

MEMO

PROJECT	BP Raadhuisstraat 28 te Beek
PROJECTNR.	SLM026396
ONDERWERP	Onderzoek stikstofdepositie
REFERENTIE	SLM026396-NOT-001
AUTEUR	Nathalie Geebelen
DATUM	15 december 2023

1 INLEIDING

Het Koningskerkje aan de Raadhuisstraat 28 te Beek wordt herbestemd. De locatie wordt momenteel nog slechts 1x per maand als kerk gebruikt en incidenteel verhuurd voor evenementen. De overige dagen staat het gebouw leeg. Om te voorkomen dat het kerkje zou worden gesloopt als gevolg van de actuele gedeeltelijke leegstand en het vooruitzicht op continuering van deze leegstand op termijn, heeft het college van burgemeester en wethouders principemedewerking verleend aan de wijziging van het gebruik van het kerkje ten behoeve van een horecafunctie. Met de voorgenomen bestemmingsplanwijziging wordt deze functiewijziging planologisch geregeld. In het kader van de bestemmingsplanprocedure is in voorliggende notitie het aspect stikstofdepositie beoordeeld. Onderzocht is of de voorgenomen functiewijziging *zou kunnen* leiden tot een toename van de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden. Indien dit niet het geval is, zijn significante gevolgen voor deze Natura 2000-gebieden op voorhand uit te sluiten, en vormt het aspect stikstofdepositie in ieder geval geen belemmering voor deze bestemmingsplanwijziging.

2 WETTELIJK KADER

Op basis van de Wet natuurbescherming (verder: Wnb) is het verboden om een plan vast te stellen dat significante gevolgen heeft voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied. Indien de instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar komen, zijn significante gevolgen uitgesloten. Toetsing aan de Wnb vindt plaats in 2 stappen: een voortoets en een passende beoordeling. Het wettelijk kader is onderstaand toegelicht.

Conform art. 2.8 lid 1 Wnb kan een plan dat significante gevolgen *kan* hebben op soorten en habitats pas worden vastgesteld nadat een passende beoordeling is opgesteld waarin rekening wordt gehouden met de instandhoudingsdoelstellingen voor het gebied. Deze passende beoordeling moet de zekerheid geven dat de natuurlijke kenmerken van het betreffende gebied niet worden aangetast. In dat geval dient ook een plan-MER (beoordeling) te worden opgesteld.

Om te bepalen of een passende beoordeling noodzakelijk is, moet dus in de voortoets worden bepaald of het plan significante gevolgen *kan* hebben. Daarom wordt in eerste instantie bepaald of het plan tot een toename van de stikstofdepositie kan leiden en zo ja, of significant negatieve effecten als gevolg van de berekende toename in één of meerdere Natura 2000-gebieden op voorhand kunnen worden uitgesloten of niet.

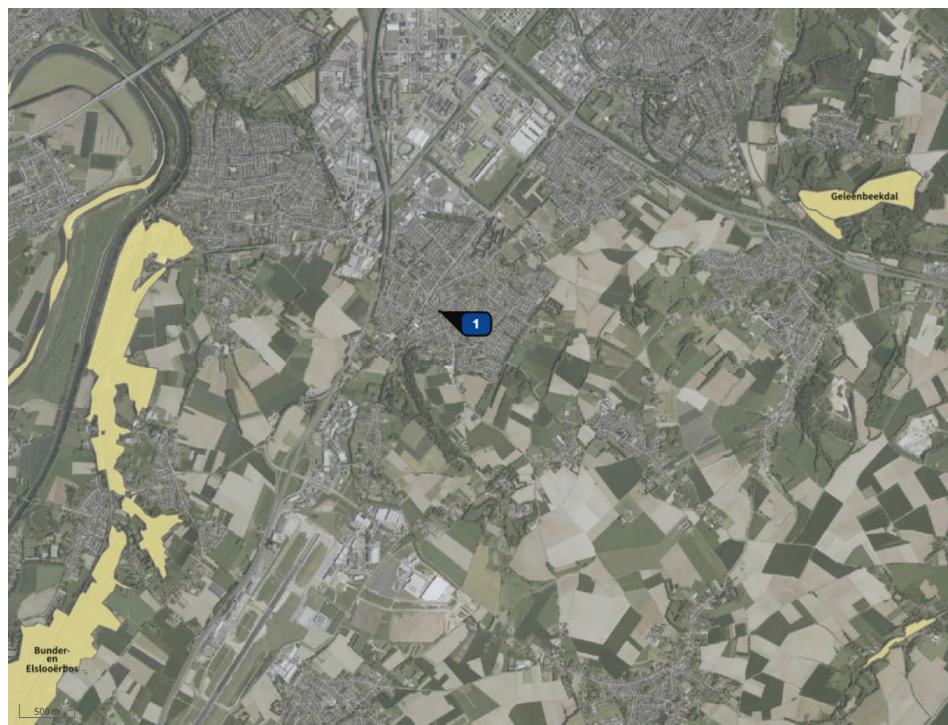
Als gevolg van de uitspraak van de bestuursrechter d.d. 2 november 2022 kan geen gebruik meer worden gemaakt van de zogenaamde 'partiële bouwvrijstelling' voor stikstofdepositie die gold sinds 1 juli 2021. Voorliggend plan ziet echter enkel toe op het gewijzigd gebruik van een bestaand pand zonder verbouwing; er worden momenteel geen wezenlijke bouwkundige ingrepen voorzien.

Dit onderzoek stikstofdepositie ziet daarom alleen toe op de toekomstige gebruiksfase, er wordt geen rekening gehouden met een bouw- of verbouwfase. Moest dit in de toekomst toch aan de orde komen, dan voorziet de wet erin dat op dat moment een actueel onderzoek stikstofdepositie bij de noodzakelijke aanvraag om een Omgevingsvergunning zal moeten worden toegevoegd.

3 UITGANGSPUNTEN

3.1 SITUATIE

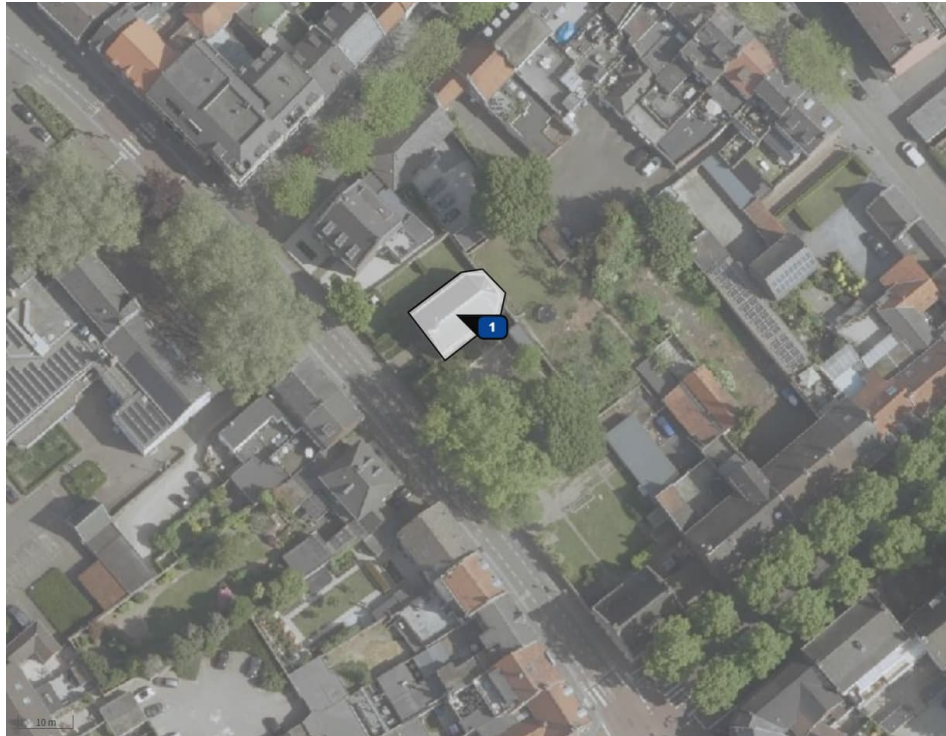
In figuur 3-1 is de ligging van het plangebied ten opzichte van de omgeving en de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden weergegeven. De voor dit plan meest relevante Natura 2000-gebieden¹ *Bunder- en Elslooërbos* en *Geleenbeekdal* bevinden zich respectievelijk op circa 2,3 km ten westen en circa 3,4 km ten oosten van het plangebied.



