

BIJLAGE V

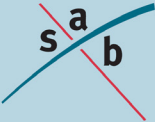
VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Reserveringszone bedrijvigheid

Gemeente Wormerland

Datum: 12 december 2013
Projectnummer: 110469.01



INHOUD

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding	3
1.2	De locatie	3
1.3	Het plan	5
1.4	Vormvrije m.e.r.-beoordeling	5
1.5	Leeswijzer	6
2	Kenmerken van het project	8
2.1	Inleiding	8
2.2	Omvang van het project	8
2.3	Cumulatie met andere projecten	8
2.4	Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	9
2.5	Productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder	9
2.6	Risico van ongevallen	10
3	Plaats van het project	11
3.1	Inleiding	11
3.2	Het bestaande grondgebruik	11
3.3	Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu	11
4	Kenmerken van het potentiële effect	15
4.1	Inleiding	15
4.2	Archeologie	15
4.3	Externe veiligheid	16
4.4	Landschap & cultuurhistorie	17
4.5	Verkeer	17
4.6	Mitigerende maatregelen	19
5	Conclusie	20

BIJLAGE V

VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

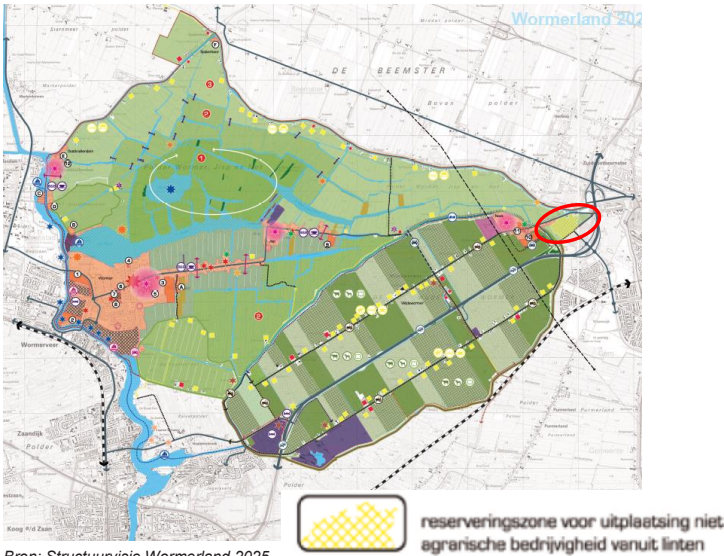
De gemeente Wormerland stelt een structuurvisie op voor het gehele grondgebied. De structuurvisie wordt beschouwd als een strategisch document, waarin is aangegeven hoe de gemeente zich wil ontwikkelen tot 2022. De structuurvisie geeft de kaders aan waarbinnen de gemeente haar ruimtelijk beleid wil uitvoeren. Het geeft op hoofdlijnen de gewenste ontwikkelingen aan.

In de structuurvisie is in de visie op het deelgebied De Wijde Wormer aangegeven dat hier een aantal niet agrarische bedrijven voorkomt, die qua aard en schaal als niet passend worden ervaren in het agrarische productielandschap. De gemeente wil deze bedrijven, in verband met hun omvang en bijbehorende verkeersbewegingen, stimuleren te verplaatsen naar een locatie buiten De Wijde Wormer. Hiertoe is een reserve-ringszone in de oksel van de A7 en het Noordhollandsch Kanaal opgenomen. Een verdere uitbreiding van deze niet agrarische bedrijven is uitsluitend mogelijk na verplaatsing uit De Wijde Wormer. De gemeente zal de komende structuurvisieperiode deze locatie verder vorm geven.

De ontwikkeling kan worden gekwalificeerd als ‘de aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein’ als genoemd in onderdeel D. 11.3 van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Omdat met de omvang van de ontwikkeling onder de indicatieve drempelwaarden behorende bij genoemde activiteit wordt gebleven, vindt in voorliggend rapport de vormvrije m.e.r.-beoordeling plaats. In paragraaf 1.4 wordt dieper op de vormvrije m.e.r.-beoordeling ingegaan.

1.2 De locatie

De locatie waar de reserveringszone bedrijvigheid is voorzien, is gelegen in de oksel van de A7 en het Noordhollandsch Kanaal. Op navolgende afbeeldingen is eerst de structuurvisiekaart weergegeven met daarin de reserveringszone aangegeven. Daarna is de ligging van de locatie aangegeven. De noordzijde van de reserveringszone wordt gevormd door (de percelen aan) de Neckstraat. Aan de oostzijde grenst de reserveringszone aan (het verlengde van) de achterzijde van het tenniscentrum De Neckslag. De grens aan de zuidzijde betreft de Oude Provincialeweg en aan de westzijde de Munnikdijkweg.



