

Onderbouwing landschappelijke inpassing

voor de percelen gelegen aan

Koekoek 4 en 6

Siebengewald

Inleiding

Naar aanleiding van het verzoek om aanpassing gestuurd op 4 juni 2025, voor de locatie gelegen aan de Koekoek 4 en 6 te Siebengewald is deze onderbouwing opgesteld. Dit om te kunnen onderbouwen hoe vanuit landschapskarakteristiek, aangesloten wordt bij de gewenste landschappelijke inpassing. De aanpassing behelst het landschappelijk inpassen van de twee woningen met woonbestemming nu het varkensbedrijf beëindigd is.

Uitvoering

Het Landschapsplan van de gemeente Bergen (2013) is hiervoor geraadpleegd met betrekking tot natuurelementen die hier passen in het landelijke gebied. Het plangebied is onderdeel van het deelgebied 'leege heide'. De karakteristiek van dit gebied is als volgt omschreven:

Grootschalige landbouwontginningen met grootmazig [500 - 1000 m] stelsel van lanen van zomereik, oude ontginningen en gehuchten bij Siebengewald: Flieray, Vrij [langs de Kendel] met houtwallen met eikenhakhout [en andere soorten als berk, hulst] en Lakei en Groote Horst met enkel erfbeplantingen. Verder "Duitse" erfbeplantingen met sparren. Relatief veel vrijkomende agrarische bebouwing, maar weinig veranderd. Meanderend aangelegde bovenloop van de Eckeltse Beek. Heerenven met bijzondere natuurwaarden.

De landschappelijke uitstraling is die van een mozaïeklandschap van eikenbosjes [met daarin de opstallen] afgewisseld met landbouwgronden.

Het gemeentelijk Landschapsplan geeft het volgende weer voor het gebied Leege Heide:

Waar nodig ontwikkelingen inpassen met:

- robuuste singels of lanen met zomereik of linde als hoofdboomsoort
- bosjes rondom, die in verhouding zijn tot de omvang zijn van de stallen
- houtwallen met eik bij de oude ontginningen.

Vrijkomende agrarische bebouwing inpassen met:

- sparren,
- boerenbongerdjes
- meidoorn- of beukenhagen (geen haagbeuk)
- vrijstaande inheemse bomen of grote vruchtbomen.

De landschappelijke inpassing van 11 juni 2025 is aangepast vanuit het landschapsplan van de gemeente Bergen, het overleg wat de laatste tijd plaats gevonden heeft en niet in de laatste plaats naar aanleiding van het verzoek om aanvullingen van 4 juni 2025. Zo past het te behouden groen en aanleg van het gewenste groen vanuit de landschappelijke inpassing goed bij de visie van de gemeente Bergen.





SITUATIE
Gemeente : Bergen (L.)
Sectie : R
Nr. : 248, 562, 967, 968
Schaal 1:500





Geling Advies

PROJECT 2947BS04	WERK Landschappelijk inpassing Koekoek 4, 4a en 6			
BLAD S-03	OPDRACHTGEVER Straathof			
DATUM 11-06-2025	PROJECTLEIDER R. Elbers-v.d. Hurk	TEKENAAR N.R.	SCHAAL 1:500	FORMAAT A3

Geling Advies BV | +31 (0) 493 59 75 00 | info@gelingadvies.nl | www.gelingadvies.nl | KvK 17220016

© COPYRIGHT ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN