

Besluit van de gemeenteraad



Onderwerp Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Langstraat 4-6 Afferden

De raad van de gemeente Bergen,

Overwegende:

- dat het ontwerpbestemmingsplan “Langstraat 4-6 Afferden” overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 21 december 2023, gedurende 6 weken met alle bijbehorende stukken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- dat binnen deze termijn zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen door iedereen konden worden ingediend;
- dat met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;
- dat op de digitale verbeelding van het ontwerpplan de aanduidingen “bedrijfswoning” en “horeca van categorie 3” ontbraken;
- dat bij de inzage van de analoge stukken de complete verbeelding met beide aanduidingen ter inzage heeft gelegen;
- dat in de publicaties en toelichting duidelijk was dat het gaat om categorie 3 horeca en dat er een bedrijfswoning in het plan is opgenomen;
- dat de horecacategorie blijft zoals die al was in het “Bestemmingsplan Afferden, namelijk categorie 3;
- dat beide aanduidingen “bedrijfswoning” en “horeca van categorie 3” op de digitale verbeelding worden toegevoegd.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 maart 2024;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit

Het ontwerpbestemmingsplan “Langstraat 4-6 Afferden” met het IDN nummer “NL.IMRO.0893.BP23020LA0406AFF-ON01”, zoals dat ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vast te stellen. Het nieuwe IDN nummer wordt: NL.IMRO.0893.BP23020LA0406AFF-VA01.

Voor de rechtsbeschermingsmogelijkheden tegen dit besluit wordt verwezen naar de openbare bekendmaking van dit besluit.

Bergen (L), 23 april 2024

I.C. van 't Hof
Griffier

M.H.D. Rauner
Voorzitter