Bron: Structuurvisie Wormerland 2025



Ligging plangebied

Bron: Google Maps

1.3 Het plan

De reserveringszone bedrijvigheid is gelegen ten noorden van de landschappelijke eenheid 'Droogmakerijen'. Er zijn drie droogmakerijen te onderscheiden in de gemeente Wormerland, te weten De Wijde Wormer, de Enge Wormer of Kleine Wormer en de Schaalsmeerpolder. Het reserveringsgebied bedrijvigheid is gelegen ten noorden van De Wijde Wormer. De Wijde Wormer is een overwegend agrarische droogmakerij met een sterke agrarische sector. Naast de agrarische sector is ook de recreatie van belang. De visie gaat er vanuit dat de agrarische sector ter plaatse blijft voortbestaan en dat er schaalvergroting van de agrarische bedrijven kan plaatsvinden. Daarnaast is een zogeheten verbreding op het gebied van recreatie toegestaan, waarbij met name gedacht wordt aan verbreding op het (dag)recreatieve vlak.

In De Wijde Wormer zijn een aantal niet-agrarische bedrijven gevestigd, die qua aard en schaal als niet passend worden ervaren in het agrarische productielandschap dat De Wijde Wormer thans is en volgens de Structuurvisie Wormerland 2025 ook moet blijven. Het betreft een tweetal bedrijven op het gebied van transport en een loon- een verhuurbedrijf. De gemeente wil deze bedrijven, zo schrijft zij in haar structuurvisie, stimuleren om te verplaatsen naar de reserveringszone bedrijvigheid. Alleen op die locatie is voor deze bedrijven mogelijk om uit te breiden. De reserveringszone bedrijvigheid heeft een oppervlakte van circa 13 hectare en is dus bestemd voor de vestiging van de niet-agrarische bedrijven uit De Wijde Wormer.

In deze vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt er vanuit gegaan dat op het bedrijventerrein ter plaatse van het reserveringsgebied bedrijvigheid de drie genoemde bedrijven zullen vestigen, waarbij uitbreiding wordt toegestaan.

1.4 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

De nationale m.e.r.-regelgeving is mede een uitvloeisel van het Europese recht, in welk verband de m.e.r.-richtlijn en de smb¹-richtlijn van belang zijn. De implementatie van deze Europese richtlijnen zijn aan te treffen in:

- paragraaf 2.2, hoofdstuk 7 en paragraaf 14.2 van de Wm;
- het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.).

Deze wetgeving tezamen bepaalt of voor een project of plan een MER moet worden opgesteld. Daarbij is het allereerst van belang om te kijken of de ontwikkeling een activiteit is als opgenomen in de bijlage van het Besluit m.e.r..

In de bijlage van het Besluit m.e.r zijn twee onderdelen (C en D) opgenomen. Het onderscheid tussen deze twee bijlagen is dat in bijlage C er direct sprake is van een m.e.r.-plicht voor besluiten met een omvang boven de drempelwaarden en besluiten onder de drempelwaarden zijn niet m.e.r.-plichtig. Onderdeel D geeft aan of er voor besluiten beoordeeld moet worden of er m.e.r. noodzakelijk is. Voor besluiten met een omvang boven de drempelwaarden moet een m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd en voor besluiten met een omvang onder de drempelwaarden een zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

¹ Strategische milieubeoordeling

BIJLAGE V

VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

Daarnaast zijn de onderdelen C en D van belang bij het bepalen of er voor een plan, waaronder een structuurvisie, een planMER moet worden opgesteld. Er bestaat voor plannen een plan-m.e.r.-plicht op het moment dat dit een kader stelt voor m.e.r.- (beoordelingsplichtige) besluiten. Dit betekent dus voor:

- besluiten als genoemd in onderdeel C met een omvang boven de drempelwaarden;
- besluiten als genoemd in onderdeel D met een omvang boven de drempelwaarden;
- besluiten als genoemd in onderdeel D met een omvang onder de drempelwaarden waarbij uit een vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu niet zijn uit te sluiten.

