

Landschapsplan

in het kader van
Inpassing en integratie woonwijk
Bergse Heide





Colofon

Opdrachtgever:

Naam: Driessen Architectuur
Adres: St. Annalaan 10
Plaats: 5804 AL Venray
johan@driessenarchitectuur.nl
06-20499435

Contactpersoon:

Naam: Dhr. Johan Driessen

Dossiergegevens

Titel

Document

Status

Versie

Opsteller

Inpassingsplan Bergse Heide

Plan aangepast op 2-4-2024

Eindeindplan

Plan 2-4-2024

Ing. Ron Janssen



1. Inleiding

De initiatiefnemer heeft in het proces samen met de gemeente het plan uitgewerkt om op de locatie Bergse Heide 3 te Nieuw Bergen de oude bebouwing te ruimen en hier een mooie nieuwe woonwijk te realiseren. Op de percelen T-614, T-1346, T 1347 (eigendom opdrachtgever) en percelen T-1335 en T-2697 (eigendom gemeente) worden de plannen uitgewerkt om te komen tot deze nieuwbouw.

Qua bebouwingsinrichting en architectuur heeft adviseur Driessen Architectuur hier een ruimtelijk plan opgesteld.

De gemeente heeft aangegeven dat naast een mooie wijk er ook stevige aandacht dient te zijn voor het groene decor. Naast het vastleggen van de bestaande bomen, ook het verder inrichten van de nieuwe situatie om te komen tot een aantrekkelijke en klimaatvriendelijke woonplek met groen.

De inzet was om samen met gemeente de bestaande bomen op te nemen in de plannen. **Zie hiervoor figuur 6.** Dit is gelukt op de centrale boom na, wat niet past, maar met een gedegen groenplan fraai wordt gecompenseerd.

De visie van de gemeente is dat de nieuwe ontwikkeling ook een bijdrage levert aan de groene kwaliteit van deze plek, landschappelijk en vanuit biodiversiteit.

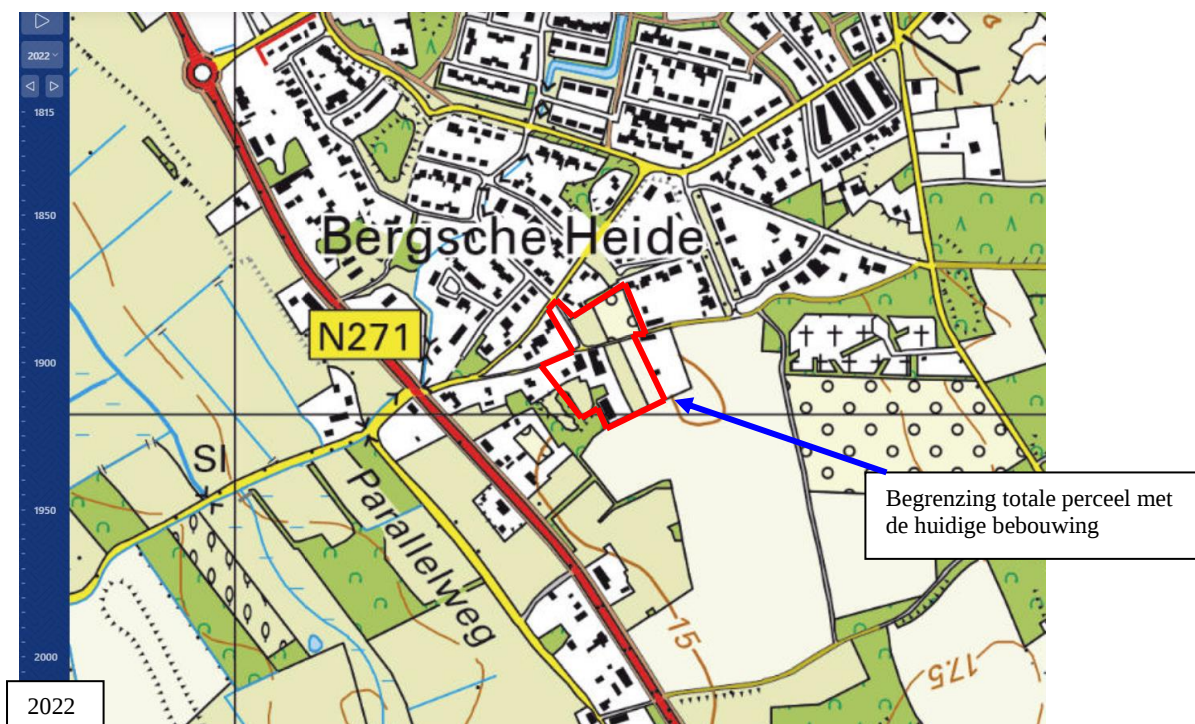
De gemeente Bergen heeft dus de eis gesteld dat er bij de aangeleverde onderbouwing er ook een all inclusive landschapsplan toegevoegd dient te worden, dat voor de groene omgeving een meerwaarde oplevert en ook de biodiversiteit binnen deze nieuwe wijk een impuls krijgt.

Met als vertrekpunt een aantrekkelijke wijk is er een inrichtingsplan opgesteld met bijbehorend beheer, zodat de plek een groene wijk vormt in het landschap met aansluiting op de bestaande groene waarden. Naast de inrichting met groen is ook de oplossing infiltratie regenwater integraal meegenomen.

De basis van het inpassingsplan vormt de inventarisatie/analyse en daarna het landschapsplan hoe functionaliteit juist geïntegreerd wordt in zijn groene omgeving.

Dit landschappelijk inpassingsplan is door Ron Janssen Erf- en Landschapsverfraaiing opgesteld, in nauw overleg met de initiatiefnemers.

