

Zaaknummer : 770995
Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan De Heikant Gennep

De gemeenteraad van Gennep,

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Gennep d.d. 27 augustus 2024;
- gehoord de voorbereidende raadsvergadering d.d. 9 september 2024;
- gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. dat voor de realisatie van deze 199 woningen en 104 zorgwoningen géén m.e.r.-procedure doorlopen hoeft te worden;
2. overeenkomstig de bijgevoegde Nota van Zienswijzen de zienswijzen te beoordelen en de wijzigingen in het bestemmingsplan door te voeren;
3. het bestemmingsplan "De Heikant, Gennep" zoals opgenomen in het bestand NL.IMRO.0907.BP22154HEIKANTGNP-VA01 met bijbehorende bestanden en met gebruikmaking van de ondergrond met bestandsnaam o_NL.IMRO.0907.BP22154HEIKANTGNP.dwg, digitaal en in papieren vorm gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen;
5. de Crisis-en herstelwet van toepassing te verklaren op dit besluit;
6. aan Gedeputeerde Staten van Limburg te verzoeken om akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van de vaststelling dan de in artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening genoemde termijn van zes weken.

Aldus besloten in de openbare besluitvormende raadsvergadering d.d. 30 september 2024.

De raad voornoemd,

De griffier,


Jos van der Knaap

De voorzitter,


Hans Teunissen