De reserveringszone bedrijvigheid zoals in de structuurvisie verwoord biedt de mogelijkheid tot de aanleg van een bedrijventerrein en kan daarmee worden gekwalificeerd als 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein' als genoemd in onderdeel D 11.3 van de bijlage van het Besluit m.e.r..

De indicatieve drempelwaarde bij deze activiteit betreft een oppervlakte van 75 hectare of meer. Omdat met de omvang van de nieuwe ontwikkeling (namelijk circa 13 hectare) onder de indicatieve drempelwaarden behorende bij genoemde activiteit wordt gebleven, wordt een vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld. Pas na het uitvoeren van een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling is duidelijk of er al dan niet een MER moet worden opgesteld bij de Structuurvisie Wormerland 2025.

Op grond van artikel 2, lid 5, onder b van het Besluit m.e.r. moet het bevoegd gezag ook voor activiteiten als genoemd in onderdeel D van de bijlage van het besluit die onder de drempelwaarden vallen, zich er van vergewissen of de activiteit daadwerkelijk geen belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben, waarbij het in het bijzonder moet nagaan of er sprake is van de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de Europese Richtlijn betreffende de milieueffectbeoordeling. Daarbij dient te worden ingegaan op de volgende onderdelen:

- de kenmerken van het project;
- de plaats waar de activiteit plaatsvindt;
- de kenmerken van het potentiële effect.

Indien uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn te verwachten, hoeft er niet een aanvullende m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden. De structuurvisie kan dan in ieder geval zonder m.e.r. worden vastgesteld. Mochten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu niet zijn uit te sluiten, dan is in eerste instantie een m.e.r.-beoordeling nodig met mogelijk daaruit volgend een m.e.r..

1.5 Leeswijzer

Het bevoegd gezag dient te beslissen of voor de structuurvisie een MER opgesteld moet worden, vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die er voor het milieu kunnen zijn. Na dit inleidende hoofdstuk wordt nader ingegaan op de eigenlijke toetsing. Navolgend komen in hoofdstuk 2 de kenmerken van het project aan de orde en in

hoofdstuk 3 de plaats van het project. In hoofdstuk 4 komen de potentiële effecten aan bod. Het rapport wordt afgesloten met een eindconclusie.

2 Kenmerken van het project

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk staan de activiteiten centraal en wordt antwoord gegeven op de vraag ‘waarover wordt een besluit genomen?’. Hierbij dient onderdeel 1 van bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn als leidraad.

2.2 Omvang van het project

In paragraaf 1.3 is het project uitgebreid beschreven. Kort samengevat kan met betrekking tot de omvang van het project het volgende worden gesteld: het betreft de vestiging van een drietal bedrijven (twee transportbedrijven en een loon- en verhuur-bedrijf) binnen de reserveringszone bedrijvigheid met de mogelijkheid tot uitbreiding van deze bedrijvigheid. Deze bedrijven verdwijnen uit De Wijde Wormer.

2.3 Cumulatie met andere projecten

Ten westen van de locatie is er in het bestaande bebouwd gebied nieuwbouw van woningen voorzien. In totaal betreft dat een 105-tal woningen. Het betreft de IHP Locatie Neck (circa 45 woningen) en het plan Neck – Zuid (circa 60 woningen). Het planologisch regime om de woningen op de zogenaamde IHP locatie Neck te realiseren is inmiddels onherroepelijk. Voor het plan Neck-Zuid moet het nieuwe planologische regime nog worden opgesteld.

Op de navolgende afbeelding is links weergegeven hoe de locatie IHP Locatie Neck momenteel is volgt ingericht. De mogelijke inrichting, die wordt toegestaan op grond van het thans onherroepelijke bestemmingsplan, is op de rechter afbeelding weergegeven.

Abbeelding 2: Huidige situatie (bron: SVP architectuur en stedenbouw).

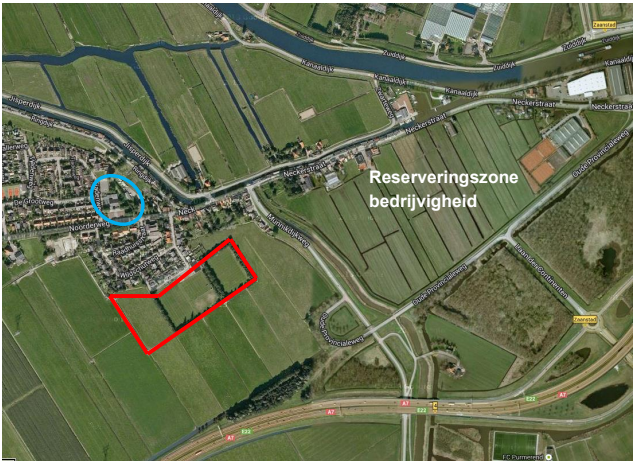


Bron: bestemmingsplan
IHP Locatie Neck

Abbeelding 10: Indicatieve toekomstige inrichting.



De locatie Neck-Zuid is gelegen direct ten zuiden van de kern Neck en bestaat in de huidige situatie uit de sportvelden. Op onderstaande afbeelding is de ligging van de locatie Neck-Zuid weergegeven (rood) en goed te zien van de ligging van dit gebied is ten opzichte van de reserveringszone bedrijvigheid. Volledigheidshalve is tevens de IHP locatie Neck globaal aangeduid (blauw).



Bron: Google Maps

2.4 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Natuurlijke hulpbronnen zijn alle in de natuur aanwezige stoffen die van economisch nut kunnen zijn. Naast natuurlijke grondstoffen, die in productieprocessen gebruikt worden, maken hulpbronnen (economische) activiteiten mogelijk (ze worden daarbij niet verbruikt). De toetsing in deze paragraaf blijft beperkt tot het gebruik van natuurlijke hulpbronnen die binnen dan wel in de directe nabijheid van het plangebied voorkomen.

Door de bedrijven die zich zullen vestigen op het bedrijventerrein ter plaatse van de reserveringszone bedrijvigheid wordt geen gebruik gemaakt van natuurlijke hulpbronnen in de direct nabijheid van het plangebied.

2.5 Productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder

De afvalstoffen, verontreiniging en hinder die de typen bedrijvigheid die zich zullen vestigen op het nieuwe bedrijventerrein met zich mee brengt, heeft te maken met de verkeersaantrekkende werking van deze bedrijven. Dit heeft onder meer consequenties voor de aspecten lucht en geluid.

BIJLAGE V

VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

Door de aanleg van de reserveringszone verandert de huidige landbouwkundige functie naar een bedrijfsfunctie. Daar waar potentieel bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, door opslag of gebruik van stoffen, zullen bodembeschermende maatregelen worden genomen conform de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Dit geldt voor elk bedrijf dat zich binnen het plangebied zal vestigen.

2.6 Risico van ongevallen

Eén van de bedrijven die in aanmerking komt voor verplaatsing naar het reserveringsgebied bedrijvigheid betreft een inrichting met opslag van gevaarlijke stoffen². Voor het overige brengt de ontwikkeling geen specifiek risico van ongevallen met zich mee.

² Bron: www.risicokaart.nl

3 Plaats van het project

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt gekeken naar de omgeving waarin de activiteit plaatsvindt, alsmede de eventuele kwetsbaarheid van dit gebied voor de voorgenomen activiteit. Er wordt daarbij niet alleen gekeken naar het plangebied zelf, maar ook naar de aangrenzende gebieden.

3.2 Het bestaande grondgebruik

De locatie is momenteel in gebruik als weiland. Op onderstaande afbeeldingen is een impressie gegeven van het gebied vanaf de zuidzijde (eerste foto) en de noordzijde (tweede foto).



Bron: Google Maps

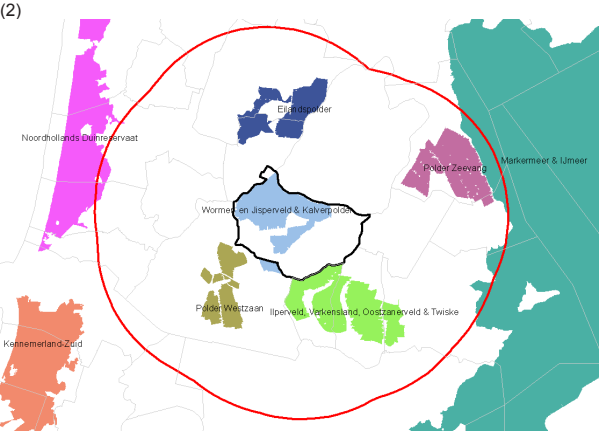
3.3 Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu

Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu heeft te maken met de gevoeligheid van gebieden voor ontwikkelingen. In het kader van deze vormvrije m.e.r.-beoordeling is een analyse gedaan naar het voorkomen van en het mogelijke effect van de ontwikkeling op zogenaamde gevoelige gebieden, zoals gedefinieerd in bijlage III van de Richtlijn. Echter behalve gebieden die op grond van de richtlijn als gevoelig worden beschouwd, zijn er ook gebieden krachtens nationale en provinciale regels waar in het kader van deze toetsing m.e.r.-beoordeling rekening mee dient te worden gehouden.