Locatie staat onder weergegeven op figuur 1.



Figuur 1: Locatie huidige bebouwing met bijbehorende percelen

2. Locatie en situatie

De locatie is gelegen aan de buitenrand van de kern Bergen. Een buitenrand waar een voormalige boerderij met bijgebouwen gelegen is met veel opgaand aangrenzend groen. De boerderij en buitenrand grenzen aan de open agrarische landschappen rond Bergen. Een enclave welke verder gelegen is tussen de bestaande oudere bebouwing en de nieuwe bebouwing aan de rand van Nieuw-Bergen.

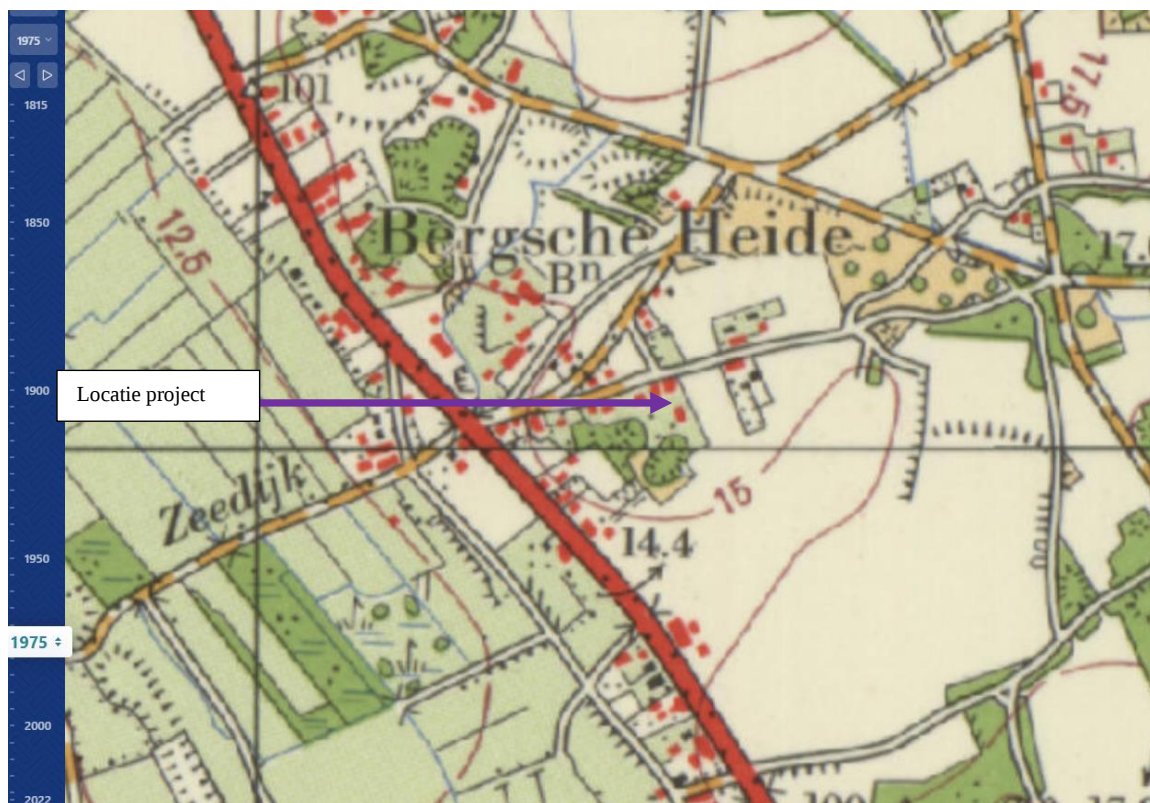
Momenteel is op de plek de boerderij met enig groen gelegen en het omliggende groen, dat het decor maakt voor de nieuwe wijk. De grotere eikenboom op het erf is in het nieuwe plan helaas niet op te nemen, maar de andere bomen in de randzone zullen met zorg opgenomen worden in de plannen.

Vandaar is de situatie goed bekeken (bestaand groen, figuur 5) en zijn de basisgegevens nader bestudeerd en vormen inspiratie voor het inpassingsplan.

De gemeente wil graag in het plan een bevestiging, dat het strookt met hun landschappelijke en biodiversiteits-visie om mooie plekken te creëren. Verder de voorwaarde op grens woonwijk en akker een hogere driftwerende gemengde haag aan te leggen.

Historie van de plek





Figuur 3: Locatie van project op kaart 1901, 1950 en 1975

De voorgaande kaart laat helder de oorsprong van het landschap lezen. Het laat zien hoe de locatie terug in de tijd is geweest. Destijds was de locatie een van de boerderijen welke onderdeel was van de verspreid staande boerderijen in de overgangszone van beboste-heidezandruggen, huisakkers en de grote open akker.

Landschapsinfo op deze plek



Figuur 4: Handreiking vanuit Landschapskader provincie Limburg

In het Landschapskader staat dat de locatie gelegen is in een zone waar sterk wordt ingezet op de stimulering van erfbeplanting en groenstructuren rond de bebouwingseenheden. Verder de open gebieden behouden of de realisatie van oorspronkelijke groenstructuren.

