



Aan: de gemeenteraad

Vergadering: 12-9-2011

Onderwerp: Instemmen met reactienota en vaststellen van de gewijzigde Structuurvisie Beesel

Agendapunt:

STATUS RAADSVOORSTEL

Instemmen met de reactienota en vaststellen van de gewijzigde Structuurvisie Beesel

1. Eerdere besluitvorming Raad/Commissie

Op 21 februari 2011 stelde de raad de ontwerp- Structuurvisie Beesel vast en gaf deze vrij voor ter inzage legging met de mogelijkheid van het indienen van een zienswijze.

2. Inleiding inclusief wettelijke grondslag

De ontwerp- Structuurvisie Beesel heeft van 10 maart tot 20 april 2011 ter inzage gelegen met de mogelijkheid van het indienen van een zienswijze.

In deze periode zijn er 26 zienswijzen ontvangen. 2 Zienswijzen zijn na die tijd ontvangen en zijn niet ontvankelijk. De ingekomen zienswijzen zijn beoordeeld en samengevat. Vervolgens zijn deze voorzien van een reactie en is aangegeven in hoeverre elke zienswijze leidt tot een aanpassing van de structuurvisie. (De verbeelding is niet gewijzigd)

Vervolgens is de tekst in de structuurvisie overeenkomstig de reactie aangepast. In hoofdstuk 6 (Uitvoeringsparagraaf) is de beschrijving van het kwaliteitsmenu verwijderd en in een nieuw hoofdstuk 7 geplaatst. Enkele projecten uit het opgestelde (concept)Landschapontwikkelingsplan (LOP) zijn uit juridische overwegingen rechtstreeks overgenomen in de structuurvisie. Daardoor hoeft het nog vast te stellen LOP in het kader van het Limburgs Kwaliteitsmenu (LKM) om juridische redenen niet meer in de planvorm van een structuurvisie te worden vastgesteld.

3. Probleemstelling

Nu het ontwerp werd vastgesteld en daarop zienswijzen zijn ingekomen, dient eerst ingestemd te worden met de reactie op de zienswijzen en de wijziging van de visie naar aanleiding van de reacties, alvorens de Structuurvisie Beesel definitief kan worden vastgesteld.

4. Uitwerking (keuzemogelijkheden)

- Afwegingscriteria
Vaststelling van de Structuurvisie Beesel is noodzakelijk om het als toetsingskader voor toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen en het opstellen van het nieuwe Bestemmingsplan Buitengebied in te kunnen zetten. Bovendien is het opstellen van een structuurvisie een wettelijke verplichting.
- Pro's en contra's
nvt
- Financiële ondersteuning & dekking
nvt

5. Hoe past dit voorstel in de Toekomstvisie "Beesel 2030"?

1. Levende gemeenschap	☒
2. Ideale en onderscheidende gemeenschap	☒
3. Duurzame woon- en werkgemeente	☒
4. Gemeente samen met inwoners	☒
5. Samenwerkende gemeente	☐

Ad 1: het versterken van de kernen als gezellige, levendige, levende en complete gemeenschappen met een menselijke maat; woningen en voorzieningen in wijken en buurten waar mensen met uiteenlopende leefstijlen elkaar kunnen ontmoeten;

Ad 2: het verder verhogen van de kwaliteit in woon- en leefomgeving, met behoud van het dorpse karakter van de bebouwing en ruimtelijke inrichting; duidelijke regie op diversiteit en exclusiviteit bij nieuw- en vernieuwbouw, opdat alle doelgroepen kunnen worden bediend; de bouw van nieuwe woningen en het aanpassen van bestaande woningen, voorbereid op de toekomst, door de inzet van ICT voor veiligheid, gebruiksgemak, sociaal contact, service en zorg en door extra aandacht voor duurzaamheid en energiezuinigheid; het (op termijn) herontwikkelen van delen van woonwijken en bedrijventerreinen tot een zeer hoogwaardige woon- en verblijfsomgeving met vernieuwende (groene) woonmilieus.

Ad 3: het benutten van vrijkomende ruimte op onze bedrijventerreinen voor kleine, nieuwe bedrijven met werkgelegenheid in de dienstverlening, zorg, kennissector, creatieve beroepen en duurzaamheid; het stimuleren van energieneutraal bouwen en van decentrale energieopwekkingmethoden zoals zonne-energie en biogas;

Ad 4: het versterken van de beleidsmatige samenhang tussen de verschillende beleidsterreinen van de gemeente en de flexibiliteit van onze organisatie om adequaat in te kunnen spelen op een steeds sneller veranderende samenleving;

6. Voorstel

Instemmen met de reactienota en vaststellen van de gewijzigde Structuurvisie Beesel

Reuver, 11 juli 2011

Burgemeester en wethouders van Beesel,

secretaris
R.R.M. Halfman

burgemeester,
P. Dassen-Housen

Aldus vastgesteld door de raad van Beesel in zijn openbare vergadering van

griffier
E. Apeldoorn-Feijts

voorzitter
P. Dassen-Housen



Meegezonden:

1. Reactienota inclusief bijlage 1 (publicatie) en 2 (ontvankelijke zienswijzen)
2. 2 Niet-ontvankelijke zienswijzen
3. Een zienswijze voorzien van alle handtekeningen (de handtekeningen ontbreken in bijlage 2 onder punt 1)
4. De (n.a.v. de reactie op de zienswijzen) gewijzigde Structuurvisie Beesel
5. Structuurvisiekaart

Voor u ter inzage gelegd:

