



RWS INFORMATIE

Beschikking

RWSZ2024-00012721; Wijziging omgevingsvergunning WR2003/2906 voor het behouden van een woonhuis met bijbehorende werken op het perceel kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummer 1395, alsmede voor het realiseren van drie woningen met bijbehorende werken op de percelen kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummers 483,1395,1396,1802, aan de rechteroever van de rivier de Maas, nabij km 133.600, in de gemeente Bergen.

Datum	4 december 2024
Nummer	RWS-2024/35371
Status	Definitief

Inhoud

1	Aanhef—3
2	Besluit—4
3	Aanvraag—7
3.1	Algemeen—7
3.2	Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd—7
4	Toetsing van de aanvraag aan de oogmerken van het waterbeheer—9
4.1	Beoordeling voor wat betreft het gebruik maken van een beperkingengebied—9
4.1.1	Regelgeving en beleid—9
4.1.2	Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)—10
4.1.3	Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)—12
4.1.4	Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen—13
5	Procedure—14
6	Conclusie—15
7	Ondertekening—16
8	Mededelingen—17
Bijlage	Aanvullende Tekening—19

1 Aanhef

De minister van Infrastructuur en Waterstaat heeft op 23 augustus 2024 een aanvraag ontvangen van [REDACTED] te Well om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1 van de Omgevingswet voor een activiteit in of bij waterstaatswerken in beheer bij het Rijk.

De aanvraag is namens de aanvrager ingediend door Reland Adviseurs B.V. te Ledeacker.

De aanvraag betreft:

Een beperkingengebied activiteit met betrekking tot een waterstaatswerk in beheer bij het Rijk (oppervlaktewaterlichaam dat geen kanaal is), te weten het realiseren van drie woningen met bijbehorende werken, alsmede het behouden van de bestaande woning met bijbehorende werken (kantoor, overkapping, schuur, elektrische 2 draads lint/draad (voorheen palen met punt draad) en schapendraad) op de locatie Elsteren 1a te Well in de gemeente Bergen.

Voor het op deze locatie benoemde werken (woonhuis, kantoor, overkapping, schuur, siertuin, bomen, hekwerk, palen met punt draad, schapendraad, muur en bassin, siertuin, hekwerk en haag) is op 29 april 2003 een vergunning met nummer WR2003/2906, verleend. Onderhavige aanvraag wordt aangemerkt als verzoek om wijziging van deze vigerende vergunning.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer RWSZ2024-00012721.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DSO aanvraagformulier: nummer 20240823 00141 000, d.d. 23-08-2024;
- Memo Onderbouwing watervergunning Elsteren 1a te Well', nummer 2023.2606, d.d. 19 augustus 2024;
- Foto, schetsvoorstel Elsteren ong. Well d.d. 25 juli 2024;
- Foto, schetsvoorstel Elsteren ong. Well Oppervlakte en verharding en bebouwing d.d. 25 juli 2024.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet (Ow), het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit de minister van Infrastructuur en Waterstaat als volgt:

De aan [REDACTED] (als rechtsopvolger) te Well verleende vergunning op grond van de Omgevingswet (voorheen artikel 6.5, sub c, van de Waterwet en artikel 2 van de Wet beheer rijkswaterstaatswerken) van 29 april 2003 met nummer WR2003/2906, als volgt te wijzigen:

I. De onder besluit opgenomen tekst te vervangen door onderstaande tekst:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, sub f, onder 2, van de Ow aan [REDACTED] te Well te verlenen voor de beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterstaatswerk (oppervlaktewaterlichaam dat geen kanaal is) in beheer bij het Rijk, te weten het aanleggen, plaatsen of in stand houden van:

- een woonhuis met bijbehorende werken, zijnde een kantoor, overkapping, schuur, schapengaas, elektrische 2 draads lint/draad (artikel 6.1, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.16, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.17, eerste lid, sub g, onder 1 en 2, van het Bal), op de percelen kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummer 483, 1802, 1803 en 1395;
- het realiseren, hebben en in standhouden van drie woningen met bijbehorende werken (artikel 6.1, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.16, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.17, eerste lid, sub g, onder 1, van het Bal) op het perceel kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummer 483 aan de rechteroever van de rivier de Maas nabij km 133.600 in de gemeente Bergen.