Overzicht gevoelige gebieden bijlage III Richtlijn

Type gebied	Juridisch kader	Relevant voor de reserveringszone
Wetlands	Conventie van Ramsar	De reserveringszone is niet gelegen in een Nederlands wetland gebied
Kustgebieden		De reserveringszone is niet te kwalificeren als een kustgebied
Berggebieden en bosgebieden	Boswet	De reserveringszone maakt geen deel uit van een bos als omschreven in de Boswet
Reservaten en natuurparken: - Nationale Landschappen - Nationale parken	- Nationale Landschappen zijn benoemd in de Nota Ruimte - Nationale Parken zijn onderdeel van de EHS (zie volgende tabel).	De reserveringszone is gelegen in het nationaal landschap 'Laag Holland' (1)
Speciale beschermingszones, door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (Habitatrichtlijn)	Natuurbeschermingswet 1998	De reserveringszone ligt als onderdeel van het plangebied van de structuurvisie binnen het invloedsgebied van de navolgende Natura 2000-gebieden: - Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder - Eilandspolder - Polder Zeevang - Markermeer & IJmeer - Ilperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske - Polder Westzaan - Noordhollands Duinreservaat (2)
Gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden	- Wet geluidhinder - Wet milieubeheer (lucht) - Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen	- Geluidsbelasting binnen de reserveringszone : tussen de 55-59dB - Geen overschrijdingen NO² of PM¹⁰ - Reserveringszone is gelegen nabij de A 7 - PR 10⁵: 0 m - Invloedsgebied groepsrisico: 355 m (3)
Gebieden met hoge bevolkingsdichtheid	Provinciale verordening	Afstand tot woonwijken van Purmerend (aan overkant A7) is ruim 500 m.
Landschappen van - historisch belang - cultureel belang - archeologisch belang	- Verdrag van Valetta - Monumentenwet - Streekplan / Provinciale verordening - Gemeentelijk beleid	Op grond van het bestemmingsplan is het gebied aangewezen voor: - Archeologisch en cultuurhistorisch gebied - Verwachtingsgebied archeologische en cultuurhistorische waarden (4)

(1) Gemeente Wormerland maakt onderdeel uit van het nationaal landschap Laag Holland. Het Nationaal landschap kenmerkt zich door de afwisseling tussen de waterrijke veenweiden en de dieper gelegen droogmakerijen. Daarbinnen liggen kleine dorpen die zich kenmerken door hun historisch door het landschap gevormde structuur.



Ligging van de gemeente Wormerland (zwart) ten opzichte van de Natura 2000-gebieden in de omgeving van de gemeente binnen een straal van 10 kilometer vanaf de gemeentegrens

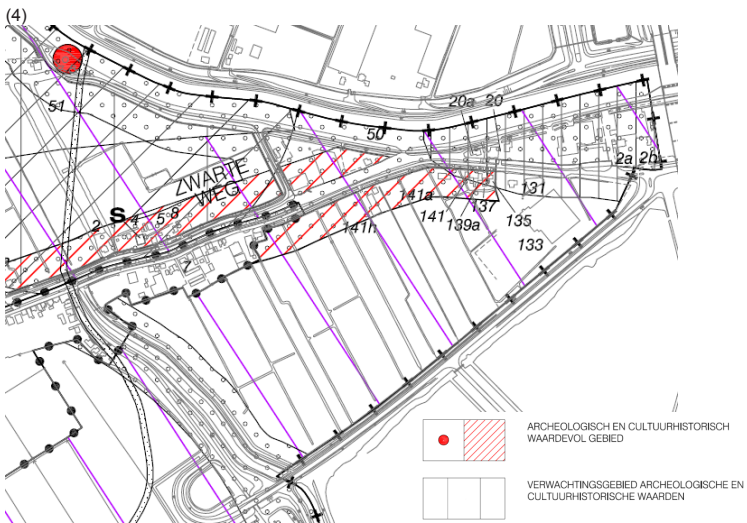
In de voortoets Structuurvisie gemeente Wormerland van 23 oktober 2013 is ten aanzien van de reserveringszone bedrijvigheid geconcludeerd dat deze niet tot (significant) negatieve effecten leidt voor de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000-gebieden gelegen nabij de reserveringszone.

