



Uitbreiding Haven Heijen

Stikstoftoets bestemmingsplan (actualisatie 2024)



Uitbreiding Haven Heijen

Stikstoftoets bestemmingsplan (actualisatie 2024)

opdrachtgever	Teunesen zand en grint B.V. & AVG Bedrijven
rapportnummer	O 15652-37-RA-005
datum	28 november 2024
referentie	TKe/JHa//O 15652-37-RA-005
verantwoordelijke	ir. A.C.R. Kessen
opsteller	drs. ing. J.V. Harbers +31 858228673 j.harbers@peutz.nl
Tweede opsteller	mr. R. Benhadi (Hekkelman)

peutz bv, postbus 66, 6585 zh mook, +31 85 822 86 00, mook@peutz.nl, www.peutz.nl

kvk 12028033, opdrachten volgens DNR 2011, lid NLingenieurs, btw NL.004933837B01, ISO-9001:2015

mook – zoetermeer – groningen – düsseldorf – dortmund – berlijn – nürnberg – leuven – parijs – lyon

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Bestemmingsplan Uitbreiding Haven Heijen	4
1.2	Gewijzigde uitgangspunten en vraagstelling onderzoek	6
1.3	Doel onderzoek	6
1.4	Leeswijzer	7
2	Beoordelingskader	8
3	Uitgangspunten	11
3.1	Referentiesituatie	11
3.2	Aanleg- en bouwfase	14
3.3	Gebruiksfase	16
3.3.1	Wegverkeer van en naar het bedrijventerrein	16
3.3.2	Scheepvaart van en naar het bedrijventerrein	17
3.3.3	Bedrijfsactiviteiten op het bedrijventerrein	19
4	Berekeningen en beoordeling	20
4.1	Modelvorming	20
4.2	Rekenresultaten	20
4.2.1	Referentiesituatie	20
4.2.2	Aanlegfase	20
4.2.3	Gebruiksfase	21
4.3	Beoordeling	21
5	Effectbeoordeling: extern salderen	23
5.1	Saldogevers	23
5.2	Rekenmethode	24
5.3	Rekenresultaten	24
5.4	Beoordeling	25
6	Conclusie	26

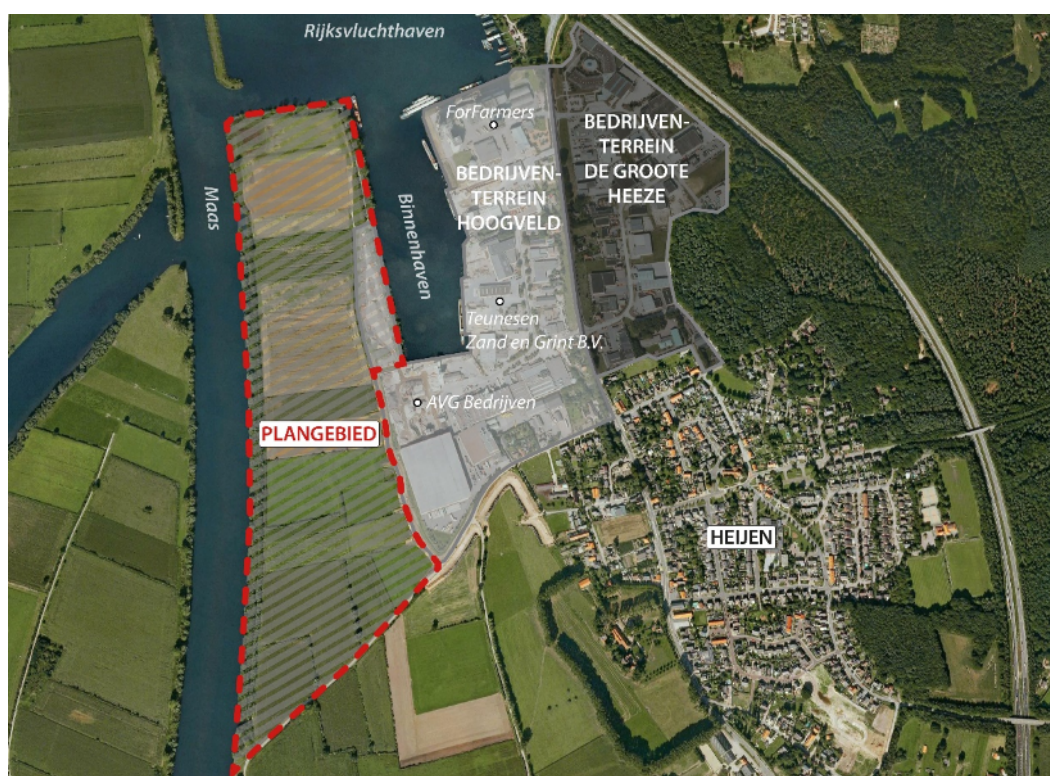
1 Inleiding

1.1 Bestemmingsplan Uitbreiding Haven Heijen

Uitbreiding Haven Heijen

De huidige binnenhaven Heijen ligt ten zuiden van de kern Gennep en ten noordwesten van de kern Heijen in de Gemeente Gennep. De binnenhaven is onderdeel van het bedrijventerrein Hoogveld. Gelet op de toenemende vraag naar watergebonden bedrijventerrein (per schip te bereiken) met bijbehorende overslagmogelijkheden bestaat er behoefte aan uitbreiding van Haven Heijen cq nieuw bedrijventerrein voor watergebonden bedrijvigheid.

f1.1 Bedrijventerrein Hoogveld inclusief de begrenzing van het plangebied



Aanleiding en doel van dit rapport

De gemeenteraad van Gennep heeft op 31 januari 2022 het bestemmingsplan 'Haven Heijen' vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in de realisatie van Haven Heijen. De realisatie van deze haven is noodzakelijk om de toenemende vraag naar watergebonden bedrijventerrein (per schip te bereiken) mogelijk te maken. Met de realisatie van de haven wordt invulling gegeven aan een aantal belangrijke strategische doelen die de Limburgse

gemeenten, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat nastreven. Deze strategische doelen zijn de volgende (zie par. 3.2.3 van de plantoelichting):

- het positioneren van Blueports Limburg als economisch sterke regio in het achterland van de zeehavens Rotterdam en Antwerpen;
- de havenontwikkeling te bevorderen ten behoeve van industriële en logistieke bedrijvigheid in Limburg en hiermee de economische structuur te versterken;
- het verbeteren van de contacten met omringende (buitenlandse) havens in Noord-Brabant, Gelderland, Nord Rhein Westfalen en België;
- stimuleren van goederenvervoer via de binnenvaart;
- creëren van werkgelegenheid en toegevoegde waarde in Limburg;
- efficiënt benutten van ruimte en infrastructuur om de groei van het goederenvervoer duurzaam te faciliteren.

Stand van zaken beroepsprocedure

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep aangetekend, waardoor de uitvoering van de haven vertraging heeft opgelopen. De Raad van State heeft de Stichting advisering bestuursrechtspraak (STAB) ingeschakeld als gerechtsdeskundige om advies uit te brengen over dit dossier. De STAB heeft op 17 april 2023 het definitieve rapport opgeleverd. De beroepsgronden en de opmerkingen van de STAB geven aanleiding om het bestemmingsplan op enkele punten te verduidelijken en aan te scherpen. Dit is mogelijk door middel van een te nemen herstelbesluit. Ondertussen zijn er ook nieuwe ontwikkelingen en inzichten vanuit de rechtspraak, onder andere op het gebied van stikstof, waardoor het bestemmingsplan moet worden aangepast.

Aanpassingen ten opzichte van het bestemmingsplan d.d. 31 januari 2022

Inzake stikstofdepositie zijn ten behoeve van het te nemen herstelbesluit en ten opzichte van het bestemmingsplan d.d. 31 januari 2022 de volgende aanpassingen in uitgangspunten relevant:

1. Toevoeging ammoniakplafond. In het bestemmingsplan voor de haven is reeds een stikstofplafond opgenomen met betrekking tot stikstofoxiden. Nu wordt ook voorzien in een separaat stikstofplafond voor ammoniak;
2. Emissievrije scheepvaart. De nieuwe haven zal bezocht worden door – gerekend over één kalenderjaar – gemiddeld niet meer dan vijf schepen per dag. Dit maximaantal schepen is reeds vastgelegd in het bestemmingsplan. Aanvullend wordt nu vastgelegd dat een deel van de bezoekende schepen emissievrij moet zijn.
3. Begrenzing vrachtwagenbewegingen. De realisatie van de nieuwe haven zal ertoe leiden dat er minder vervoer over de weg zal gaan plaatsvinden, omdat de schepen meer kunnen vervoeren. Dit wordt ook wel “modal shift” – namelijk verschuiving van vrachtverkeer naar scheepvaartverkeer – genoemd. Het maximale aantal vrachtwagenbewegingen is nu nog niet vastgelegd in het bestemmingsplan. Aanvullend wordt nu het maximale aantal vrachtwagenbewegingen in de planregels vastgelegd.
4. Aanleg nieuwe natuur. Diverse gronden zullen worden ingezet voor ontwikkeling van nieuwe riviergebonden natuur, voor versterking van de Maasheggebieden en voor

aanvulling en compensatie van voedselgebieden voor de das. Vanwege het beschikbaar komen van nieuwe schepen met schroeven die niet alleen voor- en achterwaarts maar ook zijwaarts kunnen, is een kleinere draaikom voldoende. Een deel van de gronden die vrijkomen als gevolg van het verkleinen van de draaikom, wordt ingezet voor dassencompensatie (met het oog op de in het kader van de uitvoeringsfase benodigde ontheffing voor dassen). Het landschapsplan is eveneens aangepast in verband met de wijziging van de draaikom.

1.2 Gewijzigde uitgangspunten en vraagstelling onderzoek

Voor het stikstofdepositie-onderzoek is het relevant dat de hierboven weergegeven wijzigingen in uitgangspunten kunnen leiden tot andere stikstofuitstoot en daarmee tot een ander effect als gevolg van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Daarnaast is relevant dat in de afgelopen jaren nieuwere versies van het wettelijk voorgeschreven rekenprogramma AERIUS Calculator beschikbaar zijn gekomen (huidige versie 2024). Daarom is ten behoeve van de wijziging van het bestemmingsplan het stikstofdepositie-onderzoek geactualiseerd. Voorliggend rapport geeft hiervan de resultaten. Voorliggend rapport vervangt daarmee de volgende eerder opgestelde rapportages en notitie inzake stikstofdepositie ten behoeve van de planvorming:

- Uitbreiding Haven Heijen – stikstoftoets, rapport O 15652-13-RA-005 d.d. 17 april 2020, Peutz bv (bijlage 14 van de toelichting van het bestemmingsplan);
- Uitbreiding Haven Heijen – stikstoftoets (actualisatie 2021), rapport O 15652-37-RA-002 d.d. 2 april 2021, Peutz bv (bijlage 32 van de toelichting van het bestemmingsplan en tevens bijlage 5 van de regels van het bestemmingsplan);
- Uitbreiding Haven Heijen – Gevoeligheidsanalyse uitgangspunten stikstofberekening, notitie O 15652-56-NO-002 d.d. 8 december 2021, Peutz bv (bijlage 37 van de toelichting van het bestemmingsplan).

1.3 Doel onderzoek

Voorliggend rapport dient ter onderbouwing van het te nemen herstelbesluit waarmee het bestemmingsplan wordt aangepast. De bevoegdheid tot vaststelling van het (aangepaste) bestemmingsplan ligt bij de gemeenteraad.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan rust op de gemeenteraad de verplichting om na te gaan of de met het bestemmingsplan mogelijk gemaakte ontwikkelingen kunnen leiden tot significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. Kunnen significante gevolgen op voorhand en op grond van objectieve gegevens worden uitgesloten, dan kan volstaan worden met een voortoets. Wanneer een plan significante negatieve gevolgen kan hebben, moet ingevolge de Wet natuurbescherming een passende beoordeling opgesteld worden vóórdat het plan kan worden vastgesteld. Deze passende beoordeling moet de zekerheid geven dat de natuurlijke kenmerken van het betreffende gebied niet worden aangetast.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt het beoordelingskader gepresenteerd. In hoofdstuk 3 worden de uitgangspunten voor de stikstofdepositie-berekeningen uiteengezet, voor wat betreft de referentiesituatie, de aanleg-/bouwphase en de gebruiksfase van het planvoornemen. De rekenresultaten zijn weergegeven in hoofdstuk 4. Hoofdstuk 5 beschrijft de effectbeoordeling. De conclusie is opgenomen in hoofdstuk 6.

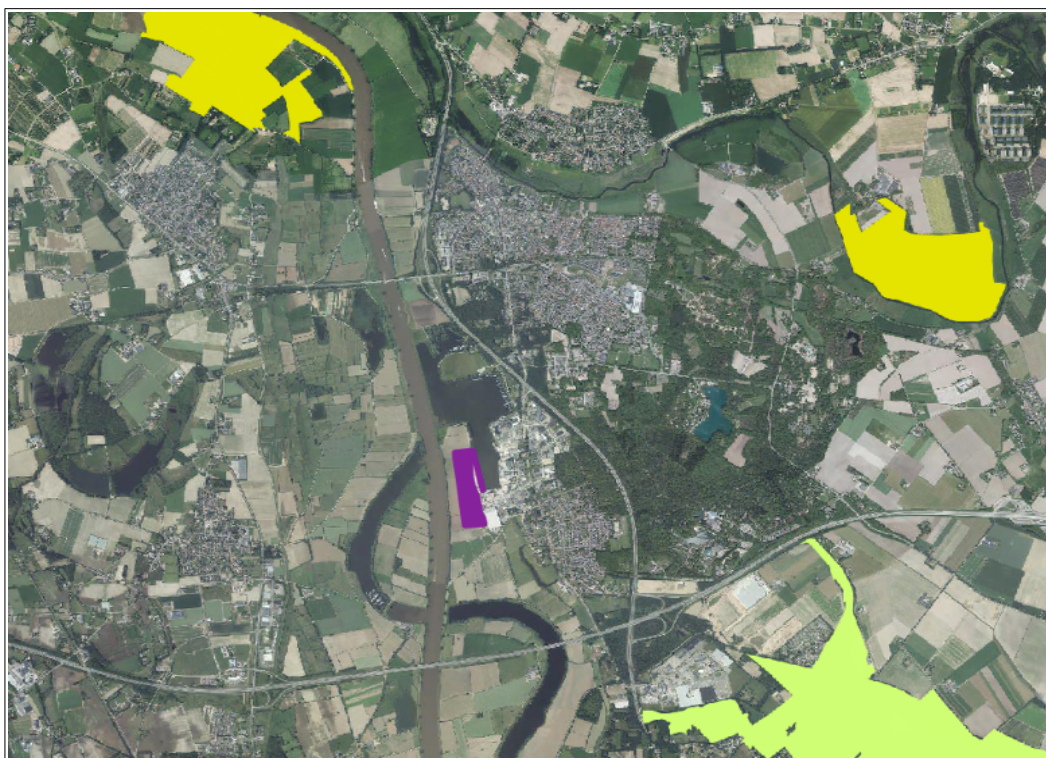
2 Beoordelingskader

Het bestemmingsplan 'Uitbreiding Haven Heijen' is vastgesteld op 31 januari 2022. In het kader van het te nemen herstelbesluit waarmee het bestemmingsplan wordt aangepast dient dan ook te worden aangesloten bij het beoordelingskader van voor inwerkingtreding van de Omgevingswet. Inzake stikstofdepositie betreft dit het beoordelingskader op grond van de Wet natuurbescherming. Dit beoordelingskader wordt hieronder nader uiteengezet.

In het kader van de toets aan de Wet Natuurbescherming wordt bepaald of een plan (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voor plannen dient middels een voortoets, eventueel gevolgd door een passende beoordeling, getoetst te worden of het plan mogelijk significant negatieve effecten kan hebben op gevoelige habitattypen die gelegen zijn binnen omliggende Natura 2000-gebieden. De beoordeling van plannen is uitgewerkt in paragraaf 2.3 van de Wet natuurbescherming.

Op enige afstand van het plangebied zijn Natura 2000-gebieden gelegen. Het betreft de gebieden Oeffelter Meent op ca. 3 km ten noordwesten van het plangebied, Zeldersche Driessen op ca. 3 km ten noordoosten van het plangebied en Maasduinen op ca. 2 km ten zuidoosten van het plangebied, zie figuur 2.1. Overige Natura 2000 gebieden zijn gelegen op minimaal ca. 6 km afstand.

f2.1 Situering plangebied ten opzichte van omliggende Natura2000-gebieden.



De Natura 2000-gebieden herbergen diverse habitattypen en -soorten die gevoelig zijn voor vermesting en verzuring als gevolg van stikstofdepositie.

Als een plan ten opzichte van de referentiesituatie leidt tot een toename van de stikstofdepositie op reeds overbelaste stikstofgevoelige natuurwaarden in een Natura 2000-gebied, dan dienen de gevolgen van die toename voor de vaststelling van het plan te worden onderzocht. Het is vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dat bij de vaststelling van een nieuw bestemmingsplan de feitelijk bestaande en planologisch legale situatie als referentiesituatie heeft te gelden. Daarvan is in dit geval ook uitgegaan.

Blijkt vervolgens dat significante gevolgen op voorhand op grond van objectieve gegevens kunnen worden uitgesloten, dan kan volstaan worden met een voortoets. Is dat niet het geval, dan dient een passende beoordeling opgesteld te worden.

Voortoets

Bij de voortoets draait het om de vraag of sprake kan zijn van significante gevolgen. De significantie van de gevolgen voor een gebied als gevolg van een plan worden afgezet tegen de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied, die zijn neergelegd in het aanwijzingsbesluit en zijn uitgewerkt in het beheerplan voor dat gebied. Wanneer een plan gevolgen heeft voor het gebied, maar de instandhoudingsdoelstellingen daarvan niet in gevaar brengt, zijn significante gevolgen uitgesloten. Bij de voortoets wordt bekeken of het bestemmingsplan afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben.

In hoeverre stikstofdepositie voor significante negatieve gevolgen op Natura 2000-gebieden kan zorgen, wordt in eerste instantie bepaald door te bezien of de ontwikkelingen die het bestemmingsplan mogelijk maakt tot een toename van stikstofdepositie leiden ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in een Natura 2000-gebied. Van een bestemmingsplan dat ten opzichte van de referentiesituatie geen toename van de stikstofdepositie veroorzaakt op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden, waarvan de Kritische Depositie Waarde (KDW) wordt overschreden, zijn significante gevolgen met zekerheid uit te sluiten. In dat geval kan volstaan worden met een voortoets. En is een passende beoordeling derhalve niet nodig.

Passende beoordeling

Wanneer een plan significante negatieve gevolgen kan hebben, moet het bestuursorgaan ingevolge de Wet natuurbescherming een passende beoordeling opstellen vóórdat het plan kan worden vastgesteld. Deze passende beoordeling moet de zekerheid geven dat de natuurlijke kenmerken van het betreffende gebied niet worden aangetast. Het bestemmingsplan zal rekening moeten houden met de in het aanwijzingsbesluit voor het betrokken gebied vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen en de wijze waarop deze zijn uitgewerkt in het voor het gebied vastgestelde beheerplan. De aanwijzingsbesluiten worden vastgesteld door de Minister van Economische Zaken. De beheerplannen worden over het algemeen vastgesteld door gedeputeerde staten van de provincie waarin het gebied geheel



of grotendeels is gelegen, behalve voor zover de verantwoordelijkheid voor het beheer bij het Rijk ligt.

Als het bevoegd gezag op grond van de passende beoordeling niet de vereiste zekerheid heeft verkregen dat een plan de natuurlijke kenmerken niet zal aantasten, kan het plan in beginsel niet worden vastgesteld. Dat is alleen anders als er geen alternatieve oplossingen beschikbaar zijn, sprake is van dwingende redenen van openbaar belang en compenserende maatregelen worden getroffen. Dan kan een plan toch worden vastgesteld (de zogenaamde ADC-toets).

3 Uitgangspunten

3.1 Referentiesituatie

Het is vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dat bij de vaststelling van een nieuw bestemmingsplan de feitelijk bestaande en planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan als referentiesituatie heeft te gelden.

Het plangebied is momenteel grotendeels (ca. 29 ha van de 34 ha) voor agrarische doeleinden in gebruik. Een deel van de gronden die feitelijk agrarisch gebruikt worden, vallen onder het planologisch overgangsrecht. Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State van 30 juni 2021 (ECLI:NL:RVS:2021:1371) mag gebruik wat onder het planologisch overgangsrecht valt niet gebruikt worden als zijnde onderdeel van de referentiesituatie. Dit betekent dat een deel van het huidige agrarische gebruik dat momenteel plaatsvindt binnen het plangebied en dat zal verdwijnen als gevolg van de met het bestemmingsplan mogelijk gemaakte ontwikkelingen, gelet op bovenstaande uitspraak, niet meegenomen kan worden in de stikstofberekeningen. Dit betreft het noordelijke deel van het plangebied. Het zuidelijke deel van het plangebied van ca. 11 ha landbouwgrond kan in de basis wel worden meegenomen in de salderingsberekening, aangezien dit agrarische gebruik niet onder het planologische overgangsrecht is gebracht. In het zuidelijke deel van het plangebied werden in de afgelopen twee jaar (2023 en 2024) de volgende gewassen geteeld (bron: www.boerenbunder.nl, zie ook bijlage 9):

- 5,63 ha mais (2023 en 2024);
- 5,13 ha aardappelen, consumptie (2023) en stamspierziebonen, productie (2024).

Op deze gronden vindt bemesting plaats met emissies van ammoniak (NH_3) als gevolg, aangezien bij het aanwenden van mest vervluchtiging van NH_3 plaatsvindt. Het vervluchtigingspercentage hangt af van het type mest en de bemestingstechniek. De NH_3 -emissie als gevolg van mestaanwending kan worden afgeleid op basis van de stikstofgebruiksnormen conform het Nederlands mestbeleid, een vervluchtigingspercentage en het aandeel TAN.

De stikstofgebruiksnorm hangt af van de hoeveelheid landbouwgrond, de grondsoort en het type gewas. Deze stikstofgebruiksnormen voor landbouwgrond zijn vastgelegd in Bijlage A van de Uitvoeringsregeling Meststoffenwet. Op basis hiervan zijn voor 2023 en 2024 de volgende stikstofgebruiksnormen per type gewas van toepassing:

- mais: 160 kg N/ha/jaar
- aardappelen, consumptie: 250 kg N/ha/jaar
- stambonen: 120 kg N/ha/jaar

In het document 'Emissies naar lucht uit de landbouw berekend met NEMA voor 1990--2021' van de WUR¹ is in tabel B17.3 een overzicht weergegeven van de vervluchtigingspercentages voor ammoniak bij bemesting. Uit dit document volgt dat voor bouwland (injecteur) kan worden uitgegaan van een vervluchtigingspercentage van 2%.

Niet alle toegediende stikstof zal emitteren naar de lucht. Voor de hoeveelheid stikstof die hiertoe potentieel aanwezig is in de mest, wordt uitgegaan van het TANgehalte (% totaal ammoniaktaal N van totale hoeveelheid N in de mest). Uit het rapport 'Emissies naar lucht uit de landbouw berekend met NEMA voor 1990--2021' van de WUR¹ volgt voor dierlijke mest voor 2021 een gemiddeld TAN van 64% van de totale hoeveelheid stikstof in mest.

In tabel 3.1 is de totale NH₃-emissie berekend op basis van de stikstofgebruiksnormen, het vervluchtigingspercentage en het aandeel TAN (zie onderstaande tabel), rekening houdend met het verschil in molaire massa van N (14 g/mol) en NH₃ (17 g/mol). Hierbij is uitgegaan van de teelt in 2024, aangezien de stikstofgebruiksnorm voor stambonen (teelt 2024) lager ligt dan voor aardappelen (teelt 2023), hetgeen voor wat betreft de referentiesituatie als worst-case kan worden beschouwd.

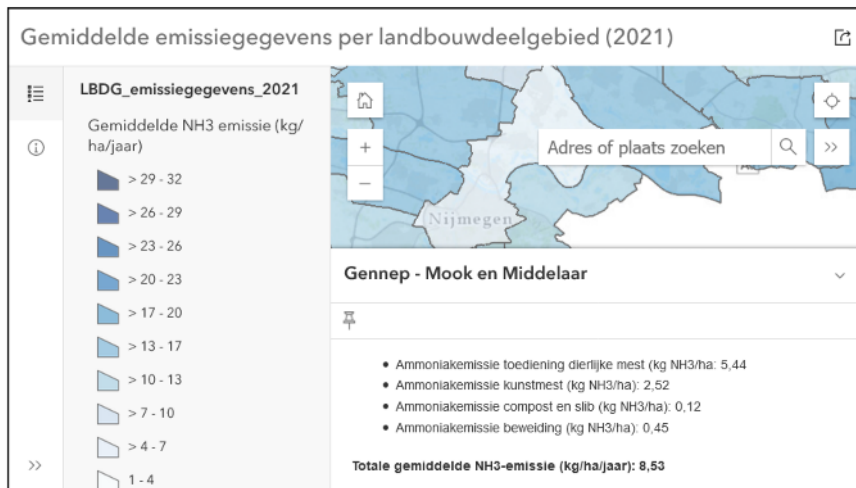
t3.1 Ammoniakemissie agrarisch gebruik (2024) op basis van stikstofgebruiksnormen en vervluchtigingspercentages

Agrarisch gebruik	Oppervlak (ha)	Stikstofgebruiksnorm (kg N/ha/jaar)	% vervluchtiging	% TAN	Ammoniakemissie (kg NH ₃ /jaar)
Mais	5,63	160	2%	64%	14,0
Stambonen	5,13	120	2%	64%	9,6
Totaal					23,6

Uit deze tabel 3.1 volgt als gevolg van de mestaanwending van het zuidelijke deel van het plangebied (10,76 ha) een totale NH₃-emissie van ca. 23,6 kg/jaar en gemiddeld 2,19 kg NH₃/ha/jaar. Het op basis van de hierboven beschreven methode vastgestelde emissiekental van 2,19 kg NH₃/ha/jaar kan als conservatief worden beschouwd in vergelijking met het totale gemiddelde emissiekental van 8,63 kg NH₃/ha/jaar (waarvan 5,44 kg NH₃/ha/jaar van dierlijke mest) op basis van INITIATOR-data van RIVM (via <https://www.bij12.nl/onderwerp/stikstof/wnb-vergunning-aanvragen/referentiesituatie/>), zie onderstaande figuur 3.1.

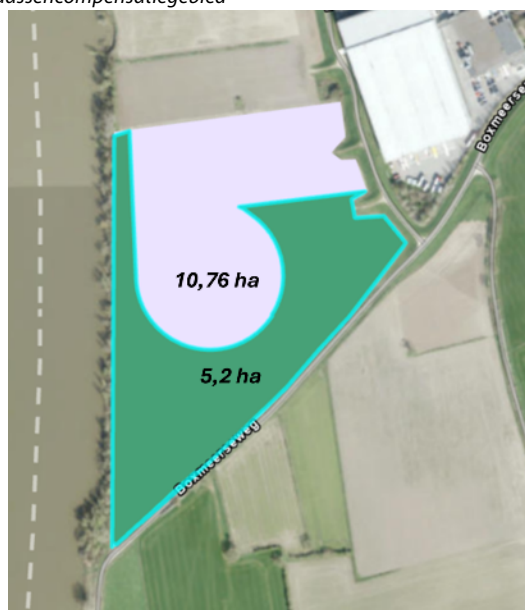
¹ <https://edepot.wur.nl/629673>

f3.1 Emissiekental agrarisch gebied op basis van INITIATOR-data van het RIVM (via <https://www.bij12.nl/onderwerp/stikstof/wnb-vergunning-aanvragen/referentiesituatie/>, datum raadpleging november 2024)



Overigens zal het zuidelijke deel van het plangebied (10,76 ha) bij realisatie van de Haven Heijen voor een deel als dassencompensatiegebied (ca. 5,2 ha) worden ingericht, zie onderstaande figuur 3.2 (groene gebied). Het resterende oppervlak van 5,56 ha betreft dan de draaikom in combinatie met een deel van het nieuwe bedrijventerrein.

f3.2 Zuidelijk deel plangebied en dassencompensatiegebied



Aangezien voor het fourageergebied voor de das een landschap nodig is met graslanden die bemest of beweid worden om het hoofdvoedsel (regenwormen) beschikbaar te houden, zal ter plaatse van het dassencompensatiegebied ook na realisatie van de Haven Heijen op

enigerlei wijze bemesting plaats blijven vinden. Ter plaatse van het resterende oppervlak van 5,56 ha zal daadwerkelijk geen bemesting meer plaatsvinden. Uitgaande van het hierboven vastgestelde (conservatieve) emissiekental van 2,19 kg NH₃/ha/jaar komt dit neer op een NH₃-emissie van 12,2 kg NH₃/jaar. Deze NH₃-emissie van 12,2 kg NH₃/jaar komt dus daadwerkelijk te vervallen vanwege de beëindiging van de bestaande en legale mestaanwending ter plaatse en deze emissies betreft daarmee het uitgangspunt voor de referentiesituatie ten behoeve van de salderingsberekening.

Naast de NH₃-emissie als gevolg van bemesting, zal ook nog sprake zijn van stikstofemissies als gevolg van de verbrandingsmotor van de werktuigen (tractoren) ten behoeve van de mestaanwending, alsmede het inzaaien, maaien, beregenen en het oogsten van de verschillende gewassen. De stikstofemissies als gevolg van deze verbrandingsmotoren zijn in dit onderzoek niet nader beschouwd en als verwaarloosbaar verondersteld, hetgeen tevens als extra worst-case kan worden beschouwd voor de referentiesituatie.

3.2 Aanleg- en bouwfase

Conform opgave van de initiatiefnemer zal de aanlegfase naar verwachting 3 jaar in beslag nemen. Tijdens de aanlegfase zal het totale grondverzet (teelaarde, dekgrond, toutvenant) ca. 1.454.447 m³ bedragen, waarvan deels met een kraan en dumper en deels met een elektrische zandzuiger. In onderstaande figuur 3.3 is een schematische weergave opgenomen van de grondverzetsberekening in de aanlegfase.

f3.3 Schematische weergave grondverzetsberekening aanlegfase

Schematische weergave grondverzet aanlegfase Haven Heijen											
Ontgraven				Verwerken		Toepassen		Dieselverbruik		Vrachtverkeer (aantal vrachten)	
Teelaarde m3 Natuur met kraan en dumper Eiland Terrein Haven totaal 38.379 66.561 104.940				Teelaarde		Teelaarde		liter/m3			
				in depot		toepassen		2x 52.470			
				m3		m3					
				52.470		52.470		38.828			
Teelaarde m3 Teelaarde rechtstreek toepassen											

2024. Hierbij wordt opgemerkt dat op dit moment geen specifieke informatie bekend is ten aanzien van het bouwjaar en motorisch vermogen van de werktuigen. Voor de werktuigen is derhalve aangesloten bij de gangbare vermogensklasse 75KW tot 560 KW. Daarnaast zal naar verwachting sprake zijn van inzet van werktuigen van minimaal stage-klasse IIIB (bouwjaar vanaf 2011) en mogelijk overwegend stage-klasse IV of V (bouwjaar vanaf 2014) en hoger. Ten behoeve van dit onderzoek is echter conservatief gerekend met een mix van stage-klasse IIIa (bouwjaar vanaf 2006, 50%) en stage-klasse IV (bouwjaar vanaf 2014, 50%). Ten aanzien van het vrachtverkeer is tevens rekening gehouden met 15 minuten stationair draaien per vrachtwagen. Op basis van de emissiefactoren voor stationaire emissies wegverkeer van 92,4864 g NO_x/uur en 0,8976 g NH₃/uur (bijlage 1 van de Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2024) resulteert dit voor het rekenjaar 2025 in een NO_x-emissie van 300 kg/jaar en een NH₃-emissie van 3 kg/jaar.

Naast bovengenoemde activiteiten gepaard gaande met de aanleg van het terrein zal ook sprake zijn van stikstofemissies vanwege de bouwphase van diverse opstallen/bedrijfshallen. Uitgaande van een maximaal bebouwingspercentage van 80% van het bedrijventerrein van 12,6 ha, zal sprake kunnen zijn van ca. 100.000 m² bebouwd oppervlak. Op basis van ervaringsgegevens en referentieprojecten² kan voor de emissie als gevolg van de bouwphase van opstallen en bedrijfshallen (ordegrootte 10.000 tot 100.000 m² bvo) worden uitgegaan van de volgende bandbreedte in emissiekentallen:

- werktuigen op het bouwterrein (o.a. shovels, kranen, boor/heistellingen, vrachtwagens): ca. 20 tot 100 kg NO_x per 10.000 m² bvo, een en ander sterk afhankelijk van inzet van elektrisch materieel en materieel stage IV/V;
- ca. 200 tot 500 bezoekende bestelbussen per 10.000 m²;
- ca. 100 tot 400 bezoekende vrachtwagens (incl. betonmixers) per 10.000m².

Uitgaande van een totale maximale invulling met ca. 100.000 m² bvo is voor de bouwphase in dit onderzoek 'worst-case' rekening gehouden met de bovenkant van de hierboven weergegeven bandbreedte:

- totaal 1.000 kg NO_x vanwege werktuigen op het bouwterrein. Aangezien als gevolg van activiteiten met mobiele werktuigen ook emissie van NH₃ zal plaatsvinden is aanvullend rekening gehouden met 50 kg NH₃/per jaar (doorgaans ca. 4 à 5% van de NO_x-emissie bij stage IV/V);
- totaal 5.000 bezoekende bestelbussen;
- totaal 4.000 bezoekende vrachtwagens.

Naast de emissies van rijdend verkeer op basis van de standaard-emissiekentallen zoals opgenomen in het rekenprogramma AERIUS Calculator 2024 is voor de bouwphase aanvullend rekening gehouden met 1 koude start per bezoekende bestelbus en met 15 minuten stationair draaien per bezoekende vrachtwagen. Ten aanzien van de koude starts van bestelbussen geeft dit een emissie van 1,4 kg/jaar. Ten aanzien van het stationair draaien van vrachtverkeer geeft dit op basis van de emissiefactoren uit bijlage 1 van de Instructie

² Vergelijk o.a. Logistiek Park Moerdijk. Uit de stikstofberekeningen voor de aanlegfase/bouwphase volgt een emissie van ca. 20 kg NO_x per 10.000 m², ca. 300 bezoekende personenauto's per 10.000 m² en ca. 100 bezoekende vrachtwagens per 10.000 m².

gegevensinvoer AERIUS Calculator 2024 een NO_x-emissie van 92 kg/jaar en een NH₃-emissie van 1 kg/jaar.

Voor de aanleg- en bouwfase is in het onderzoek uitgegaan van een totale tijdsduur van 3 jaar. In het onderzoek is aangenomen dat in het derde jaar nog 1/3 deel van de aanlegactiviteiten zal plaatsvinden alsmede worst-case *alle* bouwactiviteiten. Hierdoor is rekening gehouden met enige mate van overlap tussen aanleg en bouw en is het derde jaar ook maatgevend voor de hele aanleg- en bouwfase.

3.3 Gebruiksfase

In de gebruiksfase van het planvoornemen zijn de volgende potentieel relevante stikstofbronnen aanwezig:

- wegverkeer van en naar het bedrijventerrein;
- scheepvaart van en naar de haven;
- bedrijfsactiviteiten op het bedrijventerrein (procesemissies, emissies van mobiele werktuigen en verkeer).

3.3.1 Wegverkeer van en naar het bedrijventerrein

Ten aanzien van het extra verkeer als gevolg van het nieuwe bedrijventerrein over de Hoofdstraat en de verdeling van dit verkeer over de N271 in noordelijke en zuidelijke richting is uitgegaan van de verkeerscijfers zoals opgenomen in de aanvulling van het milieueffectrapport³. In tabel 3.2 zijn deze verkeerscijfers tevens weergegeven.

t3.2 Verkeersgeneratie planvoornemen

Categorie	Aantal bewegingen	%-verdeling over N271	
	mvt/etmaal	Noordelijke richting	Zuidelijke richting
Licht verkeer	701	61%	39%
Middelzwaar vrachtverkeer	57	25%	75%
Zwaar vrachtverkeer	115	25%	75%

In onderstaande tabel 3.3 zijn voor deze wegvakken de verkeersintensiteiten (in mvt/etmaal) weergegeven voor de referentiesituatie (2023) en de plansituatie (2023), inclusief de relatieve toename van het verkeer op deze wegvakken. Deze verkeersgegevens zijn aangeleverd door Goudappel en tevens opgenomen in bijlage 10.

3 Rapport SWNL0274504, "Haven Heijen – Aanvulling milieueffectrapport ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan", d.d. 26 mei 2021 door Sweco.

t3.3 Intensiteiten referentiesituatie en plansituatie 2023, relatief verschil

Wegvak	Referentiesituatie 2023	Plansituatie 2023	Verschil relatief
	mvt/etmaal	mvt/etmaal	
1 Hoofdstraat	4500	5373	+19,4%
2. N271 Zuid	9699	10101	+4,1%
3. N271 Noord	9041	9511	+5,2%
4. Afrit A77 oost	1278	1338	+4,7%
5. Oprit A77 oost	1004	1064	+6,0%
6. N264	12595	13066	+3,7%
7. A77 oost	14995	15115	+0,8%
8. Afrit A77 west	5991	6132	+2,4%
9. Oprit A77 west	6024	6165	+2,3%
10. A77 west	24746	25028	+1,1%

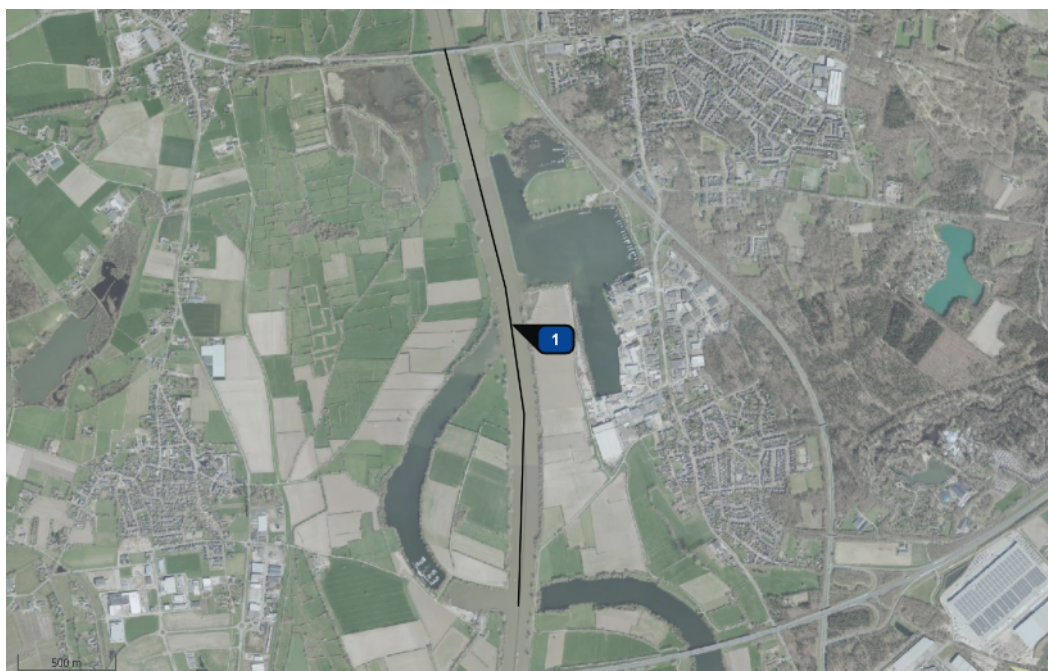
Het extra verkeer van en naar het nieuwe bedrijventerrein is gemodelleerd vanaf de projectlocatie over de Hoofdstraat naar de N271. In noordelijke richting op de N271 is het extra verkeer gemodelleerd tot en met de N264. In zuidelijke richting op de N271 is het extra verkeer gemodelleerd tot de aansluiting met de A77. Daarna gaat het extra verkeer op in het heersende verkeersbeeld, aangezien uit de verkeerscijfers (zie tabel 3.3) is gebleken dat dit verkeer zich dan inmiddels heeft verdund tot maximaal enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer op deze trajecten, een en ander in aansluiting bij de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024.

Voor wat betreft de stikstofemissie van voertuigen is uitgegaan van de standaard-emissiekentallen zoals jaarlijks gepubliceerd door het Ministerie van IenW en zoals opgenomen in het rekenprogramma AERIUS Calculator 2024.

3.3.2 Scheepvaart van en naar het bedrijventerrein

Ten aanzien van extra scheepvaart als gevolg van een nieuw bedrijventerrein is uitgegaan van jaargemiddeld vijf aanmerende schepen, waarvan drie schepen zonder stikstofemissies (bijvoorbeeld elektrisch aangedreven of op waterstof) en twee met een verbrandingsmotor op fossiele brandstoffen (scheepstype M10 – Verlengd Groot Rijnschip) per etmaal. De drie aanmerende stikstofloze schepen zijn in voorliggend onderzoek naar de stikstofemissies en –depositie verder niet relevant. De twee aanmerende schepen per etmaal van het scheepstype M10 zijn in het onderzoek meegenomen vanaf de laad/loskade tot en met ca. 1,5 km op de hoofdvaarweg (Maas) per scheepvaartbeweging (bezoekend of vertrekkend), zie onderstaande figuur 3.4.

f3.4 Gehanteerde vaarlijn extra scheepvaart op de Maas



Vanaf deze posities zijn de twee bezoekende schepen in ieder geval qua snelheid niet meer te onderscheiden van de huidige, doorgaande scheepvaart op de Maas. Daarna gaan de twee bezoekende schepen dan ook op in het heersende vaarbeeld, aangezien uit cijfers van Rijkswaterstaat (zie onderstaande tabel 3.4, is gebleken dat deze schepen zich dan inmiddels hebben verdund tot maximaal enkele procenten van de reeds aanwezige beroepsvaart op de Maas (gemiddeld ca. 27.300 bewegingen per jaar) een en ander in aansluiting bij de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024.

t3.4 Aantal scheepvaartbewegingen over de Maas (beroepsvaart), bron: Rijkswaterstaat

Jaar	Aantal scheepvaartbewegingen per jaar
2014	27.839
2015	27.264
2016	28.022
2017	25.397
2018	26.164
2019	28.597
2020	30.164
2021	29.712
2022	26.528
2023	23.120
Gemiddeld	27.281

Als uitgangspunt in de bepaling van de ruimtelijke verdeling van de emissies is verder aangenomen dat 1 schip aanmeert aan de oostzijde van het nieuwe bedrijventerrein en 1 schip aanmeert aan de westkade. Voor stilliggende schepen is uitgegaan van een verblijftijd van gemiddeld 4 uur per schip.

Voor wat betreft de stikstofemissie vanwege stilliggende en varende schepen is uitgegaan van de standaard-emissiekentallen zoals opgenomen in het rekenprogramma AERIUS Calculator 2024.

3.3.3 Bedrijfsactiviteiten op het bedrijventerrein

Voor wat betreft aard en omvang van de bedrijfsactiviteiten wordt in de planontwikkeling uitgegaan van een duurzaam en emissie-arm bedrijventerrein van in totaal maximaal 12,6 ha. Hiertoe zullen op het bedrijventerrein geen grote stationaire emissiebronnen (zoals stookinstallaties) toegestaan worden en zal voor wat betreft (mobiele) werktuigen zo veel mogelijk gebruik worden gemaakt van elektrisch materieel of anderszins materieel van minimaal stage klasse IV/V (bouwjaar vanaf 2014).

Met bovengenoemde uitgangspunten wordt voor wat betreft de bedrijfsactiviteiten op het bedrijventerrein een stikstofemissie gehanteerd van totaal ca. 1.008 kg NO_x/jaar, overeenkomend met een emissie van 80 kg NO_x/ha/jaar. Aangezien als gevolg van activiteiten met mobiele werktuigen ook emissie van NH₃ zal plaatsvinden is aanvullend rekening gehouden met 50 kg NH₃/per jaar (doorgaans ca. 4 à 5% van de NO_x-emissie bij stage IV/V).

Bovengenoemde stikstofemissies van 1008 kg NO_x/jaar en 50 kg NH₃/jaar komen grofweg overeen met de inzet van maximaal 5 à 6 werktuigen (vermogen 200 kW, stage-klasse IV/V, dieselverbruik 15 liter/uur) gedurende 8 uur per werkdag. Gezien het hierboven gestelde met betrekking tot een duurzaam en emissie-arm bedrijventerrein wordt dit als realiseerbaar beschouwd, ook met het oog op de voorgenomen havengebonden bedrijfsactiviteiten aldaar. Daarbij speelt ook mee dat voor bestaande bedrijventerrein in 2018 een emissiekental is berekend van 66 kg NO_x/ha/jaar voor mobiele werktuigen⁴. De uitbreiding van de Haven Heijen zal niet eerder dan in 2028 gereed zijn. Dat betekent dat de mobiele werktuigen op het bedrijventerrein ook aanzienlijk moderner zullen zijn dan de werktuigen waar voornoemde kental op is gebaseerd. Daarmee is er binnen de gehanteerde stikstofemissie van 1.008 kg NO_x/jaar en 50 kg NH₃/jaar ook voldoende ruimte voor stikstofemissies vanwege vrachtwagens en personenauto's/bestelbussen op het nieuwe bedrijventerrein.

4 Rapport Emissiekentallen NO_x en NH₃ voor PAS / AERIUS, 31 augustus 2018, Tauw

4 Berekeningen en beoordeling

4.1 Modelvorming

Op basis van de uitgangspunten zoals beschreven in hoofdstuk 3 zijn rekenmodellen opgesteld waarmee de stikstofdepositie vanwege de referentiesituatie, de aanlegfase en gebruiksfase van het project inclusief extra weg- en scheepvaartverkeer is berekend ter plaatse van relevante Natura 2000-gebieden.

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van het wettelijk voorgeschreven rekenprogramma AERIUS Calculator 2024. Dit rekenmodel berekent op basis van meerjarige meteorologische omstandigheden en stikstofemissies (NO_x en NH₃) op jaarbasis de jaargemiddelde depositiebijdrage (in mol N/ha/jaar) ter plaatse van relevante beoordelingsposities in Natura 2000-gebieden.

De berekeningen voor dit plan zijn uitgevoerd voor de referentiesituatie, de aanlegfase en de gebruiksfase. De in- en uitvoergegevens van de rekenmodellen zijn opgenomen in bijlage 1 t/m 4.

4.2 Rekenresultaten

4.2.1 Referentiesituatie

In bijlage 1 is het rekenresultaat van de referentiesituatie (mestaanwending op 4,96 ha landbouwgrond) weergegeven. Het resultaat uit deze berekening is tevens samengevat weergegeven in tabel 4.1. De in deze tabel weergegeven waarden betreffen de hoogste bijdragen op een enkel hexagoon in het betreffende Natura 2000-gebied.

t4.1 Hoogste bijdrage stikstofdepositie per Natura 2000-gebied vanwege de referentiesituatie (mestaanwending)

Situatie	Hoogste bijdrage stikstofdepositie (in mol N/ha/jaar)			
	Zeldersche Driessen	Maasduinen	Oeffelter Meent	Overige gebieden (zie bijlage 1)
Referentiesituatie	0,01	0,01	≤ 0,00	≤ 0,00

4.2.2 Aanlegfase

In bijlage 2 is het rekenresultaat van het maatgevende jaar van de aanlegfase weergegeven. Het resultaat uit deze berekening is tevens weergegeven in tabel 4.2. De in deze tabel weergegeven waarden betreffen de hoogste bijdragen op een enkel hexagoon in het betreffende Natura 2000-gebied.

t4.2 Hoogste bijdrage stikstofdepositie per Natura 2000-gebied vanwege aanlegfase project

Stikstofbron	Hoogste bijdrage stikstofdepositie (in mol N/ha/jaar)			
	Zeldersche Driessen	Maasduinen	Oeffelter Meent	Overige gebieden (zie bijlage 2)
Aanlegfase project	0,21	0,16	0,08	≤ 0,06

4.2.3 Gebruiksfase

In bijlage 3 zijn de rekenresultaten van de gebruiksfase weergegeven. Het resultaat uit deze berekening is tevens weergegeven in tabel 4.3. De in deze tabel weergegeven waarden betreffen de hoogste bijdragen op een enkel hexagoon in het betreffende Natura 2000-gebied.

t4.3 Hoogste bijdrage stikstofdepositie per Natura 2000-gebied vanwege de gebruiksfase project

Situatie	Hoogste bijdrage stikstofdepositie (in mol N/ha/jaar)			
	Zeldersche Driessen	Maasduinen	Oeffelter Meent	Overige gebieden (zie bijlage 3)
Gebruiksfase project	0,29	0,28	0,14	≤ 0,09

4.3 Beoordeling

Uit de resultaten zoals weergegeven in paragraaf 4.2 volgt voor het maatgevende jaar van de aanlegfase een stikstofdepositie van maximaal 0,21 mol N/ha/jaar in de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Het is niet ondenkbaar dat de aanleg- en/of bouwphase als gevolg van externe factoren - die momenteel nog niet zijn te overzien - (beperkt) langer of korter dan 3 jaar in beslag zal nemen. Ook kan in de praktijk mogelijk sprake zijn van enige overlap tussen zowel de aanleg-/bouwphase en de gebruiksfase van een deel van het bedrijventerrein. Dit zal dan gevolgen kunnen hebben voor de stikstofemissies en -depositie: de stikstofdepositie kan in dat geval zowel (beperkt) lager of hoger uitvallen dan de thans berekende stikstofdepositie van maximaal 0,21 mol N/ha/jaar.

Uit tabel 4.3 volgt als gevolg van de gebruiksfase een stikstofdepositie van maximaal 0,29 mol N/ha/jaar in de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden. De maximale stikstofdepositie vanwege de gebruiksfase is daarmee ongeveer een factor 1,4 hoger dan de maximale stikstofdepositie vanwege de aanleg-/bouwphase. Er is ten opzichte van de stikstofemissies en -depositie in de gebruiksfase derhalve marge aanwezig om enige mate van onzekerheid met betrekking tot de aanleg- en bouwactiviteiten op te vangen. De gebruiksfase is daarmee in ieder geval maatgevend ten opzichte van de aanlegfase.

In bijlage 4 is de verschilberekening opgenomen tussen de gebruiksfase en de referentiesituatie. Het resultaat uit deze berekening is tevens weergegeven in tabel 4.4.

t4.4 Resultaten verschilberekening gebruiksfase en referentiesituatie

Situatie	Grootste toename stikstofdepositie (in mol N/ha/jaar)			
	Zeldersche Driessen	Maasduinen	Oeffelter Meent	Overige gebieden
Vershil gebruiksfase en referentie	+0,28	+0,28	+0,13	+0,09

Hieruit volgt dat als gevolg van de gebruiksfase ter plaatse van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden (Zeldersche Driessen, Maasduinen en Oeffelter Meent) en ook diverse overige Natura 2000-gebieden sprake zal zijn van een toename van stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie.

Nu de stikstofdepositie tijdens de gebruiksfase op diverse hexagonen in omliggende Natura 2000-gebieden beperkt zal toenemen ten opzichte van de referentiesituatie, kunnen significant negatieve effecten op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden niet op voorhand worden uitgesloten.

Aangezien als gevolg van de gebruiksfase significant negatieve effecten op meerdere Natura 2000-gebieden niet op voorhand kunnen worden uitgesloten, is voor dit plan derhalve een passende beoordeling nodig. Deze passende beoordeling moet de zekerheid geven dat de natuurlijke kenmerken van de betreffende gebieden niet worden aangetast. In de passende beoordeling kan bij de effectbeoordeling zo nodig gebruik worden gemaakt van:

- extern salderen: salderen met één of meer activiteiten buiten de begrenzing van het project of locatie ten behoeve van de verlening van een Wet natuurbescherming vergunning. Bij extern salderen gaat het om het verminderen van uitstoot van andere locaties zodat de uiteindelijke depositie op het Natura 2000-gebied niet toeneemt;
- mitigerende maatregelen: maatregelen om de negatieve effecten van de stikstofdepositie op stikstofgevoelig habitat in Natura 2000-gebied te verminderen of te voorkomen.

In hoofdstuk 5 wordt nader invulling gegeven aan de bovengenoemde effectbeoordeling door middel van extern salderen.

5 Effectbeoordeling: extern salderen

Uit de rekenresultaten zoals beschreven in hoofdstuk 4 is gebleken dat als gevolg van de gebruiksfase van het planvoornemen significant negatieve effecten op stikstofgevoelig habitat/leefgebied in de Natura 2000-gebieden niet op voorhand kunnen worden uitgesloten. De gebruiksfase blijkt hierbij ook maatgevend ten opzichte van de aanlegfase. Middels extern salderen kan, zoals hierna zal blijken, de zekerheid worden verkregen dat geen sprake zal zijn van significant negatieve effecten.

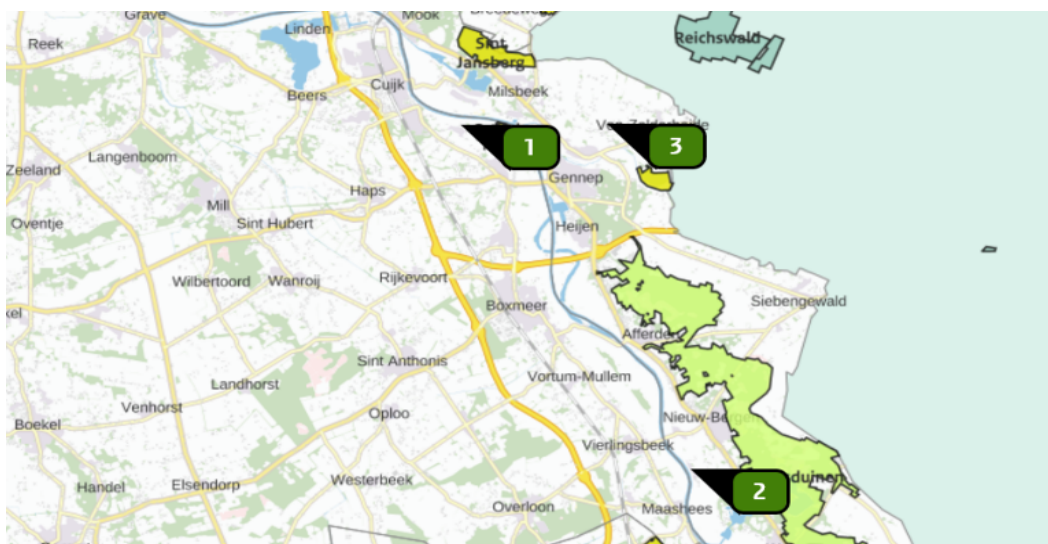
5.1 Saldogever

Voor het extern salderen is gezocht naar saldogevers die strategisch liggen in relatie tot het plangebied en nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Potentiële saldogevers zijn industriële bronnen en agrarische bedrijven (veehouderijen). Bij toepassing van extern salderen voor stikstof is het van belang om op depositieniveau een beoordeling te maken. Na extern salderen mag er geen sprake zijn van een toename van stikstofdepositie met significante effecten op relevante hexagonen. Er mag enkel extern gesaldeerd worden met de depositie van de feitelijk gerealiseerde vergunde capaciteit van het saldogevende bedrijf. Dit betekent dat er wordt gekeken naar de capaciteit van installaties en gebouwen die zijn gerealiseerd.

Extern salderen ten behoeve van het planvoornemen is mogelijk gemaakt middels de aankoop van de rechten van een drietal agrarische bedrijven met vergunningen voor stikstofemitterende activiteiten. Het gaat hierbij om de volgende rundveehouderijen (saldogevers), zie ook figuur 5.1:

1. locatie Hofsestraat 1/1a te Sint Agatha
2. locatie Aijenseweg 24b te Bergen
3. locatie Leembaan 4 Ottersum

f5.1 Locatie saldogevers (1: Hofsestraat 1/1a St. Agatha, 2: Aijenseweg 24b Bergen, 3: Leembaan 4 Ottersum)



Van elk saldogevend bedrijf is in een eerder stadium reeds getoetst of deze ingezet kan worden voor extern salderen. De resultaten hiervan zijn per saldogever opgenomen in bijlage 5. Met de drie saldogevers zijn vervolgens overeenkomsten gesloten voor aankoop van hun emissierechten en het intrekken van de vergunningen ten behoeve van het planvoornemen, zie bijlage 6. Het gaat hierbij om de volgende emissierechten:

1. locatie Hofsetraat 1/1a te Sint Agatha: 1027 kg NH₃/jaar.
2. locatie Aijenseweg 24b te Bergen: 1158,8 kg NH₃/jaar
3. locatie Leembaan 4 te Ottersum: 1160,4 kg NH₃/jaar

5.2 Rekenmethode

De saldogever kan stikstofemissie overdragen aan een saldonemer. De initiatiefnemers hebben geheel onverplicht er vooralsnog voor gekozen om slechts 70% van de stikstofemissie van de saldogevende activiteit te betrekken in voorliggende effectbeoordeling. Het voornemen bestaat om de overige 30% in te laten trekken zodat deze een bijdrage levert aan een algemene depositiedaling, wat ten goede komt aan de natuur. De 70% van de stikstofemissie van de saldogevende activiteit wordt doorgerekend in AERIUS. Dit resulteert in de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden, die dient als stikstofruimte voor de beoogde activiteiten.

Hiertoe is voor de drie veehouderijen middels AERIUS de stikstofdepositie berekend, die hoort bij 70% van de stikstofemissie van de capaciteit die hoort bij de bestaande vergunde stallen. De combinatie van de depositie op hexagonen van de drie veehouderijen geeft een overzicht van de stikstofdepositie die ten behoeve van het planvoornemen ingezet kunnen worden voor saldering. Als deze combinatie van veehouderijen op hexagonenniveau een minstens zo hoge depositiewaarde heeft als de depositiewaarden die horen bij het planvoornemen is deze variant sluitend. Immers wordt dan elke toename als gevolg van het planvoornemen gesaldeerd, waardoor de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden per saldo gelijk blijft of afneemt.