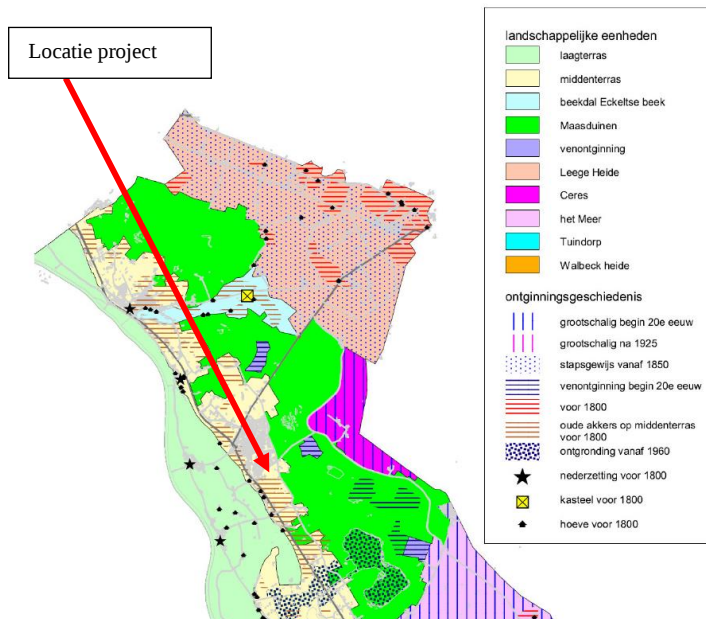
3.2.2 Midenterras

Karakteristiek

Overganglandschap tussen de Maas en de Maasduinen. Vanouds vestigingsplaats, dus dorpen en boerderijen, de weg N271 en veel relatief kleinschalige en soms grotere akkercomplexen omzoomd met [voormalig] eikenhakhout.



foto 18 Het half-open landschap van het midenterras, hier bij Smal.



Dynamiek

Zeer hoog, met name rond de dorpen: dorpsuitbreiding, bedrijvenvestiging, wonen en werken [traditioneel informeel of wat rommelig], VAB's, paardenhouding, nieuwe buitenlui. Recreatieve ontwikkeling rond zandwinningen.

Bijzondere landschapselementen [het behouden waard]

- eikenhakhout op wallen en als bosjes
- open akkercomplexen
- vrijstaande bomen en boerenbongerdjes bij boerderijen

Gewenste landschapsstructuur

Behoud kleinschalige en middenschale akkercomplexen; ontwikkel dorpen en bedrijvigheid als organische uitbreiding van bestaand dorp of als afzonderlijk "akkercomplex" met eigen beslotenheid van houtwallen, al dan niet met pad, en kleine bosjes.

Waar nodig ontwikkelingen inpassen met:

- wallen met eiken[hakhout]
- lanen van eiken
- boerenbongerdjes
- vrijstaande bomen op markante punten: linde, eik, beuk

Vrijkomende agrarische bebouwing inpassen met:

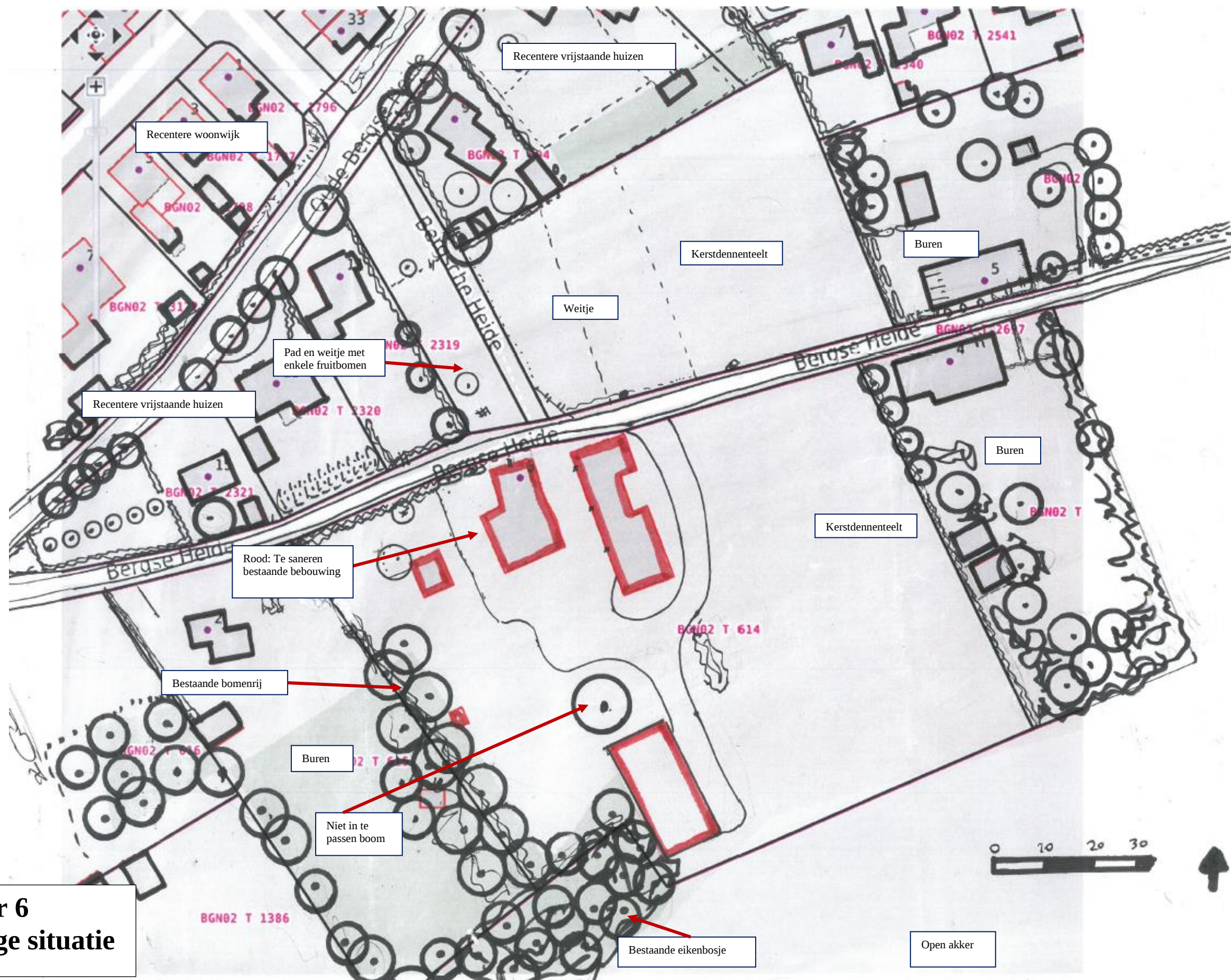
- wallen met eiken[hakhout]
- meidoorn- of beukenhagen
- boerenbongerdjes
- gevarieerde erfbeplantingen.