II. De tekst in artikel 1 Plaatsaanduiding; verwijderen met de volgende tekeningen;

- LBAN-2003-21857;
- Uitbreiding warenhuis met nummer 99-1257a, blad 2 d.d. 02-09-1999;

en aan te vullen met de volgende tekening en deze als bijlage te verbinden aan de vergunning:

- Foto, schetsvoorstel Elsteren ong. Well d.d. 25 juli 2024;
- Foto, schetsvoorstel Elsteren ong. Well Oppervlakte en verharding en bebouwing d.d. 25 juli 2024.

III. Artikelen 3 t/m 6 toe te voegen luidend:

Artikel 3

Calamiteiten en/of ongewoon voorval

1. Indien zich een calamiteit of ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, dienen onmiddellijk maatregelen te worden getroffen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken ten aanzien van:
 - het veilig en doelmatig gebruik van het oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende kunstwerken overeenkomstig de daaraan toegekende functies,
 - de ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam.
2. De vergunninghouder meldt een dergelijk ongewoon voorval zo spoedig mogelijk aan de waterbeheerder (Meldpunt Water, telefoonnummer 0800 – 0341).
3. De vergunninghouder verstrekt aan de waterbeheerder tevens, zodra zij bekend zijn, de gegevens met betrekking tot:
 - De oorza(a)k(en) van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
 - Andere gegevens die van belang zijn om de aard en ernst van de gevolgen voor het waterstaatswerk van het voorval te kunnen beoordelen;
 - De maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
4. Binnen drie maanden na een dergelijk ongewoon voorval, moet de vergunninghouder aan de waterbeheerder informatie verstrekken over de maatregelen die worden overwogen om te voorkomen dat een zodanig voorval zich nogmaals kan voordoen.

Artikel 4

Uitvoeringsvoorschriften

1. De vergunninghouder zorgt ervoor dat het uitvoeren van werkzaamheden door of namens de waterbeheerder ongehinderd kan plaatsvinden.
2. De te gebruiken materialen mogen niet schadelijk zijn voor de instandhouding van het waterstaatswerk.
3. Door of namens de waterbeheerder kunnen met betrekking tot de werkzaamheden aanwijzingen worden gegeven ter bescherming van de betrokken belangen. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. Afval en bouwafval in welke vorm dan ook mag in geen geval op of nabij het waterstaatswerk alsmede in het water worden achtergelaten, maar dient zo spoedig mogelijk te worden afgevoerd.
5. De waterbeheerder kan in het belang van het waterstaatswerk te allen tijde aanvullende eisen stellen.
6. De vergunninghouder dient de werkzaamheden zodanig uit te voeren dat beschadigingen van het waterstaatswerk worden voorkomen.
7. Na afloop van de werkzaamheden moet de vergunninghouder alle aanwezige werktuigen terstond opruimen.

8. Indien op enigerlei wijze door het gebruik maken van deze vergunning schade ontstaat aan het waterstaatswerk, is de vergunninghouder aansprakelijk voor de herstelkosten.

Artikel 5

Aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

1. Ten minste vijf werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, meldt de vergunninghouder dit voornemen bij de waterbeheerder.
2. Binnen vijf werkdagen nadat het werk gereed is gekomen, dient de vergunninghouder dit te melden aan de waterbeheerder.
3. De meldingen als bedoeld in dit voorschrift moeten worden gericht aan het volgende emailadres: handhaving-zn@rws.nl onder vermelding van zaaknummer RWSZ2024-00012721.

