



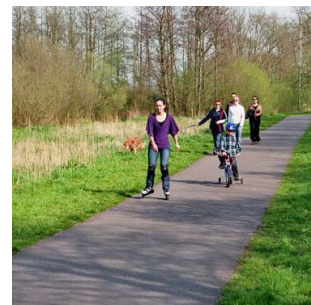
Ecologisch Onderzoek Grote Heistraat 30 Wernhout

Concept

Uitgave: september 2019



Watersnip-rapport 19A069





Colofon

Titel	Ecologisch Onderzoek Grote Heistraat 30 Wernhout
Status rapport	Concept
Projectnummer	19A069
Datum uitgave	september 2019
Samengesteld door	Brigit van Dam, adviseur Watersnip Advies John van Gemenen, senior adviseur Watersnip Advies
Foto's	Watersnip Advies
Naam en adres opdrachtgever	Plannen-makers Abstederdijk 36 3582 BN Utrecht
Contactpersoon opdrachtgever	Dhr. C. Vaartjes

Alle auteursrechten ten aanzien van dit rapport worden uitdrukkelijk voorbehouden. Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Watersnip Advies, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	3
2	LOCATIEBESCHRIJVING	5
2.1	HUIDIGE SITUATIE	5
2.2	PLANNEN	5
3	TOETSINGSKADER.....	7
3.1	EUROPESE RICHTLIJNEN	7
3.2	LANDELIJK NATUURBELEID- EN WETGEVING	7
3.2.1	<i>Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)</i>	7
3.2.2	<i>Natuurnetwerk Nederland</i>	9
2.2.3	<i>Structuurvisie 2010 – Partiele hervorming 2014 provincie Noord-Brabant</i>	10
4	RESULTATEN ONDERZOEK	13
4.1	METHODE.....	13
4.2	FLORA.....	13
4.3	FAUNA	13
4.3.1	<i>Vogels</i>	13
4.3.2	<i>Amfibieën</i>	14
4.3.3	<i>Reptielen</i>	15
4.3.4	<i>Grondgebonden zoogdieren</i>	15
4.3.5	<i>Vleermuizen</i>	16
4.3.6	<i>Overige soorten</i>	18
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	19
5.1	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	19
5.2	ALGEMENE ZORGPLICHT.....	20
6	BRONNEN	23

1 Inleiding

Aan de Grote Heistraat 30 te Wernhout is men voornemens de twee bestaande loodsen te vervangen voor één nieuwe loods.

De initiatiefnemer van de voorgenomen plannen dient te verkennen of er mogelijk schadelijke gevolgen zijn voor beschermde natuurwaarden in het plangebied. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen beschermde planten- en diersoorten en beschermde gebieden.

Concreet betekent het dat nagegaan moet worden of:

- Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing Wet Natuurbescherming).
Beschermde plantensoorten mogen niet vernietigd of beschadigd worden. Beschermde diersoorten mogen niet gedood, verwond of opzettelijk verontrust worden. Daarnaast mogen hun nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen niet beschadigd, vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord worden en mogen hun eieren niet vernietigd of vernield worden;
- Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (toetsing Wet Natuurbescherming);
- Er wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland aangetast worden (Toetsing Natuurnetwerk Nederland, Toepassing Structuurvisie 2010 Provincie Noord-Brabant).

Om te onderzoeken of bovenstaande bepalingen overtreden of aangetast worden dient het plangebied onderzocht te worden, middels een bureaustudie en onderzoek naar de aanwezige flora en fauna door een deskundige op het gebied van ecologie.

In augustus 2019 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie verricht in het plangebied. Hierbij werd met name gelet op het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Daarnaast zijn de verschillende biotopen binnen het plangebied beoordeeld met betrekking tot potentieel voorkomende beschermde soorten.

