



Aanvraagformulier ontheffing hoofdstuk 3 Soorten Wet natuurbescherming (Wnb)

Gegevens aanvrager	
Naam bedrijf of particulier	Paardencentrum Heihof B.V.
KvK-inschrijvingsnummer <i>(indien van toepassing)</i>	70455139
Correspondentieadres	Scherpenseeler Veeweg 2
Postcode en plaats	6374CB Landgraaf
Evt. naam contactpersoon	De heer T. Ancion
Telefoon	06 53406669
E-mail	contact@paardencentrumheihof.nl
Gegevens gemachtigde <i>(alleen invullen indien machtiging ook is bijgevoegd)</i>	
Naam gemachtigde	Ecolybrum Ecologisch onderzoek & Advies
Correspondentieadres	Heugterbroekdijk 31
Postcode en plaats	6003 RA Weert
Telefoon	06 46255985
E-mail	info@ecolybrum.nl
Locatie voorgenomen activiteit(en)	
Straat en huisnummer(s)	Scherpenseeler Veeweg 2
Postcode en plaats	6374CB Landgraaf
Gemeente	Landgraaf
Kadastrale gemeente, sectie en nummer(s) perceel/percelen*	
<i>*indien geen adres bekend verplicht veld</i>	
Vooroverleg	
Heeft er vooroverleg plaatsgevonden met de Provincie Limburg?	
☒ Ja ☐ Nee	
Zo ja met wie?	De heer T. Lucas inzake de opgelegde mitigatieplicht inzake de aanwezige populatie Huismus en Boerenzwaluw
Veroorzaken uw activiteiten een effect op een Natura 2000-gebied?	
☐ Ja, vraag een vergunning Gebiedsbescherming (hoofdstuk 2 Wnb) aan www.limburg.nl/vergunningen	
☒ Nee, geef een korte toelichting waarom er geen effect is.	
Korte toelichting	Het betreft sloop en nieuwbouw van enkele oude stallen. De dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden zijn de Brunssumerheide en Teverenerheide (Duits N2000 gebied) op resp. 2,2km en 0,5km van de planlocatie af.

Andere Natura 2000 gebieden liggen op meer dan 5 km afstand. Wel ligt er één NNN gebied op circa 1,1 km en 2,2 km van de planlocatie. 400 meter ten westen bevindt zich een gebied dat is aangewezen als Goudgroene natuurzone. Effecten op deze gebieden zijn door de ingreep en het gebruik niet te verwachten, aangezien het paardencentrum hier al geruime tijd aanwezig is en als zodanig in gebruik is.	
Indien u een vergunning Gebiedsbescherming heeft aangevraagd, wilt u dan een gecombineerde afdoening?	☐ Ja ☐ Nee
Gaat u houtopstanden vellen die gelegen zijn buiten de bebouwde (bos)kom?	
☒ Nee ☐ Ja, dien een kapmelding houtopstanden (hoofdstuk 4 Wnb) in (www.limburg.nl/vergunningen)	
1. Welke ecologische onderzoeken* zijn uitgevoerd? (zie bijlage 1 van de Beleidsregels Soortenbescherming)	
*Voeg onderzoek(en) bij ☒ Quicksan ☒ Nader onderzoek ☒ Activiteitenplan ☐ Anders, namelijk:	
2. Korte beschrijving voorgenomen activiteit(en) (zie toelichting aanvraagformulier) 6 aanwezige oude(re) stallen worden gesloopt en vervangen door een nieuwe rijhal met nieuwe aanliggende paardenboxen, zie activiteitenplan.	
3. Planning werkzaamheden (zie toelichting aanvraagformulier)	
Voor welke periode vraagt u ontheffing aan?	Van: eind augustus 2023 buiten broedperiode huismus en boerenwaluw Tot: Augustus 2026
Verwachte startdatum activiteiten	Augustus 2023
Geef hieronder een overzicht van de planning (fasering) van de werkzaamheden Eind augustus 2023 starten met ophangen nestgelegenheden boerenwaluw en huismuskasten in en aan te behouden stallen en woning. Vervolgens starten met sloop oude stallen.	
4. Welke beschermde soort(en) zijn aanwezig in het plangebied? (zie toelichting aanvraagformulier)	
Vogelrichtlijn	Boerenwaluw (<i>Hirundo rustica</i>) Huisumus (<i>Passer domesticus</i>)
Habitatrichtlijn	
Andere soorten	
5. Voor welke verbodsbepaling(en) en soort(en) vraagt u ontheffing aan? Vul de naam van de betreffende soort(en) in achter de betreffende verbodsbepaling *Vul bij naam soort de Nederlandse naam en de wetenschappelijke naam in	
Artikel 3.1 Vogelrichtlijn	Naam soort*
☐ lid 1, opzettelijk vangen	
☐ lid 1, opzettelijk doden	

☒ lid 2, opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren vernielen, beschadigen of wegnemen	Boerenzwaluw (<i>Hirundo rustica</i>) (2 nesten) Huismus (<i>Passer domesticus</i>) (7 nesten)
☐ lid 3, eieren rapen en onder zich hebben	
☒ lid 4, opzettelijk storen	Huismus (<i>Passer domesticus</i>)
Artikel 3.5 Habitatrichtlijn	Naam soort*
☐ lid 1, opzettelijk vangen	
☐ lid 2, opzettelijk doden	
☐ lid 2, opzettelijk verstoren	
☐ lid 3, opzettelijk eieren vernielen of rapen	
☐ lid 4, voortgangsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen	
☐ lid 5, opzettelijk planten, plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen	
Artikel 3.10 Andere soorten	Naam soort*
☐ lid 1a, opzettelijk vangen	
☐ lid 1a, opzettelijk doden	
☐ lid 1b, opzettelijk vaste voortgangsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen	
☐ lid 1c, opzettelijk vaatplanten plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen	
Artikel 3.34 Overige	Naam soort*
☐ lid 1, dieren of eieren van dieren uitzetten	
Anders, namelijk:	Naam soort*

(alleen invullen indien geen activiteitenplan is bijgevoegd)

6. Effecten (zie toelichting aanvraagformulier)

Wat is het effect van de werkzaamheden op de soort(en)?

Het effect is dat er in totaal 2 nesten van boerenzwaluw en 7 nesten van huismus vernietigd worden door de sloop van de stallen. In totaal zijn er in 2023 26 nesten van boerenzwaluw en 37 nesten van Huismus aangetroffen. Het merendeel bevindt zich in de grote stal gelegen aan de westzijde. Deze stal blijft intact, waardoor er dus 24 nesten boerenzwaluw en 30 nesten huismus onaangetast blijven.

De nesten die verloren gaan dienen gemitigeerd te worden door middel van het aanbrengen van kunstmatige nesten. Voor beide soorten wordt de mitigatie met factor 2 uitgevoerd: 4 nestkommetjes voor boerenzwaluw en 14 nestkasten huismus. Deze zullen eind augustus aangebracht worden zodat deze beschikbaar zijn in het nieuwe broedseizoen (2024).

Wat is het effect van de werkzaamheden op het leefgebied van de soort(en)?

Het jachtgebied wordt geheel niet aangetast, aangezien de soorten met name jagen op de insecten die afkomen op de mest van de paarden.

7. Alternatieven *(zie toelichting aanvraagformulier)*

Welke alternatieve locatie heeft u voor de activiteit(en) overwogen waar de werkzaamheden geen of minder negatieve effecten hebben op de soort(en)?

Geef een onderbouwing waarom deze alternatieve locatie niet mogelijk is.

Voor de sloop en nieuwbouw is geen alternatief. Het is onderdeel van de bedrijfsvoering van de manege om effectiever te werk te gaan.

Welke alternatieve inrichting heeft u voor de activiteit(en) overwogen waardoor de werkzaamheden geen of minder negatieve effecten hebben op de soort(en)?

Geef een onderbouwing waarom deze alternatieve inrichting niet mogelijk is.

Voor de bedrijfsvoering van de manege is geen alternatief. Er is behoefte aan nieuwe stalruimtes en een nieuwe rijhal in verband met deze bedrijfsvoering.

Welke alternatieve werkwijze heeft u voor deze activiteit(en) overwogen waardoor de werkzaamheden geen of minder negatieve effecten hebben op de soort(en)?