5.3 Rekenresultaten

In bijlage 7 is de salderingsberekening opgenomen tussen de gebruiksfase van het project, de referentiesituatie (intern salderen) en de drie saldogevers (extern salderen). Het resultaat van de salderingsberekening is tevens samengevat weergegeven in tabel 5.1.

t5.1 Resultaten salderingsberekening

Natura 2000-gebied	Aantal ha (gekarteerd) met toename	Grootste toename (mol ha/jaar)	Aantal ha (gekarteerd) afname	Grootste afname (mol/ha/jaar)
Zeldersche Driessen	0,00	0,00	11,01	0,57
Maasduinen	0,00	0,00	3.252,48	2,59
Oeffelter Meent	0,00	0,00	0,83	0,71
Overige Natura 2000-gebieden	0,00	0,00	299,16	1,43
Totaal	0,00	0,00	3.563,48	2,59

5.4 Beoordeling

Uit de rekenresultaten zoals opgenomen in bijlage 7 en tabel 5.1 volgt dat als gevolg van de gebruiksfase (rekenjaar 2028) sprake zal zijn van een aanzienlijke afname van de hoogste depositiebijdrage per Natura 2000-gebied ten opzichte van de bijdrage van de drie saldogevers en de referentiesituatie. Uit tabel 5.1 volgt dan ook dat op in totaal 3.563,48 ha gekarteerd Natura 2000-gebied sprake zal zijn van een afname van de stikstofdepositie tot maximaal 2,59 mol N/ha/jaar in de Maasduinen, tot maximaal 0,57 mol N/ha/jaar in de Zeldersche Driessen en tot maximaal 0,71 mol N/ha/jaar in de Oeffelter Meent. Ter plaatse van overige Natura 2000-gebieden zal eveneens sprake zijn van een afname van de stikstofdepositie tot maximaal 1,43 mol N/ha/jaar. Er is op geen enkele ha gekarteerd gebied sprake van een toename van de stikstofdepositie. Dit geldt tevens voor hexagonen met een hersteldoel, zie bijlage 8.

Opgemerkt wordt dat bij de salderingsberekeningen diverse worst-case uitgangspunten zijn gehanteerd in de modellering van het project:

- beperking van de stikstofemissies op het nieuwe bedrijventerrein tot 1.008 kg NO_x/jaar (ca. 80 kg NO_x/ha/jaar) en 50 kg NH₃/jaar (ca. 4 kg NH₃/ha/jaar).
- interne saldering met agrarisch gebruik vanwege enkel een deel van het plangebied (ca. 5,56 ha landbouwgrond, in plaats van in totaal 29 ha landbouwgrond);
- modellering van de scheepvaart tot én met 1,5 km op de hoofdvaarweg (Maas);
- rekenjaar gebruiksfase 2028. Naar verwachting zal het eerste jaar van volledig gebruik pas in 2029 of nog later zijn.

6 Conclusie

De gemeenteraad van Gennep heeft op 31 januari 2022 het bestemmingsplan 'Haven Heijen' vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in de realisatie van Haven Heijen. Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep aangetekend. Dit beroep loopt nog bij de Raad van State. Als gevolg van nieuwe ontwikkelingen, inzichten vanuit de rechtspraak en naar aanleiding van het deskundigenverslag dat is opgesteld door de STAB (d.d. 17 april 2023, in opdracht van de Raad van State) is een aanpassing van het bestemmingsplan in voorbereiding (herstelbesluit).

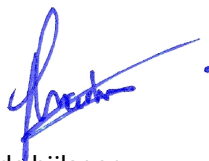
Voorliggend rapport dient ter onderbouwing van het te nemen herstelbesluit waarmee het bestemmingsplan wordt aangepast. Voorliggend rapport vervangt daarmee de eerder opgestelde rapportages en notitie inzake stikstofdepositie ten behoeve van de planvorming.

In voorliggende rapportage is op basis van actuele inzichten en met de thans meest recente versie van het rekenmodel AERIUS Calculator (2024) de stikstofdepositie ter plaatse van Natura 2000-gebieden als gevolg van de realisatie van de uitbreiding van de Haven Heijen inzichtelijk gemaakt, voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase van het project. Op basis van de in dit voorliggende rapport opgenomen bevindingen volgt dat hierbij de gebruiksfase maatgevend is.

Uit het onderzoek volgt dat de gebruiksfase van het project leidt tot een beperkte toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats van maximaal 0,28 mol N/ha/jaar, ondanks de beëindiging van bestaande en legale mestaanwending ter plaatse. Middels de aankoop van de emissierechten van een drietal nabijgelegen rundveehouderijen (extern salderen) wordt echter ter plaatse van geen enkel stikstofgevoelig habitat of leefgebied meer een toename van de stikstofdepositie berekend, zodat significant negatieve gevolgen als gevolg van de aanleg- en gebruiksfase van het plan zijn uitgesloten.

Hierbij wordt opgemerkt dat voor de gebruiksfase van het plan is uitgegaan van een combinatie van stikstofbronnen (wegverkeer, scheepvaart, bedrijfsactiviteiten) met een vaste stikstofemissie per bron per jaar. Aangezien de stikstofemissie per bron in de tijd kan variëren zijn er uiteraard ook andere combinaties van stikstofemissies per bron mogelijk, die – mede gelet op de aankoop en inzet van stikstofrechten van een drietal veehouderijen – niet zullen leiden tot een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

In het kader van het bestemmingsplan Uitbreiding Haven Heijen zijn er derhalve inzake stikstofdepositie geen belemmeringen. Nu uit de hiervoor opgenomen analyse blijkt dat – na inzet van extern salderen – significant negatieve effecten op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten, staat ook vast dat het natuurbelang niet wordt aangetast. Het voor de voorgenomen ontwikkeling benodigde aangepaste bestemmingsplan kan worden vastgesteld.



Mook,

Dit rapport bevat 27 pagina's en de volgende bijlagen:

- Bijlage 1: AERIUS-pdf referentiesituatie
- Bijlage 2: AERIUS-pdf aanlegfase
- Bijlage 3: AERIUS-pdf gebruiksfase
- Bijlage 4: AERIUS-pdf intern saldering gebruiksfase
- Bijlage 5: Checklisten externe saldering
- Bijlage 6: Overeenkomsten externe saldering
- Bijlage 7: AERIUS-pdf extern saldering gebruiksfase
- Bijlage 8: Beoordeling hexagonen met hersteldoelen
- Bijlage 9: Agrarisch gebruik referentiesituatie
- Bijlage 10: Verkeersgegevens Goudappel



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Peutz bv
,
Heijen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Haven Heijen
stikstofberekeningen

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Rz4RRZnXvhEu
26 november 2024, 15:59
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

referentie - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	12,2 kg/j	-

Resultaten

referentie - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,01 mol/ha/j	3280753	Zeldersche Driessen
16,41 ha		
0,00 ha		
0,01 mol/ha/j		
-		



referentie (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

Emissie NH₃ Emissie NO_x

1 Landbouw | Landbouwgrond | mestaanwending

12,2 kg/j -

Gebouwen

Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)

1 Gebouw 1

30,3 m x 25,8 m x 5,0 m, 88 °

2 Gebouw 2

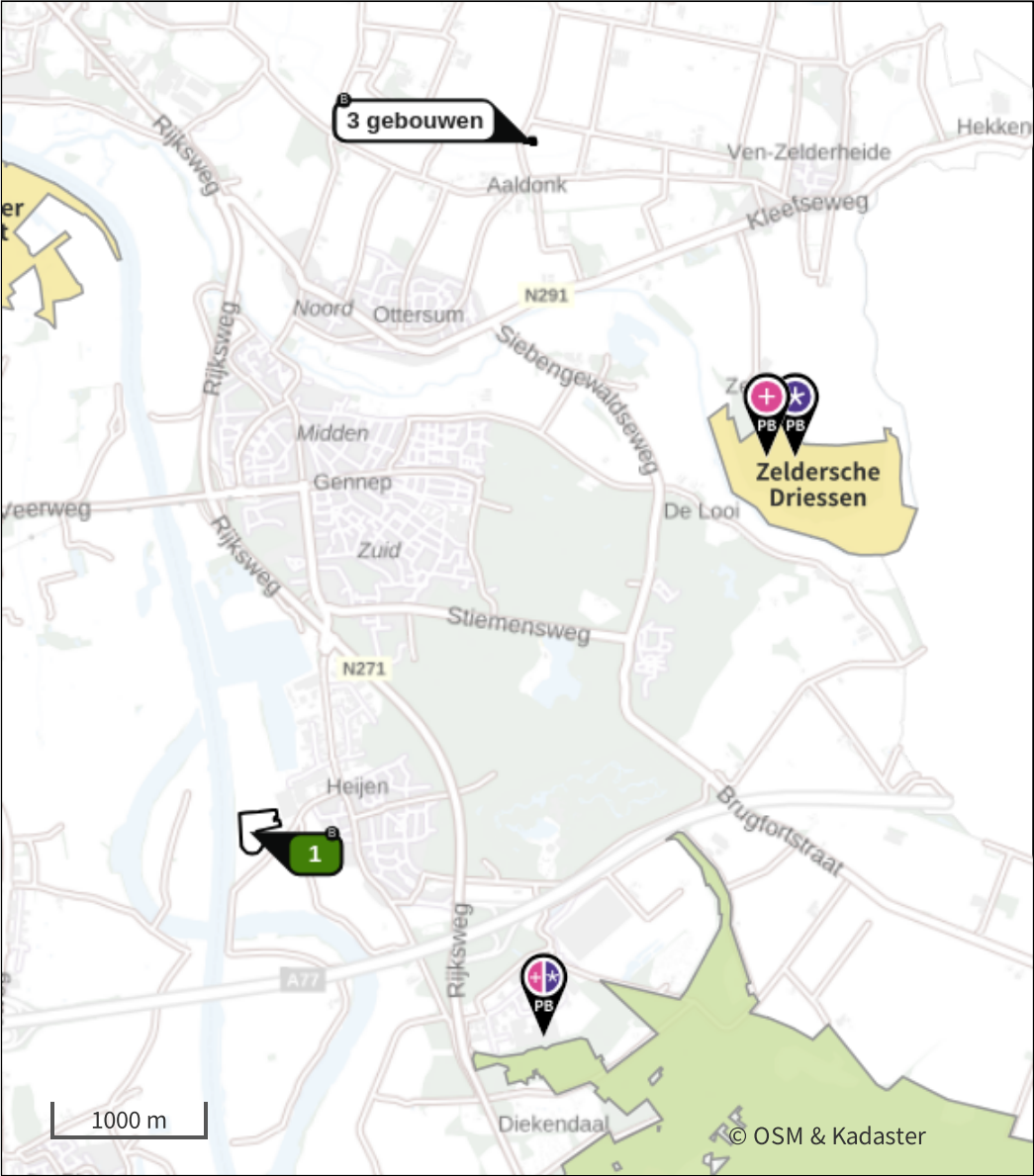
38,2 m x 9,7 m x 5,7 m, 88 °

3 Gebouw 3

35,5 m x 10,7 m x 1,5 m, 88 °



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn

Vogelrichtlijn

Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn

Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)

Grootste afname (projectberekening)

Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "referentie "
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	16,41	2.772,66	16,41	0,01	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Zeldersche Driessen (143)	9,22	2.281,53	9,22	0,01	0,00	-
Maasduinen (145)	7,18	2.772,66	7,18	0,01	0,00	-



referentie , Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Landbouwgrond

Naam	mestaanwending	Uittreedhoogte	0,5 m	NH ₃	12,2 kg/j
Locatie	X:195115,82	Warmteinhoud	0,000 MW		
	Y:409563,43	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	4,95 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

Type	Stof	Emissie
Mestaanwending (dierlijke mest)	NO _x	0,0 kg/j
	NH ₃	12,2 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie 2024_75e59949f9_calculator_nl_stable
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Peutz bv
,
Heijen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Haven Heijen
stikstofberekeningen

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S6eQfEmkJ5dH
26 november 2024, 16:00
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

aanlegfase haven - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2025	65,5 kg/j	2.325,2 kg/j

Resultaten

aanlegfase haven - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,21 mol/ha/j 3.339,60 ha 0,00 ha 0,21 mol/ha/j -	3280753	Zeldersche Driessen

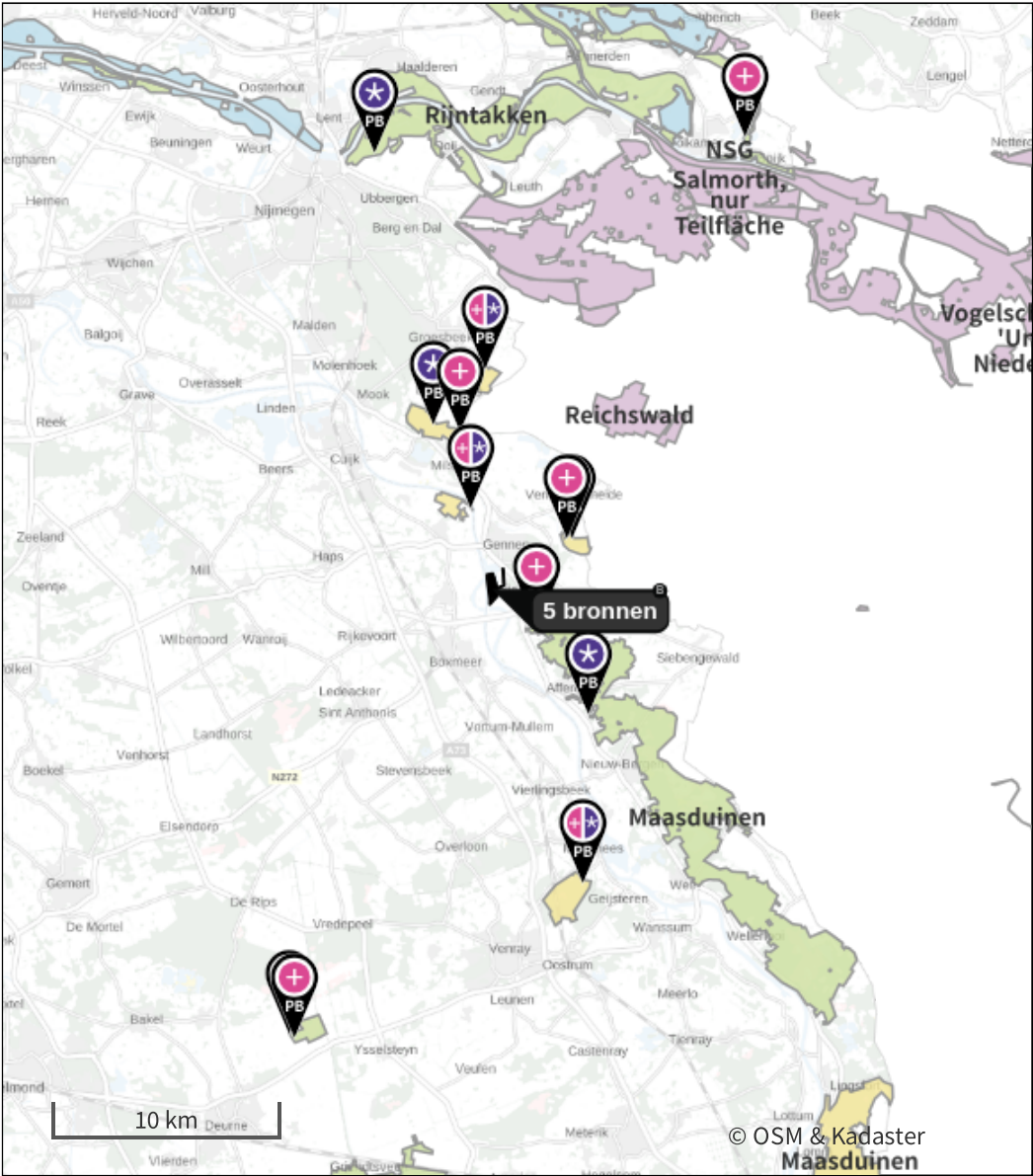


aanlegfase haven (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning werktuigen aanlegfase	5,8 kg/j	491,9 kg/j
4	Anders... Anders... werktuigen bouwfase	50,0 kg/j	1.000,0 kg/j
7	Verkeer Koude start: overig bouwverkeer - koude start	0,2 kg/j	1,4 kg/j
8	Anders... Anders... vrachtwagens stationair draaien aanlegfase	3,0 kg/j	300,0 kg/j
9	Anders... Anders... vrachtwagens stationair draaien bouwfase	1,0 kg/j	92,0 kg/j
	Verkeersnetwerk	5,5 kg/j	439,9 kg/j



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn

Vogelrichtlijn

Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn

Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)

Grootste afname (projectberekening)

Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "aanlegfase haven" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	3.339,60	3.388,55	3.339,60	0,21	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Zeldersche Driessen (143)	11,01	2.281,70	11,01	0,21	0,00	-
Maasduinen (145)	3.120,40	3.388,55	3.120,40	0,16	0,00	-
Oeffelter Meent (141)	0,83	1.723,45	0,83	0,08	0,00	-
Sint Jansberg (142)	91,26	2.298,00	91,26	0,06	0,00	-
De Bruuk (69)	13,18	1.607,03	13,18	0,03	0,00	-
Boschhuizerbergen (144)	33,20	2.415,83	33,20	0,02	0,00	-
Deurnsche Peel & Mariapeel (139)	42,93	2.568,81	42,93	0,01	0,00	-
Rijntakken (38)	26,79	2.472,75	26,79	0,01	0,00	-



aanlegfase haven, Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	werktuigen aanlegfase		NO _x		491,9 kg/j	
Locatie	X:195135,02 Y:409882,19		NH ₃		5,8 kg/j	
Oppervlakte	34,80 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
werktuigen stage IV	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	23339 l/j	1560 u/j	1400 l/j	NO _x	134,0 kg/j
					NH ₃	5,6 kg/j
werktuigen stage IIIA	Stage-IIIA, 2006-2010, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	23339 l/j	1560 u/j		NO _x	357,9 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j

2 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	terreinverkeer aanlegfase	Links	Rechts	NO _x	199,9 kg/j
Locatie	X:195068,95 Y:410012,51	Type scherm	-	NO ₂	49,2 kg/j
Lengte	2.000,74 m	Hoogte	-	NH ₃	1,9 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	12.964,0 /jaar	100,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		

3 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	terreinverkeer bouwfase	Links	Rechts	NO _x	39,1 kg/j
Locatie	X:195118,33 Y:410012,79	Type scherm	-	NO ₂	9,4 kg/j
Lengte	1.201,01 m	Hoogte	-	NH ₃	0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	5.000,0 /jaar	100,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4.000,0 /jaar	100,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		

4 Anders... | Anders...

Naam	werktuigen bouwfase	Uittreedhoogte	2,5 m	NO _x	1.000,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,035 MW	NH ₃	50,0 kg/j
Locatie	X:195162,46 Y:410002,22	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	12,68 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				



5 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	wegverkeer aanlegfase	Links	Rechts	NO _x	151,7 kg/j
Locatie	X:195666,55 Y:410185,07	Type scherm	-	-	NO ₂ 38,8 kg/j
Lengte	1.171,74 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	25.928,0 /jaar	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		

6 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	wegverkeer bouwfase	Links	Rechts	NO _x	49,1 kg/j
Locatie	X:195666,55 Y:410185,07	Type scherm	-	-	NO ₂ 12,3 kg/j
Lengte	1.171,74 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	10.000,0 /jaar	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	8.000,0 /jaar	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		

7 Verkeer | Koude start: overig

Naam	bouwverkeer - koude start	NO _x	1,4 kg/j
Locatie	X:195170,28 Y:409941,02	NH ₃	0,2 kg/j
Oppervlakte	3,67 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	5.000,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

8 Anders... | Anders...

Naam	vrachtwagens stationair draaien aanlegfase	Uittreedhoogte	0,5 m	NO _x	300,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH ₃	3,0 kg/j
		Spreiding	0 m		
Locatie	X:195142,96 Y:409924,91				
Oppervlakte	9,50 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				



9 Anders... Anders...					
Naam	vrachtwagens	Uittreedhoogte	0,5 m	NO _x	92,0 kg/j
	stationair draaien	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	1,0 kg/j
	bouwfase	Spreading	0 m		
Locatie	X:195142,96				
	Y:409924,91				
Oppervlakte	9,50 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie 2024_75e59949f9_calculator_nl_stable
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Peutz bv
,
Heijen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Haven Heijen
stikstofberekeningen

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RS99f3saFC6q
26 november 2024, 16:02
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

gebruiksfase haven 2028 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2028	100,3 kg/j	3.633,5 kg/j

Resultaten

gebruiksfase haven 2028 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,29 mol/ha/j	3280753	Zeldersche Driessen
3.525,47 ha		
0,00 ha		
0,29 mol/ha/j		
-		

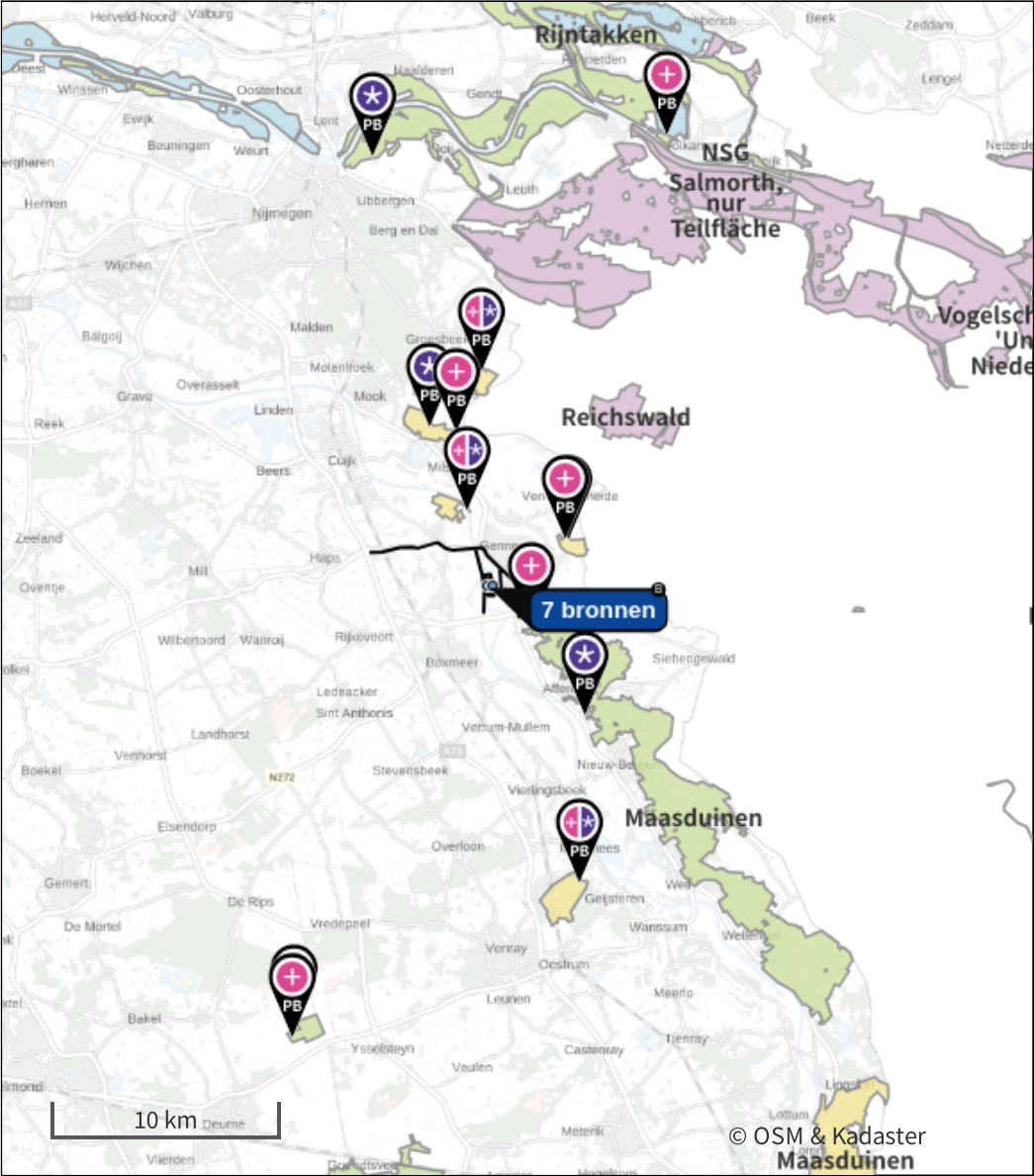


gebruiksfase haven 2028 (Beoogd), rekenjaar 2028

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Anders... Anders... emissies bedrijventerrein	50,0 kg/j	1.008,0 kg/j
3 Scheepvaart Binnenvaart: Aanlegplaats schepen	-	163,8 kg/j
4 Scheepvaart Binnenvaart: Aanlegplaats schepen	-	163,8 kg/j
10 Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen maas	-	631,3 kg/j
11 Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 1	-	70,7 kg/j
12 Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 2	-	148,5 kg/j
13 Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 1	-	200,3 kg/j
 Verkeersnetwerk	50,3 kg/j	1.247,0 kg/j



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn

Vogelrichtlijn

Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn

Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)

Grootste afname (projectberekening)

Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "gebruiksfase haven 2028" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	3.525,47	3.388,56	3.525,47	0,29	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Zeldersche Driessen (143)	11,01	2.281,77	11,01	0,29	0,00	-
Maasduinen (145)	3.243,48	3.388,56	3.243,48	0,28	0,00	-
Oeffelter Meent (141)	0,83	1.723,51	0,83	0,14	0,00	-
Sint Jansberg (142)	91,26	2.298,02	91,26	0,09	0,00	-
De Bruuk (69)	13,18	1.607,04	13,18	0,04	0,00	-
Boschhuizerbergen (144)	33,20	2.415,83	33,20	0,02	0,00	-
Rijntakken (38)	28,21	2.472,75	28,21	0,02	0,00	-
Deurnsche Peel & Mariapeel (139)	104,31	2.665,65	104,31	0,01	0,00	-



gebruiksfase haven 2028, Rekenjaar 2028

1 Anders... | Anders...

Naam	emissies bedrijventerrein	Uittreedhoogte	2,5 m	NO _x	1.008,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,035 MW	NH ₃	50,0 kg/j
Locatie	X:195162,46 Y:410002,22	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	12,68 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

2 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	extra verkeer Hoofdstraat	Links	Rechts	NO _x	326,8 kg/j
Locatie	X:195666,55 Y:410185,06	Type scherm	-	-	NO ₂ 78,9 kg/j
Lengte	1.171,74 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 7,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	701,0 /etmaal			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	57,0 /etmaal			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	115,0 /etmaal			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal			0,0 %

3 Scheepvaart | Binnenvaart: Aanlegplaats

Naam	schepen					NO _x	163,8 kg/j
Locatie	X:195074 Y:410046						
Beschrijving	Type	Beladen	Bezoeken	Verblijftijd	Walstroom	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	50,0 %	365 /jaar	4u	0,0 %	NO _x	163,8 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

4 Scheepvaart | Binnenvaart: Aanlegplaats

Naam	schepen					NO _x	163,8 kg/j
Locatie	X:195294 Y:410075						
Beschrijving	Type	Beladen	Bezoeken	Verblijftijd	Walstroom	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	50,0 %	365 /jaar	4u	0,0 %	NO _x	163,8 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

5 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N271-zuid	Links	Rechts	NO _x	341,9 kg/j
Locatie	X:196355,53 Y:410127,97	Type scherm	-	-	NO ₂ 83,3 kg/j
Lengte	2.146,51 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 12,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file
Licht verkeer	80 km/uur	274,0 /etmaal			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	43,0 /etmaal			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	86,0 /etmaal			0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal			0,0 %



6 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N271-noord	Links	Rechts	NO _x	90,1 kg/j
Locatie	X:195256,92 Y:411242,28	Type scherm	-	-	NO ₂ 20,0 kg/j
Lengte	1.354,72 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 5,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	80 km/uur	428,0 /etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	14,0 /etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	29,0 /etmaal		0,0 %	
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal		0,0 %	

7 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	vrachtverkeer afrit A77-oost	Links	Rechts	NO _x	48,6 kg/j
Locatie	X:196872,71 Y:409062,22	Type scherm	-	-	NO ₂ 12,2 kg/j
Lengte	702,98 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 1,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	20,0 /etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	40,0 /etmaal		0,0 %	
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal		0,0 %	

8 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	vrachtverkeer oprit A77-oost	Links	Rechts	NO _x	91,1 kg/j
Locatie	X:196729,83 Y:408731,9	Type scherm	-	-	NO ₂ 22,9 kg/j
Lengte	1.317,81 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	20,0 /etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	40,0 /etmaal		0,0 %	
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal		0,0 %	



9 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N264	Links	Rechts	NO _x	348,6 kg/j
Locatie	X:192378,56 Y:411900,59	Type scherm	-	-	NO ₂ 77,2 kg/j
Lengte	5.241,20 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 20,8 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	428,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	14,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	29,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		

10 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen maas	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	631,3 kg/j		
Locatie	X:194865,33 Y:410341,89	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	2.941,07 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	365 /jaar	50 %	365 /jaar	50 %	NO _x	631,3 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