Artikel 6

Te realiseren werken (per bouwkaavel)

1. De maximale oppervlakte van de nieuw te realiseren woning mag maximaal 250 m² bedragen.
2. Vrijstaande bijbehorende bouwwerken mogen een oppervlakte hebben van totaal maximaal 150 m².
3. De gezamenlijke oppervlakte van overkappingen mag, aanvullend op de oppervlakte zoals bepaald onder lid 2, niet meer bedragen dan 30 m².
4. De werken mogen pas worden gerealiseerd na sloop van de op locatie aanwezige kassen.

- IV. De in Begripsbepaling onder c. 'Werken' opgenomen tekst te vervangen door:

'Werken': te behouden werken; woonhuis, kantoor, overkapping, schuur, elektrische 2 draads lint/draad, schapendraad en te maken werken; drie woningen maximale oppervlakte van 250m², bijbehorende bouwwerken maximale oppervlakte 150m² overkappingen.

3 Aanvraag

3.1 Algemeen

De volgende vergunning is ter plaatse vigerend:

Bij besluit van 29 april 2003, met nummer WR2003/2906, is aan [REDACTED], zijnde de personen [REDACTED], vergunning verleend als bedoeld in artikel 2, eerste lid, van de Wet beheer rijkswaterstaatswerken voor het behouden van een woonhuis, kantoor, tuinbouwkassen, overkapping, schuur, siertuin, bomen, hekwerk, palen met puntdraad, muur en bassin, siertuin, hekwerk en haag op de percelen kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummers 483, 1395, 1396, 1802, aan de rechteroever van de rivier de Maas, nabij km 133.600, in de gemeente Bergen, alsmede voor het maken en behouden van werken, te weten een afheining (schapendraad L 75 m x H 1,00 m) gelegen op de percelen, kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummers 483, 1802 en 1803 gelegen op de rechteroever van de rivier de Maas nabij km 133,600 in de gemeente Bergen.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Omgevingswet vervangt onder meer de Waterwet en de Wet beheer rijkswaterstaatswerken.

Aanvrager is rechtsopvolger van deze vergunning.

Op de locatie Elsteren 1a te Well is in de huidige situatie een bedrijfswoning en kassen aanwezig. Met het doorlopen van een bestemmingsplanprocedure zijn drie woningbouwkavels gerealiseerd en is de bestaande bedrijfswoning omgezet naar een reguliere burgerwoning. De bestaande kassen zullen worden afgebroken.

Voor de drie nieuwe woningbouwkavels zijn nog geen concrete bouwplannen maar zullen drie vrijstaande woningen gerealiseerd worden. Doordat er nog geen concrete bouwplannen zijn, heeft onderhavige aanvraag betrekking op de maximaal mogelijk te realiseren (bouw)werken.

Met onderhavige aanvraag wordt verzocht een en ander aan te passen.

3.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Met de onderhavige aanvraag wordt aangevraagd het behouden van een woonhuis met bijbehorende werken, zijnde een kantoor, overkapping, schuur, elektrische 2 draads lint/draad, schapengaas (artikel 6.1, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.16, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.17, eerste lid, sub g, onder 1 en 2, van het Bal), op het perceel kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummer 1395; alsmede het realiseren, hebben en in standhouden van drie woningen met bijbehorende werken (artikel 6.1, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.16, eerste lid, onder a, van het Bal, juncto artikel 6.17, eerste lid, sub g, onder 1, van het Bal) op de percelen kadastraal bekend gemeente Bergen, sectie S, nummers 483,1395,1396,1802, aan de rechteroever van de rivier de Maas nabij km 133.600 in de gemeente Bergen.

Op grond van artikel 5.1, tweede lid 2, sub f, onder 2, van de Ow in samenhang met artikel 6.17 Bal is het verboden zonder vergunning van Onze Minister als bedoeld in artikel 5.1 van de Ow gebruik te maken van een beperkingengebied in beheer bij het Rijk door bouwwerken te maken en in stand te houden.

De hierboven genoemde handelingen zijn daarom vergunningplichtig.

