



ONDERZOEK STIKSTOFDEPOSITIE

MOSAÏQUE 7B-7F/ KEULERSTRAAT 1-1B TE NIEUW-BERGEN



Omgeving



Onderzoek stikstofdepositie

Mosaïque 7b-7f/ Keulerstraat 1-1b

te Nieuw-Bergen

Opdrachtgever	Buro Waalbrug Schoenaker 10 6641 SZ Beuningen
Rapportnummer	14555.002
Versienummer	D2
Datum	28 juli 2022
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 088 - 5001600 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	De heer N. Berends, BSc
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer R.M.P. Bouten, MSc
Paraaf	

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING.....	1
1 INLEIDING	2
2 TOETSINGSKADER.....	3
2.1 Geen significante toename.....	3
2.2 Interne saldering	3
2.3 Referentiesituatie.....	3
3 UITGANGSPUNTEN	4
3.1 Referentiesituatie.....	4
3.1.1 Verkeersbewegingen.....	4
3.2 Gebruiksfase.....	6
4 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING	7

BIJLAGEN:

1. - AERIUS-berekening projecteffect gebruiksfase (verschilberekening)

SAMENVATTING

Aan de Mosaïque 7b-7f/ Keulerstraat 1-1b te Nieuw-Bergen is men voornemens het bestaand winkeloppervlak (705 m²), 200 m² kantoorruimte, 365 m² horecagelegenheid en 4 middeldure huur appartementen te slopen en 25 middeldure huur appartementen en 350 m² horecagelegenheid te realiseren. In het kader van de bestemmingsplanwijziging is een onderzoek noodzakelijk naar de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden.

De bescherming van de Natura 2000-gebieden is geregeld in de Wet natuurbescherming. In zowel de Habitat- als de Vogelrichtlijn zijn de gebieden opgenomen welke als Natura 2000-gebied worden aangemerkt. Ten behoeve van de instandhouding van de natuurgebieden dienen negatieve effecten te worden uitgesloten, waardoor onder andere onderzoek plaats dient te vinden naar de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

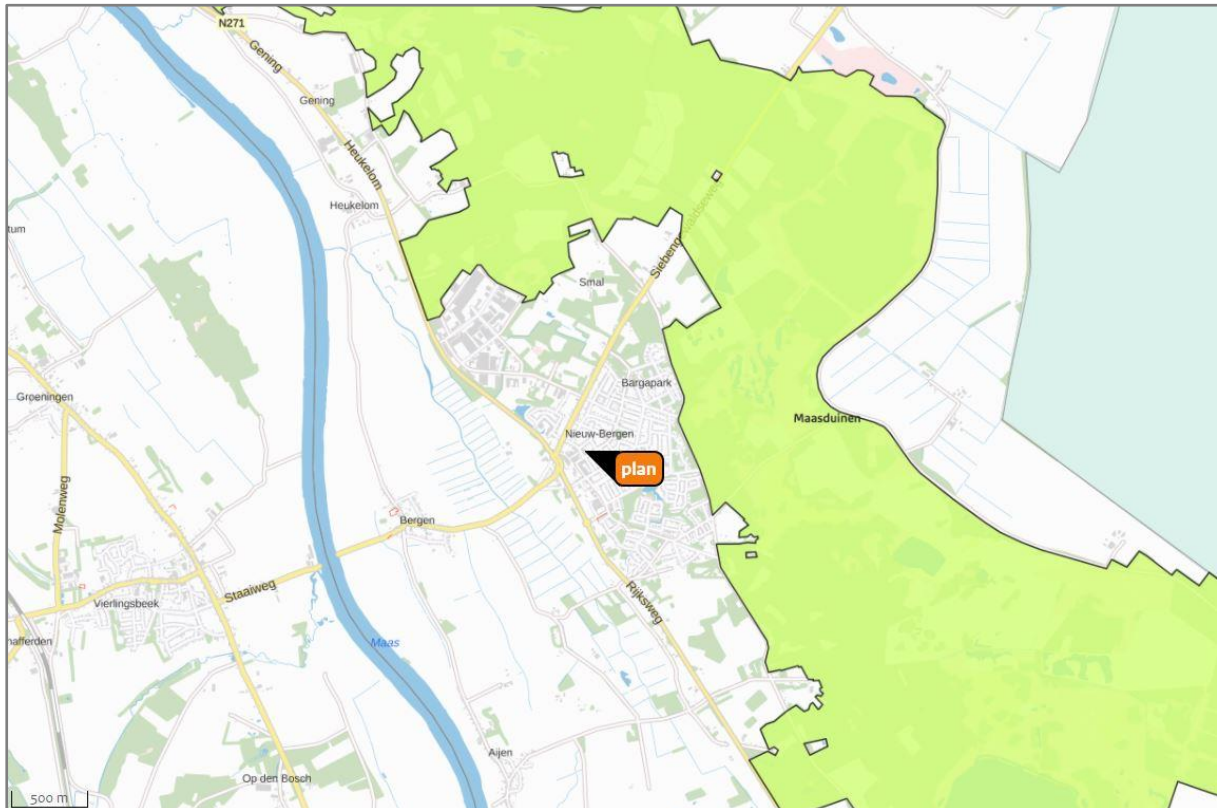
Voor het plan wordt uitsluitend het projecteffect van de uiteindelijke gebruiksfase inzichtelijk gemaakt. Voor de aanlegfase (bouwwerkzaamheden) wordt aangesloten bij de in de Wet stikstofreductie en natuurbescherming (Wsn) opgenomen partiële vrijstelling, welke per 1 juli 2021 in werking is getreden.