Dit rapport geeft een overzicht van de voor het plangebied geldende natuurwetgeving, de aanwezigheid van beschermde gebieden in de nabije omgeving en de aanwezige en verwachte flora en fauna in het plangebied. Vervolgens wordt aangegeven of er bij het realiseren van de voorgenomen plannen schade verwacht wordt aan beschermde soorten. Met het oog op de algemene zorgplicht, die geldt voor alle planten- en diersoorten, worden waar mogelijk maatregelen beschreven, gericht op het voorkomen van schade.

2 Locatiebeschrijving

2.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in de kilometervakken met de Amersfoortse coördinaten: 102,385. Binnen het plangebied staan twee loodsen.

Loods A (zie figuur 2) is opgebouwd met bakstenen. De muren zijn maximaal 3 meter hoog.

Er is een dakgoot aanwezig. Een deel van de schuur is aan de binnenzijde geïsoleerd met een betonnen wand. Hierdoor is een spouwmuur ontstaan. De ventilatieroosters van deze muur bevinden zich onder in de muren. Het dak bestaat uit enkele asbestplaten met enkele lichtplaten. Het dak is aan de binnenkant afgewerkt met isolatieplaten.

Loods B is ook opgebouwd met een enkelsteens bakstenen muur. Hier is geen spouwmuur aanwezig. Het asbestdak is aan de binnenkant afgewerkt met isolatieplaten. In één van de muren zit een ventilatierooster met draaiende ventilator.

Aan de zuidwestkant van de loodsen ligt een stuk grasland. Langs de loodsen groeit een houtwal met spontaan opgekomen jonge bomen en struiken. Aan de noordoostkant van de loodsen ligt een woonhuis en een grote tuin met veel volwassen bomen. Het woonhuis en de tuin maken geen deel uit van het plangebied en blijven verder buiten beschouwing.