Beschrijving rijkswaterstaatswerk de rivier de Maas:

De Maas is een typische regenrivier, met een seizoensgebonden afvoerpatroon dat wordt gekenmerkt door hoge afvoeren in late herfst, winter en vroege voorjaar, en lage afvoeren in zomer en vroege herfst. De jaarlijkse Maasafvoeren variëren mee met de jaarlijkse neerslaghoeveelheden en kunnen van jaar tot jaar sterk verschillen. De Maas heeft zijn bronnen in noordoost Frankrijk. Het belangrijkste voedingsgebied van de rivier ligt in Wallonië. Bij Eijsden stroomt de Maas ons land binnen. Als waterstaatswerk draagt de rivier de Maas zorg voor de goede en snelle afvoer van water, sediment en ijs. Delen van het rivierbed van de Maas fungeren als berging van rivierwater in extreme omstandigheden (hoge afvoeren).

Kaderrichtlijn Water:

De activiteit vindt plaats nabij het KRW-waterlichaam de Zandmaas. Dit KRW-waterlichaam behoort tot de categorie rivieren en wordt aangemerkt als een sterk veranderd KRW-waterlichaam.

4 Toetsing van de aanvraag aan de oogmerken van het waterbeheer

De regels met betrekking tot een beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterstaatswerk in beheer van het Rijk zijn op grond van artikel 6.2 eerste lid van het Bal en artikel 8.84 van het Bkl gesteld met het oog op:

- a) het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b) het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c) het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de oogmerken van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Ow, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met de oogmerken voor het waterbeheer. Hieronder volgt een beschrijving van het beleid waarmee bij het beoordelen van de vergunningaanvraag rekening is gehouden.

Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt in de paragrafen de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.1 Beoordeling voor wat betreft het gebruik maken van een beperkingengebied

4.1.1 *Regelgeving en beleid*

De hoofdlijnen van het nationale waterbeleid ten aanzien van veiligheid en het doelmatig gebruik van waterstaatswerken en de manier waarop daarbij rekening moet worden gehouden met de ecologische doelstellingen die gelden voor KRW-waterlichamen zijn vastgelegd in het Nationaal Water Programma (NWP), planperiode 2022-2027. De Beleidslijn grote rivieren (hierna: Bgr) biedt een concreet afwegingskader op basis waarvan kan worden beoordeeld of een activiteit toelaatbaar is. Het Deltaplan Waterveiligheid beschrijft de Voortgang, programmering, planning en fasering van projecten voor waterveiligheid. De Deltabeslissing IJsselmeergebied geeft richting aan de maatregelen die zorgen voor het behouden en versterken van de functies voor de Nederlandse waterveiligheid en waterhuishouding.

In de Beleidsregel toetsingskader waterkwaliteit is vastgelegd op welke manier aanvragen op grond van de Waterwet getoetst worden aan de ecologische doelstellingen die gelden voor KRW-waterlichamen.

Om overstromingen in het rivierengebied te voorkomen is behalve een netwerk van functionerende keringen ook een goede afvoer van water, sediment en ijs via de rivieren naar zee nodig. Obstakels en natuurlijke begroeiing in het rivierbed vertragen de afvoer en veroorzaken een verhoging van de waterstand. Actief beheer van het winterbed is nodig om deze opstuwing te beperken. Daarnaast worden activiteiten in en gebruik van het winterbed gereguleerd.

De toelaatbaarheid van activiteiten in het rivierbed van de grote rivieren is beoordeeld aan de hand van het afwegingskader dat is opgenomen in de Bgr en de bijbehorende Beleidsregels grote rivieren (de beleidsregels). Doelstelling van de Bgr en de beleidsregels uit de Bgr is het behouden van de veiligheid van het gebied dat kan overstroomd vanuit de grote rivieren. Aangezien ruimte in het riviersysteem schaars is, gelden – ter uitwerking van dat doel - de volgende randvoorwaarden voor activiteiten in het rivierbed:

1. Het behouden van de beschikbare afvoer- en bergingscapaciteit van het rivierbed onder normale en onder maatgevende hoogwaterstanden.
2. Het verhinderen van ontwikkelingen die de mogelijkheid tot rivierverruiming door verbreding en verlaging nu en in de toekomst feitelijk onmogelijk maken.