De (verschil)berekening van het projecteffect van de gebruiksfase is verricht met behulp van het programma AERIUS Calculator (versie 2021.1.1)

Uit de berekening van de gebruiksfase blijkt dat het projecteffect op het Natura 2000-gebied 'Maasduinen' maximaal 0,01 mol/ha/jaar bedraagt. Hierdoor wordt een vergelijking gemaakt met een referentiesituatie. Uit de verschilberekening volgt een verschil in projecteffect van 0,00 mol/ha/jaar. Aangezien er geen verschil in projecteffect is tussen de referentie- en toekomstige situatie wordt de gebruiksfase niet vergunningsplichtig geacht in het kader van de Wet natuurbescherming.

1 INLEIDING

Aan de Mosaïque 7b-7f/ Keulerstraat 1-1b te Nieuw-Bergen is men voornemens het bestaand winkeloppervlak (705 m²), 200 m² kantoorruimte, 365 m² horecagelegenheid en 4 middeldure huur appartementen te slopen en 25 middeldure huur appartementen en 350 m² horecagelegenheid te realiseren. In het kader van de bestemmingsplanwijziging is een onderzoek noodzakelijk naar de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden. In figuur 1.1 is de situering van het plan en de omliggende Natura 2000-gebieden weergegeven.



Figuur 1.1 Situering plan en omliggende Natura 2000-gebieden

Het plan is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het Natura 2000-gebied 'Maasduinen' ligt op circa 1 kilometer afstand het meest nabij het plan.

2 TOETSINGSKADER

De bescherming van de Natura 2000-gebieden is geregeld in de Wet natuurbescherming. In zowel de Habitat- als de Vogelrichtlijn zijn de gebieden opgenomen welke als Natura 2000-gebied worden aangemerkt. Ten behoeve van de instandhouding van de natuurgebieden dienen negatieve effecten te worden uitgesloten, waardoor onder andere onderzoek plaats dient te vinden naar de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

2.1 Geen significante toename

Het beoogde plan mag in beginsel geen negatieve effecten veroorzaken op de omliggende Natura 2000-gebieden. Met het voorgeschreven programma AERIUS Calculator wordt de depositie van stikstofverbindingen in de vorm van ammoniak (NH_3) en stikstofoxiden (NO_x) op het oppervlak van de omliggende Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt. Bij een projecteffect kleiner dan of gelijk aan 0,00 mol/ha/jaar zorgt het beoogde plan niet voor een significante toename in stikstofdepositie en kunnen negatieve effecten worden uitgesloten.

