

LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

Leiding - Gas	WR-A2	Waarde - Archeologie 2 hoog
Leiding - Hoogspanningsverbinding	WR-A3	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
Leiding - Riol	WR-A4	Waarde - Archeologie 4 laag
Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	WS-BPW	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluitsubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

geluidszone - vliegverkeer	veiligheidszone - gasontvangstation
luchtvaartverkeerszone - 110m t/m 220m	vrijwingszone - straatpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golftaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa-rvh)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	verblijfsrecreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aeg]	aaneengebouwd	[tse]	twee-aaneen
[gs]	gestapeld	[vrij]	vrijstaand
[sba-tr]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale goothoogte (m)
maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

G - hartlijn leiding - gas	R - hartlijn leiding - riool
HV - hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	

Verklaringen

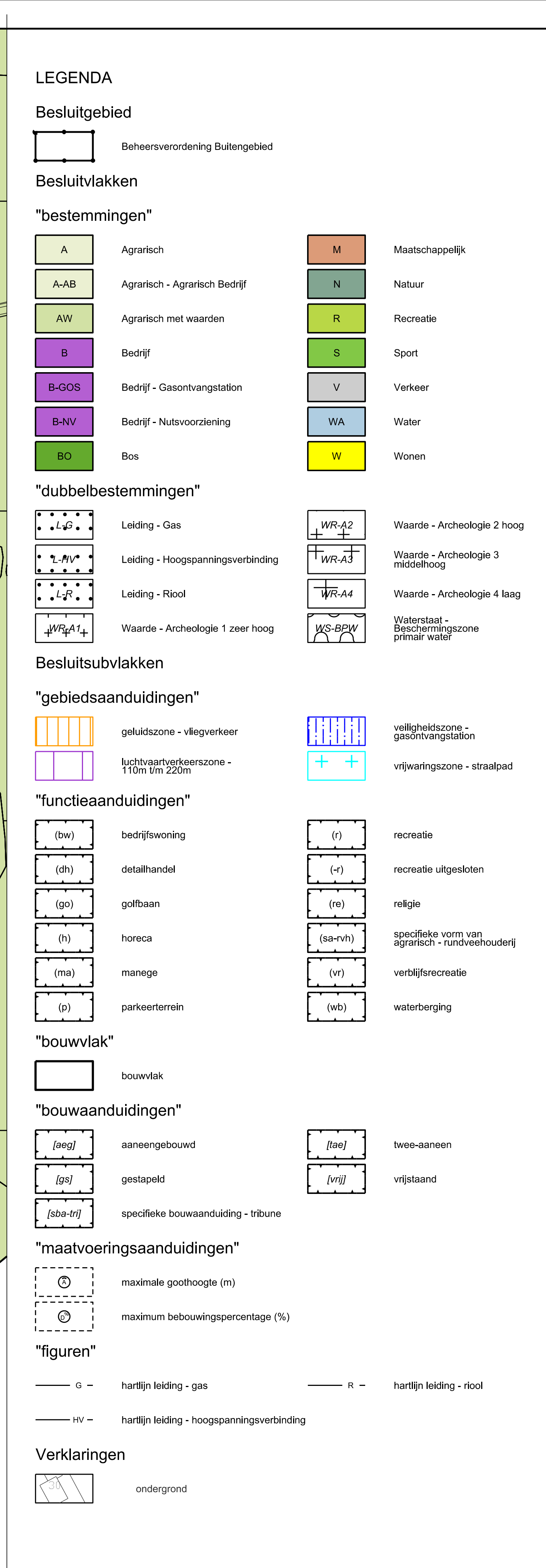
ondergrond



Image © 2013 AeroData International Surveys
Images © 2013 DigitalGlobe
© 2013 Google™

Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

imro:	NL.IMRO.0899.BVObuitengebied-VA01
status:	Vastgesteld
datum:	11 september 2013
tekenaar:	RWI
formaat:	A0 (841 x 1189mm)
schaal:	1:1000
blad:	1 van 14



LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

WR-A2	Leiding - Gas	WR-A2	Waarde - Archeologie 2 hoog
WR-A3	Leiding - Hoogspanningsverbinding	WR-A3	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
WR-A4	Leiding - Riol	WR-A4	Waarde - Archeologie 4 laag
WS-BPW	Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	WS-BPW	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluissubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

geluidszone - vliegverkeer	veiligheidszone - gasontvangstation
luchtvaartverkeerszone - 110m om 220m	vrijwaringszone - straatpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golftaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa-rvh)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	verblijfsrecreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aeg]	aaneengebouwd	[tse]	twee-aaneen
[gs]	gestapeld	[vrij]	vrijstaand
[sba-tr]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale goothoogte (m)	
maximum bebouwingspercentage (%)	

"figuren"

G - hartlijn leiding - gas	R - hartlijn leiding - riool
HV - hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	

