



SELECTIEBESLUIT ARCHEOLOGIE

Burgemeester en wethouders van Beesel,

OVERWEGENDE HET VOLGENDE,

Burgemeester en wethouders zijn van plan om mee te werken aan het uitvoeren van het project 'Bedrijfsuitbreiding Thielco Staalindustrie B.V.' op de percelen kadastraal bekend gemeente Beesel sectie K, nummers 639, 640, 1732 en 1733, plaatselijk bekend gemeente Beesel, Parallelweg 9A, 10 en 11 te Reuver.

Op grond van de Wet op de Archeologische monumentenzorg en de Monumentenwet 1988 zijn burgemeester en wethouders bevoegd om besluiten te nemen met betrekking tot de uitvoering van archeologiebeleid in de gemeente Beesel, waaraan tevens in het belang van de archeologische monumentenzorg voorwaarden kunnen worden verbonden.

De gemeenteraad van Beesel heeft in zijn vergadering van 19 april 2010 de archeologische beleidskaart vastgesteld voor de gemeente Beesel met daaraan gekoppeld archeologiebeleid. In de vergadering van 12 december 2016 heeft de gemeenteraad de Erfgoedverordening gemeente Beesel 2017 vastgesteld. Daarin zijn onder andere geregeld de verplichtingen op grond van de Erfgoedwet. Verder heeft de gemeenteraad de bestemmingsplannen 'Bebouwde gebieden gemeente Beesel' en 'Bebouwde gebieden gemeente Beesel, veegplan 2019' vastgesteld.

In de Erfgoedverordening en de planregels van de bestemmingsplannen zijn voor gebieden met een hoge, middelhoge, en lage archeologische verwachtingswaarde vrijstellingsoppervlakken en een vrijstellingsdiepte van maximaal 0.40 m -Mv. opgenomen voor het uitvoeren van archeologisch onderzoek.

De uit te voeren verbouw-/nieuwbouwwerkzaamheden voor het project 'Bedrijfsuitbreiding Thielco Staalindustrie B.V.' liggen in een gebied met hoge archeologische verwachting c.q. dubbelbestemming Waarde – Archeologie 1 (een groot deel van het plangebied) en middelhoge archeologische verwachting c.q. de dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2 (een klein deel van de locatie gelegen in de noordoostelijke hoek van het plangebied). In gebieden met verschillende verwachtingen geldt de hoogste verwachting voor het hele plangebied. Het plangebied ligt binnen een straal van 50 meter van vindplaatsen zoals aangegeven in Archis. In deze gebieden dient bij planvorming en voorafgaand aan de vergunningverlening bij bodemingrepen groter dan 500 m² en dieper dan 0.40 m -Mv. reiken een archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

Op verzoek van aanvrager is er door Econsultancy een archeologisch bureauonderzoek voor de locaties Parallelweg 9A, 10 en 11 te Reuver uitgevoerd en aan het college van burgemeester en wethouders overgelegd.

GESPECIFICEERDE ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING BUREAUONDERZOEK

Volgens de opgestelde gespecificeerde archeologische verwachting kunnen in het hele plangebied archeologische resten voorkomen uit het Paleolithicum t/m Neolithicum, IJzertijd t/m Romeinse tijd en Late-Middeleeuwen t/m Nieuwe tijd. Het Paleolithicum en Mesolithicum hebben een middelhoge verwachting, het Neolithicum een hoge verwachting, IJzertijd en Romeinse tijd middelhoog-hoog, Late-Middeleeuwen middelhoog en Nieuwe tijd hoog. De Bronstijd en Vroege-Middeleeuwen hebben een lage verwachting gekregen door het ontbreken van vondstmeldingen uit deze perioden in het plangebied. Op basis van de opgestelde archeologische verwachting is het aantreffen van archeologische resten zeer aannemelijk.

Op grond van de resultaten van het bureauonderzoek adviseert Econsultancy, wanneer wordt besloten de nieuwbouw op het maaiveld te bouwen, om de dubbelbestemming te behouden/behoud *in situ*. Bij het bouwen op het maaiveld wordt de bodem niet geroerd en blijven eventueel aanwezige archeologische resten intact.

Wanneer blijkt dat verdieping voor het realiseren van de nieuwbouw toch nodig is, adviseert Econsultancy om binnen het plangebied een verkennend booronderzoek uit te voeren. Het inventariserend veldonderzoek (IVO-overig, verkennende fase) heeft tot doel de gespecificeerde archeologische verwachting aan te vullen en te toetsen door middel van boringen. Het veldonderzoek heeft tot doel antwoorden te vinden op wat de bodemopbouw is binnen het plangebied. Tevens dient te worden vastgesteld wat de gevolgen zijn van het in het plangebied aangetroffen bodemprofiel voor de gespecificeerde archeologische verwachting.

De resultaten van onderhavig onderzoek van Econsultancy zijn ter beoordeling aan het bevoegd gezag, in dit geval de gemeente Beesel voorgelegd. De gemeente Beesel heeft aangegeven met het door Econsultancy opgestelde archeologisch adviesrapport in te stemmen.

BESLUITEN:

1. Het terrein van het plangebied op de percelen kadastraal bekend gemeente Beesel sectie K, nummers 639, 640, 1732 en 1733, plaatselijk bekend gemeente Beesel, Parallelweg 9A, 10 en 11 te Reuver vrij te geven voor het uitvoeren van het project 'Bedrijfsuitbreiding Thielco Staalindustrie B.V' middels het bouwen/verbouwen/nieuwbouwen op maaiveldniveau.
2. Wanneer verdieping voor het realiseren van de nieuwbouw toch nodig is, de voorwaarde te stellen dat aanvrager pas met de uitvoering van de grondwerkzaamheden in het kader van het uit te voeren project mag beginnen nadat deze een archeologisch rapport van het verkennend booronderzoek en/of vervolgonderzoek heeft overgelegd ter beoordeling door de gemeente Beesel als bevoegd gezag én dit archeologisch rapport door de gemeente Beesel als bevoegd gezag is goedgekeurd.

Dit onder de voorwaarden dat:

1. De wettelijk meldingsplicht voor het doen van toevalsvondsten in acht wordt genomen door aanvrager. Dit betekent, dat vondsten in de bodem, waarvan hij weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat het een monument (in roerende of onroerende zin) betreft, zo spoedig

mogelijk een melding doet bij de Minister (via de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed) en bij de gemeente Beesel als bevoegd gezag.

Bovengenoemd uitgevoerd archeologisch bureauonderzoek is bij dit besluit gevoegd en dit maakt deel uit van dit besluit.

• Reuver, 9 augustus 2022

Burgemeester en wethouders van Beesel,
namens dezen,



