

Landschappelijke inpassing perceel Murseltseweg 8 Nieuw Bergen

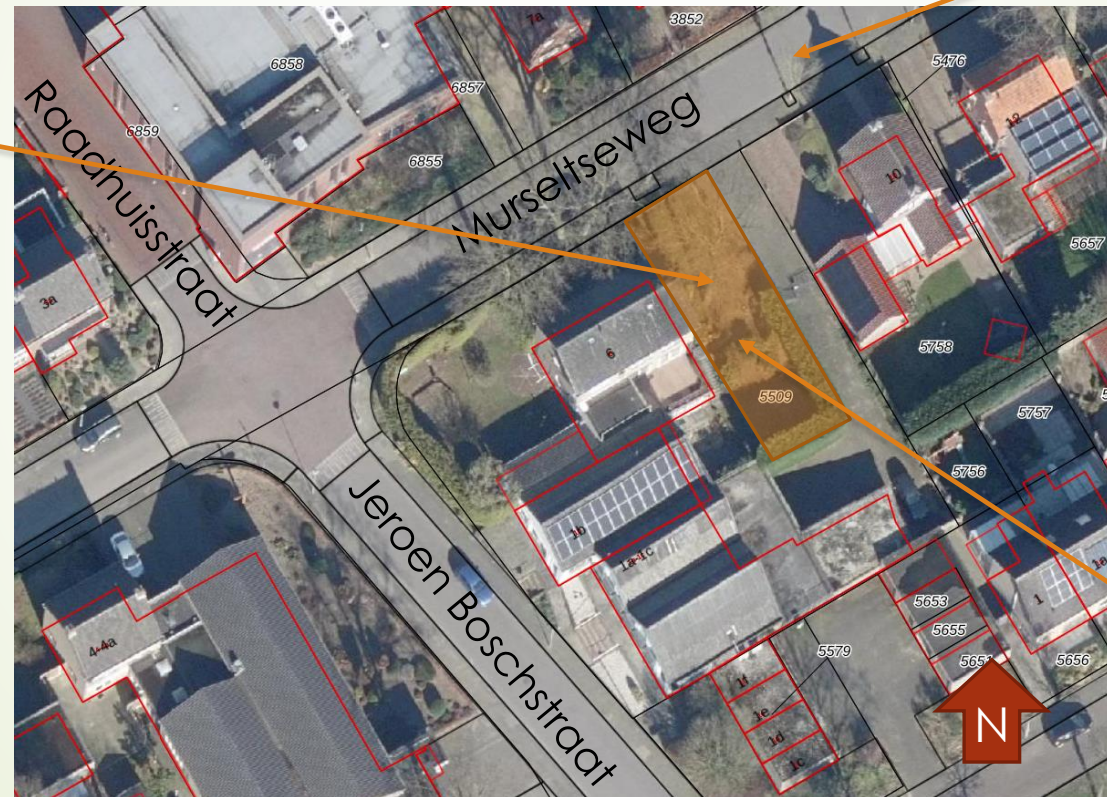
Opgesteld door Anjo Verhoeven "Groen en Ruimte"
i.o.v. Dhr. en Mevr. Derks
PM2304 26 Mei 2023



Huidige situatie



Eik in zijtuin van huisnr. 6; deze boom zal gerooid moeten worden om realisatie van nieuwe woning mogelijk te maken. De boom vormt geen onderdeel van en is niet beeldbepalend voor de groenstructuur (lindelaan) aan de Murseltseweg en staat erg dicht op de gevel (boom 1^e grootte). In dit inpassingsplan het voorstel voor herplant van een meer "passende" boomsoort in de tuin van de nieuwe woning



Luchtfoto PDOK



Straatbeeld Murseltseweg;,
- rijbaan met trottoir aan beide zijden en overwegend groene voortuinen met lage haagaanplant aan de straatzijde
- lindelaan aan zuidzijde van de straat, een van de weinige oudere laanbeplantingen in het dorp