Verklaringen

ondergrond



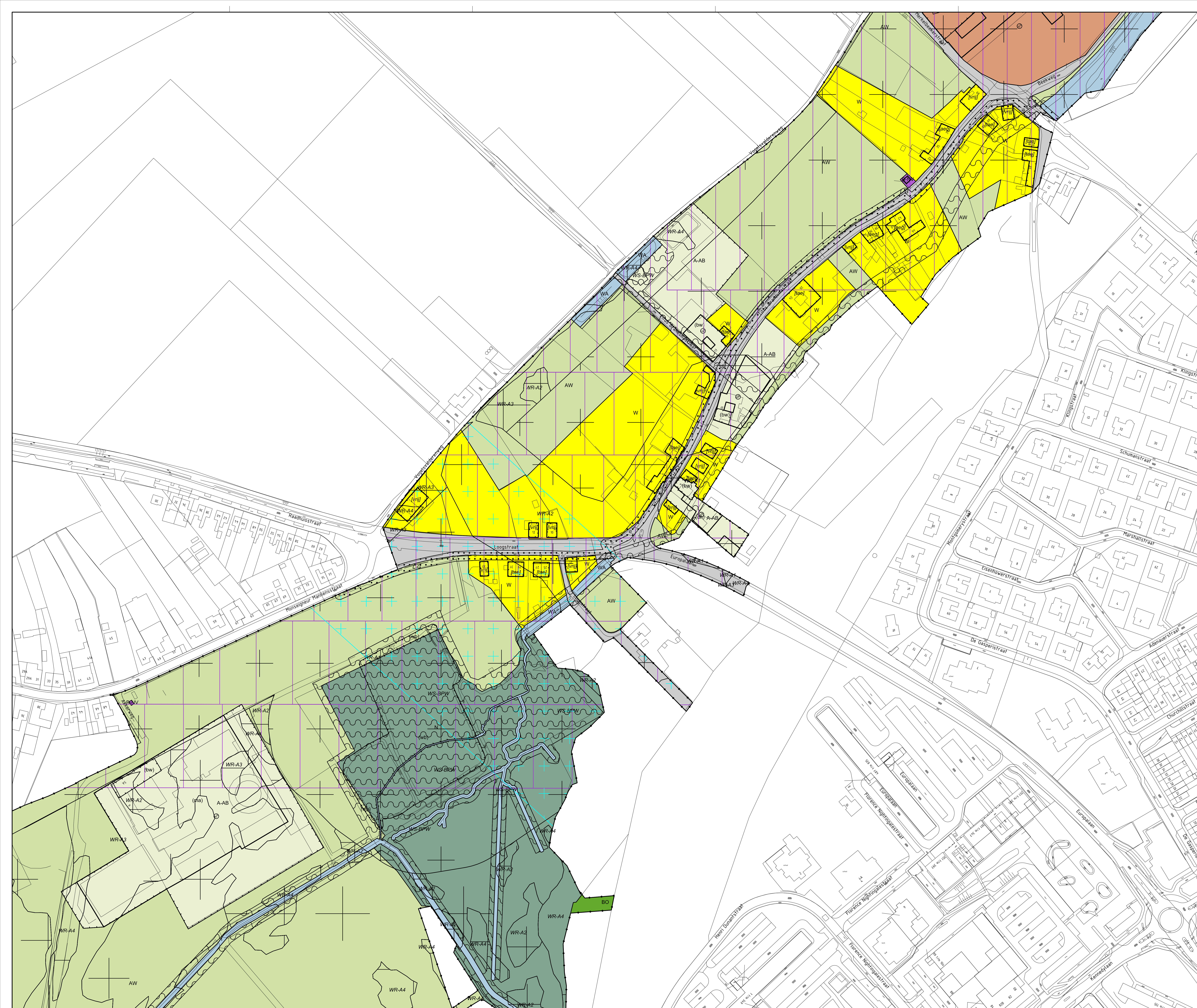
Image © 2013 Aerodata International Surveys
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

imro: NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
tekenaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 3 van 14

VERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
VASTGESTELD OP 11 SEPTEMBER 2013
OPDRACHTAAR: DE RIJSTRAAT 1
VERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
WWW.TONNAER.NL

TONNAER
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU
BOUTER
BOUTER
BOUTER



LEGENDA

Besluitgebied



Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestimmungen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangestation	V	Verkeer
B-NIV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

	Leiding - Gas		Waarde - Archeologie 2 hoog
	Leiding - Hoogspanningsverbinding		Waarde - Archeologie 3 middelhoog
	Leiding - Riool		Waarde - Archeologie 4 laag
	Waarde - Archeologie 1 zeer hoog		Waterstaat - Beschermingszone primair

Besluitsubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

	geluidszone - vliegverkeer		veiligheidszone - gasontvangstation
	luchtvaartverkeerszone - 110m v/m 220m		vrijwaringszone - straalpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golfsbaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa+vh)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	vertlisf/recreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

