

LIGGING

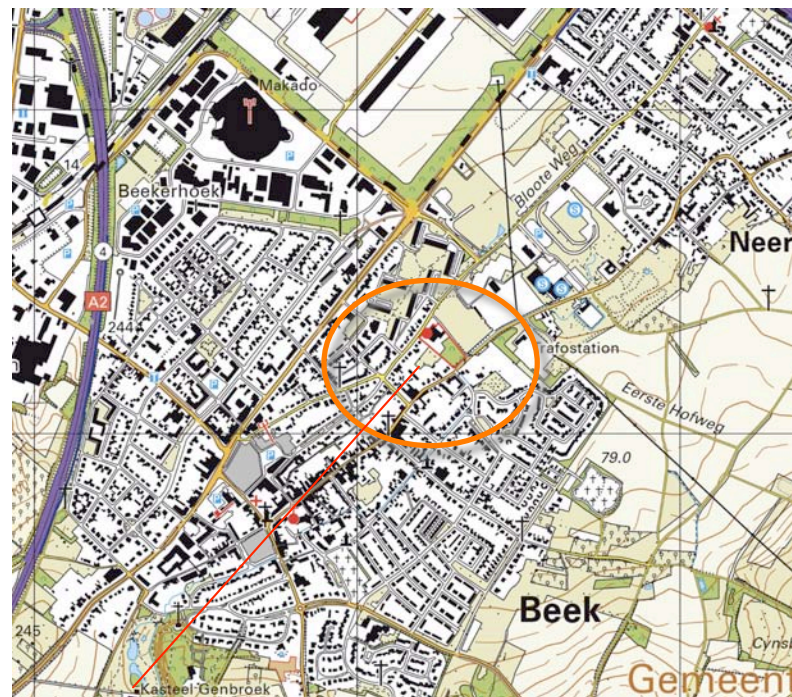
Het plangebied is gelegen aan de noordoostkant van de kern Beek.

beplanting

Het voorliggende plan is gericht op de concretisering van beplanting als aangeduid in het door FWP architectuur opgestelde plan voor de ontwikkeling van de Erverhof.

randvoorwaarden

Het beplantingsplan vormt een vertaalslag van dit plan en steunt daarbij op vier aspecten; de genius loci, de groeiplaatsfactoren, algemene randvoorwaarden en aandachtspunten van de gemeente Beek en de bestendigheid in relatie tot de klimaatveranderingen.



plangebied



het plangebied

GENIUS LOCUS

In 1923 maakt het plangebied deel uit van de kernrandzone van de kern Beek; het was in gebruik als huisweide en boomgaard. In de navolgende decennia verdicht de bebouwing langs de Bourgognestraat en ontstaat een bebouwingslint langs de ten noordwesten van het plangebied gelegen veldweg, de huidige Carmelweg. Ten noordoosten van het plangebied wordt het Carmelietessenklooster met ommuurde tuinen gerealiseerd. Het plangebied wordt hierdoor 'afgesloten' van het buitengebied en opgenomen in de kern. Zie de uitsnede van de karteringen uit 1923 en 1959 rechtsboven.