Voor het plan wordt uitsluitend het projecteffect van de uiteindelijke gebruiksfase inzichtelijk gemaakt. Voor de aanlegfase (bouwwerkzaamheden) wordt aangesloten bij de in de Wet stikstofreductie en natuurbescherming (Wsn) opgenomen partiële vrijstelling, welke per 1 juli 2021 in werking is getreden.

2.2 Interne saldering

Indien er sprake is van een permanente depositiebijdrage, is nader aanvullend onderzoek noodzakelijk. De zekerheid dient te worden verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast. Dit kan onder andere worden aangetoond met een verschilberekening tussen de referentiesituatie en de toekomstige situatie (interne saldering).

2.3 Referentiesituatie

Als referentiesituatie voor bestemmingsplannen heeft, op basis van vaste jurisprudentie van de Afdeling¹, te gelden de feitelijk bestaande en planologisch legaal aanwezige situatie ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan. De huidige situatie is bestaande uit 705 m² winkelvloeroppervlak, vier middeldure huur appartementen, 200 m² kantoorruimte en 365 m² horecagelegenheid.

¹ ABRS, 9 september 2020, 2020:2170

3 UITGANGSPUNTEN

De gebruiksfase van het plan kan negatieve gevolgen hebben voor stikstofgevoelige habitattypen binnen omliggende beschermde natuurgebieden.

Uit oriënterend onderzoek blijkt dat, gezien de schaal en de locatie van het plan, het projecteffect van de gebruiksfase > 0,00 mol/ha/jaar is. Voor de gebruiksfase wordt aansluiting gezocht bij interne saldering en is een verschilberekening gemaakt. Hierbij is de stikstofdepositie van de gebruiksfase vergeleken met de depositie ten gevolge van de referentiesituatie.

3.1 Referentiesituatie

Tijdens de referentiesituatie worden de gronden gebruikt voor 705 m² winkelvloeroppervlak (wijkcentrum), vier middeldure huur appartementen, 200 m² kantoorruimte en 365 m² horecagelegenheid. Van de horeca is niet bekend welke functie hier sprake van is. Derhalve worden, voor het in kaart brengen van een worstcasescenario, eventuele emissies ten gevolge van de horeca buiten beschouwing gelaten. De referentiesituatie betreft derhalve de emissies van het verkeer naar het wijkcentrum, de vier middeldure huur appartementen en de kantoorruimte. In werkelijkheid zal in de referentiesituatie ook gasverbruik plaatsvinden. Wegens het ontbreken van data over het gasverbruik wordt het gasverbruik tevens niet inzichtelijk gemaakt. In werkelijkheid zal de referentiesituatie dus voor een hogere stikstofdepositie zorgen. Derhalve wordt voor de verschilberekening een worstcasescenario inzichtelijk gemaakt aangezien de stikstofdepositie in de referentiesituatie in werkelijkheid hoger is.

3.1.1 Verkeersbewegingen

De verkeersgeneratie is berekend aan de hand van de CROW-publicatie 381 Toekomstbestendig parkeren en verkeersgeneratie. De gemeente Bergen is conform de demografisch kencijfers van het CBS, aan te merken als een niet stedelijke gemeente. De locatie van het plan is gelegen in de stedelijke zone 'centrum'. In tabel 3.1 is de berekening van de verkeersgeneratie van de referentiesituatie opgenomen. Hierin worden verkeersbewegingen ten gevolge van de bestaande horecagelegenheid dus buiten beschouwing gelaten, waarmee een worstcasescenario inzichtelijk wordt gemaakt.

Tabel 3.1 verkeersgeneratie plan

functie	plan	eenheid	verkeersgeneratie per eenheid		verkeersgeneratieplan		
			min	max	min	max	gem
wijkcentrum	705 m ²	100 m ²	53,6	80,7	377,9	568,9	473,4
huur, appartement, middelduur	4 woningen	1 woning	3,7	4,5	14,8	18,0	16,4
kantoorruimte	200 m ²	100 m ²	5,5	7,2	11,0	14,4	12,7
totaal					403,7	601,3	502,5

Uitgaande van de gemiddelde bandbreedte genereert de referentiesituatie 502,5 verkeersbewegingen per weekdag, waarvan 2% is opgenomen als middelzwaar vrachtverkeer.