(3) Op naaststaande afbeelding is het invloedsgebied groepsrisico A7 weergegeven. Hieruit blijkt dat de bedrijven zich niet zullen vestigen binnen dit invloedsgebied.



BIJLAGE V

VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING



Uitsnede obstakelkaart (kaart B) bestemmingsplan Landelijk gebied

Overzicht gevoelige gebieden op grond van overig nationale of provinciale wetgeving of beleid

Type gebied	Juridisch kader	Relevant voor het
EHS	Barro ³ / Provinciale verordening	Reserveringszone ligt niet in het Structuurvisiegebied EHS, EVZ
Landschap & cultuurhistorie	Barro / Provinciale verordening	Structuurvisiegebied Veenpolder-landschap
Grondwaterbescherming	Provinciale Verordening	Geen grondwaterbeschermingsgebied
Beschermde natuurmonumenten	Natuurbeschermingswet 1998	Plangebied ligt niet in of nabij een Beschermd natuurmonument

³ Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

4 Kenmerken van het potentiële effect

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een beeld geschetst van de potentiële effecten van de activiteiten. In dit hoofdstuk gaat het om de interactie tussen beide voorgaande hoofdstukken. Hetgeen beschreven is over de kenmerken van het project en de plaats van het project zijn bepalend voor de milieuaspecten die in dit hoofdstuk nader aan de orde worden gesteld.

Gelet op de omvang van het project in relatie tot de kwetsbaarheden van het gebied worden de volgende milieuaspecten in dit hoofdstuk nader behandeld:

- archeologie;
- externe veiligheid;
- landschap en cultuurhistorie;
- verkeer.

4.2 Archeologie

4.2.1 Huidige situatie

In de huidige situatie zijn de archeologische (verwachtings)waarden beschermd in het bestemmingsplan Landelijk gebied van de gemeente Wormerland.

De gronden die zijn aangewezen als ‘archeologisch en cultuurhistorisch waardevol gebied’ zijn bestemd voor het behoud en de bescherming van de archeologische en cultuurhistorische waarden. Ingrijpende wijzigingen van de bodemstructuur zijn hier niet toegestaan.
De gronden die zijn aangewezen als ‘verwachtingsgebied archeologische en cultuurhistorische waarden’ zijn eveneens bestemd voor het behoud en de bescherming van archeologische en cultuurhistorische waarden. Ingrijpende wijzigingen van de bodemstructuur dieper dan 35 cm en over een oppervlakte van 3.000 m².

Verdere onderzoeken zijn ten tijde van het opstellen van voorliggende vormvrije m.e.r.-beoordeling niet voorhanden.

4.2.2 Effecten ontwikkeling

De Structuurvisie Wormerland 2025 stelt een kader voor het bestemmingsplan waarin het bedrijventerrein zal worden bestemd. Hierin zal het aspect archeologie een plaats krijgen middels het toekennen van een dubbelbestemming aan de in dat kader van belang zijnde gronden. In deze dubbelbestemming zal als voorwaarde worden opgenomen dat, alvorens tot het bouwen van gebouwen ten behoeve van de bedrijven kan worden overgegaan, archeologisch onderzoek moet worden uitgevoerd.
Hierdoor wordt de kennis omtrent de geschiedenis vergroot. Om die reden zijn er geen belangrijke nadelige gevolgen te verwachten als gevolg van de komst van het bedrijventerrein voor dit aspect.

4.3 Externe veiligheid

4.3.1 Huidige situatie

In de huidige situatie zijn in de reserveringszone bedrijvigheid geen risico's op het gebied van externe veiligheid aanwezig.

4.3.2 Effecten ontwikkeling

Door uitvoering te geven aan de structuurvisie komt er een BEVI-inrichting in het gebied. Het gaat daarbij om de opslag van gevaarlijke stoffen. Voor het bepalen van de effecten is de huidige vergunning van het bedrijf als uitgangspunt genomen. Er wordt wel een uitbreiding van de bedrijven toegestaan in het reserveringsgebied bedrijvigheid, maar er wordt vanuit gegaan dat deze uitbreiding zal passen binnen de huidige vergunning. Er is geen rekening gehouden met een mogelijke verandering van het bedrijfstype, omdat de structuurvisie dit ook niet mogelijk maakt.