☐ bouwvla

"bouwaanduidingen"

	aaneengebouwd		twee-aaneen
	gestapeld		vrijstaand
	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

	maximale goothoogte (m)
	maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

— G — hartlijn leiding - gas — R — hartlijn leiding - riool

— HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

Verklaringen

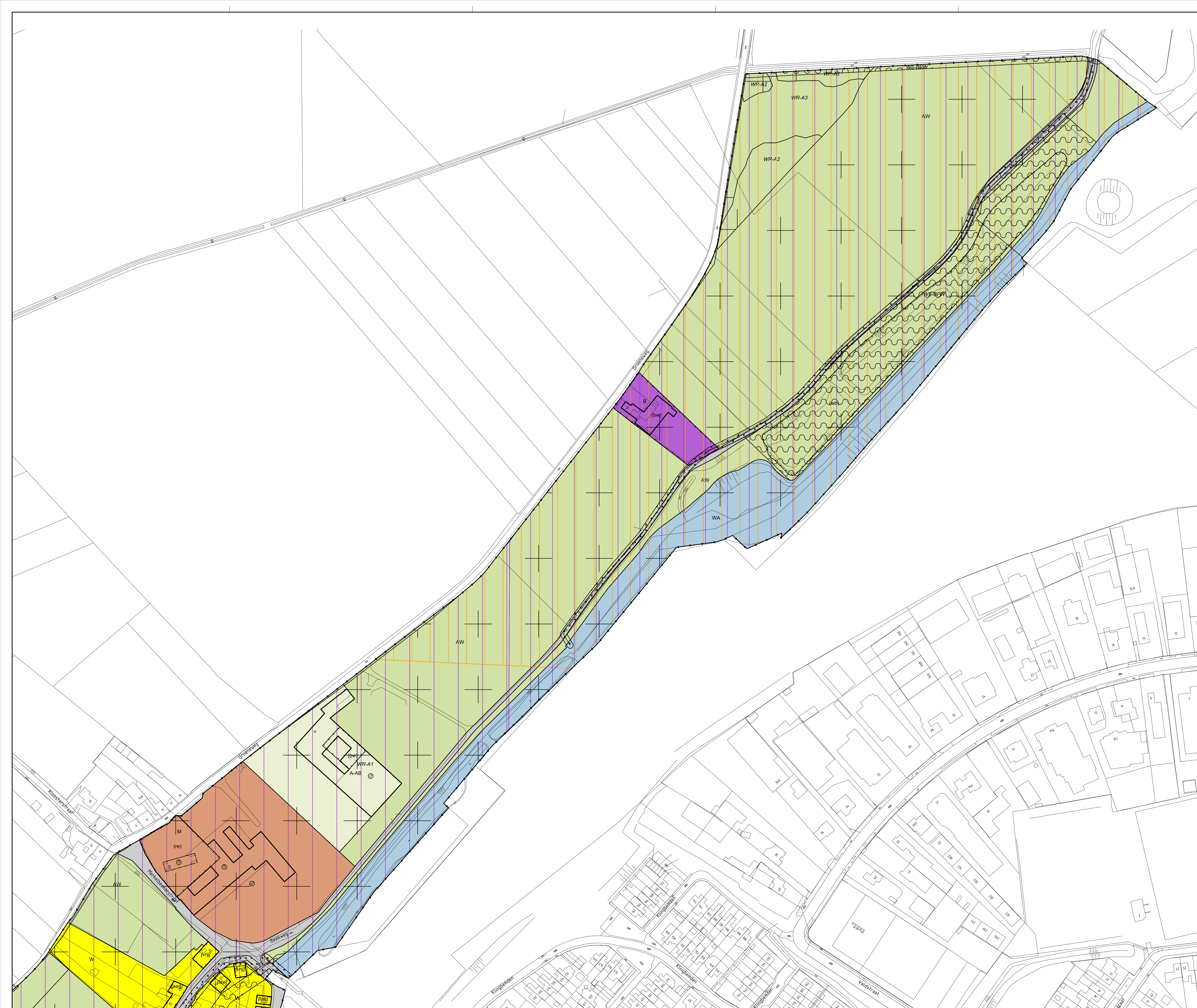
onde



Image © 2013 Aerodata International Survey
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

imro: NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
tekenaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 4 van 14





LEGENDA

Besluitgebied



Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestimmungen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangestation	V	Verkeer
B-NIV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

	Leiding - Gas		Waarde - Archeologie 2 hoog
	Leiding - Hoogspanningsverbinding		Waarde - Archeologie 3 middelhoog
	Leiding - Riool		Waarde - Archeologie 4 laag
	Waarde - Archeologie 1 zeer hoog		Waterstaat - Beschermingszone primair

Besluitsubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

	geluidszone - vliegverkeer		veiligheidszone - gasontvangstation
	luchtvaartverkeerszone - 110m v/m 220m		vrijwaringszone - straalpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golfsbaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa+vh)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	vertlisf/recreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

☐ bouwvla

"bouwaanduidingen"

	aaneengebouwd		twee-aaneen
	gestapeld		vrijstaand
	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

	maximale goothoogte (m)
	maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

— G — hartlijn leiding - gas — R — hartlijn leiding - riool

— HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

Verklaringen

ondergrond



Image © 2013 Aerodata International Survey
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

imro: NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
tekenaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 5 van 14



LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

• L A •	Leiding - Gas	WR-A2	Waarde - Archeologie 2 hoog
• L N •	Leiding - Hoogspanningsverbinding	WR-A3	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
• L R •	Leiding - Riol	WR-A4	Waarde - Archeologie 4 laag
WR-A1	Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	WS-BOW	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluitsubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

gelidszone - vliegverkeer	vrijwingszone - straatpad
luchtafvaartverkeerszone - 110m om 220m	

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golftaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa-rv)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	verblijfsrecreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aeg]	aangegebouwd	[tse]	twee-aaneen
[gs]	gestapeld	[vrij]	vrijstaand
[sba-tr]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale goothoogte (m)	
maximum bebouwingspercentage (%)	

"figuren"

G - hartlijn leiding - gas	R - hartlijn leiding - riool
HV - hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	

Verklaringen

ondergrond



Image © 2013 Aerodata International Surveys
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google

Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

inro: NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
tekenaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 6 van 14

VERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
VASTSTELLING VAN DE BEHEERSVERORDENING
BUITENGEBOED
VASTGESTELD OP 11 SEPTEMBER 2013
OP AANBEVELING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
WWW.BRUNSSUM.NL

TONNAER
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU
BOUTEN EN VERBODEN
BOUTEN EN VERBODEN

LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

Leiding - Gas	Waarde - Archeologie 2 hoog
Leiding - Hoogspanningsverbinding	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
Leiding - Riool	Waarde - Archeologie 4 laag
Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluitsubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

gelukszone - vliegverkeer	veiligheidszone - gasontvangstation
luchtvaartkeerszone - 110m om 220m	vrijwaringszone - straatpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golftaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa-rvh)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	verblijfsrecreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aeg]	aaneengebouwd	[tse]	twee-aaneen
[gs]	gestapeld	[vrij]	vrijstaand
[sba-tr]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale goothoogte (m)
maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

G - hartlijn leiding - gas	R - hartlijn leiding - riool
HV - hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	

Verklaringen

ondergrond



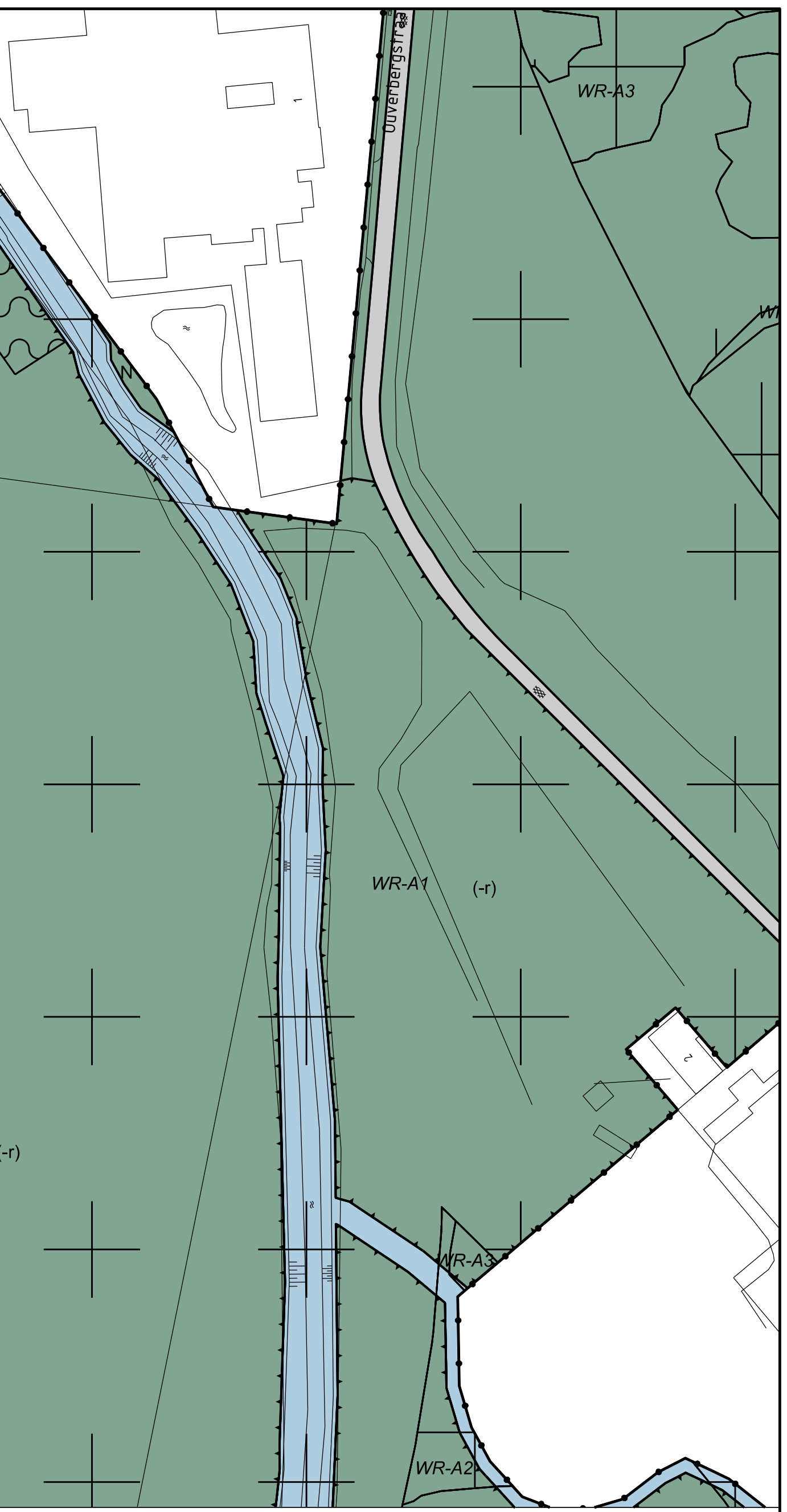
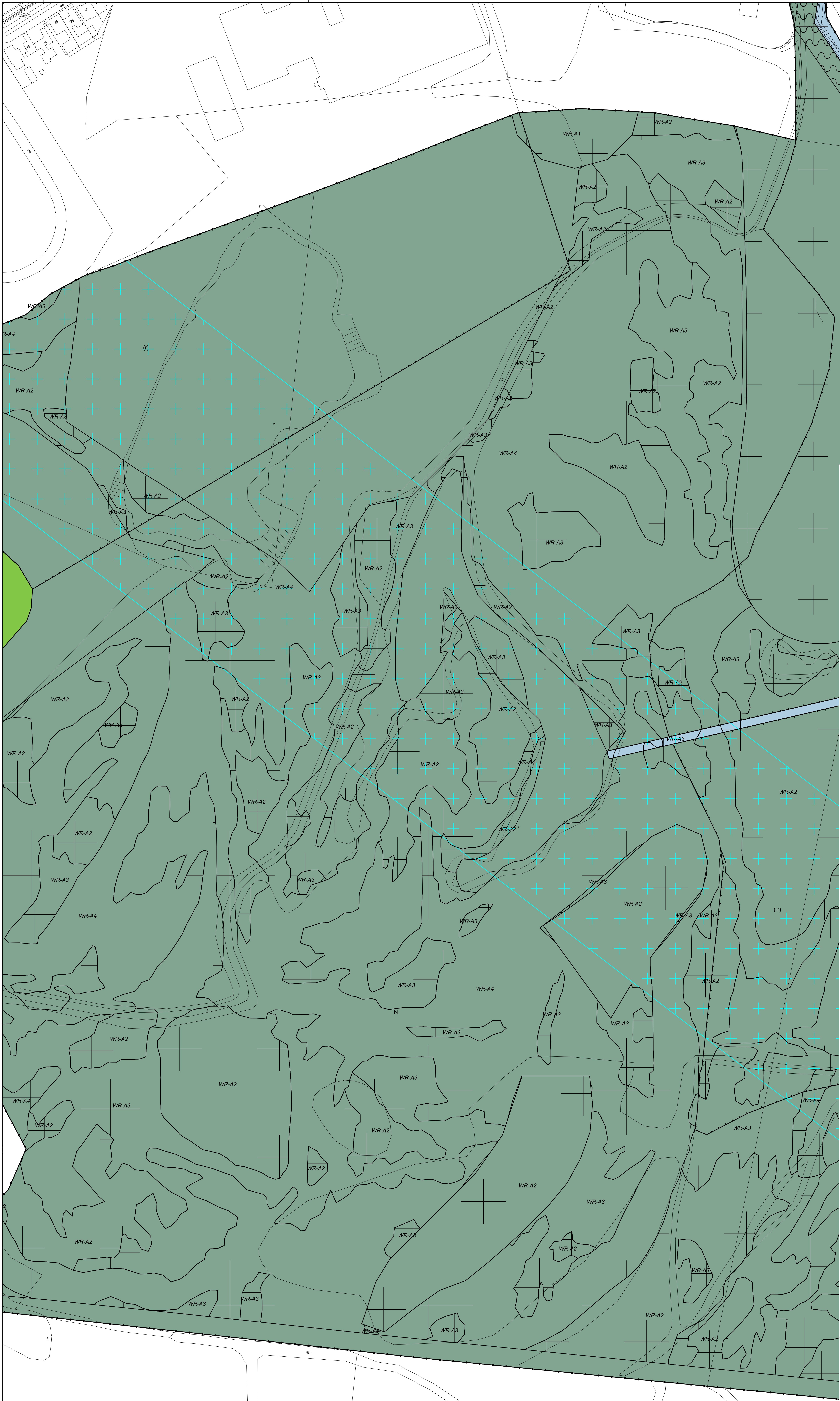
Image © 2013 Aerodata International Surveys
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

inro: NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
tekenaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 7 van 14