De ontsluiting van het verkeer kan in verschillende richtingen plaatsvinden. In het onderhavig onderzoek is een volledige ontsluiting in westelijke richting, richting de N271 gehanteerd. Een criterium voor wanneer verkeer in het heersende verkeersbeeld is opgenomen wordt gegeven in de instructie², namelijk: 'op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij weegt ook mee hoe de verhouding is tussen de hoeveelheid verkeer dat door de voorgenoemde ont-

² Expertiseteam Stikstof en Natura 2000, Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2021.1, versie 2021.1, juni 2022.

3.2 Gebruiksfas

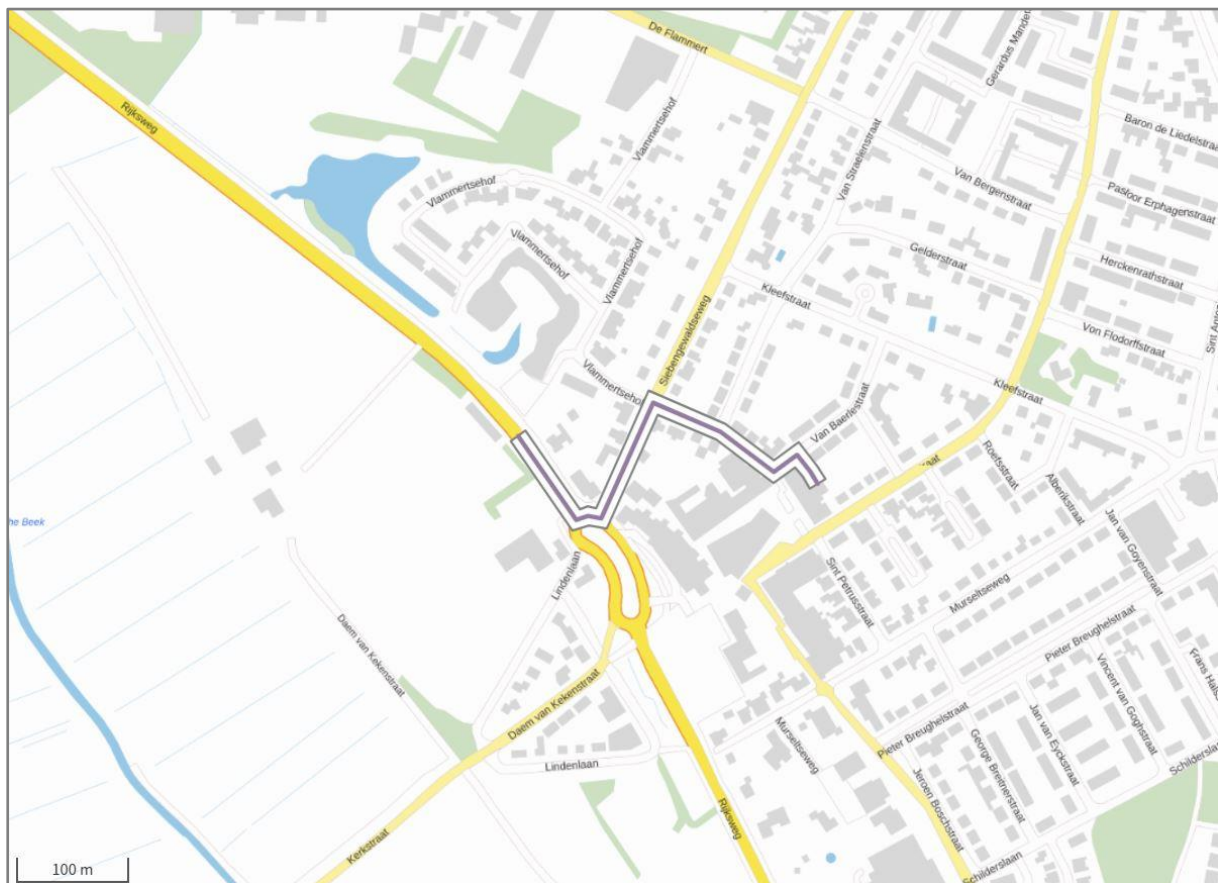
Met het plan wordt de bouw van 25 middeldure huurappartementen en 350 m² horecagelegenheid (café/bar/cafetaria/restaurant) mogelijk gemaakt. De relevante emissies van stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH₃) tijdens de gebruiksfas vinden plaats door de verkeersbewegingen van en naar het plan. Voor de berekening van de gebruiksfas is uitgegaan van peiljaar 2023. In tabel 3.2 is de volledige berekening van de verkeersgeneratie van 25 middeldure huur appartementen en 350 m² horecagelegenheid opgenomen. Voor de horecagelegenheid zijn enkel parkeercijfers opgenomen in het CROW. Voor het centrumgebied geldt voor de horecagelegenheid een maximale parkeerbehoefte van 12 parkeerplekken per 100 m². Uitgaande van een turnover van 3 per parkeerplek, resulteert dit in maximaal 252 verkeersbewegingen per etmaal.

