



Quickscan Flora en Fauna

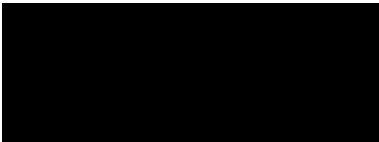
Burgemeester Custerslaan 49 te Landgraaf

Projectgegevens

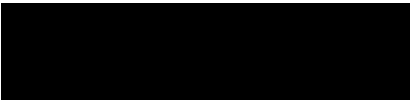
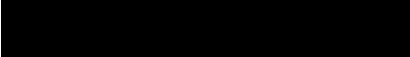
Rapportnummer : N230434
Datum rapportage : 22 september 2023
Versienummer : 2 (26-09-2023)

Quickscan Flora en Fauna

Burgemeester Custerslaan 49 te Landgraaf

Opdrachtgever : 

Contactpersoon Aelmans Milieu : 
Ecologisch medewerker : 
Datum uitvoering veldwerk : 4 september 2023
Opsteller rapportage : 
Handtekening : 

Controle rapportage : 
Handtekening : 

Rapportstatus : definitief

Aelmans Milieu
is een handelsnaam van NIPA Milieutechniek B.V.

Landweerstraat-Zuid 109
T 0412 655 058
milieu@aelmans.com
www.aelmans.com/milieu



Op onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van NIPA Milieutechniek B.V. van toepassing die u vindt op www.aelmans.com. NIPA Milieutechniek B.V., h.o. Aelmans Milieu, is inschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 16077486.

Dit rapport is opgesteld in opdracht, is vertrouwelijk en mag niet worden gedupliceerd of aan derden openbaar worden gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Alleen aan het volledige originele document kunnen rechten worden ontleend door de opdrachtgever. Derden (met uitzondering van bevoegde gezagen) kunnen geen rechten ontleen aan dit rapport.

Aelmans Milieu is niet aansprakelijk voor schade die direct dan wel indirect voortvloeit uit conclusies, aannames en/of aanbevelingen die vermeld staan in dit rapport. Aelmans Milieu is niet aansprakelijk voor mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van dit rapport zelf neemt.

Samenvatting

_____ heeft, in verband met sloop- en bouwwerkzaamheden, aan Aelmans Milieu opdracht gegeven voor het uitvoeren van een quickscan met betrekking tot het voorkomen van beschermde flora en fauna ter plaatse van het perceel Burgemeester Custerslaan 49 te Landgraaf.

De quickscan heeft tot doel vast te stellen of de beoogde ingrepen van invloed kunnen zijn op beschermde soorten en beschermde gebieden. In de quickscan wordt de (mogelijke) aanwezigheid beschreven van de in paragraaf 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming (Wnb) opgenomen soorten.

Op basis van de resultaten van de uitgevoerde quickscan kan worden uitgesloten dat de beoogde activiteiten een negatieve invloed zullen hebben op beschermde soorten vanuit de Wet natuurbescherming.

Voor de geplande ingreep moeten alle aanwezige bomen en struiken worden gerooid. Deze bomen en struiken kunnen tijdens het broedseizoen niet jaarrond beschermde nesten bevatten. Door de geplande ingreep kunnen deze nesten verstoord worden. Werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (15 maart - 1 augustus) uitgevoerd te worden. Indien dit niet mogelijk is zal een broedvogelcheck uitgevoerd moeten worden. In de bomen zijn geen gaten of holen aanwezig en zijn voor vleermuizen derhalve ongeschikt als verblijfplaats. De bomen maken onderdeel uit van een lijnvormig element. Dit gaat (tijdelijk) deels verloren door de geplande ingreep.

Onder artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming geldt er een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren en planten en ook gebieden. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodig doden, verwonden of schade aan dieren, planten en gebieden te voorkomen. Dit geldt in praktijk voornamelijk voor de minder streng beschermde soorten, waarbij onnodig doden, verwonden of beschadigen vermeden dient te worden.

Door tijdens de ontwerpfase te denken aan “natuurinclusief” bouwen kan het nieuwe woonhuis met siertuin meer natuurwaarde bieden. Denk hierbij aan bijvoorbeeld ingebouwde nestkasten voor vleermuizen of huismussen en gierzwaluwen, maar ook aan het aanleggen van een groene erfafscheiding bestaande uit inheemse struiken of bomen.

Inhoud

1	Inleiding.....	1
1.1	Aanleiding.....	1
1.2	Doelstelling.....	1
1.3	Werkwijze.....	1
2	Wettelijk kader	3
2.1	Wet natuurbescherming	3
2.2	Zorgplicht.....	4
2.3	Gebiedsbescherming	4
2.4	Houtopstanden.....	5
2.5	Rijksdienst voor Ondernemend Nederland	6
3	Plangebied	7
3.1	Plangebied huidig	7
3.2	Geplande ingrepen	7
3.3	Nabij gelegen Natura2000 gebieden.....	7
3.4	Provinciaal natuurbeleid & Natuur Netwerk Nederland	8
4	Quickscan	10
4.1	Locatiebezoek.....	10
4.2	Resultaten quickscan.....	11
5	Toetsing van de bevindingen	19
6	Conclusies en aanbevelingen	20
Bijlage 1	Kaartmateriaal	
Bijlage 2	Foto's	
Bijlage 3	Gegevens Natuurloket	
Bijlage 4	Checklist onderzoek vleermuizen	
Bijlage 5	Literatuurlijst	

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

■■■■■ heeft, in verband met sloop- en bouwwerkzaamheden, aan Aelmans Milieu opdracht gegeven voor het uitvoeren van een quickscan met betrekking tot het voorkomen van beschermde flora en fauna ter plaatse van het terrein aan de Burgemeester Custerslaan 49 te Landgraaf. De contactpersoon namens de opdrachtgever was ■■■■■. De werkzaamheden bij Aelmans Milieu zijn gecoördineerd door de heer ■■■■■.

1.2 Doelstelling

De quickscan heeft tot doel vast te stellen of de geplande ingrepen van invloed zijn op beschermde soorten en gebieden. In de quickscan wordt de (mogelijke) aanwezigheid beschreven van de in paragraaf 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming (Wnb) opgenomen soorten. Ook wordt er vastgesteld of bij de beoogde werkzaamheden rekening gehouden dient te worden met soorten en gebieden om een overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen. Om een overtreding met de Wet natuurbescherming te voorkomen kunnen maatregelen en/of soortgericht onderzoek geadviseerd worden.

1.3 Werkwijze

Een quickscan wordt uitgevoerd door het verrichten van een bureauonderzoek en een veldbezoek. Op deze wijze is inzicht verkregen in de aanwezigheid op of nabij de onderzoekslocatie van de te verwachten beschermde soorten en geschikt habitat voor deze soorten. De quickscan is een toets van de ecologische potenties van de onderzoekslocatie en betreft geen volwaardig soort(en) specifiek onderzoek. Er zijn voor de quickscan geen ecologische inventarisaties uitgevoerd naar specifieke soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie beslaat vaak meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

Tijdens het bureauonderzoek wordt aan de hand van verspreidingsatlassen, andere standaardwerken en op basis van “expert judgement” nagegaan welke beschermde planten- en diersoorten voor kunnen komen op de onderzoekslocatie. Ook zijn provinciale gebiedsbescherming en Natura 2000 gegevens geraadpleegd. Actuele verspreidingsgegevens van flora en fauna uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn opgevraagd. De beoordeling van de verspreidingsgegevens wordt beperkt tot de soorten die binnen een straal van 5 kilometer van de onderzoekslocatie geregistreerd zijn.

Tijdens het veldbezoek is, voor zover mogelijk, de gehele onderzoekslocatie en de directe omgeving beoordeeld. Gedurende het veldbezoek is gelet op de mogelijke aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten op basis van de aanwezige habitat. Naast de aanwezige habitat zijn directe en indirecte indicaties betreffende het voorkomen van beschermde soorten opgenomen. Dit geldt voor het aantreffen van een exemplaar, holen, uitwerpselen, vraat-, loop- en veegsporen, prooiresten en andere sporen. Deze waarnemingen zijn meegenomen in de beoordeling.

