



GEMEENTE ONDERBANKEN

Onderwerp: Reparatie Bestemmingsplan Woonkernen Herziening 2014

Gemeentebladnummer	: 2014/43	Behandelend ambtenaar	: SMEETS / VROMEN
Agendapunt	:	Portefeuille	: RUIMTE EN FINANCIEN
Registratienummer	: 2016	Raadsvergadering	: 26 juni 2014
Commissie	: WEW	Programma	: Vitale leefomgeving
Datum college voorstel	: 20 mei 2014		

AAN DE GEMEENTERAAD,

Voorstel

Vaststellen bestemmingsplan 'Woonkernen, herziening 2014'

Inleiding

Op 26 maart 2014 (nr. 201306426/1/R1) heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan over de ingestelde beroepen tegen het bestemmingsplan "Woonkernen 2013".

U bent hiervan in kennis gesteld via de "Lijst wijze van afdoening ingekomen stukken", gemeenteblad 2014/35, onder rubriek C, nr. 2014/1426.

Ten aanzien van het evenemententerrein Burgemeester Adamssportpark heeft de Afdeling het bestemmingsplan geschorst en de gemeenteraad opgedragen "het gebrek te herstellen". Hiertoe dient een nieuw bestemmingsplan (reparatieplan) te worden vastgesteld. In de uitspraak is verder aangegeven, dat de procedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht niet hoeft te worden toegepast. Dat houdt in dat geen ontwerpbestemmingsplan hoeft te worden opgesteld dat vervolgens zes weken ter visie moet worden gelegd. Het bestemmingsplan kan direct door uw raad worden vastgesteld.

Wel dient het vastgestelde bestemmingsplan op de voorgeschreven wijze bekend te worden gemaakt en aan de Raad van State te worden toegezonden. De Afdeling kan dan einduitspraak doen.

De Afdeling heeft de gemeenteraad opgedragen op om binnen 16 weken na verzending van de uitspraak (derhalve uiterlijk 16 juli 2014) een nieuw besluit te nemen. Dat houdt in dat besluitvorming in voorliggende raadsvergadering dient plaats te vinden.

In de overwegingen van de uitspraak is aangegeven dat uit het akoestisch onderzoek van 2007/2008 niet/onvoldoende volgt wat de akoestische gevolgen zijn van het evenemententerrein op het woon- en leefklimaat. Het besluit van uw raad is op dit onderdeel onvoldoende zorgvuldig voorbereid. In het belang van een spoedige beëindiging van het geschil (de jarenlange procedures rond vergunningen/ontheffingen voor diverse evenementen) draagt de Afdeling de gemeenteraad op om *"op basis van onderzoek naar de ruimtelijke gevolgen van het gebruik van de gronden van het Burgemeester Adamssportpark voor evenementen, voorwaarden en beperkingen in het plan op te nemen voor dit gebruik"*.

Gemeente Onderbanken

Om invulling te kunnen geven aan deze opdracht, hebben wij DPA Cauberg-Huygen opdracht gegeven tot het actualiseren van het akoestisch onderzoek uit 2007/2008. Tonnaer adviesbureau heeft het opstellen van het bestemmingsplan voor zijn rekening genomen. De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn verwerkt in het bestemmingsplan.

In het bestemmingsplan Woonkernen is opgenomen dat op gronden met de bestemming Sport evenementen zijn toegestaan. Op grond van voorschrift 16.5.2 mogen evenementen voor een aaneengesloten periode van maximaal 15 dagen per evenement (inclusief opbouwen en afbreken) plaatsvinden, zoals vastgelegd in de Nota regulering evenementen of diens opvolger.

Uit de uitspraak van de Afdeling volgt dat in het bestemmingsplan voorschriften en beperkingen moeten worden opgenomen voor evenementen in het Burgemeester Adamssportpark. In het voorliggende bestemmingsplan "Woonkernen, herziening 2014" zijn met inachtneming van de Nota regulering evenementen en het uitgevoerde akoestisch onderzoek de volgende voorschriften en beperkingen opgenomen:

- maximaal 4 evenementen per jaar met een maximum van totaal 15 evenementendagen per jaar (exclusief op- en afbouwen);
- op- en afbreken is toegestaan maximaal 3 dagen voor en maximaal 3 dagen na een evenement;
- maximaal 8 dagen per jaar mag een evenement tot na 24.00 uur voortduren en het eindtijdstip van een evenement wordt vastgesteld op 1.30 uur;
- rustpauzeregeling uit de Nota regulering evenementen;
- het toegestane bronvermogen bedraagt 105 dB(A) op het verharde terrein en 125 dB(A) op het onverharde terrein;
- het aantal bezoekers per evenementendag mag niet meer dan 750 bedragen.