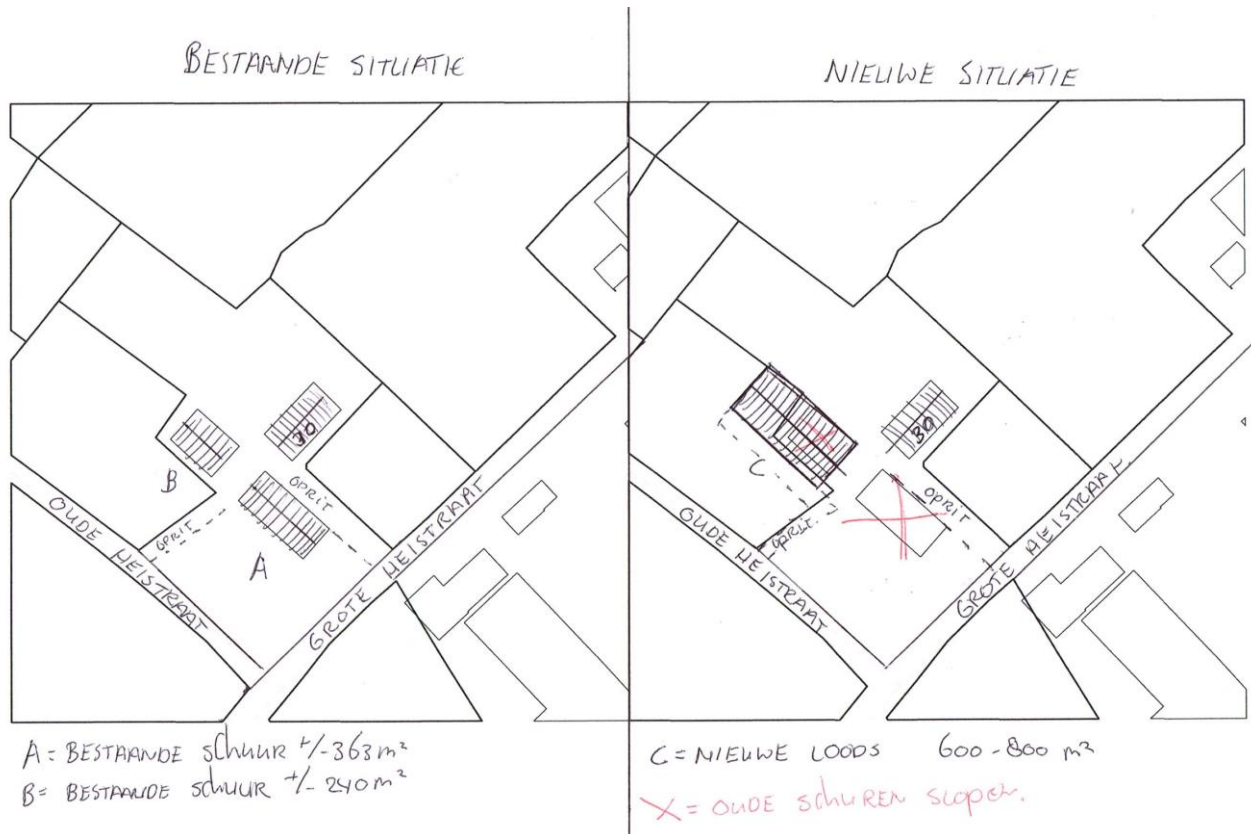


Figuur 1: Plangebied (rode contour)

Het plangebied wordt aan de noord- en oostkant begrensd door de woning met tuin. Aan de westkant door een smalle sloot en de weg, de Oude Heistraat, en aan de zuidkant door een smalle sloot en door de weg nl., de Grote Heistraat.

2.2 Plannen

In verband met de asbestsanering worden beide loodsen afgebroken om ruimte te maken voor een nieuwe loods. Deze loods komt op de locatie van loods B en wordt groter dan de bestaande loods. De houtwal naast de loodsen zal worden verwijderd. De smalle sloten langs de rand van het plangebied blijven ongemoeid.



Figuur 2: Overzicht bestaande en nieuwe situatie

3 Toetsingskader

3.1 Europese richtlijnen

Binnen de Europese Unie vormen de Natura2000-gebieden een netwerk van beschermde natuur. Het doel van deze gebieden is het behoud van de biodiversiteit in Europa. Het beschermen van kwetsbare planten en dieren en hun leefgebieden is hierbij het uitgangspunt. Deze richtlijnen zijn in Europa uitgewerkt in de Vogel- en Habitatrichtlijn. In de Nederlandse wetgeving zijn deze geïmplementeerd in de Wet Natuurbescherming. Deze wet is van kracht geworden op 1 januari 2017.

3.2 Landelijk natuurbeleid- en wetgeving

3.2.1 Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)

In de Wet Natuurbescherming zijn per 1 januari 2017 drie wetten opgenomen, te weten de *Natuurbeschermingswet*, *Flora- en faunawet* en *Boswet*.

Natura2000-gebieden

In Nederland zijn gebieden aangewezen als speciale beschermingszones. Deze gebieden vallen onder de Vogelrichtlijn en/of de Habitatrichtlijn en worden aangeduid als Natura2000-gebieden. Voor deze gebieden zijn instandhoudingsdoelen geformuleerd. Per provincie is het college van Gedeputeerde Staten verantwoordelijk voor het treffen van instandhoudingsmaatregelen en passende maatregelen. Tevens heeft de provincie de bevoegdheid om bijzondere landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen, mits deze niet reeds onder een Natura2000-gebied vallen.

Activiteiten die mogelijk negatieve gevolgen hebben voor de kwaliteit van de natuurlijke habitats, of habitats van soorten kunnen verslechteren of een significant verstorend effect zouden kunnen hebben op aangewezen soorten binnen een gebied, zijn vergunningsplichtig.

Soorten

De soortenbescherming is bedoeld om in het wild levende planten- en diersoorten te beschermen als er werkzaamheden plaatsvinden in en rond het leefgebied van een soort. In de Wet Natuurbescherming worden drie beschermingsregimes onderscheiden; Europees beschermde soorten vallen onder:

- a. beschermingsregimes soorten "Vogelrichtlijn" (wnb-vrl) en
- b. beschermingsregime soorten "Habitatrichtlijn" (wnb-hrl);
- c. beschermingsregime "andere soorten" (wnb- andere soorten) is voor de Nationaal beschermde soorten.

