



LUCHTKWALITEITSONDERZOEK (NIBM)

BREDE MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENING

MUSSCHENBERG TE SPAUBEEK



Omgeving



Luchtkwaliteitsonderzoek (NIBM)

Brede Maatschappelijke Voorziening

Musschenberg te Spaubeek

Opdrachtgever	Tonnaer Vonderweg 14 5616 RM Eindhoven
Rapportnummer	5968.006
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	3 maart 2018
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 0475 - 504961 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	R.A.F. Smeets, BASc BEd 06-40972565 smeets@econsultancy.nl
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	C.F.H. Rodoe
Paraaf	

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING.....	1
1 INLEIDING	2
2 BESLUIT- EN REGELING NIET IN BETEKENDE MATE BIJDRAGEN	3
3 UITGANGSPUNTEN	4
3.1 Oppervlaktestaat.....	4
3.2 Verkeersgeneratie	5
4 NIET IN BETEKENENDE MATE	6

BIJLAGEN:

1. - Vlekkenplan BMV

SAMENVATTING

In Spaubeek is men voornemens een Brede Maatschappelijke Voorziening (verder BMV) te realiseren. Met de BMV, als centrum van activiteiten, streeft men naar een belangrijke bijdrage te leveren aan een duurzame leefbaarheid van Spaubeek. In de BMV zijn de vestiging van verschillende functies voorzien:

- kindcentrum (kinderdagverblijf/basisschool);
- sport (sporthal);
- gezondheidscentrum (huisarts-/fysiotherapiepraktijk);
- horeca (bar/terras);
- maatschappelijk (zaal/verenigingen).

De exacte invulling van het plan kan aan de hand van nieuwe ontwikkelingen in de loop van de tijd nog wijzigingen.

Ten behoeve van de benodigde bestemmingsplanwijziging is in het kader van een goede ruimtelijke ordening meer inzicht in de luchtkwaliteitseffecten noodzakelijk. Het doel van het onderzoek is in beeld brengen en beoordelen van luchtkwaliteit ten gevolge van het extra verkeer van en naar de BMV. In de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) is opgenomen dat bepaalde ontwikkelingen tot een bepaalde grote niet in betekenende mate bijdragen tot een 'verslechtering' van de luchtkwaliteit. Ontwikkelingen die hier niet onder vallen, zoals de realisatie van de BMV, dienen getoetst te worden.

In totaal is verdeeld over 2 bouwlagen 2 835 m² BVO voor de BMV voorzien. Aan de hand van de voorziene invulling van de BMV kan de totale verkeersgeneratie van het plan worden bepaald. Uitgaande van de maximale bandbreedte genereert het plan 567 verkeersbewegingen per weekdag. Gezien de gewenste flexibiliteit van het BMV dient rekening te worden gehouden met een onzekerheidsmarge op de berekende verkeersgeneratie. Voor het plan is rekening gehouden met 2% vrachtverkeer.

