**beek**
uw gemeente.

Besluit Gemeenteraad

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BEEK;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 mei 2017;

overwegende,

dat het voornemen tot het opstellen van dit bestemmingsplan ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is gepubliceerd op 15 december 2016;

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan "Tasveld Façade Beek" in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is voorgelegd aan de provincie Limburg en het Waterschap Roer en Overmaas;

dat de resultaten van het vooroverleg zijn verwerkt in het bestemmingsplan;

dat op grond van art. 6.12 Wro juncto art. 6.2.1 Bro voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan is opgesteld;

dat de terinzagelegging alsmede de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze op 9 maart 2017 in de Nederlandse Staatscourant, het Gemeenteblad en 1Beek, alsmede op de gebruikelijke en elektronische wijze is bekendgemaakt;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan hierna vanaf 10 maart tot en met 20 april 2017 gedurende zes weken voor een ieder ter gemeentesecretarie ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging één zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar is gemaakt, te weten door dr. V.M.G. Damoiseaux, Stationstraat 124, 6191 BG Beek;

dat de zienswijze binnen de gestelde termijn is ingediend en derhalve ontvankelijk verklaard moet worden;

dat reclamant in zijn zienswijze aangeeft geen bezwaar te hebben tegen het gebruik als tasveld, maar wel tegen het gebruik van een gedeelte hiervan als hondendressuurterrein vanwege de geluidhinder;

dat voor het beoordelen van de invloedssfeer van activiteiten die milieuhinder kunnen veroorzaken binnen onze gemeente de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' als leidraad wordt gehanteerd;

dat in deze publicatie richtafstanden zijn opgenomen die gelden tussen enerzijds de grens van de bestemming die de hinderveroorzakende activiteit toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning;

dat een hondendressuurterrein in deze publicatie wordt aangeduid als een activiteit in milieucategorie 3.1 waarbij een richtafstand van 50 meter tot de dichtstbijgelegen geluidgevoelige bestemming wordt gehanteerd;

dat het perceel van reclamant in het vigerende bestemmingsplan "Beeker Hoek, herziening 2009" is opgenomen met een bestemming 'Bedrijventerrein';

dat binnen deze bestemming de woning van reclamant is opgenomen met een aanduiding 'bedrijfs-woning';

dat het bouwvlak van deze bedrijfswoning is gelegen op een afstand van ca. 125 meter van de grens van de bestemming waarin de aanduiding voor het hondendressuurterrein is opgenomen;

dat het hondendressuurterrein hierdoor volgens de richtlijnen van de VNG-publicatie op voldoende afstand ligt van de bedrijfswoning;

dat de ingediende zienswijze derhalve geen aanleiding geeft tot het wijzigen van het ontwerpbestemmingsplan "Tasveld Façade Beek";

gelet op de desbetreffende bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T :

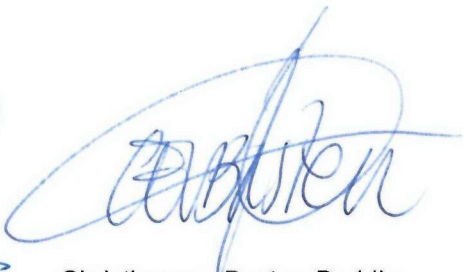
- I. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen.
- II. de zienswijze van dr. V.M.G. Damoiseaux, welke is ingediend tegen het bestemmingsplan "Tasveld Façade Beek", ongegrond te verklaren.
- III. zowel digitaal als analoog het bestemmingsplan "Tasveld Façade Beek", overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0888.BPSTATIONSTR106-VA01 met bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten door de raad der gemeente Beek in zijn openbare vergadering van 6 juli 2017.