2 Wettelijk kader

2.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) is gericht op het beschermen en ontwikkelen van de natuur en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit. De Wnb deelt soorten in drie beschermingsregimes in:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (§3.1 van de wet).
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd (§3.2 van de wet).
3. Beschermingsregime andere soorten. Dit zijn soorten die genoemd zijn in de bijlage van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers (onderdeel A van de bijlage), hun vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen en vaatplanten (onderdeel B van de bijlage) voorkomend in Nederland (§3.3 van de wet).

Onder de Wet natuurbescherming geldt een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren en planten. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

2.1.1 Vrijgestelde soorten

De Wet natuurbescherming maakt invulling van de wet door provincies mogelijk, hiertoe kunnen provincies een eigen invulling geven aan de bescherming van soorten. Dit is voor de provincie Limburg geregeld in het Natuurbeheerplan Limburg 2022, geconsolideerd op 24 augustus 2021.

In de bijlagen van deze verordening zijn soorten opgenomen welke bij ruimtelijke ontwikkeling binnen de provincie zijn vrijgesteld voor de aanvraag van een ontheffing. In onderstaande tabel zijn de vrijgestelde soorten vermeld.

Tabel 1.
Provinciaal vrijgestelde soorten bij ruimtelijke ontwikkelingen en bestendig beheer.

Soortgroep	Soort	Periode	Soortgroep	Soort	Periode
Amfibieën	Bastaardkikker (middelste groene kikker)	Gehele jaar	Zoogdieren	Haas	Gehele jaar
	Bruine kikker			Hermelijn	
	Gewone pad			Huisspitsmuis	
	Kleine watersalamander			Konijn	
	Meerkikker			Molmuis	
				Ondergrondse woelmuis	
Reptielen	Hazelworm	Juli t/m september		Ree	
	Levendbarende hagedis	15 augustus t/m 15 oktober		Rosse woelmuis	
Zoogdieren	Aardmuis	Gehele jaar		Steenmarter	15 augustus t/m februari
	Bosmuis			Tweekleurige bosspitsmuis	Gehele jaar
	Bunzing			Veldmuis	
	Dwergmuis			Vos	
	Dwergspitsmuis			Wezel	
	Eekhoorn	Maart t/m april, juli t/m november		Woelrat	
	Egel	Gehele jaar			
	Gewone bosspitsmuis				

2.2 Zorgplicht

Onder artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming geldt er een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren en planten en ook gebieden. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodig doden, verwonden of schade aan dieren, planten en gebieden te voorkomen. Dit geldt in praktijk voornamelijk voor de minder streng beschermde soorten, waarbij onnodig doden, verwonden of beschadigen vermeden dient te worden.

2.3 Gebiedsbescherming

Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn aangewezen/aangemeld als essentieel leefgebied voor bepaalde soorten. De Europese Unie heeft deze twee richtlijnen vastgesteld die moeten zorg dragen voor de bescherming van de belangrijkste Europese natuurwaarden: de Vogelrichtlijn uit 1979 en de Habitatrichtlijn uit 1992. Hoewel het om twee afzonderlijke richtlijnen gaat, worden ze vanwege hun overeenkomsten vaak in één adem genoemd. Men spreekt dan over de 'Vogel- en Habitatrichtlijn'. De Europese Unie heeft alle Vogel- en Habitatrichtlijngebieden ondergebracht in een samenhangend netwerk 'Natura 2000'. Bij de bescherming van Natura 2000-gebieden staan de habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en kwalificerende vogelsoorten waarvoor instandhoudingsdoelstellingen gelden centraal.

De wet biedt verschillende instrumenten om deze instandhoudingsdoelstellingen te realiseren:

- Beoordelingsplicht voor plannen, projecten en andere handelingen die kunnen leiden tot (significante) verslechtering of significante verstoring van Natura 2000-gebieden.
- Het treffen van instandhoudingsmaatregelen.
- Het treffen van passende maatregelen om te voorkomen dat de kwaliteit van habitats verslechterd en/of soorten verstoord worden.

Voor projecten en andere handelingen geldt daartoe een vergunningplicht. Het is verboden zonder vergunning een project uit te voeren dat, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats of habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstrend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen (art 2.7 lid 2 Wnb). Wanneer het een project betreft dat niet direct verband houdt met, of nodig is voor het beheer van een gebied, en dat afzonderlijk of in cumulatie significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, wordt de vergunning niet verleend totdat uit een passende beoordeling is gebleken dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast (art 2.7 lid 3 onder a en art 2.8 lid 1 Wnb). Een uitzondering is een project dat een herhaling of voortzetting is van een ander project, of deel uitmaakt van een ander plan, waarvoor al een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling geen nieuwe gegevens of inzichten op kan leveren (art 2.8 lid 2 Wnb).

De vergunning voor een project wordt alleen verleend wanneer zeker is dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zullen worden aangetast en de instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar worden gebracht, dit geldt ook voor externe werking. Hiervan mag alleen worden afgeweken wanneer alternatieve oplossingen voor het project ontbreken en wanneer sprake is van dwingende redenen van groot openbaar belang. Bovendien moet voorafgaande aan het toestaan van een afwijking zeker zijn dat alle schade gecompenseerd wordt (de ADC-toets) (art 2.8 lid 4).

Onderdeel van de instandhoudingsmaatregelen is het natuurnetwerk Nederland (NNN). Het NNN is een landelijk samenhangend ecologisch netwerk van gebieden aangewezen door de gedeputeerde staten in hun eigen provincies. De gedeputeerde staten dragen de zorg voor de totstandkoming en instandhouding van dit netwerk. Het NNN is ten gunste van de instandhoudingsdoelstellingen en het herstel van biotopen en leefgebieden voor alle in de Wet natuurbescherming genoemde soorten die in Nederland in het wild voorkomen, de in Nederland voorkomende typen natuurlijke habitats, (bijlage I Habitatrichtlijn), en de uitroeiing bedreigde of speciaal gevaar lopende dier- en plantsoorten (artikel 1.5 lid 4 Wnb). Tevens kunnen gedeputeerde staten gebieden aanwijzen die buiten het natuurnetwerk Nederland liggen maar wel van een provinciaal belang zijn vanwege hun natuurwaarde. Deze gebieden worden aangeduid als bijzondere provinciale natuurgebieden.

2.4 Houtopstanden

Conform hoofdstuk 4 van de Wnb is een kapmelding verplicht bij de kap van ten minste 10 are of meer dan 20 bomen buiten de door de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom. Indien dit het geval is wordt de kapmelding ingediend bij de provincie.

Artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming verplicht een 1-op-1 compensatie, beter bekend als de herplantplicht, binnen 3 jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand op dezelfde grond. Kap van bos en bomen in beschermde natuurgebieden als onderdeel van het NNN dienen mogelijk extra gecompenseerd te worden conform provinciale beleidsregels.

Dunningswerkzaamheden in het kader van natuurbeheer of boskap ten behoeve van realisatie van instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied zijn in beginsel vrijgesteld van herplantplicht, maar dienen wel gemeld te worden.

De wet houtopstanden heeft geen betrekking op:

- fruitbomen in boomgaarden en bijbehorende windschermen,
- lijnvormige beplantingen van wilgen of populieren bij wegen, waterwegen of landbouwgronden,
- naaldbomenproductie voor “Kerstbomen” die niet ouder zijn dan twintig jaar.
- houtopstanden op erven en tuinen
- boomkwekerijen
- houtproductie van populier, wilg, es of els aangeplant na 2013 en welke eens per 10 jaar geoogst wordt.

De desbetreffende kapwerkzaamheden hoeven daarom niet gemeld worden in het kader van de Wnb. Overigens is het mogelijk dat de provincie een kapverbod instelt, bijvoorbeeld ten behoeve van bescherming van natuur- en landschapswaarden, voor de duur van telkens maximaal 5 jaar per besluit.

2.5 Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Ecologisch onderzoek valt niet onder een erkenningsregeling, er worden echter wel randvoorwaarden gesteld aan de competenties van de personen die het veldwerk uitvoeren. Door het RVO is een omschrijving opgesteld van een ecologisch deskundige. Een ecologische deskundige is iemand die ecologisch advies geeft of werkzaamheden begeleidt op het gebied van habitats en soorten. Hij of zij heeft schriftelijk voldoende aantoonbare ervaring en specifieke ecologische kennis om ecologisch onderzoek te kunnen doen. Hij of zij:

- (her)kent de functionaliteit van leefgebieden van beschermde soorten;
- heeft kennis van de algemeen erkende onderzoeksmethoden;
- kan ecologische werkprotocollen uitwerken;
- kan specifieke maatregelen begeleiden.

