



De raad van de gemeente Wormerland;

Overwegende dat:

Het ontwerpbestemmingsplan 'Oosteinde 88, Wormer' op grond van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening van 8 november 2012 tot 20 december 2012 ter inzage heeft gelegen;

Er tegen het ontwerpbestemmingsplan vier zienswijzen zijn ingediend;

De zienswijzen hebben geleid tot een gewijzigd bestemmingsplan in de regels, t en verbeelding, zoals verwoord is in de nota van zienswijzen;

In artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening is bepaald dat de gemeente bij een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan een exploitatieplan vaststelt voor gronden waarop een bouwplan is voorgenomen.

Dit bestemmingsplan de bestemming van agrarisch naar wonen wijzigt en een nieuw woonhuis mogelijk maakt aan het Oosteinde 88 te Wormer.

Het verhaal van kosten is anderszins verzekerd via een planschade overeenkomst, wat betekent dat dus ook geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld.

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 oktober 2013;

Gelet op de Gemeentewet, de Wet ruimtelijke ordening (artikel 3.1.) en de Algemene wet bestuursrecht.

b e s l u i t:

1. Nota van zienswijzen vast te stellen;
2. Het Bestemmingsplan Oosteinde 88, Wormer gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de Raad van de gemeente Wormerland,
gehouden op 17 december 2013

de griffier,


I.P. Vrolijk

de voorzitter,


P.C. Tange