Boomgaarden of bongerden komen in Nederland veelal op rijkere, vochtige gronden voor: riviervlakte of löss. De geteelde soorten, zoals appel, peer, kers of pruim, gedijen op dergelijke bodems goed. Overstroming is ongewenst; een te schrale of te droge bodem is ongewenst. Op zandgrond kan het wel, mits het zand voldoende fijn is, leemhoudend en voor de wortels bereikbaar grondwater in het vegetatie seizoen heeft. Bemesting is altijd noodzakelijk, evenals een intensievere verzorging. Deze eisen bijeen maken dat het laagterras eigenlijk al ongeschikt is. Op het midenterras kan het mits het pakket grover duinzand dun is of ontbreekt. In de praktijk zie je dan ook maar weinig boomgaarden. Op erven kunnen boerenbongerdjes voorkomen, maar streekeigen is het niet direct.

Figuur 5: Locatie benoemd in het Landschapsplan gemeente Bergen 2013

De locatie is vanuit het Landschapsbeleidsplan gelegen in het gebied Midenterras. Een gebied waarop ook de open akkers zijn gelegen (arcering) en op de hogere plekken de restanten van de bosgebieden.

De gewenste landschapsstructuur staat aangegeven, als ook de elementen die hier toepasbaar zijn. Hagen en boerenbongerdjes zijn elementen die in dit gebied erg wenselijk zijn, als ook de eikenwallen die er nog zijn.



Figuur 6
Huidige situatie

4. Bestaande situatie

De huidige situatie staat in figuur 6 helder weergegeven en op de foto's aan de voorzijde. Helder is de enclave aan de rand van Bergen en omzoomd met opgaande bomen en groen van de buren. Het oude straatje met weitje maakt een groene verbinding van het buitengebied naar de recentere wijk. Buiten deze randzone de open akker rond Bergen mooi herkenbaar en geeft mooie vergezichten.

De bestaande bebouwing zal verdwijnen en ruimte bieden aan de nieuwe inrichting. Hierbinnen kunnen de bestaande bosjes en bomenrijen gehandhaafd blijven, maar moet de solitaire boom helaas verdwijnen.

De Grondwaterstand zat half maart 2023 op een diepte van 2,3 meter – mv en waarschijnlijk bevindt zich de gemiddelde hoogste GWS op ongeveer 2,00 – mv.

Dus infiltratie gaat hier goed, daar de wateropnamesnelheid (matig fijn tot matig grof zand) geraamd is op 0,24-0,40 m/dag.

Voorgaande komt voort uit waterinfiltratie-onderzoek van M&A omgeving BV van 1 mei 2023.

5. Visie landschap, biodiversiteit, water en beleving

Landschap

De visie is om vanuit het bestaande groen, de nieuwe woonwijk en de beleving authentieke landschap het landschappelijke decor te vervolmaken in een landelijke sfeer, wat ook de uitstraling van de bebouwing zal zijn. Hierbij wordt ingezet op de kaders rond de wijk en de stevige groene elementen en zal de verdere inrichting binnen de woonstraten met enkele bomen en enkele hagen geschieden, om de oude structuren te accentueren en met de bomen een aantrekkelijk groen klimaat in de straat te krijgen. De hagen grenzend aan bestaande erven en landelijk gebied zijn de gemengde hagen en in het “binnengebied” juist de eensoortige Haagbeukenhagen.

De link naar vroeger met de Bongerdjes rond de bebouwing komt terug door het oude paadje verder in ter richten als een dorpsweetje.

De rand naar de open akker wordt afgeschermd met een drifwerende haag met een hoogte van 2,00 meter. Een groene afronding van deze randzone bebouwing-akker. Met een hoogte van 2 meter is vanuit de wijk de aangrenzende open ruimte nog beleefbaar.

Biodiversiteit

Qua biodiversiteit zijn stevige groenzones in de nieuwe wijk, de omliggende bomen en bosjes en erven zeer waardevol. Groene verbindingen vanuit woongebied naar het landelijke gebied zullen er zo ontstaan. Door juist in de rand akker bebouwing te werken met veel variatie, struweel, ruigtes, kruidenrijke zones, wordt het een aantrekkelijke zone om flora en fauna vanuit de open akker rust te bieden en via de groene vingers de bebouwingszone in te krijgen.

Beleving

Een groene wijk met leuke belevingsgebieden in de wijk. Met de aan te leggen hagen en bomen rond de kavels en als kader voor het gebied is er eenheid en wordt de basis voor een groen decor gecreëerd. Wellicht een stimulans voor de nieuwe eigenaren dit groene voorbeeld te volgen en wellicht is een voorlichting hierbij een goed iets te doen.

Water

Vanuit het plan zijn er 2 wadi's voorzien en berekend is dat dit afdoende is het regenwater uit de wijk op te vangen en te laten infiltreren. De inrichting van deze wadi's draagt ook weer bij aan biodiversiteit in de wijk.

