



Het College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Landgraaf
Postbus 31000
6370 AA LANDGRAAF

GEMEENTE LANDGRAAF	
Ontv.	22 JAN 2014
Verz.	14 01 14
Afdeling	1-3
Kopie voor	
Beh. afdew.	
Gezien door	Gezien Burg

Sittard, 21 JAN 2014

uw kenmerk -
uw brief van -
ons kenmerk 201400611

behandeld door E H H Verheijen
doorkiesnummer 046-4205847
e-mail e.verheijen@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid
wateradvies

onderwerp
concept ontwerp bestemmingsplan
"Megaland e o"

Geacht College,

Op 20 december 2013 heeft u een verzoek ingediend bij het Watertoetsloket Roer en Overmaas* voor het geven van een wateradvies over bovengenoemd plan. Het plan betreft een actualisatie van de vigerende planologische regeling voor het gebied rond Megaland.

In het plangebied zijn de primaire wateren Strijthagerbeek en Zijtak Strijthagerbeek gelegen. Ook ligt in het plangebied een rioolwatertransportleiding, in beheer bij het Waterschapsbedrijf Limburg.

Wij constateren dat de waterbelangen voor het grootste deel goed in het plan zijn verwerkt. Onze enige opmerking is de volgende: Wij vragen u artikel 12.3.1 van de planregels aan te vullen met lid g, "Te heien of anderszins voorwerpen in de grond te brengen".

Bij vragen over dit wateradvies kunt u contact opnemen met mevrouw E. Verheijen.

Een afschrift van deze brief is verstuurd aan het Waterschapsbedrijf Limburg

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,



ing. J M G In den Kleef,
secretaris/directeur
Waterschap Roer en Overmaas

"* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas en het Waterschapsbedrijf Limburg. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen."