

Gemeente Beek
De heer R. Keulers
Postbus 20
6190 AA BEEK

Afdeling Specialismen
Zaaknummer 2018-207160
Ons kenmerk 377340
Uw kenmerk -
Bijlage(n) 1

Behandeld mevrouw N. Leenhouts
Telefoon +31 615 872 999
E-mail n.leenhouts@rudzl.nl
Maastricht 30 november 2018
Verzonden **30 NOV. 2018**

Onderwerp

Advies geluid en trilling: Grootgenhouterstraat 85 Beek

Geachte heer Keulers,

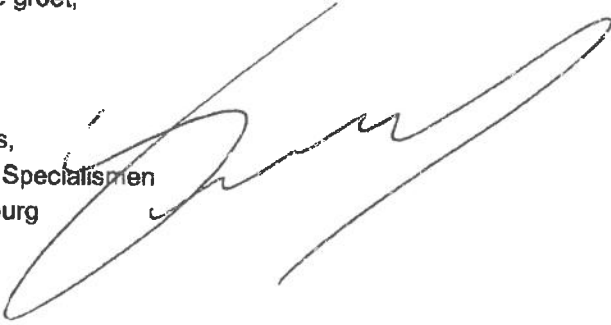
Op 22 november 2018 hebben wij uw verzoek voor het uitbrengen van een advies ontvangen inzake 'Grootgenhouterstraat 85 Beek'. Wij hebben uw verzoek geregistreerd onder zaaknummer 2018-207160.

In de bijlage treft u ons advies aan.

Indien u vragen heeft kunt u zich wenden tot N. Leenhouts, bereikbaar onder telefoonnummer +31 615 8729 99. U kunt ook een e-mail sturen naar n.leenhouts@rudzl.nl.

Met vriendelijke groet,

C.M.P.A. Faarts,
Afdelingshoofd Specialismen
RUD Zuid-Limburg



Afdeling Specialismen

Discipline Geluid

Advies	Beoordeling akoestisch onderzoek industrielawaai Grootgenhouterstraat 85 beek
Bevoegd gezag	Gemeente Beek
Contactpersoon	Ralf Keulers 046 49 89 359 Ralf.Keulers@gemeentebek.nl
Extern kenmerk	-

Uitvoerende instantie	RUD Zuid Limburg
Zaaknummer	2018-207160
Zaaktype	Advies geluid en trilling
Omschrijving	Advies geluid en trilling
Toelichting	Grootgenhouterstraat 85 Beek
Status	Definitief
Datum advies	27 november 2018
Behandelaar	N. Leenhouts n.leenhouts@rudzl.nl
Collegiale toetser	G. van de Hove
Aantal bijlagen	-

Conclusie(s)
De RUD ZL is verzocht om het akoestisch onderzoek van Grootgenhouterstraat 85 te Beek te controleren. Zoals in hoofdstuk 4 resultaten en conclusies is aangegeven kunnen wij instemmen met het akoestisch onderzoek.

1. OMSCHRIJVING VAN DE ADVIESVRAAG

De RUD ZL is per mail op 22 november 2018 verzocht om het akoestisch rapport (Windmill met kenmerk: WND501-0001-IL-v4, d.d. 22 november 2018) van de Grootgenhouterstraat 85 te Beek te beoordelen.

2. ACHTERGROND EN DOEL

In verband met realisatie van een woonbestemming aan de Grootgenhouterstraat 85 te Beek is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het doel van het onderzoek is het beoordelen van de ruimtelijke inpasbaarheid van het plan rekening houdend met de milieurechten van het nabijgelegen fruitteeltbedrijf.

3. UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

Beoordeling van het ingediende akoestische rapport.

4. RESULTATEN EN CONCLUSIES

4.1 Incidentele bedrijfssituatie (blz. 11)

Uitgegaan is dat in de nachtperiode een enkele keer een vrachtwagen of een tractor naar de inrichting komt. Daarbij is aangegeven dat dit hoogstens 12 keer per jaar plaats zal vinden. Deze incidentele bedrijfssituaties zullen bij de gemeente Beek van tevoren moeten worden aangegeven of achteraf door middel van een logboek moeten worden aangetoond. De beoordeling en de manier van aangeven of het aantonen van deze incidentele bedrijfssituaties, is hierbij aan de gemeente Beek overgedragen.

4.2 Conclusie (blz. 19)

In de conclusie wordt besproken dat in de representatieve bedrijfssituatie, ter plaatse van de nieuw geluidgevoelige functies wordt voldaan aan de geluidvoorschriften uit het Activiteitenbesluit voor het maximale geluidniveau (L_{Amax}). De richtwaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde uit stap 2 van de VNG-publicatie wordt eveneens gerespecteerd. Per abuis is bij de conclusie de richtwaarde van stap 3 van de VNG-publicatie gehanteerd. Conform stap 2 is de richtwaarde 65 dB(A). Dit heeft echter geen gevolgen voor de conclusie van het onderzoek en hiervoor zijn dus geen aanpassingen noodzakelijk.