11 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 1		Vaarwater	CEMT_Vb	NOx		70,7 kg/j	
Locatie	X:195021,74 Y:410371,33		Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	659,01 m							
Beschrijving	Type		Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)		0 /jaar	0 %	365 /jaar	50 %	NOx	70,7 kg/j
							NH3	0,0 kg/j

12 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 2		Vaarwater		CEMT_Vb		NO _x		148,5 kg/j	
Locatie	X:195044,75		Van A naar B		Irrelevant					
	Y:409985,75									
Lengte	1.383,46 m									
Beschrijving	Type			Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie	
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)		365 /jaar	50 %	0 /jaar	0 %		NO _x	148,5 kg/j	
								NH ₃	0,0 kg/j	

13 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 1		Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x		200,3 kg/j	
Locatie	X:195225,55 Y:410486,55		Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	932,98 m							
Beschrijving	Type		Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)		365 /jaar	50 %	365 /jaar	50 %	NO _x	200,3 kg/j
							NH ₃	0,0 kg/j



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.0.1_20241009_75e59949f9

Database versie 2024_75e59949f9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Bijlage 4 AERIUS-pdf interne saldering gebruiksfase



Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Peutz bv
,
Heijen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Haven Heijen
stikstofberekeningen

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RSeFg6Gtt57t
26 november 2024, 16:02
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

referentie - Referentie
gebruiksfase haven 2028 - Beoogd

Rekenjaar

2024
2028

Emissie NH₃

12,2 kg/j
100,3 kg/j

Emissie NO_x

-
3.633,5 kg/j

Resultaten

referentie - Referentie
gebruiksfase haven 2028 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage

0,01 mol/ha/j
0,29 mol/ha/j
3.524,97 ha
0,00 ha
0,28 mol/ha/j
-

Hexagon

3280753
3280753

Gebied

Zeldersche Driessen
Zeldersche Driessen



gebruiksfase haven 2028 (Beoogd), rekenjaar 2028

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Anders... Anders... emissies bedrijventerrein	50,0 kg/j	1.008,0 kg/j
3	Scheepvaart Binnenvaart: Aanlegplaats schepen	-	163,8 kg/j
4	Scheepvaart Binnenvaart: Aanlegplaats schepen	-	163,8 kg/j
10	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen maas	-	631,3 kg/j
11	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 1	-	70,7 kg/j
12	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 2	-	148,5 kg/j
13	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 1	-	200,3 kg/j
	Verkeersnetwerk	50,3 kg/j	1.247,0 kg/j

Bijlage 4 AERIUS-pdf interne saldering gebruiksfase



Projectberekening

referentie (Referentie), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

Emissie NH₃ Emissie NO_x

1 Landbouw | Landbouwgrond | mestaanwending

12,2 kg/j -

Gebouwen

Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)

1 Gebouw 1

30,3 m x 25,8 m x 5,0 m, 88 °

2 Gebouw 2

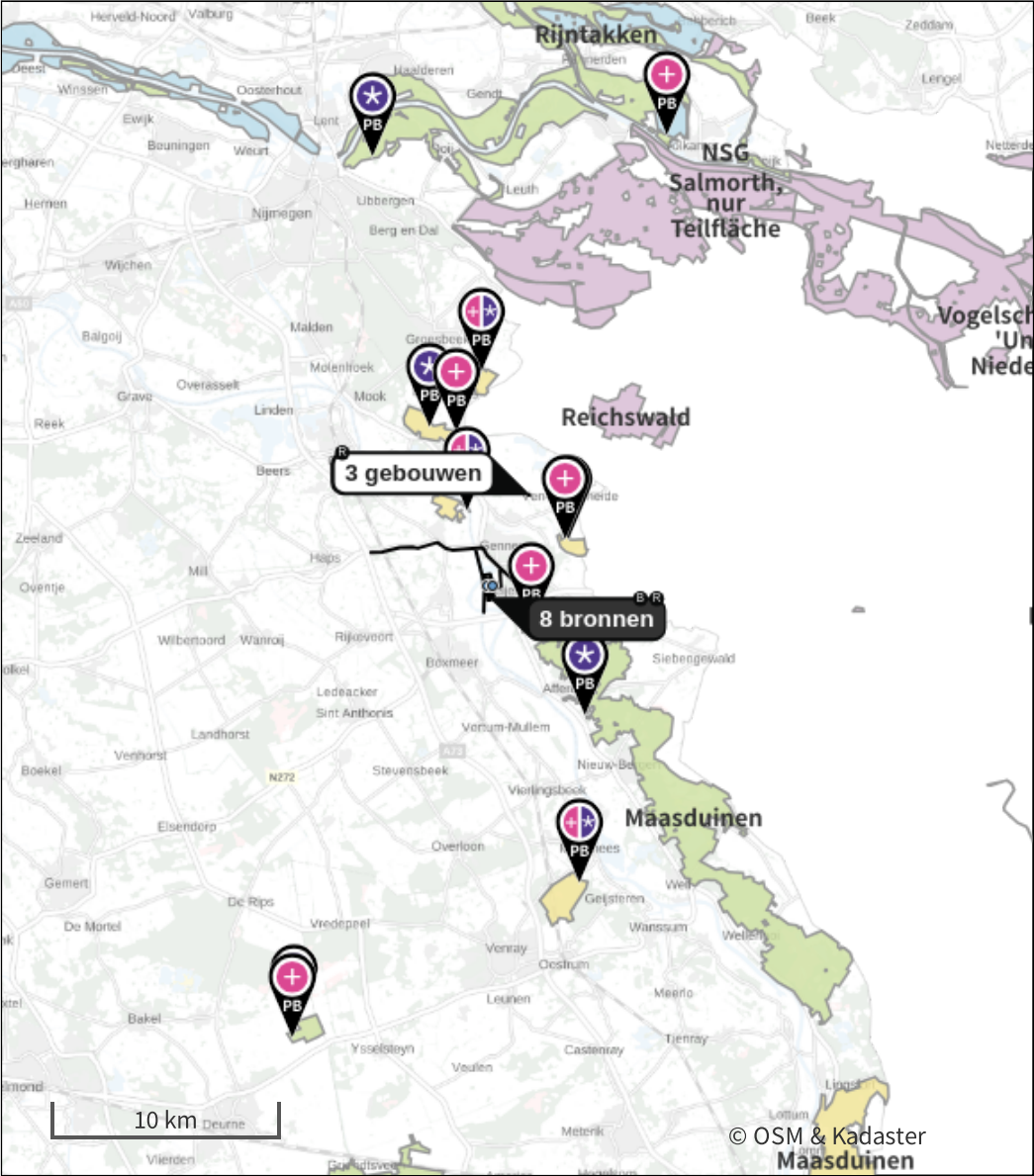
38,2 m x 9,7 m x 5,7 m, 88 °

3 Gebouw 3

35,5 m x 10,7 m x 1,5 m, 88 °



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn

Vogelrichtlijn

Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn

Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)

Grootste afname (projectberekening)

Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "gebruiksfase
haven 2028" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	3.524,97	3.388,56	3.524,97	0,28	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Maasduinen (145)	3.242,98	3.388,56	3.242,98	0,28	0,00	-
Zeldersche Driessen (143)	11,01	2.281,76	11,01	0,28	0,00	-
Oeffelter Meent (141)	0,83	1.723,50	0,83	0,13	0,00	-
Sint Jansberg (142)	91,26	2.298,02	91,26	0,09	0,00	-
De Bruuk (69)	13,18	1.607,04	13,18	0,04	0,00	-
Boschhuizerbergen (144)	33,20	2.415,83	33,20	0,02	0,00	-
Rijntakken (38)	28,21	2.472,75	28,21	0,02	0,00	-
Deurnsche Peel & Mariapeel (139)	104,31	2.665,65	104,31	0,01	0,00	-



gebruiksfase haven 2028, Rekenjaar 2028

1 Anders... | Anders...

Naam	emissies bedrijventerrein	Uittreedhoogte	2,5 m	NO _x	1.008,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,035 MW	NH ₃	50,0 kg/j
Locatie	X:195162,46 Y:410002,22	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	12,68 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

2 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	extra verkeer Hoofdstraat	Links	Rechts	NO _x	326,8 kg/j
Locatie	X:195666,55 Y:410185,06	Type scherm	-	-	NO ₂ 78,9 kg/j
Lengte	1.171,74 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 7,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	701,0 /etmaal			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	57,0 /etmaal			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	115,0 /etmaal			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal			0,0 %

3 Scheepvaart | Binnenvaart: Aanlegplaats

Naam	schepen					NO _x	163,8 kg/j
Locatie	X:195074 Y:410046						
Beschrijving	Type	Beladen	Bezoeken	Verblijftijd	Walstroom	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	50,0 %	365 /jaar	4u	0,0 %	NO _x	163,8 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

4 Scheepvaart | Binnenvaart: Aanlegplaats

Naam	schepen					NO _x	163,8 kg/j
Locatie	X:195294 Y:410075						
Beschrijving	Type	Beladen	Bezoeken	Verblijftijd	Walstroom	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	50,0 %	365 /jaar	4u	0,0 %	NO _x	163,8 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

5 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N271-zuid	Links	Rechts	NO _x	341,9 kg/j
Locatie	X:196355,53 Y:410127,97	Type scherm	-	-	NO ₂ 83,3 kg/j
Lengte	2.146,51 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 12,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file
Licht verkeer	80 km/uur	274,0 /etmaal			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	43,0 /etmaal			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	86,0 /etmaal			0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal			0,0 %



6 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N271-noord	Links	Rechts	NO _x	90,1 kg/j
Locatie	X:195256,92 Y:411242,28	Type scherm	-	-	NO ₂ 20,0 kg/j
Lengte	1.354,72 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 5,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	428,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	14,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	29,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		

7 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	vrachtverkeer afrit A77-oost	Links	Rechts	NO _x	48,6 kg/j
Locatie	X:196872,71 Y:409062,22	Type scherm	-	-	NO ₂ 12,2 kg/j
Lengte	702,98 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 1,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	20,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	40,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		

8 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	vrachtverkeer oprit A77-oost	Links	Rechts	NO _x	91,1 kg/j
Locatie	X:196729,83 Y:408731,9	Type scherm	-	-	NO ₂ 22,9 kg/j
Lengte	1.317,81 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	20,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	40,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		



9 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N264	Links	Rechts	NO _x	348,6 kg/j
Locatie	X:192378,56 Y:411900,59	Type scherm	-	-	NO ₂ 77,2 kg/j
Lengte	5.241,20 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 20,8 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	428,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	14,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	29,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		

10 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen maas	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	631,3 kg/j		
Locatie	X:194865,33 Y:410341,89	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	2.941,07 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	365 /jaar	50 %	365 /jaar	50 %	NO _x	631,3 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

11 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 1	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	70,7 kg/j		
Locatie	X:195021,74 Y:410371,33	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	659,01 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	0 /jaar	0 %	365 /jaar	50 %	NO _x	70,7 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

12 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 2	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	148,5 kg/j		
Locatie	X:195044,75 Y:409985,75	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	1.383,46 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	365 /jaar	50 %	0 /jaar	0 %	NO _x	148,5 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

13 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 1	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	200,3 kg/j		
Locatie	X:195225,55 Y:410486,55	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	932,98 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	365 /jaar	50 %	365 /jaar	50 %	NO _x	200,3 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j



referentie, Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Landbouwgrond

Naam	mestaanwending	Uittreedhoogte	0,5 m	NH ₃	12,2 kg/j
Locatie	X:195115,82	Warmteinhoud	0,000 MW		
	Y:409563,43	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	4,95 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

Type	Stof	Emissie
Mestaanwending (dierlijke mest)	NO _x	0,0 kg/j
	NH ₃	12,2 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie 2024_75e59949f9_calculator_nl_stable
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

1. CHECKLIST EXTERN SALDEREN HOFSESTRAAT 1/1A ST. AGATHA

Om te beoordelen of ten aanzien van het plan Uitbreiding Haven Heijen extern gesaldeerd kan worden met agrarische bedrijven is een checklist opgesteld. Deze checklist is toegepast om kansrijke inrichtingen te selecteren om mee extern te salderen.

De resultaten van de screening van de volgende inrichting is hieronder opgenomen:

G.P.M. Broekmans
Hofsestraat 1/1a
5435 XW St. Agatha

Ontvangen stukken:

- Aanvraag om Hinderwetvergunning ('Nauwkeurige beschrijving'), d.d. 7 juli 1989;
- Hinderwetvergunning, d.d. 25 juni 1990 (kenmerk B3372/Cuk);
- Plattegrond (kenmerk B3372/Cuk) behorend bij de Hinderwetvergunning, d.d. 25 juni 1990;
- Melding verandering inrichting, d.d. 26 januari 1997 (behorend bij de acceptatie melding, d.d. 5 juni 1997);
- Acceptatie melding ex artikel 8.19 Wet milieubeheer, d.d. 5 juni 1997, verzonden 6 juni 1997, kenmerk I/BWM/HK/02;

t1 Algemeen

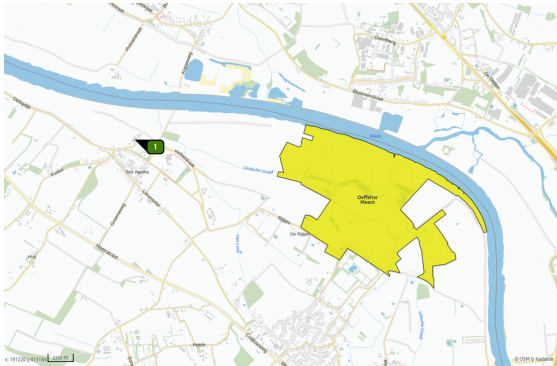
Relevante vragen	Toelichting	Beeoordeling
1. Is er sprake van extern salderen?	Van extern salderen is sprake als de toestemming voor stikstofemissie van één of meer bestaande activiteiten op locatie A geheel of gedeeltelijk ingetrokken wordt ten behoeve van de verlening van een nieuwe toestemming voor een nieuw of gewijzigd project op locatie B. De bestaande stikstof emitterende activiteit op locatie A is de 'saldogevende activiteit', de nog te ontplooiën activiteit op locatie B is de 'saldo-ontvangende activiteit'.	Zoals hierna zal blijken, wordt er inderdaad extern gesaldeerd.
2. Neemt het bedrijf deel aan de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij? • zo ja -> externe saldering niet mogelijk; • zo nee -> ga door naar vraag 3.	De stoppersregeling Actieplan Ammoniak is landelijk gedoogbeleid op grond van het Besluit emissiearme huisvesting. Vanwege de al langer lopende afspraken en de noodzaak van stikstofdaling zal er geen saldering mogen plaatsvinden met bedrijven die stoppen op basis van deze regeling (op 1 januari 2020).	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat er geen sprake is van deelname aan de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij.
3. Neemt het bedrijf deel aan de subsidieregeling sanering varkenshouderijen of een vergelijkbare warme saneringsregeling? • zo ja -> externe saldering niet mogelijk; • zo nee -> ga door naar vraag 4.	Wanneer met deze bedrijven wordt gesaldeerd, bestaat het risico dat de vrijkomende ruimte dubbel wordt ingezet. Dit kan niet en daarom is externe saldering met deze bedrijven uitgesloten.	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat er geen sprake is van deelname aan een warme saneringsregeling.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

4. Is het bedrijf nog feitelijk aanwezig (conform de hiernaast genoemde definitie)? - zo ja -> ga door naar vraag 5; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk.	Relevant is of het bedrijf op het moment van sluiten van de overeenkomst over de overname van de stikstofdepositie, feitelijk nog aanwezig is (zie artikel 6 lid 2 van de Beleidsregels). Een bedrijf is feitelijk nog aanwezig wanneer de hervatting van het bedrijf mogelijk is, zonder dat daarvoor een nieuwe vergunning op basis van de Wet Natuurbescherming (Wnb-vergunning) of een omgevingsvergunning, onderdeel bouwen is vereist.	Aan de in de Beleidsregels vastgelegde eisen op dit punt is voldaan: alle bedrijfsgebouwen en stallen zijn aanwezig zijn en blijven dat ook tot het moment van het sluiten van de overeenkomst.
5. Kan er worden uitgesloten dat het bedrijf ook al afspraken over externe saldering heeft gemaakt met andere partijen? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk zolang er afspraken zijn met andere partijen.	Er mag niet dubbel worden gesaldeerd met dezelfde emissie. Indien de emissierechten al gebruikt zijn ten behoeve externe saldering, mag niet nog een keer worden gesaldeerd met dezelfde emissie. Dit mag wel indien slechts gedeeltelijk is gesaldeerd, met het resterende gedeelte.	De rechten van het bedrijf worden exclusief aangekocht. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Er is geen sprake van afspraken over externe saldering met andere partijen.
6. Kan worden bevestigd dat er tot het moment dat er tot saldering ten behoeve van HH wordt overgegaan geen verandering komt in het antwoord op de vragen 4 en 5? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk tot de bevestiging.		De rechten van het bedrijf worden exclusief aangekocht. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Er is geen sprake van afspraken over externe saldering met andere partijen.
7. Een activiteit mag alleen worden ingezet ten behoeve van extern salderen voor zover er toestemming was voor de N-emissie veroorzakende activiteit in de referentiesituatie en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn tot het moment van intrekking of wijziging van de toestemming of het sluiten van een overeenkomst tussen de saldogever en de saldo-ontvanger, zodat hervatting van de activiteit mogelijk was zonder dat daarvoor een natuurvergunning of omgevingsvergunning, onderdeel bouwen, voor de realisering van een project is vereist.	Hierbij wordt uitgegaan van de in de toestemming opgenomen N-emissie in de referentiesituatie. Of bij ontbreken van een toestemming, een activiteit die op de Europese referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest.	Het bedrijf beschikt over een Hinderwetvergunning d.d. juni 1990 en melding d.d. juni 1997. De vergunde situatie is daarbij: - 117 melk- en kalfkoeien; - 107 vrouwelijk jongvee. Totale ammoniak emissie: 1.991,80 kg NH3 per jaar. Hiervan wordt 1027 kg NH3 per jaar aangekocht. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Uit de stukken blijkt dat alle bedrijfsgebouwen en stallen zijn gerealiseerd. Er is dus geen omgevingsvergunning onderdeel bouwen of natuurvergunning nodig om de activiteit te hervatten.
8. Er dient sprake te zijn van feitelijke aanwezigheid van de capaciteit van de in de toestemming opgenomen N-emissie in de referentiesituatie.		
9. Bij de beoordeling van de hierboven genoemde feitelijk gerealiseerde capaciteit wordt uitgegaan van de op het moment van extern salderen volledig gerealiseerde installaties, gebouwen, infrastructuur en overige voorzieningen, noodzakelijk voor uitvoeren van de activiteit.		
10. Heeft de saldogever verzocht om de niet-gerealiseerde capaciteit in te trekken?	De intrekking van het toestemmingsbesluit van de saldo-gevende activiteit wordt in een afzonderlijke beschikking in samenhang met de saldo-ontvangende activiteit opgesteld.	In de koopovereenkomst is geborgd dat de vergunde rechten worden ingetrokken in samenhang met het saldo-ontvangende project.
11. Is de eigenaar van het bedrijf zich ervan bewust dat het deelnemen aan externe saldering ook betekent dat de onbenutte ruimte (niet gerealiseerde capaciteit) uit de vergunning vervalft.		Uit navraag blijkt dat de eigenaar zich hiervan bewust is.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

t2 Locatie

Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Bevindt het bedrijf zich binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. -> ga door naar vraag 3; - zo nee -> ga door naar vraag 2.	Wanneer het bedrijf zich binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied bevindt, is dubbele benutting (in het kader van het voormalige Programma Aanpak Stikstof) van het stikstofdepositiesaldo uitgesloten.	Het bedrijf bevindt zich op ca. 1,2 km van de Oeffelter Meent 
2. Bevindt het bedrijf zich niet binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied EN is het bedrijf niet feitelijk beëindigd tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. Ga door naar vraag 3; - zo nee -> er is een kans op dubbele benutting die verder moet worden onderzocht.	Wanneer het bedrijf niet feitelijk beëindigd is tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018, de looptijd van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) en de in het PAS opgenomen stoppersruimte, is dubbele benutting van het stikstofdepositiesaldo uitgesloten en is salderen hiermee mogelijk.	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat het bedrijf niet is beëindigd in de periode tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018.
3. Veroorzaakt het bedrijf stikstofdepositie op hetzelfde Natura 2000-gebied en op hetzelfde relevante hexagoon in dat gebied als de beoogde ontwikkeling (HH)? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. Ten opzichte van de referentiesituatie mag de N-depositie op relevante hexagonen niet toenemen. Ga door naar vraag 1 van tabel 3; - zo nee -> externe saldering in principe niet mogelijk.	Extern salderen is in principe alleen mogelijk wanneer daardoor op geen enkele relevante hexagoon van het beschermde Natura 2000-gebied een verhoging van stikstofdepositie optreedt. Relevant hexagoon is een hexagoon waarbinnen een voor stikstof gevoelig natuurlijk habitat of habitat voor soorten voorkomt, en waarbij tevens sprake is van een overbelasting of een naderende overbelasting van N-depositie vanaf 70 mol per hectare, per jaar onder de kritische depositiewaarde.	Uit de voor het project uitgevoerde stikstofdepositieberekeningen voor het extern salderen blijkt dat ten opzichte van de referentiesituatie op geen enkel relevant hexagoon in Natura 2000-gebied sprake is van een toename van stikstofdepositie.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

t3 Vergunning / toestemming

Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Heeft het bedrijf een geldige Wnb/Nbw- vergunning? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 2.	Wnb = Wet Natuurbescherming Nbw = voormalige Natuurbeschermingswet Het gaat hierbij om vergunningen waarin een activiteit met stikstof emissie is vergund.	Het bedrijf beschikt niet overeen Wnb/Nbw-vergunning. Wel beschikt het bedrijf (zie hierna) over een milieutoestemming waaraan stikstofrechten kunnen worden ontleend.
2. Heeft het bedrijf een geldige milieuvergunning of melding op grond van de WABO onderdeel milieu, Hinderwetvergunning of milieutoestemming)? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> ga door naar vraag 3.	Deze vraag is alleen relevant wanneer het bedrijf geen Wnb- of Nbw-vergunning heeft. Het gaat hierbij om vergunningen waarin een activiteit met een stikstofemissie vergund is.	Het bedrijf beschikt over een geldende Hinderwetvergunning d.d. 22 september 1992. Het bedrijf beschikt ook over een melding (uit 1997). Met de melding is de emissie niet ingeperkt.
3. Betreft het een activiteit waarvoor geen natuurvergunning nodig was, maar die wel voldoet aan artikel 2.8 van de Wnb? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 4.	De vraag is alleen relevant wanneer het bedrijf geen Wnb/Nbw vergunning of genoemde vergunning/melding in stap 2 heeft. Dit betreft heft geval waarin geen vergunning op basis van de Wnb benodigd is, maar wel wordt voldaan aan de vergunningsvoorwaarden.	Niet van toepassing
4. Betreft het een activiteit die onder artikel 9.4 achtste lid van de Wnb valt? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 5.	De vergunningplicht ex artikel 2.7 Wnb is niet van toepassing op projecten en andere handelingen ten aanzien waarvan, voor 1 februari 2009, op grond van een andere wettelijke grondslag dan artikel 19d, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 en met inachtneming van artikel 6, tweede, derde en vierde lid, van de Habitatrictlijn, een besluit is genomen waarbij dat project of die handeling is toegestaan, dan wel een aanvraag voor het nemen van dat besluit is gedaan en dat besluit na die datum onherroepelijk is geworden. Het betreft hier gevallen waarin voor 1 februari 2009 al in een ander besluit dan de Nbw/Wnb vergunning is getoetst aan de criteria van de Habitatrictlijn.	Niet van toepassing
5. Betreft het een activiteit die op de Europese Referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest? Indien deze op een later moment is ingeperkt dan moet van de laagste emissie worden uitgegaan? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> extern salderen niet mogelijk.		Aan dit vereiste wordt voldaan.
6. Was de bij vragen 2 en 5 genoemde vergunning of toestemming aanwezig op de referentiedatum? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> extern salderen niet mogelijk.	De N-emissie moet in dit geval vóór de referentiedatum vergund zijn en die vergunning moet op die datum nog aanwezig zijn. De referentiedatum is: - voor Vogelrichtlijngebied: 10 juni 1994, of de datum van aanwijzing als dit later is geweest dan 10 juni 1994; - voor Habitatrictlijngebied: 7 december 2004, of de datum van plaatsing op de communautaire lijst als dit na 7 december 2004 is geweest; - als het Natura 2000-gebied zowel Vogel- als Habitatrictlijngebied is, geldt de eerste referentiedatum. Indien na de referentiedatum de emissie is ingeperkt, dan moet worden uitgegaan van de laagste emissie.	De Hinderwetvergunning is verleend in juni 1990 en dus ruim voor de referentiedata van 10 juni 1994, 24 maart 2000 en/of 7 december 2004. Met de melding van 1997 is de emissie niet ingeperkt.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

7. Als de toestemming niet kan worden ingetrokken, is de activiteit dan beëindigd vóór de N-emissie van het saldo-gevende bedrijf wordt betrokken bij extern salderen? • Zo ja, of toestemming kan wel worden ingetrokken -> zie vraag 8. • Zo nee -> extern salderen niet mogelijk totdat de activiteit is beëindigd.	Een toestemming die niet kan worden ingetrokken wordt enkel bij de beoordeling van de aanvraag betrokken, indien de feitelijke uitvoering van de activiteit wordt beëindigd voordat deze activiteit wordt ingezet voor salderen. Deze beëindiging moet worden geborgd, bijvoorbeeld met behulp van een overeenkomst.	Niet aan de orde. Er is hier sprake van een toestemming (vergunning) die kan worden ingetrokken.
8. Kan worden bevestigd dat het opkopen van de emissie van het betreffende bedrijf niet ook al is beoogd om aan de verplichtingen onder artikel 6(2) Habitatrichtlijn te voldoen (bijv. door de provincie in het beheerplan van het betreffende natuurgebied)? • zo ja -> ga door naar vraag 9; • zo nee -> extern salderen niet mogelijk.	Alleen N-emissie die niet in verband met artikel 6 lid 2 Habitatrichtlijn wordt ingetrokken mag worden meegenomen in de beoordeling. Artikel 6, tweede lid, van de Habitatrichtlijn verplicht tot het treffen van passende (preventieve) maatregelen die nodig zijn om verslechtingen en verstoringen die significante effecten kunnen hebben op de soorten en habitattypen waarvoor een Natura 2000-gebied is aangewezen te voorkomen. Deze maatregelen kunnen dan niet meer als 'beschermingsmaatregel' t.b.v. HH worden gebruikt. Zie ook r.o. 13-13.8 van het 'stikstof'-arrest van de RvS, ECLI:NL:RVS:2019:1603.	Het opkopen van deze boerderij is niet noodzakelijk voor het voldoen aan de verplichtingen die voortvloeien uit artikel 6 lid 2 van de Habitatrichtlijn.
9. Zijn de NH₃ emissies, zoals genoemd in de natuurvergunning of toestemming van het bedrijf, conform de meest actuele versie van het Besluit emissiearme huisvesting? Er moet worden uitgegaan van de emissie die ten hoogste is toegestaan op basis van het Besluit emissiearme huisvesting. • zo ja -> extern salderen mogelijk als ook wordt voldaan aan de overige voorwaarden; • zo nee -> er mag enkel worden extern gesaldeerd met de maximale toegestane emissie op basis van het Beh.	Bij het berekenen van de emissie wordt uitgegaan van ten hoogste de emissie per dierplaats op grond van het Besluit emissiearme huisvesting (Beh). Het Beh is door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State aangemerkt als maatregelen op grond van artikel 6, tweede lid, Habitatrichtlijn. De winst die wordt geboekt doordat huisvestingssystemen gaan voldoen aan het Beh mag niet worden ingezet voor salderen.	Bij de berekeningen is de emissie gehanteerd conform de meest actuele versie van het Besluit emissiearme huisvesting.

t4 Overige voorwaarden extern saldering

Relevante vragen	Toelichting	Toepassing
Directe samenhang tussen de intrekking van de saldo-gevende activiteit (het bedrijf) en het verlenen van de toestemming voor de saldo-ontvangende activiteit (HH).	1. deze samenhang wordt aangenomen wanneer de vergunning van het saldo-gevende bedrijf daadwerkelijk is of zal worden ingetrokken ten behoeve van de uitbreiding van de saldo-ontvangende activiteit; 2. de samenhang kan blijken uit een overeenkomst tussen partijen waarin is opgenomen dat de toestemming (deels) wordt ingetrokken ten gunste van de saldo-ontvangende activiteit. Toestemming als bedoeld in tabel 3 punt 1 t/m 5.	In de koopovereenkomst is de samenhang tussen de saldo-gevende en saldo-ontvangende activiteit geborgd.
70 % van de N-emissie van de feitelijk gerealiseerde capaciteit van de saldo-gevende activiteit mag worden ingezet.		Bij de berekeningen voor het extern salderen is rekening gehouden met een afroompercentage van 30 %.
Indien het project noodzakelijk is om de doelen van een Natura 2000-gebied te realiseren, mag tot 100 % van de N-emissie van het saldo-gevende bedrijf worden gebruikt.	Er bestaat een mogelijkheid dat in plaats van 70 %, 100 % van de feitelijk gerealiseerde capaciteit wordt gebruikt ten behoeve van van salderen.	Niet van toepassing. Er is een afroompercentage van 30 % toegepast.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

2. CHECKLIST EXTERN SALDEREN AIJENSEWEG 24B BERGEN

Om te beoordelen of ten aanzien van het plan Uitbreiding Haven Heijen extern gesaldeerd kan worden met agrarische bedrijven is een checklist opgesteld. Deze checklist is toegepast om kansrijke inrichtingen te selecteren om mee extern te salderen.