VOORDELEN VAN DE VERORDENING
VERORDENING VAN 11 SEPTEMBER 2013
OPSTELLING VAN DE VERORDENING
VERORDENING VAN 11 SEPTEMBER 2013
OPSTELLING VAN DE VERORDENING
VERORDENING VAN 11 SEPTEMBER 2013
OPSTELLING VAN DE VERORDENING

TONNAER
ARCHITECTEN IN ONDERZOEK EN ADVIES
ARCHITECTEN IN ONDERZOEK EN ADVIES
ARCHITECTEN IN ONDERZOEK EN ADVIES
ARCHITECTEN IN ONDERZOEK EN ADVIES
ARCHITECTEN IN ONDERZOEK EN ADVIES
ARCHITECTEN IN ONDERZOEK EN ADVIES



LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

[A-B]	Leiding - Gas	[WR-A2]	Waarde - Archeologie 2 hoog
[A-B]	Leiding - Hoogspanningsverbinding	[WR-A3]	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
[A-B]	Leiding - Riool	[WR-A4]	Waarde - Archeologie 4 laag
[WR-A1]	Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	[WS-BEW]	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluisubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

[G]	gelukszone - vliegverkeer	[V]	vrijheidszone - gasontvangstation
[L]	luchthavenszone - 110m t/m 220m	[S]	vrijwaringszone - straatpad

"functieaanduidingen"

[dw]	bedrijfwoning	[r]	recreatie
[dh]	detailhandel	[r-]	recreatie uitgesloten
[go]	golftbaan	[re]	religie
[h]	horeca	[sa-rvh]	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
[ma]	manege	[vr]	verrecreatie
[p]	parkeerterrein	[wb]	waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aag]	aaneengebouwd	[aag]	twee-aaneen
[ge]	gestapeld	[vrij]	vrijstaand
[aba-tr]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

[G]	maximale goothoogte (m)
[V]	maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

G	hartlijn leiding - gas	R	hartlijn leiding - riool
HV	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding		

Verklaringen

ondergrond



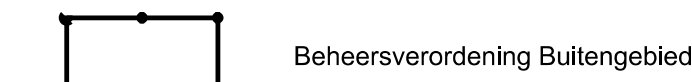
Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

imro:	NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-V401
status:	Vastgesteld
datum:	11 september 2013
tekelaar:	RWJ
formaat:	A0 (841 x 1189mm) (Standaard)
schaal:	1:1000
blad:	9 van 14



LEGENDA

Besluitgebied



Besluitvlakken

"bestemminger"

A	Agarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agarisch - Agarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GVS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutvoorziening	W	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

	Leiding - Gas		Waarde - Archeologie 2 hoog
	Leiding - Hoogspanningsverbinding		Waarde - Archeologie 3 middelhoog
	Leiding - Riool		Waarde - Archeologie 4 laag
	Waarde - Archeologie 1 zeer hoog		Waterstaat - Beschermingszone primair

Besluitsubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

	geluidszone - vliegverkeer		veiligheidszone - gasontvangstation
	luchtvaartverkeerszone - 110m t/m 220m		vrijwaringszone - straalpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golfbaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa-rv)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	verblijfsrecreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

 bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[æeg]	aaneengebouwd	[tæe]	twee-aaneen
[gʌs]	gestapeld	[vri]	vrijstaand
[sba-tri]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

	maximale goothoogte (m)
	maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

— G = hartlijn leiding - gas — R = hartlijn leiding - riool
 — HV = hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