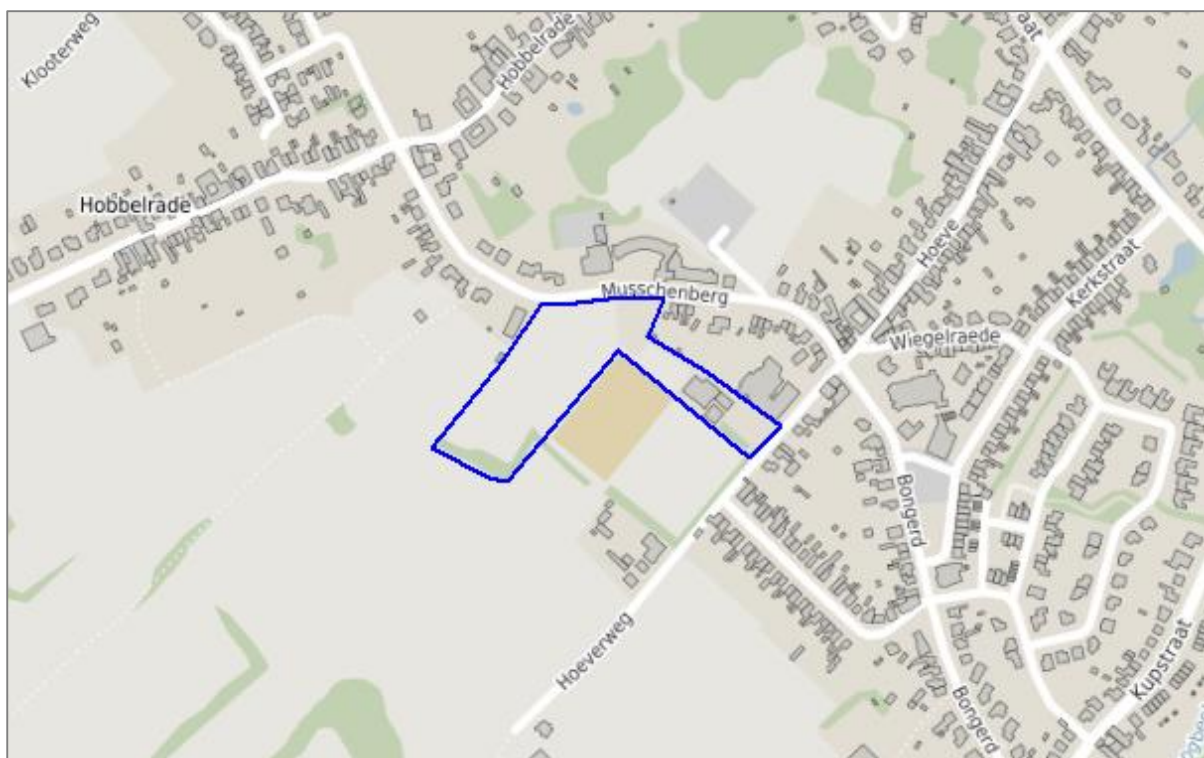
Uit de berekeningen blijkt dat maximale verkeersgeneratie met een onzekerheidsmarge van 600 voertuigbewegingen niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentraties in de buitenlucht. De maximale bijdrages van 0.55 en 0.11 µg/m³ voor respectievelijk NO₂ en PM₁₀ voldoen ruim aan de NIBM grenswaarde van 1.2 µg/m³. Een nader luchtkwaliteitsonderzoek voor het plan is niet noodzakelijk.

1 INLEIDING

In Spaubeek is men voornemens een Brede Maatschappelijke Voorziening (verder BMV) te realiseren. Met de BMV, als centrum van activiteiten, streeft men naar een belangrijke bijdrage te leveren aan een duurzame leefbaarheid van Spaubeek. In de BMV zijn de vestiging van verschillende functies voorzien:

- kindcentrum (kinderdagverblijf/basisschool);
- sport (sporthal);
- gezondheidscentrum (huisarts-/fysiotherapiepraktijk);
- horeca (bar/terras);
- maatschappelijk (zaal/verenigingen).

De exacte invulling van het plan kan aan de hand van nieuwe ontwikkelingen in de loop van de tijd nog wijzigingen. In figuur 1.1 is een globale situering van het plangebied weergegeven.



Figuur 1.1 **Situering plangebied**

© OpenStreetMap

Ten behoeve van de benodigde bestemmingsplanwijziging is in het kader van een goede ruimtelijke ordening meer inzicht in de luchtkwaliteitseffecten noodzakelijk. Het doel van het onderzoek is in beeld brengen en beoordelen van luchtkwaliteit ten gevolge van het extra verkeer van en naar de BMV. In de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) is opgenomen dat bepaalde ontwikkelingen tot een bepaalde grote niet in betekenende mate bijdragen tot een 'verslechtering' van de luchtkwaliteit. Ontwikkelingen die hier niet onder vallen, zoals de realisatie van de BMV, dienen getoetst te worden.

2 BESLUIT- EN REGELING NIET IN BETEKENDE MATE BIJDRAGEN

Sinds 15 november 2007 zijn bepalingen met betrekking tot de luchtkwaliteitseisen opgenomen in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 titel 2 Wm). In titel 5.2 staat een kader opgenomen waaraan de toelaatbaarheid van een project kan worden getoetst. Op basis van artikel 5.16, eerste lid geldt dat een project onder andere toelaatbaar is indien deze 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdraagt aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 een grenswaarde is opgenomen.

In het besluit NIBM staat vermeld dat een project NIBM is bij een toename van maximaal 3% van de grenswaarde (zijnde $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$) voor de jaargemiddelde concentratie NO_2 en PM_{10} . Wanneer een project als NIBM kan worden beschouwd, vormt de luchtkwaliteit in beginsel geen belemmering voor de doorgang van dat project.