Geef een onderbouwing waarom deze alternatieve werkwijze niet mogelijk is.

Hier is gekozen om buiten de broedperiode te werken, wat goed mogelijk is.

8. Wettelijk(e) belang(en)

Vogelrichtlijn

☐ in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;

☐ in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;

☐ ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;

☒ ter bescherming van flora of fauna;

☐ voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt;

☐ om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Motivering belang(en):	Om te zorgen dat de populatiegrootte op het complex gehandhaafd blijft en zich kan uitbreiden in de toekomst. De nieuwe stallen zullen naar verwachting eveneens op natuurlijke wijze bevolkt gaan raken omdat boerenzwaluwen en huismussen makkelijk in staat zijn om nieuwe nesten te bouwen.
---------------------------	---

Habitatrichtlijn

☐ in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

☐ ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

☐ in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

☐ voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten;

☐ om een beperkt aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben of een beperkt aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.	
Motivering belang(en):	
Andere soorten	
☐ in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;	
☐ ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;	
☐ in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;	
☐ voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten;	
☐ om een beperkt aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben of een beperkt aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;	
☐ in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde;	
☐ ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;	
☐ ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;	
☐ ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;	
☐ in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;	
☐ in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;	
☐ in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied;	
☐ in het algemeen belang;	
☐ bestendig gebruik.	
Motivering belang(en):	
9. Gunstige staat van instandhouding <i>(zie toelichting aanvraagformulier)</i>	
Wat is de staat van instandhouding van de soort(en) en motiveer de staat van instandhouding (met vermelding van bron(nen))	
Motivering staat van instandhouding:	De soorten komen in de directe omgeving en in de regio nog in grote aantallen voor. De gunstige staat is daarmee niet negatief te noemen (avifauna van Limburg, en verspreidingsatlas.nl)

Doen uw werkzaamheden afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort(en)?

☐ Ja

☒ Nee

Geef een onderbouwing waarom de werkzaamheden geen afbreuk doen aan de gunstige staat van instandhouding van de soort(en)

Zie bovenstaand

10. Maatregelen (zie toelichting aanvraagformulier)

Welke mitigerende maatregelen en/of compenserende maatregelen worden genomen die het effect op de soort(en) beperken of ongedaan maken?

Er worden nieuwe permanente broedplekken aangeboden voor beide soorten.

Voor de boerenzwaluw 4 nestkommetjes type: APZ-2 in de bestaande te behouden stallen en voor de huismussen worden 7 nestkasten type NKMU08 geplaatst aan de blijvende stalen en aan de woning. Voorts worden de werkzaamheden uitgevoerd buiten de broedperiode (vanaf eind augustus 2023).

De sloopwerkzaamheden worden buiten de broedperiode uitgevoerd worden, waarmee er geen direct effect is op broedende dieren.

Hoe gaat u het effect van de werkzaamheden op de soort(en) volgen/monitoren tijdens en na de uitvoering?

Er zijn geen afspraken gemaakt hierover, maar gezien het een manege betreft zullen de aanwezige broedvogels het terrein gewoon blijven benutten als broed/leefgebied.

(indien van toepassing)

11. Uitzetten van dieren (art. 3.34) (zie toelichting aanvraagformulier)

Voeg een apart plan bij waarin in ieder geval is opgenomen:

- Welk doel u beoogt met het uitzetten van de soort(en);
- Op welke wijze u de nodige zorgvuldigheid in acht neemt bij het uitzetten van de soort(en);
- Of de uitzetlocatie geschikt is als leefgebied voor de soort(en);
- Wat het effect van het uitzetten van de soort(en) is op de bestaande populatie van de soort(en);
- Hoe het beheer van de populatie gewaarborgd is en wie de verantwoordelijkheid voor het beheer op zich neemt;
- Wat de gevolgen van het uitzetten van de soort(en) zijn op de omgeving;
- Of er voldoende draagvlak is in de omgeving voor het uitzetten van de soort(en).

Hierbij verklaar ik dat de aanvraag volledig en naar waarheid is ingevuld

Handtekening aanvrager (of gemachtigde)

Datum: 3-6-'23

Handtekening:

