



Gemeente Gennep
t.a.v. Dhr. F. Mulder
Postbus 9003
6590 HD Gennep

Lodderdijk 38a
5421 XB Gemert
tel (0492) 450 161
fax (0492) 450 162
info@starobv.nl
www.starobv.nl

Datum : 4 juni 2012
Betreft : Vleermuisonderzoek Brugstraat 16-18

Geachte heer Mulder,

Gemeente Gennep is van plan het pand aan Brugstraat 16-18 te slopen. Het gebouw verkeert in slechte staat en is op 29 april jl. gedeeltelijk ingestort. Op verzoek van de gemeente heeft Staro Natuur en Buitengebied de functie van het pand voor vleermuizen onderzocht.

Op 1 en 3 juni is de locatie door Staro Natuur en Buitengebied onderzocht op het voorkomen van vleermuizen. Bij het bezoek op 1 juni is één voorbij vliegende en één jagende gewone dwergvleermuis waargenomen. Op 3 juni zijn geen vleermuizen aangetroffen. Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen op de locatie. Hieruit kan geconcludeerd worden dat op dit moment het pand geen functie heeft voor vleermuizen.

Er kan echter niet worden uitgesloten dat vleermuizen in een andere periode van het jaar wel gebruik maken van de locatie. Om de functie van het pand voor vleermuizen volledig in beeld te krijgen, dient gedurende het gehele seizoen (mei t/m september) onderzoek uitgevoerd te worden. Deze onderzoeksinspanning is vastgelegd in het vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur. Vanwege de urgentie van de situatie was een volledig onderzoek in dit geval niet haalbaar.

Ondanks dat op dit moment het pand niet door vleermuizen wordt gebruikt, maar omdat niet uitgesloten kan worden dat in een andere periode van het jaar dat wel het geval kan zijn, wordt de aanbeveling gedaan het pand vleermuisvriendelijk te slopen. Dit betekent dat het pand voor de sloop ongeschikt gemaakt wordt voor vleermuizen. Om dit te bereiken worden de volgende aanwijzingen gegeven:

- Verwijderen van daklijsten en boeiboorden, waardoor potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen open komen te liggen.
- De spouwmuren van het pand zijn potentieel geschikt voor vleermuizen om in te verblijven. Om deze ongeschikt te maken is het nodig om luchtstroming in de spouwmuur te creëren. Dit kan bereikt worden door muurdelen te verwijderen waardoor de spouw open komt te liggen.
- Deze werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden onder ecologische begeleiding en voordat de daadwerkelijke sloop begint dient door een ecooloog te worden vastgesteld of het pand vleermuisvrij is.



- Tussen het moment van ongeschikt maken voor vleermuizen en de daadwerkelijke sloop, dient een periode van minimaal 7 dagen te zitten.

In de omgeving van de locatie zijn voldoende panden die alternatieve verblijfsmogelijkheden bieden voor vleermuizen.

Met vriendelijke groet,
Staro Natuur en Buitengebied

Eric Claassen