Met de 'Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) zijn categorieën aangewezen die in elk geval NIBM bijdragen aan de concentraties in de buitenlucht. Doordat de BMV niet behoort tot een in de Regeling genoemde categorie, dient een toetsing aan het besluit plaats te vinden.

3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Oppervlaktestaat

Voor de BMV is een structuurontwerp¹ met een vlekkenplan en oppervlaktestaat opgesteld. In bijlage 1 is het vlekkenplan opgenomen. In figuur 3.1 is het bruto-vloeroppervlakte (BVO) van het plan weer-gegeven.

SAMENVATTINGSTAAT		
	<i>PvE</i>	<i>Vlekkenplan</i>
BMV - gemeenschappelijk	<i>NVO</i>	756
	<i>BVO</i>	832
Kindcentrum	<i>NVO</i>	746
	<i>BVO</i>	820
Sport	<i>NVO</i>	644
	<i>BVO</i>	708
Gezondheidscentrum (huisarts)	<i>NVO</i>	338
	<i>BVO</i>	372
Gezondheidscentrum (fysiotherapie)	<i>NVO</i>	165
	<i>BVO</i>	182
Horeca	<i>NVO</i>	303
	<i>BVO</i>	333
TOTAAL	<i>NVO (m2)</i>	2577
	<i>BVO (m2)</i>	2835

Figuur 3.1 Oppervlaktestaat BMV

In totaal is verdeeld over 2 bouwlagen 2 835 m² BVO voor de BMV voorzien. Aan de hand van de voorziene invulling van de BMV kan de totale verkeersgeneratie van het plan worden bepaald.

1 Structuur Ontwerp BMV Spaubeek. Architectenzaak d.d. 7 november 2017.

3.2 Verkeersgeneratie

De verkeersgeneratie is berekend aan de hand van de CROW-publicatie 317 Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie en indien nodig eerdere CROW-publicaties. De gemeente Beek is conform de demografisch kencijfers van het CBS² aan te merken als een weinig stedelijke gemeente. De locatie van het plan is gelegen in de stedelijke zone 'rest bebouwde kom'. In tabel 3.1 is de berekening van de verkeersgeneratie opgenomen.

Tabel 3.1 Verkeersgeneratie BMV

functie	voorzien	eenheid	verkeersgeneratie per eenheid		totale verkeersgeneratie	
			min	max	min	max
Kindcentrum	kinderdagverblijf	77 m ²	33	38	25.4	29.3
	basisonderwijs	462 m ²	11.6	11.6	53.6	53.6
BVM	theater/schouwburg	1 019 m ²	8.3	11.3	84.6	115.1
Sport	sporthal	607 m ²	9.2	10.9	55.8	66.2
Gezondheidscentrum	huisartsenpraktijk	5 behandelkamers	26.1	30.5	130.5	152.5
	fysiotherapiepraktijk	6 behandelkamers	15.6	20.3	93.6	121.8
Horeca	café/bar/cafetaria	178 m ²	14	16	24.9	28.5
som					468	567

Uitgaande van de maximale bandbreedte genereert het plan 567 verkeersbewegingen per weekdag. Gezien de gewenste flexibiliteit van het BMV dient rekening te worden gehouden met een onzekerheidsmarge op de berekende verkeersgeneratie. Voor het plan is rekening gehouden met 2% vrachtverkeer.

2 Bron: CBS StatLine, Omgevingsadressendichtheid 2017.

4 NIET IN BETEKENENDE MATE

Met behulp van de NIBM-tool³ is het effect van de toekomstige verkeersgeneratie inzichtelijk gemaakt. Voor het luchtkwaliteitsonderzoek is ten behoeve van de flexibele invulling van het BMV rekening gehouden met 600 extra verkeersbewegingen, waarvan 2% vrachtverkeer. In tabel 4.1 zijn de invoergegevens en resultaten van de NIBM-tool opgenomen.