5. ADVIES

De RUD ZL is verzocht om het akoestisch onderzoek van Grootgenhouterstraat 85 te Beek te controleren. Zoals in hoofdstuk 4 resultaten en conclusies is aangegeven kunnen wij instemmen met het akoestisch onderzoek.

gemeente Beek
18ink01486
26/03/2018
RUIMTE_EZ
A: ja
N: nee



Gemeente Beek
De heer R. Keulers
Postbus 20
6190 AA BEEK

Afdeling	Specialismen	Behandeld	de heer J.J.H.L. Segers
Zaaknummer	2018-201559	Telefoon	+31 6 55 41 89 33
Ons kenmerk	348400	E-mail	jhl.segers@rudzl.nl
Uw kenmerk	-	Maastricht	22 maart 2018
Bijlage(n)	1	Verzonden	23 MAART 2018

Onderwerp

Advies verstrekken m.b.t. Grootgenhouterstraat 151 te Beek.

Geachte heer Keulers,

Op 16 maart 2018 hebben wij uw verzoek voor het uitbrengen van een advies ontvangen inzake het aangepast akoestisch onderzoek van Grootgenhouterstraat 151 te Beek.

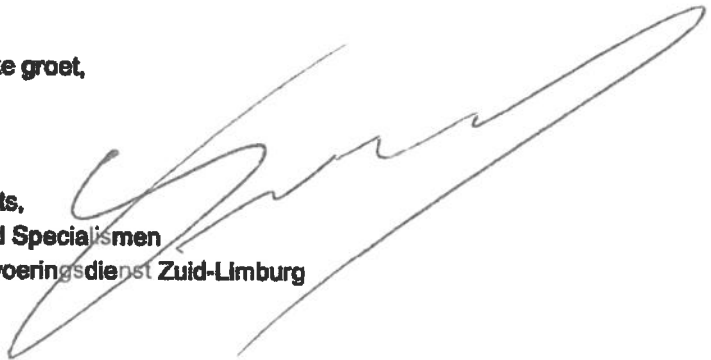
Uw verzoek is bij ons geregistreerd onder zaaknummer 2018-201559. Wij verzoeken u bij een eventuele vervolgcorrespondentie het zaaknummer te vermelden.

Als bijlage treft u ons advies aan.

Voor vragen of nadere informatie kunt u desgewenst contact opnemen met de behandelend ambtenaar zoals genoemd in het briefhoofd van de brief.

Met vriendelijke groet,

C.M.P.A. Faarts,
Afdelingshoofd Specialismen
Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg



Advies

Omschrijving zaak	Advies AR Grootgenhouterstraat 151 te Beek
Zaaknummer	2018-201559
Datum	19 maart 2018
Bevoegd gezag	Gemeente Beek
Behandelaar	J.J.H.L. Segers +31 6 55 41 89 33 jjhl.segers@rudzl.nl

Aanvrager / bevoegd gezag	Gemeente Beek
Contactpersoon	De heer R. Keulers
Soort advies	Advies licht, geluid, geur en lucht
Extern kenmerk	-
Zaaknummer	2018-201559

Conclusie	Er zijn geen aandachtspunten voor het aspect geluid. Met de paragraaf inzake akoestiek ontwerp bestemmingsplan, Grootgenhouterstraat 151 en 85 kunnen wij instemmen.
Bijlagen	-

Toelichting	Beoordeling aangepast akoestisch onderzoek, Grootgenhouterstraat 151 te Beek
-------------	--

1. Omschrijving van de adviesaanvraag

Aan de Grootgenhouterstraat 151 te Beek wordt een loods inclusief werktuigenberging opgericht in het buitengebied van de gemeente Beek. De RUD-ZL is hierover al om advies gevraagd. Nu is een aangepast akoestisch onderzoek aan ons toegestuurd. Toegevoegd aan het oorspronkelijk plan is een kinderdagverblijf / buitenschoolse opvang binnen de bestaande bebouwing met een buitenterrein van 225 m2. Onderhavige beoordeling betreft een beoordeling van de geluidaspecten in van dit onderzoek. Overige milieu-aspecten maken dan ook geen onderdeel uit van deze beoordeling.

2. Achtergrond en doel

Ingediend en bij de beoordeling is betrokken het akoestisch onderzoek Industriële waaier "Realisatie agrarisch bedrijf Grootgenhouterstraat 151 Beek" van Windmill, Milieu- Management -Advies, van 25 januari 2018, WND501-0001-IL- v.