Beek, 06-07-2017
GEMEENTERAAD,

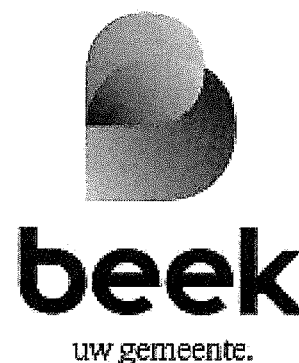


Guliël Erven
Raadsgriffier



Christine van Basten-Boddin
Burgemeester

Besluit Gemeenteraad



DE RAAD VAN DE GEMEENTE BEEK;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 mei 2017;

overwegende,

dat het voornemen tot het opstellen van dit bestemmingsplan ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is gepubliceerd op 15 december 2016;

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan "Tasveld Façade Beek" in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is voorgelegd aan de provincie Limburg en het Waterschap Roer en Overmaas;

dat de resultaten van het vooroverleg zijn verwerkt in het bestemmingsplan;

dat op grond van art. 6.12 Wro juncto art. 6.2.1 Bro voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan is opgesteld;

dat de terinzagelegging alsmede de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze op 9 maart 2017 in de Nederlandse Staatscourant, het Gemeentebled en 1Beek, alsmede op de gebruikelijke en elektronische wijze is bekendgemaakt;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan hierna vanaf 10 maart tot en met 20 april 2017 gedurende zes weken voor een ieder ter gemeentesecretarie ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging één zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar is gemaakt, te weten door dr. V.M.G. Damoiseaux, Stationstraat 124, 6191 BG Beek;

dat de zienswijze binnen de gestelde termijn is ingediend en derhalve ontvankelijk verklaard moet worden;

dat reclamant in zijn zienswijze aangeeft geen bezwaar te hebben tegen het gebruik als tasveld, maar wel tegen het gebruik van een gedeelte hiervan als hondendressuurterrein vanwege de geluidhinder;

dat voor het beoordelen van de invloedssfeer van activiteiten die milieuhinder kunnen veroorzaken binnen onze gemeente de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' als leidraad wordt gehanteerd;

dat in deze publicatie richtafstanden zijn opgenomen die gelden tussen enerzijds de grens van de bestemming die de hinderveroorzakende activiteit toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning;

dat een hondendressuurterrein in deze publicatie wordt aangeduid als een activiteit in milieucategorie 3.1 waarbij een richtafstand van 50 meter tot de dichtstbijgelegen geluidgevoelige bestemming wordt gehanteerd;

dat het perceel van reclamant in het vigerende bestemmingsplan "Beeker Hoek, herziening 2009" is opgenomen met een bestemming 'Bedrijventerrein';

dat binnen deze bestemming de woning van reclamant is opgenomen met een aanduiding 'bedrijfs-woning';

dat het bouwvlak van deze bedrijfswoning is gelegen op een afstand van ca. 125 meter van de grens van de bestemming waarin de aanduiding voor het hondendressuurterrein is opgenomen;

dat het hondendressuurterrein hierdoor volgens de richtlijnen van de VNG-publicatie op voldoende afstand ligt van de bedrijfswoning;

dat de ingediende zienswijze derhalve geen aanleiding geeft tot het wijzigen van het ontwerpbestemmingsplan "Tasveld Façade Beek";

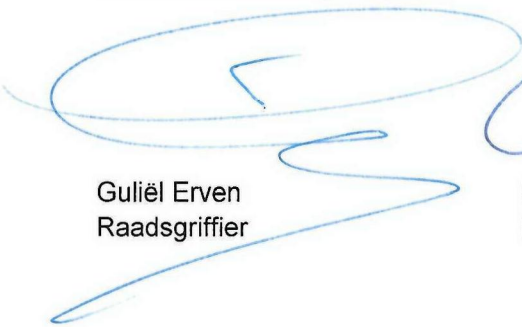
gelet op de desbetreffende bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T :

- I. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen.
- II. de zienswijze van dr. V.M.G. Damoiseaux, welke is ingediend tegen het bestemmingsplan "Tasveld Façade Beek", ongegrond te verklaren.
- III. zowel digitaal als analoog het bestemmingsplan "Tasveld Façade Beek", overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0888.BPSTATIONSTR106-VA01 met bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten door de raad der gemeente Beek in zijn openbare vergadering van 6 juli 2017.

Beek, 06-07-2017
GEMEENTERAAD,



Guliël Erven
Raadsgriffier



Christine van Basten-Boddin
Burgemeester