Doelstelling en beleidskader

Uitvoering geven aan de opdracht van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met betrekking tot de schorsing van het planonderdeel van het bestemmingsplan "Woonkernen 2013" dat ziet op het gebied van het Burgemeester Adamssportpark.

Argumenten

1. *met het uitgevoerde akoestisch onderzoek wordt inzicht gegeven in de akoestische gevolgen voor de omgeving;*
2. *met de in het bestemmingsplan opgenomen voorschriften voor evenementen worden de ruimtelijke gevolgen voor het woon- en leefklimaat beperkt;*
3. *het akoestisch onderzoek is zorgvuldig tot stand gekomen;*
4. *de door de Afdeling gestelde termijn van 16 weken wordt in acht genomen;*

Kanttekeningen en risico's

Juridisch:

De Afdeling zal in de einduitspraak beoordelen of het eerder geconstateerde gebrek op afdoende wijze is hersteld.

Gemeente Onderbanken

Personeel:

n.v.t.

Bestuurlijke/politieke of algemene risico's en gevolgen:

n.v.t.

Financieel:

Kosten voor de reparatie komen voor rekening van de gemeente. Het gaat hier om het geactualiseerde akoestische onderzoek en de opstelling van het bestemmingsplan.

Kosten/opbrengsten verbonden aan dit voorstel zijn:

Jaar	Bedrag	Ten laste/gunste van FCL	Product/ECL
2014	±€ 6.000	67231014 (milieubeleid alg.) 67231010 (milieu adviezen)	34709 (uitbesteding) 34027 (uitbesteding)

Uitvoering

Raadsbesluit (vaststelling bestemmingsplan) op de voorgeschreven wijze bekend maken en toezenden aan de Raad van State.

Evaluatie

n.v.t.

Middelen

financiële middelen

Reguliere middelen zijn voorhanden.

personele middelen

Reguliere taken binnen de afdeling wonen.

Schinveld, 20 mei 2014

Burgemeester en wethouders van Onderbanken,

M.A.H. Clermonts-Aretz
burgemeester

F.C.W. Geraets
secretaris/algemeen directeur

Gemeente **Onderbanken**

Bijlage(n) :

1. Bestemmingsplan 'Woonkernen, herziening 2014' gemeente Onderbanken
2. Akoestisch onderzoek zonder bijlagen

Ter inzage :

Volledig akoestisch onderzoek inclusief bijlagen

De **raad** van de **gemeente Onderbanken**;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 20 mei 2014 (gemeentebblad 2014/43);

Overwegende

dat het bestemmingsplan "Woonkernen 2013" bij tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 26 maart 2014 (nr. 201306426/1/R1) voor het plangedeelte ter plaatse van het Burgemeester Adamssportpark is geschorst;

dat de gemeenteraad is opgedragen om binnen 16 weken na verzending van de uitspraak de geconstateerde gebreken te herstellen en de Afdeling de uitkomst hiervan mede te delen en de wijzigingen van het besluit op de wettelijke voorgeschreven wijze bekend te maken;

dat in de uitspraak is aangegeven dat afdeling 3.4 van de Awb (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) niet hoeft te worden toegepast en derhalve geen ontwerpplan ter visie hoeft te worden gelegd;

dat derhalve ook geen zienswijzen kunnen worden ingediend;

dat de appellanten bij mail van 23 april 2014 een voorstel hebben gedaan om het aantal evenementendagen te verminderen en het maximaal bronvermogen te verlagen;

dat in hoofdstuk 7 van de toelichting van het bestemmingsplan wordt ingegaan op de inhoud van deze mail;

gehoord de commissie WEW d.d. 4 juni 2014;

Gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B e s l u i t:

1. het bestemmingsplan "Woonkernen, herziening 2014 ", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0881.BPwoonkernenherz14-VG01.gml met de bijbehorende bestanden vast te stellen;
2. de verbeelding op papier van het onder 1. bedoelde bestemmingsplan eveneens vast te stellen;
3. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 2, onder c van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met artikel 6.2.1. van het Besluit ruimtelijke ordening niet noodzakelijk is;

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van d.d. 26 juni 2014

De raad voornoemd,

de griffier,

Mr. M.M.G.M. Richter.

de voorzitter,

M.A.H. Clermonts – Aretz.