Figuur 3-1 Ligging plangebied (1) t.o.v. omgeving en nabijgelegen Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS)

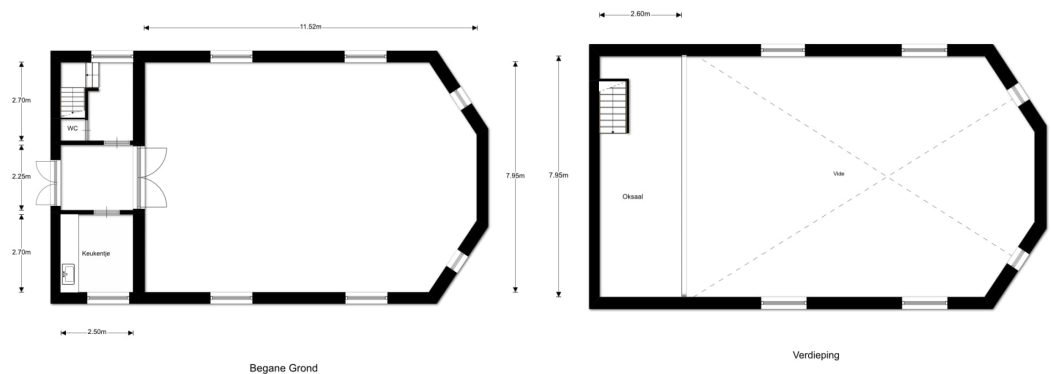
Figuur 3-2 toont de ligging van het bestaande kerkje aan de Raadhuisstraat 28 te Beek ten opzichte van de meer nabije omgeving.

¹ Kennisplatform CROW – Toekomstbestendig parkeren – Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie



Figuur 3-2 Ligging bestaand kerkje t.o.v. nabije omgeving

In figuur 3-3 worden de plattegronden van het kerkje weergegeven. De totale bruikbare vloeroppervlakte bedraagt circa 110 m².



Figuur 3-2 Plattegronden bestaand kerkje

3.2 STIKSTOFEMISSION TOEKOMSTIGE GEBRUIKSFASE

Wanneer het kerkje in de toekomst weer regelmatig zal worden gebruikt, zal dit effect hebben op het aardgasverbruik en daarmee ook op de stikstofemissie. Om een eerste, grove inschatting te kunnen maken van dit toekomstige aardgasverbruik, zijn CBS-gegevens gehanteerd. Het CBS geeft energiekentallen voor de dienstensector op basis van oppervlakteklassen². De sector horeca kent daarbij verschillende categorieën: café – restaurant – cafetaria – hotels, motels. Ten behoeve van dit onderzoek is het worstcase kental gehanteerd, binnen de sector horeca, overeenkomstig een

² [Energiekentallen utiliteitsbouw dienstensector; oppervlakteklasse \(cbs.nl\)](https://www.cbs.nl/nl-nl/onderwerpen/energie/energieverbruik)

aardgasverbruik van 38,1 m³/m² op jaarbasis. Voor het bestaande kerkje zou dit een jaarlijks verbruik van circa 4.191 m³ betekenen, overeenkomstig een stikstofemissie van 2,2 kg NO_x/jaar³.

