbouw (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	1,30	m ²
Oppervlakte	1,30	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	1,30	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	2,50	m
Psi Waarde	0,240	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Overgang zijwang-dak	
Lengte	3,00	m
Psi Waarde	0,300	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Hellend dak rechtergevel (Noord-West)

Algemeen

Locatie	Daken
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Dak hellend (Rc = 6.30)	
Oppervlakte	10,20	m ²
Oppervlakte	10,20	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	10,20	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	muurplaat	
Lengte	3,20	m
Psi Waarde	0,160	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	nok - overgang naar platdak	
Lengte	1,35	m
Psi Waarde	0,230	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 3

Omschrijving	hoekkepers (1/2)	
Lengte	1,75	m
Psi Waarde	0,260	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Rechtergevel - uitbouw (Noord-West)
Algemeen

Locatie	Rechtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Front en zijwang dakuitbouw (Rc = 4.70)	
Oppervlakte	1,30	m ²
Oppervlakte	1,30	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	1,30	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1

Omschrijving	Gevelhoek/-hoeken (1/2)	
Lengte	2,50	m
Psi Waarde	0,240	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Overgang zijwang-dak	
Lengte	3,00	m
Psi Waarde	0,300	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Platdak
Algemeen

Locatie	Daken
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel		
Constructie	Dak plat ($R_c = 6.30$)	
Oppervlakte	73,00	m ²
Oppervlakte	73,00	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	70,75	m ²
Breedte	0,00	m
Hoogte of lengte	0,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1		
Naam	Raam (Horizontaal)	
Constructie	Dakkoepel	
Oppervlakte	2,25	m ²
Oppervlakte	2,25	m ²
Breedte	1,50	m
Hoogte of lengte	1,50	m
Oriëntatie	Horizontaal	
Invoer beschaduwing	Minimale belemmering	
Zonwering	Geen zonwering	

Koudebrug 1		
Omschrijving	Dakrand platdak	
Lengte	23,90	m
Psi Waarde	0,260	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2		
Omschrijving	Aansluiting dakkoepel - platdak	
Lengte	6,00	m
Psi Waarde	0,200	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Geometrie | Platdak dakuitbouw

Algemeen		
Locatie	Daken	
Bouwdeel is inactief	Nee	

Hoofdbouwdeel		
Constructie	Dak plat ($R_c = 6.30$)	
Oppervlakte	4,80	m ²
Oppervlakte	4,80	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	4,80	m ²
Breedte	1,20	m
Hoogte of lengte	4,00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Koudebrug 1		
Omschrijving	Dakrand platdak	

Lengte	6,40	m
Psi Waarde	0,260	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Koudebrug 2

Omschrijving	Aansluiting platdak - opgaand hellend dak	
Lengte	4,00	m
Psi Waarde	0,230	W/(m·K)
Toeslag 25%	Nee	

Rekenzones | Rekenzone 1 - app A10 | Maatwerk

Datatype	Invoer	Eenheid
Gebruikersprofiel / Bewonersprofiel	Standaard	
Warmtebehoefte		kWh per persoon per jaar
Aantal bewoners		
Invoermethode apparatuur en verlichting		
Correctiefactor bezettingstijd personen		-
	0,60	
Verwarming aanpassen	Nee	
Koeling aanpassen	Nee	
Correctiefactor ventilatiehoeveelheid volgens vrije invoer	Nee	

Bouwbesluitgegevens

- Realisatie 10 appartementen Zandstraat 9-19, 6591 DA Gennep. (8 appartementen in bestaande bebouwing)
- Realisatie 4 commerciële ruimten Zandstraat te Gennep. (3 commerciële ruimten in bestaande bebouwing)

Logter Holding B.V.

Hoogveld 16, 6598 BL Heijen.

- Multifunctionele / commerciële ruimten C1 t/m C4 worden gerealiseerd op de begane grond.
Voor de uitwerking van de bouwbesluit bijlagen is uitgegaan van Winkelfunctie (10). Mocht de functie wijzigingen dan zal het uiteindelijke gebruik nog aanvullend ingediend dienen te worden.

Project: **10 APPARTEMENTEN ZANDSTRAAT 9-19, 6591 DA GENNEP. (21054)**

Opdrachtgever **Driessen Architectuur.
St. Annalaan 10
5804 AJ Venray.**

Datum: **14-02-2023.**

Architect: **Driessen Architectuur
St. Annalaan 10
5804 AJ Venray.**



Willemse Bouwconsult

Advies en Begeleiding

Project: 10 Appartementen Zandstraat 9-17, 6591 DA Gennep - Logter Holding B.V.
Projectnr.: 21054

Opdrachtgever: Driessen Architectuur
St. Annalaan 10
5804AJ Venray

ALGEMEEN:

Artikel 1.12a Bouwbesluit van toepassing:

JA Projectmatige opdrachtgever

Tekeningen versie:

09-02-2023

BOUWBESLUIT GEGEVENS:

Overzicht oppervlakten NEN 2580 - algemene gegevens:

- * Ruimtefunctie conform bouwbesluit
- * Gebruiksoppervlakte (GO) - Verblijfsruimte (VR) - Verblijfsgebied (VG)
- * Minimale ventilatie eis per ruimte
- * Aantallen >55% van het GO is VG

Daglichtberekening NEN 2057:

- * Daglicht eisen
- * Daglichtberekening per VG

Ventilatieberekening NEN 1087:

- * Natuurlijke toevoer en mechanische afvoer. (Ventilatie type C)

Doorspuikbaarheid NEN 1087:

- * Berekend voor de woonfunctie. Voor winkelfunctie kent het bouwbesluit geen eisen m.b.t. doorspuikbaarheid.

BENG-berekening - Rc-waarden:

- * Uitgangspunten thermische schil - installaties - n.v.t.
- * BENG-berekening - n.v.t.

MPG-berekening:

- * MPG berekening n.v.t. (bestaand gebouw)



Willemse Bouwconsult

Advies en Begeleiding

Project: 10 Appartementen Zandstraat 9-17, 6591 DA Gennepe - Logter Holding B.V.
 Projectnr.: 21054
 Opdrachtgever: Driessen Architectuur
 St. Annalaan 10
 5804AJ Venray

Overzicht oppervlakten GO / VR / VG - ventilatie - algemene gegevens:

Ruimtenr.:	Bouwlaag:	Bouwbesluit terminologie	Gebruiksfunctie BB:	aantal personen:	Oppervlakte GO / m ² :	Oppervlakte VR / m ² :	Krijtstreep / m ² :	VR nr.:	VG nr.:	min. ventilatie dm ³ /s.:	Brandcompartiment nr.:
------------	-----------	--------------------------	---------------------	------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---------	---------	--------------------------------------	------------------------

Begane grond:

A.01	Beg.gr.	verkeersruimte	0		16,20					8	
A.02	Beg.gr.	liftschacht	0		2,31					7	
A.03	Beg.gr.	meterruimte	0		0,26						
A.04	Beg.gr.	meterruimte	0		0,26						
A.05	Beg.gr.	meterruimte	0		0,26						
A.06	Beg.gr.	meterruimte	0		0,26						
A.07	Beg.gr.	meterruimte	0		0,26						
A.08	Beg.gr.	meterruimte	0		0,26						
A.09	Beg.gr.	meterruimte	0		0,26						
B.01	Beg.gr.	bergruimte	0		5,31						
B.02	Beg.gr.	bergruimte	0		5,09						
C1.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	15	165,43	165,43				60	C1
C1.02	Beg.gr.	meterruimte	10		0,35						C1
C1.03	Beg.gr.	toiletteruimte	10		1,40					7	C1
C2.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	10	104,95	104,95				40	C2
C2.02	Beg.gr.	meterruimte	10		0,26						C2
C2.03	Beg.gr.	toiletteruimte	10		1,40					7	C2
C3.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	10	106,79	106,79				40	C3
C3.02	Beg.gr.	meterruimte	10		0,46						C3
C3.03	Beg.gr.	toiletteruimte	10		1,40					7	C3
C4.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	15	159,28	159,28				60	C4
C4.02	Beg.gr.	meterruimte	10		0,46						C4
C4.03	Beg.gr.	bergruimte	10		32,37					7	C4
C4.04	Beg.gr.	toiletteruimte	10		1,59					7	C4
		totaal begane grond			606,87	536,45					

1e verdieping:

A.02	1e Verd.	liftschacht (zie beg.gr)	0							
A.10	1e Verd.	verkeersruimte	0		3,63				zie A.11	
A.11	1e Verd.	verkeersruimte	0		11,25				7	
A.12	1e Verd.	meterruimte	0		0,26					
A.13	1e Verd.	meterruimte	0		0,26					
A.14	1e Verd.	meterruimte	0		0,26					
A.15	1e Verd.	meterruimte	0		0,26					
A.16	1e Verd.	verkeersruimte	0		44,50				22	
A.17	1e Verd.	verkeersruimte	0		10,40				5	
		totaal algemeen			70,82					

A1-1.11	1e Verd.	verkeersruimte	1		13,13					A1
A1-1.12	1e Verd.	toiletruimte	1		1,43				7	A1
A1-1.13	1e Verd.	badruimte	1		10,95				14	A1
A1-1.14	1e Verd.	verblijfsruimte	1		15,10	15,10		A1-VR1	A1-VG1	14 A1
A1-1.15	1e Verd.	verblijfsruimte	1		8,87	8,87		A1-VR2	A1-VG2	8 A1
A1-1.16	1e Verd.	bergruimte (+WM)	1		5,07				14	A1
A1-1.17	1e Verd.	verblijfsruimte	1		43,84	43,84		A1-VR3	A1-VG3	39 A1
	1e Verd.	niet dragende wanden	1		2,70	1,85				A1
A1-1.19	1e Verd.	buitenruimte	11		11,64					
		totaal app. A1			112,73	69,66				

A2-2.11	1e Verd.	verkeersruimte	1		2,56					A2
A2-2.12	1e Verd.	toiletruimte	1		1,62				7	A2
A2-2.13	1e Verd.	verblijfsruimte	1		31,47	31,47		A2-VR1	A2-VG1	28 A2
A2-2.14	1e Verd.	verkeersruimte	1		2,53					A2
A2-2.15	1e Verd.	verblijfsruimte	1		13,01	13,01		A2-VR2	A2-VG1	12 A2
A2-2.16	1e Verd.	verblijfsruimte	1		7,31	7,31		A2-VR3	A2-VG1	7 A2
A2-2.17	1e Verd.	badruimte	1		6,14				14	A2
A2-2.18	1e Verd.	bergruimte (+WM)	1		5,12				14	A2
	1e Verd.	niet dragende wanden	1		2,50	1,95				A2
A2-2.19	1e Verd.	buitenruimte	11		10,09					
		totaal app. A2			82,35	53,74				

A3-3.11	1e Verd.	verkeersruimte	1		12,30					A3
A3-3.12	1e Verd.	toiletruimte	1		1,43				7	A3
A3-3.13	1e Verd.	badruimte	1		6,88				14	A3
A3-3.14	1e Verd.	verblijfsruimte	1		15,73	15,73		A3-VR1	A3-VG1	14 A3
A3-3.15	1e Verd.	verblijfsruimte	1		8,91	8,91		A3-VR2	A3-VG2	8 A3
A3-3.16	1e Verd.	bergruimte (+WM)	1		5,10				14	A3
A3-3.17	1e Verd.	verblijfsruimte	1		35,51	35,30		A3-VR3	A3-VG3	32 A3
	1e Verd.	niet dragende wanden	1		2,70	1,90				A3
A3-3.19	1e Verd.	buitenruimte	11		9,12					
		totaal app. A3			97,68	61,84				

A4-4.11	1e Verd.	verkeersruimte	1		13,18						A4
A4-4.12	1e Verd.	toilet ruimte	1		1,43					7	A4
A4-4.13	1e Verd.	badruimte	1		7,19					14	A4
A4-4.14	1e Verd.	verblijfsruimte	1		14,94	14,94		A4-VR1	A4-VG1	13	A4
A4-4.15	1e Verd.	verblijfsruimte	1		11,25	11,25		A4-VR2	A4-VG2	10	A4
A4-4.16	1e Verd.	bergruimte (+WM)	1		5,10					14	A4
A4-4.17	1e Verd.	verblijfsruimte	1		37,01	37,01		A4-VR3	A4-VG3	33	A4
	1e Verd.	niet dragende wanden	1		2,70	1,90					A4
A4-4.19	1e Verd.	buitenruimte	11		9,12						
		totaal app. A4			101,92	65,10					
A5-5.11	1e Verd.	verkeersruimte	1		7,04						A5
A5-5.12	1e Verd.	toilet ruimte	1		1,46					7	A5
A5-5.13	1e Verd.	bergruimte (+WM)	1		7,19					14	A5
A5-5.14	1e Verd.	verblijfsruimte	1		12,44	12,44		A5-VR1	A5-VG1	11	A5
A5-5.15	1e Verd.	verblijfsruimte	1		17,07	17,07		A5-VR2	A5-VG1	15	A5
A5-5.16	1e Verd.	badruimte	1		7,23					14	A5
A5-5.17	1e Verd.	verblijfsruimte	1		59,96	45,58		A5-VR3	A5-VG2	41	A5
	1e Verd.	niet dragende wanden	1		2,50	1,65					A5
A5-5.18	1e Verd.	buitenruimte	11		23,10						
		totaal app. A5			137,99	76,74					
		totaal 1e verdieping			603,49	327,08					

2e verdieping:

A.02	2e Verd.	liftschacht (zie beg.gr)	0								
A.20	2e Verd.	verkeersruimte	0		3,44					zie A.21	
A.21	2e Verd.	verkeersruimte	0		9,90					7	
A.22	2e Verd.	verkeersruimte	0		49,01					25	
A.23	2e Verd.	verkeersruimte	0		10,78					5	
		totaal algemeen			73,13						

A6-6.21	2e Verd.	verkeersruimte	1		4,85						A6
A6-6.22	2e Verd.	toilet ruimte	1		1,43					7	A6
A6-6.23	2e Verd.	badruimte	1		7,91					14	A6
A6-6.24	2e Verd.	verblijfsruimte	1		13,19	13,19		A6-VR1	A6-VG1	12	A6
A6-6.25	2e Verd.	verblijfsruimte	1		41,50	41,50		A6-VR2	A6-VG2	37	A6
A6-6.26	2e Verd.	verblijfsruimte	1		11,47	11,47		A6-VR3	A6-VG2	10	A6
A6-6.27	2e Verd.	bergruimte (+WM)	1		7,28					14	A6
	2e Verd.	niet dragende wanden	1		2,10	1,70					A6
A6-6.28	2e Verd.	buitenruimte	11		7,53						
		totaal app. A6			97,26	67,86					

A7-7.21	2e Verd.	verkeersruimte	1		3,46						A7
A7-7.22	2e Verd.	toiletteruimte	1		1,50					7	A7
A7-7.23	2e Verd.	verblijfsruimte	1		31,38	31,38		A7-VR1	A7-VG1	28	A7
A7-7.24	2e Verd.	verkeersruimte	1		2,31						A7
A7-7.25	2e Verd.	bergruimte (+WM)	1		5,38					14	A7
A7-7.26	2e Verd.	badruimte	1		4,12					14	A7
A7-7.27	2e Verd.	verblijfsruimte	1		11,94	8,37		A7-VR2	A7-VG1	8	A7
A7-7.28	2e Verd.	verblijfsruimte	1		6,64	5,13		A7-VR3	A7-VG1	7	A7
	2e Verd.	niet dragende wanden	1		2,20	1,80					A7
A7-7.29	2e Verd.	buitenruimte	11		7,53						
		totaal app. A7			76,46	46,68					

A8-8.21	2e Verd.	verkeersruimte	1		3,80						A8
A8-8.22	2e Verd.	toiletteruimte	1		1,43					7	A8
A8-8.23	2e Verd.	badruimte	1		5,02					14	A8
A8-8.24	2e Verd.	verblijfsruimte	1		14,89	12,33		A8-VR1	A8-VG1	11	A8
A8-8.25	2e Verd.	verblijfsruimte	1		32,51	32,51		A8-VR2	A8-VG2	29	A8
A8-8.26	2e Verd.	bergruimte (+WM)	1		6,42					14	A8
A8-8.27	2e Verd.	verblijfsruimte	1		12,49	7,51		A8-VR3	A8-VG2	7	A8
	2e Verd.	niet dragende wanden	1		2,10	1,70					A8
A8-8.28	2e Verd.	buitenruimte	11		5,73						
		totaal app. A8			84,39	54,05					

A9-9.21	2e Verd.	verkeersruimte	1		4,04						A9
A9-9.22	2e Verd.	toiletteruimte	1		1,43					7	A9
A9-9.23	2e Verd.	badruimte	1		7,19					14	A9
A9-9.24	2e Verd.	verblijfsruimte	1		16,95	13,99		A9-VR1	A9-VG1	13	A9
A9-9.25	2e Verd.	verblijfsruimte	1		34,77	34,77		A9-VR1	A9-VG2	31	A9
A9-9.26	2e Verd.	bergruimte (+WM)	1		7,29					14	A9
A9-9.27	2e Verd.	verblijfsruimte	1		11,36	6,47		A9-VR1	A9-VG2	7	A9
	2e Verd.	niet dragende wanden	1		2,30	1,75					A9
A9-9.28	2e Verd.	buitenruimte	11		5,79						
		totaal app. A9			91,12	56,98					
A10-10.21	2e Verd.	verkeersruimte	1		7,04						A10
A10-10.22	2e Verd.	toiletteruimte	1		1,46					7	A10
A10-10.23	2e Verd.	bergruimte (+WM)	1		7,19					14	A10
A10-10.24	2e Verd.	verblijfsruimte	1		10,78	7,42		A10-VR1	A10-VG1	7	A10
A10-10.25	2e Verd.	verblijfsruimte	1		13,24	8,21		A10-VR2	A10-VG1	7	A10
A10-10.26	2e Verd.	badruimte	1		4,85					14	A10
A10-10.27	2e Verd.	verblijfsruimte	1		42,25	35,76		A10-VR3	A10-VG2	32	A10
	2e Verd.	niet dragende wanden	1		2,50	1,70					A10
A10-10.28	2e Verd.	buitenruimte	11		7,20						
		totaal app. A10			96,51	53,09					
		totaal 2e verdieping			518,87	278,66					
		Totalen			1729,23	1142,19					

Overzicht VR:											
VR	Nr.	Benoeming				Opp.:					
C1.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	15		165,43 m2					
C2.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	10		104,95 m2					
C3.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	10		106,79 m2					
C4.01	Beg.gr.	verblijfsruimte	10	15		159,28 m2					
A1-1.14	1e Verd.	slaapkamer	1			15,10		A1-VR1			
A1-1.15	1e Verd.	slaapkamer	1			8,87		A1-VR2			
A1-1.17	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			43,84		A1-VR3			
A2-2.13	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			31,47		A2-VR1			
A2-2.15	1e Verd.	slaapkamer	1			13,01		A2-VR2			
A2-2.16	1e Verd.	slaapkamer	1			7,31		A2-VR3			
A3-3.14	1e Verd.	slaapkamer	1			15,73		A3-VR1			
A3-3.15	1e Verd.	slaapkamer	1			8,91		A3-VR2			
A3-3.17	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			35,30		A3-VR3			
A4-4.14	1e Verd.	slaapkamer	1			14,94		A4-VR1			
A4-4.15	1e Verd.	slaapkamer	1			11,25		A4-VR2			
A4-4.17	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			37,01		A4-VR3			
A5-5.14	1e Verd.	slaapkamer	1			12,44		A5-VR1			
A5-5.15	1e Verd.	slaapkamer	1			17,07		A5-VR2			
A5-5.17	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			45,58		A5-VR3			
A6-6.24	2e Verd.	slaapkamer	1			13,19		A6-VR1			
A6-6.25	2e Verd.	woonkamer/keuken	1			41,50		A6-VR2			
A6-6.26	2e Verd.	slaapkamer	1			11,47		A6-VR3			
A7-7.23	2e Verd.	woonkamer/keuken	1			31,38		A7-VR1			
A7-7.27	2e Verd.	slaapkamer	1			8,37		A7-VR2			
A7-7.28	2e Verd.	slaapkamer	1			5,13		A7-VR3			
A8-8.24	2e Verd.	slaapkamer	1			12,33		A8-VR1			
A8-8.25	2e Verd.	woonkamer/keuken	1			32,51		A8-VR2			
A8-8.27	2e Verd.	slaapkamer	1			7,51		A8-VR3			
A9-9.24	2e Verd.	slaapkamer	1			13,99		A9-VR1			
A9-9.25	2e Verd.	woonkamer/keuken	1			34,77		A9-VR2			
A9-9.27	2e Verd.	slaapkamer	1			6,47		A9-VR3			
A10-10.24	2e Verd.	slaapkamer	1			7,42		A10-VR1			
A10-10.25	2e Verd.	slaapkamer	1			8,21		A10-VR2			
A10-10.27	2e Verd.	woonkamer/keuken	1			35,76		A10-VR3			
Totaal vloeroppervlakte VR						1124,29 m2					

Overzicht VG:											
VR	Nr.	Benoeming				Opp.:					
C1.01	Beg.gr.	multifunctionele ruimte	10	15		165,43 m2					
C2.01	Beg.gr.	multifunctionele ruimte	10	10		104,95 m2					
C3.01	Beg.gr.	multifunctionele ruimte	10	15		106,79 m2					
C4.01	Beg.gr.	multifunctionele ruimte	10	15		159,28 m2					
A1-1.14	1e Verd.	slaapkamer	1			15,10			A1-VG1		
A1-1.15	1e Verd.	slaapkamer	1			8,87			A1-VG2		
A1-1.17	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			43,84			A1-VG3		
A2-2.13/2.15/2.16	1e Verd.	woonkamer/keuken en slaapkamers	1			51,79			A2-VG1		
A3-3.14	1e Verd.	slaapkamer	1			15,73			A3-VG1		
A3-3.15	1e Verd.	slaapkamer	1			8,91			A3-VG2		
A3-3.17	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			35,30			A3-VG3		
A4-4.14	1e Verd.	slaapkamer	1			14,94			A4-VG1		
A4-4.15	1e Verd.	slaapkamer	1			11,25			A4-VG2		
A4-4.17	1e Verd.	woonkamer/keuken	1			37,01			A4-VG3		
A5-5.14/5.15	2e Verd.	slaapkamers	1			29,51			A5-VG1		
A5-5.17	2e Verd.	woonkamer/keuken	1			45,58			A5-VG2		
A6-6.24	2e Verd.	slaapkamer	1			13,19			A6-VG1		
A6-6.25/6.26	2e Verd.	woonkamer/keuken en slaapkamer	1			52,97			A6-VG2		
A7-7.23/7.25/7.26	2e Verd.	woonkamer/keuken en slaapkamers	1			44,88			A7-VG1		
A8-8.24	2e Verd.	slaapkamer	1			12,33			A8-VG1		
A8-8.25/8.27	2e Verd.	woonkamer/keuken en slaapkamer	1			40,02			A8-VG2		
A9-9.24	2e Verd.	slaapkamer	1			13,99			A9-VG1		
A9-9.25/9.27	2e Verd.	woonkamer/keuken en slaapkamer	1			41,24			A9-VG2		
A10-10.24/10.25	2e Verd.	slaapkamers	1			15,63			A10-VG1		
A10-10.27	2e Verd.	woonkamer/keuken	1			35,76			A10-VG2		
Niet dragende wanden			1			17,90 m2					
Totaal vloeroppervlakte VG						1142,19 m2					

Verdeling Gebruiksfunctie (per gebouw)	GO	%	GO (*)(**)	VG (***)		>55% GO		
Totaal Gemeenschappelijk (0)	175					n.v.t.		
Totaal Woonfunctie (1)	882	56,7	980,62	605,74		> 55% GO		
Totaal Bijeenkomstfunctie (2)	0	0	0,00	0,00		< 55% GO		
Totaal Celfunctie (3)	0	0	0,00	0,00		< 55% GO		
Totaal Gezondheidszorgfunctie (4)	0	0	0,00	0,00		< 55% GO		
Totaal Industriefunctie (5)	0	0	0,00	0,00		n.v.t.		
Totaal Kantoorfunctie (6)	0	0	0,00	0,00		< 55% GO		
Totaal Logiesfunctie (7)	0	0	0,00	0,00		< 55% GO		
Totaal Onderwijsfunctie (8)	0	0	0,00	0,00		< 55% GO		
Totaal Sportfunctie (9)	0	0	0,00	0,00		< 55% GO		
Totaal Winkelfunctie (10)	576	37,1	640,88	536,45		< 55% GO		
Totaal Overige Gebruiksfunctie (11)	96,9	6,23	107,73	0,00		n.v.t.		
Totaal Bouwwerk geen gebouw zijnde (12)	0	0	0,00	0,00		n.v.t.		
Totaal	1729	100	1729,23	1142,19				

(*) = GO inclusief het naar rato toebedeelde percentage van de gemeenschappelijke ruimte.

(**)= GO t.b.v. de EPG-berekening

(***)= VR/VG minimale oppervlakte = 5m2. Min. breedte = 1,8 m. en Min. hoogte = 2,6m.

GO brandcompartimenten:				Opp.:				
Schachten	S			0,00	m2			
Brandcompartiment	C1			167,18	m2			
Brandcompartiment	C2			106,61	m2			
Brandcompartiment	C3			108,65	m2			
Brandcompartiment	C4			193,70	m2			
Brandcompartiment	A1			101,09	m2			
Brandcompartiment	A2			72,26	m2			
Brandcompartiment	A3			88,56	m2			
Brandcompartiment	A4			92,80	m2			
Brandcompartiment	A5			114,89	m2			
Brandcompartiment	A6			89,73	m2			
Brandcompartiment	A7			68,93	m2			
Brandcompartiment	A8			78,66	m2			
Brandcompartiment	A9			85,33	m2			
Brandcompartiment	A10			89,31	m2			
Totaal	1457,70 m2							

Toegankelijkheidssector (afd. 4.2):						Opp.:		Grenswaarde		Van toepassing	
Functie 1 (woonfunctie)			1		GBO	981	m2	3500	m2	Nee	
								>12,5	m1	Nee	
Functie 10 (winkelfunctie)			10		GBO	641	m2	250	m2	Ja	Voldoet
Functie 11 (overige gebr.functie)			11		GBO	108	m2	nvt		Nvt	

Bebouwde oppervlakte:

Functie: (0-1-10-11 BESTAAND)	Bebouwd oppervlakte	2195,00	m2
Functie: (0-1-10-11 UITBREIDING)	Bebouwd oppervlakte	766,62	m2
Totaal:	Bebouwd oppervlakte	2961,62	m2

Oppervlakten (BVO):

Functie: (0-1-10-11 BESTAAND)	BVO beganegrond	2195,00	m2
Functie: (0-1-10-11 UITBREIDING)		766,62	m2
Functie: (0-1-10-11 BESTAAND)	BVO 1e verdieping	514,00	m2
Functie: (0-1-10-11 UITBREIDING)		683,31	m2
Functie: (0-1-10-11 BESTAAND)	BVO 2e verdieping	242,00	m2
Functie: (0-1-10-11 UITBREIDING)		657,31	m2
Totaal:	BVO bruto vloeroppervlakten:	5058,24	m2

Inhouden:

Functie: (0-1-10-11 BESTAAND)	Bruto inhoud vanaf Peil:	6440,0	m3
Functie: (0-1-10-11 UITBREIDING)	Bruto inhoud vanaf Peil:	6100,0	m3
Totaal:	Bruto inhoud vanaf Peil:	12540,0	m3

Project: 10 Appartementen Zandstraat 9-17, 6591 DA Gennepe - Logter Holding B.V.
 Projectnr.: 21054
 Opdrachtgever: Driessen Architectuur
 St. Annalaan 10
 5804AJ Venray

Daglichtberekening NEN 2057:

Daglicht:	Functie:	Eis uit het bouwbesluit:
Gemeenschappelijke functie	0	Geen daglicht eis.
Woonfunctie	1	10% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo. minimaal 0,5 m2. per VR (indien art. 1.12a BB van toepassing)
Bijeenkomstfunctie	2a. voor kinderopvang	5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
D.d. 29-04-2022	2b. andere bijeenkomstfunctie	Geen daglicht eis.
Celfunctiefunctie	3	3% van het VG met een minimum van 0,15 m2.op VR nivo.
Gezondheidszorgfunctie	4	5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
Industriefunctie	5	Geen daglicht eis.
Kantoorfunctie	6	2,5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
Logiesfunctie	7	Geen daglicht eis.
Onderwijsfunctie	8	5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
Sportfunctie	9	Geen daglicht eis.
Winkelfunctie	10	Geen daglicht eis.
Overige gebruiksfunctie	11	Geen daglicht eis.
Bouwwerk geen gebouw zijnde	12	Geen daglicht eis.

vr	eis	kozijnmer	Ad / m2	α	β	Cu	Cb	Ae / m2	Ae eis / m2
----	-----	-----------	---------	----------	---------	----	----	---------	-------------

Multifunctionele ruimte (Verblijfsruimte C1-01) - getoest aan Winkelfunctie

* Geen daglicht eis.

Multifunctionele ruimte (Verblijfsruimte C2-01) - getoest aan Winkelfunctie

* Geen daglicht eis.

Multifunctionele ruimte (Verblijfsruimte C3-01) - getoest aan Winkelfunctie

* Geen daglicht eis.