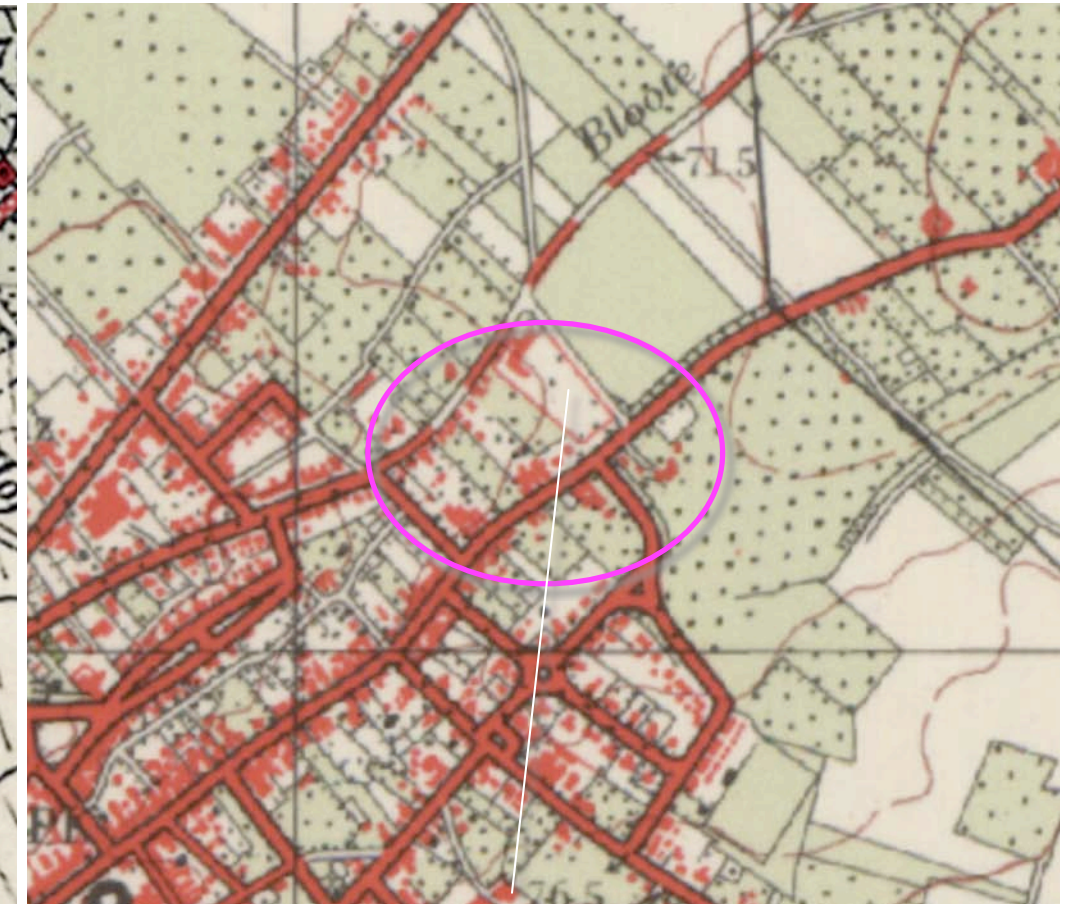
In de loop van navolgende decennia wordt de kern Beek fors uitgebreid. Noordoostelijk van het klooster worden sportvelden gerealiseerd. Ten noordwesten en zuidoosten van het plangebied worden wijken gebouwd. Het plangebied wordt in 1999 nog steeds als boomgaard gekarteerd en is in deze zin te kenschetsen als een in de kern opgenomen boomgaard.

Conclusie

Het plangebied is van oorsprong en tot in recentere tijden in gebruik als boomgaard. Oorspronkelijk maakt het deel uit van de kernrandzone. In de loop van de 20ste eeuw wordt de kern Beek uitgebreid en wordt het plangebied gaandweg opgenomen in de kern.