Tabel 4.1 Verkeersgeneratie BMV

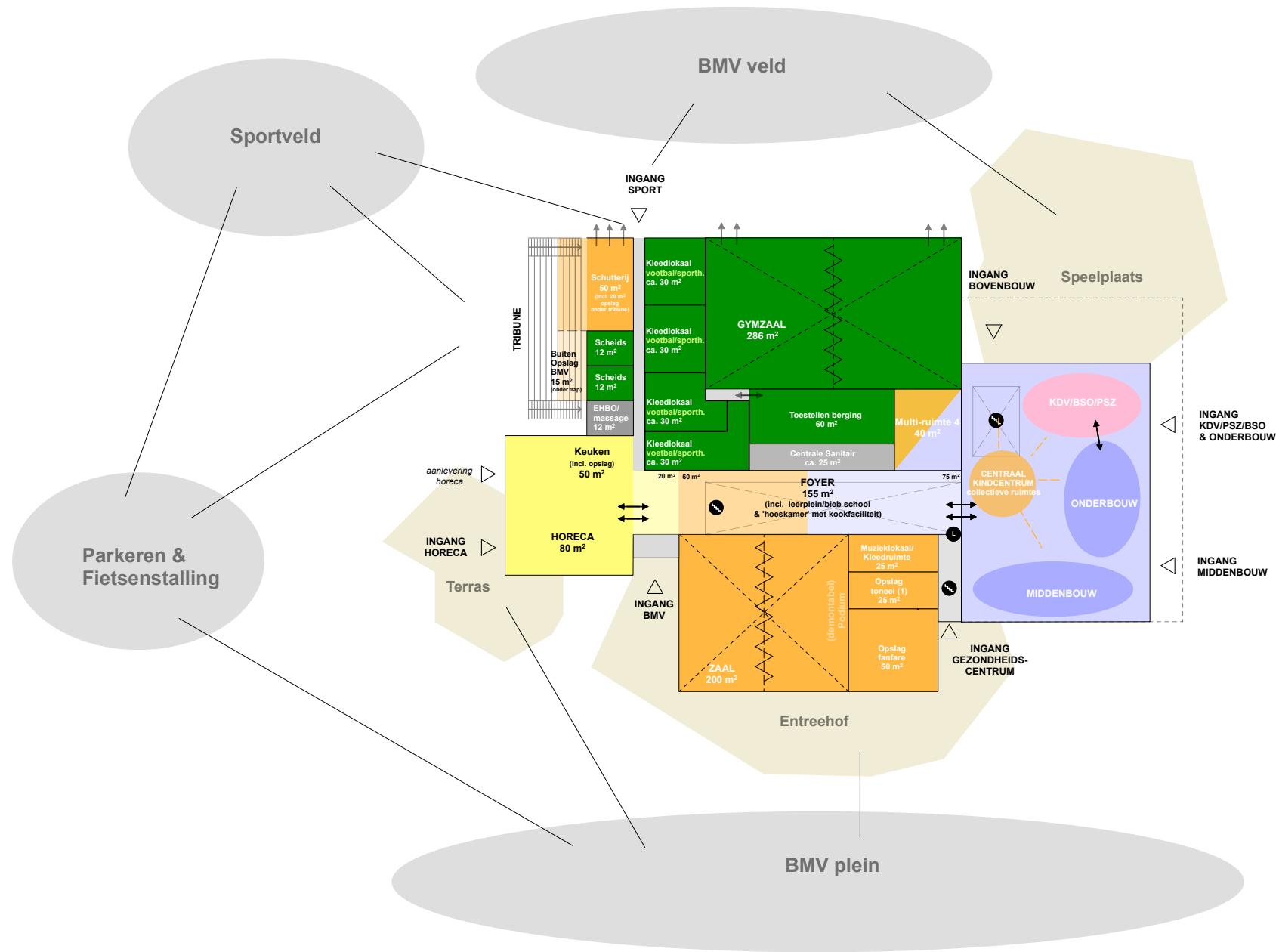
Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie		2018
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		600
Aandeel vrachtverkeer		2.0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0.55
	PM ₁₀ in µg/m ³	0.11
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1.2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