Mevrouw Y.C. van der Sterren voldoet aan de bovengenoemde voorwaarden.

3 Plangebied

3.1 Plangebied huidig

De onderzoekslocatie staat kadastraal bekend als gemeente Nieuwenhagen, sectie D, nummers 247 en 500. De situering van de onderzoekslocatie in de regio is weergegeven in bijlage 1. De onderzoekslocatie is gelegen in een woonwijk aan de zuidzijde van de stad Landgraaf. De directe omgeving van de locatie bestaat uit:

- Noordzijde: woonwijken met siertuinen
- Oostzijde: woonwijken met siertuinen en weilanden met daarachter natuurgebieden
- Zuidzijde: volkstuinvereniging het Hoefveldje en weilanden met daarachter natuurgebieden
- Westzijde: woonwijken met siertuinen, weilanden en natuurgebieden

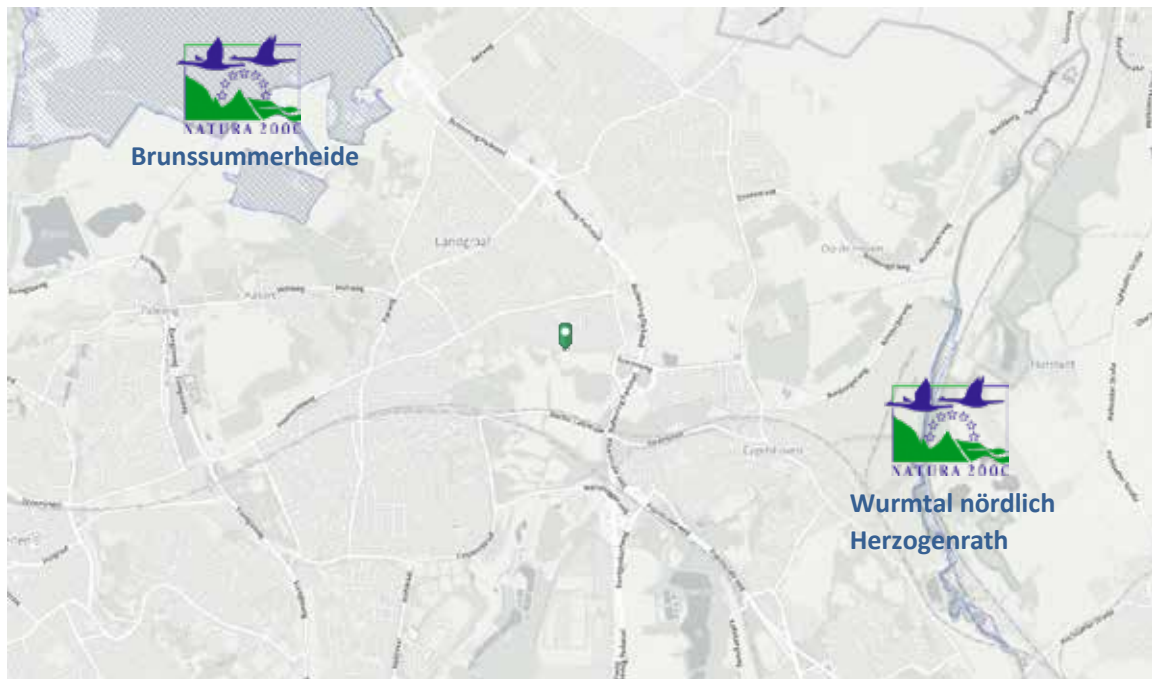
3.2 Geplande ingrepen

Het voornemen bestaat om de huidige bebouwing bestaande uit een woonhuis, een overkapping met opslagschuur, een voormalig imkerhok en een tuinhuis te slopen. Ook worden alle aanwezige bomen en struiken op de onderzoekslocatie gerooid, met uitzondering van de beukenhaag aan de zuidwest- en westzijde. Vervolgens wordt er op de onderzoekslocatie een nieuw woonhuis met poolhouse en buitenzwembad gerealiseerd. En worden er enkele nieuwe bomen en struiken aan geplant.

3.3 Nabij gelegen Natura2000 gebieden

Circa 2,2 kilometer ten noordwesten en circa 2,8 kilometer ten oosten van de onderzoekslocatie zijn respectievelijk de Brunssummerheide en het Wurmatal nördlich Herzogenrath gelegen welke zijn aangewezen als Natura 2000 gebied (figuur 1).

Gezien de afstand en kleinschaligheid van de activiteit worden geen nadelige effecten op het natuurgebied verwacht. De ingreep leidt vermoedelijk niet tot een toename van de stikstofdepositie in het Natura2000 gebied. Om te bepalen of dit het geval is zou een Aeries-berekening kunnen worden uitgevoerd.



Figuur 1: nabij gelegen Natura2000 gebieden.

3.4 Provinciaal natuurbeleid & Natuur Netwerk Nederland

De locatie valt niet binnen de natuurbeheergebieden van de Provincie Limburg of binnen het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (figuur 2).

Circa 95 meter ten zuiden van de onderzoekslocatie zijn gebieden gelegen welke zijn aangewezen als kruiden- en faunarijk grasland (N12.02) en dennen-, eiken-, en beukenbos (N15.02). Deze gebieden zijn onderdeel van het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (LNN). Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ingreep geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden.



Figuur 2: nabij gelegen beheertypen & Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (LNN).

4 Quicksan

4.1 Locatiebezoek

Het veldbezoek is op 4 september 2023 tussen 12:00 tot 13:15 uitgevoerd. Het locatiebezoek is uitgevoerd door mevrouw [REDACTED]. De weersomstandigheden zijn opgenomen in tabel 2. In bijlage 2 zijn foto's van het locatiebezoek opgenomen.

Tabel 2.

Bewolking	Neerslag	Wind	Temperatuur	Opmerkingen
lichte	geen	NO 2 BFT	23 °C	

Ten tijde van het locatiebezoek is geconstateerd dat op de onderzoekslocatie sprake is van een woonhuis, overkapping met opslagschuur, een voormalig imkerhok en een tuinhuisje (figuur 3).



Figuur 3: luchtfoto onderzoekslocatie met het woonhuis (1), overkapping met opslagschuur (2), voormalig imkerhok (3) en tuinhuisje (4).

Het woonhuis (1) bestaat uit twee woonlagen en was ten tijde van het locatiebezoek bewoond. Het woonhuis heeft bakstenen gevels met een spouw. Vanaf de eerste verdieping is de gevel bekleed met leistenen. Deze leistenen sloten nauw aan met uitzondering van enkele plaatsen aan de oostzijde en op de zuidwestelijke hoek. Het dak van het woonhuis bestaat uit golfplaten. De aansluiting van de gevel en het dak is rondom het gebouw afgewerkt met een metalen daktrim. Deze daktrim sloot op enkele plekken niet nauw aan met de gevel. Binnenin het woonhuis zijn de

kamers nog in gebruik en afgewerkt met stucwerk. Op de zolder sluiten de muren en het dak goed aan en is dakbeschot aanwezig. Aan de westzijde van is waterschade door lekkage op het dakbeschot en is waterschade zichtbaar op de muur. Hier zijn enkele muizenfecaliën gevonden. In en direct rondom het woonhuis zijn verder geen sporen (fecaliën, prooiresten, haren, veren ed.) of beschermde diersoorten aangetroffen.

De overkapping bestaat uit een houten frame met plat dak zonder muren. Onder de overkapping is een opslagschuur gesitueerd. De opslagschuur bestaat uit kunststof planken en deelt het dak met de overkapping. De schuur stond ten tijde van het locatiebezoek vol met huishoudelijke artikelen die regelmatig worden gebruikt. Hier zijn enkele muizenfecaliën aangetroffen. Aan de zuidwestzijde op een zandige plaats onder de overkapping zijn meerdere fecaliën van katten aangetroffen.