Voor ruimtelijke ontwikkelingen betekent dit dat binnen de bovengenoemde randvoorwaarden vanuit waterveiligheid de Bgr eraan bijdraagt riviergebonden functies mogelijk te maken (uitgewerkt in een 'ja, mits'-methodiek). Overige ruimtelijke ontwikkelingen zijn alleen in beperkte mate mogelijk binnen de bovengenoemde randvoorwaarden vanuit veiligheid (uitgewerkt in 'nee, tenzij').

De beleidsregels zijn van toepassing op alle nieuwe activiteiten (waaronder wijziging van bestaande activiteiten) in het rivierbed van de rivier de Maas.

4.1.2 *Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)*

Bij de behandeling van voorliggende aanvraag wordt getoetst aan de oogmerken uit artikel 6.2, eerste lid, van het Bal en artikel 8.84 van het Bkl die verder zijn uitgewerkt in het NWP, planperiode 2022-2027. De invulling van de basisfuncties veiligheid, voldoende, schoon en (ecologisch) gezond water dienen ter voorkoming van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste.

Om overstromingen in het rivierengebied te voorkomen is behalve een netwerk van functionerende keringen ook een goede afvoer van water, sediment en ijs via de rivieren naar de zee nodig. Het dynamisch handhaven van de basiskunstslijn en op peil houden van het zandvolume van het kunstfundament met zandsuppleties voorkomen erosie van de kust en dragen bij aan het voorkomen van overstromingen vanuit de Noordzee. Het beleid m.b.t. de bescherming van deze waterstaatkundige belangen is uitgewerkt in de Beleidslijn Grote Rivieren, de Beleidslijn Kunst en het Beleidskader IJsselmeergebied.

Voldoende water, niet te veel én niet te weinig, is cruciaal voor het goed functioneren van Nederland. De grote rivieren en het IJsselmeer staan daarbij centraal. Het waterbeheer is erop gericht om wateroverlast, watertekort, droogte en verzilting te voorkomen en nadelige gevolgen te beperken. Het voorkomen en beperken van wateroverlast, waarmee de persoonlijke veiligheid van mensen in gevaar komt, is uitgewerkt in het waterveiligheidsbeleid.

De Bgr biedt een systematische aanpak om stap voor stap de afwegingsgronden en de rivierkundige voorwaarden voor ruimtelijke initiatieven in het rivierbed te kunnen bepalen ten behoeve van de beoordeling van activiteiten/ingrepen. De systematische aanpak kan worden onderverdeeld in drie afwegingskaders, te weten:

1. eenmalige uitbreiding, sloop en vervanging, tijdelijke activiteiten of overige activiteiten van rivierkundig ondergeschikt belang (artikel 3 van de beleidsregels uit de Bgr);
2. activiteiten in het gedeelte van het rivierbed waarop het bergend regime (artikel 4 van de beleidsregels uit de Bgr) van toepassing is;
3. activiteiten in het gedeelte van het rivierbed, waarop het stroomvoerend regime van toepassing is (artikelen 5 en 6 van de beleidsregels uit de Bgr).

Ad 1. Artikel 3 beleidsregels uit de Bgr: In het rivierbed wordt, onverminderd algemene rivierkundige voorwaarden (artikel 7 beleidsregels uit de Bgr), vergunning verleend voor:

- a. een éénmalige uitbreiding van ten hoogste tien procent van de bestaande bebouwing;
- b. het slopen en vervangen van bebouwing door bebouwing van gelijke omvang;
- c. tijdelijke activiteiten, anders dan evenementen die niet langer duren dan drie maanden; en
- d. overige activiteiten die naar aard en omvang vergelijkbaar zijn met activiteiten van ondergeschikt belang.

De aanvraag betreft het realiseren van drie woningen met bijbehorende werken. Gezien aard en omvang van de uit te voeren werkzaamheden c.q. aan te leggen werken kunnen deze niet worden geschaard onder artikel 3 van de beleidsregels uit de Bgr.

