



Besluit B&W

Zaaknummer: Z21-000664
Documentnummer: ZD21059359

Onderwerp:

Algemene gegevens

Programma/Paragraaf	4. Omgeving & Maatschappij	Portefeuillehouder	Weth. P. Kok
Openbaar	Ja		

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert;

gelezen het bepaalde in art. 3.9a van Wet Ruimtelijke Ordening

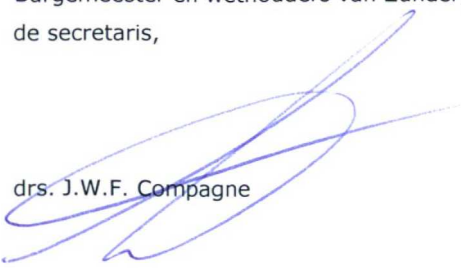
overwegende dat

- het plan past binnen de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in art. 40.1.2. van de Derde herziening van het plan Buitengebied;
- er op het ontwerp een zienswijze is binnen gekomen, die zich met name richt op de nieuwvestiging van een niet-agrarische functie in het buitengebied;
- nieuwvestiging buiten een bestaande bouwlocatie in strijd is met de instructieregels in hoofdstuk 3 van de Interim omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant;
- door Gedeputeerde Staten bij besluit met kenmerk C2287037/4965488 van 9 november 2021 op grond van art. 5.15. van de Interim omgevingsverordening onder voorwaarden ontheffing is verleend van de instructieregels in hoofdstuk 3 van de Interim omgevingsverordening;
- dat deze ontheffing een integraal onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- dat de voorwaarden integraal zijn opgenomen in het wijzigingsplan en in een anterieure overeenkomst zijn geborgd;
- aan de ingebrachte zienswijze tegemoet wordt gekomen door de verkregen ontheffing van de instructieregels van de Interim omgevingsverordening en deze ook overigens geen aanleiding geeft het plan te wijzigen, een en ander zoals aangegeven in de weerlegging van de zienswijze bij schrijven van 14 september 2021 ons kenmerk ZD21039562

besluit:

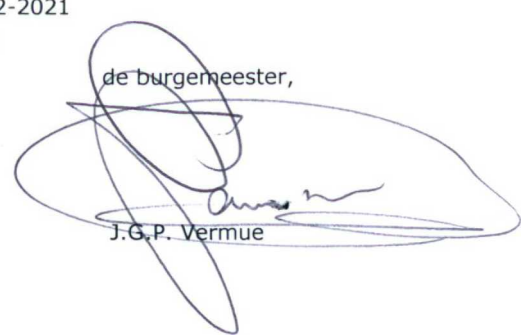
1. het wijzigingsplan cbp Klein Zundertse Heikant NL.0879WPcbpkIheikantVS-01 ongewijzigd vast te stellen

Aldus besloten in de vergadering van 21-12-2021
Burgemeester en wethouders van Zundert,
de secretaris,



drs. J.W.F. Compagne

de burgemeester,



J.G.P. Vermue