Het voormalige imkerhok was ten tijde van het veldbezoek al enige tijd niet meer gebruikt. Het imkerhok bestaat uit enkelwandige muren en heeft een plat dak. De aansluiting van de gevel en het dak is afgewerkt met een metalen daktrim. Binnenin het imkerhok staat een stelling en liggen enkele materialen. In het imkerhok zijn geen sporen of dieren aangetroffen. Ten zuiden van het imkerhok staat een houten frame zonder dak en een kleine houten overkapping met plat dak. Hier zijn geen sporen of dieren aangetroffen.

Het tuinhuisje bestaat uit enkelwandige muren en het dak is bekleed met dakshingles. Van binnen is geen dakbeschot aanwezig. Ten tijde van het veldbezoek was het tuinhuisje in gebruik. In het tuinhuisje zijn geen sporen of dieren aangetroffen.

De onderzoekslocatie is aan alle zijden omheind met gaashekwerk, met uitzondering van de bestratte oprijlaan aan noordwestzijde. Hier staat een dode boomstam met rondom de voet van de stam ronde keien voor de sier. Bij deze boomstam zijn enkele foeragerende wespen waargenomen. Aan de zuidwest- en westzijde is dit hekwerk overgroeid door een dichte beukenhaag. Langs het hekwerk aan de andere zijden groeien bomensingels bestaande uit een verscheidenheid aan struiken en bomen. Aan de noordzijde en oostzijde staan drie notenbomen en enkele taxusbomen. In de struiklaag staan aangeplante sierplanten. De bodem aan deze zijden is weinig begroeid en hier groeien hoofdzakelijk sierplanten. Aan de zuidoostelijke zijde staan twee grote eikenbomen, hazelaar, kornoelje- en viburnum. De bodem is aan deze zijde iets meer begroeid met hoofdzakelijk klimop en aangeplante sierplanten. Langs de houtsingels aan de oost- en zuidzijde zijn bovenop stenen (oude) materfecaliën gevonden. Ook is in de zuidelijke houtsingel nabij de meest westelijke eikenboom een (oud) muizenholletje aangetroffen. De ingang van dit holletje was deels versperd door grond en bladeren. De tuin bestaat verder hoofdzakelijk uit een gazon van kort gemaaid Engels raaigras met enkele fruitbomen. Nabij de overkapping met opslagschuur staan enkele appelbomen, druiven- en passiebloemstruiken. Nabij het tuinhuisje staat een pruimenboom. Rondom deze bomen lag afgevalen fruit ten tijde van het veldbezoek. Hier zijn enkele atalanta's en witjes waargenomen.

4.2 Resultaten quickscan

In de volgende paragrafen wordt beschreven welke soorten binnen de onderzoekslocatie zijn waargenomen of waarvan sporen zijn aangetroffen. Ook wordt op basis van het aanwezige biotoop en de inventarisatiegegevens uit de regio beschreven welke soorten binnen de onderzoekslocatie

potentieel voorkomen. Voor de (potentieel) aanwezige soorten wordt waar mogelijk beschreven of de onderzoekslocatie rust- en verblijfplaatsen, foerageergebied en migratieroutes biedt. Ook worden de effecten van de voorgenomen ingrepen op de (potentieel) aanwezige soorten beschreven. De inventarisatiegegevens vanuit de omgeving zijn opgevraagd via quicksanhulp.nl (bijlage 3), dat door de NDFF is opgesteld en door, indien aanwezig, provinciale databanken.

4.2.1 Amfibieën

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de alpenwatersalamander, bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kamsalamander, kleine watersalamander, meerkikker, poelkikker, rugstreeppad, vinpootsalamander, vroedmeesterpad en vuursalamander zijn waargenomen.

Van de door de NDFF geregistreerde soorten zijn de bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander en meerkikker in Limburg vrijgestelde soorten bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Door het ontbreken van geschikt voortplantingswater of habitat in en nabij de onderzoekslocatie is het voorkomen van de alpenwatersalamander, kamsalamander, poelkikker, vinpootsalamander en vuursalamander en andere beschermde amfibieën op de onderzoekslocatie uit te sluiten.

Voor de rugstreeppad zijn open gebieden met slechts hier en daar schuilplaatsen een geschikt habitat, liefst met zandgrond om goed te kunnen graven. De rugstreeppad staat bekend als een echte pioniersoort omdat ze een voorkeur heeft voor primaire stadia in de ecologische successie. Veel ingrepen van de mens kunnen als zodanig worden aangemerkt, van bouwterreinen tot afgravingen en net gegraven poelen en sloten, kunnen geschikte habitats ontstaan. Tijdelijke poelen die tijdens de bouw ontstaan vallen hier ook onder en deze kunnen, wanneer deze enige tijd waterhoudend zijn, gebruikt worden als kraamkamer voor het nageslacht. De rugstreeppad is door de aanwezigheid van hogere begroeiing en de afwezigheid van zandige plaatsen op de onderzoekslocatie uit te sluiten. Echter wordt er geadviseerd om tijdelijke plassen en poelen te voorkomen tijdens geplande werkzaamheden. Dit om te voorkomen dat de soort in deze tijdelijke plassen eieren kan afzetten.

De vroedmeesterpad is een warmteminnende pionierssoort van ruderaal terrein (groeven), halfnatuurlijke graslanden en steden en dorpen. Het zomer- en winterbiotoop zijn stenige, open hellingen en hellingbossen en graften met een stenige ondergrond. Een stenige structuur van de bodem is de belangrijkste bepalende factor voor verspreiding. Vroedmeesterpadden planten zich voort in een breed scala aan beschikbare watertypen. Zo wordt voortplanting gemeld uit poelen en vijvers, maar ook uit koele, diepe bosvijvers en tijdelijke regenwaterplasjes. Op de onderzoekslocatie is een stenige ondergrond aanwezig, echter worden deze bestraatte delen intensief gebruikt. Op de andere delen zijn er voor de soort weinig stenige plekken om op te waden. Ook zijn er geen geschikte voortplantingswateren aanwezig. Hierdoor is de vroedmeesterpad uit te sluiten op de onderzoekslocatie. Echter is de vroedmeesterpad ook een pionierssoort die zich zou kunnen voortplanten in tijdelijke wateren. Voor de vroedmeesterpad wordt geadviseerd om tijdelijke plassen en poelen te voorkomen tijdens geplande werkzaamheden om te voorkomen dat in deze tijdelijke plassen eieren afgezet kunnen worden.

4.2.2 Dag-, nachtvlinders

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de grote vos, grote weerschijnvlinder, iepenpage, kleine ijsvogelvlinder, sleedoornpage en teunisbloempijlstaart zijn waargenomen.

Door het ontbreken van geschikte waardplanten op de locatie of zijn directe omgeving is geen sprake van essentieel leefgebied en zullen de geplande activiteiten geen negatief effect hebben op de grote vos, grote weerschijnvlinder, iepenpage, kleine ijsvogelvlinder en teunisbloempijlstaart.

De sleedoornpage heeft de sleedoorn en enkele andere gecultiveerde Prunus-soorten (o.a. pruim) als waardplant. Deze soort leeft in een landschap waarin sleedoornstruweel of pruimen en markante ontmoetingsbomen aanwezig zijn. Hieraan wordt vooral voldaan bij struwelen langs bosranden, weg- en spoorbermen, holle wegen en akkers. Daarnaast kan de soort vliegen in een stedelijke omgeving waar hij gebruik maakt van sleedoornstruwelen in parken en vrijstaande pruimen in tuinen. In het verleden is de sleedoornpage ook gevonden in pruimenboomgaarden. Op de onderzoekslocatie is een pruimenboom aanwezig, echter ontbreken sleedoornstruwelen. Daarbij is er sprake van één enkele kleine pruimenboom, terwijl een vrouwtje meerdere bomen gebruikt om haar eieren af te zetten. Hierdoor is essentieel leefgebied voor deze soort uit te sluiten en zullen de geplande activiteiten geen negatief effect hebben op het voorkomen van de sleedoornpage.

4.2.3 Kevers

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de juchtleerkever, vermiljoenkever en vliegend hert zijn waargenomen.

De juchtleerkever gedijt in een erg specifiek habitatype, namelijk enkel in oude, holle levende bomen met grote holtes die veel vermolmd hout bevatten, waarmee de larven zich voeden. Ze kan in vele soorten bomen leven, hoofdzakelijk loofbomen en slechts zelden naaldbomen. Eik is de belangrijkste soort. Aangezien op de onderzoekslocatie zijn geen oude, holle levende bomen aanwezig zijn is het voorkomen van de juchtleerkever uit te sluiten.