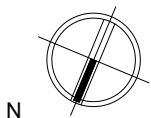
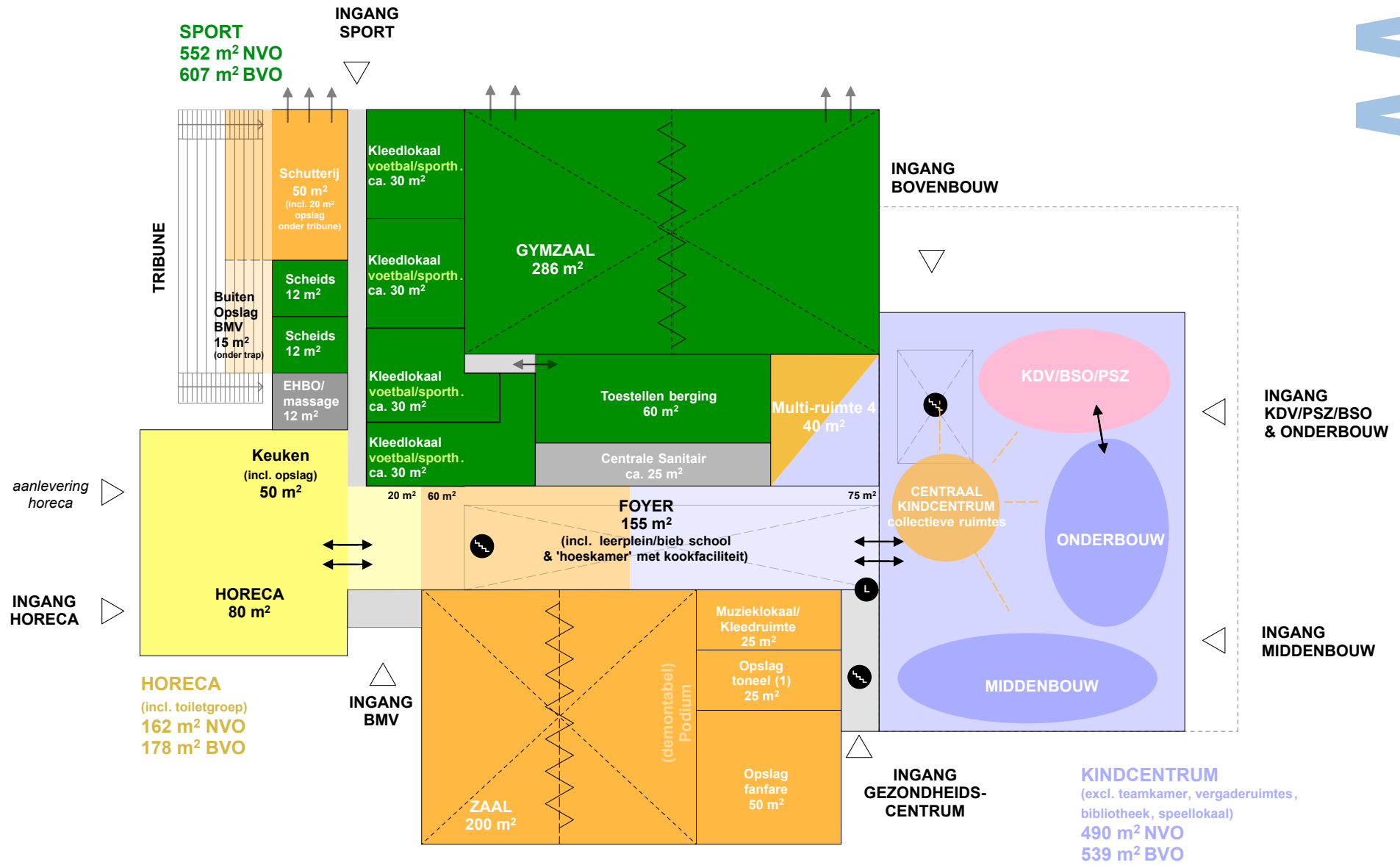
Uit de berekeningen blijkt dat maximale verkeersgeneratie met een onzekerheidsmarge van 600 voertuigbewegingen niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentraties in de buitenlucht. De maximale bijdrages van 0.55 en 0.11 µg/m³ voor respectievelijk NO₂ en PM₁₀ voldoen ruim aan de NIBM grenswaarde van 1.2 µg/m³. Een nader luchtkwaliteitsonderzoek voor het plan is niet noodzakelijk.

³ bron: [website InfoMil](#), versie 29-05-2017.