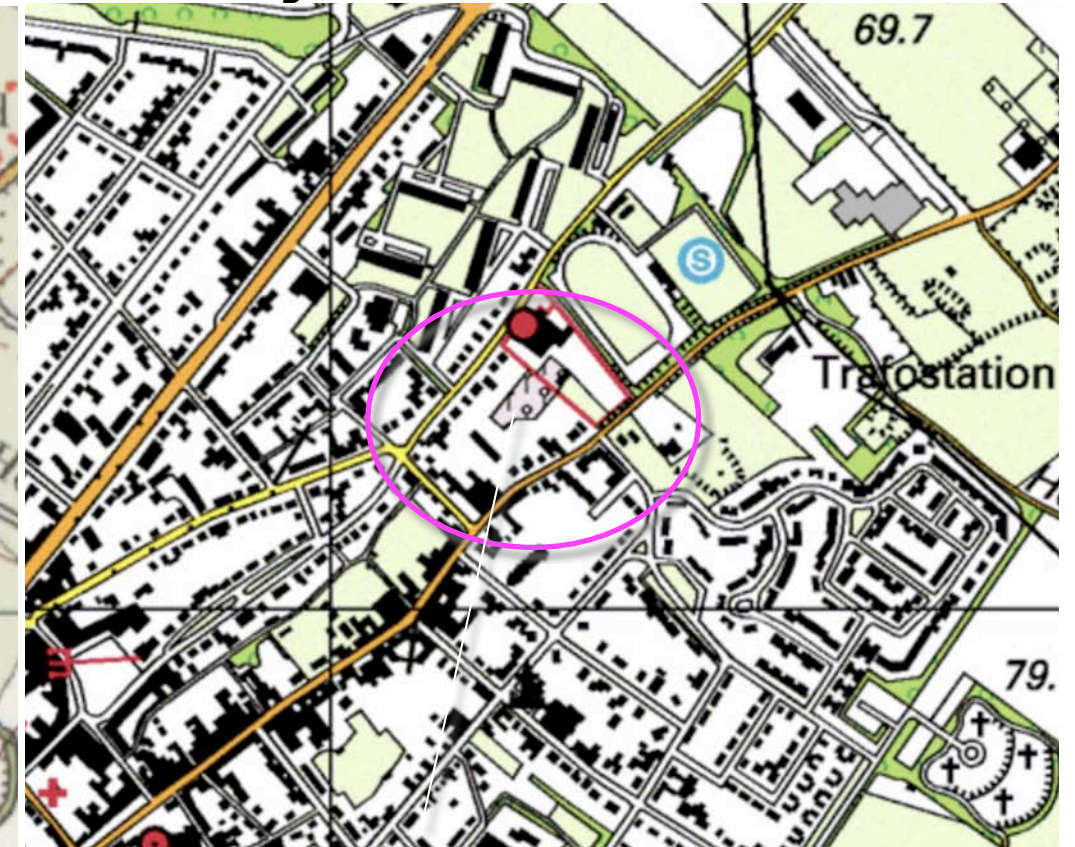
1923 boomgaard in de kernrandzone



1959 'afsluiting' door klooster



1979 onderdeel van de kern, maar nog nabij de rand



1999 in de kern gesitueerde boomgaard

RANDVOORWAARDEN GEMEENTE

Vanuit de gemeente werden navolgende randvoorwaarden aangereikt:

- 1 Bomen van de 2e grootte.
- 2 Geen bomen die op de zwarte lijst staan; zie de inzet rechts.
- 3 Geen vruchtdragende bomen.

klimaatadaptatie

Naast de uit bodem, ligging, randvoorwaarden van de gemeente voortvloeiende criteria is bij de uitwerking van een beplantingsplan rekening te houden met de veranderingen die het klimaat ondergaat. De aan te planten bomen tonen bij voorkeur een hoog herstelvermogen na;

- langer durende periodes van droogte,
- extreme hitte,
- late nachtvorsten,
- belastingen door (val)winden.



Op deze zwarte lijst van Natuur & Milieu vindt u de soorten bomen die niet meer geplant moeten worden, omdat ze schadelijk kunnen zijn voor de natuur. Enkele soorten uit de lijst zijn zelfs verboden door de Europese Unie.

<i>Acacia saligna</i>	Wilgacacia
<i>Acer negundo</i>	Vederesdoorn
<i>Acer rufrinerve</i>	Grijze streepjesbastesdoorn
<i>Ailanthus altissima</i>	Hemelboom
<i>Amelanchier lamarckii</i>	Amerikaans krentenboompje
<i>Amelanchier spicata</i>	Krentenboompje
<i>Caragana arborescens</i>	Erwtenboompje
<i>Cornus sericea</i>	Canadese kornoelje
<i>Cotoneaster × watereri</i>	Dwergmispel
<i>Cotoneaster ambiguus</i>	Dwergmispel
<i>Cotoneaster boisianus</i>	Dwergmispel
<i>Cotoneaster bullatus</i>	Grote boogcotoneaster
<i>Cotoneaster rehderi</i>	Rimpelige cotoneaster
<i>Cotoneaster salicifolius</i>	Wilgbladige cotoneaster
<i>Elaeagnus angustifolia</i>	Smalle olijfwilg
<i>Elaeagnus commutata</i>	Zilverwilg