De resultaten van de screening van de volgende inrichting is hieronder opgenomen:

Maatschap B.A. en M. Hesén
Aijenseweg 24 B
5854 PT Bergen

Ontvangen stukken:

- Hinderwetvergunning d.d. 22 september 1992 en begeleidend schrijven, d.d. 2 oktober 1992;
- Brief burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen inz. Naleving wettelijke voorschriften en vaststelling vergunnings situatie, d.d. 29 augustus 1994, kenmerk MZ;
- Brief burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen inz. Uitgevoerde milieucontrole en vaststelling vergunnings situatie, d.d. 28 november 2002, kenmerk RB2635;
- Brief burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen inz. Uitgevoerde milieucontrole en vaststelling vergunnings situatie, d.d. 25 januari 2008, kenmerk RB;

t1 Algemeen

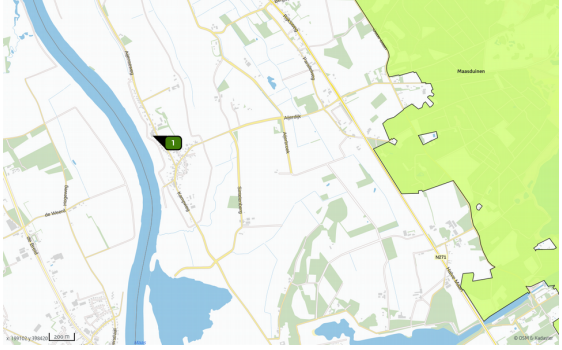
Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Is er sprake van extern salderen?	Van extern salderen is sprake als de toestemming voor stikstofemissie van één of meer bestaande activiteiten op locatie A geheel of gedeeltelijk ingetrokken wordt ten behoeve van de verlening van een nieuwe toestemming voor een nieuw of gewijzigd project op locatie B. De bestaande stikstof emitterende activiteit op locatie A is de 'saldogevende activiteit', de nog te ontplooiën activiteit op locatie B is de 'saldo-ontvangende activiteit'.	Zoals hierna zal blijken, wordt er inderdaad extern gesaldeerd.
2. Neemt het bedrijf deel aan de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij? • zo ja -> externe saldering niet mogelijk; • zo nee -> ga door naar vraag 3.	De stoppersregeling Actieplan Ammoniak is landelijk gedoogbeleid op grond van het Besluit emissiearme huisvesting. Vanwege de al langer lopende afspraken en de noodzaak van stikstofdaling zal er geen saldering mogen plaatsvinden met bedrijven die stoppen op basis van deze regeling (op 1 januari 2020).	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat er geen sprake is van deelname aan de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

3. Neemt het bedrijf deel aan de subsidieregeling sanering varkenshouderijen of een vergelijkbare warme saneringsregeling? - zo ja -> externe saldering niet mogelijk; - zo nee -> ga door naar vraag 4.	Wanneer met deze bedrijven wordt gesaldeerd, bestaat het risico dat de vrijkomende ruimte dubbel wordt ingezet. Dit kan niet en daarom is externe saldering met deze bedrijven uitgesloten.	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat er geen sprake is van deelname aan een warme saneringsregeling.
4. Is het bedrijf nog feitelijk aanwezig (conform de hiernaast genoemde definitie)? - zo ja -> ga door naar vraag 5; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk.	Relevant is of het bedrijf op het moment van sluiten van de overeenkomst over de overname van de stikstofdepositie, feitelijk nog aanwezig is (zie artikel 6 lid 2 van de Beleidsregels). Een bedrijf is feitelijk nog aanwezig wanneer de hervatting van het bedrijf mogelijk is, zonder dat daarvoor een nieuwe vergunning op basis van de Wet Natuurbescherming (Wnb-vergunning) of een omgevingsvergunning, onderdeel bouwen is vereist.	Aan de in de Beleidsregels vastgelegde eisen op dit punt is voldaan: alle bedrijfsgebouwen en stallen zijn aanwezig zijn en blijven dat ook tot het moment van het sluiten van de overeenkomst.
5. Kan er worden uitgesloten dat het bedrijf ook al afspraken over externe saldering heeft gemaakt met andere partijen? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk zolang er afspraken zijn met andere partijen.	Er mag niet dubbel worden gesaldeerd met dezelfde emissie. Indien de emissierechten al gebruikt zijn ten behoeve externe saldering, mag niet nog een keer worden gesaldeerd met dezelfde emissie. Dit mag wel indien slechts gedeeltelijk is gesaldeerd, met het resterende gedeelte.	De rechten van het bedrijf worden exclusief aangekocht. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Er is geen sprake van afspraken over externe saldering met andere partijen.
6. Kan worden bevestigd dat er tot het moment dat er tot saldering ten behoeve van HH wordt overgegaan geen verandering komt in het antwoord op de vragen 4 en 5? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk tot de bevestiging.		De rechten van het bedrijf worden exclusief aangekocht. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Er is geen sprake van afspraken over externe saldering met andere partijen.
7. Een activiteit mag alleen worden ingezet ten behoeve van extern salderen voor zover er toestemming was voor de N-emissie veroorzakende activiteit in de referentiesituatie en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn tot het moment van intrekking of wijziging van de toestemming of het sluiten van een overeenkomst tussen de saldogever en de saldo-ontvanger, zodat hervatting van de activiteit mogelijk was zonder dat daarvoor een natuurvergunning of omgevingsvergunning, onderdeel bouwen, voor de realisering van een project is vereist.	Hierbij wordt uitgegaan van de in de toestemming opgenomen N-emissie in de referentiesituatie. Of bij ontbreken van een toestemming, een activiteit die op de Europese referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest.	Het bedrijf beschikt over een Hinderwetvergunning d.d. 22 september 1992. De vergunde situatie is daarbij: - 80 melk- en kalfkoeien; - 27 vrouwelijk jongvee. Totale ammoniak emissie: 1.158,80 kg NH₃/jr.
8. Er dient sprake te zijn van feitelijke aanwezigheid van de capaciteit van de in de toestemming opgenomen N-emissie in de referentiesituatie.		Uit de stukken blijkt dat alle bedrijfsgebouwen en stallen zijn gerealiseerd. Er is dus geen omgevingsvergunning onderdeel bouwen of natuurvergunning nodig om de activiteit te hervatten.
9. Bij de beoordeling van de hierboven genoemde feitelijk gerealiseerde capaciteit wordt uitgegaan van de op het moment van extern salderen volledig gerealiseerde installaties, gebouwen, infrastructuur en overige voorzieningen, noodzakelijk voor uitvoeren van de activiteit.		
10. Heeft de saldogever verzocht om de niet-gerealiseerde capaciteit in te trekken?	De intrekking van het toestemmingsbesluit van de saldo-gevende activiteit wordt in een afzonderlijke beschikking in samenhang met de saldo-ontvangende activiteit opgesteld.	In de koopovereenkomst is geborgd dat de vergunde rechten worden ingetrokken in samenhang met het saldo-ontvangende project.
11. Is de eigenaar van het bedrijf zich ervan bewust dat het deelnemen aan externe saldering ook betekent dat de onbenutte ruimte (niet gerealiseerde capaciteit) uit de vergunning verval.		De volledige vergunning wordt van het bedrijf overgenomen. Dit is opgenomen in de koopovereenkomst. Er resteren na overdracht geen rechten bij de huidige eigenaar van het bedrijf.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

t2 Locatie

Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Bevindt het bedrijf zich binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. -> ga door naar vraag 3; - zo nee -> ga door naar vraag 2.	Wanneer het bedrijf zich binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied bevindt, is dubbele benutting (in het kader van het voormalige Programma Aanpak Stikstof) van het stikstofdepositiesaldo uitgesloten.	Het bedrijf bevindt zich op ca. 1,8 km van de Maasduinen 
2. Bevindt het bedrijf zich niet binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied EN is het bedrijf niet feitelijk beëindigd tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. Ga door naar vraag 3; - zo nee -> er is een kans op dubbele benutting die verder moet worden onderzocht.	Wanneer het bedrijf niet feitelijk beëindigd is tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018, de looptijd van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) en de in het PAS opgenomen stoppersruimte, is dubbele benutting van het stikstofdepositiesaldo uitgesloten en is salderen hiermee mogelijk.	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat het bedrijf niet is beëindigd in de periode tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018.
3. Veroorzaakt het bedrijf stikstofdepositie op hetzelfde Natura 2000-gebied en op hetzelfde relevante hexagoon in dat gebied als de beoogde ontwikkeling (HH)? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. Ten opzichte van de referentiesituatie mag de N-depositie op relevante hexagonen niet toenemen. Ga door naar vraag 1 van tabel 3; - zo nee -> externe saldering in principe niet mogelijk.	Extern salderen is in principe alleen mogelijk wanneer daardoor op geen enkele relevante hexagoon van het beschermde Natura 2000-gebied een verhoging van stikstofdepositie optreedt. Relevant hexagoon is een hexagoon waarbinnen een voor stikstof gevoelig natuurlijk habitat of habitat voor soorten voorkomt, en waarbij tevens sprake is van een overbelasting of een naderende overbelasting van N-depositie vanaf 70 mol per hectare, per jaar onder de kritische depositiewaarde.	Uit de voor het project uitgevoerde stikstofdepositieberekeningen voor het extern salderen blijkt dat ten opzichte van de referentiesituatie op geen enkel relevant hexagoon in Natura 2000-gebied sprake is van een toename van stikstofdepositie.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

t3 Vergunning / toestemming

Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Heeft het bedrijf een geldige Wnb/Nbw- vergunning? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 2.	Wnb = Wet Natuurbescherming Nbw = voormalige Natuurbeschermingswet Het gaat hierbij om vergunningen waarin een activiteit met stikstof emissie is vergund.	Het bedrijf beschikt niet overeen Wnb/Nbw-vergunning. Wel beschikt het bedrijf (zie hierna) over een milieutoestemming waaraan stikstofrechten kunnen worden ontleend.
2. Heeft het bedrijf een geldige milieuvergunning of melding op grond van de WABO onderdeel milieu, Hinderwetvergunning of milieutoestemming)? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> ga door naar vraag 3.	Deze vraag is alleen relevant wanneer het bedrijf geen Wnb- of Nbw-vergunning heeft. Het gaat hierbij om vergunningen waarin een activiteit met een stikstofemissie vergund is.	Het bedrijf beschikt over een geldende Hinderwetvergunning d.d. 22 september 1992.
3. Betreft het een activiteit waarvoor geen natuurvergunning nodig was, maar die wel voldoet aan artikel 2.8 van de Wnb? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 4.	De vraag is alleen relevant wanneer het bedrijf geen Wnb/Nbw vergunning of genoemde vergunning/melding in stap 2 heeft. Dit betreft heft geval waarin geen vergunning op basis van de Wnb benodigd is, maar wel wordt voldaan aan de vergunningsvoorwaarden.	Niet van toepassing
4. Betreft het een activiteit die onder artikel 9.4 achtste lid van de Wnb valt? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 5.	De vergunningplicht ex artikel 2.7 Wnb is niet van toepassing op projecten en andere handelingen ten aanzien waarvan, voor 1 februari 2009, op grond van een andere wettelijke grondslag dan artikel 19d, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 en met inachtneming van artikel 6, tweede, derde en vierde lid, van de Habitatrichtlijn, een besluit is genomen waarbij dat project of die handeling is toegestaan, dan wel een aanvraag voor het nemen van dat besluit is gedaan en dat besluit na die datum onherroepelijk is geworden. Het betreft hier gevallen waarin voor 1 februari 2009 al in een ander besluit dan de Nbw/Wnb vergunning is getoetst aan de criteria van de Habitatrichtlijn.	Niet van toepassing
5. Betreft het een activiteit die op de Europese Referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest? Indien deze op een later moment is ingeperkt dan moet van de laagste emissie worden uitgegaan? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> extern salderen niet mogelijk.		Aan dit vereiste wordt voldaan.
6. Was de bij vragen 2 en 5 genoemde vergunning of toestemming aanwezig op de referentiedatum? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> extern salderen niet mogelijk.	De N-emissie moet in dit geval vóór de referentiedatum vergund zijn en die vergunning moet op die datum nog aanwezig zijn. De referentiedatum is: - voor Vogelrichtlijngebied: 10 juni 1994, of de datum van aanwijzing als dit later is geweest dan 10 juni 1994; - voor Habitatrichtlijngebied: 7 december 2004, of de datum van plaatsing op de communautaire lijst als dit na 7 december 2004 is geweest; - als het Natura 2000-gebied zowel Vogel- als Habitatrichtlijngebied is, geldt de eerste referentiedatum. Indien na de referentiedatum de emissie is ingeperkt, dan moet worden uitgegaan van de laagste emissie.	De Hinderwetvergunning is verleend op 22 september 1992 en dus ruim voor de referentiedata van 10 juni 1994, 24 maart 2000 en/of 7 december 2004. Nadien is de emissie niet ingeperkt.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

7. Als de toestemming niet kan worden ingetrokken, is de activiteit dan beëindigd vóór de N-emissie van het saldo-gevende bedrijf wordt betrokken bij extern salderen? • Zo ja, of toestemming kan wel worden ingetrokken -> zie vraag 8. • Zo nee -> extern salderen niet mogelijk totdat de activiteit is beëindigd.	Een toestemming die niet kan worden ingetrokken wordt enkel bij de beoordeling van de aanvraag betrokken, indien de feitelijke uitvoering van de activiteit wordt beëindigd voordat deze activiteit wordt ingezet voor salderen. Deze beëindiging moet worden geborgd, bijvoorbeeld met behulp van een overeenkomst.	Niet aan de orde. Er is hier sprake van een toestemming (vergunning) die kan worden ingetrokken.
8. Kan worden bevestigd dat het opkopen van de emissie van het betreffende bedrijf niet ook al is beoogd om aan de verplichtingen onder artikel 6(2) Habitatrichtlijn te voldoen (bijv. door de provincie in het beheerplan van het betreffende natuurgebied)? • zo ja -> ga door naar vraag 9; • zo nee -> extern salderen niet mogelijk.	Alleen N-emissie die niet in verband met artikel 6 lid 2 Habitatrichtlijn wordt ingetrokken mag worden meegenomen in de beoordeling. Artikel 6, tweede lid, van de Habitatrichtlijn verplicht tot het treffen van passende (preventieve) maatregelen die nodig zijn om verslechtingen en verstoringen die significante effecten kunnen hebben op de soorten en habitattypen waarvoor een Natura 2000-gebied is aangewezen te voorkomen. Deze maatregelen kunnen dan niet meer als 'beschermingsmaatregel' t.b.v. HH worden gebruikt. Zie ook r.o. 13-13.8 van het 'stikstof'-arrest van de RvS, ECLI:NL:RVS:2019:1603.	Het opkopen van deze boerderij is niet noodzakelijk voor het voldoen aan de verplichtingen die voortvloeien uit artikel 6 lid 2 van de Habitatrichtlijn.
9. Zijn de NH₃ emissies, zoals genoemd in de natuurvergunning of toestemming van het bedrijf, conform de meest actuele versie van het Besluit emissiearme huisvesting? Er moet worden uitgegaan van de emissie die ten hoogste is toegestaan op basis van het Besluit emissiearme huisvesting. • zo ja -> extern salderen mogelijk als ook wordt voldaan aan de overige voorwaarden; • zo nee -> er mag enkel worden extern gesaldeerd met de maximale toegestane emissie op basis van het Beh.	Bij het berekenen van de emissie wordt uitgegaan van ten hoogste de emissie per dierplaats op grond van het Besluit emissiearme huisvesting (Beh). Het Beh is door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State aangemerkt als maatregelen op grond van artikel 6, tweede lid, Habitatrichtlijn. De winst die wordt geboekt doordat huisvestingssystemen gaan voldoen aan het Beh mag niet worden ingezet voor salderen.	Bij de berekeningen is de emissie gehanteerd conform de meest actuele versie van het Besluit emissiearme huisvesting.

t4 Overige voorwaarden extern saldering

Relevante vragen	Toelichting	Toepassing
Directe samenhang tussen de intrekking van de saldo-gevende activiteit (het bedrijf) en het verlenen van de toestemming voor de saldo-ontvangende activiteit (HH).	1. deze samenhang wordt aangenomen wanneer de vergunning van het saldo-gevende bedrijf daadwerkelijk is of zal worden ingetrokken ten behoeve van de uitbreiding van de saldo-ontvangende activiteit; 2. de samenhang kan blijken uit een overeenkomst tussen partijen waarin is opgenomen dat de toestemming (deels) wordt ingetrokken ten gunste van de saldo-ontvangende activiteit. Toestemming als bedoeld in tabel 3 punt 1 t/m 5.	In de koopovereenkomst is de samenhang tussen de saldo-gevende en saldo-ontvangende activiteit geborgd.
70 % van de N-emissie van de feitelijk gerealiseerde capaciteit van de saldo-gevende activiteit mag worden ingezet.		Bij de berekeningen voor het extern salderen is rekening gehouden met een afroompercentage van 30 %.
Indien het project noodzakelijk is om de doelen van een Natura 2000-gebied te realiseren, mag tot 100 % van de N-emissie van het saldo-gevende bedrijf worden gebruikt.	Er bestaat een mogelijkheid dat in plaats van 70 %, 100 % van de feitelijk gerealiseerde capaciteit wordt gebruikt ten behoeve van van salderen.	Niet van toepassing. Er is een afroompercentage van 30 % toegepast.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

3. CHECKLIST EXTERN SALDEREN LEEMBAAN 4 OTTERSUM

Om te beoordelen of ten aanzien van het plan Uitbreiding Haven Heijen extern gesaldeerd kan worden met agrarische bedrijven is een checklist opgesteld. Deze checklist is toegepast om kansrijke inrichtingen te selecteren om mee extern te salderen.

De resultaten van de screening van de volgende inrichting is hieronder opgenomen:

P.G.M. ten Haaf
Leembaan 4
6595 MH Ottersum

Ontvangen stukken:

- Natuurvergunning d.d. 1 september 2016, verzonden 5 september 2016, kenmerk 2016/66764;
- Aanvulling aanvraag, zaaknummer 2013-0527, d.d. 2 juni 2016, inclusief bijlagen);

t1 Algemeen

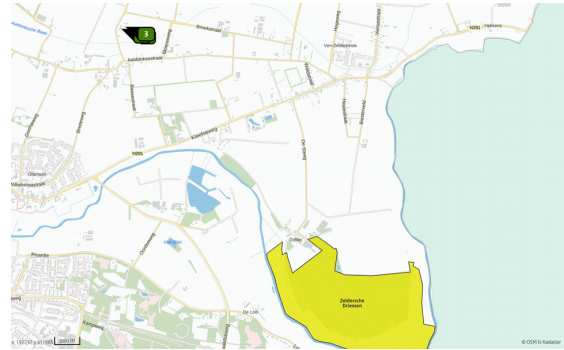
Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Is er sprake van extern salderen?	Van extern salderen is sprake als de toestemming voor stikstofemissie van één of meer bestaande activiteiten op locatie A geheel of gedeeltelijk ingetrokken wordt ten behoeve van de verlening van een nieuwe toestemming voor een nieuw of gewijzigd project op locatie B. De bestaande stikstof emitterende activiteit op locatie A is de 'saldogevende activiteit', de nog te ontplooiën activiteit op locatie B is de 'saldo-ontvangende activiteit'.	Zoals hierna zal blijken, wordt er inderdaad extern gesaldeerd.
2. Neemt het bedrijf deel aan de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij? • zo ja -> externe saldering niet mogelijk; • zo nee -> ga door naar vraag 3.	De stoppersregeling Actieplan Ammoniak is landelijk gedoogbeleid op grond van het Besluit emissiearme huisvesting. Vanwege de al langer lopende afspraken en de noodzaak van stikstofdaling zal er geen saldering mogen plaatsvinden met bedrijven die stoppen op basis van deze regeling (op 1 januari 2020).	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat geen sprake is van deelname aan de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij voor wat betreft het rundvee deel van de vergunning (melkkoeien en jongvee).
3. Neemt het bedrijf deel aan de subsidieregeling sanering varkenshouderijen of een vergelijkbare warme saneringsregeling? • zo ja -> externe saldering niet mogelijk; • zo nee -> ga door naar vraag 4.	Wanneer met deze bedrijven wordt gesaldeerd, bestaat het risico dat de vrijkomende ruimte dubbel wordt ingezet. Dit kan niet en daarom is externe saldering met deze bedrijven uitgesloten.	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat er geen sprake is van deelname aan een warme saneringsregeling voor wat betreft het rundvee deel van de vergunning (melkkoeien en jongvee).

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

4. Is het bedrijf nog feitelijk aanwezig (conform de hiernaast genoemde definitie)? - zo ja -> ga door naar vraag 5; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk.	Relevant is of het bedrijf op het moment van sluiten van de overeenkomst over de overname van de stikstofdepositie, feitelijk nog aanwezig is (zie artikel 6 lid 2 van de Beleidsregels). Een bedrijf is feitelijk nog aanwezig wanneer de hervatting van het bedrijf mogelijk is, zonder dat daarvoor een nieuwe vergunning op basis van de Wet Natuurbescherming (Wnb-vergunning) of een omgevingsvergunning, onderdeel bouwen is vereist.	Aan de in de Beleidsregels vastgelegde eisen op dit punt is voldaan: alle bedrijfsgebouwen en stallen zijn aanwezig zijn en blijven dat ook tot het moment van het sluiten van de overeenkomst.
5. Kan er worden uitgesloten dat het bedrijf ook al afspraken over externe saldering heeft gemaakt met andere partijen? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk zolang er afspraken zijn met andere partijen.	Er mag niet dubbel worden gesaldeerd met dezelfde emissie. Indien de emissierechten al gebruikt zijn ten behoeve externe saldering, mag niet nog een keer worden gesaldeerd met dezelfde emissie. Dit mag wel indien slechts gedeeltelijk is gesaldeerd, met het resterende gedeelte.	De rechten van het bedrijf worden exclusief aangekocht. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Er is geen sprake van afspraken over externe saldering met andere partijen.
6. Kan worden bevestigd dat er tot het moment dat er tot saldering ten behoeve van HH wordt overgegaan geen verandering komt in het antwoord op de vragen 4 en 5? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> externe saldering niet mogelijk tot de bevestiging.		De rechten van het bedrijf worden exclusief aangekocht. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Er is geen sprake van afspraken over externe saldering met andere partijen.
7. Een activiteit mag alleen worden ingezet ten behoeve van extern salderen voor zover er toestemming was voor de N-emissie veroorzakende activiteit in de referentiesituatie en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn tot het moment van intrekking of wijziging van de toestemming of het sluiten van een overeenkomst tussen de saldogever en de saldo-ontvanger, zodat hervatting van de activiteit mogelijk was zonder dat daarvoor een natuurvergunning of omgevingsvergunning, onderdeel bouwen, voor de realisering van een project is vereist.	Hierbij wordt uitgegaan van de in de toestemming opgenomen N-emissie in de referentiesituatie. Of bij ontbreken van een toestemming, een activiteit die op de Europese referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest.	Het bedrijf beschikt over een Natuurvergunning d.d. september 2016. De vergunde situatie is daarbij: – 72 melk- en kalfkoeien; – 51 vrouwelijk jongvee; – 5 paarden, 1 pony; – 423 vleesvarkens Totale ammoniak emissie: 3.092 kg NH₃ per jaar. Hiervan wordt alleen het rundvee deel (melkkoeien en jongvee) van de emissie aangekocht, totaal 1160,4 kg NH₃ per jaar. Dit is geborgd in de koopovereenkomst. Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat voor wat betreft de vleesvarkens reeds gebruik is gemaakt van de stoppersregeling. Uit de stukken blijkt dat alle bedrijfsgebouwen en stallen zijn gerealiseerd. Er is dus geen omgevingsvergunning onderdeel bouwen of natuurvergunning nodig om de activiteit te hervatten.
8. Er dient sprake te zijn van feitelijke aanwezigheid van de capaciteit van de in de toestemming opgenomen N-emissie in de referentiesituatie.		
9. Bij de beoordeling van de hierboven genoemde feitelijk gerealiseerde capaciteit wordt uitgegaan van de op het moment van extern salderen volledig gerealiseerde installaties, gebouwen, infrastructuur en overige voorzieningen, noodzakelijk voor uitvoeren van de activiteit.		
10. Heeft de saldogever verzocht om de niet-gerealiseerde capaciteit in te trekken?	De intrekking van het toestemmingsbesluit van de saldo-gevende activiteit wordt in een afzonderlijke beschikking in samenhang met de saldo-ontvangende activiteit opgesteld.	In de koopovereenkomst is geborgd dat de vergunde rechten van het rundvee deel worden ingetrokken in samenhang met het saldo-ontvangende project.
11. Is de eigenaar van het bedrijf zich ervan bewust dat het deelnemen aan externe saldering ook betekent dat de onbenutte ruimte (niet gerealiseerde capaciteit) uit de vergunning vervalft.		Uit navraag blijkt dat de eigenaar zich hiervan bewust is.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

t2 Locatie

Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Bevindt het bedrijf zich binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. -> ga door naar vraag 3; - zo nee -> ga door naar vraag 2.	Wanneer het bedrijf zich binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied bevindt, is dubbele benutting (in het kader van het voormalige Programma Aanpak Stikstof) van het stikstofdepositiesaldo uitgesloten.	Het bedrijf bevindt zich op ca. 2,1 km van de Zeldersche Driessen 
2. Bevindt het bedrijf zich niet binnen één kilometer van een Natura 2000-gebied EN is het bedrijf niet feitelijk beëindigd tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. Ga door naar vraag 3; - zo nee -> er is een kans op dubbele benutting die verder moet worden onderzocht.	Wanneer het bedrijf niet feitelijk beëindigd is tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018, de looptijd van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) en de in het PAS opgenomen stoppersruimte, is dubbele benutting van het stikstofdepositiesaldo uitgesloten en is salderen hiermee mogelijk.	Uit navraag bij de eigenaar blijkt dat het bedrijf niet is beëindigd in de periode tussen 1 juli 2015 en 1 juli 2018.
3. Veroorzaakt het bedrijf stikstofdepositie op hetzelfde Natura 2000-gebied en op hetzelfde relevante hexagoon in dat gebied als de beoogde ontwikkeling (HH)? - zo ja -> externe saldering mogelijk als ook aan de andere voorwaarden uit deze checklist voldaan wordt. Ten opzichte van de referentiesituatie mag de N-depositie op relevante hexagonen niet toenemen. Ga door naar vraag 1 van tabel 3; - zo nee -> externe saldering in principe niet mogelijk.	Extern salderen is in principe alleen mogelijk wanneer daardoor op geen enkele relevante hexagoon van het beschermde Natura 2000-gebied een verhoging van stikstofdepositie optreedt. Relevant hexagoon is een hexagoon waarbinnen een voor stikstof gevoelig natuurlijk habitat of habitat voor soorten voorkomt, en waarbij tevens sprake is van een overbelasting of een naderende overbelasting van N-depositie vanaf 70 mol per hectare, per jaar onder de kritische depositiewaarde.	Uit de voor het project uitgevoerde stikstofdepositieberekeningen voor het extern salderen blijkt dat op geen enkel relevant hexagoon in Natura 2000-gebied sprake is van een toename van stikstofdepositie.