Multifunctionele ruimte (Verblijfsruimte C4-01) - getoest aan Winkelfunctie

* Geen daglicht eis.

vr	eis	kozijnmer	Ad / m2	α	β	Cu	Cb	Ae / m2	Ae eis / m2
Appartement A1:									
A1-1.14	10%/VG	1Q	3,36	43	34	1	0,53	1,78	
								1,78	1,51 > daglicht voldoet
A1-1.14	>0,5 m2							1,78	0,50 > daglicht voldoet
A1-1.15	10%/VG	1P	5,27	49	46	1	0,34	1,79	
								1,79	1,30 > daglicht voldoet
A1-1.15	>0,5 m2							1,79	0,50 > daglicht voldoet
A1-1.17	10%/VG	1O	3,36	43	34	1	0,53	1,78	
		1K	2,96	20	20	1	0,78	2,31	
		1K	2,96	20	20	1	0,78	2,31	
								6,40	4,38 > daglicht voldoet
A1-1.17	>0,5 m2							6,40	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A2:

A2-2.13/2.15/2.16	10%/VG	1M	3,25	49	46	1	0,34	1,11	
		1L	3,36	43	34	1	0,53	1,78	
		1K	2,96	20	20	1	0,78	2,31	
		1K	2,96	20	20	1	0,78	2,31	
								7,50	5,18 > daglicht voldoet
A2-2.13	>0,5 m2							1,11	0,50 > daglicht voldoet
A2-2.14	>0,5 m2							4,09	0,50 > daglicht voldoet
A2-2.16	>0,5 m2							2,31	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A3:

A3-3.14	10%/VG	1F	2,38	43	34	1	0,53	1,26	
		1E	1,50	20	20	1	0,78	1,17	
		1E	1,50	20	20	1	0,78	1,17	
								3,60	1,57 > daglicht voldoet
A3-3.14	>0,5 m2							3,60	0,50 > daglicht voldoet

A3-3.15	10%/VG	1G	3,91	49	46	1	0,34	1,33	
								1,33	0,89 > daglicht voldoet
A3-3.15	>0,5 m2							1,33	0,50 > daglicht voldoet

A3-3.17	10%/VG	1H	2,38	43	34	1	0,53	1,26	
		1J	1,73	20	20	1	0,78	1,35	
		1J	1,73	20	20	1	0,78	1,35	
		1J	1,73	20	20	1	0,78	1,35	
		1J	1,73	20	20	1	0,78	1,35	
								6,66	3,25 > daglicht voldoet
A3-3.17	>0,5 m2							6,66	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A4:

A4-4.14	10%/VG	1D	2,90	43	34	1	0,53	1,54	
		1E	1,50	20	20	1	0,78	1,17	
								2,71	1,49 > daglicht voldoet
A4-4.14	>0,5 m2							2,71	0,50 > daglicht voldoet

A4-4.15	10%/VG	1C	4,15	49	46	1	0,34	1,41	
								1,41	1,13 > daglicht voldoet
A4-4.15	>0,5 m2							1,41	0,50 > daglicht voldoet

A4-4.17	10%/VG	1B	2,90	43	34	1	0,53	1,54	
		1A	1,48	20	20	1	0,78	1,15	
		1A	1,48	20	20	1	0,78	1,15	
		1A	1,48	20	20	1	0,78	1,15	
								5,00	3,70 > daglicht voldoet
A4-4.17	>0,5 m2							5,00	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A5 (nieuwbouw):

A5-5.14/5.15	10%/VG	1R	1,56	25	36	1	0,68	1,06	
		1S	1,08	25	29	1	0,72	0,78	
		1Rsp	1,56	25	25	1	0,73	1,14	
								2,98	2,95 > daglicht voldoet
A5-5.14	>0,5 m2							1,06	0,50 > daglicht voldoet
A5-5.15	>0,5 m2							1,92	0,50 > daglicht voldoet

A5-5.17	10%/VG	1T	2,01	20	20	1	0,78	1,57	
		1U	1,82	20	20	1	0,78	1,42	
		1T	2,01	20	20	1	0,78	1,57	
								4,56	4,56 > daglicht voldoet
A5-5.17	>0,5 m2							4,56	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A6:

A6-6.24	10%/VG	2H	3,06	36	20	1	0,66	2,02	
								2,02	1,32 > daglicht voldoet
A6-6.24	>0,5 m2							2,02	0,50 > daglicht voldoet

A6-6.25/6.26	10%/VG	2G	5,27	29	20	1	0,71	3,74	
		2F	2,96	20	20	1	0,78	2,31	
								6,05	5,30 > daglicht voldoet
A6-6.25	>0,5 m2							3,74	0,50 > daglicht voldoet
A6-6.26	>0,5 m2							2,31	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A7:

A7-7.23/7.27/7.28	10%/VG	2E	4,59	36	20	1	0,66	3,03	
		2D	1,65	43	34	1	0,53	0,87	
		Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
		Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
								6,01	4,49 > daglicht voldoet
A7-7.23	>0,5 m2							3,03	0,50 > daglicht voldoet
A7-7.27	>0,5 m2							1,93	0,50 > daglicht voldoet
A7-7.28	>0,5 m2							1,05	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A8:

A8-8.24	10%/VG	Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
		2B	0,47	28	23	1	0,69	0,32	
		2B	0,47	28	23	1	0,69	0,32	
								1,70	1,23 > daglicht voldoet
A8-8.24	>0,5 m2							1,70	0,50 > daglicht voldoet

A8-8.25/8.27	10%/VG	2C	5,27	32	20	1	0,69	3,64	
		Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
								4,69	4,00 > daglicht voldoet
A8-8.25	>0,5 m2							3,64	0,50 > daglicht voldoet
A8-8.27	>0,5 m2							1,05	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A9:

A9-9.24	10%/VG	Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
		2B	0,47	28	23	1	0,69	0,32	
		2B	0,47	28	23	1	0,69	0,32	
								<u>1,70</u>	1,40 > daglicht voldoet
A9-9.24	>0,5 m2							1,70	0,50 > daglicht voldoet

A9-9.25/9.27	10%/VG	2A	5,27	32	20	1	0,69	3,64	
		Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
								<u>4,69</u>	4,12 > daglicht voldoet
A9-9.25	>0,5 m2							3,64	0,50 > daglicht voldoet
A9-9.27	>0,5 m2							1,05	0,50 > daglicht voldoet

Appartement A10 (nieuwbouw):

A10-10.24/10.25	10%/VG	2J	1,08	20	34	1	0,73	0,79	
		2J	1,08	20	28	1	0,75	0,81	
								<u>1,60</u>	1,56 > daglicht voldoet
A10-10-24	>0,5 m2							0,79	0,50 > daglicht voldoet
A10-10-25	>0,5 m2							0,81	0,50 > daglicht voldoet

A10-10.27	10%/VG	Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
		Velux	1,35	20	20	1	0,78	1,05	
		Koepel	2,25	20	0	1	0,8	1,80	
								<u>3,91</u>	3,58 > daglicht voldoet
A10-10.27	>0,5 m2							3,91	0,50 > daglicht voldoet

Project: 10 Appartementen Zandstraat 9-17, 6591 DA Gennepe - Logter Holding B.V.
 Projectnr.: 21054
 Opdrachtgever: Driessen Architectuur
 St. Annalaan 10
 5804AJ Venray

Ventilatieberekening NEN 1087: (OP BASIS VAN NATUURLIJKE TOEVOER EN MV)

Ventilatie:	Functie:	functie betreffende ruimte:	Eis uit het bouwbesluit:	
Gemeenschappelijke functie	0	Verkeersruimte woonfunctie	0,5	dm ³ /s/m ²
Woonfunctie	1	VG/VR met kooktoestel	21	dm ³ /s minimaal
		was-/droogruimte	7	dm ³ /s minimaal (Woningborg)
		meterruimte met gasmeter	2	dm ³ /s minimaal
		eis verblijfsgebied	0,9	dm ³ /s/m ² – minimaal 7 dm ³ /s
		eis verblijfsruimte*	0,7	dm ³ /s/m ² – minimaal 7 dm ³ /s
		bergruimte	7	Woningborg eis
		onbenoemde ruimte	7	Woningborg aanbeveling
		technische ruimte	7	Woningborg aanbeveling
Bijeenkomstfunctie	2	a. voor kinderopvang	6,5	dm ³ /s per persoon (VG)
		b. andere bijeenkomstfunctie	4	dm ³ /s per persoon (VG)
Celfunctie	3	1 cel	12	dm ³ /s per persoon (VG)
		2 ander verblijfsgebied	6,5	dm ³ /s per persoon (VG)
Gezondheidszorgfunctie	4	1 bedgebied	12	dm ³ /s per persoon (VG)
		2 ander verblijfsgebied	6,5	dm ³ /s per persoon (VG)
Industriefunctie	5		6,5	dm ³ /s per persoon (VG)
Kantoorfunctie	6		6,5	dm ³ /s per persoon (VG)
Logiesfunctie	7	a. in een logiesgebouw	12	dm ³ /s per persoon (VG)
		b. andere logiesfunctie	12	dm ³ /s per persoon (VG)
Onderwijsfunctie	8		8,5	dm ³ /s per persoon (VG)
Sportfunctie	9		6,5	dm ³ /s per persoon (VG)
Winkelfunctie	10		4	dm ³ /s per persoon (VG)
Overige Gebruiksfunctie	11	a. voor het stallen van motoren	3	dm ³ /s/m ² vloeroppervlak
		b. andere overige gebruiksfunctie	-	-
Bouwwerk geen gebouw zijnde	12		-	-

Algemeen:

toiletteruimte	7	dm ³ /s minimaal
badruimte	14	dm ³ /s minimaal
lift	3,2	dm ³ /s/m ² vloeroppervlak
meterruimte met gasmeter	1	dm ³ /s/m ² vloeroppervlak – min. 2 dm ³ /s
opslag huishoudelijk afval > 10		dm ³ /s/m ² vloeroppervlak

Bij de meterkast dient de ventilatiecapaciteit te worden gewaarborgd door het aanbrengen van roosters van voldoende capaciteit, boven en onder in de deur.

* Voor ventilatiecapaciteiten zie blad "Overzicht oppervlakten GO / VR / VG - ventilatie - algemene gegevens"

* Voor stroomschema zie bijgevoegde tekening bouwbesluit.

Toe te passen toevoerroosters:

Ventilatie-rooster	17,4 l/s/m ¹ type Ducoline 17 ZR, fabrikaat Duco
Ventilatie-rooster	22,6 l/s/m ¹ type Ducoline 23 ZR, fabrikaat Duco
Ventilatie-rooster Velux	9,2 l/s type zelfregulerend rooster ZZZ 214K, fabrikaat Renson. (Velux tuimelvenster)
Ventilatie-rooster in dak	12,4 l/s type zelfregulerend rooster DucoMax ZR HD Medio 15. (in hellend dak)

Appartement A1:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]		[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken- woonkamer	A1-1.17	43,84	39	0	100	26	2,3	39	2,7	DucoLine (DL17) merk K1 (2x) + O1
Slaapkamer	A1-1.14	15,10	14				0,8	14	0,85	DucoLine (DL17) merk 1Q
Slaapkamer	A1-1.15	8,87	8		100		0,5	8	0,85	DucoLine (DL17) merk 1P
totaal verblijfsgebied		67,81	61	0		61	3,5	61	4,4	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			47,5			219,7 m3/uur		219,7 m3/uur		conclusie: afvoer en toevoer in balans

Appartement A2:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]		[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken- woonkamer	A2-2.13	31,47	28	0	100	20	1,6	28	2	DucoLine (DL17) merk 1M
Slaapkamer	A2-2.15	13,01	12				0,7	12	0,9	DucoLine (DL17) merk K1
Slaapkamer	A2-2.16	7,31	7		100		0,4	7	0,9	DucoLine (DL17) merk K1
totaal verblijfsgebied		51,79	47	8		55	2,7	47	3,8	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			36,3			198,1 m3/uur		169,3 m3/uur		conclusie: afvoer en toevoer in balans

Appartement A3:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]		[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken- woonkamer	A3-3.17	35,30	32	1	100	20	1,9	33	2,1	DucoLine (DL17) merk 1J (2x)
Slaapkamer	A3-3.14	15,73	14				0,8	14	1	DucoLine (DL17) merk 1E
Slaapkamer	A3-3.15	8,91	8		100		0,5	8	0,85	DucoLine (DL17) merk 1G
totaal verblijfsgebied		59,94	54	1		55	3,2	55	3,95	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			42,0			197,8 m3/uur		197,8 m3/uur		conclusie: afvoer en toevoer in balans

Appartement A4:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]		[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken- woonkamer	A4-4.18	37,01	33	0	100	22	1,9	33	2,25	DucoLine (DL17) merk 1B + 1A (3x)
Slaapkamer	A4-4.14	14,94	13				0,8	13	1	DucoLine (DL17) merk 1E
Slaapkamer	A4-4.15	11,25	10		100		0,6	10	0,85	DucoLine (DL17) merk 1C
totaal verblijfsgebied		63,2	57	0		57	3,3	57	4,1	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			44,2			204,8 m3/uur		204,8 m3/uur		conclusie: afvoer en toevoer in balans

Appartement A5: (nieuwbouw)

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]	%	[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken-										
woonkamer	A5-5.17	45,58	41	0	100	33	2,4	41	3,4	DucoLine (DL17) merk 1T (2x) + 1U
Slaapkamer	A5-5.14	12,44	11				0,6	11	1,1	DucoLine (DL17) merk 1R
Slaapkamer	A5-5.15	17,07	15		100		0,9	15	1,1	DucoLine (DL17) merk 1Rsp
totaal verblijfsgebied			75,09	68	0	68	3,9	68	5,6	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			52,6			243,3 m3/uur			243,3 m3/uur, conclusie: afvoer en toevoer in balans	

Appartement A6:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]	%	[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken-										
woonkamer	A6-6.25	41,50	37	0	100	25	2,1	37	2,4	DucoLine (DL17) merk 2G (2x)
Slaapkamer	A6-6.24	13,19	12				0,7	12	0,9	DucoLine (DL17) merk 2H
Slaapkamer	A6-6.26	11,47	10		100		0,6	10	0,9	DucoLine (DL17) merk 1F
totaal verblijfsgebied			66,16	60	0	60	3,4	60	4,2	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			46,3			214,4 m3/uur			214,4 m3/uur, conclusie: afvoer en toevoer in balans	

Appartement A7:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]	%	[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken-										
woonkamer	A7-7.23	31,38	28	16	100	21	2,0	44	1,9	DucoLine (DL23) merk 2E
Slaapkamer	A7-7.27	8,37	8				0,8	8	0,95	Zelfregulerend rooster in Velux
Slaapkamer	A7-7.28	5,13	5		100		0,5	5	0,95	Zelfregulerend rooster in Velux
totaal verblijfsgebied			44,88	40	16	56	3,3	56	3,8	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			31,4			203,0 m3/uur			203,0 m3/uur, conclusie: afvoer en toevoer in balans	

Appartement A8:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer	Extra tevoer		ventilatie afvoer	ventilatie rooster	ventilatie toevoer	ventilatie rooster	
	[nr.]	[m2]	[l/s]	[l/s]	%	[l/s]	[m1]	[l/s]	[m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken-										
woonkamer	A8-8.25	32,51	29	11	100	23	2,3	40	1,7	DucoLine (DL23) merk 2C
Slaapkamer	A8-8.24	12,33	11				1,2	11	0,95	Zelfregulerend rooster in Velux (1x)
Slaapkamer	A8-8.27	7,51	7		100		0,7	7	1,9	Zelfregulerend rooster in Velux (2x)
totaal verblijfsgebied			52,35	47	11	58	4,3	58	4,55	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			36,6			209,2 m3/uur			209,2 m3/uur, conclusie: afvoer en toevoer in balans	

Appartement A9:

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer [l/s]	Extra tevoer [l/s]		ventilatie afvoer [l/s]	ventilatie rooster [m1]	ventilatie toevoer [l/s]	ventilatie rooster [m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken-										
woonkamer	A9-9.25	34,77	31	10	100	25	1,8	41	1,9	DucoLine (DL23) merk 2A
Slaapkamer	A9-9.24	13,99	13				1,4	13	0,95	Zelfregulerend rooster in Velux (1x)
Slaapkamer	A9-9.27	6,47	6		100		0,6	6	1,9	Zelfregulerend rooster in Velux (2x)
totaal verblijfsgebied			55,23	50	10	60	3,8	60	4,75	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			38,7			214,9	m3/uur	214,9	m3/uur	conclusie: afvoer en toevoer in balans

Appartement A10: (nieuwbouw)

Ruimtenr.:			ventilatie toevoer [l/s]	Extra tevoer [l/s]		ventilatie afvoer [l/s]	ventilatie rooster [m1]	ventilatie toevoer [l/s]	ventilatie rooster [m1]	
functie	vg	opp.	berekend	extra	%	werkelijk	berekend	(min)	werkelijk	type rooster; opmerking
Berging (WM)						14				
Toilet						7				
Badkamer						14				
Keuken-										
woonkamer	A10-10.27	35,76	32	10	100	31	4,6	42	voldoet	Zelfregulerend rooster in Velux (2x) + DucoMax Medio 15 (1 m1)
Slaapkamer	A10-10.24	7,42	7				0,4	7	1,1	DucoLine (DL17) merk 2J
Slaapkamer	A10-10.25	8,21	7		100		0,4	7	1,1	DucoLine (DL17) merk 2J
totaal verblijfsgebied			51,39	46	10	56	5,4	56	2,2	
capaciteit volgens artikel 3.29 lid 5 min			36,0			202,5	m3/uur	202,5	m3/uur	conclusie: afvoer en toevoer in balans

Uitvoering overige ventilatie:

* Multifunctionele ruimte: Toevoer van verse lucht via ZR-ventilatirooster in de gevelopeningen. Mechanische afvoer via de MV-afzuigunit.

Voor capaciteit aangehouden winkelfunctie - aantal personen opgenomen * 4 dm3/pp. Zie overzicht "Ruimten".

De exacte gebruiksfunctie van deze ruimten is op dit moment nog niet vastgesteld. Ventilatie zal aangebracht worden zodra deze bekend is.

Project: 10 Appartementen Zandstraat 9-17, 6591 DA Gennep - Logter Holding B.V.
 Projectnr.: 21054
 Opdrachtgever: Driessen Architectuur
 St. Annalaan 10
 5804AJ Venray

Doorspuikbaarheid NEN 1087:

Verblijfsruimtetoets:

Eis Bouwbesluit 3,0 dm³/s per m² verblijfsruimte.

Bij spuien over twee of meer afzonderlijke gevels ($v=0,4$ m/s overeenkomstig NEN 1087) geldt een

spui-opening per m² verblijfsruimte: **0,0075 m²**

D.d. 29-04-2022

spui-opening per m² v **0,030 m²**

Verblijfsgebiedtoets:

Eis Bouwbesluit 6,0 dm³/s per m² verblijfsgebied.

Bij spuien over twee of meer afzonderlijke gevels ($v=0,4$ m/s overeenkomstig NEN 1087) geldt een

spui-opening per m² verblijfsgebied: **0,015 m²**

Bij spuien over één gevel ($v=0,1$ m/s overeenkomstig NEN 1087) geldt een

spui-opening per m² verblijfsgebied: **0,06 m²**

Aanwezige spuivoorzieningen

draalend / schuivend deel	breedte [m]	hoogte [m]	aantal [-]	Ae [m]
Loopdeuren naar balkons	0,90	2,35	1	2,12
kozijnmerk 1S (deurvleugel)	0,65	2,35	2	3,06
kozijnmerk 1U (deurvleugel)	0,65	2,35	2	3,06
kozijnmerk 2J (deurvleugel)	0,65	2,35	2	3,06
kozijnmerk 1P (raamvleugel)	0,85	1,40	1	1,19
kozijnmerk 1K (raamvleugel)	0,55	1,50	1	0,83
kozijnmerk 1G (raamvleugel)	0,85	1,40	1	1,19
kozijnmerk 1C (raamvleugel)	0,85	1,40	1	1,19
kozijnmerk 1A (raamvleugel)	0,45	1,30	1	0,59
kozijnmerk 1R (raamvleugel)	0,60	1,30	1	0,78
kozijnmerk 1T (raamvleugel)	0,60	1,65	1	0,99
kozijnmerk 2F (raamvleugel)	0,55	1,45	1	0,80
kozijnmerk 2G (raamvleugel)	0,75	1,35	1	1,01
Velux	0,98	1,38	1	1,35

* Voor "winkelfunctie / multifunctionale ruimten" geldt geen vereiste voor spuivoorzieningen binnen de normen van het bouwbesluit.

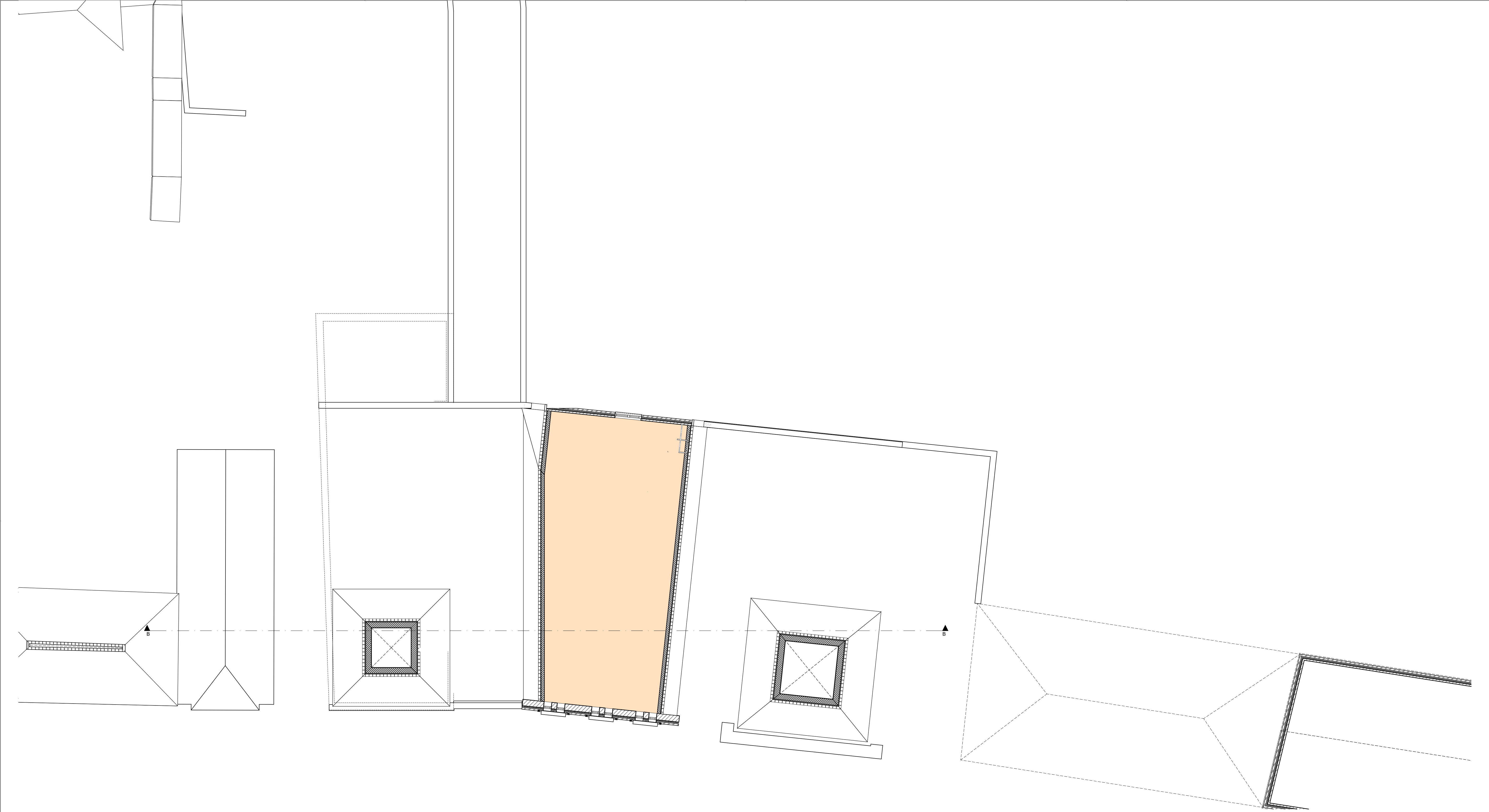
Spuiventilatie met beweegbare constructie-onderdelen in twee of meer verschillende gevels**Per verblijfsruimte capaciteit verblijfsgebied aangehouden (hoogste eis)**

verblijfsruimte		[nr.] VG	[m2] VG opp.	Ae [m2] benodigd	Ae [m2] aanwezig	conclusie
A1-1.17	1O/K1/K1	A1-VG1	43,84	0,66	3,78	voldoet
A2-2.15	1L/K1	A2-VG1	13,01	0,20	2,95	voldoet
A4-4.17	1B/1A(3x)	A4-VG3	37,01	1,85	3,89	voldoet

Spuiventilatie met beweegbare constructie-onderdelen in één gevel

verblijfsruimte		[nr.] VG	[m2] VG opp.	Ae [m2] benodigd	Ae [m2] aanwezig	conclusie
A1-1.14	1Q	A1-VG1	15,10	0,91	2,12	voldoet
A1-1.15	1P	A1-VG2	8,87	0,53	1,19	voldoet
A2-2.13	1M	A2-VG1	31,47	1,89	2,12	voldoet
A2-2.16	K	A2-VG1	7,31	0,44	0,83	voldoet
A3-3.14	1F	A3-VG1	15,73	0,94	2,12	voldoet
A3-3.15	1G	A3-VG2	8,91	0,53	1,19	voldoet
A3-3.17	1H	A3-VG3	35,30	2,12	2,12	voldoet
A4-4.14	1D	A4-VG1	14,94	0,90	2,12	voldoet
A4-4.15	1C	A4-VG2	11,25	0,68	1,19	voldoet
A5-5.14	nieuw 1R	A5-VG1	12,44	0,75	0,78	voldoet
A5-5.15	nieuw 1R+1S	A5-VG1	17,07	1,02	3,84	voldoet
A5-5.17	nieuw 1T(2x)+1U	A5-VG2	45,58	2,73	5,04	voldoet
A6-6.24	2H	A6-VG1	13,19	0,79	2,12	voldoet
A6-6.25	2G+vl	A6-VG2	41,50	2,49	3,13	voldoet
A6-6.26	2F	A6-VG2	11,47	0,69	0,80	voldoet
A7-7.23	2E	A7-VG1	31,38	1,88	2,12	voldoet
A7-7.27	Velux	A7-VG1	7,51	0,45	1,35	voldoet
A7-7.28	Velux	A7-VG1	5,13	0,31	1,35	voldoet
A8-8.24	Velux (2x)	A8-VG1	12,33	0,74	2,70	voldoet
A8-8.25	2C	A8-VG2	32,51	1,95	2,12	voldoet
A8-8.27	Velux (2x)	A8-VG2	7,51	0,45	2,70	voldoet
A9-9.24	Velux (2x)	A9-VG1	13,99	0,84	2,70	voldoet
A9-9.25	2A	A9-VG2	34,77	2,09	2,12	voldoet
A9-9.27	Velux (2x)	A9-VG2	6,47	0,39	2,70	voldoet
A10-10.24	nieuw 2J	A10-VG1	7,42	0,45	3,06	voldoet
A10-10.25	nieuw 2J	A10-VG1	8,21	0,49	3,06	voldoet
A10-10.27	nieuw Velux (2x)	A10-VG2	35,76	2,15	2,70	voldoet







voorgevel Zandstraat



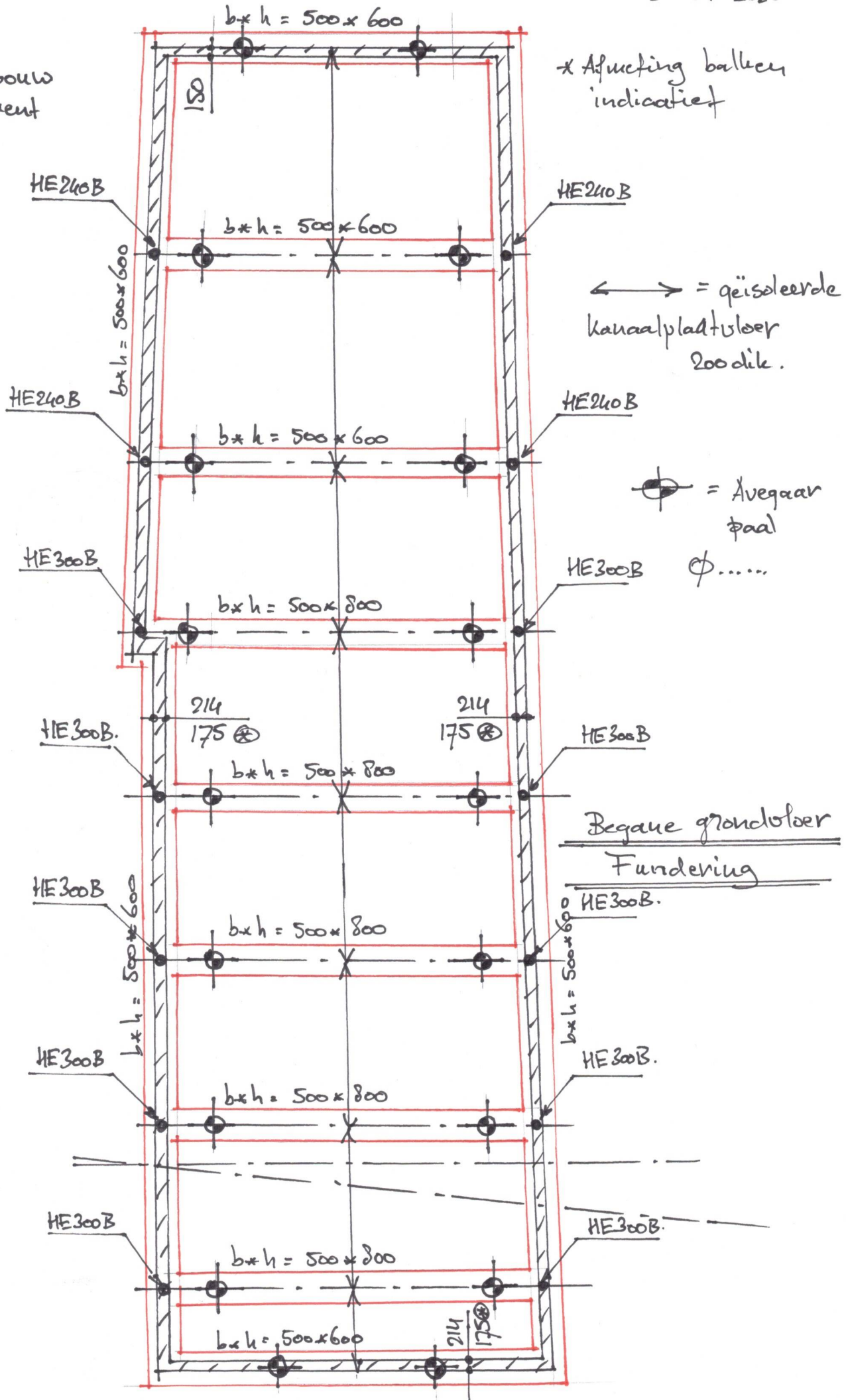
achtergevel De Poel

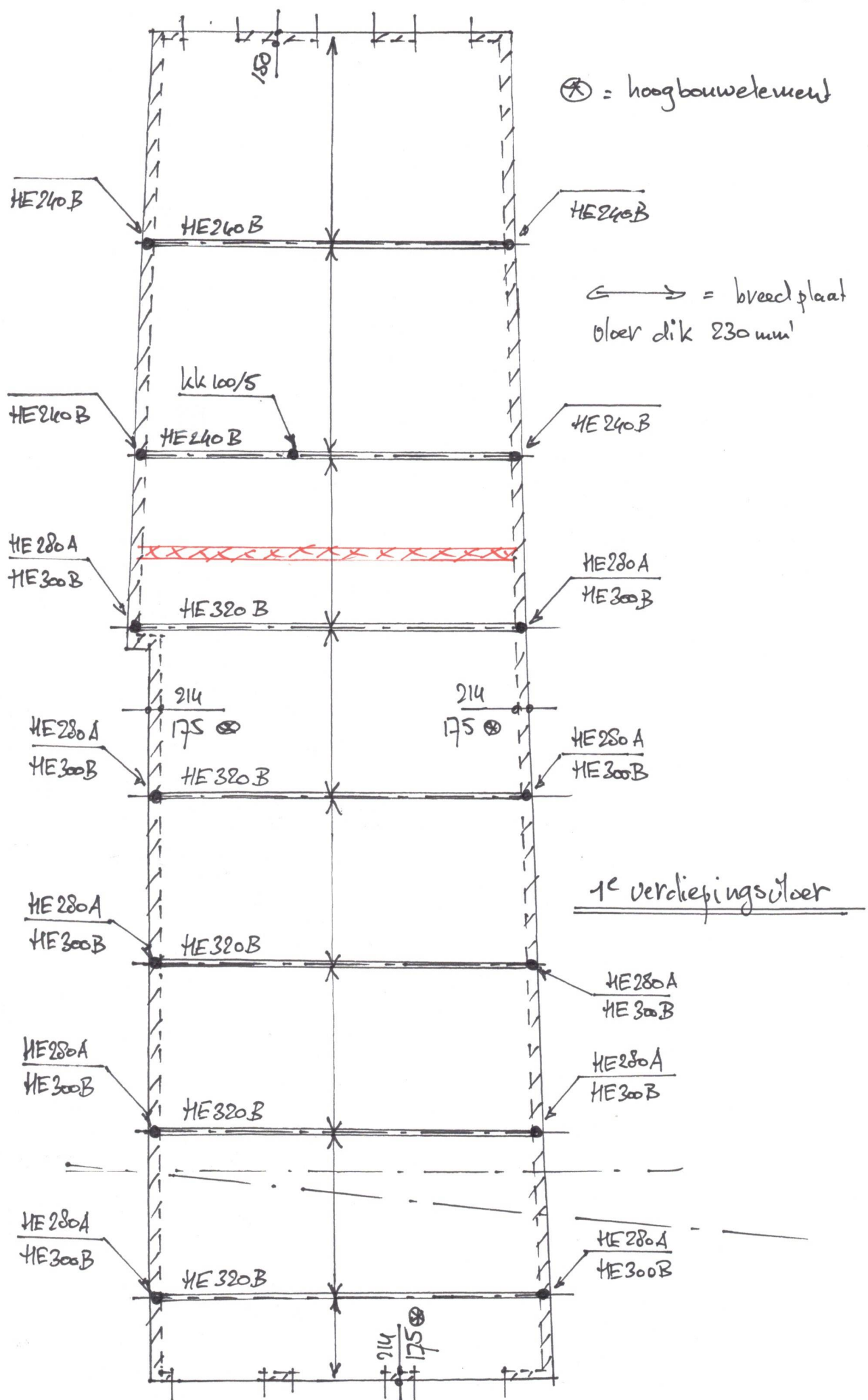
21-493

23-01-2023

$\otimes$ = hoogbouw
element

* Adjusting balance indicator

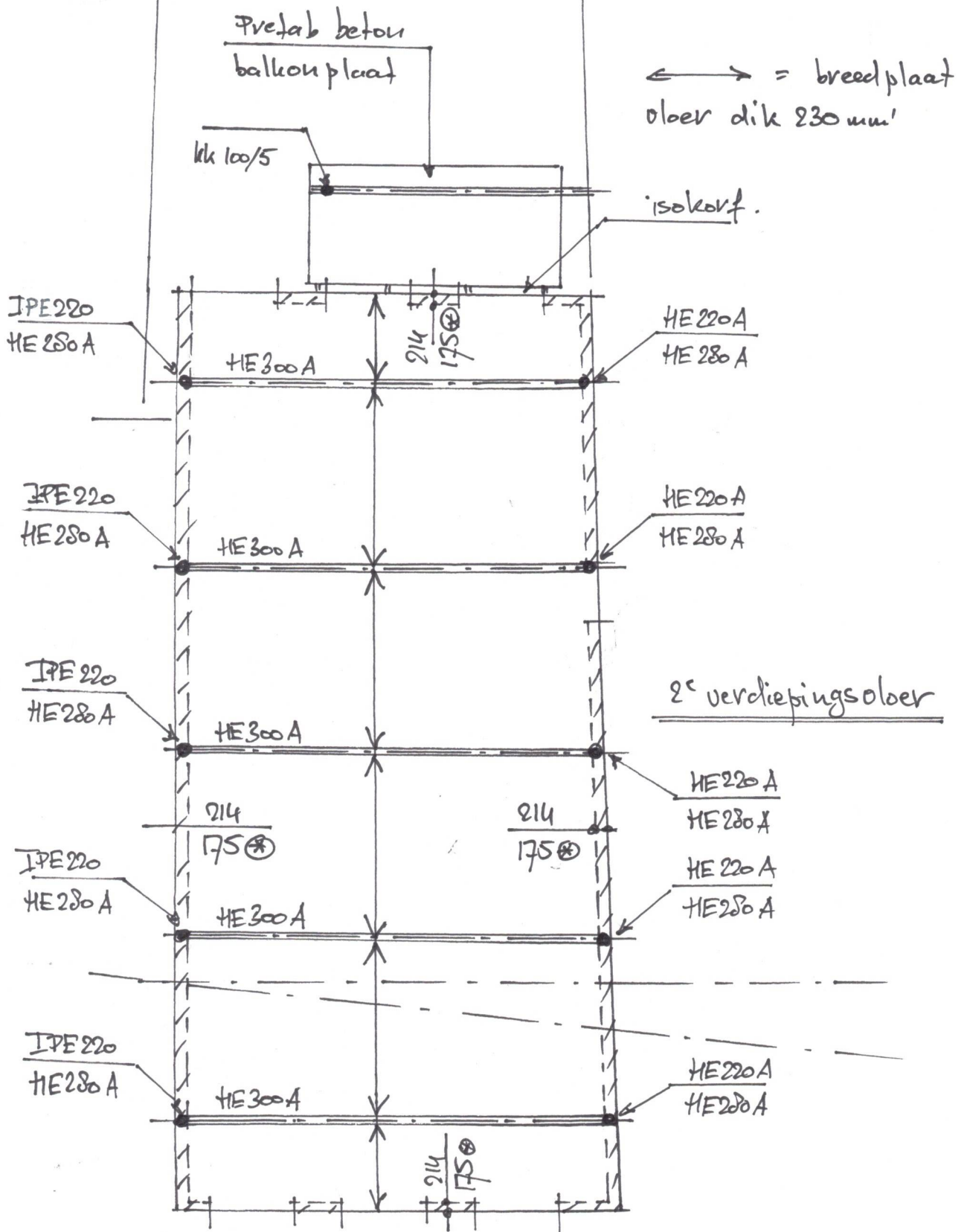




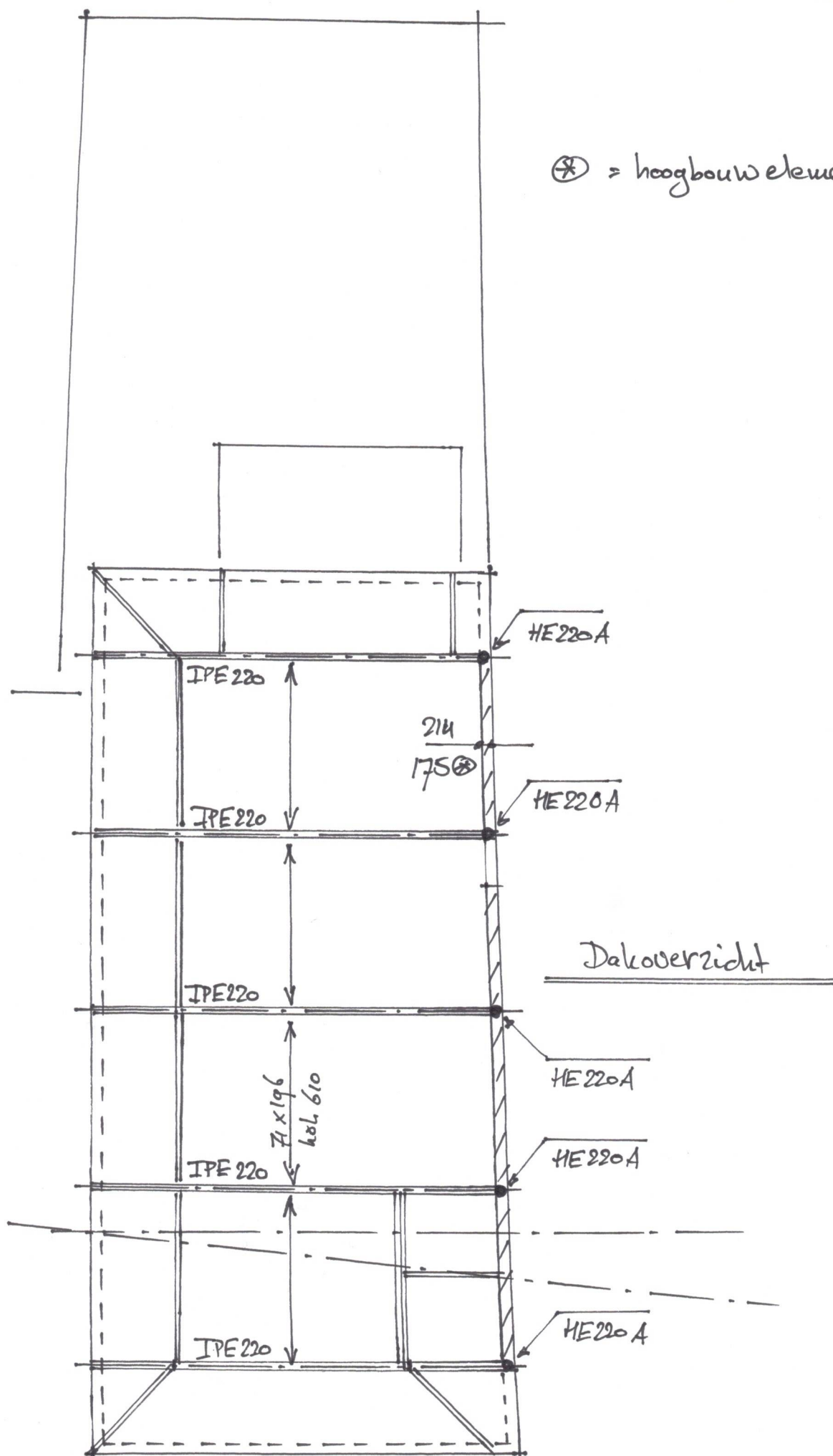
21-493

23-07-2023

⊗ = hoogbouwelement

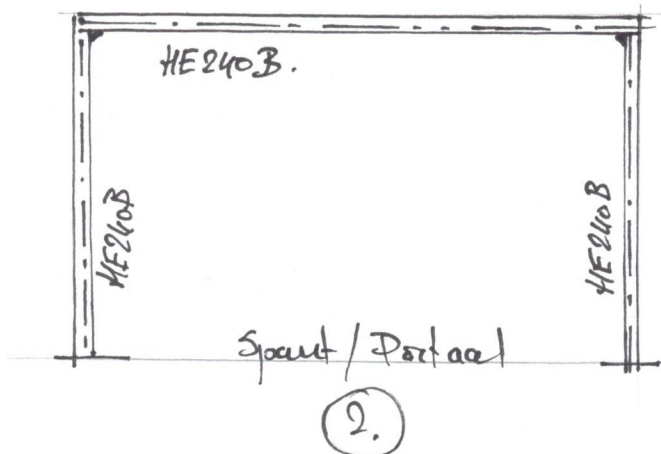
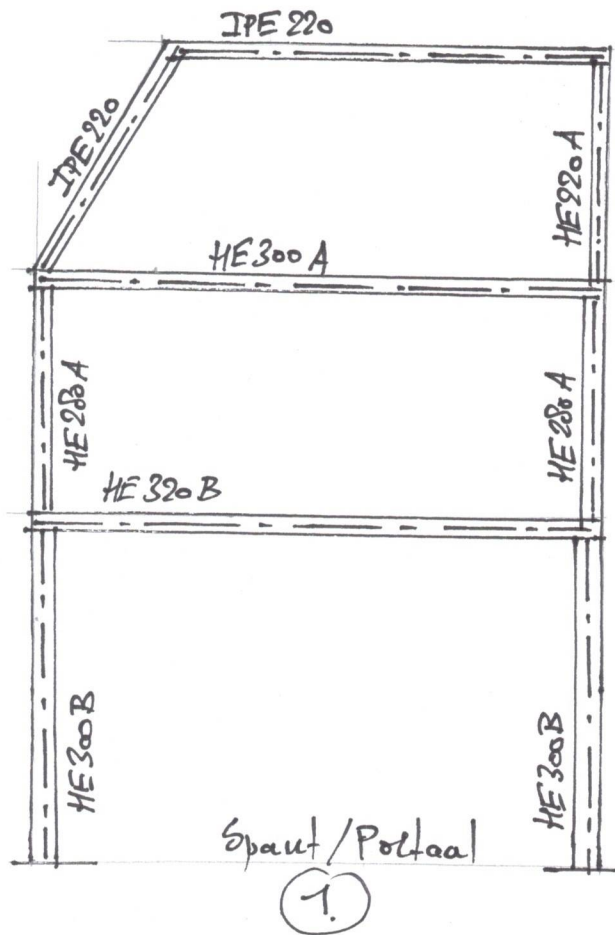


⊗ = hoogbouw element



21-493

23-01-2023



project:

Bouw appartementen Zandstraat 9 – 19 Gennep

opdrachtgever:

Logterholding BV te Heijen

document:

Notitie brandoverslag tussen brandcompartimenten

kenmerk:

9496N01b

datum:

13 december 2022

projectleider:

[REDACTED]

opgesteld door:

[REDACTED]

Inhoudsopgave

1.	Algemeen	3
1.1	Inleiding	3
1.2	Doel van de notitie	3
1.3	Uitgangspunten	3
2.	Werkwijze	4
2.1	Eisen	4
2.2	Voorwaarden voor toepassing van de NEN 6068	4
2.3	Werkwijze bepaling weerstand tegen brandoverslag	5
2.4	Modellering brandruimten	6
3.	Resumé	7
3.1	Resultaten	7
3.2	Maatregelen	7
	Bijlage(n)	7

1. Algemeen

1.1 Inleiding

In verband met de aanvraag omgevingsvergunning voor genoemd object is ten aanzien van de borstweringen tussen de bouwlagen de verticale brandoverslag onderzocht.

Het object betreft twee bouwlagen met appartementen welke boven 4 commerciële ruimte worden voorzien.

1.2 Doel van de notitie

Het doel van deze notitie is om aan te tonen of voldaan wordt aan de beperking van uitbreiding van brand, conform thans geldende Bouwbesluit 2012 en de daarbij behorende normeringen.

1.3 Uitgangspunten

Deze notitie ontleend aan genoemde literatuur, berekeningssoftware, omschreven uitgangspunten en tekeningen:

- Bouwkundig tekeningen van Driessen Architectuur te Venray behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning;
- Berekening is uitgevoerd conform de geldende norm NEN 6068:2020 Bepaling van de WBDBO;
- Berekening is uitgevoerd met behulp van berekeningssoftware Pintegraal versie V7.6 van PeutzData.

2. Werkwijze

2.1 Eisen

Met betrekking tot brandoverslag tussen brandcompartimenten dient te worden voldaan aan afdeling 2.10 van Bouwbesluit 2012. Op grond hiervan dient de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment en naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert tenminste 60 minuten te bedragen. Van een brandcompartiment van een woonfunctie naar een extra beschermde vluchtroute is afwijkend hieraan tenminste 30 minuten van toepassing.

2.2 Voorwaarden voor toepassing van de NEN 6068

De bepaling van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag volgens NEN 6068, mag alleen worden toegepast indien aan de gestelde voorwaarden in de NEN 6068 zijn voldaan.

De gevel van het gebouw waarin de ruimte is gelegen van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald én de gevel van het gebouw waarin de ruimte is gelegen waarnaartoe de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald mogen niet in belangrijke mate bijdragen aan de brandvoortplanting over de gevel. Hieraan wordt geacht te zijn voldaan als de buitenzijde voor ten minste 95 % bestaat uit bouw materiaalcombinaties die ten minste voldoen aan klasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1. De eisen aan het brandgedrag van de buitenzijde van de gevel zijn van toepassing indien de gevels van de brandruimte openingen bevatten en als de buitenzijde van de gevels of het dak van de ontvangende ruimte openingen bevatten.

Het dak van de ruimte van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald, mag niet brandgevaarlijk zijn zoals bepaald in NEN 6063. De eis aan het brandgedrag van het dak van de brandruimte is van toepassing indien het dak van de brandruimte openingen bevat en als de buitenzijde van de gevels of het dak van de ontvangende ruimte openingen bevatten.

Een deel van een gevel of dak moet worden beschouwd als opening, tenzij dit deel voldoende brandwerend is. Indien aan een beweegbaar constructie-onderdeel, toegepast in de gevel of het dak, een brandwerendheid met betrekking tot de scheidende functie wordt toegekend, geldt conform Bouwbesluit 2012 niet gelijktijdig het vereiste van zelfsluitendheid. Een brandwerend uitgevoerde deur of raam in de buitengevel hoeft niet zelfsluitend te worden uitgevoerd.

De horizontale afstand tussen enig punt van een gevelopening van de brandruimte van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald, tot enig punt van een gevel van een andere ruimte niet minder bedragen dan de kleinste waarde van driemaal de rekenwaarde van $p_{v,i}$ (diepte van het vlamlichaam) of 5 meter.

2.3 Werkwijze bepaling weerstand tegen brandoverslag

Elk beschermd subbrandcompartiment is een brandruimte en een brandcompartiment bestaat uit een of meer brandruimten. Bij de bepaling van het aantal brandruimten is het van belang of een brandcompartiment of een beschermd subbrandcompartiment zich uitstrekt over een of meer bouwlagen.

Voor het bepalen van de brand en de vlammen zijn de (semi)openingen in gevels en daken van belang.

- Openingen zijn onderdelen van gevels en daken, met een brandwerendheid met betrekking tot de scheidende functie betrokken op de vlamdichtheid in de richting waarin de brandoverslag wordt beschouwd van ten hoogste 5 min, bepaald volgens hoofdstuk 4 van NEN 6069 of volgens NEN-EN 1992-1-2, NEN-EN 1994-1-2, NEN-EN 1995-1-2 of NEN-EN 1996-1-2.
- Dichte delen zijn onderdelen met een voldoende brandwerendheid in de richting waarin de brandoverslag wordt beschouwd, bepaald volgens NEN 6069 of volgens NEN-EN 1992-1-2, NEN-EN 1994-1-2, NEN-EN 1995-1-2 of NEN-EN 1996-1-2. De brandwerendheid is voldoende indien deze gelijk is aan ten minste 30 min, tenzij de wdbbo-eis 20 min is, dan is 20 min voldoende.
- Semi-openingen zijn onderdelen van een gevel of dak die geen dicht deel zijn en ook geen opening. Een semi-opening moet als opening én als dicht deel worden beschouwd waardoor er twee berekeningen worden uitgevoerd.

Indien alle gevels en het dak van een brandruimte of van de ontvangende ruimte bestaan uit alleen dichte delen, dan hoeft geen brandoverslagberekening voor die brandruimte uitgevoerd te worden, en wordt voor die brandruimte per definitie aan de wbo-eis voldaan.

Overeenkomstig deze norm dient brandoverslag te worden bepaald tussen gevelopeningen.

Volgens de NEN 6068 mag de horizontale afstand tussen enig punt van een gevelopening van de brandruimte van waaruit de weerstand tegen brandoverslag wordt bepaald, tot enig punt van een gevel van een andere ruimte niet minder bedragen dan de kleinste waarde van driemaal de rekenwaarde van $p_{v,i}$ (diepte van het vlamlichaam) of 5 meter.

De commerciële ruimte 2 en 3 behoren tot hetzelfde brandcompartiment maar de gevelopeningen bevinden zich binnen deze afstand net zoals de gevelopeningen van de woningen ter plaatse van de balkons. Daar bevinden gevelopeningen van hetzelfde brandcompartiment binnen de afstand van 5 meter. Derhalve geeft de rekensoftware de foutmelding dat de berekening buiten het toepassingsgebied valt van de norm. Aangezien het gevelopeningen van hetzelfde brandcompartiment betreft en er daarboven een balkonvloer/dek is gelegen is deze foutmelding onzes inziens niet relevant.

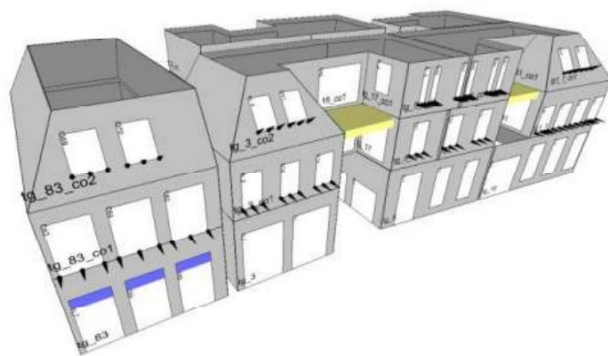
2.4 Modelleren brandruimten

Hieronder zijn de ingevoerde rekenmodellen weergegeven waarbij de brandruimte en observatiepunten zichtbaar zijn. Overstekten en balkons zijn in het geel en brandwerende gevelopeningen zijn in het blauw aangegeven.

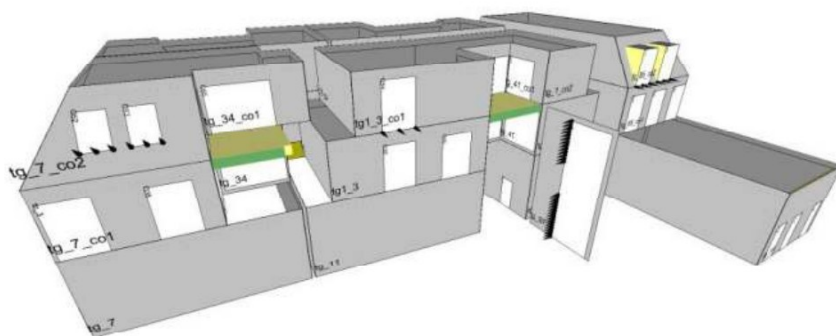
Conform NEN 6068 is uitgegaan van een “gereduceerde brand” aangezien een vloer van een gebruiksgebied in de gebouwen niet hoger ligt dan 20 meter boven meetniveau.

Als bepalende observatiepunten met betrekking tot brandoverslag zijn er meerdere punten genomen in de gevelopeningen van het bovengelige brandcompartiment.

Voor een meer uitgebreide weergave van het model wordt verwezen naar de bijlagen.



Figuur 1: Weergave 3D-model



Figuur 2: Weergave 3D-model

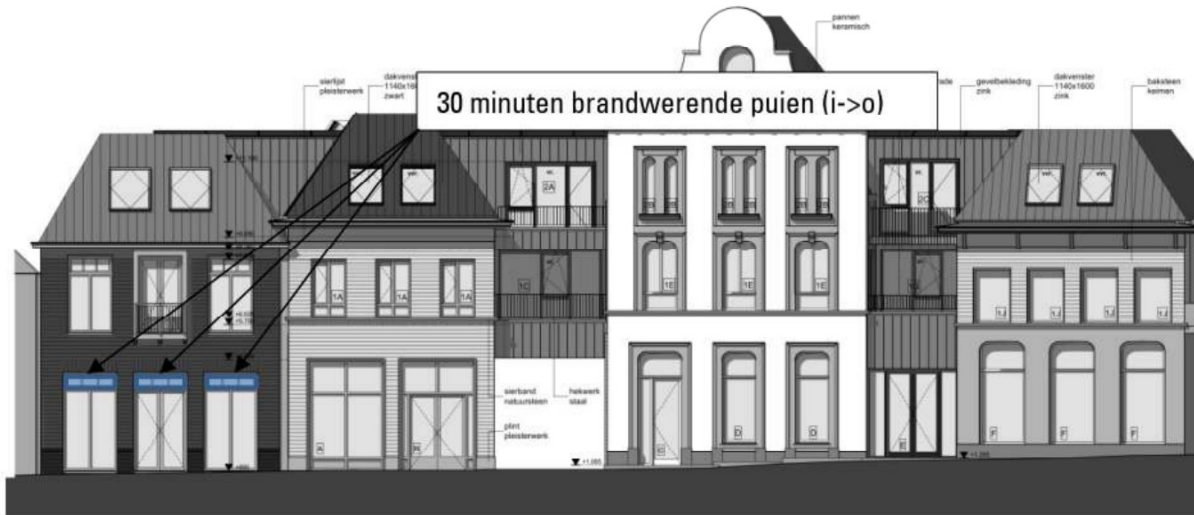
3. Resumé

3.1 Resultaten

In de bijgevoegde berekeningen zijn de aanwezige stralingsintensiteiten ter plaatse van de gevelopeningen opgegeven. De vereiste weerstand tegen brandoverslag wordt gehaald indien de maximale waarde van de totale warmtestralingsflux niet groter is dan 15 kW/m².

Resultierend uit deze berekeningen blijkt dat er geen aanvullende brandwerende voorzieningen in de gevel noodzakelijk zijn om te voldoen aan het bouwbesluit inzake brandoverslag indien de blauw aangeduide puin onder maatregelen met een brandwerendheid van 30 minuten conform NEN6069 worden uitgevoerd.

3.2 Maatregelen



Figuur 3: Voorgevel Zandstraat

Bijlage(n)

- Berekeningsbijlage NEN6068v2

Projectnr : 9456

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemepe

Variant : -

Memo : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9456\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR
Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32
Print datum : 13-12-2022 10:34:40

BRANDSCENARIO'S

Naam	Brand	Opening	Positie	Rechts	Omhoog	Terug	Hoek	Versie	kW/m2	Beoordeling	Tf	R	Deff	Hn	Opp
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,2	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-0,20	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,5	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-0,40	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,8	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-0,60	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,0	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-0,80	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,2	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-1,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,3	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-1,20	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-1,40	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-1,60	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-1,80	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-2,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-01	Linksboven	to_9	Linksboven	0,00	-2,20	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,3	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	0,20	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	0,40	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,5	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	0,60	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,6	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	0,80	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,7	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	1,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,7	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	1,20	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,7	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	1,40	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,7	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	1,60	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,7	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	1,80	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,7	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	2,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,6	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	2,20	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,5	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	2,40	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	2,60	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,3	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	2,80	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,1	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2_C3	Linksonder	to_9	Linksonder	0,00	3,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,0	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C1	Linksonder	O65	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,0	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0

Projectnr : 9456

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemepe

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

BRANDSCENARIO'S

Naam	Brand	Opening	Positie	Rechts	Omhoog	Terug	Hoek	Versie	kW/m2	Beoordeling	Tf	R	Defl	Hn	Opp
BC-C1	BC-C1	O65	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	11,0	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C1	BC-C1	O65	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,5	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C1	BC-C1	O64	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,2	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C1	BC-C1	O64	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	12,1	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C1	BC-C1	O64	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,2	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C1	BC-C1	O63	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,5	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C1	BC-C1	O63	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	11,0	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C1	BC-C1	O63	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,0	Ok	895,3	0,78	27,31	1,74	187,0
BC-C5	BC-C5	O70	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	1,5	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O70	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	1,4	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O70	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	1,3	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O69	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	1,4	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O69	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	1,4	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O69	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	1,5	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O71	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	6,9	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O71	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,4	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O71	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,5	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O72	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,5	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O72	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,9	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C5	BC-C5	O72	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,5	Ok	999,3	0,79	16,73	6,34	120,0
BC-C1	BC-C1	to_9	Linksboven	0,00	-2,40	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,4	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C1	BC-C1	to_9	Linksboven	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,2	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C1	BC-C1	O54	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,1	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C1	BC-C1	O54	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,2	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C1	BC-C1	O54	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	5,0	BUITEN TOEP. NORM !	898,4	1,03	11,33	6,51	107,7
BC-C2	BC-C2	O52	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	874,4	0,79	12,62	6,49	74,1
BC-C2	BC-C2	O52	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	874,4	0,79	12,62	6,49	74,1
BC-C2	BC-C2	O52	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	874,4	0,79	12,62	6,49	74,1
BC-C2	BC-C2	O53	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	874,4	0,79	12,62	6,49	74,1
BC-C2	BC-C2	O53	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	874,4	0,79	12,62	6,49	74,1
BC-C2	BC-C2	O53	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	874,4	0,79	12,62	6,49	74,1
BC-C3	BC-C3	O44	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	2,4	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0

Projectnr : 9456

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemepe

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

BRANDSCENARIO'S

Naam	Brand	Opening	Positie	Rechts	Omhoog	Terug	Hoek	Versie	kW/m2	Beoordeling	Tf	R	Defl	Hn	Opp
BC-03	BC-03	O44	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,0	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O44	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,3	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03	BC-03	O45	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,0	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O45	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,1	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O45	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	2,7	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03	BC-03	O46	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	2,8	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O46	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,2	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O46	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,4	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03	BC-03	O47	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,3	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O47	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	2,9	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O47	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	2,3	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03	BC-03	O49	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O49	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O49	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03	BC-03	O50	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O50	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,1	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-03		O50	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,0	BUITEN TOEP. NORM !	882,9	1,03	10,34	6,57	98,0
BC-04	BC-04	O41	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,3	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		O41	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,3	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		O41	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,3	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04	BC-04	O43	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,6	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		O43	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,0	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		O43	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,0	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04	BC-04	to_4	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,3	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		to_4	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,3	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		to_4	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	0,3	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04	BC-04	to_6	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	3,2	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		to_6	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,2	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04		to_6	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	4,7	BUITEN TOEP. NORM !	918,8	1,00	10,84	6,62	97,7
BC-04	BC-04	O26	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,4	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-04		O26	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	12,8	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-04		O26	Middenonder	0,33	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	13,7	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-04	BC-04	O26	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	13,6	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8

Projectnr : 9456

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemep

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

BRANDSCENARIO'S

Naam	Brand	Opening	Positie	Rechts	Omhoog	Terug	Hoek	Versie	kW/m2	Beoordeling	Tf	R	Defl	Hn	Opp
BC-C4	BC-C4	O27	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,1	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O27	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,1	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O27	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	14,2	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O28	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	14,0	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O28	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,8	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O28	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,1	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O29	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	13,2	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O29	Middenonder	-0,29	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	13,2	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O29	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	12,4	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C4	BC-C4	O29	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,0	Ok	1004,7	0,66	32,82	2,61	159,8
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O18	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,9	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O18	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,0	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O18	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,2	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O19	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,4	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O19	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,6	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O19	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	5,4	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O23	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	11,4	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O23	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	13,9	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O23	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	13,1	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O24	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,7	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O24	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	13,7	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O24	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	11,8	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O25	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	10,4	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O25	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	12,5	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	O25	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	9,3	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	to_2	Linksonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	5,5	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	to_2	Middenonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	7,5	BUITEN TOEP. NORM !					
BC-C2_C3	BC-C2_C3	to_2	Rechtsonder	0,00	0,00	0,00	0,0	NEN6068_2020	8,2	BUITEN TOEP. NORM !					

BRANDRUIMTEN

Naam	Hoog	Gereduceerd	Nivo	Ruimtesoort	WBDO	Plafond	Samen	Blok
BC-01	2,75	Ja	5,53	brandruimte	60	0,46	tg_45 tg1_3 tg_39 tg_40 tg_41 tg_1 co1 tg_42 tg_43 tg_44	
BC-02	2,75	Ja	5,53	brandruimte	60	0,46	tg_7 co1 tg_33 tg_34 tg_35 tg_21 co1 tg1_2	
BC-03	2,75	Ja	5,53	brandruimte	60	0,46	tg1 tg_29 tg_30 tg_31 tg1_1 tg_6 co1 tg_21 tg_20 co1 tg_19 co1 tg_18 co1	
BC-04	2,75	Ja	5,53	brandruimte	60	0,46	tg_9 tg_22 tg_2 co1 tg_3 co1 tg_15 tg_16 tg_17 tg_5 co1 tg_18 tg_19 tg_20	
BC-05	2,90	Ja	5,49	brandruimte	60	0,30	tg_83 co1 tg_84 co1 tg_85 co1 tg_86 co1	
BC-06	2,65	Ja	8,74	brandruimte	60	0,35	tg1_3 co1 tg_39 co1 tg_40 co1 tg_41 co1 tg_1 co2 tg_42 co1 tg_43 co1 tg_44 co1 t g_45 co1	
BC-07	2,65	Ja	8,74	brandruimte	60	0,35	tg_7 co2 tg_33 co1 tg_34 co1 tg_45 co2 tg_78 tg_35 co1 tg_21 co3 tg1_2 co1	
BC-08	2,65	Ja	8,74	brandruimte	60	0,35	tg1_1 co1 tg_6 co2 tg_21 co2 tg_20 co3 tg1 co1 tg_29 co1 tg_30 co1 tg_31 co1	
BC-09	2,65	Ja	8,74	brandruimte	60	0,35	tg_5 co2 tg_20 co2 tg_9 co1 tg_22 co1 tg_2 co2 tg_3 co2 tg_15 co1 tg_16 co1 tg_1 7 co1	
BC-10	3,00	Ja	8,69	brandruimte	60	0,00	tg_85 co2 tg_86 co2 tg_83 co2 tg_84 co2	
BC-C1	4,30	Ja	0,89	brandruimte	60	0,30	tg_86 tg_83 tg_84 tg_85 tg_87 tg_88	
BC-C2	4,30	Ja	0,93	brandruimte	60	0,30	tg_3 tg_4 tg_1 tg_2	
BC-C3	3,94	Ja	1,29	brandruimte	60	0,30	tg_5 tg_80 tg_11 tg_8	
BC-C4	3,94	Ja	1,29	brandruimte	60	0,30	tg_10 tg_6 tg_7 tg_79	
EBV	7,80	Ja	0,93	brandruimte	60	0,00	tg_97	

Projectnr : 9486

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemep

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

GEVELS

Naam	LO_x	LO_y	RO_x	RO_y	Hoogte	Hoek	Omhoog	Wanddikte
tg_1	6,75	16,65	-25	16,65	4,60	90,00	,93	,000
tg_2	-25	16,65	,30	,15	4,60	90,00	,93	,000
tg_3	,30	,15	6,75	,15	4,60	90,00	,93	,150
tg_4	6,75	,15	6,75	16,65	4,60	90,00	,93	,150
tg_5	10,65	,26	19,05	-,64	4,24	90,00	1,29	,200
tg_6	29,33	-,173	30,60	14,55	4,24	90,00	1,29	,000
tg_7	30,60	14,55	20,96	15,57	4,24	90,00	1,29	,000
tg_8	10,65	16,66	10,65	,26	4,24	90,00	1,29	,150
tg_2_co1	,05	7,69	,30	,15	3,21	90,00	5,53	,000
tg_3_co1	,30	,15	6,75	,15	3,21	90,00	5,53	,000
tg_5_co1	10,70	,25	14,17	-,12	3,21	90,00	5,53	,000
tg_6_co1	29,33	-,173	29,91	5,72	3,21	90,00	5,53	,000
tg_7_co1	30,60	14,55	24,31	15,22	3,21	90,00	5,53	,000
tg_1_co1	6,75	16,65	1,80	16,65	3,21	90,00	5,53	,000
tg_15	6,75	,15	6,75	3,35	3,21	90,00	5,53	,000
tg_16	6,75	3,35	10,70	3,35	3,21	90,00	5,53	,000
tg_17	10,70	3,35	10,70	,25	3,21	90,00	5,53	,000
tg_18	14,17	-,12	14,65	4,50	3,21	90,00	5,53	,000
tg_19	14,65	4,50	15,40	4,42	3,21	90,00	5,53	,000
tg_20	15,40	4,42	15,69	7,21	3,21	90,00	5,53	,000
tg_21	29,91	5,72	15,88	7,19	3,21	90,00	5,53	,000
tg_22	11,06	7,69	,05	7,69	3,21	90,00	5,53	,000
tg_9	15,69	7,21	11,06	7,69	3,21	90,00	5,53	,000
tg_20_co1	15,88	7,19	15,57	4,20	3,21	90,00	5,53	,000
tg_18_co1	14,83	4,28	14,36	-,14	3,21	90,00	5,53	,000
tg_19_co1	15,57	4,20	14,83	4,28	3,21	90,00	5,53	,000
tg1	14,36	-,14	19,08	-,64	3,21	90,00	5,53	,000
tg_29	19,08	-,64	19,40	2,60	3,21	90,00	5,53	,000
tg_30	19,40	2,60	22,83	2,26	3,21	90,00	5,53	,000
tg_31	22,83	2,26	22,51	-,01	3,21	90,00	5,53	,000
tg1_1	22,51	-,01	29,33	-,173	3,21	90,00	5,53	,000
tg_33	24,31	15,22	24,00	12,00	3,21	90,00	5,53	,000
tg_34	24,00	12,00	20,57	12,33	3,21	90,00	5,53	,000

Projectnr : 9486

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemep

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

GEVELS

Naam	LO_x	LO_y	RO_x	RO_y	Hoogte	Hoek	Omhoog	Wanddikte
tg_35	20,57	12,33	20,05	6,95	3,21	90,00	5,53	,000
tg_21_co1	20,05	6,95	29,93	5,92	3,21	90,00	5,53	,000
tg1_2	29,93	5,92	30,60	14,55	3,21	90,00	5,53	,000
tg1_3	19,47	15,73	10,65	16,66	3,21	90,00	5,53	,000
tg_39	10,65	16,66	10,65	13,51	3,21	90,00	5,53	,000
tg_40	10,65	13,51	6,75	13,51	3,21	90,00	5,53	,000
tg_41	6,75	13,51	6,75	16,65	3,21	90,00	5,53	,000
tg_42	1,80	16,65	1,80	9,70	3,21	90,00	5,53	,000
tg_43	1,80	9,70	11,15	9,70	3,21	90,00	5,53	,000
tg_44	11,15	9,70	18,75	8,90	3,21	90,00	5,53	,000
tg_45	18,75	8,90	19,47	15,73	3,21	90,00	5,53	,000
tg_3_co2	,30	,15	6,75	,15	3,00	55,00	8,74	,000
tg_2_co2	,05	7,69	,30	,15	3,00	55,00	8,74	,000
tg_5_co2	10,70	,25	14,91	-20	3,00	90,00	8,74	,000
tg_6_co2	29,33	-1,73	29,91	5,72	3,00	55,00	8,74	,000
tg_7_co2	30,60	14,55	24,31	15,22	3,00	55,00	8,74	,000
tg_1_co2	6,75	16,65	3,00	16,65	3,00	90,00	8,74	,000
tg_15_co1	6,75	,15	6,75	3,35	3,00	55,00	8,74	,000
tg_16_co1	6,75	3,35	10,70	3,35	3,00	90,00	8,74	,000
tg_17_co1	10,70	3,35	10,70	,25	3,00	90,00	8,74	,000
tg_20_co2	14,91	-20	15,69	7,21	3,00	90,00	8,74	,000
tg_21_co2	29,91	5,72	15,88	7,19	3,00	90,00	8,74	,000
tg_22_co1	11,06	7,69	,05	7,69	3,00	90,00	8,74	,000
tg_9_co1	15,69	7,21	11,06	7,69	3,00	90,00	8,74	,000
tg_20_co3	15,88	7,19	15,11	-22	3,00	90,00	8,74	,000
tg1_co1	15,11	-22	19,08	-64	3,00	90,00	8,74	,000
tg_29_co1	19,08	-64	19,40	2,60	3,00	90,00	8,74	,000
tg_30_co1	19,40	2,60	22,83	2,26	3,00	90,00	8,74	,000
tg_31_co1	22,83	2,26	22,51	-1,01	3,00	55,00	8,74	,000
tg1_1_co1	22,51	-1,01	29,33	-1,73	3,00	55,00	8,74	,000
tg_33_co1	24,31	15,22	24,00	12,00	3,00	90,00	8,74	,000
tg_34_co1	24,00	12,00	19,13	12,46	3,00	90,00	8,74	,000
tg_35_co1	20,23	8,74	20,05	6,95	3,00	90,00	8,74	,000

Projectnr : 9486

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemep

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

GEVELS

Naam	LO_x	LO_y	RO_x	RO_y	Hoogte	Hoek	Omhoog	Wanddikte
tg_21_co3	20,05	6,95	29,93	5,92	3,00	90,00	8,74	,000
tg1_2_co1	29,93	5,92	30,60	14,55	3,00	55,00	8,74	,000
tg1_3_co1	18,08	15,87	10,65	16,66	3,00	90,00	8,74	,000
tg_39_co1	10,65	16,66	10,65	13,51	3,00	90,00	8,74	,000
tg_40_co1	10,65	13,51	6,75	13,51	3,00	90,00	8,74	,000
tg_41_co1	6,75	13,51	6,75	16,65	3,00	90,00	8,74	,000
tg_42_co1	3,00	16,65	3,00	9,70	3,00	90,00	8,74	,000
tg_43_co1	3,00	9,70	11,15	9,70	3,00	90,00	8,74	,000
tg_44_co1	11,15	9,70	17,36	9,05	3,00	90,00	8,74	,000
tg_45_co1	17,36	9,05	18,08	15,87	3,00	90,00	8,74	,000
tg_45_co2	19,13	12,46	18,75	8,90	3,00	90,00	8,74	,000
tg_78	18,75	8,90	20,23	8,74	3,00	90,00	8,74	,000
tg_79	20,96	15,57	19,26	-66	4,24	90,00	1,29	,000
tg_80	19,05	-64	20,77	15,59	4,24	90,00	1,29	,000
tg_10	19,26	-66	29,33	-1,73	4,24	90,00	1,29	,200
tg_11	20,77	15,59	10,65	16,66	4,24	90,00	1,29	,000
tg_83	-7,75	,15	-30	,15	4,60	90,00	,89	,250
tg_84	-30	,15	-1,15	26,85	4,60	90,00	,89	,000
tg_85	-1,15	26,85	-7,74	26,85	4,60	90,00	,89	,250
tg_86	-7,75	14,80	-7,75	,15	4,60	90,00	,89	,000
tg_87	-7,74	26,85	-8,25	14,80	4,60	90,00	,89	,000
tg_88	-8,25	14,80	-7,75	14,80	4,60	90,00	,89	,000
tg_83_co1	-7,75	,15	-30	,15	3,20	90,00	5,49	,000
tg_84_co1	-30	,15	-83	16,85	3,20	90,00	5,49	,000
tg_85_co1	-83	16,85	-7,75	16,85	3,20	90,00	5,49	,000
tg_86_co1	-7,75	16,85	-7,75	,15	3,20	90,00	5,49	,000
tg_86_co2	-7,75	16,85	-7,75	,15	3,00	60,00	8,69	,000
tg_83_co2	-7,75	,15	-30	,15	3,00	60,00	8,69	,000
tg_84_co2	-30	,15	-83	16,85	3,00	90,00	8,69	,000
tg_85_co2	-83	16,85	-7,75	16,85	3,00	60,00	8,69	,000
tg_97	6,75	17,05	6,75	21,75	7,80	90,00	,93	,000

Projectnr : 9456

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemep

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

OPENINGEN

Naam	Rechts	Omhoog	Breedte	Hoogte	Brandwerend	Balkon/Overstek	Opgaand/type	Gevel(s)	Brandruimte
to_0	,40	,93	2,45	3,70	,00	,00	Opgaand	tg_3	BC-C2
O1	3,45	,93	2,45	3,70	,00	,00	Opgaand	tg_3	BC-C2
O2	,85	,93	2,25	2,60	,00	,00	Opgaand	tg_4	BC-C2
O3	3,80	,93	2,25	2,60	,00	,00	Opgaand	tg_4	BC-C2
O4	6,75	,93	2,25	2,60	,00	,00	Opgaand	tg_4	BC-C2
O5	9,70	,93	2,25	2,60	,00	,00	Opgaand	tg_4	BC-C2
to_1	13,95	,93	1,00	2,10	,00	,00	Opgaand	tg_4	BC-C2
O6	,30	1,29	2,25	2,20	,00	,00	Opgaand	tg_8	BC-C3
O7	4,55	1,29	2,25	2,20	,00	,00	Opgaand	tg_8	BC-C3
O8	7,50	1,29	2,25	2,20	,00	,00	Opgaand	tg_8	BC-C3
O9	10,45	1,29	2,25	2,20	,00	,00	Opgaand	tg_8	BC-C3
O10	13,40	1,29	2,25	2,20	,00	,00	Opgaand	tg_8	BC-C3
O11	1,00	1,29	1,60	3,55	,00	,00	Opgaand	tg_5	BC-C3
O12	3,85	1,84	1,20	3,00	,00	,00	Opgaand	tg_5	BC-C3
O13	6,25	1,84	1,20	3,00	,00	,00	Opgaand	tg_5	BC-C3
O14	,00	1,29	3,00	3,00	,00	,00	Opgaand	tg_10	BC-C4
O15	3,84	1,84	1,45	3,00	,00	,00	Opgaand	tg_10	BC-C4
O16	6,19	1,84	1,45	3,00	,00	,00	Opgaand	tg_10	BC-C4
O17	8,54	1,84	1,45	3,00	,00	,00	Opgaand	tg_10	BC-C4
to_2	,50	6,03	1,10	1,90	,00	,00	Opgaand	tg_3_co1	BC-04
O18	2,65	6,03	1,10	1,90	,00	,00	Opgaand	tg_3_co1	BC-04
O19	4,75	6,03	1,10	1,90	,00	,00	Opgaand	tg_3_co1	BC-04
O20	,80	5,73	2,10	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_15	BC-04
O21	,25	5,73	3,40	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_16	BC-04
O22	,30	5,73	2,10	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_17	BC-04
O23	1,15	6,28	1,10	2,00	,00	,00	Opgaand	tg_5_co1	BC-04
O24	,10	6,28	1,10	2,00	,00	,00	Opgaand	tg1	BC-03
O25	2,55	6,28	1,10	2,00	,00	,00	Opgaand	tg1	BC-03
O26	,35	5,83	1,25	1,80	,00	,00	Opgaand	tg1_1	BC-03
O27	2,15	5,83	1,25	1,80	,00	,00	Opgaand	tg1_1	BC-03
O28	3,95	5,83	1,25	1,80	,00	,00	Opgaand	tg1_1	BC-03
O29	5,71	5,83	1,15	1,80	,00	,00	Opgaand	tg1_1	BC-03
O30	,75	5,73	2,20	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_29	BC-03

Projectnr : 9486

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemep

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

OPENINGEN

Naam	Rechts	Omhoog	Breedte	Hoogte	Brandwerend	Balkon/Overstek	Opgaand/type	Gevel(s)	Brandruimte
O31	,40	5,73	2,80	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_30	BC-03
O32	,35	5,73	2,20	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_31	BC-03
O33	,20	5,73	3,15	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_34	BC-02
O34	,05	5,73	3,05	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_33	BC-02
O35	,10	5,73	2,80	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_39	BC-01
O36	,15	5,73	3,65	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_40	BC-01
O37	,25	5,73	2,80	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_41	BC-01
to_3	,15	5,53	1,75	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_7_co1	BC-02
O38	3,70	5,53	1,75	2,50	,00	,00	Opgaand	tg_7_co1	BC-02
O39	2,75	5,53	1,75	2,50	,00	,00	Opgaand	tg1_3	BC-01
O40	6,05	5,53	1,75	2,50	,00	,00	Opgaand	tg1_3	BC-01
to_4	1,75	9,56	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_3_co2	BC-09
O41	3,45	9,56	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_3_co2	BC-09
O42	,55	8,94	2,95	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_16_co1	BC-09
to_5	,90	9,74	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_17_co1	BC-09
to_6	1,15	9,39	,40	1,95	,00	,00	Opgaand	tg_5_co2	BC-09
O43	1,90	9,39	,40	1,95	,00	,00	Opgaand	tg_5_co2	BC-09
O44	3,80	9,39	,40	1,95	,00	,00	Opgaand	tg_5_co2	BC-09
O45	,10	9,39	,40	1,95	,00	,00	Opgaand	tg1_co1	BC-08
O46	1,80	9,39	,40	1,95	,00	,00	Opgaand	tg1_co1	BC-08
O47	2,55	9,39	,40	1,95	,00	,00	Opgaand	tg1_co1	BC-08
O48	1,20	9,74	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_29_co1	BC-08
O49	2,10	9,56	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg1_1_co1	BC-08
O50	3,85	9,56	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg1_1_co1	BC-08
O51	,35	8,74	2,65	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_30_co1	BC-08
O52	1,95	9,56	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_7_co2	BC-07
O53	3,65	9,56	1,10	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_7_co2	BC-07
O54	1,35	8,74	1,75	2,50	,00	,00	Opgaand	tg1_3_co1	BC-06
O55	,20	8,74	3,00	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_34_co1	BC-07
O56	,15	8,74	3,70	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_40_co1	BC-06
O57	,10	8,74	2,05	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_41_co1	BC-06
O58	2,15	8,74	,95	2,25	,00	,00	Opgaand	tg_33_co1	BC-07
to_7	,25	,89	1,75	2,70	-,60	,00	Opgaand	tg_83	BC-C1

Projectnr : 9456

Project : Bouw appartementen Zandstraat 9 - 19 Gemep

Variant : -

Bestand : P:\Project data\projecten 9001-10000\9496\N01 brandoverslag\pintegraal\nen6068v2.NPR

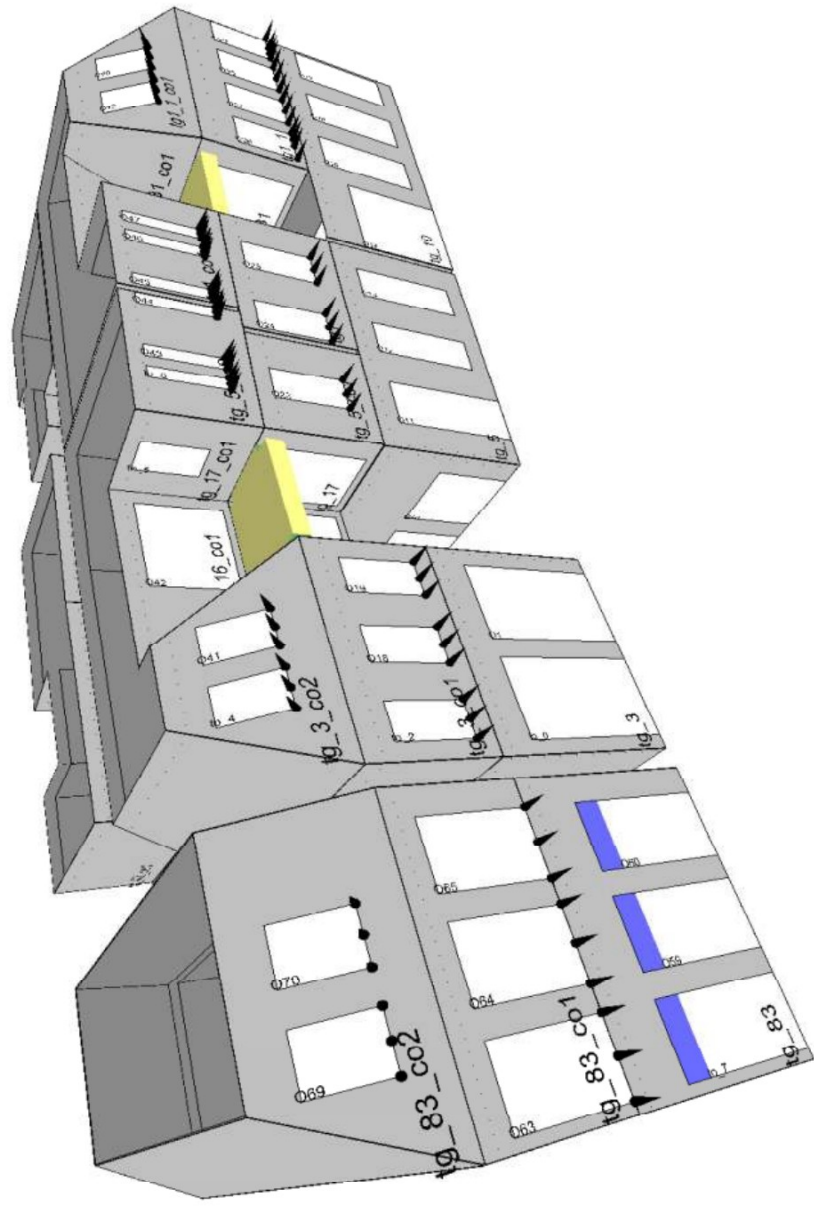
Bestandsdatum : 13-12-2022 10:34:32

Print datum : 13-12-2022 10:34:40

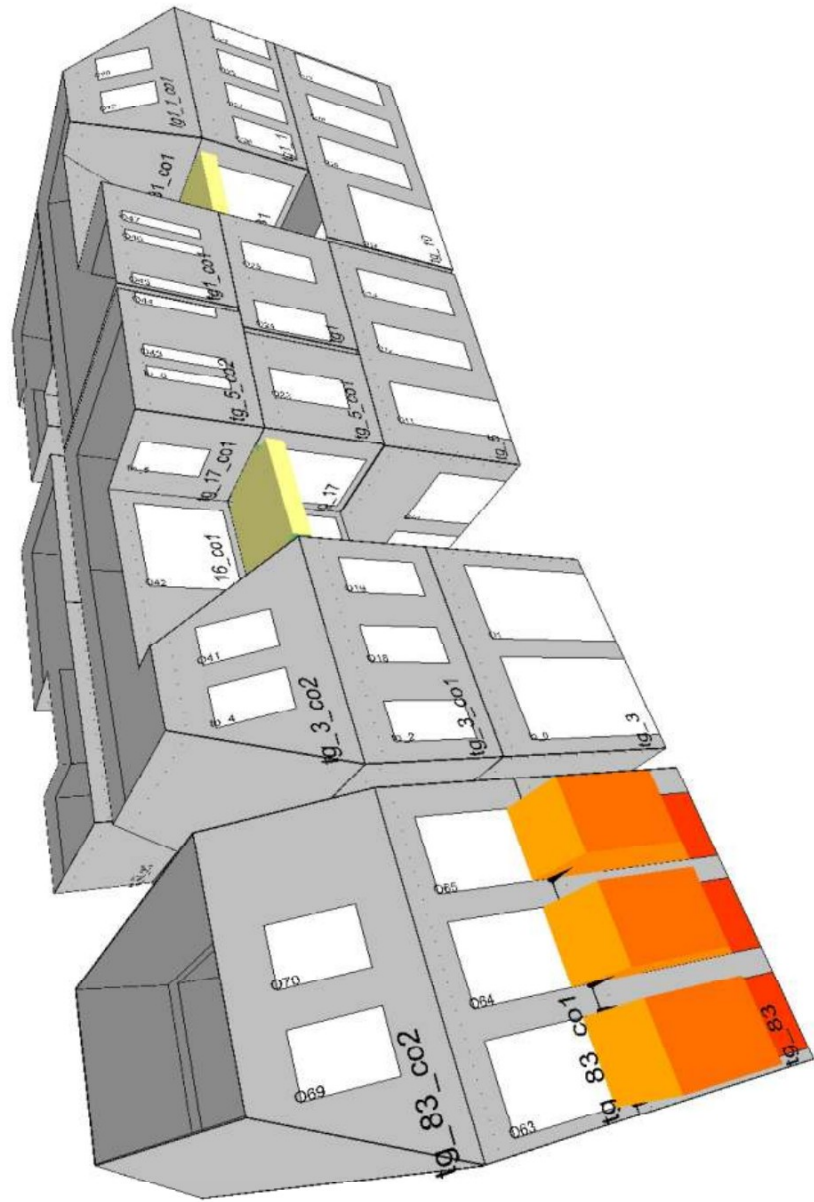
OPENINGEN

Naam	Rechts	Omhoog	Breedte	Hoogte	Brandwerend	Balkon/Overstek	Opgaand/type	Gevel(s)	Brandruimte
O59	2,60	,89	1,75	2,70	-60	,00	Opgaand	tg_83	BC-C1
O60	4,95	,89	1,75	2,70	-60	,00	Opgaand	tg_83	BC-C1
to_8	,60	,89	1,05	2,30	,00	,00	Opgaand	tg_85	BC-C1
O61	2,55	,89	1,05	2,30	,00	,00	Opgaand	tg_85	BC-C1
O62	5,15	,89	1,05	2,30	,00	,00	Opgaand	tg_85	BC-C1
O63	,25	5,49	1,75	2,55	,00	,00	Opgaand	tg_83_co1	BC-05
O64	2,60	5,49	1,75	2,55	,00	,00	Opgaand	tg_83_co1	BC-05
O65	4,95	5,49	1,75	2,55	,00	,00	Opgaand	tg_83_co1	BC-05
O66	,65	5,49	1,50	2,55	,00	,00	Opgaand	tg_85_co1	BC-05
O67	3,00	5,49	1,50	2,55	,00	,00	Opgaand	tg_85_co1	BC-05
O68	5,40	5,49	1,50	2,55	,00	,00	Opgaand	tg_85_co1	BC-05
O69	1,75	9,47	1,30	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_83_co2	BC-10
O70	3,80	9,47	1,30	1,65	,00	,00	Opgaand	tg_83_co2	BC-10
O71	,70	8,69	1,50	2,40	,00	,00	Dakkapel	tg_85_co2	BC-10
O72	3,05	8,69	1,50	2,40	,00	,00	Dakkapel	tg_85_co2	BC-10
to_9	1,85	,93	2,55	7,50	,00	,00	Opgaand	tg_97	EBV

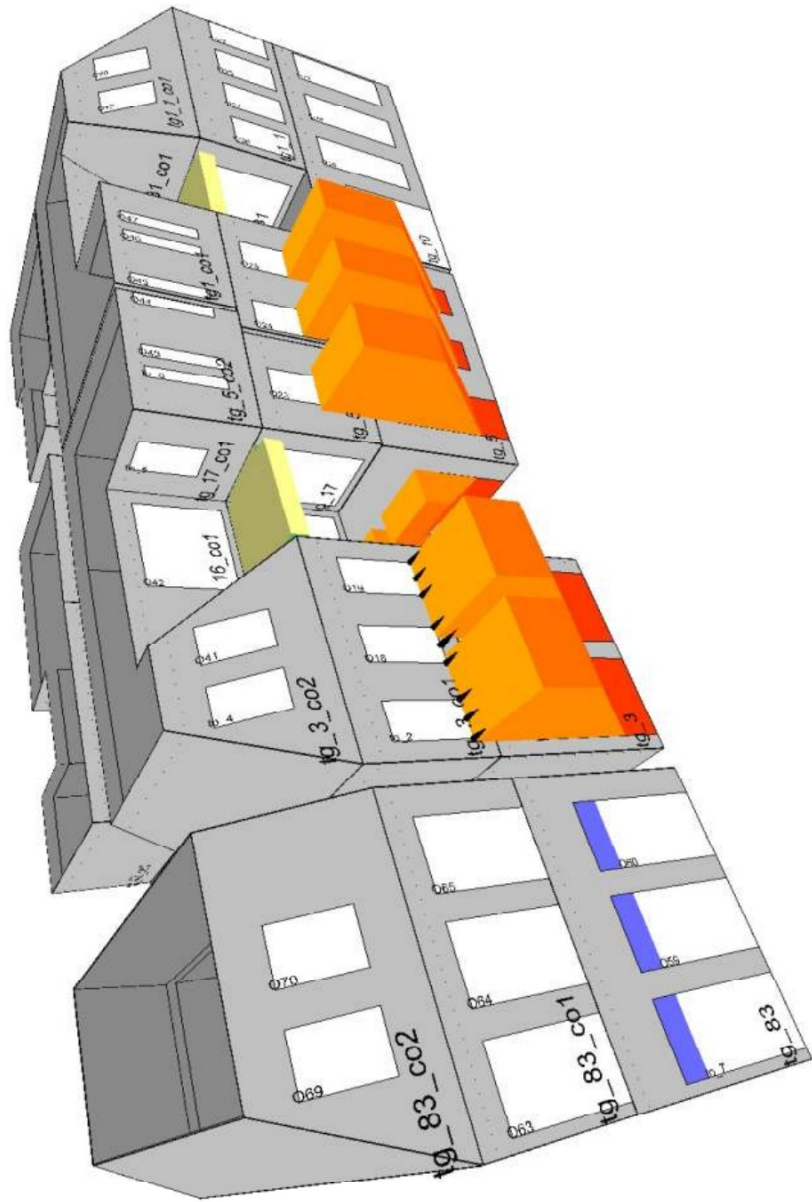
nen6068v2_0001.jpg



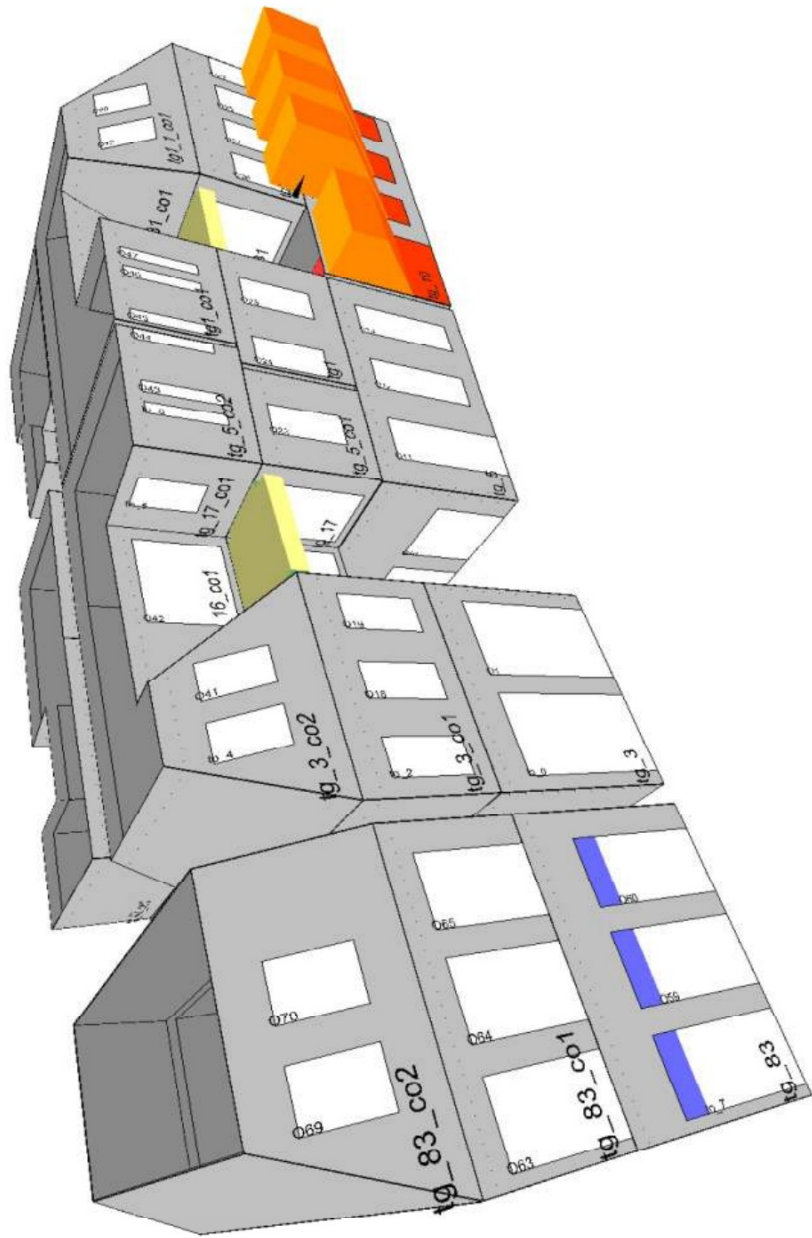
nen6068v2_0002.jpg



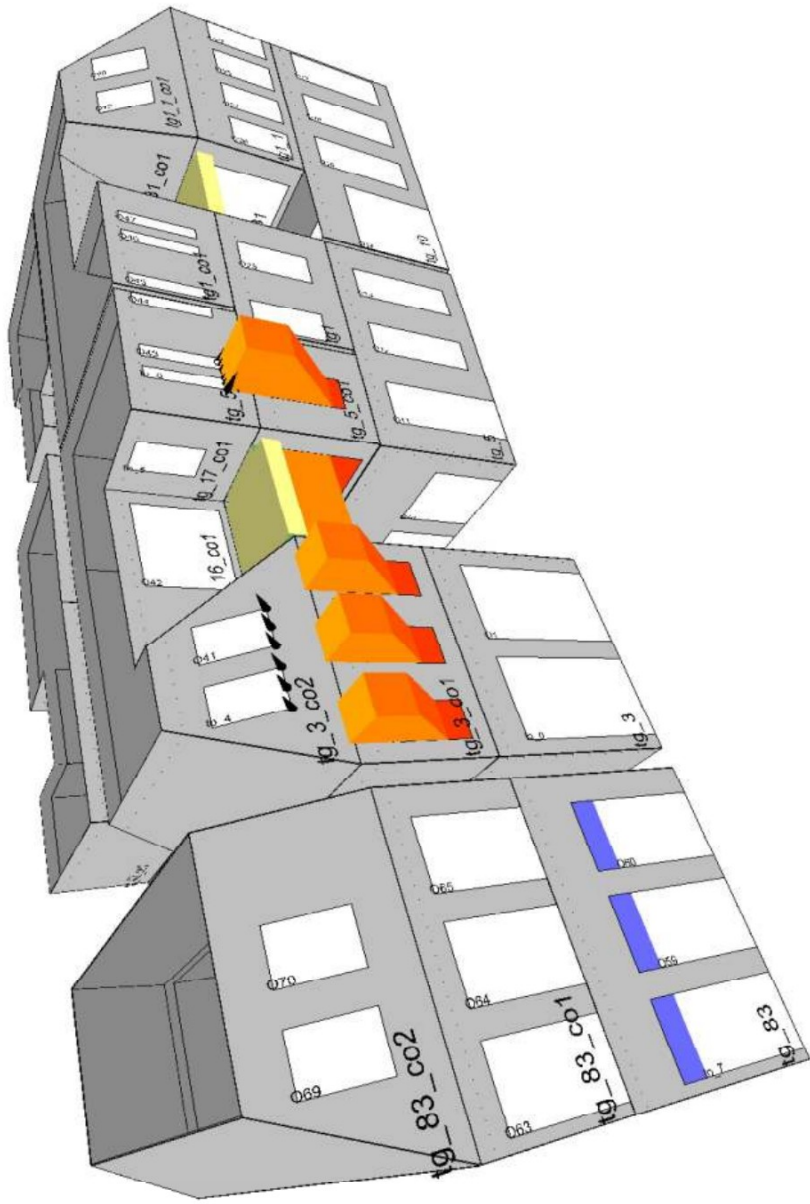
nen6068v2_0003.jpg



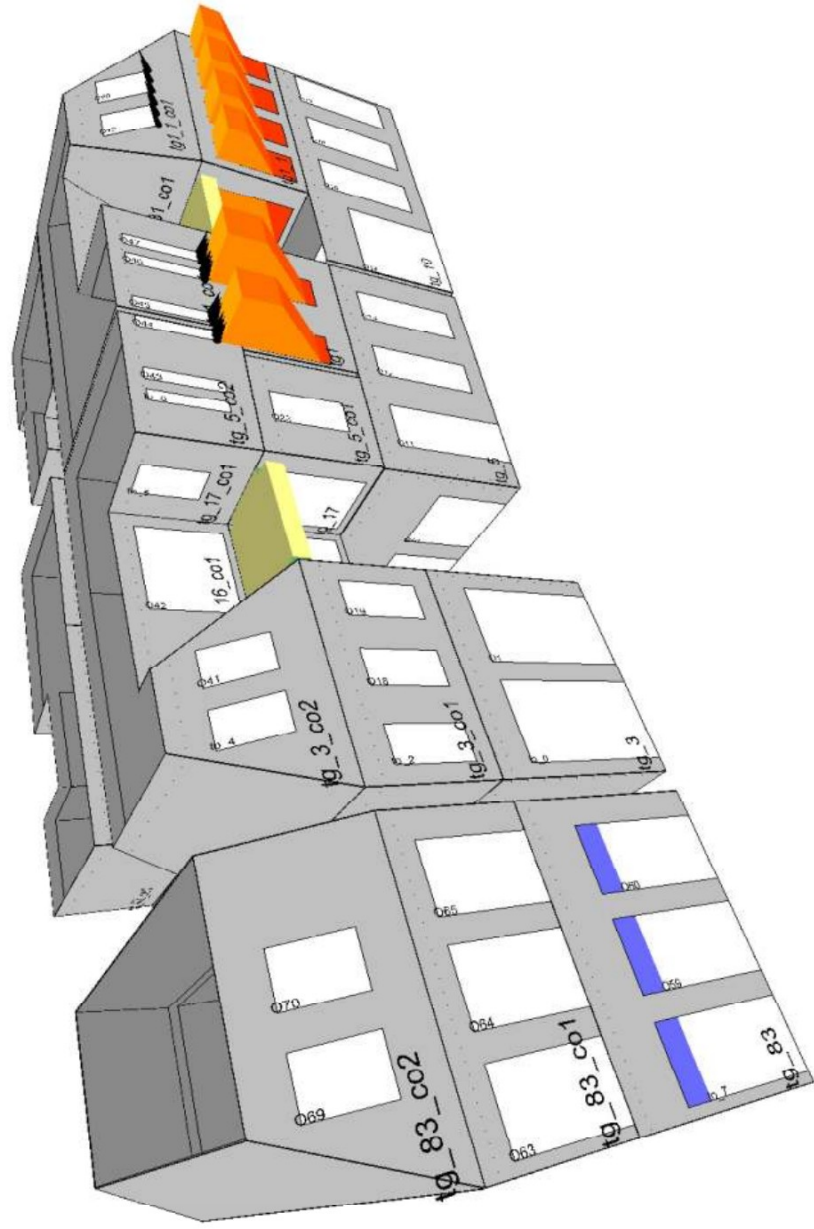
nen6068v2_0004.jpg



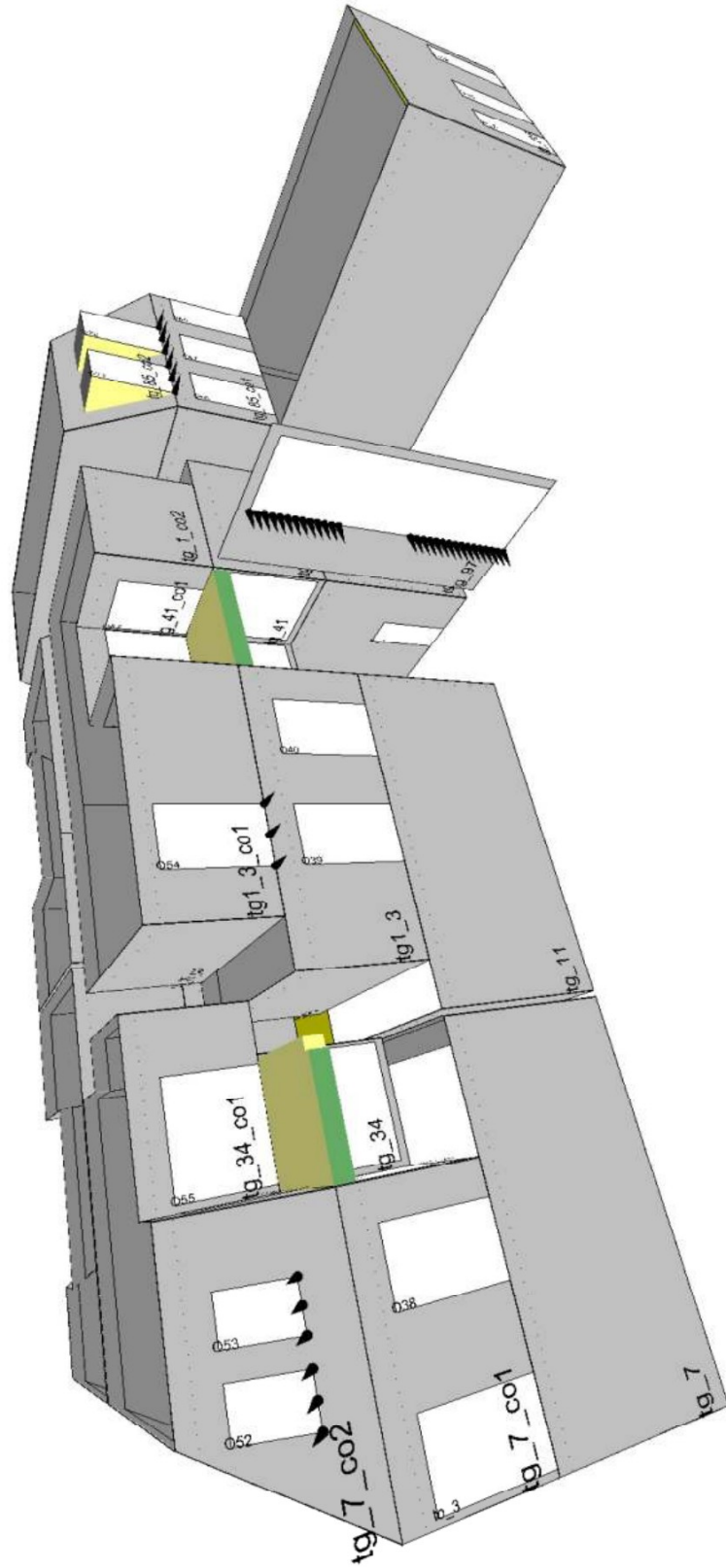
nen6063v2_0006.jpg

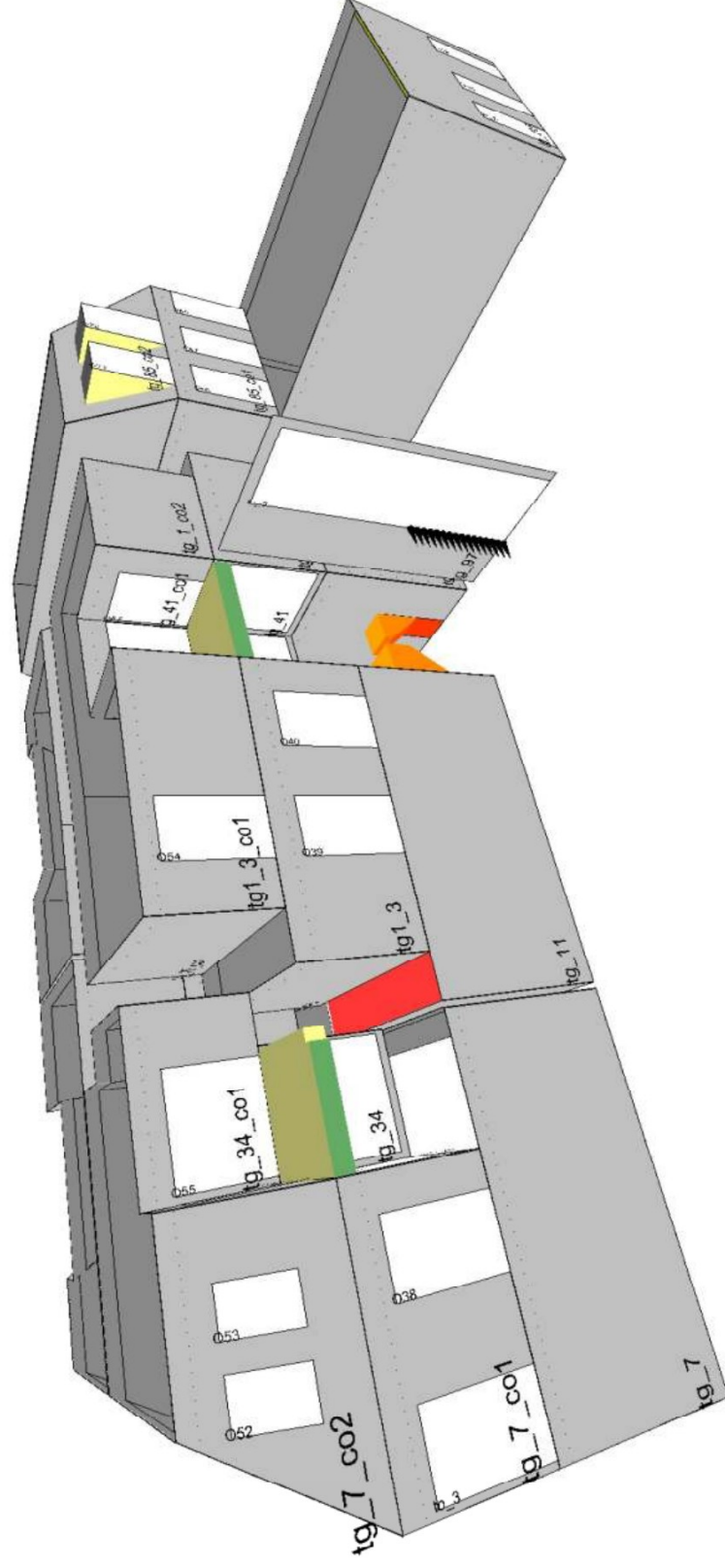


nen6068v2_0007.jpg



nen6063v2_0008.jpg

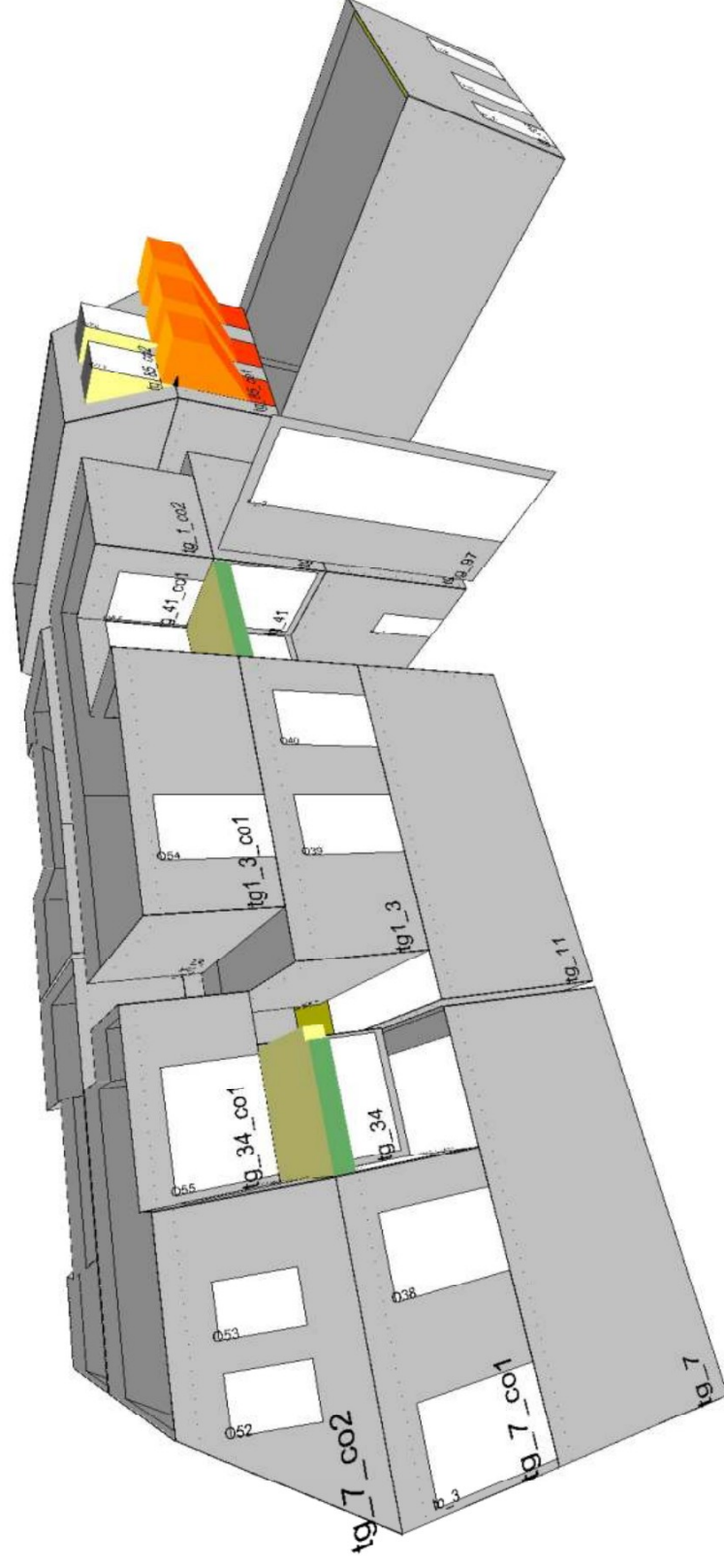




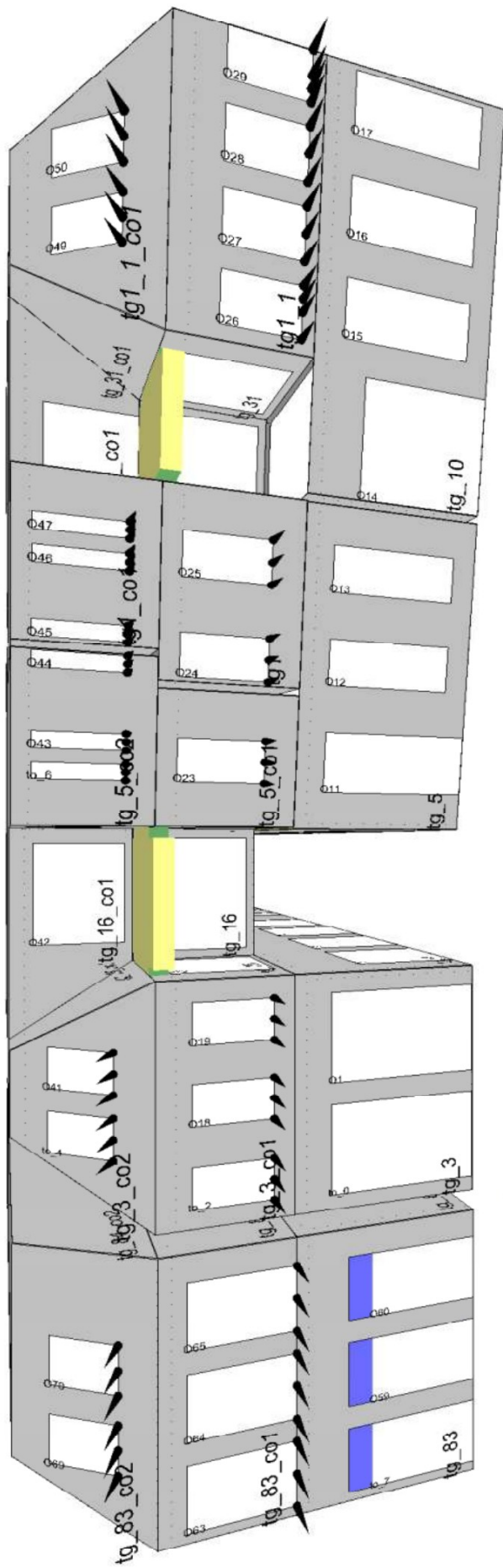


nen6063v2_0011.jpg

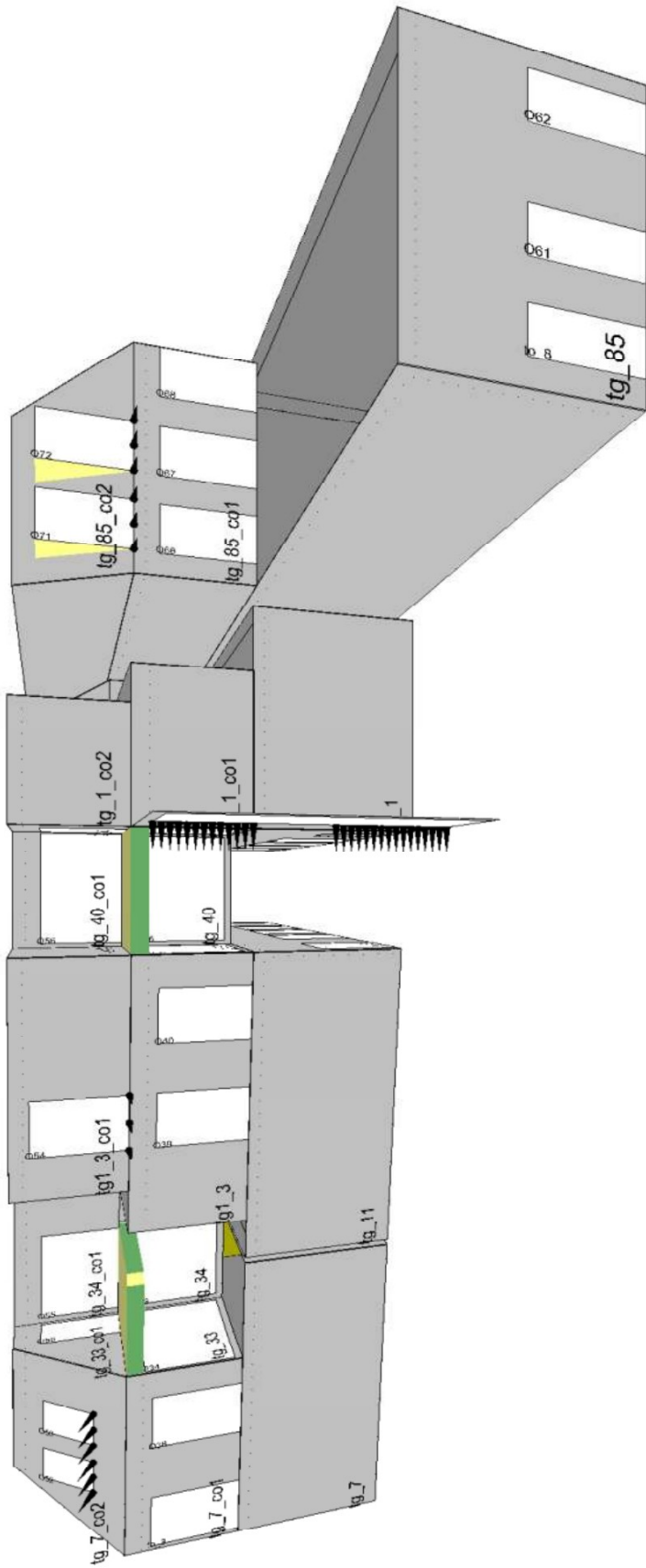




nen6068v2_0013.jpg



nen6068v2_0014.jpg



Projectnr.: 21054
Project: Bouw 8 appartementen Zandstraat 9 t/m 17 6591 DA Gennep
Betreft: Naleveren constructiegegevens aanvraag omgevingsvergunning
Datum: 20-04-2022

Beste lezer,

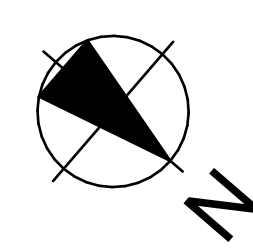
Bij het indienen van de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen zijn alleen de grote lijnen van de constructie ingediend.

De rede hiervoor is twee ledig:

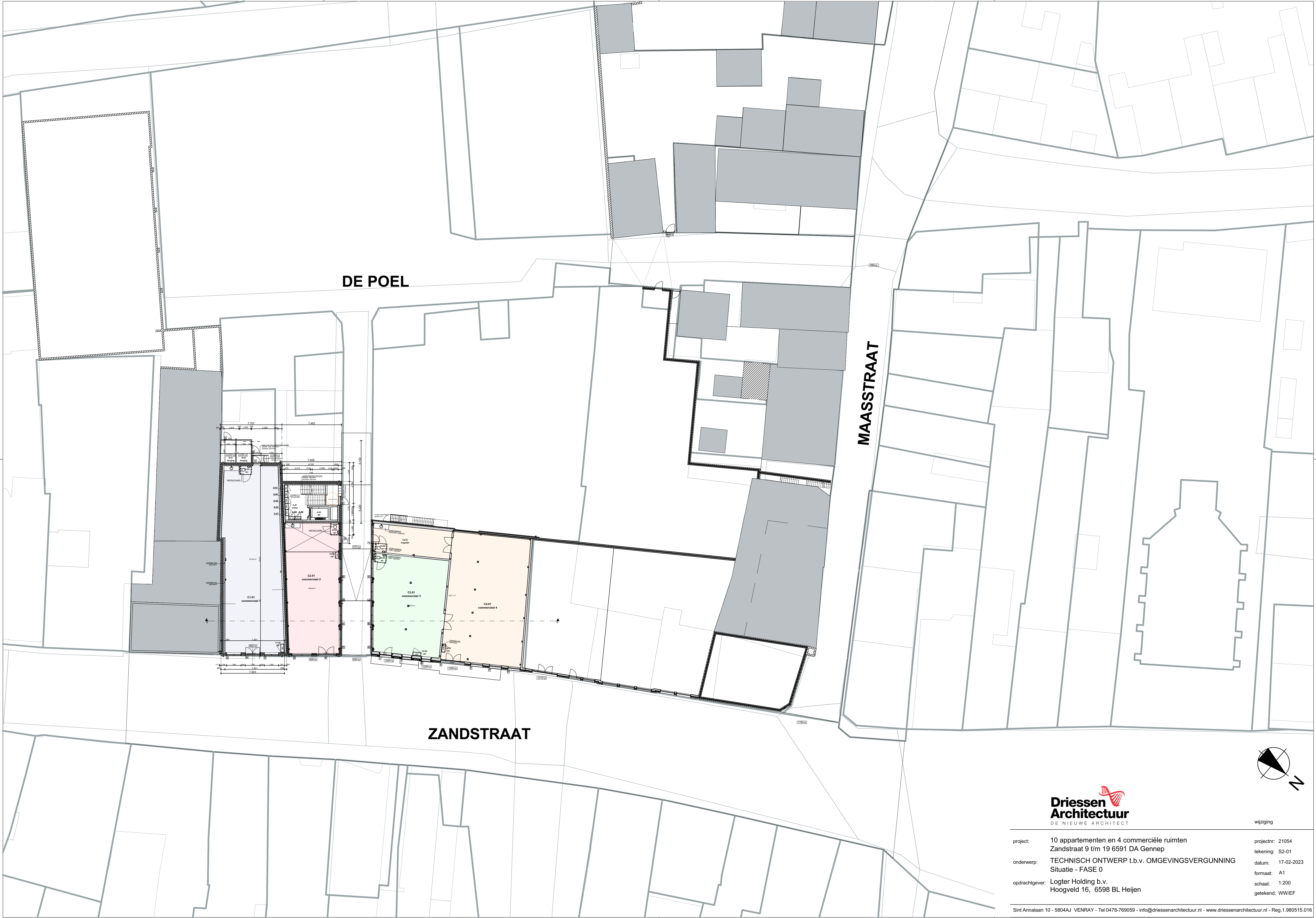
1. Dat niet de gehele bestaande constructie in kaart kan worden gebracht zonder het nodige sloopwerk te verrichten. De sloopwerkzaamheden wil de opdrachtgever niet uitvoeren voordat de aangevraagde omgevingsvergunning daadwerkelijk is verleend. Mocht de omgevingsvergunning om welke rede dan ook niet worden verleend, wil de eigenaar niet met een beschadigd pand zitten.
2. Dat is geconstateerd dat de bestaande constructie, waar zichtbaar, deels anders is uitgevoerd dan op bestaande tekeningen staat die o.a. bij het gemeente archief zijn opgevraagd.

Om bovenstaande rede willen we dan ook de benodigde constructiegegevens naleveren nadat de bestaande constructie geheel in beeld is.

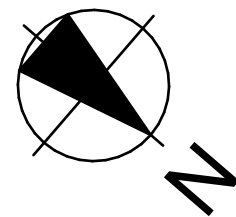
20-04-2022/EF



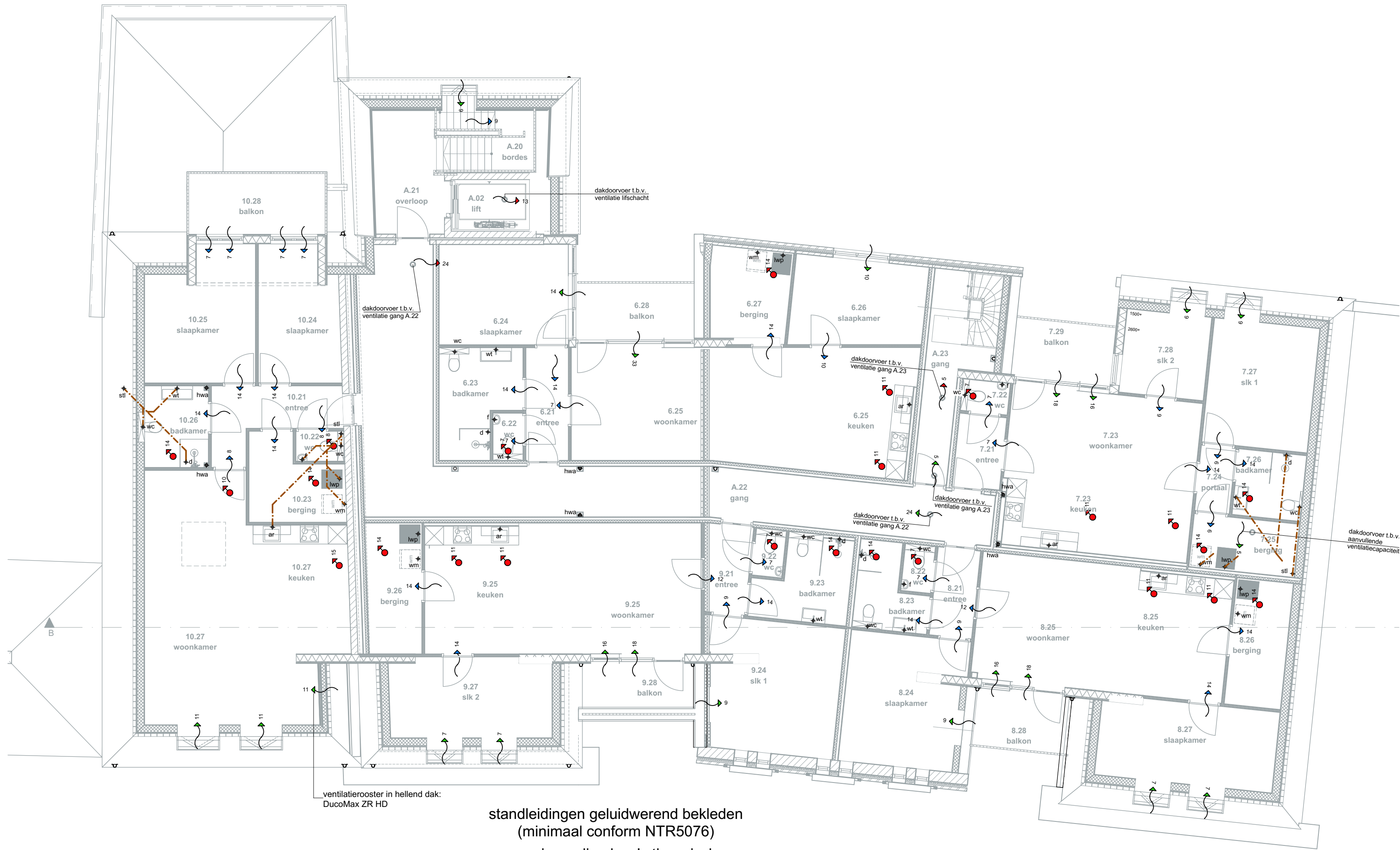
Sint Annalaan 10 - 5804AJ VENRAY - Tel 0478-769059 - info@driessenarchitectuur.nl - www.driessenarchitectuur.nl - Reg.1.980515.016		
Het auteursrecht rust bij Driessen Architectuur, zonder toestemming mag deze tekening niet vermenigvuldigd, veranderd, verspreid of gerealiseerd worden.		
project:	10 appartementen en 4 commerciële ruimten Zandstraat 9 t/m 19 6591 DA Gennepe	projectnr: 21054
onderwerp:	BESTAANDE TOESTAND Situatie - bestaand	tekening: S1-00
opdrachtgever:	Logter Holding b.v., Hoogveld 16, 6598 BL Heijen	datum: 17-02-2023
		formaat: A1
		schaal: 1:200
		getekend: WW/EF



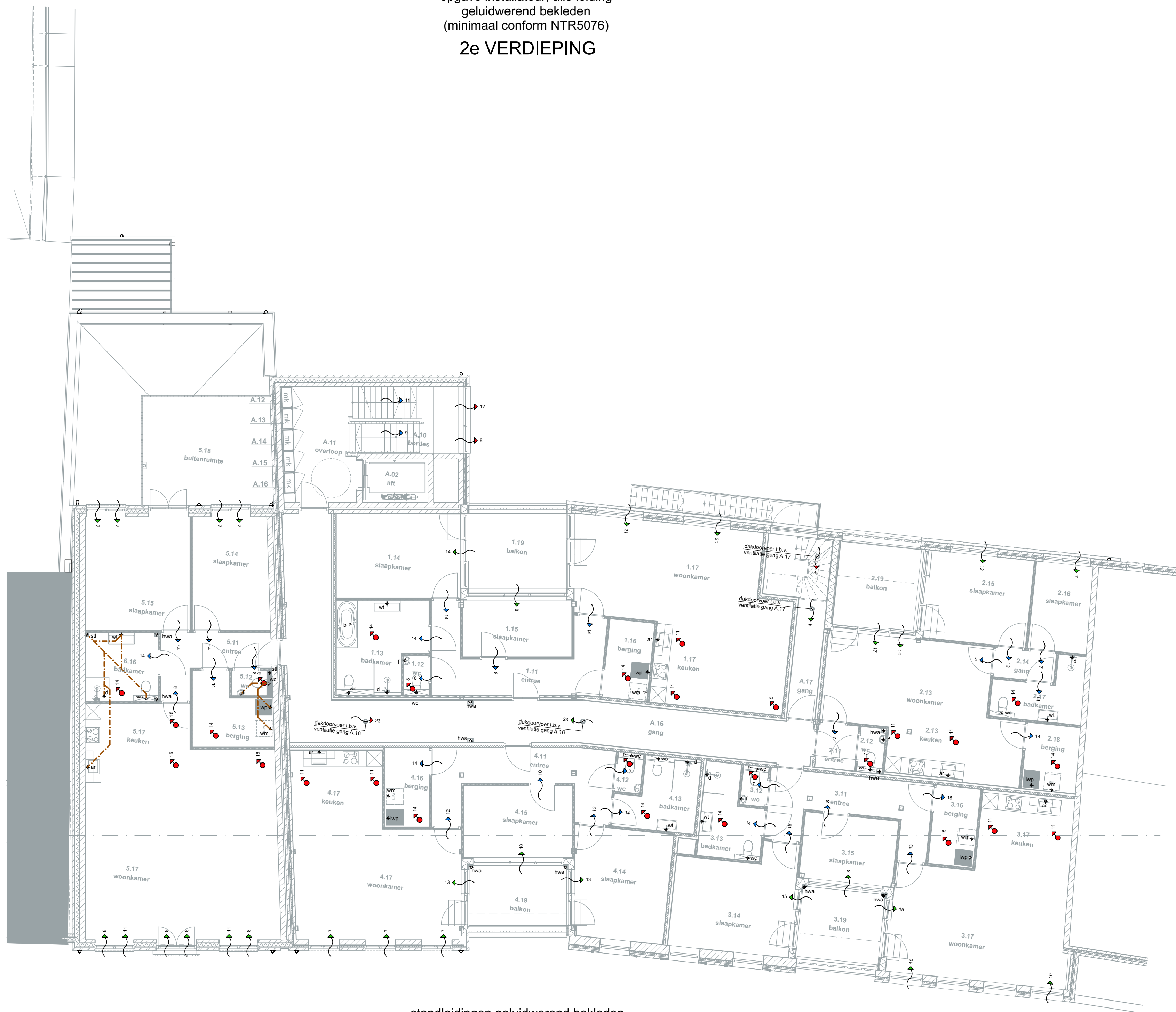
S2-01



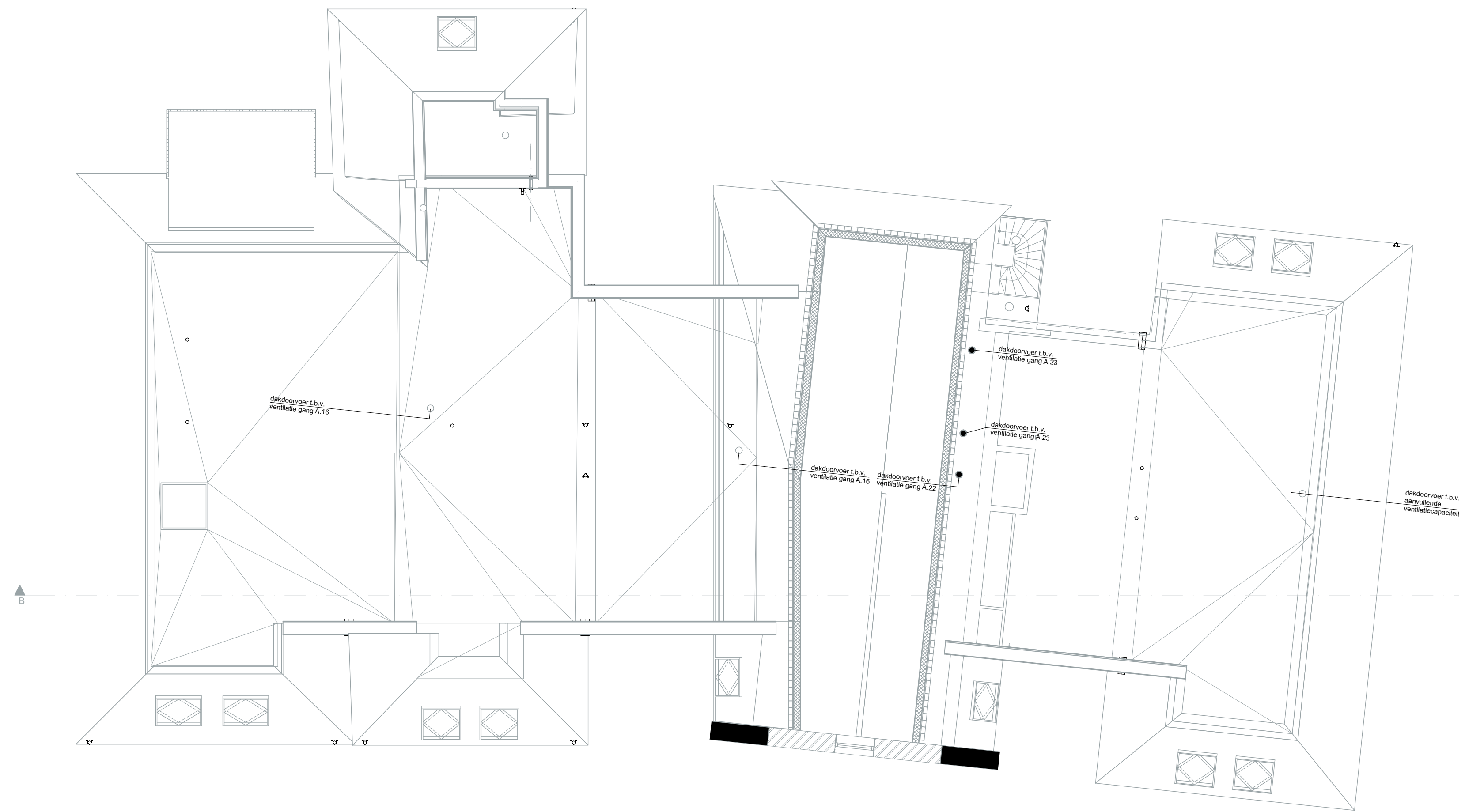
project: 10 appartementen en 4 commerciële ruimten Zandstraat 9 t/m 19 6591 DA Gennepe		projectnr: 21054 tekening: S2-01	
onderwerp: TECHNISCH ONTWERP t.b.v. OMGEVINGSVERGUNNING Situatie - FASE 0		datum: 17-02-2023 formaat: A1	
opdrachtgever: Logter Holding b.v., Hoogveld 16, 6598 BL Heijen		schaal: 1:200 getekend: WW/EF	



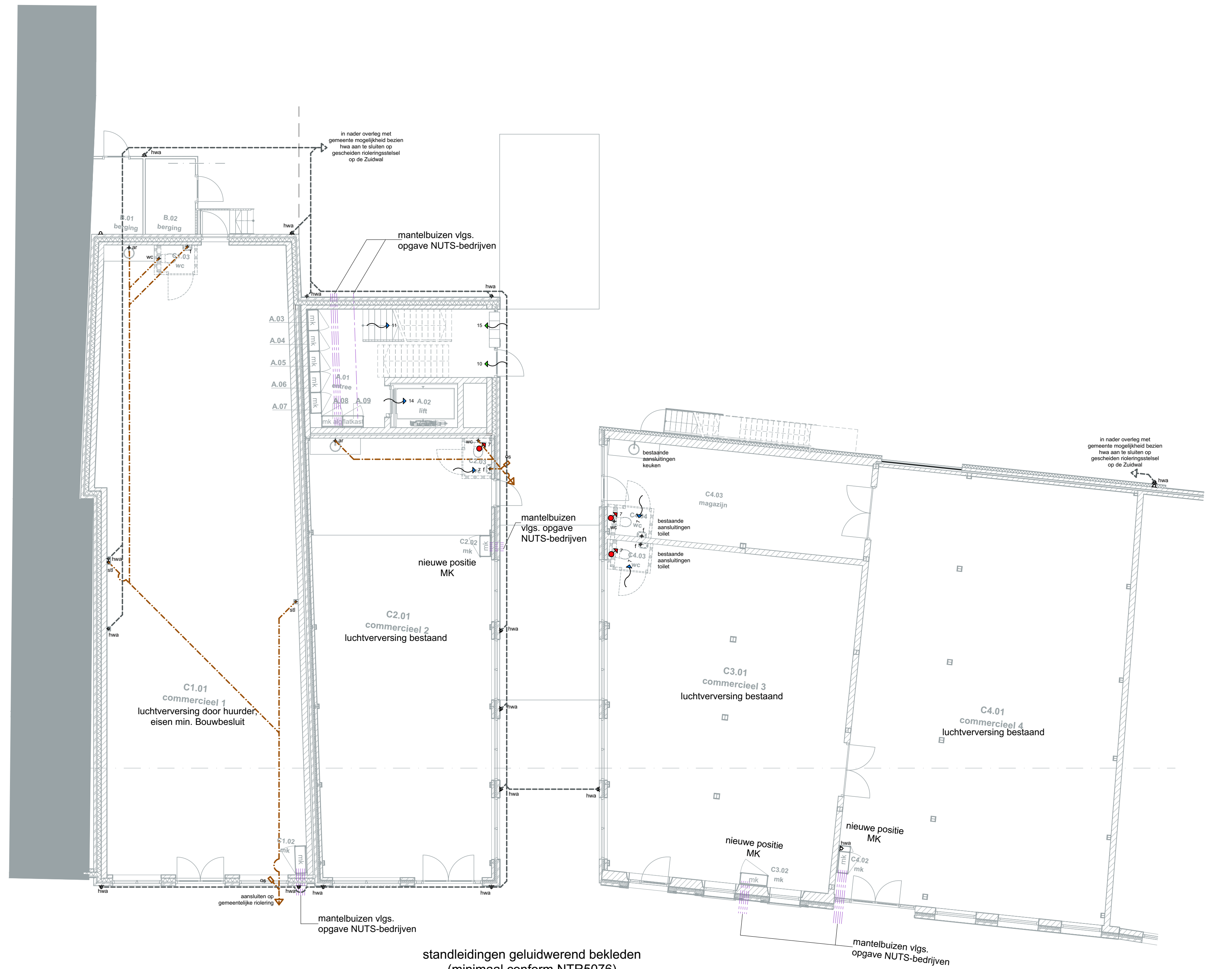
standleidingen geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
inpendige hwa's thermisch en
geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
leidingverloop onder de vloer, vlgs.
opgave installateur; alle leiding
geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
2e VERDIEPING



standleidingen geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
inpendige hwa's thermisch en
geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
leidingverloop onder de vloer, vlgs.
opgave installateur; alle leiding
geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
1e VERDIEPING



DAKOVERZICHT



standleidingen geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
inpendige hwa's thermisch en
geluidwerend bekleden
(minimaal conform NTR5076)
positie bestaande riolering (hwa/vwa) in
het werk te bepalen en waar nodig
capaciteit aanpassen of indien nodig
herstellen/vervangen
BEGANEGROND

RENVOOI VENTILATIE/RIOLERING:

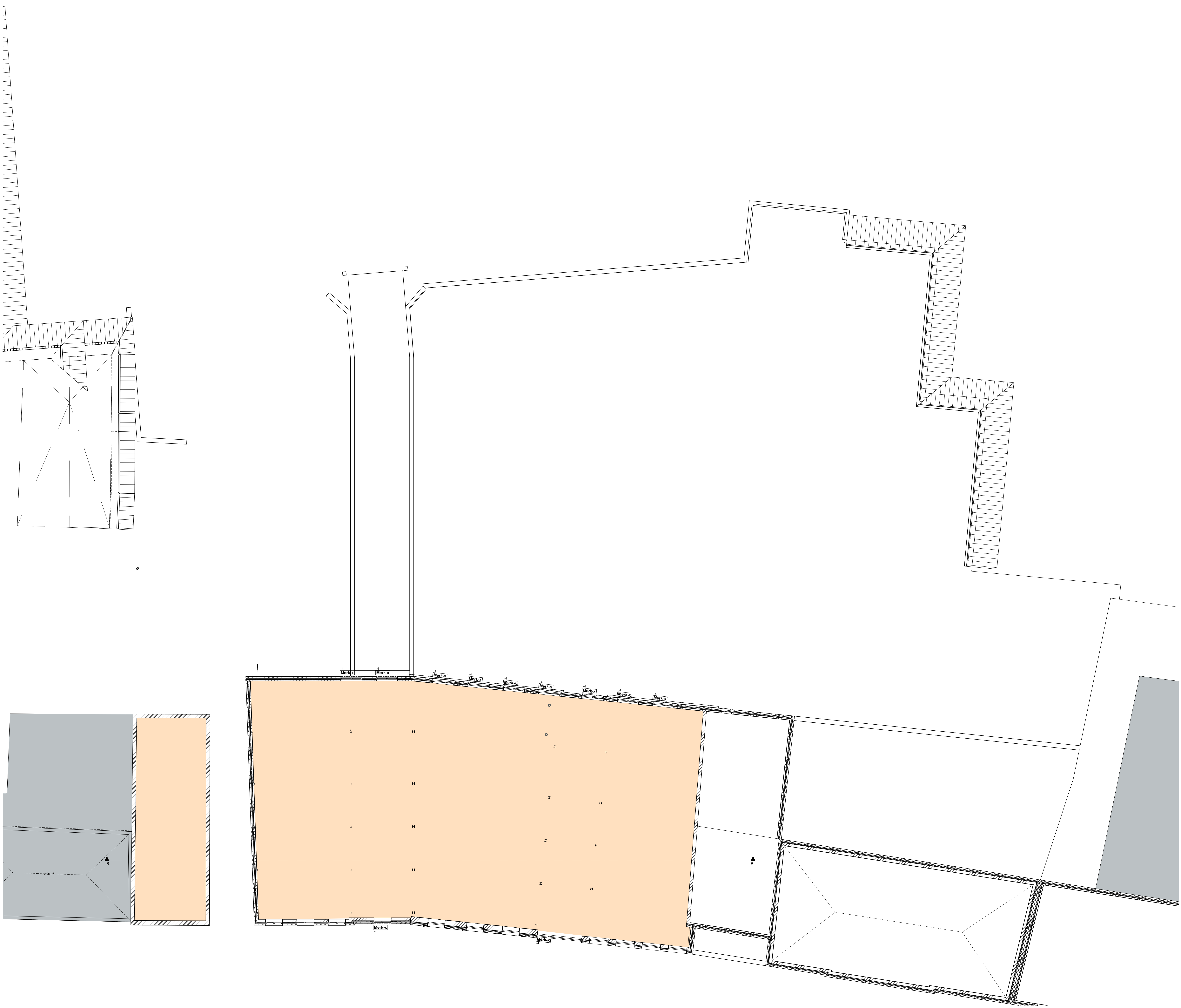
- = afvoerventilatie mechanische ventilatie, x in dm3/s
- = natuurlijke bevoer ventilatie, x in dm3/s
- = natuurlijke afvoer ventilatie, x in dm3/s
- = overstroom ventilatie, x in dm3/s
- LET OP: leidingverloop mechanische ventilatie vlgs. nadere opgave installateur
- = huismelewatevloer
- = vuilwatevloer
- = noodafvoer
- = huismelewatevloer stroom
- = twee afvoeren v.v. bladventilatoren en overstroom infiltratie-unit, onderliggende bladventilatoren 200 mm x 200 mm
- = standleiding
- = watercloot
- = fontein
- = wasmachine
- = bad
- = douche
- = aanrecht
- = wastafel
- = waterpomp, diameter vlgs opgave fabrikant / leverancier
- = ontsluitingsstuk
- alle standleidingen geluidwerend bekleden
- bedragsdiameter conform geldende NEN 3215
- de- / (ont)luchtingen) rioleringssysteem conform opgave installateur
- leidingperiode conform opgave installateur

- Voor RENVOOI ALGEMEEN zie tekeningnr. T01-01

Driessen
Architectuur
DE NIEUWE ARCHITECT

project:	10 appartementen en 4 commerciële ruimten Zandstraat 9 t/m 19 8591 DA Gennepe	projectnr:	21054
onderwerp:	TECHNISCH ONTWERP t.b.v. OMGEVINGSVERGUNNING Technische plattegronden - FASE 0	tekening:	T02-03
opdrachtgever:	Logter Holding b.v. Hoogveld 16, 6598 BL Heijen	datum:	17-02-2023
		formaat:	A0
		schaal:	1:100
		getekend:	WWIEF

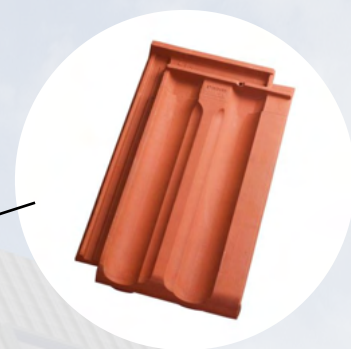
Alle auteursrechten rust bij Driessen-Architectuur, zonder toestemming mag deze tekening niet versimpeld, veranderd, vernoemd of gereproduceerd worden.



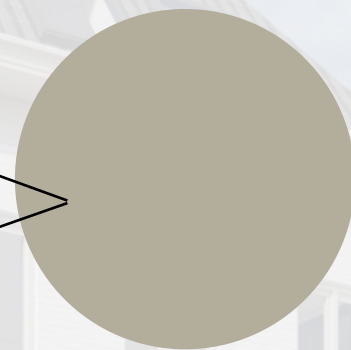








keramische pannen rood



goot en kozijnen Herfst en Helder 1610 of RAL 7032
Frans balkon is binnen het kader geplaatst
(advies dd.09-08-'22 punt 7-2)

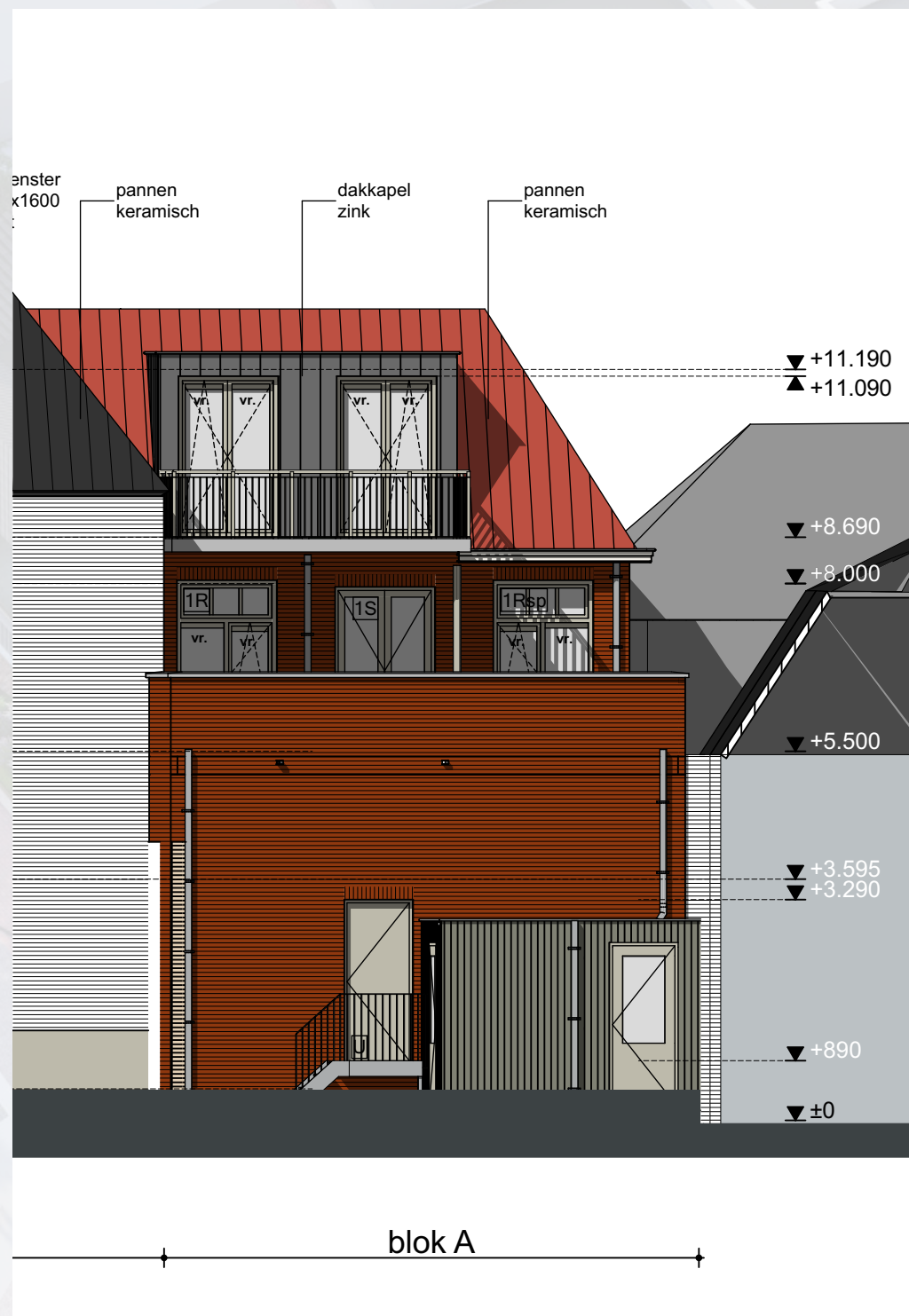


metselwerk Engels Doetinchem waalformaat wildverband
voeg lichtgrijs terugliggend



metselwerk plint Engels Agaat waalformaat wildverband met rollaag
voeg donkergrijs terugliggend



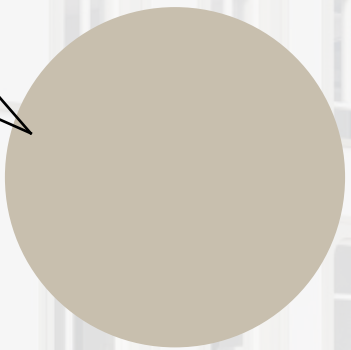




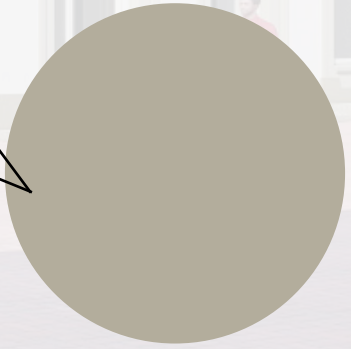
keramische pannen blauw gesmoord



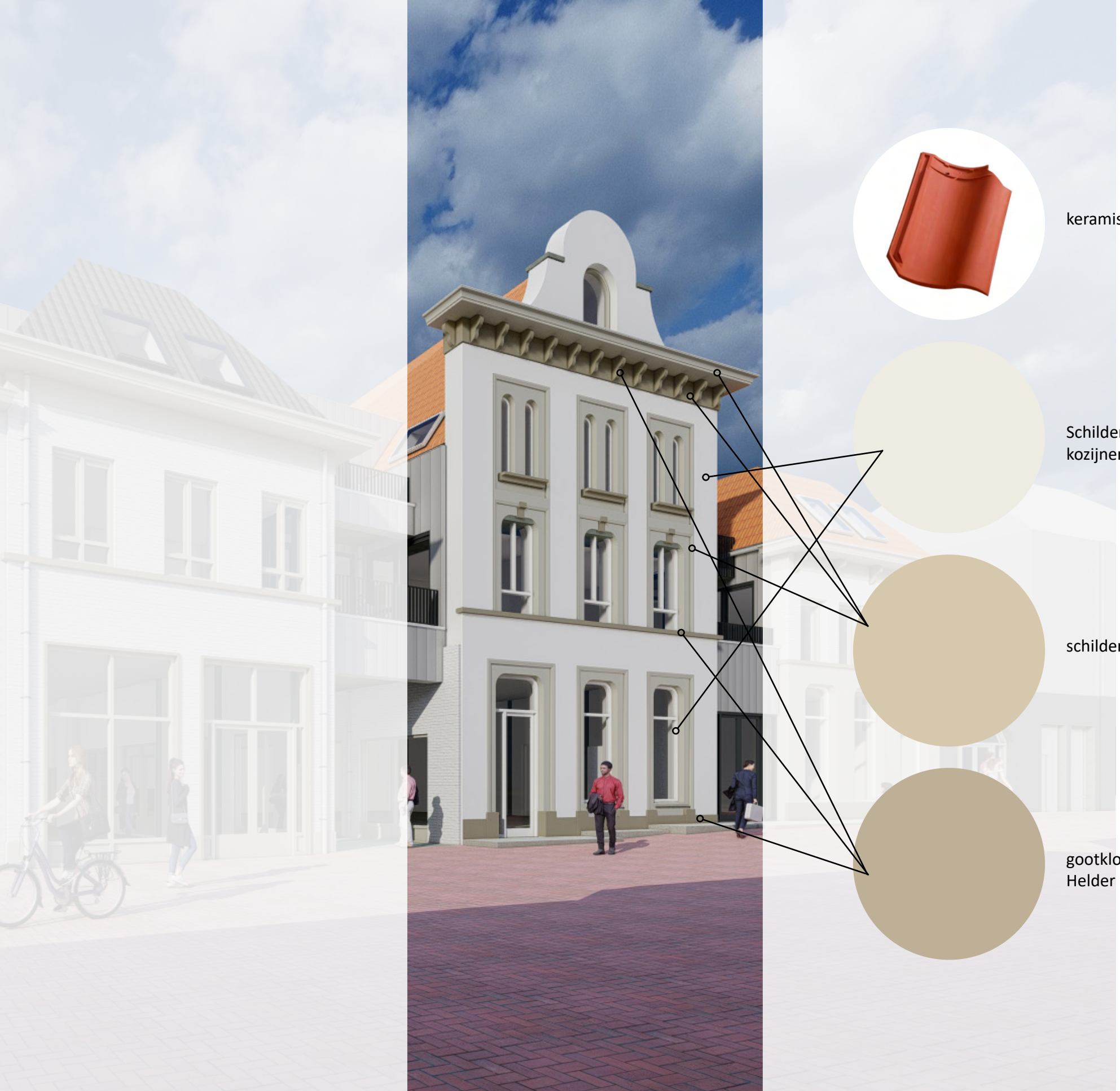
Schilderwerk metselwerk gevel Herfst en Helder 1651



schilderwerk goot, gootplank en kozijnen Herfst en Helder 1616



schilderwerk spekband/dorpel 1e verdieping, plint en dagstukken bega-
ne grond Herfst en Helder 1610



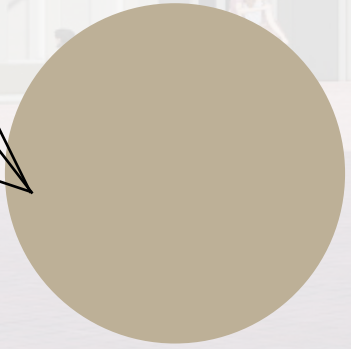
keramische pannen rood



Schilderwerk metselwerk gevel Herfst en Helder 1618
kozijnen RAL 9016



schilderwerk goot, gootplank en kaders kozijnen Herfst en Helder 1638



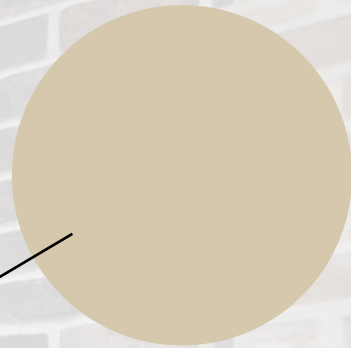
gootklossen, dorpel 1e en 2e verdieping, plint begane grond Herfst en Helder 1617



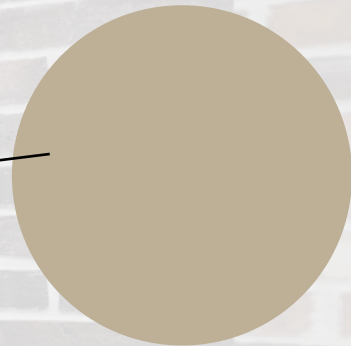
keramische pannen rood



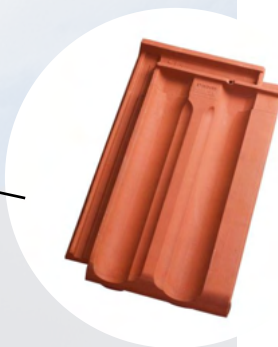
Schilderwerk metselwerk gevel Herfst en Helder 1618
kozijnen RAL 9016



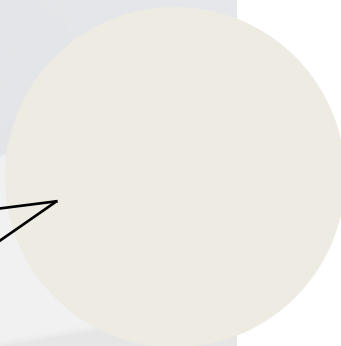
plint pleisterwerk begane grond Herfst en Helder 1638



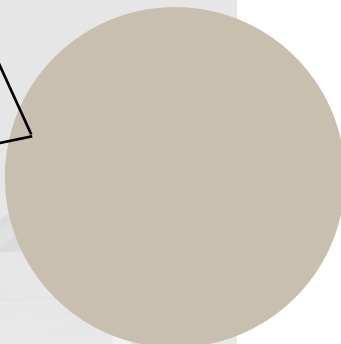
geperforeerde staalplaat balustrade Herfst en Helder 1617



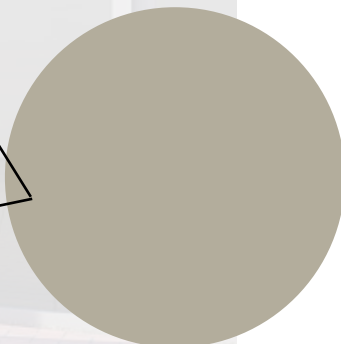
keramische pannen rood



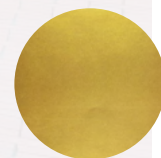
Schilderwerk metselwerk gevel en kozijnen begane grond
Herfst en Helder 1651



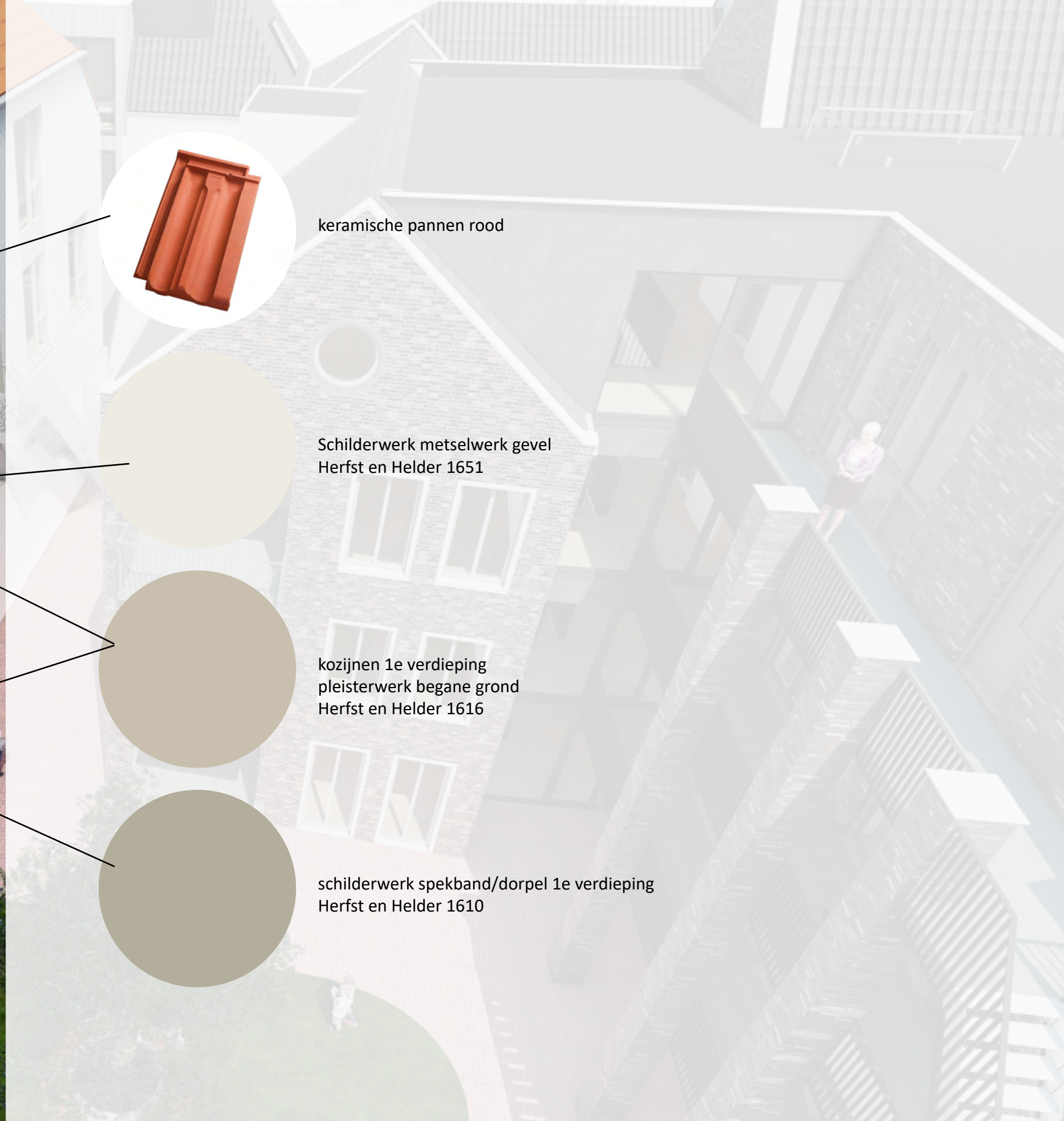
schilderwerk goot, gootplank en kozijnen 1e verdieping
pleisterwerk begane grond
Herfst en Helder 1616



schilderwerk spekband/dorpel 1e verdieping, plint begane grond
Herfst en Helder 1610



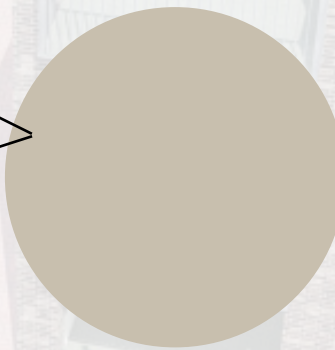
gootklossen en lauwerkransen goud als bestaand



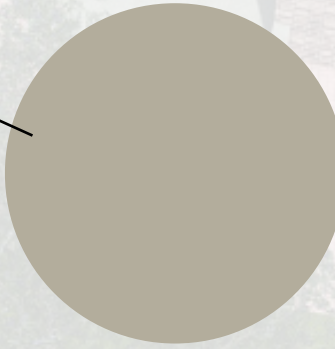
keramische pannen rood



Schilderwerk metselwerk gevel
Herfst en Helder 1651



kozijnen 1e verdieping
pleisterwerk begane grond
Herfst en Helder 1616



schilderwerk spekband/dorpel 1e verdieping
Herfst en Helder 1610



gevel (incl. dagstukken) stucen en schilderen in Herfst en Helder 1617, scheiding met hoge pand dmv stucstop

stucstop
gevel (incl. dagstukken) tot en met onderste neusprofiel stucen en schilderen in kleur wit als bestaande verdieping

bestaande kozijnen vervangen door aluminium kozijnen (renovatieprofiel) in RAL7021

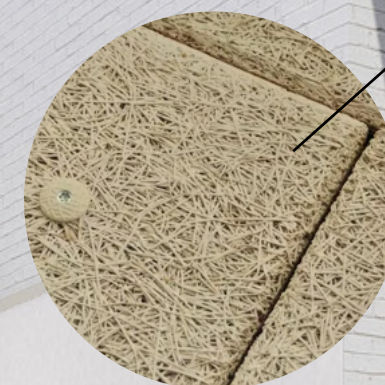
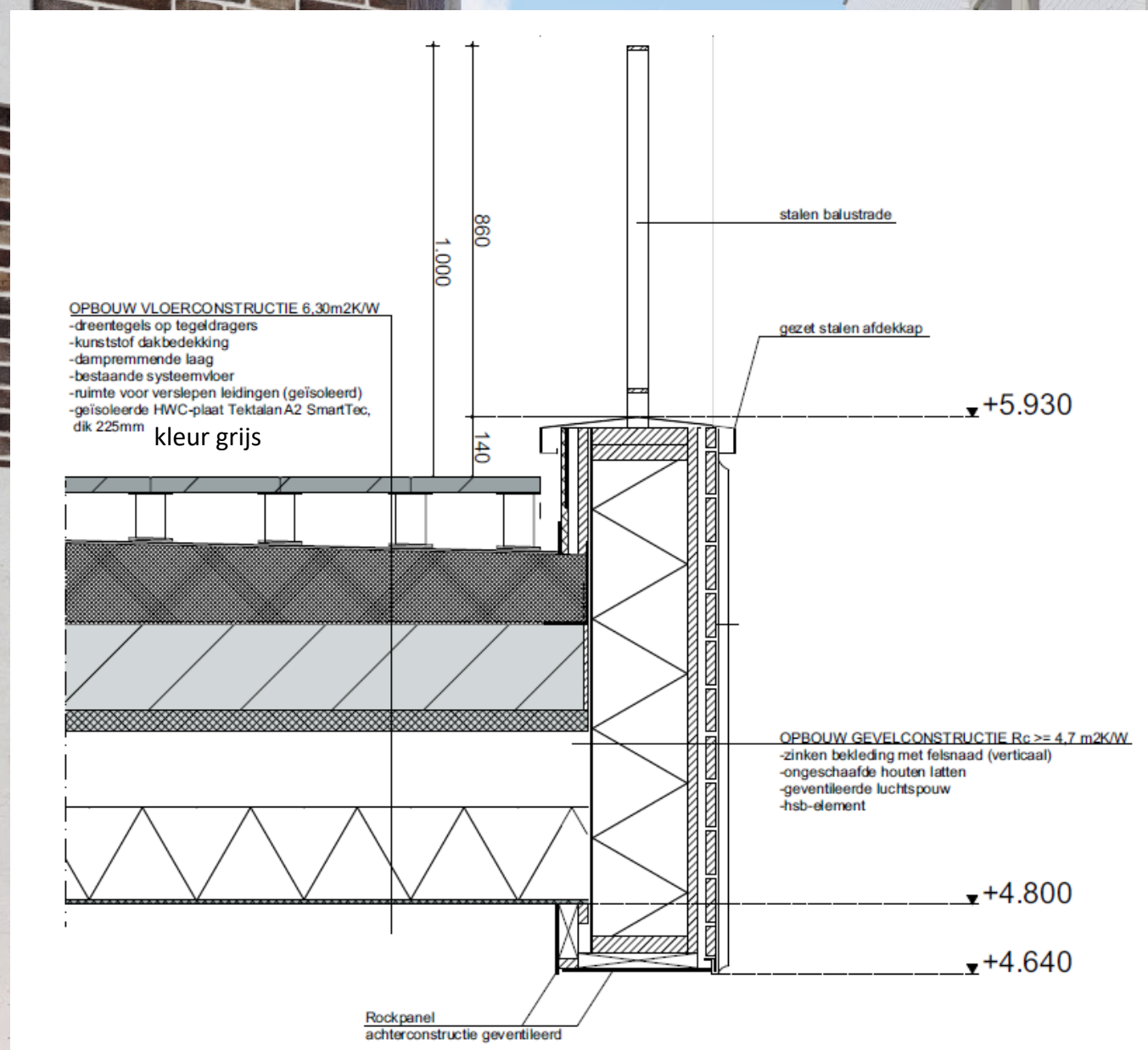
neus midden herstellen

stucwerk verwijderen om metselwerk schijf te herstellen, helder einde voor stucwerk gevel



Herfst en Helder 1618

- metselwerk reinigen en repareren ter hoogte van de gesloopte overkapping
- hoogte bestaande kader begane grond handhaven en wit schilderen als bovenliggende raamkaders Herfst en Helder 1618 kozijnen verdiepingen RAL 9016
- bestaande kolommen schilderen in dezelfde Herfst en Helder 1618
- bestaande kozijnen vervangen door aluminium kozijnen (renovatieprofiel) in RAL 7021

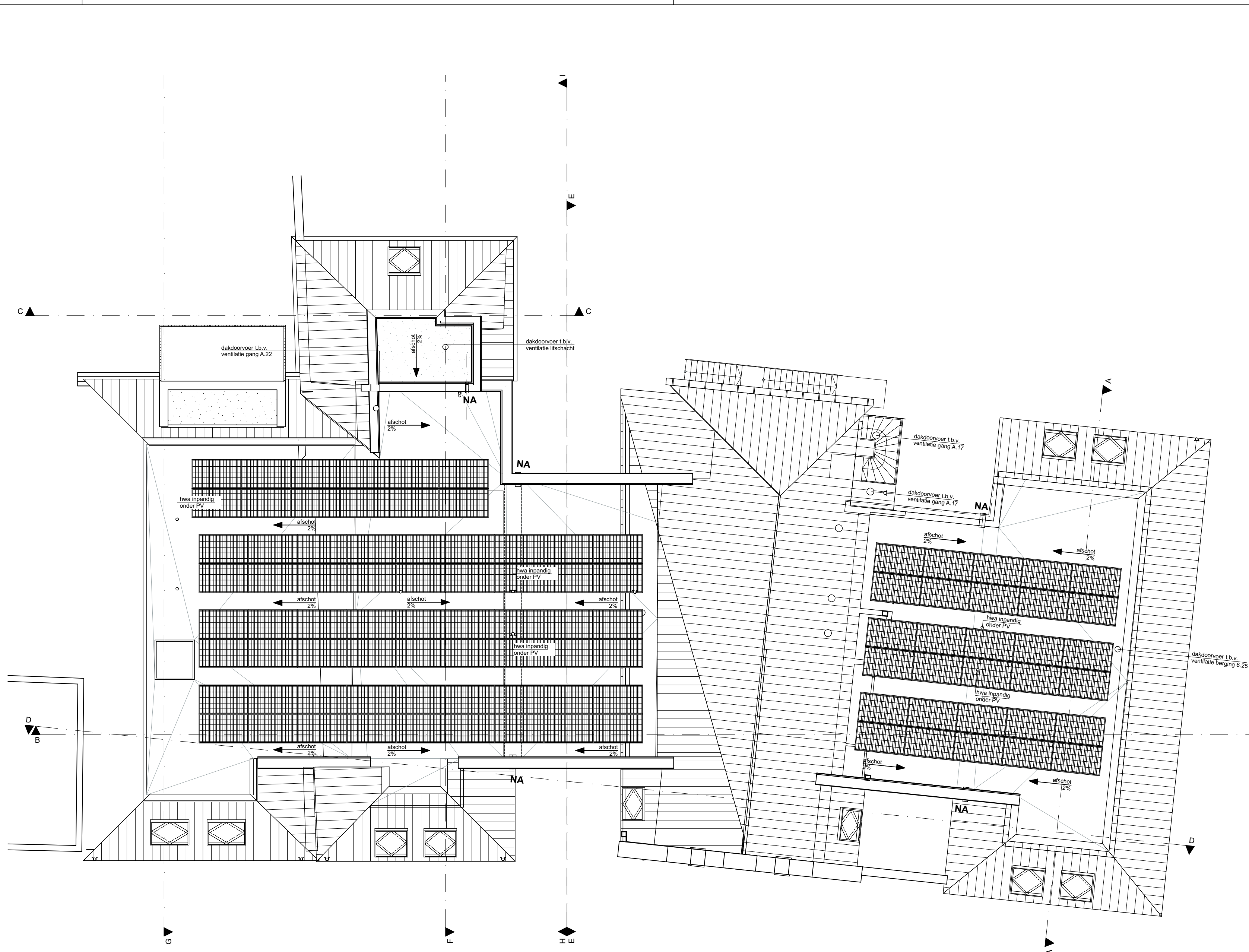


onderdoorgang blok B

- onderzijde houtwolcementplaat grijs (zie detail)
- schilderwerk gevels Herfst Helder 1618
- kozijnen RAL9016

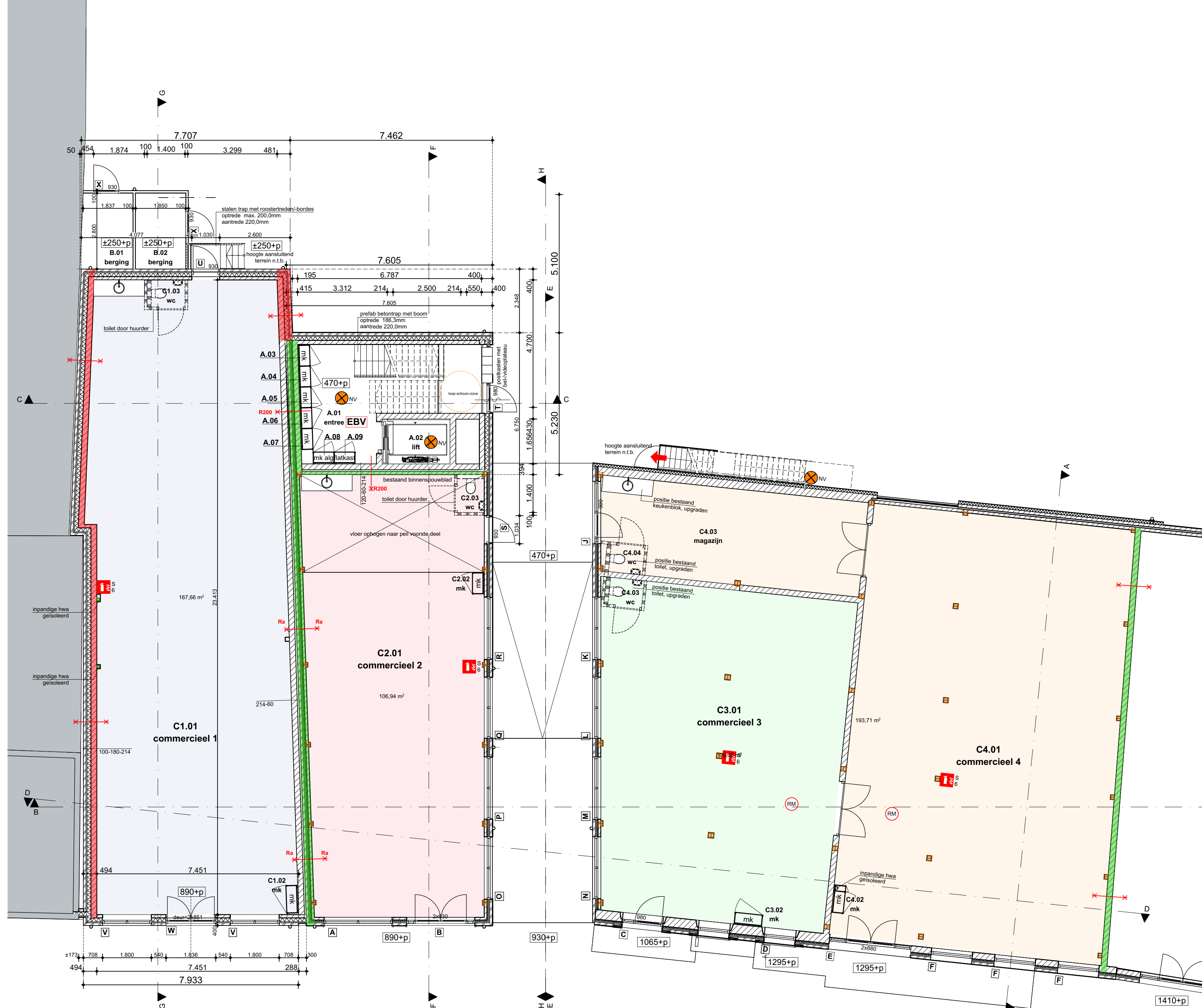


- voorstel om de gepleisterde onderbouw te vergroenen met leibomen voor de gevel. Meenemen met ontwerp binnenterrein. Nog nater te bepalen en af te stemmen met VvE in fase 1.
- zorgt ook voor textuur en dieptewerking
- kleuren van blok D en F worden overgenomen uit de voor-gevel en zorgt voor diversiteit
- belendende pand advies ook plint te voorzien van gevelisolatie en pleisterwerk in Herfst Helder 1617



Alle platte daken v.v. noodafvoeren, aantal en capaciteit vlgs. opgave constructeur/dakdekker

Alle platte daken v.v. noodafvoeren, aantal en capaciteit vlgs. opgave constructeur/dakdekker



Alle platte daken v.v. noodafvoeren, aantal en capaciteit vlgs. opgave constructeur/dakdekker

- RENVOOI ALGEMEEN:

-  = opstelplaats wasmachine
 = inventum Modul AIR Bre ventilatieswarmtepomp
 Onv = toe- of afvoer natuurlijke ventilatie
 = noodverlichting
 vde  = zelfkissende deur v.v. vrijloopeurdranger aangesloten op rookmelders betreffende appartement, weerstand tegen brandvrijheid beschouwd vanaf zijde met kruis

PEIL = 0 = bovenkant afgewerkte vloer bestaande supermarkt

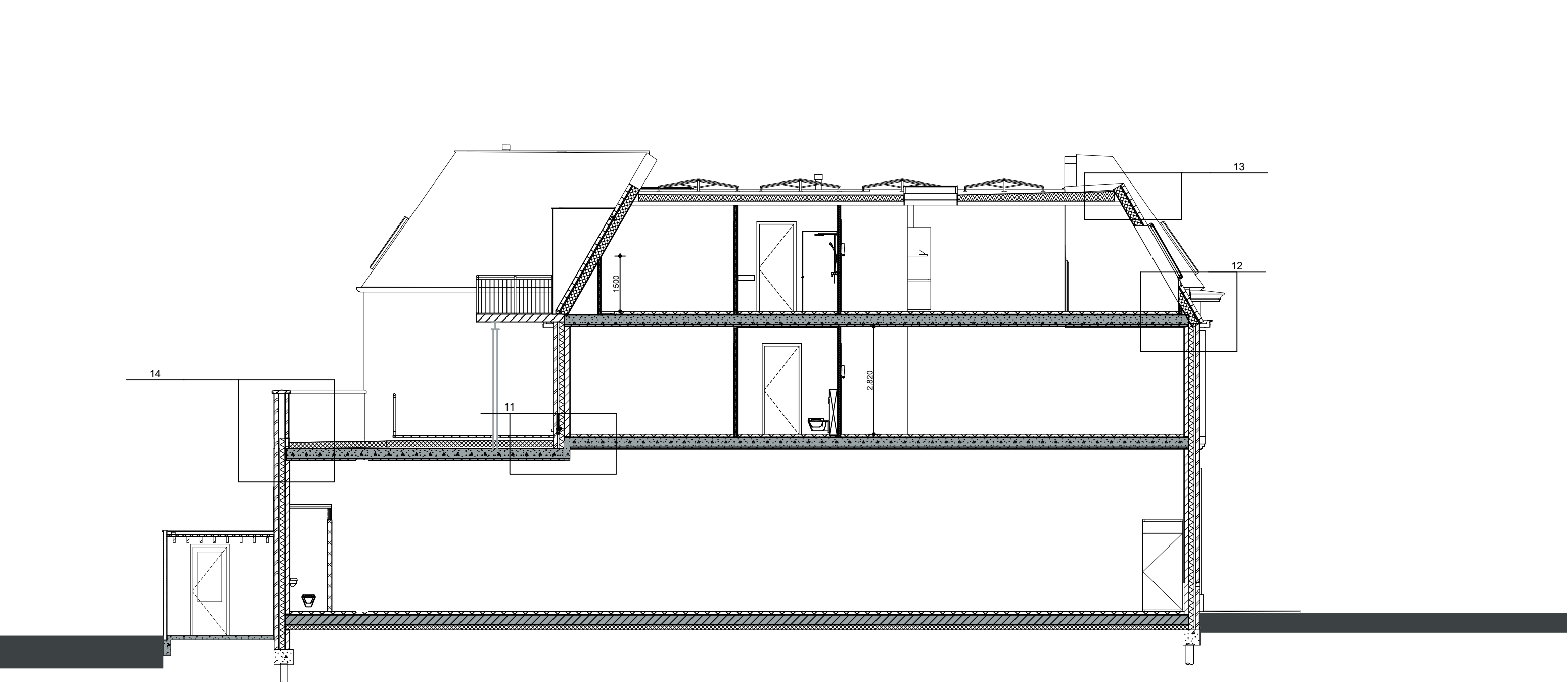


VOORGEVEL - ZANDSTRAAT
vr = zelfregulerend ventilatierooster
vvr = zelfregulerende ventilatieunit Velux dakvenster

ACHTERGEVEL DE POEL
vr = zelfregulerend ventilatierooster
vvr = zelfregulerende ventilatieunit Velux dakvenster

blok A blok B blok C blok D blok E blok F project belending

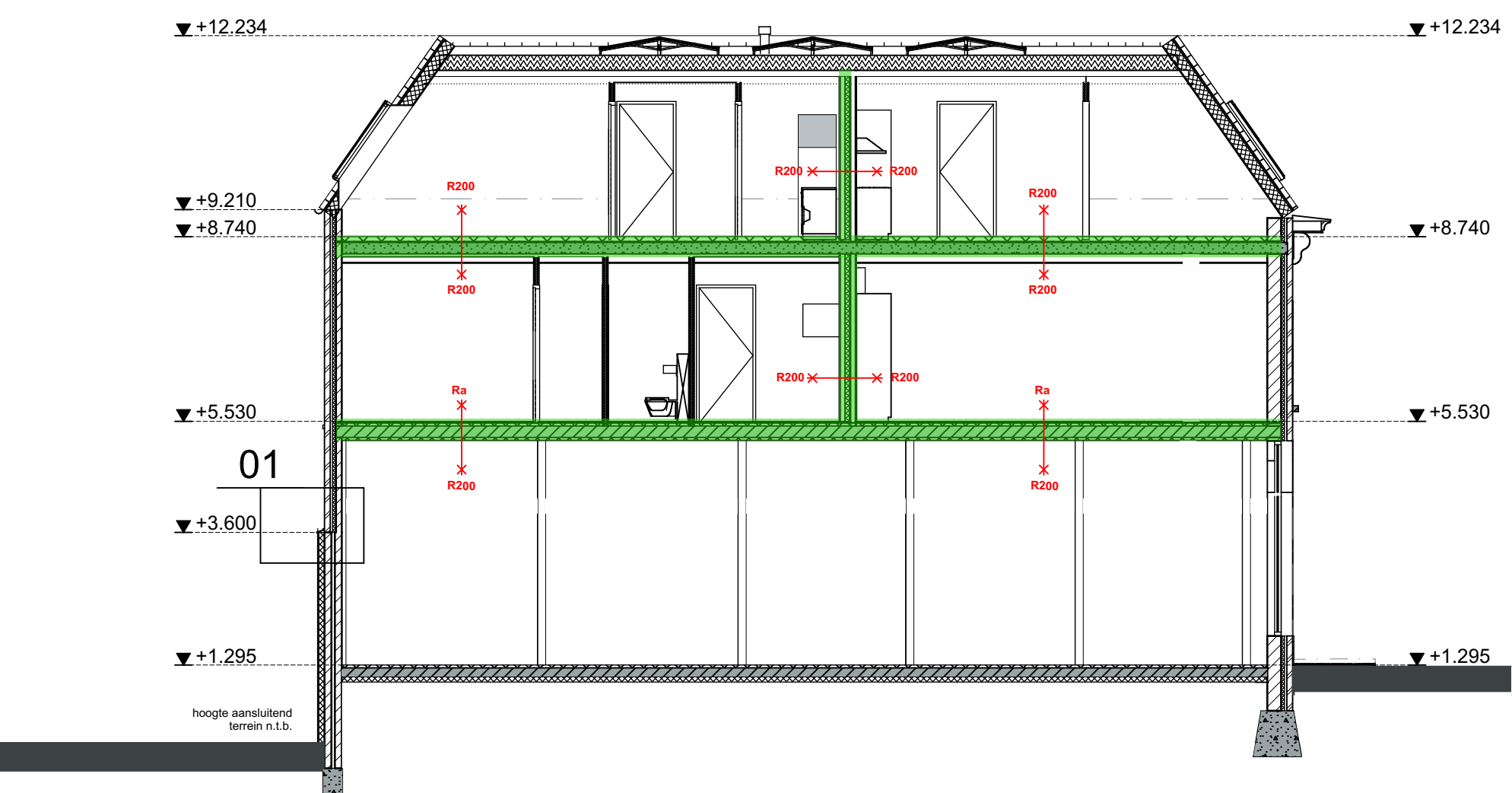
belending project blok F blok E blok D blok C blok B blok A



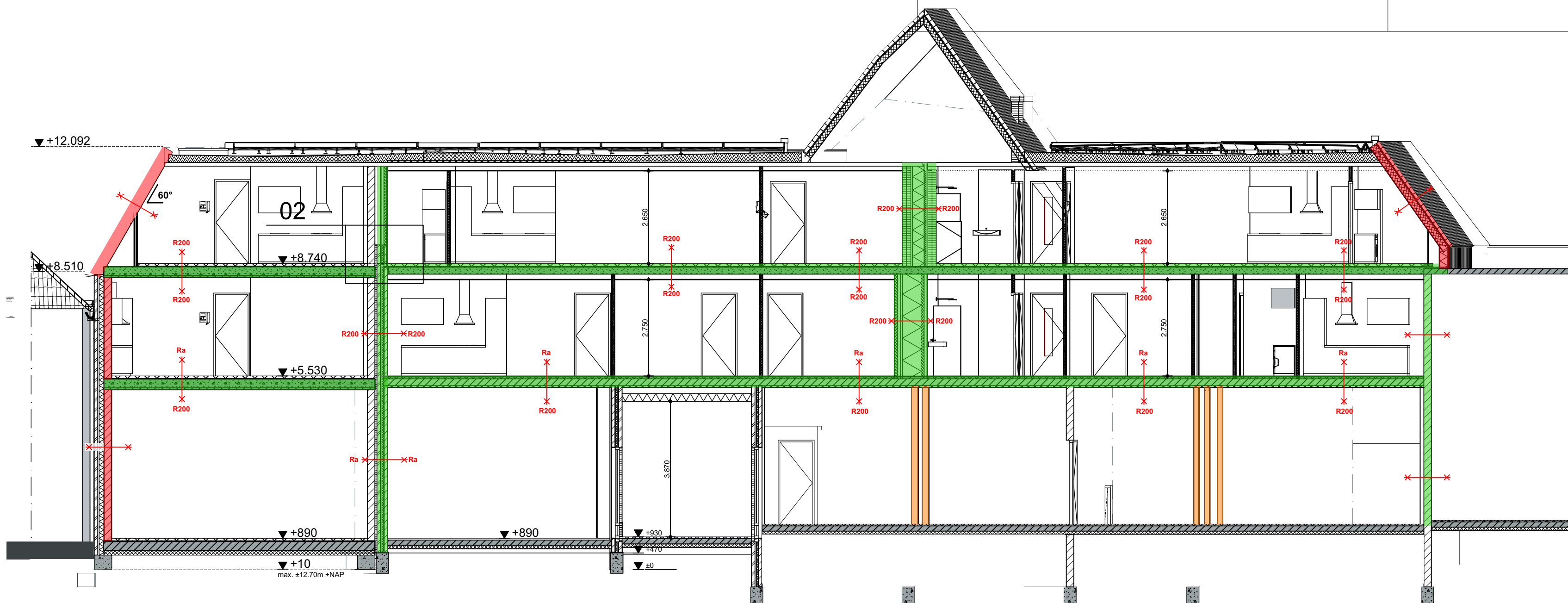
LINKERGEVEL

MATERIAAL-/KLEURSTAAT GEVELS m.u.v. ACHTERGEVEL			
blok A		blok D	
plint	baksteen met rollaag	plint	pleisterwerk
gevel	baksteen	gevel	pleisterwerk (bestaand)
kozijnen/ramen	aluminiumhout	kozijnen/ramen	pleisterwerk
deuren	aluminium	deuren	pleisterwerk
ventilatieopeningen	aluminium	ventilatieopeningen	pleisterwerk
afdekking dakvenster	hout	afdekking dakvenster	pleisterwerk
dakpannen	metaal	dakpannen	pleisterwerk
dakbedekking platdak	muldenpan	dakbedekking platdak	pleisterwerk
hwa vanaf 2000+MV	zink	hwa vanaf 2000+MV	pleisterwerk
hwa onder 2000+MV	staal, verzinkt	hwa onder 2000+MV	pleisterwerk
blok B		blok E	
plint	pleisterwerk	plint	pleisterwerk
gevel	baksteen, gekleimd	gevel	pleisterwerk
kozijnen/ramen	aluminiumhout	kozijnen/ramen	pleisterwerk
deuren	aluminium	deuren	pleisterwerk
ventilatieopeningen	aluminium	ventilatieopeningen	pleisterwerk
afdekking dakvenster	hout	afdekking dakvenster	pleisterwerk
dakpannen	metaal	dakpannen	pleisterwerk
dakbedekking platdak	muldenpan	dakbedekking platdak	pleisterwerk
hwa vanaf 2000+MV	zink	hwa vanaf 2000+MV	pleisterwerk
hwa onder 2000+MV	staal, verzinkt	hwa onder 2000+MV	pleisterwerk
blok C		blok F	
gevel	pleisterwerk	gevel	pleisterwerk
kozijnen/ramen	aluminiumhout	kozijnen/ramen	pleisterwerk
deuren	aluminium	deuren	pleisterwerk
ventilatieopeningen	aluminium	ventilatieopeningen	pleisterwerk
afdekking dakvenster	hout	afdekking dakvenster	pleisterwerk
dakpannen	metaal	dakpannen	pleisterwerk
dakbedekking platdak	muldenpan	dakbedekking platdak	pleisterwerk
hwa vanaf 2000+MV	zink	hwa vanaf 2000+MV	pleisterwerk
hwa onder 2000+MV	staal, verzinkt	hwa onder 2000+MV	pleisterwerk

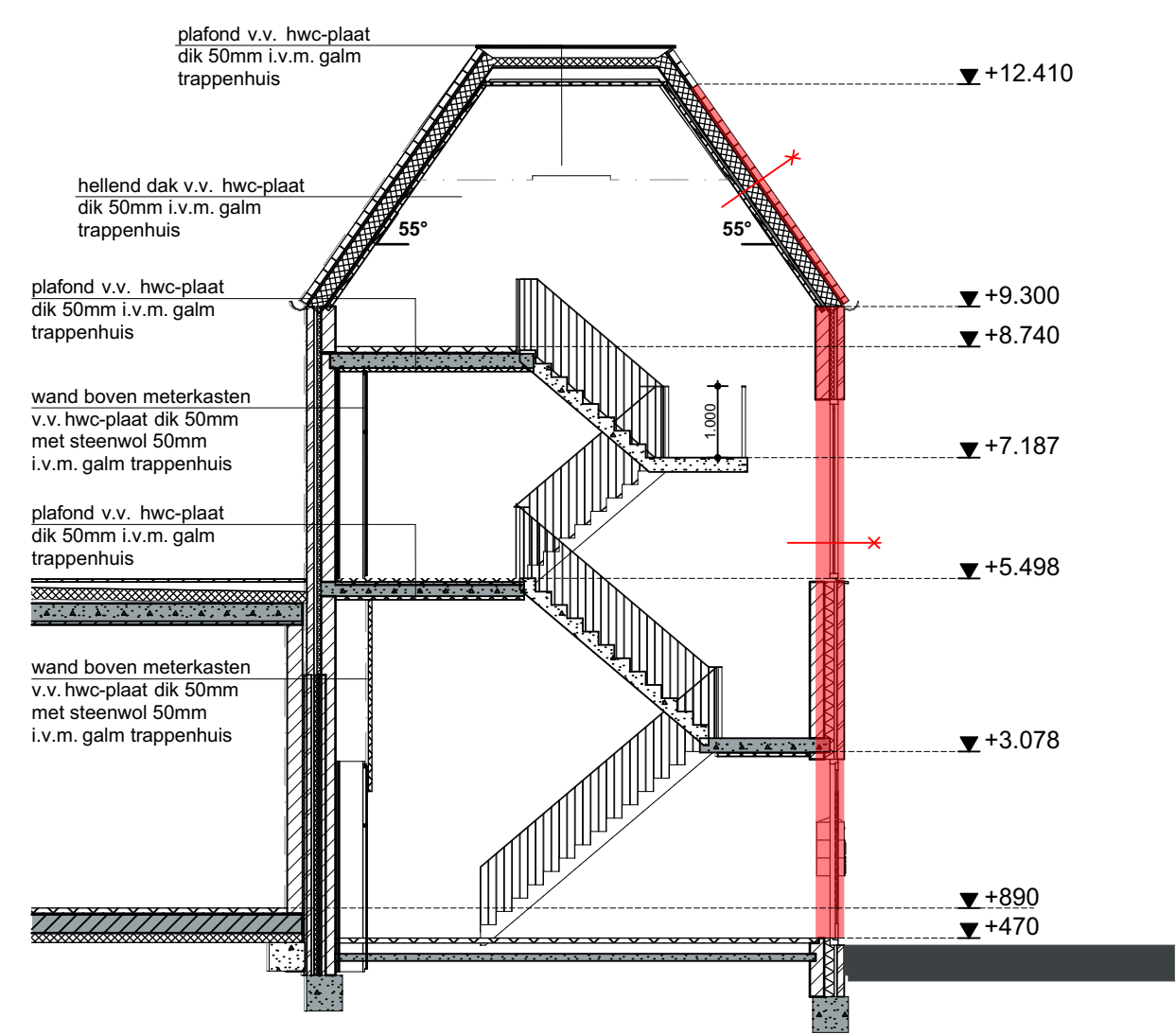
MATERIAAL-/KLEURSTAAT GEVELS ACHTERGEVEL			
blok A en B		blok E	
plint	pleisterwerk	plint	pleisterwerk
gevel	baksteen, gekleimd	gevel	pleisterwerk
kozijnen/ramen	aluminiumhout	kozijnen/ramen	pleisterwerk
deuren	aluminium	deuren	pleisterwerk
ventilatieopeningen	aluminium	ventilatieopeningen	pleisterwerk
afdekking dakvenster	hout	afdekking dakvenster	pleisterwerk
dakpannen	metaal	dakpannen	pleisterwerk
dakbedekking platdak	muldenpan	dakbedekking platdak	pleisterwerk
hwa vanaf 2000+MV	zink	hwa vanaf 2000+MV	pleisterwerk
hwa onder 2000+MV	staal, verzinkt	hwa onder 2000+MV	pleisterwerk
blok D		blok F	
plint	pleisterwerk	plint	pleisterwerk
gevel	baksteen, gekleimd	gevel	pleisterwerk
kozijnen/ramen	aluminiumhout	kozijnen/ramen	pleisterwerk
deuren	aluminium	deuren	pleisterwerk
ventilatieopeningen	aluminium	ventilatieopeningen	pleisterwerk
afdekking dakvenster	hout	afdekking dakvenster	pleisterwerk
dakpannen	metaal	dakpannen	pleisterwerk
dakbedekking platdak	muldenpan	dakbedekking platdak	pleisterwerk
hwa vanaf 2000+MV	zink	hwa vanaf 2000+MV	pleisterwerk
hwa onder 2000+MV	staal, verzinkt	hwa onder 2000+MV	pleisterwerk



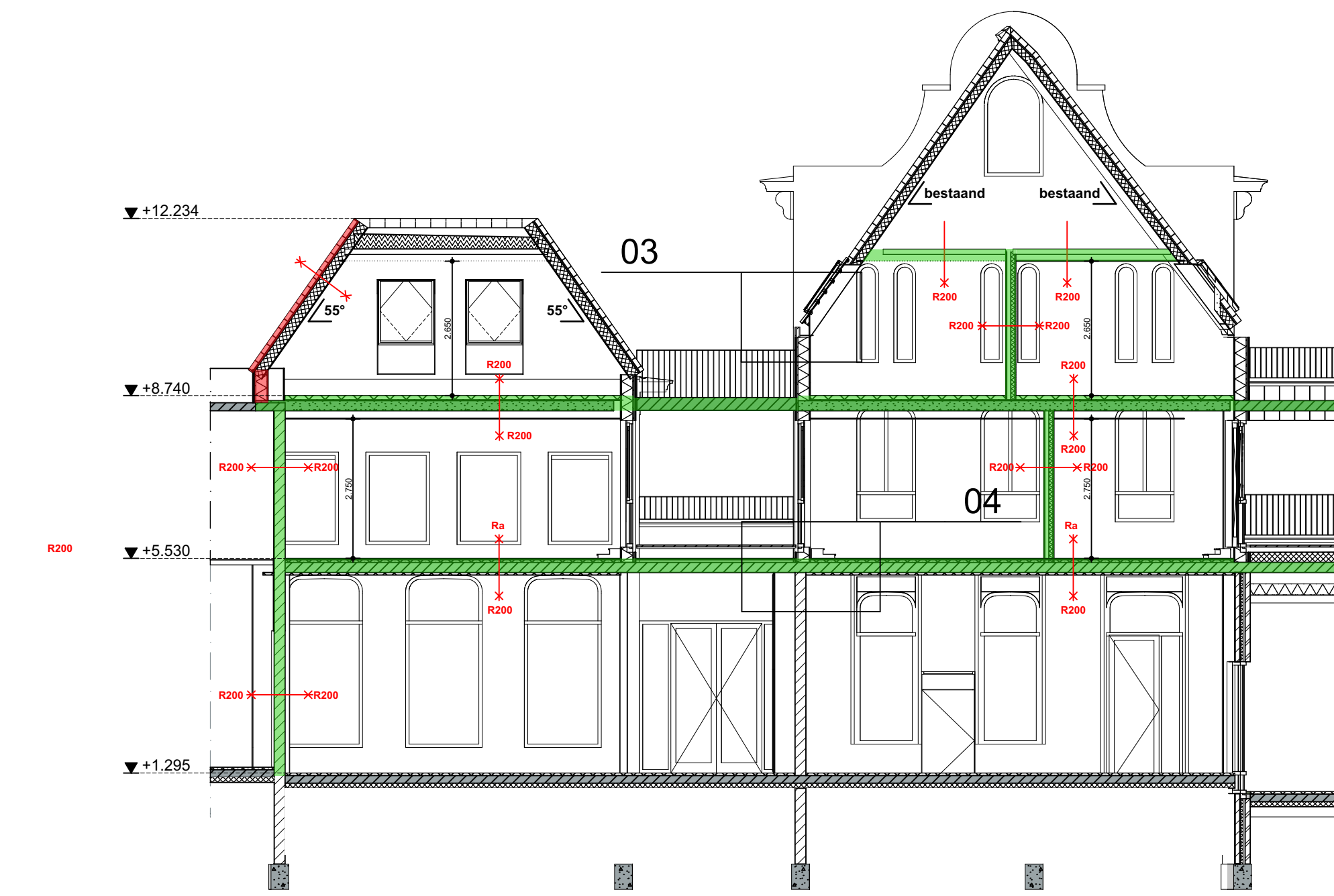
DOORSNEDE A-A



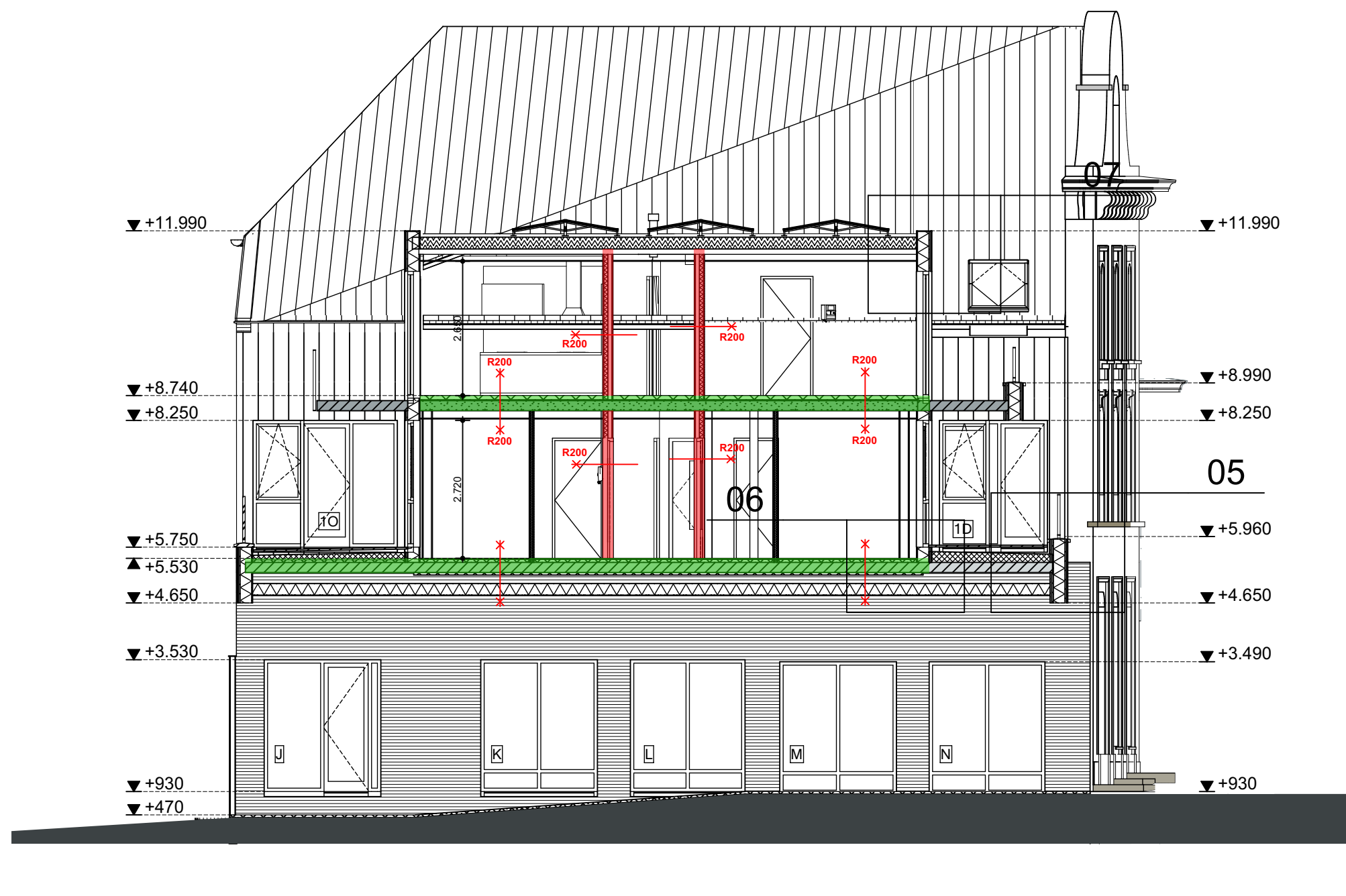
DOORSNEDE B-B



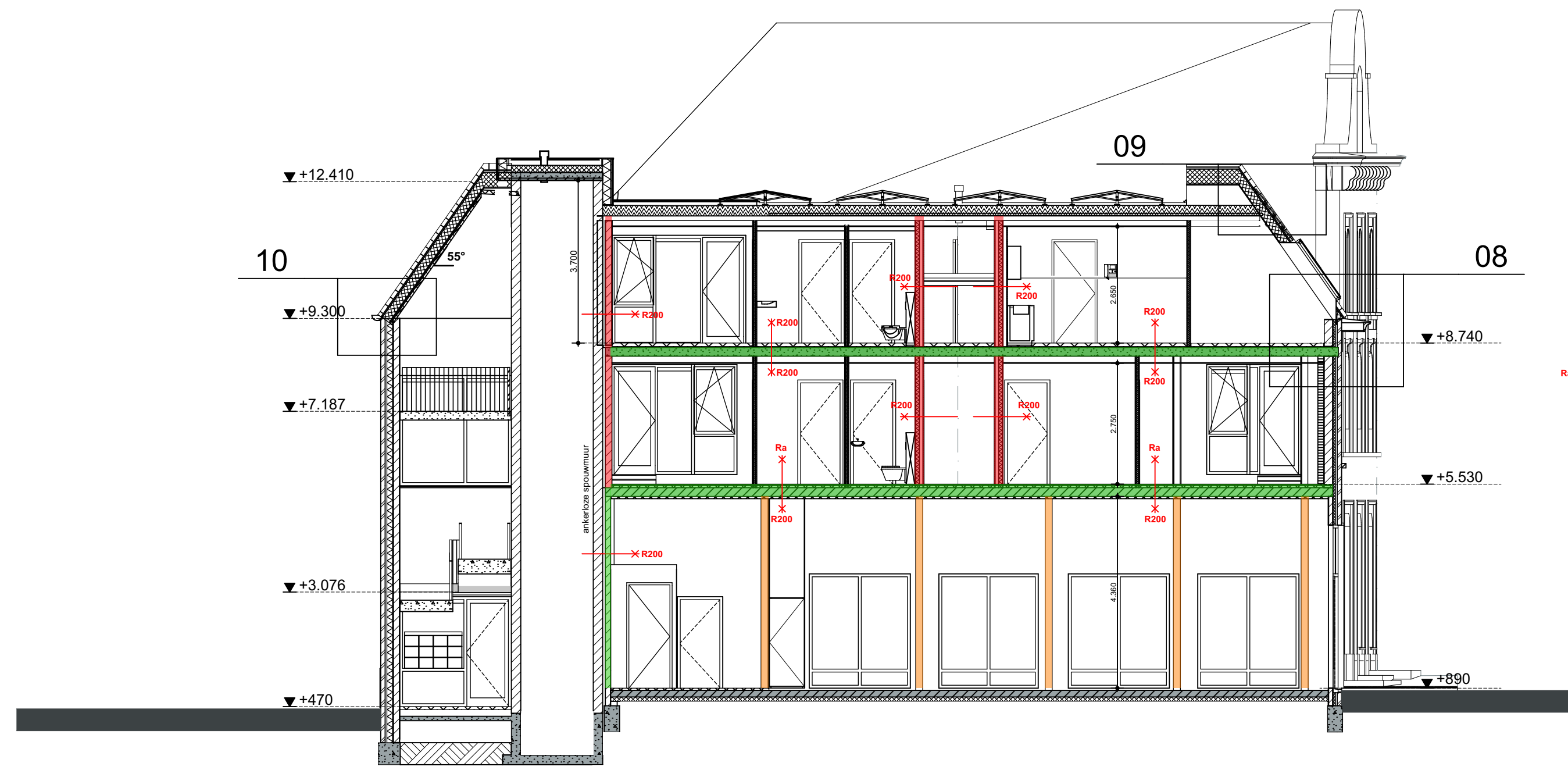
DOORSNEDE C-C



DOORSNEDE D-D



DOORSNEDE E-E



DOORSNEDE F-F



IMPRESSIE DE POEL



IMPRESSIE ZANDSTRAAT

Voor RENVOOI zie tekening TO1-01

PEIL = 0 = bovenkant afgewerkte vloer bestaande supermarkt

Driessen
Architectuur
DE NIEUWE ARCHITECT

project: 10 appartementen en 4 commerciële ruimten
Zandstraat 9 t/m 19 6591 DA Gennepe
onderwerp: TECHNISCH ONTWERP t.b.v. OMGEVINGSVERGUNNING
Gevels en doorsneden - FASE 0
opdrachtgever: Logter Holding b.v.
Hoogveld 16, 6598 BL Heijen

projector: 21054
tekening: TC2-02
datum: 17-02-2023
formaat: A0
schaal: 1:100
getekend: WWIEF

Sint Anna 10 - 5804J VENRAY - Tel 0478-769059 - info@driessenarchitectuur.nl - www.driessenarchitectuur.nl - Reg. 1.980515.016
Het auteursrecht rust bij Driessen-Architectuur. Indien bestemming mag deze tekening niet verspreiden, verspreiden, verspreiden of anderszins openbaar maken.