Tabel 3.2 verkeersgeneratie plan

functie	plan	eenheid	verkeersgeneratie per eenheid		verkeersgeneratieplan		
			min	max	min	max	gem
huur, appartement, middelduur	25 woningen	1 woning	3,7	4,5	92,5	112,5	102,5
café/bar/cafetaria	350 m²	100 m²	42 plekken		252		
totaal					344,5	364,5	354,5

Uitgaande van de gemiddelde bandbreedte genereert het totale plan 354,5 verkeersbewegingen per weekdag, waarvan 2% is opgenomen als middelzwaar vrachtverkeer. Voor de ontsluiting van het verkeer wordt verwezen naar paragraaf 3.1.1.

In figuur 3.2 is de emissiebron voor tijdens het toekomstig gebruik weergegeven. De paarse lijn betreft de emissies ten gevolge van het verkeer dat van het naar het gebied beweegt.



Figuur 3.2 Emissiebronnen gebruiksfas

4 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING

De (verschil)berekening van het projecteffect van de gebruiksfase is verricht met behulp van het programma AERIUS Calculator (versie 2021.1.1). In bijlage 1 is de AERIUS (verschil)berekening van de gebruiksfase opgenomen.

Uit de berekening van de gebruiksfase blijkt dat het projecteffect op het Natura 2000-gebied 'Maasduinen' maximaal 0,01 mol/ha/jaar bedraagt. Hierdoor wordt een vergelijking gemaakt met een referentiesituatie. Uit de verschilberekening volgt een verschil in projecteffect van 0,00 mol/ha/jaar. Het voorgenomen plan zal hiermee niet tot een toename in stikstofdepositie zorgen. De gebruiksfase wordt derhalve niet vergunningsplichtig geacht in het kader van de Wet natuurbescherming.

BIJLAGE 1. AERIUS-berekening projecteffect gebruiksfase (verschilberekening)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Econsultancy

Mosaïque 7b-7f, Keulerstraat 1-1b,
5854 AW Nieuw-Bergen

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

14555.002

gebruiksfasen

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RsyZ5mPnkeZJ

28 juli 2022, 14:08

Wnb-rekengrid

Totale emissie

referentiesituatie - Referentie

gebruiksfasen - Beoogd

Rekenjaar

2022

2023

Emissie NH₃

1,5 kg/j

1,0 kg/j

Emissie NO_x

22,8 kg/j

15,4 kg/j

Resultaten

referentiesituatie - Referentie

gebruiksfasen - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename van depositie