Hiermee wordt al het regenwater op een fijne manier toegevoegd aan het grondwater, dat met de gegevens uit het infiltratieonderzoek makkelijk zal verlopen.

6. Onderbouwing nieuwe groenelementen passend binnen de het authentieke landschap



WAT EN WAAR PLANTEN?

De meest voorkomende streekeigen boom- en struiksoorten voor het vochtige zandgrondlandschap (beekdal en akkercomplexen) en de plek op het erf en/of de omliggende percelen

BOMEN EN BOOMGROEPEN OP HET ERF

Aanplant van bomen en solitaire groepen op en rond het erf met zomereik, sierkers of notenboom
Aanplant van hoogstamfruitbomen met appel, peer en pruim omzoomd met een gemengde haag

HAAGAANPLANT OP OF ROND HET ERF

Gemengde hagen met snoeihoogte tot 1.50 meter met de soorten hazelaar, hulst, liguster en krent en Gelderse roos

AANPLANT PERCEELSRANDEN

Knotbomen in een kleine groep of solitair van zwarte els of kraakwilg
Houtwal (windscherm);

- Boomvormers zonder struiklaag door een lijnvormige aanplant van zomereik en/of zwarte els
- Boomvormers met struiklaag: boomvormers zoals witte els, zachte berk, zoete kers en zomereik en struiklaag van krent, hazelaar, wegedoorn, egelantier, geoorde wilg, boswilgen/of lijsterbes

AANLEG EN AANPLANT OP PERCELEN

Stroken met struweelbeplanting langs (vochtige) beekrand bestaande uit hazelaar, kardinaalsmuts, wegedoorn en/of egelantier geoorde wil en/of boswilg

Extensief beheerd grasland of natte strooiselruigte met broeihopen op perceeldelen in lager gelegen percelen van het beekdal. Opvang van hemelwater via een poel.

TIPS

Hekwerken en afrasteringen; sluit het erf niet onnodig af met hekken en afrasteringen. Maak noodzakelijke afrastering minder zichtbaar door beplanting of een haag. Kies ook eens voor een houten hek of palen van kastanje hout.

Vermijd overvloedige verlichting. Plaats verlichting zo laag mogelijk bij de grond.

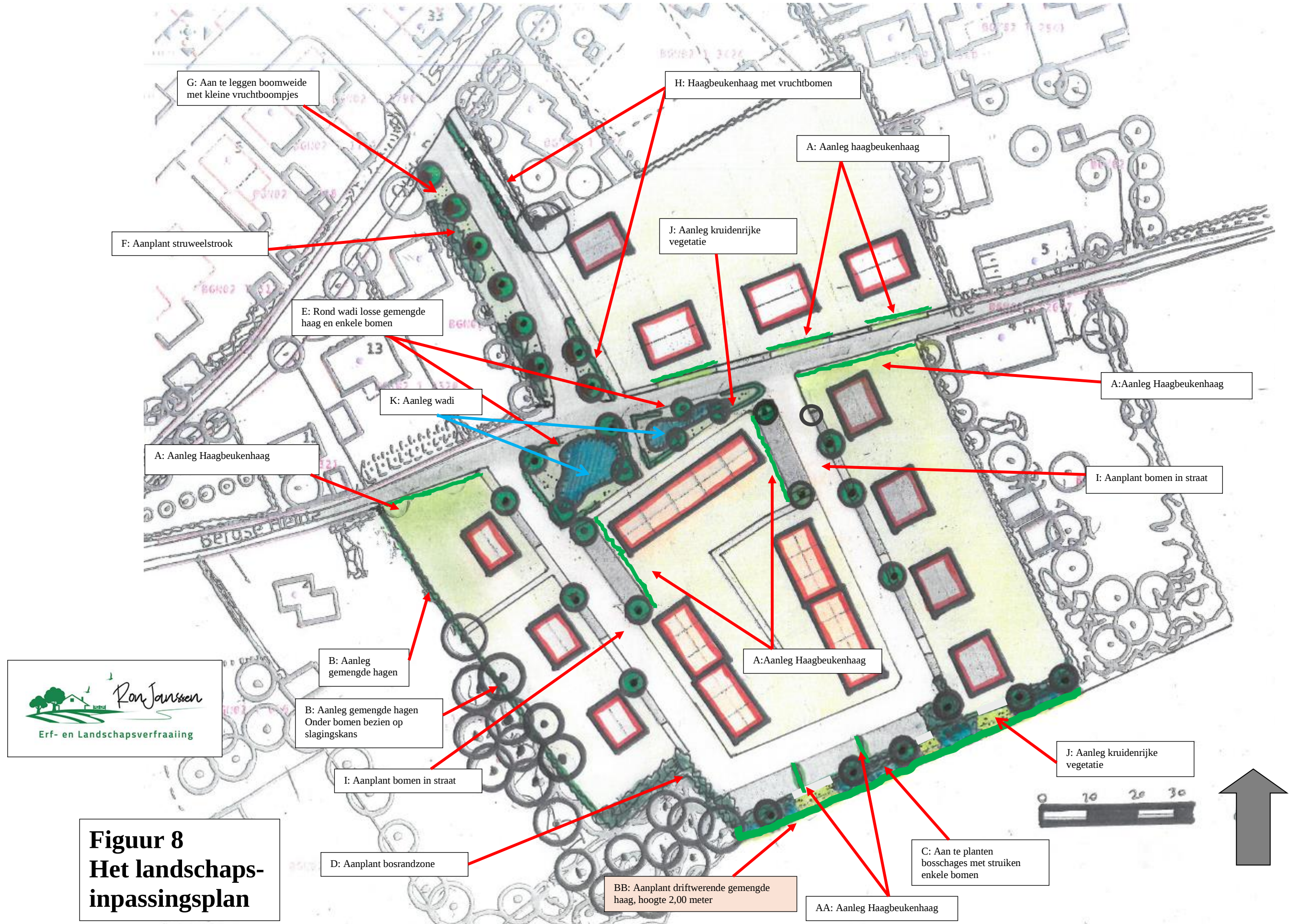
Leg niet meer verharding aan dan strikt noodzakelijk

Plant hoge bomen minimaal 2 meter van de erfscheiding en houdt bij het bepalen van de plaats van aanplant rekening met schaduw en kroon diameter van de volwassen boom.