Het persoonsgebonden risico is 10 meter en het invloedsgebied van het groepsrisico bedraagt 275 meter, zie onderstaande afbeelding. Het persoonsgebonden risico is een wettelijk voorgeschreven norm, waarbinnen het niet is toegestaan om, zie onderstaande afbeelding. Het persoonsgebonden risico is een wettelijk voorgeschreven norm, waarbinnen het niet is toegestaan om beperkt kwetsbare en kwetsbare objecten op te richten. Hiermee ontstaan derhalve geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.



Contour groepsrisico rondom het reserveringsgebied bedrijvigheid

Gelet op het feit dat er sprake is van een lage bevolkingsdichtheid per hectare in het gebied, zal de oriëntatiewaarde van het groepsrisico niet worden overschreden. Daarnaast zijn er geen kwetsbare objecten in het invloedsgebied gelegen die extra aandacht verdienen vanwege verminderde zelfredzaamheid van de aanwezige personen en/of (beperkte) ontsluiting van het gebied. Een eerste inschatting maakt dat de zelfredzaamheid en bereikbaarheid van het gebied goed is. Ten aanzien van het aspect groepsrisico zijn er geen belangrijke nadelige gevolgen te verwachten.

4.4 Landschap & cultuurhistorie

4.4.1 Huidige situatie

De Wijde Wormer is een relatief gave droogmakerij binnen het Nationaal Landschap en is zowel landschappelijk als cultuurhistorisch waardevol. Het huidige inrichtingspatroon van wegen, bebouwing, dijken en waterlopen dateert nog uit de ontginningsfase.

De reserveringszone bedrijvigheid, wat een op zichzelf staand gebied vormt, wordt omgeven door hoog dynamische functies en heeft om die reden een beperkte landschappelijke en cultuurhistorische waarde.

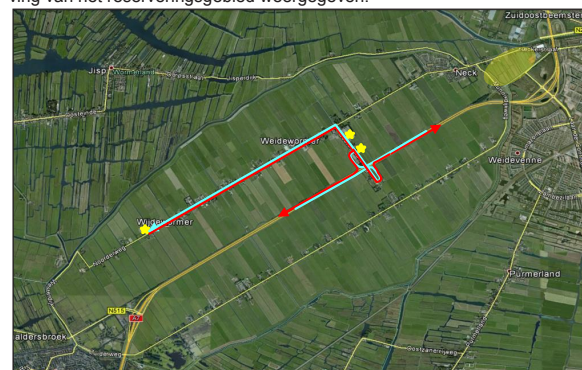
4.4.2 Effecten ontwikkeling

Gezien de huidige waarde van de gronden, weideland gelegen tussen hoog dynamische functies, is van landschappelijke aantasting van een heel bijzonder landschap geen sprake. Om die reden leidt de toevoeging van de bedrijven aan het gebied niet tot belangrijke nadelige gevolgen.

4.5 Verkeer

4.5.1 Huidige situatie

Op onderstaande afbeelding is de huidige situatie van de verkeerssituatie in de omgeving van het reserveringsgebied weergegeven.



Aanname huidige verkeersstromen naar de drie te verplaatsen bedrijven
Rood = beweiden van bedrijven naar A7, blauw = beweiden van A7 naar be-

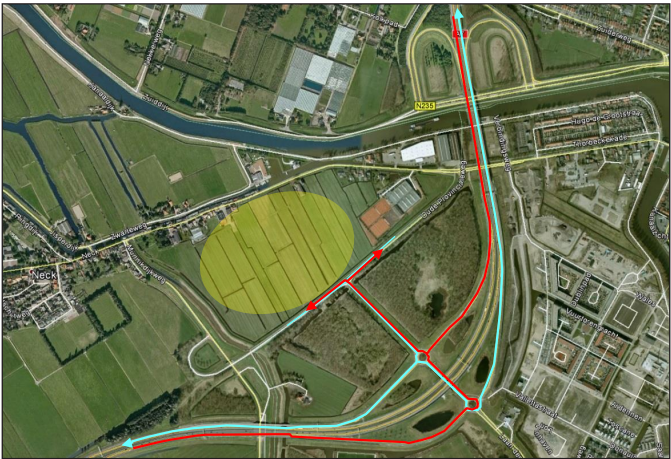
BIJLAGE V

VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

De afbeelding geeft de meest aannemelijke verkeersstromen aan van de bedrijven die zullen verplaatsen. Hieruit blijkt tevens dat in en rondom de reserveringszone bedrijvigheid geen transportbewegingen vanaf deze bedrijven plaatsvinden. De bewegingen die zich wel in en rondom het reserveringsgebied afspelen zijn de verkeersbewegingen van en naar het dorp Neck, dat circa 1.000 inwoners heeft⁴.

