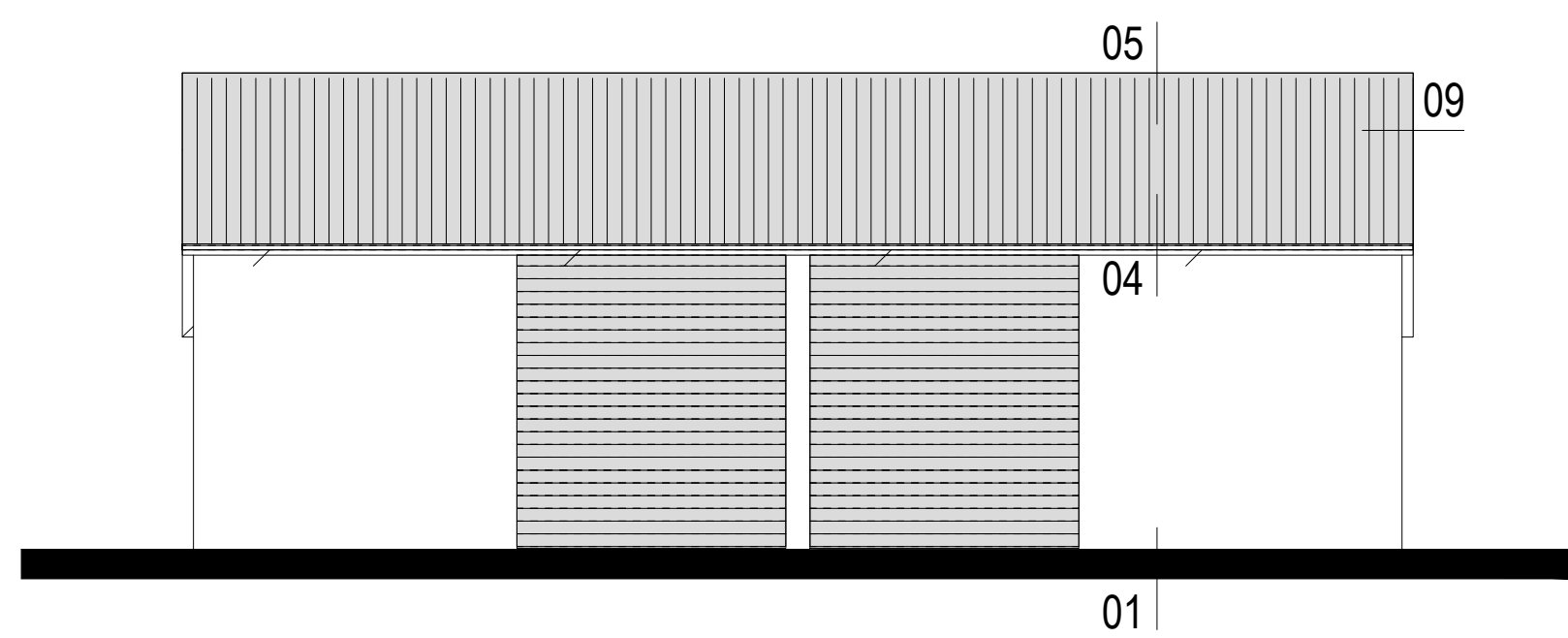
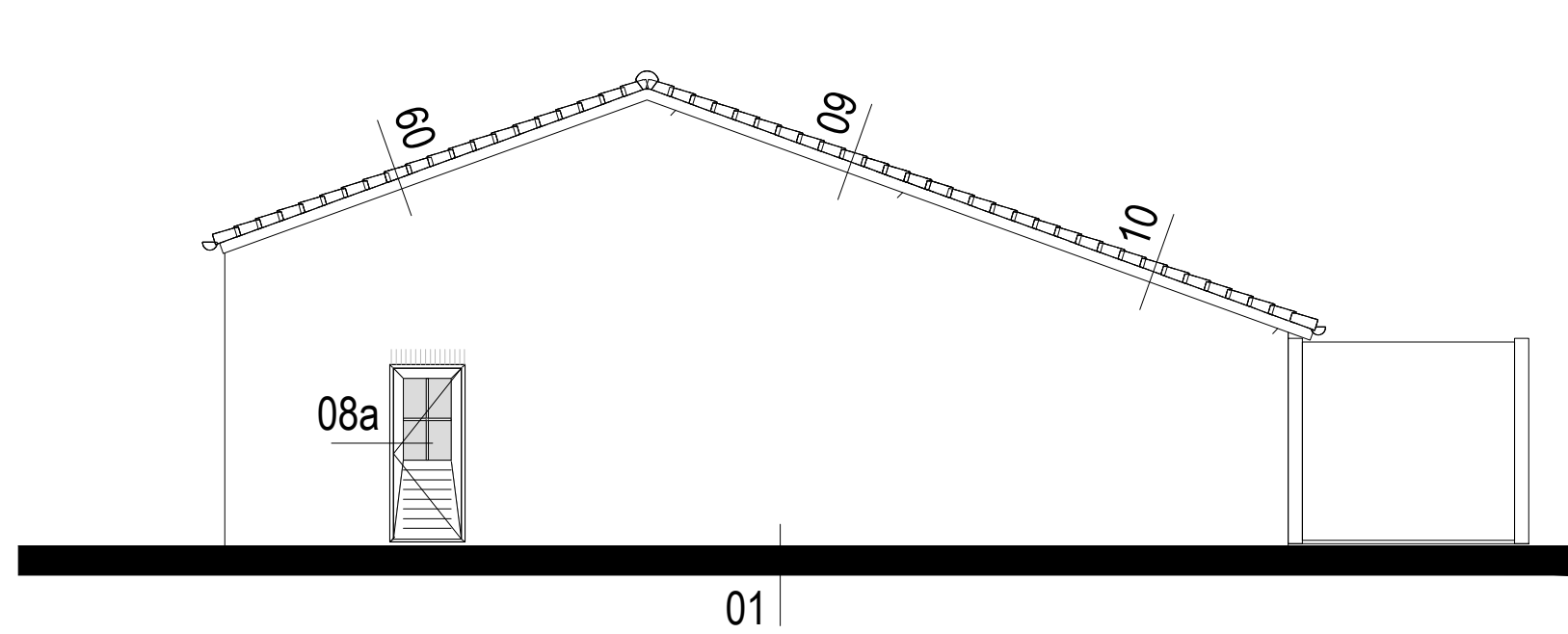
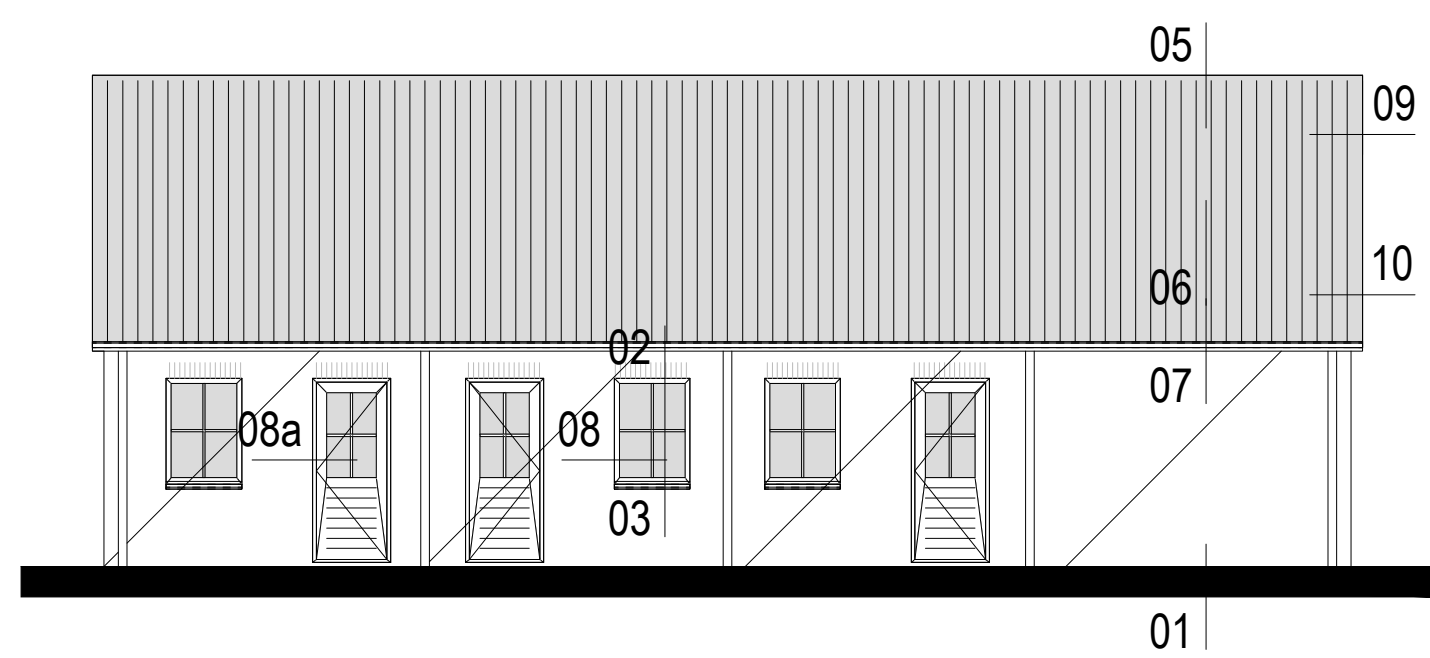




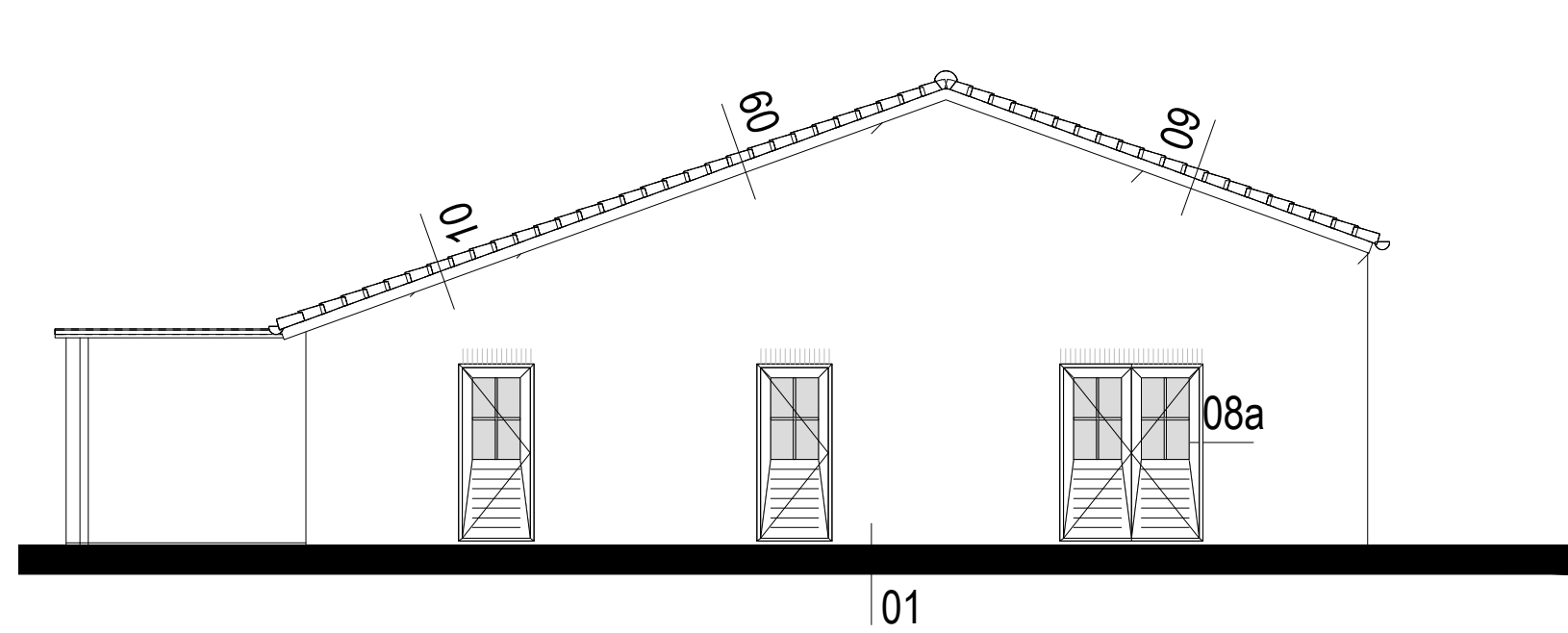
voorgevel nieuw



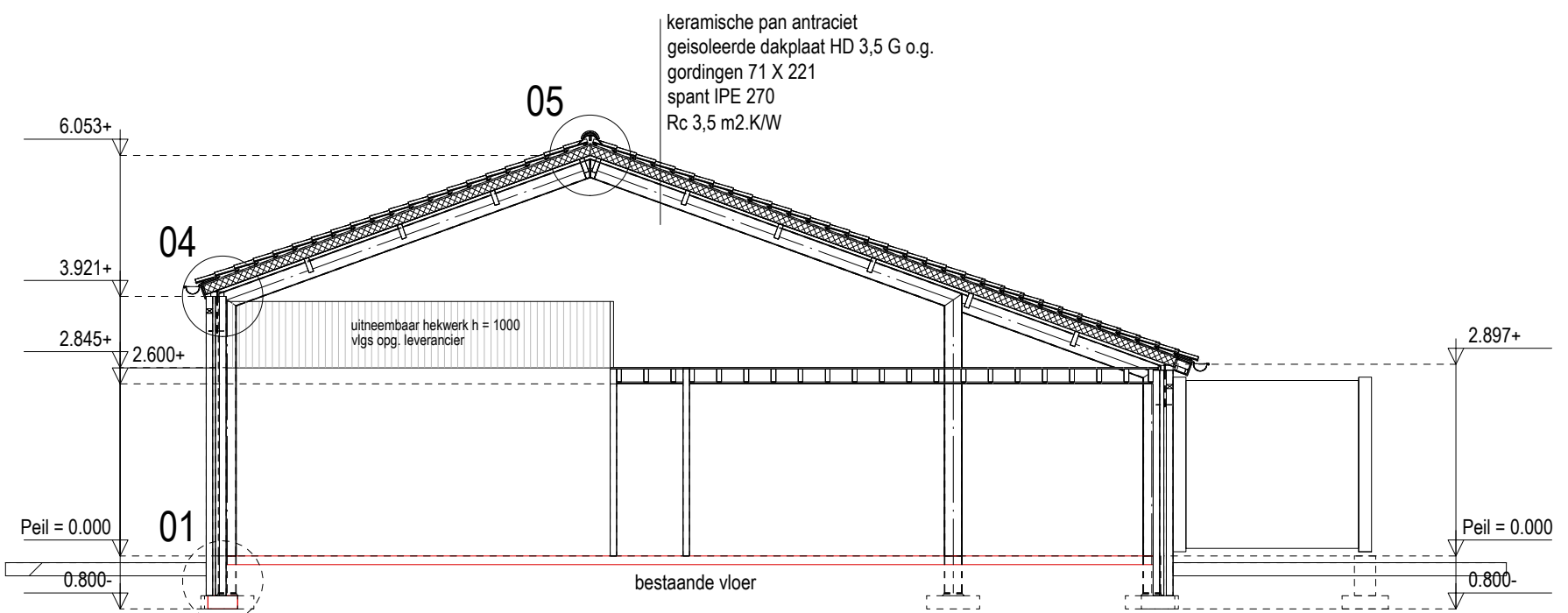
rechter zijgevel nieuw