Deze emissie is als een puntbron gemodelleerd ter hoogte van het bestaande kerkje op een hoogte van 12 meter. Voor deze bron zijn de standaard kenmerken uit AERIUS Calculator aangehouden voor de sector 'Wonen en Werken – Recreatie'.

Ook de verkeersaantrekkende werking van een nieuwe horecafunctie in het kerkje zal een bron van stikstofemissie vormen. Er kunnen geen parkeerplaatsen worden voorzien op het eigen terrein. In overleg met de gemeente, zal er gebruik gemaakt worden van de aanwezige openbare parkeerplaatsen aan de overzijde van de weg, naast het gemeentehuis. De parkeerbehoefte is bepaald op 8 plaatsen. Er worstcase vanuit gaande dat deze dagelijks gemiddeld 10x door een andere wagen worden bezet, is dit overeenkomstig een verkeersgeneratie van 160 mvt/etmaal door licht verkeer. Daarnaast is worstcase rekening gehouden met een dagelijks levering door een middelzware vrachtwagen.

Deze verkeersbewegingen zijn als een lijnbron gemodelleerd vanaf het genoemde parkeerterrein tot aan de aansluiting op de Maastrichterlaan. Vanaf hier zal het verkeer in ieder geval zijn *opgenomen in het heersende verkeersbeeld*. Voor deze bron zijn de standaard kenmerken uit AERIUS Calculator aangehouden voor de sector 'Wegverkeer – Binnen bebouwde kom (doorstromend)'.

3.3 REKENMETHODE

De berekeningen van de stikstofdepositie zijn uitgevoerd met behulp van de meest recente versie van AERIUS Calculator⁴, conform de toelichtingen opgenomen in de calculator en in de rekenconfiguratie "Wnb-rekengrid". Dit betekent dat alleen de rekenpunten worden gebruikt die relevant⁵ zijn voor de toetsing aan de Wet natuurbescherming.

De berekeningen zijn, vanuit een worstcase benadering, uitgevoerd voor het rekenjaar 2024. Dit is worstcase omdat door het schoner worden van voertuigen de emissie van verkeer in latere jaren per definitie afneemt.

4 REKENRESULTATEN

4.1 GEBRUIKSFASE

Voor de toekomstige gebruiksfase van het plangebied is berekend dat de bijbehorende stikstofemissie, op basis van de worstcase uitgangspunten uit paragraaf 3.2, niet leidt tot een toename van de stikstofdepositie op relevante nabij gelegen Natura 2000-gebieden. Voor de invoergegevens en rekenresultaten uit AERIUS wordt verwezen naar bijlage 1.

³ 1 m³ gas komt overeen met 35,17 [MJ/m³ gas] / 3,6 [MJ/kWh] = 9,77 [kWh]; 1 kWh = 3,6 MJ; 1 GJ realiseert 15 g NO_x

⁴ AERIUS versie 2023.0.1

⁵ Hexagonen waar stikstofgevoelige habitattypes of leefgebieden van habitatsoorten aanwezig zijn. In Natura 2000-gebieden waar niet door AERIUS gerekend wordt, kan ervan uitgegaan worden dat er geen stikstofgevoelige habitattypes of leefgebieden aanwezig zijn en/of dat er geen (kans op) overschrijding van de kritische depositiewaarde bestaat zodat in deze Natura 2000-gebieden per definitie geen sprake kan zijn van significante gevolgen.