Maak het ook aantrekkelijk voor dieren. Verwerk vrijkomend snoeihout als houtril door stamhout en/of takken te stapelen. Rillen met snoeihout vormen een biotoop voor amfibieën en insecten. Plant coniferen en bomen met een opvallende bladkleur in de voortuin en niet als erfafscheiding.

Figuur 7: Handvaten vanuit het inspiratieboekje zandgronden

Deze handvaten geven aan dat op een erf/landschap gewerkt wordt met zowel eensoortige als gemengde hagen, met bomenrijen, singels, boomgaarden en solitaire bomen. Stimulering van overhoeken, perceelsranden, bloemrijk grasland zorgt ook voor de biodiversiteitsimpuls. Naast inrichting ook met een juist beheer, wat mooie biodiversiteitswaarde oplevert.



Figuur 8
**Het landschaps-
inpassingsplan**

7. Het Landschapsplan met de beheer- en inrichtingsmaatregelen

De visie heeft geresulteerd in het definitieve plan. Er is een opsplitsing tussen aanplant op grond derden en de openbare ruimte. Met een juist beheer ontstaat er ook tevens een meerwaarde voor de ecologische waarden.

Aanplant op gronden derden



A) Aan te planten Haagbeukenhaag grond derden langs straat en bij parkeerzones

Om een eenduidig groen straatbeeld te krijgen worden deze hagen aangeplant vanuit project aangeplant en overgedragen naar nieuwe eigenaren. Een service voor eerste aanzet groene wijk en krijgt wellicht navolging met groene tuinen die bewoners zelf creëren. Langs de straat en omkadering bebouwde parkeerzones worden er dan Haagbeukenhagen gezet, welke iets strakker zijn.

Haagbeukenhagen (*Carpinus betulus*), met 4 stuks per meter en aanplantmaat 80-100. De haag zal een hoogte krijgen van 1,20 meter en wordt jaarlijks half juli gesnoeid. Dit beheer ligt bij de eigenaren en zal enthousiast gepromoot worden om fijn te doen.

B) Aan te planten gemengde haag als kader erf en rand naar burens

Deze haag staat eveneens op grond derden en wordt vanuit project gerealiseerd als service voor een groene rand. Onder de bomen even gezien hoe dit haalbaar gemaakt wordt, dus extra zorg grondverbetering en zal een bosrandmantel worden. De gemengde haag wordt met 4 stuks per meter en aanplantmaat van 80-100 aangelegd en er zal een haag ontstaan met een hoogte van 1,60 meter, maar kan ook hoger zijn i.v.m. privacy.

Deze haag hoeft maar 1 x per jaar gesnoeid te worden half juli door de nieuwe eigenaren en dit ook actief te promoten fijn te doen. Wellicht kan de haag langs de buitenzijde ook een keer overgeslagen worden met snoei, dus 1 x per 2 jaar, waarmee ruimte voor meer biodiversiteit.

Wanneer de haag gecombineerd wordt met een hek, heeft de grote voorkeur te werken met *Ursus* gaas en *Robiniapalen*.



Referentiebeeld gemengde haag en Ursus

De haag bestaat gemengd uit de volgende soorten:

20 %	<i>Carpinus betulus</i>	Haagbeuk
------	-------------------------	----------

10 %	Fagus sylvatica	Gewone beuk
20 %	Acer campestre	Veldesdoorn
10 %	Ligustrum vulgare	Wilde liguster
10 %	Cornus mas	Gele kornoelje
20 %	Rhamnus frangula	Vuilboom
10 %	Cornus sanguinea	Gewone kornoelje

Aanplant in de openbare ruimte

AA) Aan te planten Haagbeukenhaag Openbare ruimte bij parkeerzones

Dit is gelijk aan A, maar deze komen in de openbare ruimte en beheer is dan aan de gemeente.

BB) Aan te planten driftwerende gemengde haag op rand akker en woonzone

Deze haag heeft een driftwerende functie en is dicht en heeft een minimale hoogte van 2,00 meter. Een stevige groene rand op de grens met de open akker. De gemengde haag wordt (op 50 cm van de grens planten) met 4 stuks per meter en aanplantmaat van 100-150 aangelegd en er zal een haag ontstaan met een hoogte van 2,00 meter. Beheer is jaarlijkse snoei na 1 juli en mogelijkheid is een zijkant een jaar over te slaan met snoei. Beheer betreft openbaar groen en vandaar door de gemeente.

De haag bestaat gemengd uit de volgende soorten:

25 %	Carpinus betulus	Haagbeuk
25 %	Fagus sylvatica	Gewone beuk
20 %	Acer campestre	Veldesdoorn
10 %	Ligustrum vulgare	Wilde liguster
20 %	Rhamnus frangula	Vuilboom



C) Aan te planten bosschages met struiken en enkele bomen

Op de aangegeven plekken worden bosschages aangeplant, met de enkele doorzichten. Bosschages van struiken met enkele landschappelijke bomen.

De struiken worden groepsgewijs geplant en onderlinge plantafstand 1,25 x 1,25 meter. Maat plantsoen is 80-100 in onderstaande soorten.