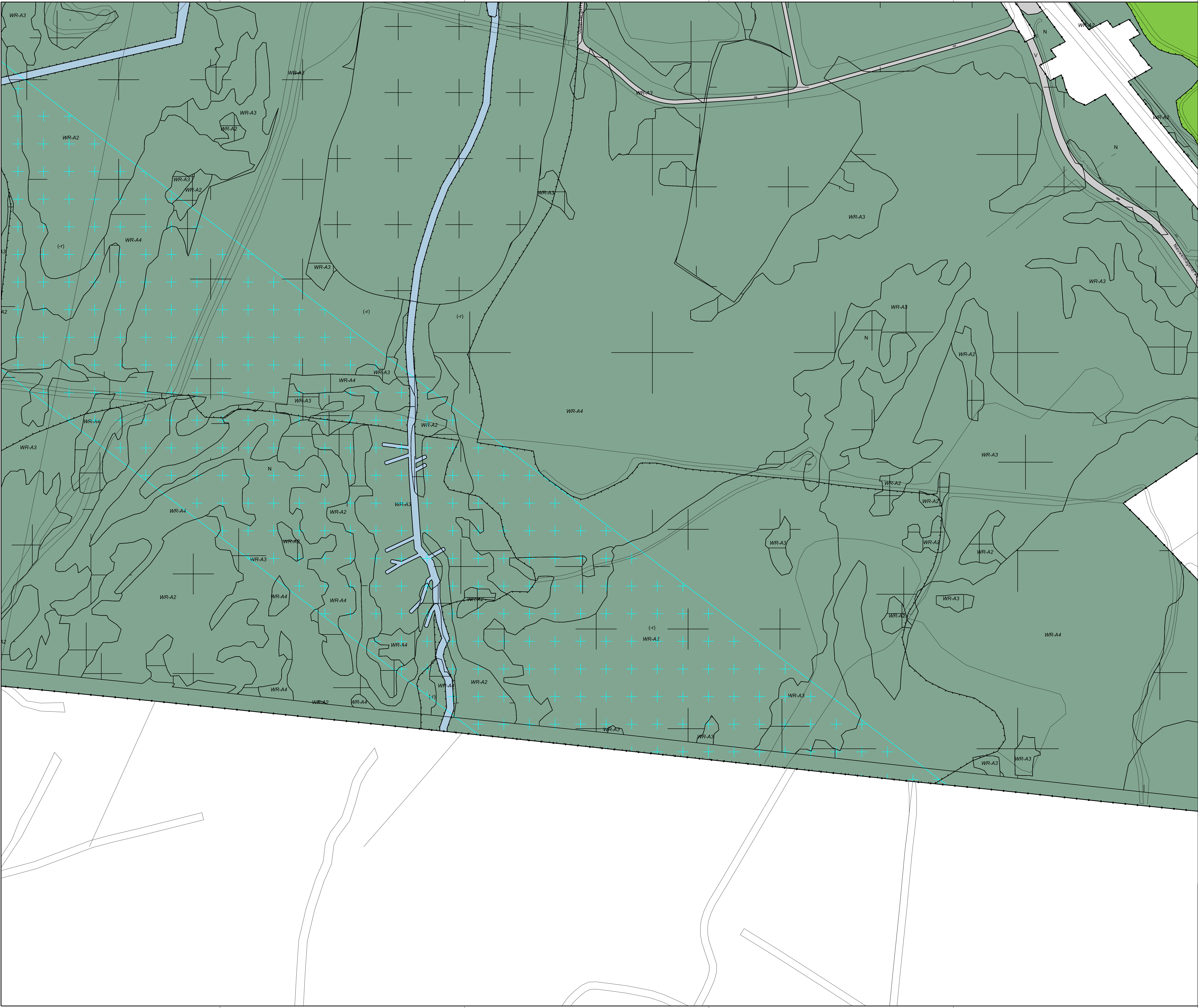
Verklaringen

ondergrond



Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

imro:	NL.IMRO.0899.BVO buitengebied-VA01
status:	Vastgesteld
datum:	11 september 2013
tekenaar:	RWI
formaat:	A0 (841 x 1189mm)
schaal:	1:1000
blad:	10 van 14



LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

A

Agrarisch

A-AB

Agrarisch - Agrarisch Bedrijf

AW

Agrarisch met waarden

B

Bedrijf

B-GOS

Bedrijf - Gasontvangstation

B-NV

Bedrijf - Nutsvoorziening

BO

Bos

M

Maatschappelijk

N

Natuur

R

Recreatie

S

Sport

V

Verkeer

WA

Water

W

Wonen

"dubbelbestemmingen"

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Leiding - Gas

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Leiding - Hoogspanningsverbinding

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Leiding - Riol

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Waarde - Archeologie 1 zeer hoog

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Waarde - Archeologie 2 hoog

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Waarde - Archeologie 3 matig hoog

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Waarde - Archeologie 4 laag

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluitsubvlakken

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

gebiedsaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

functieaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

bouwvlak

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

bouwaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

maatvoeringsaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

figuren

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Verklaringen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

gebiedsaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

functieaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

bouwvlak

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

bouwaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

maatvoeringsaanduidingen

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

figuren

•••••

•••••

•••••

•••••

•••••

Verklaringen

Image © 2013 Aerodata International Surveys
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

Beheersverordening Buitengebied gemeente Brunssum

inro:	NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status:	Vastgesteld
datum:	11 september 2013
teknaar:	RWI
formaat:	A0 (841 x 1189mm)
schaal:	1:1000
blad:	11 van 14

VERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
VASTGESTELD OP 11 SEPTEMBER 2013
OVER DE BEHEERSVERORDENING BUITENGEBIED
VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