Aangezien de activiteit plaatsvindt in het rivierbed aan de rechterzijde van de Maas ter hoogte van km 133,600 waar het bergend regime van kracht is volgens de Beleidsregels grote rivieren, is op onderhavige aanvraag artikel 4 van de beleidsregels van toepassing.

Voor activiteiten in het gedeelte van het rivierbed waarop het bergend regime van toepassing is, wordt, onverminderd algemene rivierkundige voorwaarden (artikel 7 van de beleidsregels uit de Bgr), vergunning verleend.

De toestemming voor activiteiten op grond van artikel 3 tot en met 6 van de beleidsregels uit de Bgr is altijd gekoppeld aan een aantal rivierkundige voorwaarden. Een activiteit moet ten minste voldoen aan de voorwaarde dat:

- a) er sprake is van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat het veilig functioneren van het waterstaatswerk gewaarborgd blijft;
- b) er geen sprake is van een feitelijke belemmering voor vergroting van de afvoercapaciteiten en

- c) er sprake is van een zodanige situering en uitvoering van de activiteit dat de waterstandverhoging of de afname van het bergend vermogen zo gering mogelijk is.

En voorts indien het activiteiten betreft zoals bedoeld in de artikelen 4, 5 en 6 a tot en met c:

- d) de resterende waterstandseffecten of de afname van het bergend vermogen duurzaam worden gecompenseerd waarbij de financiering en de tijdige realisering van de maatregelen verzekerd zijn.

Ter zake van de bescherming van het belang van het voorkomen en beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste wordt het volgende overwogen:

Ad. a

Onderhavige vergunningaanvraag betreft het realiseren van drie woningen met bijbehorende werken ter plaatse van de te verwijderen kassen. Er is sprake van een dusdanige situering en uitvoering van de werken dat het veilig functioneren van het rijkswaterstaatswerk gewaarborgd blijft.

Ad. b

De huidige (te slopen) kassen en te realiseren woningen en bijbehorende werken liggen vlakbij de te realiseren kering die onderdeel is van het project Groene Rivier Well (onder andere dijkversterking en dijkverlegging). Gebleken is dat de bouw van deze werken geen belemmering is voor de voorgenomen dijkversterking. Het initiatief vormt daarnaast geen feitelijke belemmering voor vergroting van de afvoercapaciteit.

Ad. c en d

De te realiseren woningen komen ter plaatse van de kassen welke gesloopt worden. Het initiatief ligt achter een kering die in de toekomst bij de hoogwaterreferentie niet zal overstromen. Bij hogere afvoeren kan de kering wel overstromen. Ook kunnen de huizen onder water lopen als de kering het begeeft. Dit is voor risico van de bewoners. De nieuwe geplande huizen nemen minder volume in dan de te slopen kas. Er hoeft daarom geen volume gecompenseerd te worden.

De aangevraagde werken zijn dan ook niet in strijd met het uitgangspunt van de Beleidsregels en deze werken kunnen, voor zover het deze Beleidsregels betreft, worden toegestaan.

4.1.3

Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

Voor zover de activiteit gevolgen heeft voor de chemische kwaliteit van watersystemen, zijn die gevolgen getoetst in de vergunning die over de bij de activiteit vrijkomende emissies gaat, of in het kader van de toetsing aan algemene regels zoals het Bal. Voor zover de aanvraag gevolgen heeft voor de ecologie, is in het kader van deze vergunning getoetst aan de ecologische doelstellingen van het relevante waterlichaam. Hierbij is gebruik gemaakt van de Beleidsregel toetsingskader waterkwaliteit (Staatscourant 2023,31977).

De werkzaamheden vinden plaats in het waterlichaam de Maas met haar oevers zoals beschreven in paragraaf 3.2 en wordt niet beschouwd als een maatregel ten behoeve van de KRW en worden daarom apart getoetst.

Het aangevraagde gebruik vindt plaats buiten de grenzen van het KRW-relevant gebied. Er worden geen uitstralende effecten van de ingreep naar het KRW-waterlichaam verwacht.