Tevens is de paragraaf inzake akoestiek; ontwerp bestemmingsplan Grootgenhouterstraat 151 en 85 door de RUD-ZL beoordeeld.

3. Uitgevoerde werkzaamheden

Door de RUD-ZL, afdeling specialisme, zijn de geluid aspecten beoordeeld. Hieronder volgen de inhoudelijke opmerkingen ten aanzien van onze beoordeling.

Akoestisch onderzoek

Toegevoegd aan het oorspronkelijk plan is een kinderdagverblijf / buitenschoolse opvang binnen de bestaande bebouwing met een buitenterrein van 225 m2.

- Ruimtelijke ordening

Voor de locatie Grootgenhouterstraat 151 geldt dat door de bestemmingswijziging de locatie te maken krijgt met de geldende richtafstanden. Deze locatie komt te vallen onder de categorie: "Algemeen (o.a. loonbedrijven) b.o. > 500 m²". Voor een dergelijk bedrijf geldt de richtafstand voor geluid van 50 m. De minimale afstand tussen de locatie Grootgenhouterstraat 151 en de meest nabij gelegen woning is groter dan 70 meter. Aan deze richtafstand van 50 meter voor geluid kan ruimschoots worden voldaan. Voor een kinderdagverblijf/ BSO geldt een afstand van 30 m en dat past dus ook in bovenstaande redenering..

In het kader van de ruimtelijke procedure voldoet de inpassing aan het stappenplan van de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering" voor de beoordeling van geluidhinder. De richtafstand wordt niet overschreden en dus kan verdere toetsing in beginsel achterwege blijven, m.a.w. buitenplanse inpassing is mogelijk.

- Activiteitenbesluit milieubeheer

In het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de invloed van de inrichting op de omliggende woningen. Hieruit blijkt dat aan de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau wordt voldaan. Aan het maximaal geluidniveau uit het

Activiteitenbesluit milieubeheer wordt in de nachtperiode niet voldaan. In de nachtperiode bedraagt de geluidbelasting 62 dB(A) i.p.v. 60 dB(A). In de nachtperiode is echter sprake van een incidentele situatie omdat het hier om gladheidsbestrijding en oogstwerkzaamheden gaat. De optredende geluidniveaus vinden dus per jaar maar beperkt plaats (<12 keer).

Paragraaf inzake akoestiek: ontwerp bestemmingsplan Grootgenhouterstraat 151 en 85

In het kader van de ruimtelijke procedure voldoet de Inpassing Grootgenhouterstraat 151 aan het stappenplan van de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering" voor de beoordeling van geluidhinder. De richtafstand wordt niet overschreden en dus kan verdere toetsing in beginsel achterwege blijven, m.a.w. buitenplanse inpassing is inderdaad mogelijk.

Het maximaal geluidniveau van Grootgenhouterstraat 85 ter plaatse van de nieuwe woonbestemming bedraagt ten hoogste 75 dB(A) in de dagperiode en 64 dB(A) in de avondperiode. In de nachtperiode vinden geen relevante activiteiten plaats die significante pekniveaus veroorzaken. De richtwaarde van stap 2 en 3 uit de VNG publicatie worden hiermee overschreden. Bron- en overdrachtsmaatregelen zijn onderzocht om de geluidbelastingen te reduceren en deze zijn niet realistisch of sluiten op stedenbouwkundige aard.

Het bevoegde gezag kan hogere geluidniveaus goed gemotiveerd toestaan, omdat reeds een bedrijfswoning aanwezig is en de geluidhinder met name wordt veroorzaakt door verkeersbewegingen, die enkele keren per week plaatsvinden. Ook hier is dus sprake van een goed woon- en leefklimaat.

4. Resultaten en conclusies

Er zijn geen aandachtspunten voor het aspect geluid. Met de paragraaf inzake akoestiek ontwerp bestemmingsplan Grootgenhouterstraat 151 en 85 kunnen wij instemmen. Andere milieuaspecten i.h.k.v. een goede ruimtelijke ordening zijn in dit kader niet door ons beoordeeld.

5. Advies

De RUD- ZL adviseert de melding i.h.k.v. het Activiteitenbesluit milieubeheer Grootgenhouterstraat 151 te accepteren en in procedure te brengen. Buitenplanse Inpassing van de activiteiten van Grootgenhouterstraat 151 is mogelijk uitgaande van de overlegde gegevens.

M.b.t. Grootgenhouterstraat 85 dient het bevoegde gezag hogere geluidniveaus goed gemotiveerd in het bestemmingsplan toe te staan. Deze waarden kunnen nog worden vastgelegd in maatwerkvoorschriften. Er zal wel nog gekeken moeten worden of andere milieuaspecten i.h.k.v. een goede ruimtelijke ordening geen slecht woon- en leefklimaat creëren.