WWW.BRUNSSUM.NL

TONNAER

ARCHITECTEN EN RUIMTEPLANNERS
BRUNSSUM

LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

Leiding - Gas	Waarde - Archeologie 2 hoog
Leiding - Hoogspanningsverbinding	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
Leiding - Riol	Waarde - Archeologie 4 laag
Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluissubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

geluidszone - vliegverkeer	veiligheidszone - gasontvangstation
luchtvaartkeerszone - 110m 6m 220m	vrijwaringszone - straatpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golftbaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa-rvh)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	verblijfsrecreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aeg]	aaneengebouwd	[tse]	twee-aaneen
[gs]	gestapeld	[vrij]	vrijstaand
[sba-tr]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale goothoogte (m)
maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

G - hartlijn leiding - gas	R - hartlijn leiding - riool
HV - hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	

Verklaringen

ondergrond



Image © 2013 Aerodata International Surveys
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

inro: NL.IMRO.0899.BVObuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
tekenaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 12 van 14

VERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
VASTGESTELD OP 11 SEPTEMBER 2013
OVER DE BEHEERSVERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
INZAKE DE BEHEERSVERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
INZAKE DE BEHEERSVERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM

TONNAER
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU
BUREAU VAN RIJKEZAKEN
BUREAU VAN RIJKEZAKEN

LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

Leiding - Gas	Waarde - Archeologie 2 hoog
Leiding - Hoogspanningsverbinding	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
Leiding - Riol	Waarde - Archeologie 4 laag
Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluissubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

geluidszone - vliegverkeer	veiligheidszone - gasontvangstation
luchtvaartverkeerszone - 110m t/m 220m	vrijwaringszone - straatpad

"functieaanduidingen"

(bw) bedrijfswoning	(r) recreatie
(dh) detailhandel	(-r) recreatie uitgesloten
(go) golfbaan	(re) religie
(h) horeca	(sa-rvh) specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma) manege	(vr) verblijfsrecreatie
(p) parkeerterrein	(wb) waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aeg] aaneengebouwd	[tse] twee-aaneen
[gs] gestapeld	[vrij] vrijstaand
[sba-trj] specifieke bouwaanduiding - tribune	

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale goothoogte (m)
maximum bebouwingspercentage (%)

"figuren"

G - hartlijn leiding - gas	R - hartlijn leiding - riool
HV - hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	

Verklaringen

ondergrond



Image © 2013 Aerodata International Surveys
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

imro: NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
tekenaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 13 van 14

VERORDENING VAN DE RAAD
VASTGESTELD OP 11 SEPTEMBER 2013
OP AANBEVELING VAN DE RAAD
OP AANBEVELING VAN DE RAAD
OP AANBEVELING VAN DE RAAD

TONNAER
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU

LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Buitengebied

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	M	Maatschappelijk
A-AB	Agrarisch - Agrarisch Bedrijf	N	Natuur
AW	Agrarisch met waarden	R	Recreatie
B	Bedrijf	S	Sport
B-GOS	Bedrijf - Gasontvangstation	V	Verkeer
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	WA	Water
BO	Bos	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

WR-A1	Leiding - Gas	WR-A2	Waarde - Archeologie 2 hoog
WR-A2	Leiding - Hoogspanningsverbinding	WR-A3	Waarde - Archeologie 3 middelhoog
WR-A3	Leiding - Riol	WR-A4	Waarde - Archeologie 4 laag
WR-A4	Waarde - Archeologie 1 zeer hoog	WS-BOW	Waterstaal - Beschermingszone primair water

Besluisubvlakken

"gebiedsaanduidingen"

gelukszone - vliegverkeer	veiligheidszone - gasontvangstation
luchtvaartkeerszone - 110m t/m 220m	vrijwaringszone - straatpad

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(r)	recreatie
(dh)	detailhandel	(-r)	recreatie uitgesloten
(go)	golftbaan	(re)	religie
(h)	horeca	(sa-rv)	specifieke vorm van agrarisch - rundveehouderij
(ma)	manege	(vr)	verblijfsrecreatie
(p)	parkeerterrein	(wb)	waterberging

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[aeg]	aaneengebouwd	[tse]	twee-aaneen
[gs]	gestapeld	[vrij]	vrijstaand
[sba-tr]	specifieke bouwaanduiding - tribune		

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale goothoogte (m)	
maximum bebouwingspercentage (%)	

"figuren"

G - hartlijn leiding - gas	R - hartlijn leiding - riool
HV - hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	

Verklaringen

ondergrond



Image © 2013 Aerodata International Surveys
Image © 2013 DigitalGlobe
©2013 Google™

Beheersverordening Buitengebied
gemeente Brunssum

imro: NL.IMRO.0899.BVOBuitengebied-VA01
status: Vastgesteld
datum: 11 september 2013
teknaar: RWI
formaat: A0 (841 x 1189mm)
schaal: 1:1000
blad: 14 van 14



VERORDENING VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
VASTGESTELD OP 11 SEPTEMBER 2013
AANKOMST VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM
AANKOMST VAN DE RAAD VAN BRUNSSUM

TONNAER
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU
ARCHITECTEN EN INGENIEURSBUREAU