4.1.4

Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functieervulling door watersystemen

Het Nationaal Waterplan kent aan de Rijkswateren verschillende gebruiksfuncties toe die specifieke eisen stellen aan het beheer of gebruik van het betreffende rijkswater. Voor de Maas gelden de volgende functies:

Wettelijk aangewezen gebruiksfuncties

- Cultureel erfgoed
- Drinkwater
- Zwemwater

Overige gebruiksfuncties

- Landbouw
- Koel- en proceswater
- Energieproductie
- Waterrecreatie
- Visserij
- Bouwgrondstoffen
- Kabels en leidingen

Uitgangspunt is dat in beginsel aan de eisen van de gebruiksfuncties wordt voldaan wanneer de kerntaken, een duurzame leefomgeving (overkoepelend), waterveiligheid, voldoende water, schoon en gezond water, vlot en veilig verkeer over water op orde zijn. Dit is in de onderhavige situatie het geval.

Feitelijk gebruik

Daarnaast is beoordeeld of deze aanvraag op de beoogde locatie invloed heeft op de toegekende gebruiksfuncties en of dit toelaatbaar is. Omdat inmiddels uit jurisprudentie duidelijk is geworden dat ook niet-toegekende functies een weigeringsgrond voor de vergunning kunnen vormen, dient ook de invloed op deze niet-toegekende functies afgewogen te worden. Er is daarom tevens getoetst of het gebruik van het waterstaatswerk onaanvaardbare gevolgen heeft voor het feitelijke maatschappelijke gebruik van het watersysteem op de beoogde locatie.

Zoals aangegeven heeft het gebruik van het waterstaatswerk geen onaanvaardbare gevolgen voor het voorkomen en beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste en de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische waterkwaliteit.

Daarnaast worden er op de beoogde locatie geen gebruiksfuncties geraakt. Er wordt daarom ook voldaan aan de eisen van de aanwezige gebruiksfuncties.

5 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht plaatsgevonden.

6 Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er daarom geen bezwaren tegen het wijzigen van de vergunning.

7 Ondertekening

DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT
Namens deze,

A large black rectangular redaction box covering the signature and name of the Minister of Infrastructure and Water Management.

8 Mededelingen

Voor meer informatie over dit besluit kunt u terecht bij de in dit besluit genoemde contactpersoon. De contactgegevens staan in de begeleidende brief bij dit besluit. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure kunt u contact opnemen.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken. U moet hiervoor wel belanghebbende bij het besluit zijn.

De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen dat u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van Rijkswaterstaat?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Wanneer u vragen heeft of wanneer u zich afvraagt of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is, kunt u ook hiervoor contact opnemen met de bij het besluit vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die Rijkswaterstaat u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

Hoe maakt u bezwaar?

Om bezwaar te maken moet u, binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt, een bezwaarschrift indienen. U kunt uw bezwaarschrift sturen naar de Minister van Infrastructuur en Waterstaat, ter attentie van Rijkswaterstaat Dienst Zuid-Nederland, afdeling Werkenpakket, postbus 2232, 3500 GE UTRECHT..

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u

dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de Voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. Indien u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een voorlopige voorziening aanvraagt kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven.

De rechtbank zal daarvoor griffierecht in rekening brengen.

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd. Zo mogelijk wordt tevens een afschrift van de beschikking waarop het geschil betrekking heeft overgelegd.

Indiening kan ook via de site <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Overige mededelingen:

Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of de Staat ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- Reland Adviseurs B.V.;
- Gemeente Bergen (L).

Bijlage Aanvullende Tekening

Behorende bij de vergunning van de minister van Infrastructuur en Waterstaat van heden, nr. RWS-2024/35371

- Foto, schetsvoorstel Elsteren ong. Well d.d. 25 juli 2024;
- Foto, schetsvoorstel Elsteren ong. Well Oppervlakte en verharding en bebouwing d.d. 25 juli2024.