De biotoop van de vermiljoenkever wordt gevormd door vochtige bossen, houtwallen en lanen met bomen en dikke takken die recent zijn doodgegaan. Ook meer solitaire of opgestapelde boomstammen kunnen gekoloniseerd worden. De larve van de kever leeft twee jaar achter de schors van vers dode bomen of takken en ook de volwassen kever leeft het grootste deel van zijn leven achter schors. Op de onderzoekslocatie zijn geen recent afgestorven bomen aanwezig. Wel is een dode boomstam aanwezig bij de oprijlaan, echter is de schors op de meeste plaatsen al van de boomstam gevallen. Hierdoor is de vermiljoenkever uit te sluiten op de onderzoekslocatie.

Het vliegend hert is, voor de ontwikkeling van haar larven, afhankelijk van door schimmels (witrot) aangetast hout. Tegenwoordig is dit veelal in de vorm van hakhout cultuur waar stompjes blijven staan die uiteindelijk weggroten. Deze soort wordt voornamelijk gevonden in dood eikenhout, echter komt deze soort ook voor in dood beuken- of fruitbomenhout. De belangrijkste voorwaarden waar een plek aan moet voldoen om een populatie vliegende herten te kunnen herbergen zijn voldoende dood (eiken)hout en kwijnende eiken met bloedende wondjes als voedingsplek en ontmoetingsplek voor vliegende herten. Aangezien onvoldoende dood hout en geen kwijnende bomen aanwezig zijn is het voorkomen van het vliegend hert op de onderzoekslocatie uit te sluiten.

4.2.4 Libellen

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de beekrombout, bosbeekjuffer, gaffellibel, gevlekte witsnuitlibel en hoogveenglanslibel zijn waargenomen.

Door het ontbreken van (helder) stromend open water op of in de nabijheid van de locatie (<25 meter) is het voorkomen van beschermde libellen binnen de onderzoekslocatie uit te sluiten.

4.2.5 Reptielen

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de gladde slang, hazelworm, levendbarende hagedis, muurhagedis, ringslang en zandhagedis zijn waargenomen.

Van de door de NDFF geregistreerde soorten zijn de hazelworm (gedurende jul t/m sep) en de levendbarende hagedis (gedurende 15 aug t/m 15 okt) in Limburg vrijgestelde soorten.

Reptielen zijn veelal gebonden aan heide- en hoogveenlandschap, ruige landschappen of bos(randen). Veelal betreffen dit vochtige terreinen met dicht bedekte vegetatie en open zones. Door het ontbreken van dergelijk habitat op de onderzoekslocatie en in zijn omgeving is het voorkomen van de gladde slang, hazelworm en levendbarende hagedis uit te sluiten.

De muurhagedis is een warmteminnende soort, die in het noorden van zijn verspreidingsgebied alleen voorkomt in rivierdalen, omdat daar gunstigere klimatologische omstandigheden heersen. De soort kwam hier oorspronkelijk voor op warme, stenige plekken, zoals rotswanden. Met de bouw van stadsmuren kreeg de soort ook de gelegenheid om zich op muren te vestigen. De waarnemingen van de muurhagedis beperken zich in Nederland van nature uitsluitend tot Maastricht. Hierdoor is de muurhagedis uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De ringslang is gebonden aan waterrijke habitats. Deze liggen veelal op zandgronden en op de overgangen van zandgrond naar veen- en kleigronden. Deze soort legt eieren in composthopen, bladhoppen en mestvaalten. Ingerotte boomstobben en dichte lagen organisch materiaal met broei worden ook gebruikt. Aangezien waterrijk habitat en broeihopen ontbreken is de ringslang uit te sluiten op de onderzoekslocatie.

4.2.6 Vaatplanten

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de dennenorchtis, grote leeuwenklauw, kartuizer anjer en wilde ridderspoor zijn waargenomen.

De bovengenoemde soorten zijn hoofdzakelijk afhankelijk van kalkrijke, stikstofarme, zwak tot matig voedselrijke ruderaie gronden. Aangezien sprake is van een soortenarm intensief onderhouden locatie is het voorkomen van de grote leeuwenklauw, kartuizer anjer en wilde ridderspoor binnen de onderzoekslocatie uit te sluiten.

Dennenorchtis staat op beschaduwde, droge tot iets vochtige, voedsel- en stikstofarme, meestal zure, goed doorluchte zand- en lemige grond, wortelt in de bovenste humuslaag van verteerd (naalden)strooisel en vereist een hoge luchtvochtigheid. Ze is gevoelig voor betreding (verstoring van de humuslaag). Ze groeit niet alleen in naaldbos en de vroege overgang van naald- naar loofbos maar ook in berkenbos of onder Kraaiheide, waarbij een goeddeels gesloten kroondek, mossen en een dunne humuslaag de vereiste luchtvochtigheid waarborgen. Aangezien hier geen sprake van is op de onderzoekslocatie is de dennenorchtis uit te sluiten.

Op of direct nabij de onderzoekslocatie zijn geen monumentale bomen bekend.

4.2.7 Vissen

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de elrits is waargenomen.

Door het ontbreken van geschikt jaarrond waterhoudend oppervlaktewater is het voorkomen van beschermde vissoorten op de onderzoekslocatie uit te sluiten.

4.2.8 Vleermuizen

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis zijn waargenomen.

De gewone dwergvleermuis en grijze grootoorvleermuis zijn gebonden aan gebouwen. De rosse vleermuis is voornamelijk een boombewonende soort. De gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis kunnen zowel in bomen als in gebouwen worden aangetroffen.

De beoordeling van de onderzoekslocatie is uitgevoerd met behulp van de checklist van het vleermuis protocol 2021 (Bijlage 4). Op de onderzoekslocatie en in de directe omgeving staan dikke bomen en opgaande gewassen zonder holten of scheuren. Hierdoor zijn verblijfsplaatsen van boombewonende vleermuissoorten uit te sluiten op de onderzoekslocatie.

Het woonhuis op de onderzoekslocatie heeft een kunststof golfplaten dak waardoor hier geen geschikt microklimaat voor vleermuizen kan ontstaan. De leistenen gevelbekleding sluit op enkele plaatsen aan de oostzijde en op de zuidwestelijke hoek niet nauw aan, echter is hierachter te weinig ruimte voor een verblijfsplaats van vleermuizen. De daktrim sluit op enkele plekken niet nauw aan met de gevel(bekleding), echter sluit de daktrim wel nauw aan met het dak en de leien shingles.

Hierdoor zijn er geen geschikte ingangen voor vleermuizen om in de spouw te kruipen waardoor verblijfsplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten zijn uit te sluiten in het woonhuis.

De overkapping met opslagschuur en het voormalige imkerhok hebben beide een plat dak en enkelzijdige muren. Het tuinhuisje heeft geen dakbeschot en bestaat eveneens uit enkelwandige muren. Hierdoor ontbreken geschikte holten voor vleermuizen en zijn verblijfsplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten uit te sluiten in deze gebouwen.

De twee eikenbomen en beukenhaag welke onderdeel zijn van de houtsingel aan de zuidzijde van de onderzoekslocatie zijn onderdeel van een lijnvormig element welke waarschijnlijk door vleermuizen gebruikt wordt als vliegroute. Het voornemen om de twee eiken aan de zuidzijde te rooien zou een negatieve invloed kunnen hebben op vliegroutes. Echter worden deze twee bomen gecompenseerd door de aanplant van twee nieuwe bomen aan de zuidzijde en blijft de beukenhaag hier behouden. Hierdoor is er voldoende structuur aanwezig voor vleermuizen om van deze vliegroute te blijven gebruiken. Mits hier geen kunstmatig licht op wordt gericht. Er wordt dan ook geadviseerd om verlichting niet te dicht bij de houtsingels te plaatsen en geen licht op de houtsingels te schijnen.

De onderzoekslocatie wordt mogelijk als foerageergebied gebruikt door vleermuizen. Echter zijn in de directe omgeving van de onderzoekslocatie voldoende soortgelijke of geschiktere gebieden aanwezig. Hierdoor is essentieel foerageergebied voor vleermuizen op de onderzoekslocatie uit te sluiten.