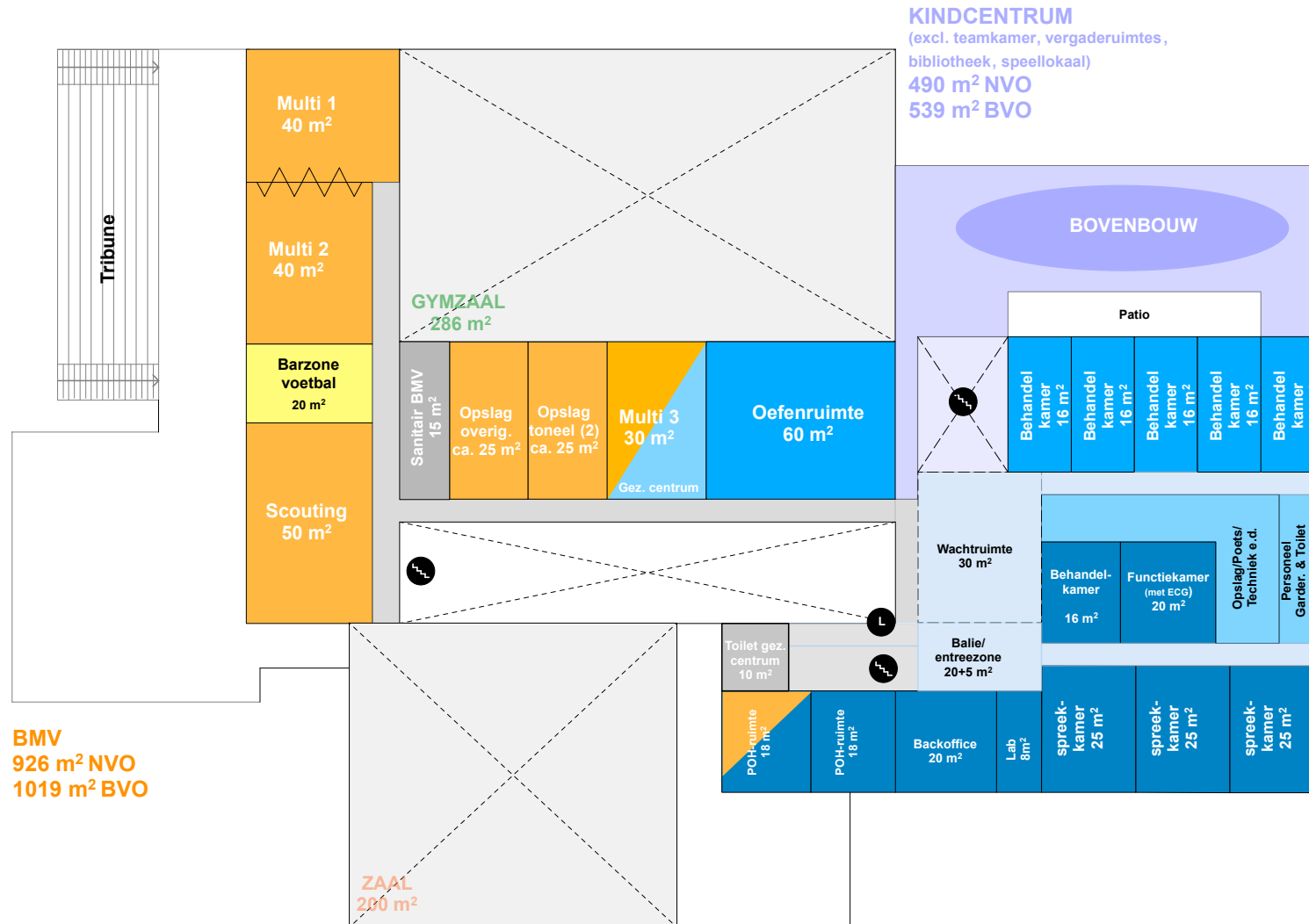
Bijlage 1. Vlekkenplan BMV



AAA



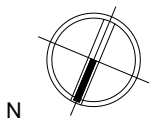
AAA



BMV
926 m² NVO
1019 m² BVO

HUISARTSENPRAKTIJK
275 m² NVO
303 m² BVO

FYSIOTHERAPIE
172 m² NVO
189 m² BVO



ARCHITECTENZAAK.
Wilhelminaplein 25 - 6411 KW - Heerlen - www.architectenzaak.eu

BMV SPAUBEEK

Vlekkenplan - Verdieping 1

07 - 11 - 2017