4.2 GEVOELIGHEIDSANALYSE

In het kader van de gevoeligheidsanalyse is ook een berekening uitgevoerd uitgaande van een verdubbelde verkeersgeneratie en een dubbel zo hoog aardgasverbruik dan ingeschat op basis van worstcase uitgangspunten in paragraaf 3.2. Zelfs met deze dubbele aantallen leidt het toekomstige gebruik niet tot een toename van de stikstofdepositie op relevante nabij gelegen Natura 2000-gebieden. Voor de invoergegevens en rekenresultaten uit AERIUS wordt verwezen naar bijlage 2.

5 CONCLUSIE

De toekomstige gebruiksfase van het bestaande Koningskerkje aan de Raadhuisstraat 28 te Beek zal, na de voorgenomen bestemmingswijziging, niet leiden tot significant negatieve effecten in nabijgelegen Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofdepositie. Door de toekomstige gebruiksfase wordt immers géén toename van de stikstofdepositie veroorzaakt, zelfs niet wanneer die stikstofemissie, die reeds was bepaald op basis van worstcase uitgangspunten, nog zou worden verdubbeld.

Significante gevolgen voor beschermde habitats en hieraan gekoppelde soorten als gevolg van stikstofdepositie zijn daarmee op voorhand uit te sluiten. Geconcludeerd wordt dat de Wet natuurbescherming, vanuit het aspect stikstofdepositie, geen belemmering vormt voor de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan.