4.2.9 Vogels

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief en zwarte wouw zijn waargenomen.

Van de genoemde soorten zijn de gierzwaluw, de huismus, kerkuil en de steenuil voor hun nest gebonden aan gebouwen.

De gierzwaluw komt in dorpen en steden voor. Deze soort nestelt graag onder scheefliggende dakpannen. Ook moet de uitvliegopening minimaal 3 meter hoog zitten. De overkapping met opslagschuur, het voormalige imkerhok en het tuinhuisje zijn ongeschikt als nestlocatie voor de gierzwaluw aangezien deze gebouwen niet hoog genoeg zijn voor gierzwaluwen. Het woonhuis heeft een golfplaten dak waardoor hier geen geschikte openingen voor gierzwaluwen aanwezig zijn. Aan de noord-, zuid- en westzijde zijn geen geschikte uitvliegopening voor gierzwaluwen aanwezig door uitbouwen of begroeiing. Aan de oostzijde van het woonhuis sluit op enkele plaatsen de leistenen gevelbekleding niet nauw aan, echter is hierachter geen holte aanwezig waar de gierzwaluw een nest kan bouwen. Hierdoor zijn verblijfsplaatsen van de gierzwaluw uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie. Wel kan de onderzoekslocatie als foerageergebied dienen voor de soort. De gierzwaluw foerageert hoog in de lucht en de voorgenomen werkzaamheden zullen daardoor geen negatief effect hebben op deze soort.

De huismus broedt graag in kolonieverband onder de dakpannen van huizen. De huismus gebruikt zijn nest gedurende het gehele jaar. Tijdens het veldbezoek zijn geen huismussen waargenomen op

de onderzoekslocatie. De overkapping met opslagschuur en het voormalige imkerhok hebben beide een plat dak en enkelwandige muren. Hierdoor ontbreken geschikte holten voor deze soort om een nest te bouwen. Ook het tuinhuisje is ongeschikt als verblijfplaats voor de huismus aangezien hier eveneens geen dakbeschot aanwezig is en bestaat uit enkelwandige muren. Het woonhuis heeft een golfplaten dak waardoor hier geen geschikte openingen aanwezig zijn om tussen te kruipen. Aan de noordzijde zijn geen geschikte uitvliegopeningen voor huismussen aanwezig door dichte begroeiing aan deze zijde. Aan alle zijden van het woonhuis zijn geen geschikte openingen aanwezig, aangezien achter de leistenen gevelbekleding geen holten aanwezig zijn waar de huismus een nest kan bouwen. Daarbij zijn geen sporen (plukken nestmateriaal of krijtstrepen) van de huismus aangetroffen. Hierdoor kan de huismus worden uitgesloten binnen de onderzoekslocatie.

De kerkuil en steenuil nestelen graag in grote open gebouwen zoals bijvoorbeeld schuren. Vaak maken ze een nest in een wat afgesloten ruimte. In de overkapping, het voormalige imkerhok en tuinhuisje geen openingen aanwezig waardoor uilen deze gebouwen binnen kunnen komen. Ook zijn in het woonhuis geen geschikte openingen voor uilen aanwezig. Daarbij zijn op en rondom de gebouwen geen sporen van uilen (veren, braakballen of fecaliën) of sporen van (oude) nesten aangetroffen. Hierdoor zijn de kerkuil en steenuil uit te sluiten op de onderzoekslocatie.

Voor de overige vogelsoorten, met een jaarrond beschermd nest, zijn binnen de onderzoekslocatie geen nestmogelijkheden aanwezig of sporen (veren, krijtstrepen of braakballen) aangetroffen. Mogelijk wordt de onderzoekslocatie gebruikt als foerageergebied door deze soorten. Echter zijn in de directe omgeving voldoende gelijkwaardige en geschiktere foerageergebieden aanwezig. Hierdoor is er geen sprake van essentieel leefgebied voor deze soorten op de onderzoekslocatie.

In de gegevens van de NDFF zijn eveneens diverse categorie 5 soorten opgenomen (oa. blauwe reiger, boomklever, ekster, mezen, spechten en spreeuw). Gelet op het gebruik van de onderzoekslocatie zijn in de bomen en struiken nesten van algemene vogelsoorten als mezen, merels, ekster en dergelijke te verwachten. Dit zijn algemene soorten die vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Voor deze soorten is het aanvragen van een ontheffing niet noodzakelijk indien vergelijkbaar habitat beschikbaar is, wat op de huidige onderzoekslocatie het geval is. Wel dienen de rooiwerkzaamheden buiten het broedseizoen (15 maart - 1 augustus) uitgevoerd te worden. Indien dit niet mogelijk is zal een broedvogelcheck uitgevoerd moeten worden.

4.2.10 Weekdieren

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie geen beschermde weekdieren zijn waargenomen.

Door het ontbreken van heldere, schone wateren met waterplanten is het voorkomen van beschermde weekdieren binnen het plangebied uit te sluiten.

4.2.11 Overig zoogdieren

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat op en in de omgeving van de onderzoekslocatie de bever, bosmuis, bunzing, damhert, das, dwergpspitsmuis, eekhoorn, egel, grote bosmuis, haas, hermelijn,

huisspitsmuis, konijn, ree, rosse woelmuis, steenmarter, veldmuis, vos, wezel, wild zwijn en woelrat zijn waargenomen.

Voor diverse van deze soorten geldt binnen de provincie Limburg een (tijdelijke) vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Deze soorten zijn onderstreept en weergegeven in tabel 1 (paragraaf 2.1). Van deze soorten is het (incidenteel) voorkomen van de muizen, eekhoorn, egel, haas en konijn niet uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

Gezien de ligging en het ontbreken van geschikt habitat op de onderzoekslocatie kan essentieel leefgebied van de bever, damhert, das, grote bosmuis en wild zwijn worden uitgesloten.

Als rust- en verblijfplaats voor marterachtigen (bunzing, hermelijn, steenmarter en wezel) worden aangemerkt:

- holen
- houtstapels
- holle bomen
- mollennesten
- drainagepijpen
- takkenrillen
- hooi- en stobalen
- stapels stenen en puin
- gaten en holten
- open schuurtjes, stallen, kelders en hooizolders

Waarbij deze goed geïsoleerd/beschut moeten zijn om onderkoeling te voorkomen. Bij de keuze voor een locatie voor de rustplaatsen is het van belang dat de in- en de uitgang van de rustplaats dekking biedt en in verbinding staat met lijnvormige groene elementen zodat de rustplaats veilig kan worden bereikt. De foerageergebieden zijn hoofdzakelijk struwelen, bosranden en groene oevers.

Voor de bunzing, hermelijn en wezel geldt binnen de provincie Limburg een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Gezien de ligging en het ontbreken van geschikt habitat voor bunzing, hermelijn en wezel zijn deze soorten uit te sluiten op de onderzoekslocatie.

De steenmarter is enkel in de periode 15 augustus t/m februari vrijgesteld. Deze soort komt voor in stedelijk gebied. Op de onderzoekslocatie zijn op twee plaatsen langs de houtsingels aan de oost- en zuidzijde bovenop stenen (oude) materfecaliën gevonden. Hierdoor is het voorkomen van de steenmarter niet uit te sluiten op de onderzoekslocatie. Echter zijn er op de onderzoekslocatie geen potentiële nest- of schuilplaatsen aangetroffen. Het is mogelijk dat een steenmarter een verblijfplaats heeft op aangrenzende of nabije percelen en de onderzoekslocatie onderdeel is van het foerageergebied. Gezien er in de directe omgeving voldoende gelijkwaardige of geschiktere foerageergebieden aanwezig voor deze soort zullen de voorgenomen werkzaamheden geen nadelige effecten hebben op de steenmarter.

5 Toetsing van de bevindingen

Op de onderzoekslocatie zullen sloop- en bouwwerkzaamheden worden gerealiseerd. Voor de geplande ingreep zullen alle aanwezige bomen en struiken worden gerooid. Deze bomen en struiken kunnen tijdens het broedseizoen gebruikt worden door algemene (niet-jaarrond beschermde) vogelsoorten. Door de geplande ingreep kunnen deze nesten verstoord worden. Werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (15 maart - 1 augustus) uitgevoerd te worden. Indien dit niet mogelijk is zal een broedvogelcheck uitgevoerd moeten worden. In de bomen zijn geen gaten of hopen aanwezig en zijn voor vleermuizen derhalve ongeschikt als verblijfplaats. De bomen maken onderdeel uit van een lijnvormig element.