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

t3 Vergunning / toestemming

Relevante vragen	Toelichting	Beoordeling
1. Heeft het bedrijf een geldige Wnb/Nbw- vergunning? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 2.	Wnb = Wet Natuurbescherming Nbw = voormalige Natuurbeschermingswet Het gaat hierbij om vergunningen waarin een activiteit met stikstof emissie is vergund.	Het bedrijf beschikt over een Wnb/Nbw-vergunning.
2. Heeft het bedrijf een geldige milieuvergunning of melding op grond van de WABO onderdeel milieu, Hinderwetvergunning of milieutoestemming)? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> ga door naar vraag 3.	Deze vraag is alleen relevant wanneer het bedrijf geen Wnb- of Nbw-vergunning heeft. Het gaat hierbij om vergunningen waarin een activiteit met een stikstofemissie vergund is.	Niet van toepassing
3. Betreft het een activiteit waarvoor geen natuurvergunning nodig was, maar die wel voldoet aan artikel 2.8 van de Wnb? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 4.	De vraag is alleen relevant wanneer het bedrijf geen Wnb/Nbw vergunning of genoemde vergunning/melding in stap 2 heeft. Dit betreft heft geval waarin geen vergunning op basis van de Wnb benodigd is, maar wel wordt voldaan aan de vergunningsvoorwaarden.	Niet van toepassing
4. Betreft het een activiteit die onder artikel 9.4 achtste lid van de Wnb valt? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> ga door naar vraag 5.	De vergunningplicht ex artikel 2.7 Wnb is niet van toepassing op projecten en andere handelingen ten aanzien waarvan, voor 1 februari 2009, op grond van een andere wettelijke grondslag dan artikel 19d, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 en met inachtneming van artikel 6, tweede, derde en vierde lid, van de Habitatrichtlijn, een besluit is genomen waarbij dat project of die handeling is toegestaan, dan wel een aanvraag voor het nemen van dat besluit is gedaan en dat besluit na die datum onherroepelijk is geworden. Het betreft hier gevallen waarin voor 1 februari 2009 al in een ander besluit dan de Nbw/Wnb vergunning is getoetst aan de criteria van de Habitatrichtlijn.	Niet van toepassing
5. Betreft het een activiteit die op de Europese Referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest? Indien deze op een later moment is ingeperkt dan moet van de laagste emissie worden uitgegaan? - zo ja -> ga door naar vraag 6; - zo nee -> extern salderen niet mogelijk.		Aan dit vereiste wordt voldaan.
6. Was de bij vragen 2 en 5 genoemde vergunning of toestemming aanwezig op de referentiedatum? - zo ja -> ga door naar vraag 7; - zo nee -> extern salderen niet mogelijk.	De N-emissie moet in dit geval vóór de referentiedatum vergund zijn en die vergunning moet op die datum nog aanwezig zijn. De referentiedatum is: - voor Vogelrichtlijngebied: 10 juni 1994, of de datum van aanwijzing als dit later is geweest dan 10 juni 1994; - voor Habitatrichtlijngebied: 7 december 2004, of de datum van plaatsing op de communautaire lijst als dit na 7 december 2004 is geweest; - als het Natura 2000-gebied zowel Vogel- als Habitatrichtlijngebied is, geldt de eerste referentiedatum. Indien na de referentiedatum de emissie is ingeperkt, dan moet worden uitgegaan van de laagste emissie.	Niet van toepassing (het bedrijf beschikt over een natuurvergunning).

Bijlage 5 Checklisten externe saldering

7. Als de toestemming niet kan worden ingetrokken, is de activiteit dan beëindigd vóór de N-emissie van het saldo-gevende bedrijf wordt betrokken bij extern salderen? • Zo ja, of toestemming kan wel worden ingetrokken -> zie vraag 8. • Zo nee -> extern salderen niet mogelijk totdat de activiteit is beëindigd.	Een toestemming die niet kan worden ingetrokken wordt enkel bij de beoordeling van de aanvraag betrokken, indien de feitelijke uitvoering van de activiteit wordt beëindigd voordat deze activiteit wordt ingezet voor salderen. Deze beëindiging moet worden geborgd, bijvoorbeeld met behulp van een overeenkomst.	Niet aan de orde. Er is hier sprake van een toestemming (natuurvergunning) die kan worden ingetrokken.
8. Kan worden bevestigd dat het opkopen van de emissie van het betreffende bedrijf niet ook al is beoogd om aan de verplichtingen onder artikel 6(2) Habitatrichtlijn te voldoen (bijv. door de provincie in het beheerplan van het betreffende natuurgebied)? • zo ja -> ga door naar vraag 9; • zo nee -> extern salderen niet mogelijk.	Alleen N-emissie die niet in verband met artikel 6 lid 2 Habitatrichtlijn wordt ingetrokken mag worden meegenomen in de beoordeling. Artikel 6, tweede lid, van de Habitatrichtlijn verplicht tot het treffen van passende (preventieve) maatregelen die nodig zijn om verslechtingen en verstoringen die significante effecten kunnen hebben op de soorten en habitattypen waarvoor een Natura 2000-gebied is aangewezen te voorkomen. Deze maatregelen kunnen dan niet meer als 'beschermingsmaatregel' t.b.v. HH worden gebruikt. Zie ook r.o. 13-13.8 van het 'stikstof'-arrest van de RvS, ECLI:NL:RVS:2019:1603.	Het opkopen van deze boerderij is niet noodzakelijk voor het voldoen aan de verplichtingen die voortvloeien uit artikel 6 lid 2 van de Habitatrichtlijn.
9. Zijn de NH₃ emissies, zoals genoemd in de natuurvergunning of toestemming van het bedrijf, conform de meest actuele versie van het Besluit emissiearme huisvesting? Er moet worden uitgegaan van de emissie die ten hoogste is toegestaan op basis van het Besluit emissiearme huisvesting. • zo ja -> extern salderen mogelijk als ook wordt voldaan aan de overige voorwaarden; • zo nee -> er mag enkel worden extern gesaldeerd met de maximale toegestane emissie op basis van het Beh.	Bij het berekenen van de emissie wordt uitgegaan van ten hoogste de emissie per dierplaats op grond van het Besluit emissiearme huisvesting (Beh). Het Beh is door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State aangemerkt als maatregelen op grond van artikel 6, tweede lid, Habitatrichtlijn. De winst die wordt geboekt doordat huisvestingssystemen gaan voldoen aan het Beh mag niet worden ingezet voor salderen.	Bij de berekeningen is de emissie gehanteerd conform de meest actuele versie van het Besluit emissiearme huisvesting.

t4 Overige voorwaarden extern saldering

Relevante vragen	Toelichting	Toepassing
Directe samenhang tussen de intrekking van de saldo-gevende activiteit (het bedrijf) en het verlenen van de toestemming voor de saldo-ontvangende activiteit (HH).	1. deze samenhang wordt aangenomen wanneer de vergunning van het saldo-gevende bedrijf daadwerkelijk is of zal worden ingetrokken ten behoeve van de uitbreiding van de saldo-ontvangende activiteit; 2. de samenhang kan blijken uit een overeenkomst tussen partijen waarin is opgenomen dat de toestemming (deels) wordt ingetrokken ten gunste van de saldo-ontvangende activiteit. Toestemming als bedoeld in tabel 3 punt 1 t/m 5.	In de koopovereenkomst is de samenhang tussen de saldo-gevende en saldo-ontvangende activiteit geborgd.
70 % van de N-emissie van de feitelijk gerealiseerde capaciteit van de saldo-gevende activiteit mag worden ingezet.		Bij de berekeningen voor het extern salderen is rekening gehouden met een afroompercentage van 30 %.
Indien het project noodzakelijk is om de doelen van een Natura 2000-gebied te realiseren, mag tot 100 % van de N-emissie van het saldo-gevende bedrijf worden gebruikt.	Er bestaat een mogelijkheid dat in plaats van 70 %, 100 % van de feitelijk gerealiseerde capaciteit wordt gebruikt ten behoeve van van salderen.	Niet van toepassing. Er is een afroompercentage van 30 % toegepast.

Koopovereenkomst stikstofrechten

PARTIJEN

- I.** [redacted] vergunninghouders en eigenaren van de rundvee-, paarden- en varkenshouderij, gevestigd te Ottersum (Leembaan 4, 6595 MH), rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted]
[redacted], zich legitimerende met [redacted]
[redacted] hierna gezamenlijk in enkelvoud te noemen: [redacted]
- II.** de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Teunesen Zand en Grint B.V., gevestigd te Heijen (Hoogveld 16, 6598 BL), te deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted] in zijn functie als algemeen directeur, zich legitimerende met [redacted]
[redacted] en AVG Beheer B.V., gevestigd te Heijen (De Grens 7, 6598 DK), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted] in zijn functie als algemeen directeur, zich legitimerend met [redacted]
[redacted] hierna gezamenlijk te noemen: **"Teunesen & AVG"**

hierna gezamenlijk te noemen: **"Partijen"**

NEMEN HET VOLGENDE IN OVERWEGING:

- a. Partijen reeds enige tijd in overleg zijn over de (ver)koop van stikstofrechten t.b.v. extern salderen;
- b. de Veehouderij van [redacted] is gelegen aan de Leembaan 4 (6595 MH) te Ottersum. De Veehouderij (in het bijzonder het houden van vee in de Veehouderij) veroorzaakt stikstofdepositie op verschillende Natura 2000-gebieden, zoals gespecificeerd (zonder 30% afroaming als bedoeld in de Beleidsregels) en genoemd in de als **Bijlage 3** aan deze Overeenkomst [redacted]
- c. Teunesen & AVG bezig zijn met de realisatie van verschillende ontwikkelingen, o.a. de realisatie van de uitbreiding Haven Heijen inhoudende de realisatie van een bedrijventerrein gelegen binnen de gemeentegrenzen van Gennep, die gepaard kunnen gaan met een stikstofdepositietoename op verschillende Natura 2000-gebieden en die daardoor mogelijk (natuur)vergunningplichtig zijn. Partijen wensen de te verwerven stikstofrechten te benutten voor Haven Heijen [redacted]
[redacted] Tegen deze achtergrond en ten behoeve van de in deze overeenkomst genoemde [redacted]

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 2

- ontwikkelingen wensen Teunesen en AVG de Stikstofrechten van [REDACTED] te kopen, ten behoeve van Extern salderen;
- d. de verschillende provincies inmiddels (provinciale) beleidsregels hebben vastgesteld waarin is vastgelegd onder welke condities en voorwaarden er Extern salderen is toegestaan.
 - e. de provincie Limburg laatstelijk (d.d. 2 december 2020) de beleidsregels (te weten de beleidsregels "*Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg*") heeft gewijzigd (Provinciaal blad 1 december 2020, 2020/8930 en Provinciaal blad 29 september 2020, 2020/6838);
 - f. Gedeputeerde staten uitsluitend een Natuurvergunning verlenen in gevallen waarin bij de aanvraag gebruik is gemaakt van Extern salderen indien wordt voldaan aan de in de Beleidsregels opgenomen voorwaarden;
 - g. Partijen zich realiseren dat de Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg regelmatig worden gewijzigd. Tevens realiseren Partijen zich dat de rechtspraak ten aanzien van interne en externe saldering volop in ontwikkeling is. Tegen deze achtergrond kan het nodig zijn om deze overeenkomst – na het sluiten ervan – te wijzigen teneinde te voldoen aan eisen die in de gewijzigde Beleidsregels dan wel de rechtspraak worden gesteld. In deze overeenkomst wordt hiervoor een bepaling opgenomen.
 - h. [REDACTED]
 - i. Partijen hebben vooruitlopend daarop afspraken gemaakt over de verkoop van de stikstofrechten van [REDACTED] aan Teunesen & AVG ten behoeve van Extern salderen met het oog op het verkrijgen van één of meer natuurvergunningen en leggen de tot nu toe gemaakte afspraken vast in deze overeenkomst;
 - j. Teunesen & AVG wensen de Stikstofrechten niet enkel te benutten als mitigerende maatregel voor de Natuurvergunning(en) (in het kader van de projecttoets), maar ook als mitigerende maatregel in het kader van de plannen die significante gevolgen kunnen hebben (de plantoets als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid en artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming). Ook bij de plantoets kan externe saldering onder voorwaarden als mitigerende maatregel in een passende beoordeling worden betrokken.
 - k. Ook in het planspoor dient sprake te zijn van directe samenhang, welke samenhang eveneens blijkt uit de Overeenkomst.
 - l. Tegen deze achtergrond hebben Partijen afspraken gemaakt over de verkoop van de Stikstofrechten aan Teunesen & AVG en leggen zij de tot nu toe gemaakte afspraken vast in de Overeenkomst.

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

1 Definities

In deze overeenkomst wordt – tenzij uitdrukkelijk anders wordt vermeld – verstaan onder:

- 1.1 **Beleidsregels:** 'Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg december' (Provinciaal blad 1 december 2020, 2020/8930 en Provinciaal blad 29 september 2020, 2020/6838);
- 1.2 **Extern salderen:** salderen met één of meer activiteiten buiten de begrenzing van één project of locatie ten behoeve van de verlening van een Natuurvergunning, maar ook als mitigerende maatregel in het kader van de plannen die significante gevolgen kunnen hebben (de plantoets als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid en artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming);
- 1.3 **Natuurvergunning:** vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming of een verklaring van geen bedenkingen voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht met inachtneming van artikel 2.2aa, onder a, van het Besluit omgevingsrecht;
- 1.4 **Overeenkomst:** voorliggende overeenkomst;
- 1.5 **Project:** de beoogde realisatie/uitbreiding Haven Heijen, inhoudende de realisatie van een (watergebonden) bedrijventerrein (en daarmee samenhangende maatregelen en voorzieningen) binnen de gemeente Gennep
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- 1.6 **Stikstofemissie:** stikstofverbindingen die direct of indirect vanuit een bron in de lucht worden gebracht;
- 1.7 **Stikstofdepositie:** neerslaan van stikstofverbindingen uit de lucht op een oppervlakte, uitgedrukt in mol per hectare per jaar;
- 1.8 **Referentiedatum:** de datum waarop een gebied door de Europese Commissie op de zogenoemde lijst van gebieden van communautair belang is geplaatst. Voor de in Nederland gelegen Habitatrichtlijngebieden is dat in de regel 7 december 2004. Voor gebieden die ter uitvoering van de Vogelrichtlijn zijn aangewezen, geldt als referentiedatum 10 juni 1994, tenzij het Vogelrichtlijngebied later is aangewezen, in dat laatste geval geldt die latere aanwijzingsdatum (doorgaans 24 maart 2000).
- 1.9 **Referentiesituatie:** de vergunde dan wel rechtens toegestane situatie van de Veehouderij, ontleend aan een Toestemming;
- 1.10 **Salderen:** inzetten van een activiteit met Stikstofemissie op grond van een toestemming in de Referentiesituatie ten behoeve van de verlening van een Natuurvergunning voor een nieuw of gewijzigd project, waarbij deze toestemming geheel of gedeeltelijk wordt ingetrokken of gewijzigd zodat de

stikstofdepositie op alle relevante hexagonen niet toeneemt ten opzichte van de referentiesituatie;

- 1.11 **Saldogevende activiteit:** toestemming die al dan niet gedeeltelijk wordt ingetrokken ten gunste van de saldo-ontvangende activiteit, in dit geval de Veehouderij waarvoor [REDACTED] stikstofrechten heeft;
- 1.12 **Saldo-ontvangende activiteit:** activiteit ten behoeve waarvan gebruik wordt gemaakt van Extern salderen;
- 1.13 **Stikstofrechten:** de ammoniakrechten op basis van de als **Bijlage 1** aangehechte [REDACTED] voor de Veehouderij (zijnde 3092 kg ammoniak per jaar), waarvan – na afroaming van 30% conform de Beleidsregels – een gedeelte (zijnde 1160,4 kg minus 30% afroaming) , wordt ingezet voor het Project, waarbij deze ammoniakrechten, uitgaande van onder andere de vergunde emissiepunten volgens het programma AERIUS Calculator, resulteren in stikstofdeposities uitgedrukt in een aantal mol stikstof per hectare per jaar op Natura 2000-gebieden (zoals gespecificeerd en genoemd in de als **Bijlage 3** aan deze Overeenkomst gehechte [REDACTED]).
- 1.14 **Toestemming:**
- 1°. onherroepelijke vigerende Natuurvergunning; of
 - 2°. onherroepelijke vigerende vergunning dan wel geldende melding op grond van de Wabo onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet; of
 - 3°. een activiteit waarvoor geen Natuurvergunning nodig was, maar die wel voldoet aan artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming; of
 - 4°. een activiteit die onder artikel 9.4, achtste lid van de Wet natuurbescherming valt; of
 - 5°. een activiteit die op de Europese referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest
- 1.15 **Veehouderij:** de veehouderij van [REDACTED] gelegen aan de Leembaan 4 (6595 MH) te Ottersum waarvoor [REDACTED] Stikstofrechten heeft.

2 (Ver)koop Stikstofrechten

- 2.1 [REDACTED] verkoopt een deel (1160,4 kg ammoniak per jaar, overeenkomend met 936 kg van melkkoeien en 224,4 kg van jongvee) van zijn Stikstofrechten (3092 kg ammoniak per jaar) aan Teunesen & AVG. Voor de stikstofdepositieeffecten wordt verwezen [REDACTED] zoals opgenomen in **Bijlage 3**.
- 2.2 Teunesen & AVG betalen [REDACTED] voor zijn Stikstofrechten een koopsom van € [REDACTED] vermeerderd met BTW.
- 2.3 Teunesen & AVG zullen deze vergoeding betalen binnen 30 dagen na ondertekening van de Overeenkomst en nadat een daartoe strekkende factuur van [REDACTED] is ontvangen.

3 Verklaringen [REDACTED] over de Stikstofrechten / Saldogevende activiteit

- 3.1 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat hij Toestemming heeft voor de (saldogevende) Activiteit - en dus voor de bijbehorende 3092 kg ammoniak per jaar aan Stikstofrechten - in de Referentiesituatie (conform art. 6 lid 2 Beleidsregels).
- 3.2 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat de Saldogevende activiteit sinds de Referentiesituatie onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn tot het moment van intrekking van de Toestemming, zodat hervatting van de Saldogevende activiteit mogelijk is zonder dat daarvoor een Natuurvergunning of omgevingsvergunning (bouwvergunning), voor de realisering is vereist (conform de Beleidsregels).
- 3.3 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat de capaciteit voor de 3092 kg ammoniak per jaar aan Stikstofrechten aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd (conform Beleidsregels).
- 3.4 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat hij met de in artikel 2.1 genoemde stikstofrechten niet deelneemt aan enige saneringsregeling, al dan niet vergelijkbaar met de Subsidieregeling sanering varkenshouderijen of de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij.
- 3.5 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat hij de Stikstofrechten, betreffende de 1160,4 kg als genoemd in artikel 2.1, niet heeft verkocht of gaat verkopen aan een andere partij dan Teunesen & AVG.

4 Nadere verplichtingen [REDACTED]

- 4.1 [REDACTED] verleent met de ondertekening van de Overeenkomst hierbij een volmacht aan Teunesen & AVG om de Toestemming van [REDACTED] in te trekken ten behoeve van Extern salderen voor de in deze overeenkomst omschreven (toekomstige) activiteiten van Teunesen & AVG, met dien verstande dat [REDACTED] vooraf door Teunesen & AVG wordt geïnformeerd alvorens Teunesen & AVG daadwerkelijk een intrekkingverzoek indient bij het bevoegd gezag. De kosten van deze gedeeltelijke intrekking komen voor rekening van Teunesen & AVG.
- 4.2 Teunesen & AVG moeten op grond van de Beleidsregels en voorafgaand aan de indiening van de aanvraag om Natuurvergunning bij gedeputeerde staten een melding indienen met daarin alle relevante gegevens van de Saldogevende activiteit. Gelet hierop verstrekt [REDACTED] - voor zover de provincie nog aanvullende vragen heeft naar aanleiding van de als **Bijlage 1, 2 en 3** aangehechte stukken - binnen vijf dagen na een daartoe strekkend verzoek van Teunesen & AVG aan Teunesen & AVG alle relevante gegevens, stukken en bescheiden die gedeputeerde staten nodig hebben voor het kunnen vaststellen van de Stikstofrechten.
- 4.3 [REDACTED] beëindigt de feitelijke uitvoering van de Saldogevende activiteit - voor zover deze wordt ingezet voor Extern salderen - binnen zestig dagen na ondertekening van deze overeenkomst, zodat de feitelijke uitvoering is beëindigd voordat deze wordt ingezet voor Extern salderen.

5 Saldo-ontvangende activiteit

- 5.1 Teunesen & AVG wenden de Stikstofrechten (na 30% afroaming conform Beleidsregels) aan voor de Saldo-ontvangende activiteit(en)/ontwikkelingen.

[REDACTED]

6 Wijziging / ontbinding overeenkomst

- 6.1 Indien naar aanleiding van de door Teunesen & AVG aan te vragen Natuurvergunning(en) blijkt dat vanuit gedeputeerde staten, met het oog op Extern salderen, extra c.q. nadere voorwaarden worden gesteld aan Extern salderen en indien het volgens Teunesen & AVG nodig is om deze overeenkomst daarop aan te passen, zal [REDACTED] daar in redelijkheid aan meewerken.
- 6.2 Indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen die van zodanige aard zijn dat overeenkomstig de bedoelingen van artikel 6:258 BW van Partijen of van een van de Partijen in redelijkheid niet meer geveerd kan worden dat deze de Overeenkomst ongewijzigd voortzet, zullen Partijen met elkaar in overleg treden om te trachten tot een redelijke aanpassing van de Overeenkomst te komen. Indien Partijen hier niet in slagen, heeft de meest gerede Partij het recht om de Overeenkomst te ontbinden, waarbij het bepaalde in artikel 6.3 van toepassing is.
- 6.3 De Overeenkomst kan bij aangetekende brief worden ontbonden zonder gerechtelijke tussenkomst en zonder enige verplichting tot schadevergoeding jegens de andere Partij:
- ingeval van toerekenbare tekortkoming van één der Partijen: nadat de betreffende partij met inachtneming van een redelijke termijn van twee weken schriftelijk in gebreke is gesteld, en de in verzuim zijnde Partij gedurende deze termijn de wanprestatie niet opgeheven heeft;
 - in het geval van een (aanvraag van) faillissement of surséance van betaling van een Partij.

7 Totstandkomingsvoorbehoud

Deze overeenkomst komt pas tot stand als deze overeenkomst door Partijen is ondertekend.

8 Overig

- 8.1 De bijlagen maken onderdeel uit van deze Overeenkomst. In geval van tegenstrijdigheid tussen de bepalingen in deze Overeenkomst en de bijlagen, dan prevaleren de bepalingen van deze overeenkomst.
- 8.2 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen tussen Partijen die voortvloeien uit deze overeenkomst, dan wel uit nadere overeenkomsten die hiervan het gevolg zijn, zullen worden beslecht door de

[REDACTED]

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 7

bevoegde rechtbank Limburg, behoudens voor zover daar dwingende competentieregels aan in de weg staan.

- 8.3 Indien wijzigingen in wet- en regelgeving (daaronder mede begrepen uitspraken van rechterlijke instanties) leiden tot onuitvoerbaarheid van gemaakte afspraken, werken Partijen mee aan een wijziging van de Overeenkomst in die zin, dat de oorspronkelijke afspraken met inachtneming van bedoelde wijzigingen blijven gelden.

9 Nietigheid

- 9.1 In geval één van de bepalingen uit de Overeenkomst nietig zou blijken te zijn, laat dit de geldigheid van de overige bepalingen uit de Overeenkomst en daarmee de Overeenkomst onverlet. Voor zover de Overeenkomst nietig zou blijken te zijn, zijn Partijen gehouden om met elkaar nieuwe afspraken te maken die zoveel als mogelijk recht doen aan de intenties van Partijen bij het aangaan van de Overeenkomst.

10 Bijlagen

Bijlage 1:

Bijlage 2:

Bijlage 3:

Aldus overeengekomen en ondertekend:



eigenaar

Datum: 3-5-2021



eigenaar

Datum: 3-5-2021



Algemeen directeur

Teunesen Zand en Grint B.V.

Datum: 3-5-2021



Directeur

AVG Beheer B.V.

Datum: 03-05-2021



Koopovereenkomst stikstofrechten

PARTIJEN

- I.** [redacted] vergunninghouder en eigenaar van de veehouderij gevestigd te Sint Agatha (Hofsestraat 1, 5435 XW en Hofsestraat 1a, 5435 XW), rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted] [redacted] zich legitimerende [redacted], hierna te noemen: [redacted]
- II.** de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Teunesen Zand en Grint B.V., gevestigd te Heijen (Hoogveld 16, 6598 BL), te deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer [redacted] in zijn functie als algemeen directeur, zich legitimerende [redacted] en AVG Beheer B.V., gevestigd te Heijen (De Grens 7, 6598 DK), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted] in zijn functie als algemeen directeur, zich [redacted] hierna gezamenlijk te noemen: **"Teunesen & AVG"**

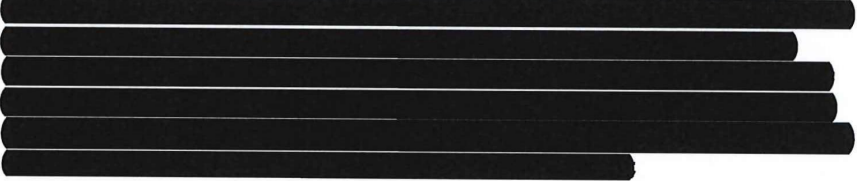
hierna gezamenlijk te noemen: **"Partijen"**

NEMEN HET VOLGENDE IN OVERWEGING:

- a. Partijen reeds enige tijd in overleg zijn over de (ver)koop van stikstofrechten t.b.v. extern salderen;
- b. de Veehouderij van [redacted] is gelegen aan de Hofsestraat 1 (5435 XW) te Sint Agatha. De Veehouderij (in het bijzonder het houden van vee in de Veehouderij) veroorzaakt stikstofdepositie op verschillende Natura 2000-gebieden, zoals gespecificeerd (zonder 30% afroming als bedoeld in de Beleidsregels) en genoemd in de als **Bijlage 6** aan deze Overeenkomst gehechte [redacted]
- c. Teunesen & AVG bezig zijn met de realisatie van verschillende ontwikkelingen, o.a. de realisatie van de uitbreiding Haven Heijen inhoudende de realisatie van een bedrijventerrein gelegen binnen de gemeentegrenzen van Gennep die gepaard kunnen gaan met een stikstofdepositietoename op verschillende Natura 2000-gebieden en die daardoor mogelijk (natuur)vergunningplichtig zijn. Partijen wensen de te verwerven stikstofrechten te benutten voor Haven Heijen, [redacted]
[redacted] Tegen deze achtergrond en ten behoeve van de in deze overeenkomst genoemde ontwikkelingen wensen Teunesen en AVG een deel van de stikstofrechten van [redacted] te kopen, ten behoeve van Extern salderen;

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

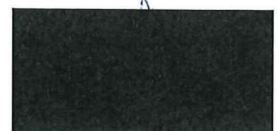
Pagina 2

- d. de verschillende provincies inmiddels (provinciale) beleidsregels hebben vastgesteld waarin is vastgelegd onder welke condities en voorwaarden er Extern salderen is toegestaan.
- e. de provincie Limburg laatstelijk (d.d. 2 december 2020) de beleidsregels (te weten de beleidsregels "*Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg*") heeft gewijzigd (Provinciaal blad 1 december 2020, 2020/8930 en Provinciaal blad 29 september 2020, 2020/6838);
- f. Gedeputeerde staten uitsluitend een Natuurvergunning verlenen in gevallen waarin bij de aanvraag gebruik is gemaakt van Extern salderen indien wordt voldaan aan de in de Beleidsregels opgenomen voorwaarden;
- g. Partijen zich realiseren dat de Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg regelmatig worden gewijzigd. Tevens realiseren Partijen zich dat de rechtspraak ten aanzien van interne en externe saldering volop in ontwikkeling is. Tegen deze achtergrond kan het nodig zijn om deze overeenkomst – na het sluiten ervan – te wijzigen teneinde te voldoen aan eisen die in de gewijzigde Beleidsregels dan wel de rechtspraak worden gesteld. In deze overeenkomst wordt hiervoor een bepaling opgenomen.
- h. 
- i. Partijen hebben vooruitlopend daarop afspraken gemaakt over de verkoop van de stikstofrechten van  aan Teunesen & AVG ten behoeve van Extern salderen met het oog op het verkrijgen van één of meer natuurvergunningen en leggen de tot nu toe gemaakte afspraken vast in deze overeenkomst;
- j. Teunesen & AVG wensen de Stikstofrechten niet enkel te benutten als mitigerende maatregel voor de Natuurvergunning(en) (in het kader van de projecttoets), maar ook als mitigerende maatregel in het kader van de plannen die significante gevolgen kunnen hebben (de plantoets als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid en artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming). Ook bij de plantoets kan externe saldering onder voorwaarden als mitigerende maatregel in een passende beoordeling worden betrokken.
- k. Ook in het planspoor dient sprake te zijn van directe samenhang, welke samenhang eveneens blijkt uit de Overeenkomst.
- l. Tegen deze achtergrond hebben Partijen afspraken gemaakt over de verkoop van de Stikstofrechten aan Teunesen & AVG en leggen zij de tot nu toe gemaakte afspraken vast in de Overeenkomst.