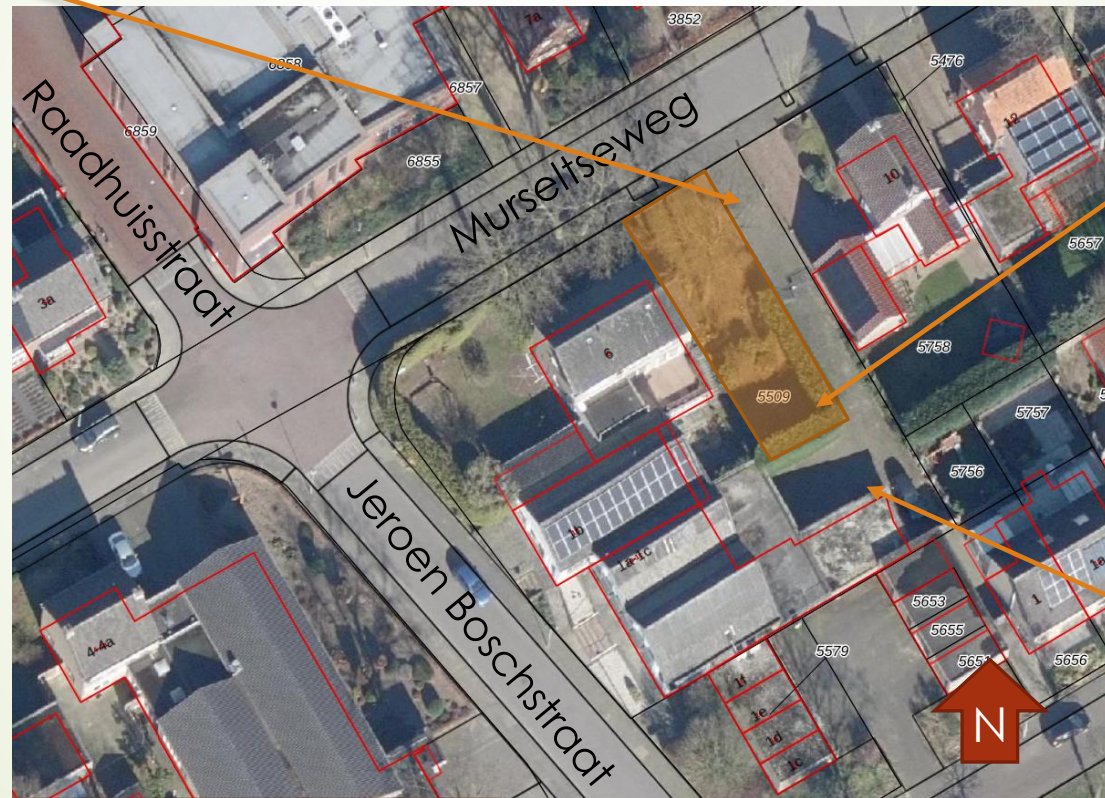


Perceel tussen bestaande huisnummers 6 en 10 waar een woning wordt gebouwd

Huidige situatie



Bestaande inrit is "achterom" naar parkeerplaatsen en garageboxen. Inrit blijft gehandhaafd. Parkeervoorziening voldoet tevens voor nieuwe woning



Luchtfoto PDOK



Coniferenhaag wordt verwijderd. Voor de nieuwe erfgrens wordt in dit plan haagaanplant voorgesteld van een inheemse soort.



Garageboxen en parkeerplaats (bestaand)

Inpassingsplan



Haag van dwergliguster om voortuin



Regenwater terras en dak in
tuin laten infiltreren



Kleurrijke borderbeplanting tevens
klimaatadaptief i.v.m. afkoppeling



Beukenhaag winterbeeld



Aanplant beukenhaag op
erfgrens zij- en achtertuin



Aanplant witte moerbei in
achtertuin bij terras

Plantsoenlijst/Beplantingsplan

element	sortiment	plantwijze	Maat/ kwaliteit
Solitairboom In achtertuin bij terras	1x Morus alba (witte moerbeï) <i>Kleine boom voor tuin en park. Witte variant (vrucht) van de zwarte moerbeï vroeger aangeplant (historisch) in besloten tuinen in zuid Nederland. In zuid Europa wordt deze boom vaak toegepast als schaduwboom op wandel- en voetpaden. Bij zacht najaar (zonder nachtvorst) blad tot in december. Laat zich makkelijk snoeien en knotten.</i>	2 palen en band	16-18
Aanplant haag voortuin aan straatzijde 15 m1	60 stuks Ligustrum vulgare "Lodense" (dwergliguster) <i>Breed-bossige half wintergroen geschikt voor lage hagen</i>	Plantafstand 4 st/m1 Snoeihoogte 50 cm Breedte haagvoet 35 cm	2-3 jarig bosplantsoen 40-50
Aanplant haag zijtuin (8 m1) en achtertuin (21 m1)	115 stuks Fagus sylvatica (beuk) <i>Bosplantsoen, inheems in omgeving vaak toegepast als haagbeplanting, ook in winter goed sluitend door bladeren die pas in het voorjaar (bij uitlopen van de nieuwe knoppen) afvallen.</i>	Plantafstand 4 st/m1 Snoeihoogte 1,50 meter Breedte haagvoet 50 cm	2-3 jarig bosplantsoen 100-up
Aanplant Borderplanten (59 m2)	Voorgesteld wordt (optioneel) de aanplant van een mengsel met vaste planten/lage heesters geschikt voor een omgeving in de schaduw (lindebomen en moerbeï) en zowel droge als natte omstandigheden (afkoppeling hemelwater in tuin). <i>Geschikt sortiment Helleborus, Pulmonaria, Hemerocallis, Geranium. Aster. Liriope en siergrassen (demonstratieborder Fleur Dansant fa. Lageschaar)</i>	Aanplant gemengd in kleine groepen 8 á 10 stuks per m2	