4.5.2 Effecten ontwikkeling

De effecten van de ontwikkeling op het aspect verkeer zijn in onderstaande afbeelding inzichtelijk gemaakt.



Aanname toekomstige verkeersstromen naar het reserveringsgebied
Rood = bewegingen van reserveringsgebied naar A7, blauw = bewegingen van A7 naar gebied

De bewegingen van de drie bedrijven zullen zich naar verwachting verplaatsen van afrit 3 (Wijdewormer, Neck) naar afrit 4 (Purmerend Zuid, IJpendam). Indien het terrein ontsloten wordt op de Oude Provincialeweg, die ten zuiden van het reserveringsgebied loopt, zal de toename van het aantal verkeersbewegingen niet zodanig zijn dat dit tot belangrijke nadelige gevolgen voor de verkeersstructuur leidt.

Er is sprake van cumulatieve effecten vanwege de verplaatsing van de drie bedrijven naar het reserveringsgebied en de ontwikkeling van woningen op de IHP locatie en de sportterreinen ten zuiden van Neck. In het bestemmingsplan IHP Locatie Neck (NL.IMRO.0880.BP2009004002-0401) wordt geconcludeerd dat vanwege het IHP-terrein circa ruim 500 motorvoertuigbewegingen per werkdagemaal zullen worden gegenereerd en vanaf de nieuwe woningen op de sportvelden (locatie Neck-Zuid) ongeveer 700 tot 820. Deze verkeersstromen komen pas op de Oude Provincialeweg, ten zuiden van het reserveringsgebied, bij elkaar. De toename van het aantal verkeersbewegingen vanwege het reserveringsgebied en de nieuwe woningbouwlocaties

zal niet zodanig zijn dat dit tot belangrijke nadelige gevolgen voor de verkeersstructuur leidt.

4.6 Mitigerende maatregelen

Een manier om effecten uit te kunnen sluiten, is het nemen van mitigerende maatregelen. De bedoeling van mitigatie (letterlijk: verzachting) is dat significante negatieve effecten zullen uitblijven. Het gaat dus niet om maatregelen die negatieve effecten (el-ders) compenseren, maar om het voorkomen of reduceren van de negatieve effecten van een besluit of feitelijk handelen door het treffen van maatregelen.

Uit deze vormvrije m.e.r.-beoordeling volgen niet direct aanvullende mitigerende maatregelen. Wel kan bij het stedenbouwkundig en landschappelijk inpassen van de nieuwe bedrijven rekening worden gehouden met de huidige waarden van het gebied, waarbij de zogenaamde 'erfgedachte' een passend voorbeeld is.

Verder is het van belang dat de reserveringszone bedrijvigheid op grond van de Structuurvisie Wormerland 2025 geen ruimte biedt aan nieuwe bedrijvigheid maar aan bestaande bedrijven in De Wijde Wormer. Er is dus sprake van uitplaatsing uit dat gebied, wat ten goede komt aan het agrarische karakter van De Wijde Wormer. Het verdwijnen van de passende bedrijven naar de reserveringszone draagt bij aan een kwaliteitsverbetering van de droogmakerij. Ook voor het aspect verkeer is dit een verbetering voor De Wijde Wormer. Het huidige profiel van de Noorderweg, de Zuiderweg en de Ringdijk laat transportbewegingen met grootschalige voertuigen niet of nauwelijks toe. Deze transportbewegingen leveren gevaarlijke situaties op voor de verkeersveiligheid.

⁴ Bron: CBS Statline, gegevens over 2012

5 Conclusie

De navolgende tabel geeft een overzicht van de beoordeelde milieuaspecten in hoofdstuk 4.

Aspecten	Effecten
Archeologie	0
Externe veiligheid	0
Landschap & cultuurhistorie	0
Verkeer	0

Legenda:

X =belangrijk negatief milieueffect
0 = belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn uit te sluiten

De uitkomst van de in voorgaande hoofdstukken uitgevoerde toetsing is dat zich ten aanzien van de reserveringszone bedrijvigheid geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen voordoen, die om een nadere toetsing vragen.

Hiermee wordt tot de conclusie gekomen dat er voor de reserveringszone bedrijvigheid geen m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is en derhalve voor de Structuurvisie Wor-merland 2025 geen planMER hoeft te worden opgesteld.