

Besluit Gemeenteraad



De raad van de gemeente Beek;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14-03-2023, overwegende;

- dat het voornemen tot het opstellen van dit bestemmingsplan ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is gepubliceerd op 19 augustus 2021;
- dat het voorontwerp van het bestemmingsplan in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is voorgelegd aan belanghebbende diensten van de provincie Limburg en het Waterschap Limburg;
- dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in dit plan begrepen gronden anderszins verzekerd is en dat derhalve geen exploitatieplan is opgesteld;
- dat de terinzagelegging alsmede de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze op 25 mei 2022 op de gebruikelijke en elektronische wijze is bekendgemaakt;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan hierna vanaf 27 mei 2022 tot en met 8 juli 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter gemeentesecretarie ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende de termijn van terinzagelegging vier zienswijzen zijn ingediend, waarvan 2 tegen de procedure hogere grenswaarden en 2 tegen het bestemmingsplan;
- dat de zienswijzen binnen de gestelde termijn zijn ingediend en derhalve ontvankelijk verklaard moeten worden;
- dat voor de overwegingen met betrekking tot de ingekomen zienswijzen wordt verwezen naar de bijgevoegde nota van zienswijzen bestemmingsplan "Herontwikkeling appartementen 't Auwt Patronaat";
- dat de zienswijzen aanleiding geven tot wijzigingen in het bestemmingsplan;
- gelet op de desbetreffende bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit:

- I. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen;
- II. De zienswijzen welke zijn ingediend tegen het bestemmingsplan deels gegrond en deels ongegrond te verklaren, een en ander overeenkomstig het gestelde in de bij dit besluit behorende nota van zienswijzen bestemmingsplan "Herontwikkeling appartementen 't Auwt Patronaat".
- III. Zowel digitaal als analoog het bestemmingsplan "Herontwikkeling appartementen 't Auwt Patronaat", overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0888.BPAUWTPATRONAAT-VA01 met bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen

Aldus besloten door de raad der gemeente Beek in zijn openbare raadsvergadering van 20 april 2023.

Beek, 20-04-2023
GEMEENTERAAD,

Gulielm Erven
Raadsgriffier

Christine van Basten-Boddin
Voorzitter