Grootste afname van depositie

Hoogste depositie

3.399,18 mol/ha/j

2.569,93 mol/ha/j

0,00 ha

18,69 ha

0,00 mol/ha/j

0,01 mol/ha/j

Hexagon

3046829

2984144

Gebied

Maasduinen

Maasduinen



gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

 Verkeersnetwerk

Emissie NH₃

Emissie NO_x

1,0 kg/j

15,4 kg/j



referentiesituatie (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

 Verkeersnetwerk

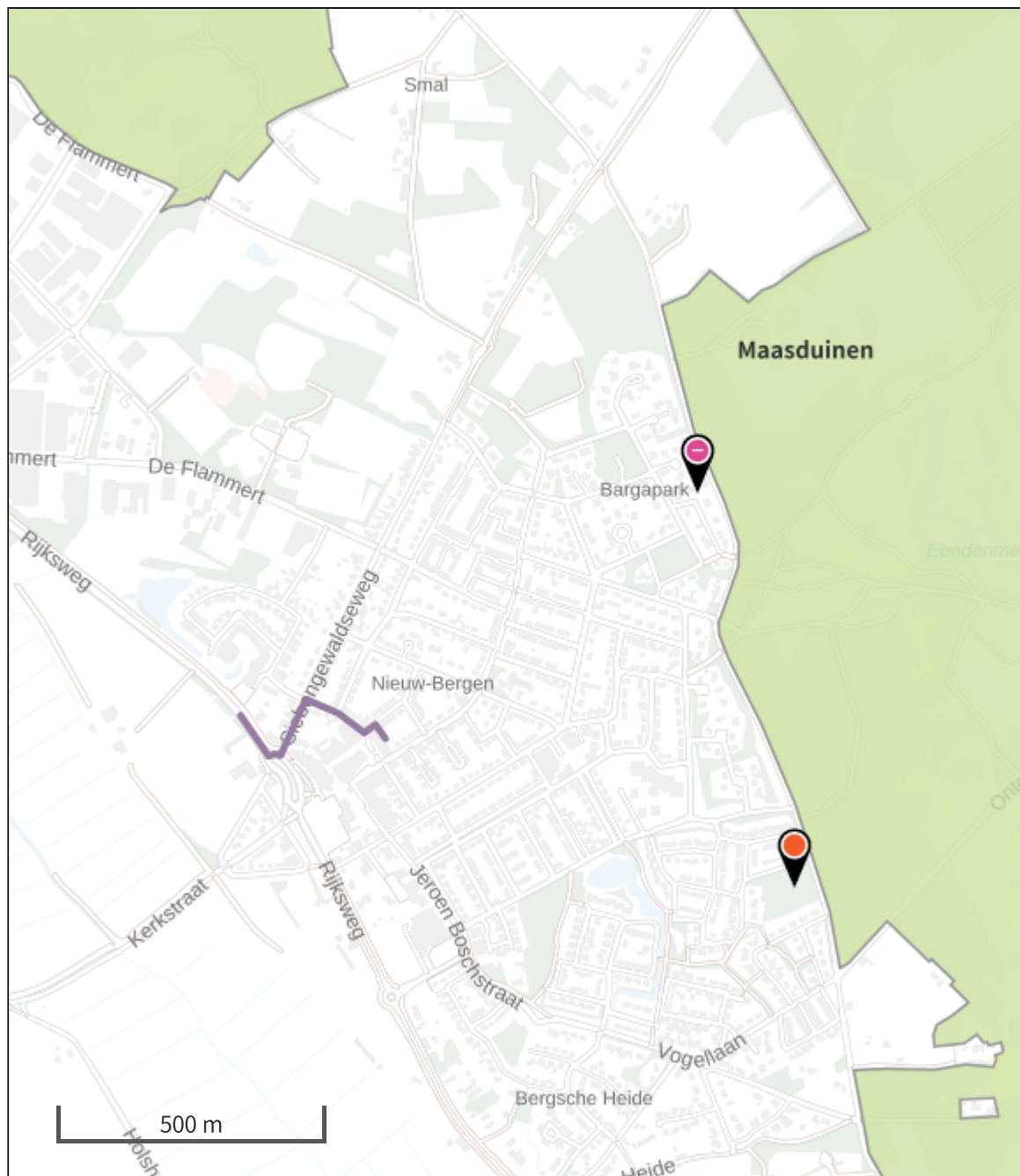
Emissie NH₃

1,5 kg/j

Emissie NO_x

22,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	18,69	2.569,91	0,00	0,00	18,69	0,01

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Maasduinen (145)	18,69	2.569,91	0,00	0,00	18,69	0,01

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.1.1_20220705_74979f573b
Database versie	2021.1.1_74979f573b

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