BIJLAGE

1

BEREKENINGEN AERIUS:
GEBRUIKSFASE

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

WSP Nederland B.V.
Gaetano Martinolaan 50,
6229 GS Maastricht

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

BP Raadhuisstraat 28 te Beek
Toekomstige gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Rm7A6dyZKyRD
08 december 2023, 16:51
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Toekomstige gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	0,1 kg/j	5,1 kg/j

Resultaten

Toekomstige gebruiksfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

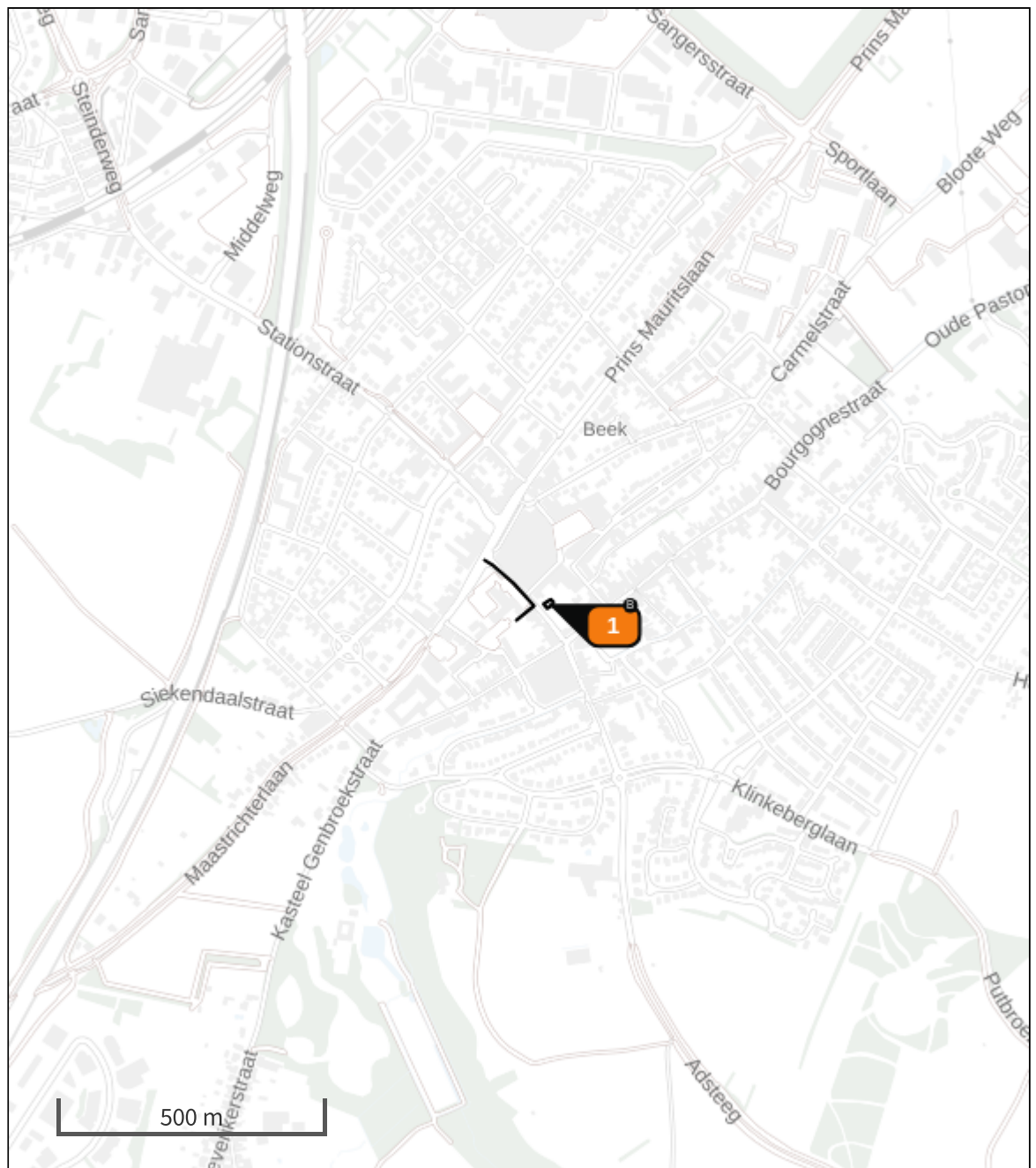
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Toekomstige gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wonen en Werken Recreatie Aardgasverbruik	-	2,2 kg/j
	Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	2,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Toekomstige
gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Toekomstige gebruiksfase, Rekenjaar 2024

