

Raadsbesluit Programma

Documentnummer: RB24.0004



Landgraaf, 15 augustus 2024

ONDERWERP: Vaststelling bestemmingsplan Stedelijk gebied Waubach

PROGRAMMA 8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing (VHROSV)

Verantwoordelijke portefeuillehouder(s): B.J.M. Smeets

Behandeld in BenW van 20 augustus 2024

Behandeling in commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Economie van 18 september 2024

Behandeling in raadsvergadering van 3 oktober 2024

De gemeenteraad van de gemeente **Landgraaf**;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 augustus 2024;

gelet op de beraadslaging van de commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Economie van 18 september 2024;

overwegende dat:

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 juncto artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en met inachtneming van het gestelde in het voorstel van 20 augustus 2024:

1. in te stemmen met de Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen op het ontwerpbestemmingsplan;
2. het bestemmingsplan Stedelijk gebied Waubach, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0882.BPSTEDGEWAUBACH3-VG01 met de bijbehorende bestanden, bestaande uit onder meer de planregels en plantoelichting en bijlagen, gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, digitaal vast te stellen en daarbij te bepalen dat gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT en BRK d.d. 8 november 2023;

3. de afgeleide analoge verbeelding van het onder 2. genoemde bestemmingsplan, bekend onder NL.IMRO.0882.BPSTEDGEBWAUBACH3-VG01, planstatus vastgesteld, evenals de analoge versie van de regels, toelichting, bijlagen en de Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan voor wat betreft regels toelichting en bijlagen, vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering, gehouden op 3 oktober 2024.

De voorzitter,

De griffier,