			Aantal per groep
25 %	Cornus mas	Gele kornoelje	3
15 %	Cornus sanguinea	Kornoelje	3
15 %	Amelanchier lamarckii	Krentebom	5
20 %	Viburnum opulus	Gelderse Roos	5
25 %	Ligustrum vulgare	Wilde Liguster	4

Op de aangegeven plekken worden 6 bomen gezet met maat 14-16.

Dit zijn gemengd:

4	Ulmus laevis	Steeleip
2	Prunus avium	Zoete kers

Het beheer is de struiken iedere 4 jaar terugsnoeien en de takken verwerken als ril in de struiken of afvoeren. Verder geen onkruidbestrijding, maar in de eerste 2 jaar onkruid beheersing.

De bomen hebben na aanplant weinig snoei nodig, wellicht aan straatzijde enige opkroning en verder kunnen ze volledig uitgroeien.



D) Aan te planten bosrandzone met struiken

Na het weghalen open schuur ontstaat er ruimte voor de aanleg van een bosrandzone.

Behoud van de mooie eiken en hieronder een struikenstrook rand bosgebied.

De struiken worden groepsgewijs geplant en onderlinge plantafstand 1,25 x 1,25 meter. Maat plantsoen is 80-100 in onderstaande soorten. Het beheer is ieder 5 jaar de rand enigszins terugsnoei, waarmee overkomen wordt voorkomen. Mogelijk een keer een struik geheel terugsnoeien, waarmee er ecologische variatie komt. Graag onder deskundig toezicht.

	Naam		Aantal per groep
25 %	Prunus spinosa	Sleedoorn	3
15 %	Cornus sanguinea	Kornoelje	3
15 %	Amelanchier lamarckii	Krentebloom	5
20 %	Sambucus racemosa	Bergvlier	5
25	Ligustrum vulgare	Wilde Liguster	4

E) Rond wadi losse gemengde haag met enkele bomen

De wadi's vormen natuurlijkere elementen in de wijk. Mogelijk in combi met speelaanleiding of enkele bankjes. De natuurlijkheid komt terug door de aanplant van de losse gemengde hagen/struweelstroken.

De aanplant in losse haag/struweelstrook is met 4 stuks per meter en aanplantmaat van 80-100 aangelegd en er zal een losse haag/struweelstrook ontstaan met een hoogte van 2 meter en maximale breedte 3 meter (gezien de ruimte), hierbij letten op het zicht. Enkele delen geen beplanting voor de speelsheid en doorkijken.

Deze losse haag/struweelstrook hoeft maar 1 x per 3 jaar gesnoeid te worden, waarmee ruimte voor meer biodiversiteit. Dus dan terugsnoei en randen beheren, zodat het niet overkookt en binnen de perken blijft.

Wanneer de haag gecombineerd wordt met een hek, heeft de grote voorkeur te werken met Ursusgaas en Robiniapalen.



Referentiebeeld gemengde haag en Ursus

De losse haag/struweelstrook bestaat gemengd uit de volgende soorten:

20 %	Acer campestre	Veldesdoorn
20 %	Ligustrum vulgare	Wilde liguster
10 %	Cornus mas	Gele kornoelje
20 %	Rhamnus frangula	Vuilboom
20%	Cornus sanguinea	Gewone kornoelje
10 %	Vinburnum opulus	Gelderse Roos

In de zones worden de 7 bomen aangeplant zijnde:

4	Fraxinus excelsior	Gewone es
3	Alnus cordata	Hartbladige els

Maat bomen bij aanplant is 12-14 en na de aanplant is snoei minimaal noodzakelijk en kunnen verder volledig uitgroeien.

F) Aanplant struweelstrook

Om het aanzicht bestaande erfrand speelster te maken en met wat variatie worden hier twee struweelzones aangeplant met een breedte van 4 meter.

De struiken worden groepsgewijs geplant en onderlinge plantafstand 1,25 x 1,25 meter. Maat plantsoen is 80-100 in onderstaande soorten.

	Naam		Aantal per groep
25 %	Viburnum lantana	Wollige sneeuwbal	3
15 %	Cornus mas	Gele Kornoelje	3
15 %	Amelanchier lamarckii	Krentebloom	5
20 %	Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	5
25%	Ligustrum vulgare	Wilde Liguster	4

De strook dient iedere 3 jaar voor 50 % teruggesnoeid te worden, zodat het een dichte strook blijft. Takken afvoeren, niet versnipperen en terug in strook deponeren. Ook dit onder deskundige begeleiding.



G) Aan te leggen boomweide met kleinere hoogstamsoorten

Er worden 6 fruitbomen aangeplant/toegevoegd met maat 12-14 bij aanplant, zodat ze vanaf start enige body hebben. Het zijn wat kleinere en makkelijkere soorten. De eerste boom wordt gezet naast de bestaande Kers, welke mindere kwaliteit is, maar hiermee meteen de vervanger er staat.

De volgende bomen worden gezet:

1 Prunus "Kordia"	Kerseboom
1 Prunus "Van"	Kersenboom
1 Prunus "Bigarreau Napoleon"	Kersenboom
1 Mespilus germanica	Mispel
1 Pyrus "Gieser Wildeman"	Peer
1 Pyrus "Beurre Hardy"	Peer

Na het eerste jaar zal eventueel inboet plaatsvinden. Wanneer de bomen staan in begraasd gebied zullen de bomen voorzien worden van een korf.

De snoei is terughoudend. Enige opkroning en uitdunnen kroon, waarmee de habitus behouden blijft en de boom verder kan uitgroeien tot volwassen uitgeroeide boom.

De vegetatie half juli maaien en afvoeren van het maaisel, waarna een tweede bloei komt en het als beetje de winter in gaat. Is er een grote tweede groei na de 1^e maaibeurt, dan half september een tweede maaibeurt en afvoer, maar dit juist beoordelen. Begrazing zou een leuk iets zijn in de wijk!

H) Aan te planten Haagbeukenhaag met 2 fruitbomen

Het straatje vormt de doorgang door hoogstamboomweide. Langs paadje wordt de Haagbeukenhaag gezet, welke iets strakker is. Dit is ook aan de andere straatzijde, waarbij er geen fruit, maar gewone bomen staan.

Met 4 stuks per meter en aanplantmaat 80-100. De haag zal een hoogte krijgen van 1,20 meter en wordt jaarlijks half juli gesnoeid.

Er worden 4 fruitbomen aangeplant/toegevoegd met maat 12-14 bij aanplant, zodat ze vanaf start enige body hebben. Het zijn wat kleinere en makkelijkere soorten.

De volgende bomen worden gezet:

1 Prunus "Bigarreau Napoleon"	Kersenboom
1 Mespilus germanica	Mispel

Na het eerste jaar zal eventueel inboet plaatsvinden. Wanneer de bomen staan in begraasd gebied zullen de bomen voorzien worden van een korf.

De snoei is terughoudend. Enige opkroning en uitdunnen kroon, waarmee de habitus behouden blijft en de boom verder kan uitgroeien tot volwassen uitgeroeide boom.

I) Aan te planten bomen in straat

Zoals aangegeven op de tekening de aanplant van 10 bomen, waarbij klimaat-technisch gekozen wordt voor een gevarieerd sortiment.

De 10 aangegeven bomen zijn:

3 Ulmus “Nanguen”

3 Acer campestre “Elsrijk”

2 Ostrya carpinifolia

2 Tilia tomentosa

De bomen hebben bij aanplant maat 12-14. Deze bomen hebben behalve enige opkroning en begeleidingsnoei verder weinig onderhoud nodig en kunnen zo volledig uitgroeien.

J) Aanleg extensief bloemen en kruiden-zone en -weitje

Samenstelling		Bremos
Aardaker	Lathyrus Tuberosus	
Agrimonie	Agrimonia eupatoria	
Beemdooievaarsbek	Geranium pratense	
Boerenwormkruid	Tanacetum vulgare L.	
Cichorei wildtype	Cichorium intybus	
Duizendblad	Achillea millefolium	✓
Fluitenkruid	Anthriscus sylvestris	
Gele morgenster	Tragopogon pratensis	
Gewone brunel	Prunella vulgaris	
Gewone ereprijs	Veronica chamaedrys	
Glad walstro	Galium album	
Grasklokje	Campanula rotundifolia	
Groot streepzaad	Crepis biennis	
Hazenpootje	Trifolium arvense	
Hardzwenk	Festuca Ovina subsp duriuscula	✓
Hopklaver	Medicago lupulina	
Karwij	Carum carvi	
Kattedoorn	Ononis spinosa	
Kervel	Anthriscus cerefolium	
Scherpe boterbloem	Ranunculus acris	
Knoopkruid	Centaurea jacea	✓
Margriet	Leucanthemum vulgare	✓
Muskuskaasjeskruid	Malva moschata	
Pastinaak	Pastinaca sativa	
Rode klaver	Trifolium pratense	✓
Rolklaver	Lotus corniculatus	✓
Roodzwenkgras uitlopervormend	Festuca rubra rubra	✓
Roodzwenkgras gewoon	Festuca rubra commutata	✓
Smalle weegbree	Plantago lanceolata	
Struisgras	Agrostis capillaris	
Veldlathyrus	Lathyrus pratensis	
Voederwikken	Vicia sativa	
Vogelwikke	Vicia cracca	
Wilde peen	Daucus carota	
Witte klaver	Trifolium repens	✓
Wilde reseda	Reseda lutea	
Weidemadelief	Bellis perennis	

De begroeiing wadi's en rand akker bestaat vanaf het begin uit een kruidenrijke vegetatie. Een eventueel gemaaid belevingspad doorkruist dit. De vegetatie bestaat uit een kruidenrijke grasvegetatie (zie boven), welke extensief wordt beheerd.

Beheer is 1 x maaien en afvoer na 1-7. Hiermee wordt de kruidenrijkdom steeds meer. Bij het maaien is het wenselijk wat overhoeken of randen te laten staan, dat erg goed is voor o.a de solitaire bij.

K) Aan te leggen wadi

Vanuit de kwantiteit is de inhoud en afmeting berekend. Het zijn twee laagtes en begroeid met de aangegeven vegetatie.

Met een diepte van 1,00 meter, taluds 1: 1 (zuid) en 1: 3 (noord) ontstaat er variatie, dat met een juist beheer zich zal ontwikkelen. Ze zullen met de genoemde GHG 2,00-mv zeldzaam water bevatten. Het beheer is zoals aangegeven bij de vegetatie en is naast functioneel ook tbv de biodiversiteit fraai.

Een suggestie is bij de wadi's of het andere weitje ergens een poort als entree te plaatsen, wat het erg landelijk en aantrekkelijk maakt! Wellicht met de naam van de oude plek als knipoog naar het verleden.



8. Conclusie

Dit landschapsplan met beplantingsplan met beheer geeft weer wat aangeplant en verfraaid wordt om een aantrekkelijk groen decor te creëren rond en binnen de nieuwe wijk. Dit vormt een mooi landschappelijk plaatje, afgestemd met de gemeente en voor de bewoners, de voorbijgangers en de omgeving. Maar ook tbv de biodiversiteit. Al met al een mooie locatie en ruimte voor flora en fauna.



2-4-2024