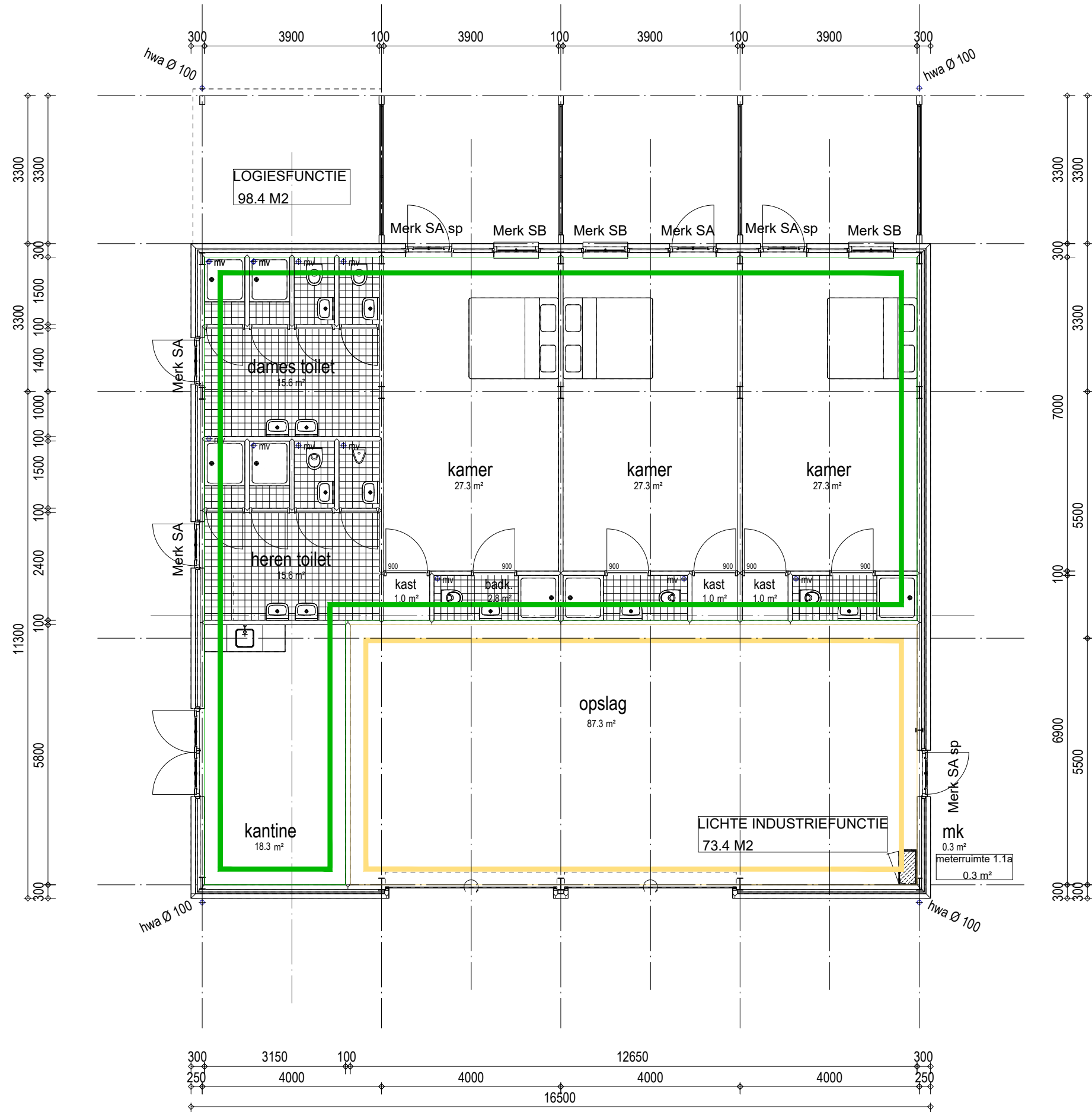
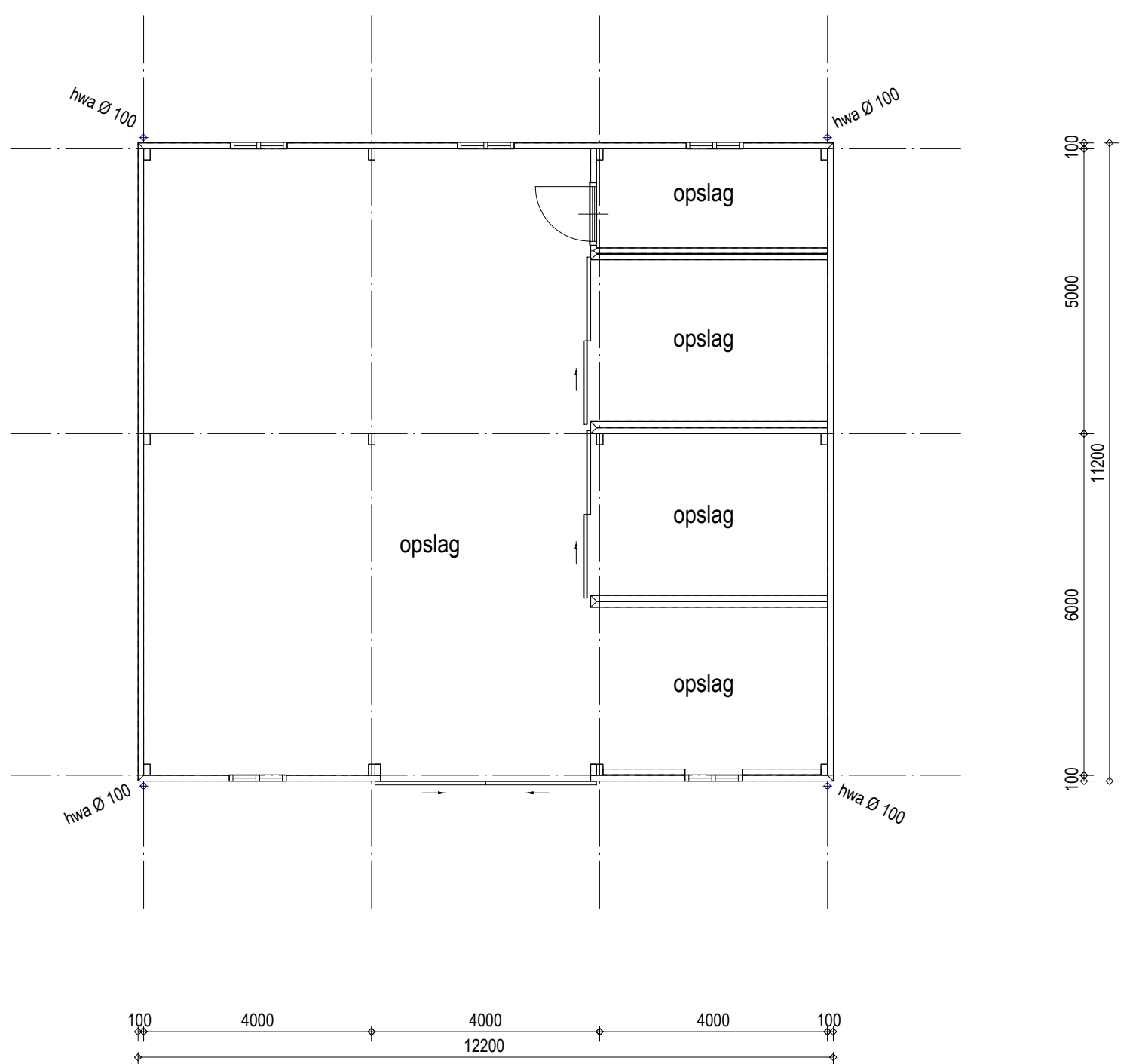
achtergevel nieuw



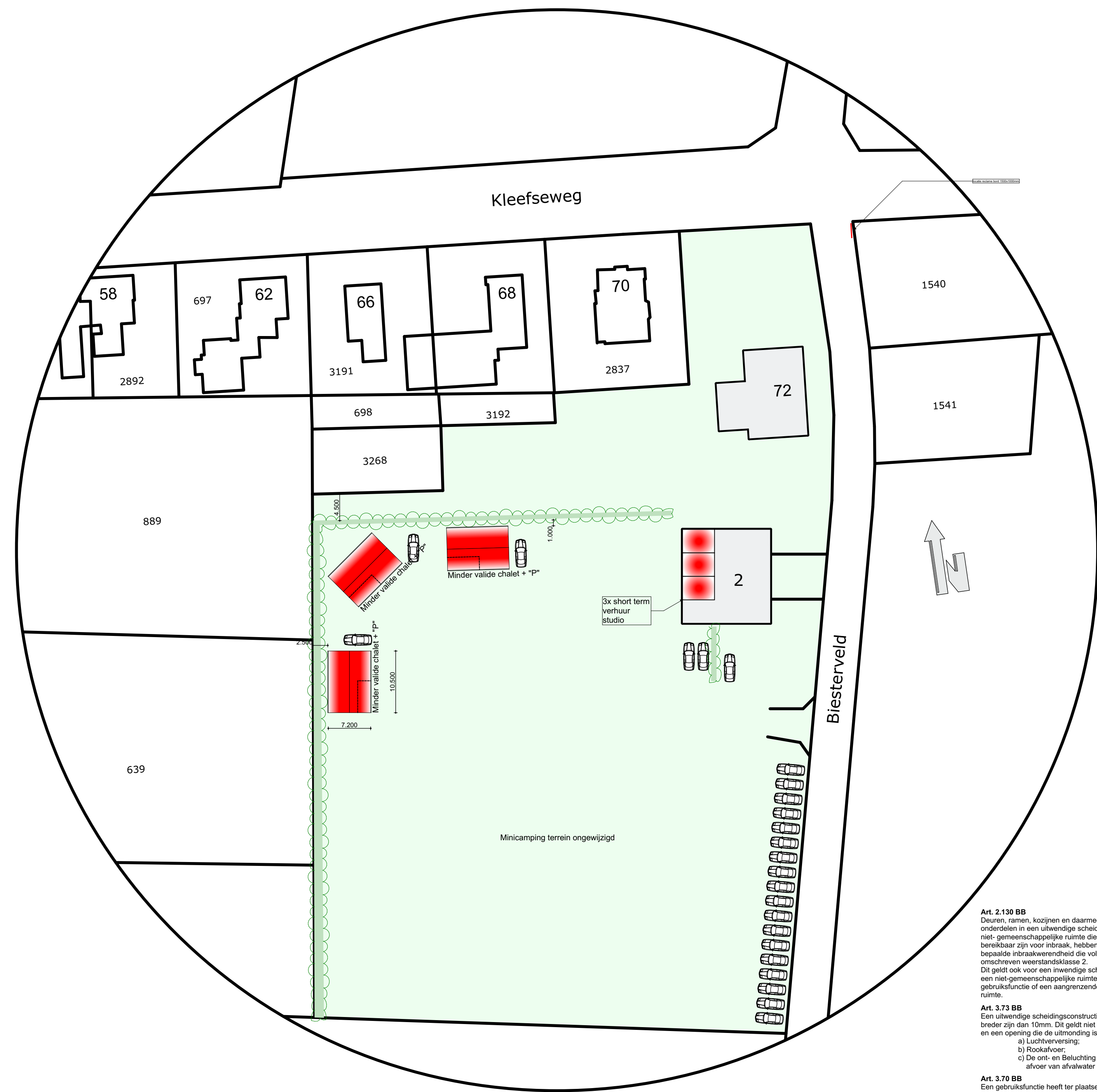
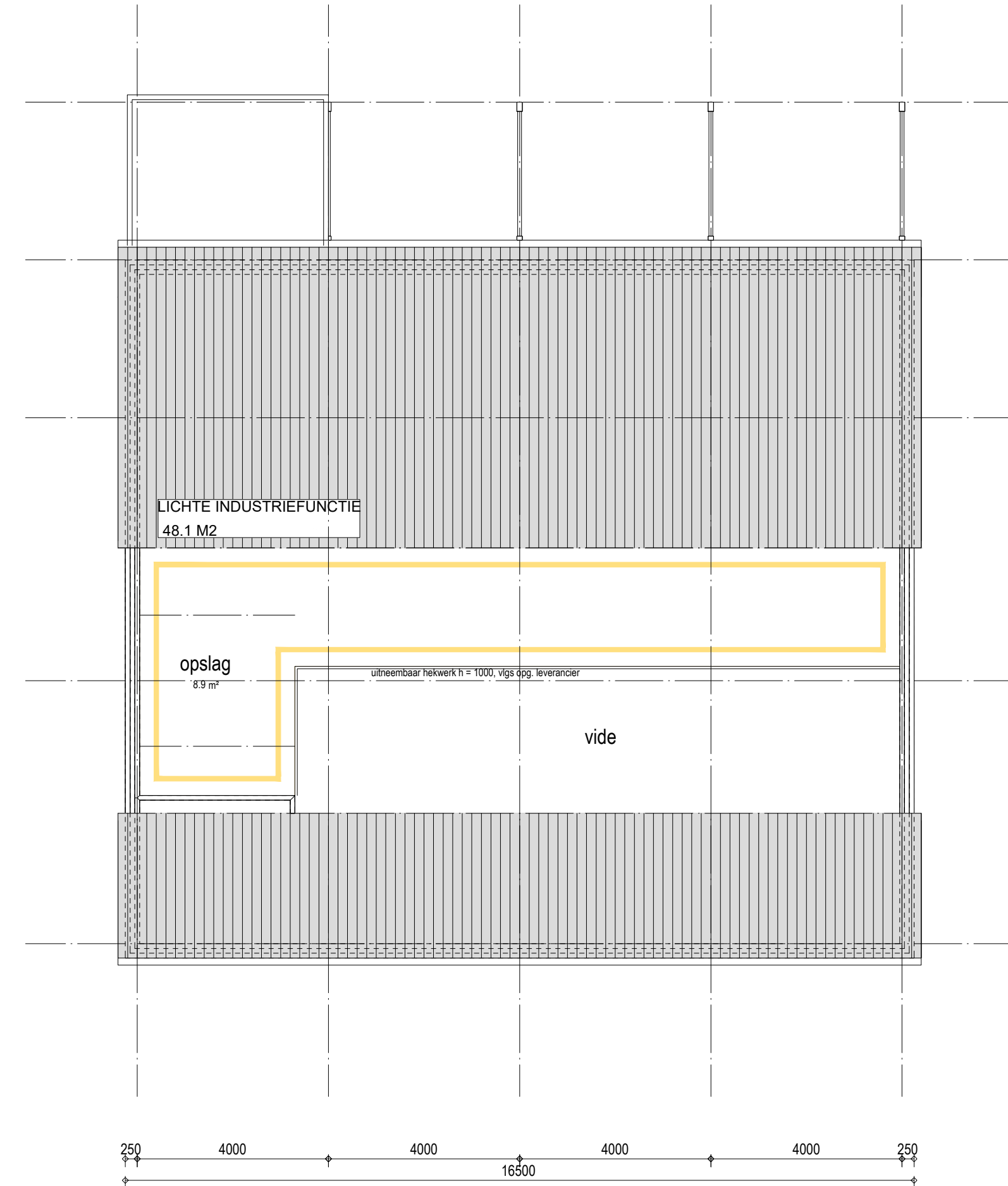
linker zijgevel nieuw



doorsnede nieuw



* het hele oebouw is één brandcompartiment



Art. 2.130 BB
Diverse, kleine, laagbouw en daarmee gelijk te stellen constructies onderdelen in een overbodige scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor motorvoertuigen, hebben een volgens NEN 5086 bepaalde brandveiligheidsklasse die voldoet aan de in de norm omschreven weerstandsklasse 2.
Dit geldt ook voor een overbodige scheidingconstructie tussen een niet-gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte.
Art. 3.73 BB
Een overbodige scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 10mm. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitsluiting is van een voorziening voor:
a) Luchtverversing;
b) Rookafvoer;
c) De ont- en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en rioolwater.
Art. 3.76 BB
Een gemeenschappelijke ruimte heeft ter plaatse van een overbodige scheidingconstructie een systeem tot een ventiel het scheidende terrein gemiddelde diepte van ten minste 600mm. Het systeem heeft geen openingen die breder zijn dan 10mm, zoals omschreven in Art. 3.115 BB.
Art. 3.23 BB
Een scheidingconstructie van een toelatings- of een toelatings heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte, boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,1 kg/m² s 170 en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/m² s 170.
Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche niet en tengeveer van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van de ruimte.