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

1 Definities

In deze overeenkomst wordt – tenzij uitdrukkelijk anders wordt vermeld – verstaan onder:



Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 3

- 1.1 **Beleidsregels:** 'Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg december' (Provinciaal blad 1 december 2020, 2020/8930 en Provinciaal blad 29 september 2020, 2020/6838);
- 1.2 **Extern salderen:** salderen met één of meer activiteiten buiten de begrenzing van één project of locatie ten behoeve van de verlening van een Natuurvergunning, maar ook als mitigerende maatregel in het kader van de plannen die significante gevolgen kunnen hebben (de plantoets als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid en artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming);
- 1.3 **Natuurvergunning:** vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming of een verklaring van geen bedenkingen voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht met inachtneming van artikel 2.2aa, onder a, van het Besluit omgevingsrecht;
- 1.4 **Overeenkomst:** voorliggende overeenkomst;
- 1.5 **Project:** de beoogde realisatie/uitbreiding Haven Heijen, inhoudende de realisatie van een (watergebonden) bedrijventerrein (en daarmee samenhangende maatregelen en voorzieningen) binnen de gemeente Gennep
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- 1.6 **Stikstofemissie:** stikstofverbindingen die direct of indirect vanuit een bron in de lucht worden gebracht;
- 1.7 **Stikstofdepositie:** neerslaan van stikstofverbindingen uit de lucht op een oppervlakte, uitgedrukt in mol per hectare per jaar;
- 1.8 **Referentiedatum:** de datum waarop een gebied door de Europese Commissie op de zogenoemde lijst van gebieden van communautair belang is geplaatst. Voor de in Nederland gelegen Habitatrichtlijngebieden is dat in de regel 7 december 2004. Voor gebieden die ter uitvoering van de Vogelrichtlijn zijn aangewezen, geldt als referentiedatum 10 juni 1994, tenzij het Vogelrichtlijngebied later is aangewezen, in dat laatste geval geldt die latere aanwijzingsdatum (doorgaans 24 maart 2000).
- 1.9 **Referentiesituatie:** de vergunde dan wel rechtens toegestane situatie van de Veehouderij, ontleend aan een Toestemming;
- 1.10 **Salderen:** inzetten van een activiteit met Stikstofemissie op grond van een toestemming in de Referentiesituatie ten behoeve van de verlening van een Natuurvergunning voor een nieuw of gewijzigd project, waarbij deze toestemming geheel of gedeeltelijk wordt ingetrokken of gewijzigd zodat de stikstofdepositie op alle relevante hexagonen niet toeneemt ten opzichte van de referentiesituatie;
- 1.11 **Saldogevende activiteit:** toestemming die al dan niet gedeeltelijk wordt ingetrokken ten gunste van de saldo-ontvangende activiteit, in dit geval de Veehouderij waarvoor [REDACTED] stikstofrechten heeft;

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 4

- 1.12 **Saldo-ontvangende activiteit:** activiteit ten behoeve waarvan gebruik wordt gemaakt van Extern salderen;
- 1.13 **Stikstofrechten:** de ammoniakrechten op basis van de als **Bijlagen 2 en 4** aangehechte [REDACTED] voor de Veehouderij (zijnde 1.991,80 kg ammoniak per jaar), waarvan een gedeelte, namelijk 1027 kg ammoniak per jaar (overeenkomend met 79 stuks rundvee, RAV-code A1.100), wordt ingetrokken en waarvan 70% (zijnde 718,90 kg ammoniak per jaar) wordt ingezet voor het Project, waarbij deze ammoniakrechten, uitgaande van onder andere de vergunde emissiepunten volgens het programma AERIUS Calculator, resulteren in stikstofdeposities uitgedrukt in een aantal mol stikstof per hectare per jaar op Natura 2000-gebieden (zoals gespecificeerd en genoemd in de als **Bijlage 6** aan deze Overeenkomst gehechte [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- 1.14 **Toestemming:**
- 1°. onherroepelijke vigerende Natuurvergunning; of
 - 2°. onherroepelijke vigerende vergunning dan wel geldende melding op grond van de Wabo onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet; of
 - 3°. een activiteit waarvoor geen Natuurvergunning nodig was, maar die wel voldoet aan artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming; of
 - 4°. een activiteit die onder artikel 9.4, achtste lid van de Wet natuurbescherming valt; of
 - 5°. een activiteit die op de Europese referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest
- 1.15 **Veehouderij:** de veehouderij van [REDACTED] gelegen aan de Hofsestraat 1 (5435 XW) te Sint Agatha waarvoor [REDACTED] Stikstofrechten heeft.

2 (Ver)koop Stikstofrechten

- 2.1 [REDACTED] verkoopt een deel (zijnde 1027 kg ammoniak per jaar) van zijn Stikstofrechten (1991,80 kg ammoniak per jaar) aan Teunesen & AVG. Voor de stikstofdepositieeffecten wordt verwezen naar de [REDACTED] [REDACTED] zoals opgenomen in **Bijlage 6**.
- 2.2 Teunesen & AVG betalen [REDACTED] voor zijn Stikstofrechten een koopsom van [REDACTED] vermeerderd met BTW.
- 2.3 Teunesen & AVG zullen deze vergoeding betalen binnen 30 dagen na ondertekening van de Overeenkomst en nadat een daartoe strekkende factuur van [REDACTED] is ontvangen.

3 Verklaringen [REDACTED] over de Stikstofrechten / Saldogevende activiteit

- 3.1 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat, voor zover hem bekend, hij Toestemming heeft voor de (saldogevende) Activiteit - en dus voor de bijbehorende 1.991,80 kg ammoniak per jaar aan

Stikstofrechten - in de Referentiesituatie (10 juni 1994) (conform art. 6 lid 2 Beleidsregels).

- 3.2 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat, voor zover hem bekend, de Saldogevende activiteit sinds de Referentiesituatie onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn tot het moment van intrekking van de Toestemming, zodat hervatting van de Saldogevende activiteit mogelijk is zonder dat daarvoor een Natuurvergunning of omgevingsvergunning (bouwvergunning), voor de realisering is vereist (conform de Beleidsregels).
- 3.3 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat, voor zover hem bekend, de capaciteit voor de 1991,80 kg ammoniak per jaar aan Stikstofrechten feitelijk is gerealiseerd (conform Beleidsregels).
- 3.4 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat hij niet deelneemt aan enige saneringsregeling, al dan niet vergelijkbaar met de Subsidieregeling sanering varkenshouderijen of de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij.
- 3.5 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat hij de Stikstofrechten, betreffende de 1027 kg als genoemd in artikel 2.1, niet heeft verkocht of gaat verkopen aan een andere partij dan Teunesen & AVG.

4 Nadere verplichtingen [REDACTED]

- 4.1 [REDACTED] verleent met de ondertekening van de Overeenkomst hierbij een volmacht aan Teunesen & AVG om de Toestemming van [REDACTED] gedeeltelijk in te trekken ten behoeve van Extern salderen voor de in deze overeenkomst omschreven (toekomstige) activiteiten van Teunesen & AVG, met dien verstande dat [REDACTED] vooraf door Teunesen & AVG wordt geïnformeerd alvorens Teunesen & AVG daadwerkelijk een intrekkingverzoek indient bij het bevoegd gezag. De kosten van deze gedeeltelijke intrekking komen voor rekening van Teunesen & AVG.
- 4.2 Teunesen & AVG moeten op grond van de Beleidsregels en voorafgaand aan de indiening van de aanvraag om Natuurvergunning bij gedeputeerde staten een melding indienen met daarin alle relevante gegevens van de Saldogevende activiteit. Gelet hierop verstrekt [REDACTED] – voor zover de provincie nog aanvullende vragen heeft naar aanleiding van de als **Bijlage 1, 2, 3, 4, 5 en 6** aangehechte stukken – binnen veertien dagen na een daartoe strekkend verzoek van Teunesen & AVG aan Teunesen & AVG alle relevante gegevens, stukken en bescheiden die gedeputeerde staten nodig hebben en voor zover aan te leveren voor het kunnen vaststellen van de Stikstofrechten.
- 4.3 [REDACTED] beëindigt de feitelijke uitvoering van de Saldogevende activiteit – gedeeltelijk en voor zover deze wordt ingezet voor Extern salderen – binnen zestig dagen na ondertekening van deze overeenkomst, zodat de feitelijke uitvoering is beëindigd voordat deze wordt ingezet voor Extern salderen.

5 Saldo-ontvangende activiteit

- 5.1 Teunesen & AVG wenden de Stikstofrechten (na 30% afroaming conform Beleidsregels) aan voor de Saldo-ontvangende activiteit(en)/ontwikkelingen.

[REDACTED]

6 Wijziging / ontbinding overeenkomst

- 6.1 Indien naar aanleiding van de door Teunesen & AVG aan te vragen Natuurvergunning(en) blijkt dat vanuit gedeputeerde staten, met het oog op Extern salderen, extra c.q. nadere voorwaarden worden gesteld aan Extern salderen en indien het volgens Teunesen & AVG nodig is om deze overeenkomst daarop aan te passen, zal [REDACTED] daar in redelijkheid aan meewerken.
- 6.2 Indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen die van zodanige aard zijn dat overeenkomstig de bedoelingen van artikel 6:258 BW van Partijen of van een van de Partijen in redelijkheid niet meer geleverd kan worden dat deze de Overeenkomst ongewijzigd voortzet, zullen Partijen met elkaar in overleg treden om te trachten tot een redelijke aanpassing van de Overeenkomst te komen. Indien Partijen hier niet in slagen, heeft de meest gerede Partij binnen 90 dagen na ondertekening van de Overeenkomst, het recht om de Overeenkomst te ontbinden, waarbij het bepaalde in artikel 6.3 van toepassing is.
- 6.3 De Overeenkomst kan bij aangetekende brief worden ontbonden zonder gerechtelijke tussenkomst en zonder enige verplichting tot schadevergoeding jegens de andere Partij:
- a. Ingeval van toerekenbare tekortkoming van één der Partijen: nadat de betreffende partij met inachtneming van een redelijke termijn van veertien dagen schriftelijk in gebreke is gesteld, en de in verzuim zijnde Partij gedurende deze termijn de wanprestatie niet opgeheven heeft;
 - b. in het geval van een (aanvraag van) faillissement of surséance van betaling van een Partij.

7 Totstandkomingsvoorbehoud

Deze overeenkomst komt pas tot stand als deze overeenkomst door Partijen is ondertekend.

8 Overig

- 8.1 De bijlagen maken onderdeel uit van deze Overeenkomst. In geval van tegenstrijdigheid tussen de bepalingen in deze Overeenkomst en de bijlagen, dan prevaleren de bepalingen van deze overeenkomst.
- 8.2 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen tussen Partijen die voortvloeien uit deze overeenkomst, dan wel uit nadere overeenkomsten die hiervan het gevolg zijn, zullen worden beslecht door de bevoegde rechtbank Limburg, behoudens voor zover daar dwingende competentieregels aan in de weg staan.

[REDACTED]

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 7

[Redacted text block]

9 Nietigheid

- 9.1 In geval één van de bepalingen uit de Overeenkomst nietig zou blijken te zijn, laat dit de geldigheid van de overige bepalingen uit de Overeenkomst en daarmee de Overeenkomst onverlet. Voor zover de Overeenkomst nietig zou blijken te zijn, zijn Partijen gehouden om met elkaar nieuwe afspraken te maken die zoveel als mogelijk recht doen aan de intenties van Partijen bij het aangaan van de Overeenkomst.

10 Bijlagen

- Bijlage 1:** [Redacted]
Bijlage 2: [Redacted]
Bijlage 3: [Redacted]
Bijlage 4: [Redacted]
Bijlage 5: [Redacted]
Bijlage 6: [Redacted]

Aldus overeengekomen en ondertekend:

[Redacted signature]

eigenaar

[Redacted text]

[Redacted signature]

Algemeen directeur

Teunesen Zand en Grint B.V.

[Redacted signature]

Directeur

AVG Beheer B.V.

Datum: 3-5-2021

Datum: 3-5-2021

Datum: 03-05-2021

Koopovereenkomst stikstofrechten

PARTIJEN

- I.** [redacted] vergunninghouder en eigenaar van de veehouderij gevestigd te Bergen (Aijenseweg 24B, 5854 PT), rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted] wonende aan de [redacted] zich legitimerende met [redacted] hierna te noemen: [redacted]
- II.** de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Teunesen Zand en Grint B.V., gevestigd te Heijen (Hoogveld 16, 6598 BL), te deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted] in zijn functie als algemeen directeur, zich legitimerende met [redacted] en AVG Beheer B.V., gevestigd te Heijen (De Grens 7, 6598 DK), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted] in zijn functie als algemeen directeur, [redacted] hierna gezamenlijk te noemen: **"Teunesen & AVG"**

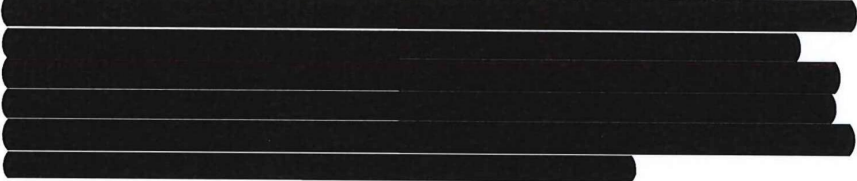
hierna gezamenlijk te noemen: **"Partijen"**

NEMEN HET VOLGENDE IN OVERWEGING:

- a. Partijen reeds enige tijd in overleg zijn over de (ver)koop van stikstofrechten t.b.v. extern salderen;
- b. de Veehouderij van [redacted]s gelegen aan de Aijenseweg 24B (5854 PT) te Bergen. De Veehouderij (in het bijzonder het houden van vee in de Veehouderij) veroorzaakt stikstofdepositie op verschillende Natura 2000-gebieden, zoals gespecificeerd (zonder 30% afroning als bedoeld in de Beleidsregels) en genoemd in de als **Bijlage 5** aan deze Overeenkomst gehechte [redacted]
- c. Teunesen & AVG bezig zijn met de realisatie van verschillende ontwikkelingen, o.a. de realisatie van de uitbreiding Haven Heijen inhoudende de realisatie van een bedrijventerrein gelegen binnen de gemeentegrenzen van Gennep, die gepaard kunnen gaan met een stikstofdepositietoename op verschillende Natura 2000-gebieden en die daardoor mogelijk (natuur)vergunningplichtig zijn. Partijen wensen de te verwerven stikstofrechten te benutten voor Haven Heijen, [redacted] Tegen deze achtergrond en ten behoeve van de in deze overeenkomst genoemde ontwikkelingen wensen Teunesen en AVG de Stikstofrechten van [redacted] te kopen, ten behoeve van Extern salderen;

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 2

- d. de verschillende provincies inmiddels (provinciale) beleidsregels hebben vastgesteld waarin is vastgelegd onder welke condities en voorwaarden er Extern salderen is toegestaan.
- e. de provincie Limburg laatstelijk (d.d. 2 december 2020) de beleidsregels (te weten de beleidsregels "*Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg*") heeft gewijzigd (Provinciaal blad 1 december 2020, 2020/8930 en Provinciaal blad 29 september 2020, 2020/6838);
- f. Gedeputeerde staten uitsluitend een Natuurvergunning verlenen in gevallen waarin bij de aanvraag gebruik is gemaakt van Extern salderen indien wordt voldaan aan de in de Beleidsregels opgenomen voorwaarden;
- g. Partijen zich realiseren dat de Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg regelmatig worden gewijzigd. Tevens realiseren Partijen zich dat de rechtspraak ten aanzien van interne en externe saldering volop in ontwikkeling is. Tegen deze achtergrond kan het nodig zijn om deze overeenkomst – na het sluiten ervan – te wijzigen teneinde te voldoen aan eisen die in de gewijzigde Beleidsregels dan wel de rechtspraak worden gesteld. In deze overeenkomst wordt hiervoor een bepaling opgenomen.
- h. 
- i. Partijen hebben vooruitlopend daarop afspraken gemaakt over de verkoop van de stikstofrechten van  aan Teunesen & AVG ten behoeve van extern salderen met het oog op het verkrijgen van één of meer natuurvergunningen en leggen de tot nu toe gemaakte afspraken vast in deze overeenkomst.
- j. Teunesen & AVG wensen de Stikstofrechten niet enkel te benutten als mitigerende maatregel voor de Natuurvergunning(en) (in het kader van de projecttoets), maar ook als mitigerende maatregel in het kader van de plannen die significante gevolgen kunnen hebben (de plantoets als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid en artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming). Ook bij de plantoets kan externe saldering onder voorwaarden als mitigerende maatregel in een passende beoordeling worden betrokken.
- k. Ook in het planspoor dient sprake te zijn van directe samenhang, welke samenhang eveneens blijkt uit de Overeenkomst.
- l. Tegen deze achtergrond hebben Partijen afspraken gemaakt over de verkoop van de Stikstofrechten aan Teunesen & AVG en leggen zij de tot nu toe gemaakte afspraken vast in de Overeenkomst.

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

1 Definities



Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 3

In deze overeenkomst wordt – tenzij uitdrukkelijk anders wordt vermeld – verstaan onder:

- 1.1 **Beleidsregels:** 'Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg december' (Provinciaal blad 1 december 2020, 2020/8930 en Provinciaal blad 29 september 2020, 2020/6838);
- 1.2 **Extern salderen:** salderen met één of meer activiteiten buiten de begrenzing van één project of locatie ten behoeve van de verlening van een Natuurvergunning, maar ook als mitigerende maatregel in het kader van de plannen die significante gevolgen kunnen hebben (de plantoets als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid en artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming);
- 1.3 **Natuurvergunning:** vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming of een verklaring van geen bedenkingen voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht met inachtneming van artikel 2.2aa, onder a, van het Besluit omgevingsrecht;
- 1.4 **Overeenkomst:** voorliggende overeenkomst;
- 1.5 **Project:** de beoogde realisatie/uitbreiding Haven Heijen, inhoudende de realisatie van een (watergebonden) bedrijventerrein (en daarmee samenhangende maatregelen en voorzieningen) binnen de gemeente Gennep
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- 1.6 **Stikstofemissie:** stikstofverbindingen die direct of indirect vanuit een bron in de lucht worden gebracht;
- 1.7 **Stikstofdepositie:** neerslaan van stikstofverbindingen uit de lucht op een oppervlakte, uitgedrukt in mol per hectare per jaar;
- 1.8 **Referentiedatum:** de datum waarop een gebied door de Europese Commissie op de zogenoemde lijst van gebieden van communautair belang is geplaatst. Voor de in Nederland gelegen Habitatrichtlijngebieden is dat in de regel 7 december 2004. Voor gebieden die ter uitvoering van de Vogelrichtlijn zijn aangewezen, geldt als referentiedatum 10 juni 1994, tenzij het Vogelrichtlijngebied later is aangewezen, in dat laatste geval geldt die latere aanwijzingsdatum (doorgaans 24 maart 2000).
- 1.9 **Referentiesituatie:** de vergunde dan wel rechtens toegestane situatie van de Veehouderij, ontleend aan een Toestemming;
- 1.10 **Salderen:** inzetten van een activiteit met Stikstofemissie op grond van een toestemming in de Referentiesituatie ten behoeve van de verlening van een Natuurvergunning voor een nieuw of gewijzigd project, waarbij deze toestemming geheel of gedeeltelijk wordt ingetrokken of gewijzigd zodat de stikstofdepositie op alle relevante hexagonen niet toeneemt ten opzichte van de referentiesituatie;

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 4

- 1.11 **Saldogevende activiteit:** toestemming die al dan niet gedeeltelijk wordt ingetrokken ten gunste van de saldo-ontvangende activiteit, in dit geval de Veehouderij waarvoor [REDACTED] stikstofrechten heeft;
- 1.12 **Saldo-ontvangende activiteit:** activiteit ten behoeve waarvan gebruik wordt gemaakt van Extern salderen;
- 1.13 **Stikstofrechten:** de ammoniakrechten op basis van de als **Bijlage 1** aangehechte [REDACTED] voor de Veehouderij (zijnde 1158,80 kg ammoniak per jaar), die – na afroming van 30% conform de Beleidsregels – worden ingezet voor het Project, waarbij deze ammoniakrechten, uitgaande van onder andere de vergunde emissiepunten volgens het programma AERIUS Calculator, resulteren in stikstofdeposities uitgedrukt in een aantal mol stikstof per hectare per jaar op Natura 2000-gebieden (zoals gespecificeerd en genoemd in de als **Bijlage 5** aan deze Overeenkomst gehechte [REDACTED]).
- 1.14 **Toestemming:**
- 1°. onherroepelijke vigerende Natuurvergunning; of
 - 2°. onherroepelijke vigerende vergunning dan wel geldende melding op grond van de Wabo onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet; of
 - 3°. een activiteit waarvoor geen Natuurvergunning nodig was, maar die wel voldoet aan artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming; of
 - 4°. een activiteit die onder artikel 9.4, achtste lid van de Wet natuurbescherming valt; of
 - 5°. een activiteit die op de Europese referentiedatum was toegestaan en die sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest
- 1.15 **Veehouderij:** de veehouderij van [REDACTED] gelegen aan de Aijenseweg 24B (5854 PT) te Bergen waarvoor [REDACTED] Stikstofrechten heeft.

2 (Ver)koop Stikstofrechten

- 2.1 [REDACTED] verkoopt zijn Stikstofrechten (1158,80 kg ammoniak per jaar) aan Teunesen & AVG. Voor de stikstofdepositieeffecten wordt verwezen naar de met [REDACTED] zoals opgenomen in **Bijlage 5**.
- 2.2 Teunesen & AVG betalen [REDACTED] voor zijn Stikstofrechten een koopsom van € [REDACTED] vermeerderd met BTW.
- 2.3 Teunesen & AVG zullen deze vergoeding betalen binnen 30 dagen na ondertekening van de Overeenkomst en nadat een daartoe strekkende factuur van [REDACTED] is ontvangen.

3 Verklaringen [REDACTED] over de Stikstofrechten / Saldogevende activiteit

- 3.1 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat, voor zover hem bekend, hij Toestemming heeft voor de (saldogevende) Activiteit - en



dus voor de bijbehorende 1158,80 kg ammoniak per jaar aan Stikstofrechten - in de Referentiesituatie (10 juni 1994) (conform art. 6 lid 2 Beleidsregels).

- 3.2 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat, voor zover hem bekend, de Saldogevende activiteit sinds de Referentiesituatie onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn tot het moment van intrekking van de Toestemming, zodat hervatting van de Saldogevende activiteit mogelijk is zonder dat daarvoor een Natuurvergunning of omgevingsvergunning (bouwvergunning), voor de realisering is vereist (conform de Beleidsregels).
- 3.3 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat, voor zover hem bekend, de capaciteit voor de 1158,80 kg ammoniak per jaar aan Stikstofrechten feitelijk is gerealiseerd (conform Beleidsregels).
- 3.4 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat hij niet deelneemt aan enige saneringsregeling, al dan niet vergelijkbaar met de Subsidieregeling sanering varkenshouderijen of de stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij.
- 3.5 [REDACTED] verklaart met de ondertekening van de Overeenkomst dat hij de Stikstofrechten, betreffende de 1158,80 kg als genoemd in artikel 2.1, niet heeft verkocht of gaat verkopen aan een andere partij dan Teunesen & AVG.

4 Nadere verplichtingen [REDACTED]

- 4.1 [REDACTED] verleent met de ondertekening van de Overeenkomst hierbij een volmacht aan Teunesen & AVG om de Toestemming van [REDACTED] in te trekken ten behoeve van Extern salderen voor de in deze overeenkomst omschreven (toekomstige) activiteiten van Teunesen & AVG, met dien verstande dat [REDACTED] vooraf door Teunesen & AVG wordt geïnformeerd alvorens Teunesen & AVG daadwerkelijk een intrekkingverzoek indient bij het bevoegd gezag. De kosten van deze gedeeltelijke intrekking komen voor rekening van Teunesen & AVG.
- 4.2 Teunesen & AVG moeten op grond van de Beleidsregels en voorafgaand aan de indiening van de aanvraag om Natuurvergunning bij gedeputeerde staten een melding indienen met daarin alle relevante gegevens van de Saldogevende activiteit. Gelet hierop verstrekt [REDACTED] - voor zover de provincie nog aanvullende vragen heeft naar aanleiding van de als **Bijlage 1, 2, 3, 4 en 5** aangehechte stukken - binnen veertien dagen na een daartoe strekkend verzoek van Teunesen & AVG aan Teunesen & AVG alle relevante gegevens, stukken en bescheiden die gedeputeerde staten nodig hebben en voor zover aan te leveren voor het kunnen vaststellen van de Stikstofrechten.
- 4.3 [REDACTED] beëindigt de feitelijke uitvoering van de Saldogevende activiteit - voor zover deze wordt ingezet voor Extern salderen - binnen zestig dagen na ondertekening van deze overeenkomst, zodat de feitelijke uitvoering is beëindigd voordat deze wordt ingezet voor Extern salderen.

5 Saldo-ontvangende activiteit

- 5.1 Teunesen & AVG wenden de Stikstofrechten (na 30% afroaming conform Beleidsregels) aan voor de Saldo-ontvangende activiteit(en)/ontwikkelingen.



[REDACTED]

6 Wijziging / ontbinding overeenkomst

- 6.1 Indien naar aanleiding van de door Teunesen & AVG aan te vragen Natuurvergunning(en) blijkt dat vanuit gedeputeerde staten, met het oog op Extern salderen, extra c.q. nadere voorwaarden worden gesteld aan Extern salderen en indien het volgens Teunesen & AVG nodig is om deze overeenkomst daarop aan te passen, zal [REDACTED] daar in redelijkheid aan meewerken.
- 6.2 Indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen die van zodanige aard zijn dat overeenkomstig de bedoelingen van artikel 6:258 BW van Partijen of van een van de Partijen in redelijkheid niet meer geveerd kan worden dat deze de Overeenkomst ongewijzigd voortzet, zullen Partijen met elkaar in overleg treden om te trachten tot een redelijke aanpassing van de Overeenkomst te komen. Indien Partijen hier niet in slagen, heeft de meest gerede Partij binnen 90 dagen na ondertekening van de Overeenkomst het recht om de Overeenkomst te ontbinden, waarbij het bepaalde in artikel 6.3 van toepassing is.
- 6.3 De Overeenkomst kan bij aangetekende brief worden ontbonden zonder gerechtelijke tussenkomst en zonder enige verplichting tot schadevergoeding jegens de andere Partij:
- ingeval van toerekenbare tekortkoming van één der Partijen: nadat de betreffende partij met inachtneming van een redelijke termijn van veertien dagen schriftelijk in gebreke is gesteld, en de in verzuim zijnde Partij gedurende deze termijn de wanprestatie niet opgeheven heeft;
 - in het geval van een (aanvraag van) faillissement of surséance van betaling van een Partij.

7 Totstandkomingsvoorbehoud

Deze overeenkomst komt pas tot stand als deze overeenkomst door Partijen is ondertekend.

8 Overig

- 8.1 De bijlagen maken onderdeel uit van deze Overeenkomst. In geval van tegenstrijdigheid tussen de bepalingen in deze Overeenkomst en de bijlagen, dan prevaleren de bepalingen van deze overeenkomst.
- 8.2 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen tussen Partijen die voortvloeien uit deze overeenkomst, dan wel uit nadere overeenkomsten die hiervan het gevolg zijn, zullen worden beslecht door de bevoegde rechtbank Limburg, behoudens voor zover daar dwingende competentieregels aan in de weg staan.

[REDACTED]

Bijlage 6 Overeenkomsten externe saldering

Pagina 7

[Redacted text block]

9 Nietigheid

- 9.1 In geval één van de bepalingen uit de Overeenkomst nietig zou blijken te zijn, laat dit de geldigheid van de overige bepalingen uit de Overeenkomst en daarmee de Overeenkomst onverlet. Voor zover de Overeenkomst nietig zou blijken te zijn, zijn Partijen gehouden om met elkaar nieuwe afspraken te maken die zoveel als mogelijk recht doen aan de intenties van Partijen bij het aangaan van de Overeenkomst.

10 Bijlagen

- Bijlage 1:** [Redacted]
[Redacted]
- Bijlage 2:** [Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
- Bijlage 3:** [Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
- Bijlage 4:** [Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
- Bijlage 5:** [Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Aldus overeengekomen en/ondertekend:

[Redacted signature]

eigenaar

de heer [Redacted]

[Redacted signature]

Algemeen directeur

Teunesen Zand en Grint B.V.

[Redacted signature]

Directeur

AVG Beheer B.V.