1 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Aardgasverbruik	Uittreedhoogte	12,0 m	NO _x	2,2 kg/j
Locatie	X:183686,59	Warmteinhoud	0,002 MW		
	Y:327792,72	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	0,02 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersaantrekkende werking	Links	Rechts	NO _x	2,9 kg/j
Locatie	X:183630,67 Y:327821,26	Type scherm	-	NO ₂	0,5 kg/j
Lengte	171,87 m	Hoogte	-	NH ₃	0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	160,0 /etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2,0 /etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

BIJLAGE

2

BEREKENINGEN AERIUS:
GEVOELIGHEIDSANALYSE

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

WSP Nederland B.V.
Gaetano Martinolaan 50,
6229 GS Maastricht

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

BP Raadhuisstraat 28 te Beek
Toekomstige gebruiksfase - gevoeligheidsanalyse

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RpGsiDPyJoiw
08 december 2023, 16:53
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Toekomstige gebruiksfase - gevoeligheidsanalyse -
Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	0,2 kg/j	10,2 kg/j

Resultaten

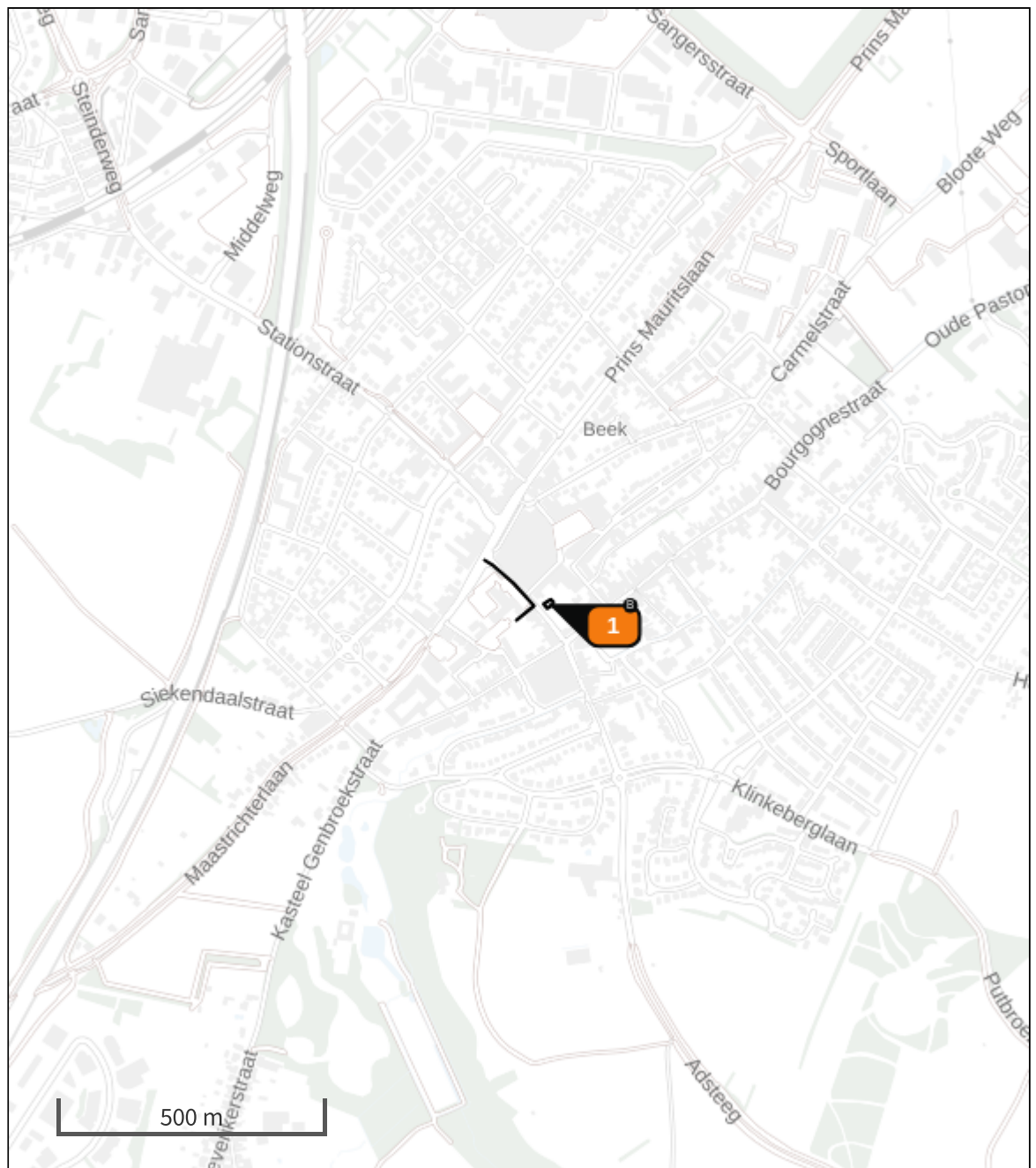
Toekomstige gebruiksfase - gevoeligheidsanalyse -
Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		

Toekomstige gebruiksfase - gevoeligheidsanalyse (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wonen en Werken Recreatie Aardgasverbruik	-	4,4 kg/j
	Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	5,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Toekomstige gebruiksfase - gevoeligheidsanalyse" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Toekomstige gebruiksfase - gevoeligheidsanalyse, Rekenjaar 2024

1 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Aardgasverbruik	Uittreedhoogte	12,0 m	NO _x	4,4 kg/j
Locatie	X:183686,59	Warmteinhoud	0,002 MW		
	Y:327792,72	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	0,02 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersaantrekkende werking	Links	Rechts	NO _x	5,8 kg/j
Locatie	X:183630,67 Y:327821,26	Type scherm	-	NO ₂	0,9 kg/j
Lengte	171,87 m	Hoogte	-	NH ₃	0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	320,0 /etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	4,0 /etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>