Zoals beschreven in hoofdstuk 4 kunnen er op de onderzoekslocatie soorten voorkomen die beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze soorten, waaronder algemene vogelsoorten of provinciaal vrijgestelde soorten, ondervinden geen negatieve invloed van de beoogde werkzaamheden. Bij naleving van de zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb) is er voor deze soorten geen sprake van een overtreding van de Wnb.

.

6 Conclusies en aanbevelingen

Op basis van de quickscan die is uitgevoerd ter plaatse van het perceel Burgemeester Custerslaan 49 te Landgraaf kan worden uitgesloten dat de voorgenomen sloop- en bouwwerkzaamheden een negatieve invloed hebben op beschermde soorten vanuit de Wet natuurbescherming en natuurgebieden.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN /Natura 2000). De ruimtelijke ontwikkeling leidt vermoedelijk niet tot een toename van de stikstofdepositie op de naburige Natura 2000 gebieden. Om te bepalen of dit het geval is zou een Aeries-berekening kunnen worden uitgevoerd.

Voor de geplande ingreep worden alle aanwezige bomen en struiken gerooid welke als nestgelegenheid kunnen dienen voor diverse vogels. Op basis van artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming (Wnb) is het verboden om opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (15 maart - 1 augustus) uitgevoerd te worden. Indien dit niet mogelijk is zal een broedvogelcheck uitgevoerd moeten worden.

Gezien er op de onderzoekslocatie vrijgestelde en/of algemene soorten voor kunnen komen dient men zich aan de zorgplicht te houden. Geadviseerd wordt om een ecologisch werkprotocol aan te houden. Door bijvoorbeeld één werkrichting vast te leggen kunnen dieren wegvluchten van de werkzaamheden. De vluchtrichting moet wel naar een realistisch vluchtgebied leiden.

Door tijdens de ontwerpfase te denken aan “natuurinclusief” bouwen kan het nieuwe woonhuis met siertuin meer natuurwaarde bieden. Denk hierbij aan bijvoorbeeld ingebouwde nestkasten voor vleermuizen of huismussen en gierzwaluwen, maar ook aan het aanleggen van een groene erfafscheiding bestaande uit inheemse struiken of bomen.



Bijlage 1

Kaartmateriaal



BEBOUWING a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas WEGEN autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers	SPOORWEGEN spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig a station b spoorweg in tunnel tramweg a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation HYDROGRAFIE waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker BODEMGEBRUIK a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j grietend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik	OVERIGE SYMBOLEN a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepominstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeerterrein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering
--	---	--



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Nieuwenhagen

D

247

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 22 september 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Bijlage 2

Foto's



Foto 1: Het woonhuis op de onderzoekslocatie kijkend naar de westzijde van het huis.



Foto 2: De leistenen gevelbekleding aan de oostzijde van het woonhuis met een opening tussen de leistenen.



Foto 3: De daktrim welke boven de ramen niet nauw aansluit met de gevelbekleding.



Foto 4: Overzichtsfoto van de zolder aan de oostzijde van het woonhuis.



Foto 5: Overzichtsfoto van de zolder aan de westzijde van het woonhuis met schimmelvorming door vocht.



Foto 6: De overkapping met opslagschuur aan de westzijde van de onderzoekslocatie.



Foto 7: Kattenfecaliën aan de zuidwestzijde onder de overkapping.



Foto 8: Het voormalige imkerhok met het houten frame langs de oostelijke erf grens. .



Foto 9: Het tuinhuisje aan de oostzijde van het woonhuis met rechts van het tuinhuisje een pruimenboomje.



Foto 10: Overzichtsfoto van de zuidwestelijke hoek van de siertuin met de fruitbomen. Rechts op de foto de overkapping met opslagschuur.



Foto 11: Overzichtsfoto kijkend naar de zuidzijde van de siertuin met links de meest westelijke eikenboom.



Foto 12: Eén van de twee plaatsen (zuidzijde) waar steenmarterfecaliën zijn aangetroffen.



Foto 13: Een (oud) muizenholletje in de zuidelijke houtsingel nabij de meest westelijke eikenboom.

Bijlage 3

Gegevens Natuurloket

Project : Burgemeester Custerslaan 49 te Landgraaf
Referentie: N230434
Datum : 29 augustus 2023

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF. disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn oom aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 29 augustus 2023' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van Het Natuurloket:

E-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

Telefoon: 0800 2356333



Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn oom aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten. Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 29 augustus 2023'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Blauwe reiger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boerenwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bonte vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomklever	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomkruiper	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Bosuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Das	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Draaihal	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Ekster	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gekraagde roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grauwe vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Groene kikker (Onb.)	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Groene specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote bonte specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote vos	Dagvlinders	wnb-andere	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Havik	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere	0 - 1 km
Huismus	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Huiszwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Iepenpage	Dagvlinders	wnb-andere	0 - 1 km
Ijsvogel	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Koolmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere	0 - 1 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Pimpelmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere	0 - 1 km
Roek	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Sleedoornpage	Dagvlinders	wnb-andere	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Spreeuw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	0 - 1 km
Torenavalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Vliegend hert	Kevers	wnb-andere	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte kraai	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte mees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte wouw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Beekrombout	Libellen	wnb-andere	1 - 5 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bosbeekjuffer	Libellen	wnb-andere	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Damhert	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Dennenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Elrits	Vissen	wnb-andere	1 - 5 km
Gaffellibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone / Rugstreepad	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Glanskop	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Grote bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Hoogveenglanslibel	Libellen	wnb-andere	1 - 5 km
Hop	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Juchtleerkever	Kevers	wnb-hrl	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Kerkuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kleine bonte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Kortsnavelboomkruiper	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Meerkikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Oehoe	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Oeverzwaluw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Raaf	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Steenuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Tapuit	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Vermiljoenkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	1 - 5 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Vuursalamander	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Zwarte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Akkerogentroost	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Beekdonderpad	Vissen	wnb-andere	5 - 10 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bergnachtorchis	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Brilduiker	Vogels	jaarrond nest	5 - 10 km
Bruin dikkopje	Dagvlinders	wnb-andere	5 - 10 km
Echte gamander (subsp. germanicum)	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Franjementiaan	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Kalkboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Kruiptijm	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Naaldenkervel	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Rood peperboompje	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Schubzegge	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Smalle raai	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Stofzaad	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Veldparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	5 - 10 km
Vliegenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Wilde weit	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Wolfskers	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Beekprik	Vissen	wnb-andere	10 - 25 km
Berggamander	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Blaasvaren	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Bokkenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Bosboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Brave hendrik	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Donker pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	10 - 25 km
Dreps	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Eikelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Gestippelde alver	Vissen	wnb-andere	10 - 25 km
Getande veldsla	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Gewone bronlibel	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Grote parelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	10 - 25 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Karwijselie	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Kwabaal	Vissen	wnb-andere	10 - 25 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Muurbloem	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Schubvaren	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Spits havikskruid	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Wilde kat	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Zeearend	Vogels	jaarrond nest	10 - 25 km
Zilveren maan	Dagvlinders	wnb-andere	10 - 25 km
Zinkviooltje	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Adder	Reptielen	wnb-andere	25 - 50 km
Bruine eikenpage	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	25 - 50 km
Edelhert	Zoogdieren	wnb-andere	25 - 50 km
Eider	Vogels	jaarrond nest	25 - 50 km
Gevlekte glanslibel	Libellen	wnb-andere	25 - 50 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Gladde zegge	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere	25 - 50 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Kalketrip	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	25 - 50 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	25 - 50 km
Spiegeldikkopje	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	25 - 50 km
Aardbeivlinder	Dagvlinders	wnb-andere	50 - 100 km
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders	wnb-andere	50 - 100 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	50 - 100 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	50 - 100 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Gewone/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Kempense heidelibel	Libellen	wnb-andere	50 - 100 km
Knollathyrus	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Knolspirea	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Kommavlinder	Dagvlinders	wnb-andere	50 - 100 km
Korensla	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Kranskarwij	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Kruipend moerasscherf	Vaatplanten	wnb-hrl	50 - 100 km
Meer-/Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere	50 - 100 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Roggelelie	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Rosse / Bos- / Tweekleurige vleermuis / Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Speerwaterjuffer	Libellen	wnb-andere	50 - 100 km
Tengere distel	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	50 - 100 km
Wilde averuit	Vaatplanten	wnb-andere	50 - 100 km
Bosdravik	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Bosparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Brede geelgerande waterroofkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Breed wollegras	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Butskop	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Libellen	wnb-andere	100 - 250 km
Duinparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen	wnb-andere	100 - 250 km
Europese steur	Vissen	wnb-hrl	100 - 250 km
Geel schorpioenmos	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Geplooide vrouwenmantel	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone zeehond	Zoogdieren	wnb-andere	100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Grijze zeehond	Zoogdieren	wnb-andere	100 - 250 km
Groene glazenmaker	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Grote hoefijzerneus	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Grote vuurvliinder	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Heldenbok	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Kleine ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Kleine heivliinder	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Kleine vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	100 - 250 km
Kleine vlotvaren	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Laatvlieger / Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Lange zonnedauw	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Lederschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Moerasgamander	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Moerasparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Mopsvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordzeehouting	Vissen	wnb-hrl	100 - 250 km
Orka	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rosse / Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rozenkransje	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Steenbraam	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Tonghaarmuts	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km
Trosgamander	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Veenbesblauwtje	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Veenbesparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Veenbloembies	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Veenhooibeestje	Dagvlinders	wnb-andere	100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	100 - 250 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Walrus	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten	wnb-andere	100 - 250 km

Bijlage 4

Checklist onderzoek vleermuizen

Vleermuizenprotocol 2021)

(versie 1 januari

Inleiding

Ga eerst na welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld (binnen 20 km van het plangebied, denk daarbij indien nodig ook buiten de landsgrenzen). Daarna dient gekeken te worden welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Hiervoor kan de onderstaande checklist of geheugensteun worden gebruikt. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die ~~de~~ de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. De hieronder aangegeven soorten en/of soortgroepen zijn niet dekkend. Hou rekening met het voorkomen van zeldzaam voorkomende soorten. Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse. Dat blijkt vaak pas uit het (nader) onderzoek.

Checklist

1. Dikke bomen

Is in of grenzend aan het plangebied één (of meerdere) dikke boom (doorsnede globaal > 3 dm op borsthoogte) aanwezig? JA / ~~NEE~~

- a) Zijn er zichtbare holtes, spleten, scheuren, losse bast aanwezig? JA / ~~NEE~~
Zo ja, nader onderzoek naar (winter,) kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.
- b) Maakt de boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding? JA / ~~NEE~~
Zo ja, nader onderzoek naar vliegroutes van alle (in de omgeving) voorkomende vleermuissoorten.
- c) Maakt de boom (bomen) deel uit of vormt deze mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied? JA / ~~NEE~~
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

2. Opgaande gewassen

Is op of grenzend aan het plangebied één (of zijn meerdere) dunne bomen (doorsnede globaal. < 3 dm op borsthoogte) en/of struiken/gewassen > 1,5 meter aanwezig? JA / ~~NEE~~

- a) Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding (lijnelement)? JA / ~~NEE~~
Zo ja, onderzoek naar vliegroutes van vleermuizen.
- b) Zijn er zichtbare holtes spleten, scheuren, losse bast in de boom (bomen)? JA / ~~NEE~~

Zo ja, nader onderzoek naar zomeren paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.

- c) Vormt het opgaand groen mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied (let vooral op kleinschalig gebied of parkachtige omgeving)? JA / ~~NEE~~

Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

3. Open water

- Is er open water aanwezig? JA / NEE

- a) Is er water? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vliegn/of migratiëroute), tweekleurige vleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, watervleermuis (> 1m breed) en meervleermuis (> 2m breed).

- b) Is er water in tenminste iets besloten gebied? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vliegn/of migratiëroute) gewone of ruige dwerg-, baard-, brandt's-, ingekorven, franjestaart, grijze en gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.

- c) Is er water in open gebied? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vliegn/of migratiëroute) tweekleurige rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger.

- d) Heeft het water een mogelijk essentiële functie als drinkwater? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar functie voor alle soorten vleermuizen.

4. Open gebied

- Is er open gebied (> 1 ha)? JA / NEE

- a) Bestaat het plangebied uit moeras, grasland, akker of anderszins (denk bij < 500 meter van water breder dan 2 meter extra aan meervleermuis)? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebruik door rosse vleermuis, meervleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis en ruigedwergvleermuis.

5. Gebouwen

- Zijn er gebouwen aanwezig? JA / ~~NEE~~

- a) Biedt het gebouw of bieden de gebouwen mogelijk winter- en zomer- en paarverblijfplaatsen voor vleermuizen (denk aan de spouwmuur, dakpannen, kelders, luiken aan de muur, gevelbekleding, zolders, daklagen, kruipruimtes etc.)? (bouwtekening ter inzage vragen). JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar winter, kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen.

- b) Zijn er sporen van aanwezigheid, poepvlekken, keutels, raatresten, bruinverkleuring langs de rand van invliegopeningen en dergelijke? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen.

- c) Mogelijk foerageergebied? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

- d) Zijn er lange, mogelijk in het duister liggende, muren aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties vliegen/of migratieroutes.

- e) Is er sprake van hoogbouw? JA / NEE
Zo ja, aandacht voor paarverblijfplaatsen voor tweekleurige vleermuis.

6. Grotten, groeves, kelders en andere objecten

Zijn er grotten en/of groeves en/of kelders, bruggen, tunnels en/of andere objecten met ruimten? JA / NEE

- a) Zijn deze geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen, met de nadruk op winter-, en paarverblijfplaatsen?

7. Grootschalige landschapselementen

Zijn er grootschalige lijnvormige landschapselementen zoals kustzones, grootschalige dijken, duinenrijen, rivierdalen of waterpartijen aanwezig, die een verbindingroute zouden kunnen vormen tussen zomer en winterleefgebieden? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar mogelijke migratieroutes van a. meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis in voorjaar.

Randvoorwaarden en vervolg

De conclusies uit de veldverkenning in combinatie met deze checklist, gekende verspreiding, de ligging in het landschap, de relatie met het landschap en de uitgebreide tabel van het protocol, geven de onderzoeksinspanning (tijdstip, standigheden frequentie per te onderzoeken soort) voor het nader onderzoek aan. Er is zowel in deze checklist als bij de uitgebreide tabel uit het protocol aangenomen dat de onderzoeker een ervaren ecooloog is die kennis heeft van het landschap en potentiële geschikte habitats voor vleermuizen kan identificeren.

Bijlage 5

Literatuurlijst

Literatuurlijst

Bij12 Kennisdocumenten (www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/)

De vlinderstichting (www.vlinderstichting.nl)

De zoogdiervereniging (www.zoogdiervereniging.nl)

Eis Kenniscentrum Insecten (www.eis-nederland.nl/)

Floron (www.floron.nl/)

Grondsoortenkaart (www.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=61d2e75688b24ec2bd102b2f8d7f7fc2)

LNN & Natuurbeheertypenkaart Atlas Limburg (portal.prvlimburg.nl/viewer/app/default)

Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (<https://minInv.nederlandsesoorten.nl/content/rode-lijsten>)

Natura 2000 (<https://www.natura2000.nl/>)

Natuurgegevens Provincie Limburg (natuurgegevensprovincielimburg.nl/s2020/info/GL.HTM)

NGB Soortinventarisatieprotocollen (www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/soortinventarisatieprotocollen)

NDFF Verspreidingsatlas (www.verspreidingsatlas.nl/)

Quickscanhulp (www.quickscanhulp.nl)

Ravon (www.ravon.nl)

Rijksoverheid (www.rijksoverheid.nl)

Slagboom en Peters (app.slagboomenpeeters.com)

Sovon (www.sovon.nl)

Stichting ANEMOON (www.anemoon.org)

Waarneming (www.waarneming.nl)