Datum: 3-5-2021

Datum: 3-5-2021

Datum: 03-05-2021

[Redacted text block]



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Peutz bv
,
Heijen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Haven Heijen
stikstofberekeningen

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S3CAk9tc2Eny
26 november 2024, 16:05
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

referentie - Referentie	Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
gebruiksfase haven 2028 - Beoogd	2024	12,2 kg/j	-
3 saldogevers - Saldering	2028	100,3 kg/j	3.633,5 kg/j
	2024	3.346,2 kg/j	-

Resultaten

referentie - Referentie	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
gebruiksfase haven 2028 - Beoogd	0,01 mol/ha/j	3280753	Zeldersche Driessen
3 saldogevers - Saldering	0,29 mol/ha/j	3280753	Zeldersche Driessen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	2,62 mol/ha/j	2961211	Maasduinen
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	3.563,84 ha		
Grootste afname	-		
	2,59 mol/ha/j		

Saldering

Afroomfactor

0,30



gebruiksfase haven 2028 (Beoogd), rekenjaar 2028

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Anders... Anders... emissies bedrijventerrein	50,0 kg/j	1.008,0 kg/j
3	Scheepvaart Binnenvaart: Aanlegplaats schepen	-	163,8 kg/j
4	Scheepvaart Binnenvaart: Aanlegplaats schepen	-	163,8 kg/j
10	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen maas	-	631,3 kg/j
11	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 1	-	70,7 kg/j
12	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 2	-	148,5 kg/j
13	Scheepvaart Binnenvaart: Vaarroute schepen; Route 1	-	200,3 kg/j
	Verkeersnetwerk	50,3 kg/j	1.247,0 kg/j

Bijlage 7 AERIUS-pdf externe saldering gebruiksfase



Projectberekening

referentie (Referentie), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

Emissie NH₃ Emissie NO_x

1 Landbouw | Landbouwgrond | mestaanwending

12,2 kg/j -

Gebouwen

Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)

1 Gebouw 1

30,3 m x 25,8 m x 5,0 m, 88 °

2 Gebouw 2

38,2 m x 9,7 m x 5,7 m, 88 °

3 Gebouw 3

35,5 m x 10,7 m x 1,5 m, 88 °

Bijlage 7 AERIUS-pdf externe saldering gebruiksfase



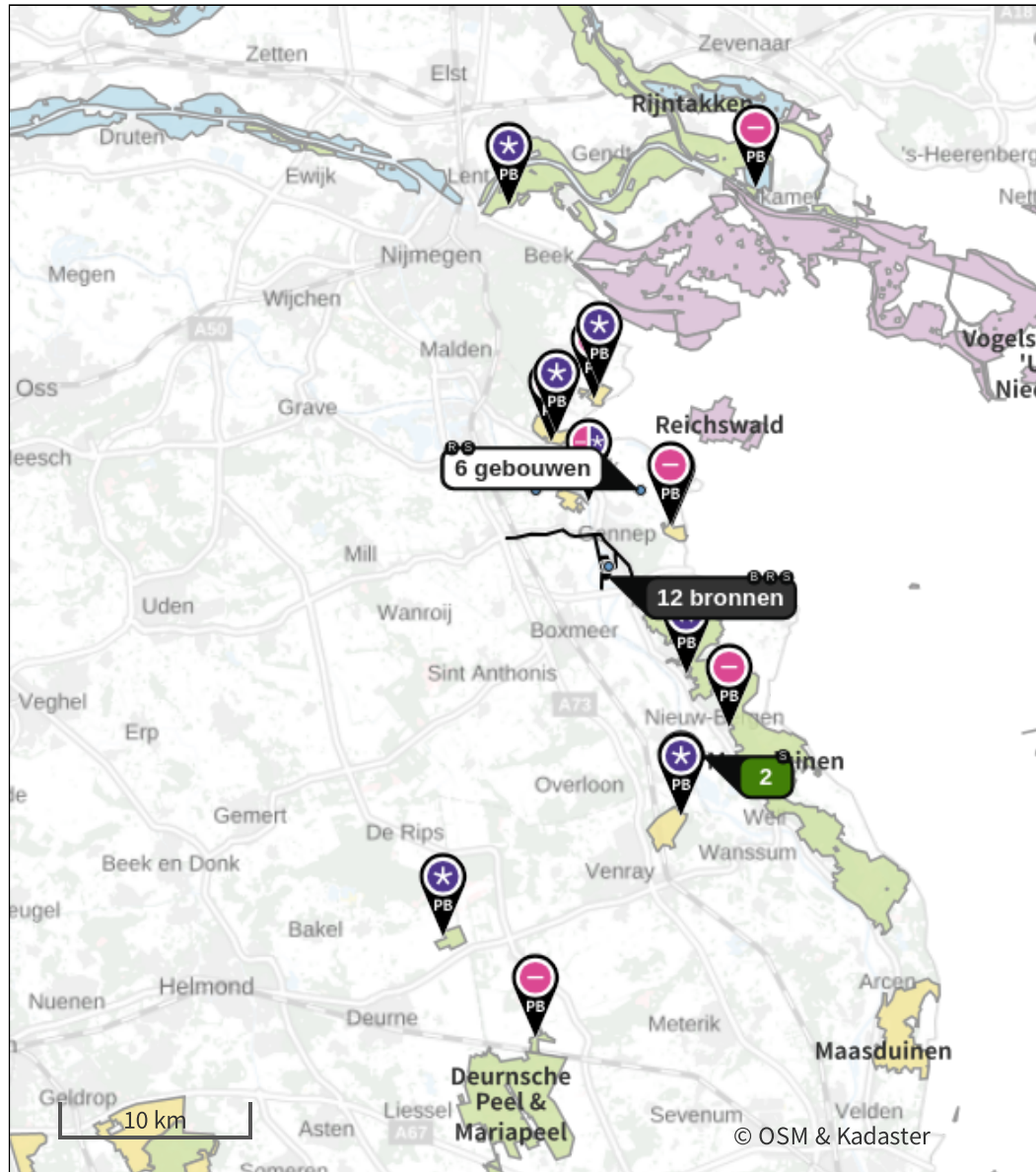
Projectberekening

3 saldogevers (Saldering), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Landbouw Dierhuisvesting stal Hofsestraat 1 St. Agatha	1.027,0 kg/j	-
2 Landbouw Dierhuisvesting stal Aijenseweg 24B Bergen	1.158,8 kg/j	-
3 Landbouw Dierhuisvesting Leembaan 4 Ottersum - ligboxenstal	962,4 kg/j	-
4 Landbouw Dierhuisvesting Leembaan 4 Ottersum - jongveestal aan huis	132,0 kg/j	-
5 Landbouw Dierhuisvesting Leembaan 4 Ottersum - open stal	66,0 kg/j	-

Gebouwen	Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)
1 Gebouw 1	30,3 m x 25,8 m x 5,0 m, 88 °
2 Gebouw 2	38,2 m x 9,7 m x 5,7 m, 88 °
3 Gebouw 3	35,5 m x 10,7 m x 1,5 m, 88 °

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn | | |
|  | Niet bepaald |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "gebruiksfase haven 2028" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	3.563,84	3.388,04	0,00	-	3.563,84	2,59

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Maasduinen (145)	3.252,48	3.388,04	0,00	-	3.252,48	2,59
Deurnsche Peel & Mariapeel (139)	112,18	2.665,63	0,00	-	112,18	0,03
Sint Jansberg (142)	91,26	2.296,82	0,00	-	91,26	1,43
Rijntakken (38)	49,71	2.472,72	0,00	-	49,71	0,08
Boschhuizerbergen (144)	33,20	2.415,41	0,00	-	33,20	0,41
De Bruuk (69)	13,18	1.606,62	0,00	-	13,18	0,40
Zeldersche Driessen (143)	11,01	2.280,98	0,00	-	11,01	0,57
Oeffelter Meent (141)	0,83	1.722,66	0,00	-	0,83	0,71



gebruiksfase haven 2028, Rekenjaar 2028

1 Anders... | Anders...

Naam	emissies bedrijventerrein	Uittreedhoogte	2,5 m	NO _x	1.008,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,035 MW	NH ₃	50,0 kg/j
Locatie	X:195162,46 Y:410002,22	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	12,68 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

2 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	extra verkeer Hoofdstraat	Links	Rechts	NO _x	326,8 kg/j
Locatie	X:195666,55 Y:410185,06	Type scherm	-	-	NO ₂ 78,9 kg/j
Lengte	1.171,74 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 7,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	701,0 /etmaal			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	57,0 /etmaal			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	115,0 /etmaal			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal			0,0 %

3 Scheepvaart | Binnenvaart: Aanlegplaats

Naam	schepen					NO _x	163,8 kg/j
Locatie	X:195074 Y:410046						
Beschrijving	Type	Beladen	Bezoeken	Verblijftijd	Walstroom	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	50,0 %	365 /jaar	4u	0,0 %	NO _x	163,8 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

4 Scheepvaart | Binnenvaart: Aanlegplaats

Naam	schepen					NO _x		163,8 kg/j
Locatie	X:195294 Y:410075							
Beschrijving	Type	Beladen	Bezoeken	Verblijftijd	Walstroom	Stof	Emissie	
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	50,0 %	365 /jaar	4u	0,0 %	NO _x	163,8 kg/j	
						NH ₃	0,0 kg/j	

5 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N271-zuid	Links	Rechts	NO _x	341,9 kg/j
Locatie	X:196355,53 Y:410127,97	Type scherm	-	-	NO ₂ 83,3 kg/j
Lengte	2.146,51 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 12,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file
Licht verkeer	80 km/uur	274,0 /etmaal			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	43,0 /etmaal			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	86,0 /etmaal			0,0 %
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal			0,0 %



6 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N271-noord	Links	Rechts	NO _x	90,1 kg/j
Locatie	X:195256,92 Y:411242,28	Type scherm	-	-	NO ₂ 20,0 kg/j
Lengte	1.354,72 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 5,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	428,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	14,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	29,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		

7 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	vrachtverkeer afrit A77-oost	Links	Rechts	NO _x	48,6 kg/j
Locatie	X:196872,71 Y:409062,22	Type scherm	-	-	NO ₂ 12,2 kg/j
Lengte	702,98 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 1,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	20,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	40,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		

8 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	vrachtverkeer oprit A77-oost	Links	Rechts	NO _x	91,1 kg/j
Locatie	X:196729,83 Y:408731,9	Type scherm	-	-	NO ₂ 22,9 kg/j
Lengte	1.317,81 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	20,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	40,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		



9 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	N264	Links	Rechts	NO _x	348,6 kg/j
Locatie	X:192378,56 Y:411900,59	Type scherm	-	-	NO ₂ 77,2 kg/j
Lengte	5.241,20 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 20,8 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	80 km/uur	428,0 /etmaal	0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	80 km/uur	14,0 /etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	29,0 /etmaal	0,0 %		
Busverkeer	80 km/uur	0,0 /etmaal	0,0 %		

10 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen maas	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	631,3 kg/j		
Locatie	X:194865,33 Y:410341,89	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	2.941,07 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	365 /jaar	50 %	365 /jaar	50 %	NO _x	631,3 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

11 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 1	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	70,7 kg/j		
Locatie	X:195021,74 Y:410371,33	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	659,01 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	0 /jaar	0 %	365 /jaar	50 %	NO _x	70,7 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

12 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 2	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	148,5 kg/j		
Locatie	X:195044,75 Y:409985,75	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	1.383,46 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	365 /jaar	50 %	0 /jaar	0 %	NO _x	148,5 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j

13 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	schepen; Route 1	Vaarwater	CEMT_Vb	NO _x	200,3 kg/j		
Locatie	X:195225,55 Y:410486,55	Van A naar B	Irrelevant				
Lengte	932,98 m						
Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
schepen	Motorvrachtschip - M10 (13,5 x 110 m)	365 /jaar	50 %	365 /jaar	50 %	NO _x	200,3 kg/j
						NH ₃	0,0 kg/j



referentie, Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Landbouwgrond

Naam	mestaanwending	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH ₃	12,2 kg/j
Locatie	X:195115,82	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
	Y:409563,43	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	4,95 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

Type	Stof	Emissie
Mestaanwending (dierlijke mest)	NO _x	0,0 kg/j
	NH ₃	12,2 kg/j



3 saldogevers, Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	stal Hofsestraat 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH ₃	1.027,0 kg/j
	St. Agatha	Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:191348 Y:414143				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee 	HA1.100 - Overige huisvestingssystemen (Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen))	79	NH ₃	13	1.027,0 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	stal Aijenseweg 24B	Uittreedhoogte	5,0 m	NH ₃	1.158,8 kg/j
	Bergen	Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:200232 Y:399922				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee 	HA1.100 - Overige huisvestingssystemen (Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen))	80	NH ₃	13	1.040,0 kg/j
Rundvee 	HA2.100 - Overige huisvestingssystemen (Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar)	27	NH ₃	4,4	118,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Leembaan 4	Gebouw	Gebouw 1	NH ₃	962,4 kg/j
	Ottersum -	Uittreedhoogte	7,3 m		
	ligboxenstal	Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:197009 Y:414162				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee 	HA1.100 - Overige huisvestingssystemen (Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen))	72	NH ₃	13	936,0 kg/j
Rundvee 	HA2.100 - Overige huisvestingssystemen (Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar)	6	NH ₃	4,4	26,4 kg/j



4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Leembaan 4 Ottersum - jongveestal aan huis	Gebouw	Gebouw 2	NH ₃	132,0 kg/j
		Uittreedhoogte	8,3 m		
		Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:196967 Y:414169				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee	HA2.100 - Overige huisvestingssystemen	30	NH ₃	4,4	132,0 kg/j
	(Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar)				

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Leembaan 4 Ottersum - open stal	Gebouw	Gebouw 3	NH ₃	66,0 kg/j
		Uittreedhoogte	1,5 m		
		Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:197003 Y:414186				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee	HA2.100 - Overige huisvestingssystemen	15	NH ₃	4,4	66,0 kg/j
	(Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar)				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie 2024_75e59949f9_calculator_nl_stable
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>

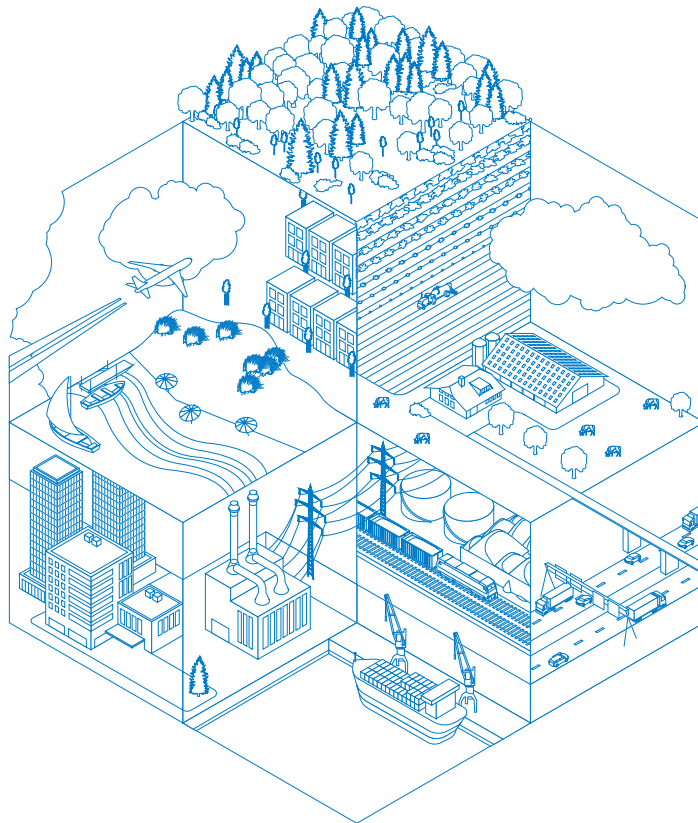
Bijlage 8 Beoordeling hexagonen met hersteldoelen



AERIUS kenmerk Projectberekening: S3CAk9tc2Eny

Bijlage projectberekening Hulpmiddel beoordeling hexagonen met een hersteldoel

Dit document is een bijlage, behorende bij een Projectberekening uitgevoerd met AERIUS Calculator. De bijlage is een hulpmiddel bij het beoordelen van projecten waar sprake is van hexagonen met een hersteldoel. De bijlage bevat daartoe een overzicht van de maximale bijdrage per gebied. Voor meer uitleg over 'hexagonen met een hersteldoel' in AERIUS, zie het handboek Calculator.



- [Overzicht](#)
- [Resultaten](#)

Deze PDF is geen digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS, maar alleen een bijlage. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de [handleidingen](#) of op onze [website](#).

Bijlage 8 Beoordeling hexagonen met hersteldoelen



Bijlage projectberekening Hulpmiddel beoordeling hexagonen met een hersteldoel

Contactgegevens

Rechtspersoon	Peutz bv
Inrichtingslocatie	, Heijen

Bijbehorende projectberekening

Omschrijving projectberekening	Haven Heijen
AERIUS kenmerk projectberekening	S3CAk9tc2Eny
Datum projectberekening	26 november 2024, 16:05

Totale emissie

referentie - Referentie	Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
gebruiksfase haven 2028 - Beoogd	2024	12,2 kg/j	-
3 saldogevers - Saldering	2028	100,3 kg/j	3.633,5 kg/j
	2024	3.346,2 kg/j	-

Saldering

Afroomfactor	0,30
--------------	------

Bijlage 8 Beoordeling hexagonen met hersteldoelen



Bijlage projectberekening
Hulpmiddel beoordeling hexagonen
met een hersteldoel

Resultaten hexagonen met hersteldoel situatie "gebruiksfase haven 2028"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Bijlage 8 Beoordeling hexagonen met hersteldoelen



Bijlage projectberekening Hulpmiddel beoordeling hexagonen met een hersteldoel

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

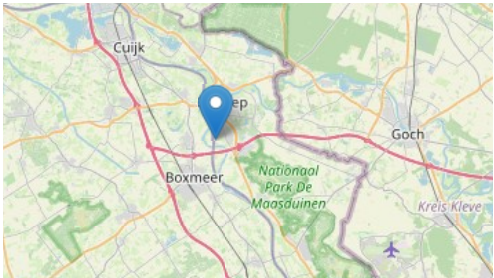
Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie 2024_75e59949f9_calculator_nl_stable
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>

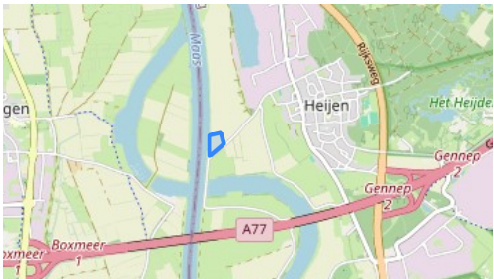


PERCEEL GR-BRP24-1159590

Gewas	Mais, snij-
Opp	1.5991 ha
Bron	BRP24
Periode	1 mei 2024
Gemeente	Gennep
Provincie	Limburg
GPS coördinaten	51.67119, 5.96658
XY coördinaten	195078, 409313
Waterschap	Limburg
Watertrap	b-
Aardappel beperking	Wratziekte Gebied C



2015 Maïs	2016 Maïs	2017 Maïs	2018 Aardappelen	2019 Maïs
2020 Maïs	2021 Bieten	2022 Aardappelen	2023 Maïs	2024 Maïs

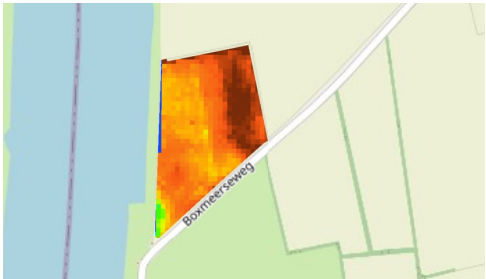
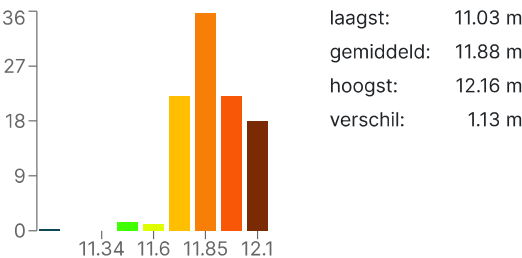


GRONDSOORT

Grondsoort:	Lichte zavel: 100%
Gronds. mestwet:	Klei: 100%



HOOGTE

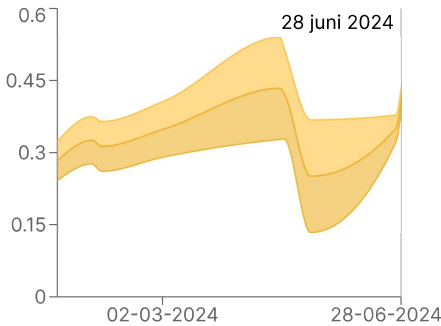


EIGENDOM

Kadastraal perceel	Opp	Overlap
GNP00 H 14	0.90 ha	0.84 ha



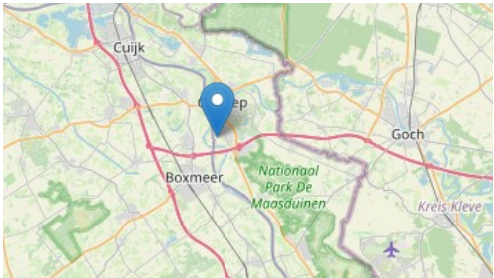
GROEI



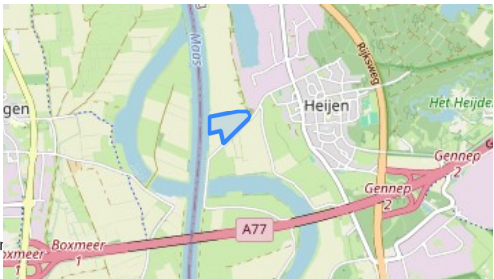


PERCEEL GR-BRP24-1515996

Gewas	Stamsperziebonen (=stamslabonen), productie
Opp	5.1348 ha
Bron	BRP24
Periode	1 mei 2024
Gemeente	Gennep
Provincie	Limburg
GPS coördinaten	51.67238, 5.96818
XY coördinaten	195188, 409447
Waterschap	Limburg
Watertrap	b-
Aardappel beperking	Wratziekte Gebied C

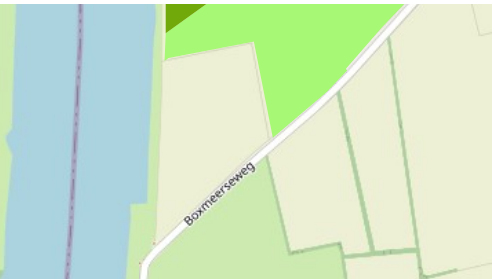


2015 Tarwe	2016 Aardappelen	2017 Stamsperziebonen	2018 Bieten	2019 Uien
2020 Aardappelen	2021 Maïs	2022 Bieten	2023 Aardappelen	2024 Stamsperziebonen

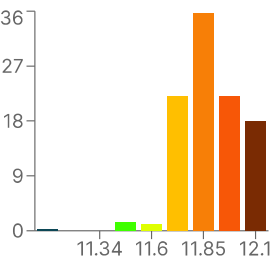


GRONDSOORT

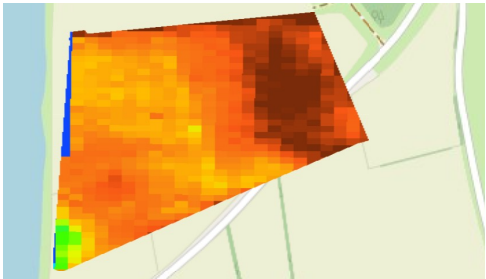
Grondsoort:	Lichte zavel: 58%
	Zware zavel: 42%
Gronds. mestwet:	Klei: 100%



HOOGTE



laagst:	11.03 m
gemiddeld:	11.88 m
hoogst:	12.16 m
verschil:	1.13 m



EIGENDOM

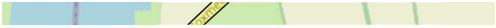
Kadastraal perceel	Opp	Overlap
GNP00 H 1074	1.15 ha	0.04 ha



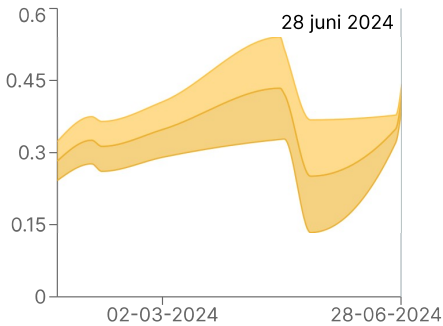
GNP00 H 1211

2.60 ha

2.54 ha



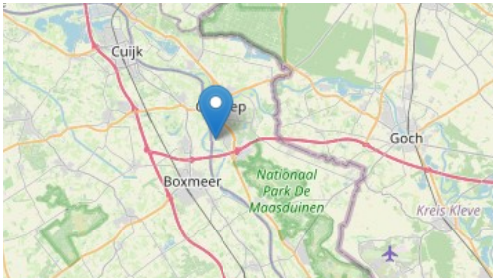
GROEI



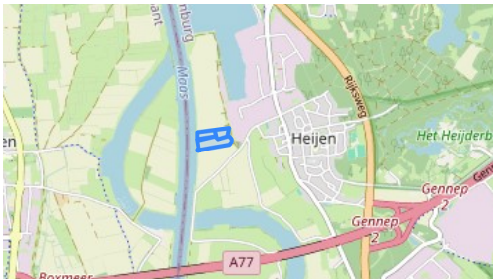


PERCEEL GR-BRP24-1659580

Gewas	Maïs, snij-
Opp	4.0401 ha
Bron	BRP24
Periode	1 mei 2024
Gemeente	Gennep
Provincie	Limburg
GPS coördinaten	51.67370, 5.96805
XY coördinaten	195178, 409594
Waterschap	Limburg
Watertrap	b-
Aardappel beperking	Wratziekte Gebied C



2015 Grasland	2016 Maïs	2017 Maïs	2018 Aardappelen	2019 Maïs
2020 Maïs	2021 Maïs	2022 Aardappelen	2023 Maïs	2024 Maïs

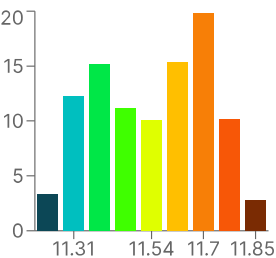


GRONDSOORT

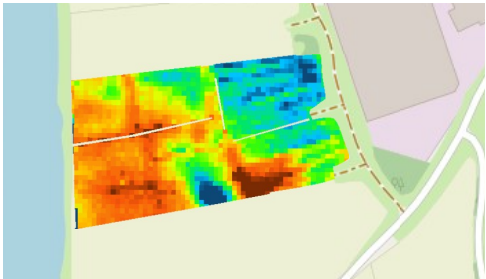
Grondsoort:	Zware zavel: 100%
Gronds. mestwet:	Klei: 100%



HOOGTE

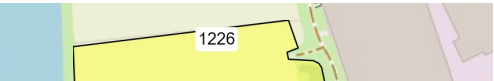


laagst:	11.19 m
gemiddeld:	11.54 m
hoogst:	11.89 m
verschil:	0.70 m



EIGENDOM

Kadastraal perceel	Opp	Overlap
GNP00 H 1074	1.15 ha	1.09 ha



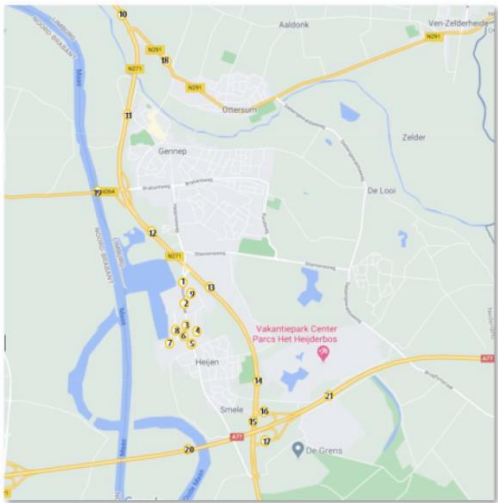
GNP00 H 1229	0.05 ha	0.05 ha	
GNP00 H 1226	1.81 ha	0.03 ha	
GROEI			

Data ophalen 🔄

Bijlage 10 Verkeersgegevens Goudappel

Door Goudappel is een analyse uitgevoerd hoe de verdeling van het extra verkeer op een gemiddelde weekdag is richting het hoofdwegennet (A77/A73). De basisgegevens zijn afkomstig uit het geactualiseerde regionale verkeersmodel Noord-Limburg, waar de gemeente Gennepe onderdeel van uitmaakt. De Technische Rapportage van het verkeersmodel Noord-Limburg is d.d. 31 augustus 2019 opgeleverd.

In onderstaande figuur zijn de meetpunten (10 t/m 21) op het hoofdwegennet weergegeven



De intensiteiten voor de referentiesituatie en de plansituatie 2023, alsmede de gewijzigde verkeersgeneratie (verschil) is weergegeven in onderstaande tabel.

Nr	Straatnaam	Basisjaar 2018		Referentie 2023		Plansituatie 2023 gewijzigde verkeersgeneratie		Verschil plansituatie ten opzichte van referentie 2023 (relatief)	
		Mvt	Vracht	Mvt	Vracht	Mvt	Vracht	Mvt	Vracht
10	N271 (noord 1)	12.595	1.187	12.633	1.224	12.633	1.224	0%	0%
11	N271 (noord 2)	8.945	1.095	9.205	1.095	9.205	1.095	0%	0%
12	N271 (midden 1)	8.853	1.552	9.041	1.513	9.511	1.556	5%	3%
13	N271 (midden 2)	9.401	1.369	9.699	1.369	10.101	1.498	4%	9%
14	N271 (zuid 1)	9.401	1.369	9.699	1.369	10.101	1.498	4%	9%
15	N271 (zuid 2)	10.040	1.369	10.228	1.330	10.429	1.395	2%	5%
16a	Aansluiting 2 Gennepe (noord) richting west	6.024	1.004	6.024	923	6.165	928	2%	0%
16b	Aansluiting 2 Gennepe (noord) vanuit oost	1.278	365	1.278	401	1.338	461	5%	15%
17a	Aansluiting 2 Gennepe (zuid) vanuit west	5.841	913	5.991	832	6.132	836	2%	1%
17b	Aansluiting 2 Gennepe (zuid) richting oost	1.004	274	1.004	274	1.064	334	6%	22%
18	N291	7.484	274	7.408	309	7.408	309	0%	0%
19	N264	12.595	1.460	12.595	1.422	13.066	1.465	4%	3%
20	A77 (west)	24.369	5.385	24.746	5.571	25.028	5.579	1%	0%
21	A77 (oost)	14.695	4.198	14.995	4.557	15.115	4.678	1%	3%