<i>Elaeagnus multiflora</i>	Langstelige olijfwilg
<i>Elaeagnus umbellata</i>	Schermolijfwilg
<i>Fraxinus pennsylvanica</i>	Pennsylvaanse es
<i>Paulownia tomentosa</i>	Anna Paulownaboom
<i>Pinus strobus</i>	Weymouthden
<i>Populus × canadensis</i>	Canadapopulier
<i>Populus alba</i>	Witte abeel
<i>Prosopis juliflora</i>	Mesquite
<i>Prunus serotina</i>	Amerikaanse vogelkers
<i>Prunus virginiana</i>	Kleine vogelkers
<i>Quercus rubra</i>	Amerikaanse eik
<i>Rhus typhina</i>	Azijnboom
<i>Robinia pseudoacacia</i>	Valse acacia
<i>Syringa vulgaris</i>	Sering
<i>Tetradium daniellii</i>	Bijenboom
<i>Triadica sebifera</i>	Talgboom
<i>Tsuga heterophylla</i>	Westelijke hemlockspar

uitsnede zwarte lijst Natuur en milieu

KADASTRALE CONTOUREN - 1:500

Het plangebied omvat de kadastrale percelen 7632, 8301 en 8338 gelegen in de sectie B van de kadastrale gemeente Beek. Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.



plangebied

UITGANGSSITUATIE

Aan de zuidwestkant van het plangebied is een loods gesitueerd. Aan de zuidoostkant bevindt zich twee geschakelde bergingen.

boomgaard

Delen van het plangebied werden recenter als moestuin gebruikt. Het plangebied is van oorsprong in gebruik als boomgaard en huisweide. In het plangebied bevinden her en der nog hoogstamfruitbomen; een deel van de bomen is op leeftijd, een deel van de bomen is recenter aangeplant. Zie de markeringen in de luchtfoto rechts en de vogelvlucht hieronder.



vogelvlucht uitgangssituatie



BOUWPLAN - 1:500

Het bouwplan omvat de realisatie van een tiental seniorenwoningen; zie de uitsnede van het door FWP Architectuur opgestelde bouwplan rechts en de 3D verbeelding hieronder.



3D-beeld bouwplan FWP architectuur



uitsnede situatietekening FWP architectuur

RUIMTELIJKE KADERS

De openbare ruimte in het plangebied wordt begrensd door;

- a) de ten noordwesten en zuidoosten van het plangebied gelegen particulieren tuinen in de context,
- b) de voortuinen van te realiseren woningen.

bomen

De bomen in de openbare ruimte geleiden de ruimte, vormen een structuur element in de ruimte.

a) begrenzing door de tuinen in de context

de bomen in de openbare ruimte



b) de voortuinen van de te bouwen woningen

CONCEPT

Het voorafgaande voert naar het rechts
verbeelde beplantingsconcept:

- Definieren van de overgang naar de ten
noordwesten en zuidoosten gelegen
achtertuinten in de context met een
'veekeringhoge' haag van haagbeuk. De haag
verwijst naar de historie als huisweide en
boomgaard, vormt een eenduidige rand ter
hoogte van de veelzijdige tuininvullingen van de
woningen ten noordwesten van het plangebied.
- Definieren van de overgang van de
voortuinen van de te bouwen woningen naar de
openbare ruimte met een lage ligusterhaag. De
liguster verwijst naar de relatie van het en de
oude hoeve. Bij oude hoeves werden de
'tuintjes met snijbloemen voor de kerk' vaak
door een liguster omzoomd. De toepassing van
buxus was gangbaar bij rijke hoeves of
landgoederen, de liguster vormde een
toegankelijker vervanger hiervan (de buxus
van het volk).
- Verwijzen naar de historie als boomgaard
door de aanplant van sierpruim, sierpeer en
sierkers. Zie het beplantingsplan op de
navolgende pagina.



sierpruim, sierpeer en sierkers

BEPLANTINGSLAN

Het beplantingsplan omvat op grond van het
 voorafgaande, de navolgende onderdelen:

- H1 hagen van *Carpinus betulus*,
- H2 hagen van *Ligustrum ovalifolium*,
- B1 sierpruim, *Prunus cerasifera* 'nigra',
- B2 sierpeer, *Pyrus calleryana* 'Chanticleer',
- B3 sierkers, *Prunus subhirtella* 'Autumalis rosea' hoogstam.

Zie de plantlijst op de navolgende pagina.



