

Besluit Gemeenteraad



De raad van de gemeente Beek;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17-03-2020;

- dat het voornemen tot het opstellen van dit bestemmingsplan ter voldoening aan het bepaalde in art. 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is gepubliceerd op 26 september 2019;
- dat het voorontwerp van het bestemmingsplan in het kader van het overleg ex art. 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is voorgelegd aan de provincie Limburg en het waterschap Limburg;
- dat de resultaten van het vooroverleg zijn verwerkt in het bestemmingsplan;
- dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in dit plan begrepen gronden anderszins verzekerd is en dat derhalve geen exploitatieplan is opgesteld;
- dat de terinzagelegging alsmede de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze op 12 december 2019 in de Nederlandse Staatscourant, het (digitale) Gemeentebblad, alsmede op de gebruikelijke en elektronische wijze is bekendgemaakt;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan hierna vanaf 13 december 2019 tot en met 23 januari 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter gemeentesecretarie ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende de termijn van terinzagelegging elf zienswijzen zijn ingediend;
- dat de zienswijzen binnen de gestelde termijn zijn ingediend en derhalve ontvankelijk verklaard moeten worden;
- dat voor de overwegingen met betrekking tot de ingekomen zienswijzen wordt verwezen naar de bijgevoegde "Nota van Zienswijzen bestemmingsplan 'Keutelbeek fase 1b'", welke onderdeel uitmaakt van dit raadsbesluit;
- dat één zienswijze aanleiding geeft tot wijzigingen in het bestemmingsplan;
- dat de overige tien zienswijzen geen aanleidingen geven tot wijzigingen in het bestemmingsplan;
- dat het ontwerpbestemmingplan gewijzigd wordt vastgesteld, wegens inwilliging van de gegronde zienswijze, het toevoegen van aanvullende onderzoeken en enkele ambtshalve wijzigingen;
- gelet op de desbetreffende bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

- I. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen;
- II. Eén zienswijze welke is ingediend tegen het bestemmingsplan gegrond te verklaren en de overige tien ingediende zienswijzen tegen het bestemmingsplan ongegrond te verklaren, een en ander overeenkomstig het gestelde in de bij dit besluit behorende "Nota van Zienswijzen bestemmingsplan 'Keutelbeek fase 1b'";
- III. Zowel digitaal als analoog het bestemmingsplan 'Keutelbeek fase 1b, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0888.BPKEUTELBEEK1B19-VA01 met bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten door de raad der gemeente Beek in zijn openbare raadsvergadering van 16 april 2020.

Beek, 23-04-2020
GEMEENTERAAD,



Guliël Erven
Raadsgriffier



Christine van Basten-Boddin
Voorzitter