Werkzaamheden die schade kunnen veroorzaken aan soorten zijn, o.a; (ver)bouwen, slopen, of wegen aanleggen, water dempen en graven. Voor werkzaamheden die geen schade veroorzaken aan beschermde soorten, hoeft vooraf niets geregeld te worden. Als het echter onmogelijk is om schade aan beschermde soorten te voorkómen, dan moet vooraf bepaald worden of er een vrijstelling geldt of dat er een ontheffing moet worden aangevraagd. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen.

Wanneer in geval van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting schade ontstaat aan beschermde planten en dieren, is het mogelijk te werken met een goedgekeurde gedragscode die

toepasbaar is voor de geplande activiteiten en de aangetroffen soorten. Indien dit niet het geval is en er schade ontstaat aan beschermde soorten dient een ontheffing te worden aangevraagd. Ontheffingen worden aangevraagd bij de provincie. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen. Een ontheffing wordt alleen toegekend als de werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar brengen.

Het integreren van ecologische maatregelen in het plan kan een ontheffingsaanvraag voorkomen. Hierbij gaat het om het consolideren van het leefgebied van populaties. Deze maatregelen dienen voorafgaande aan de werkzaamheden uitgevoerd te worden om zo de functionaliteit van het plangebied voor de beschermde soort(en) ten allen tijden te behouden. Het gaat daarbij dus om het voorkómen van schade (zie figuur 3). Deze ecologische maatregelen dienen opgesteld te worden door of in samenwerking met een ter zake kundige.



Figuur 3: Stappenplan onderzoek Wet natuurbescherming (Bron: www.regelink.net)

In het kader van de Wet natuurbescherming zijn alle vogels beschermd. Tijdens het broedseizoen zijn de nesten van alle vogels beschermd en mogen niet verontrust worden. Nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Ten aanzien van jaarrond beschermde nesten onderscheidt de Wnb vijf categorieën: nesten die buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (1), nesten van koloniebroeders die jaarlijks dezelfde vaste broedplaats hebben (2), nesten van vogels die niet in kolonie broeden maar wel jaarlijks dezelfde vaste broedplek hebben (3), nesten van vogels die jaarlijks gebruik maken van hetzelfde nest (4) en ten slotte nesten van vogels die geneigd zijn

terug te keren naar de broedplek van het vorige jaar, maar wel flexibel genoeg zijn om zich elders te vestigen indien nodig (5). De nesten van de vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd. De nesten van de soorten in categorie (5) zijn jaarrond beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn of als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

Algemene zorgplicht (artikel 1.11)

Voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten geldt de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten, of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

Houtopstanden, hout en houtproducten

Het is verboden om een houtopstand buiten de grenzen van de bebouwde kom geheel of gedeeltelijk te kappen, zonder hier voorafgaande aan de werkzaamheden melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Indien er houtopstand gekapt moet worden geldt er een herplantplicht.

Let wel, hakhoutbeheer geldt als bestendig beheer. Het gaat om kappen ter verwijdering op korte of langere termijn.

Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

Het plangebied aan de Grote Heistraat maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied of bijzondere provinciale natuurgebied. Er zijn in een straal van minimaal 15 km geen Natura2000-gebieden aanwezig. Schade aan Natura2000-gebieden is daarom niet aan de orde.

Een uitgebreide beschrijving van de flora en fauna binnen het plangebied is te vinden in hoofdstuk 4.

Er is geen sprake van de kap van houtopslag van meer dan 10 are. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

3.2.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland in de wet benoemd als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is een netwerk van natuurgebieden in Nederland om de biodiversiteit te behouden en te versterken. Via dit netwerk kunnen planten en dieren zich verspreiden, waardoor de kans op uitsterven verkleind wordt. De NNN bestaat uit:

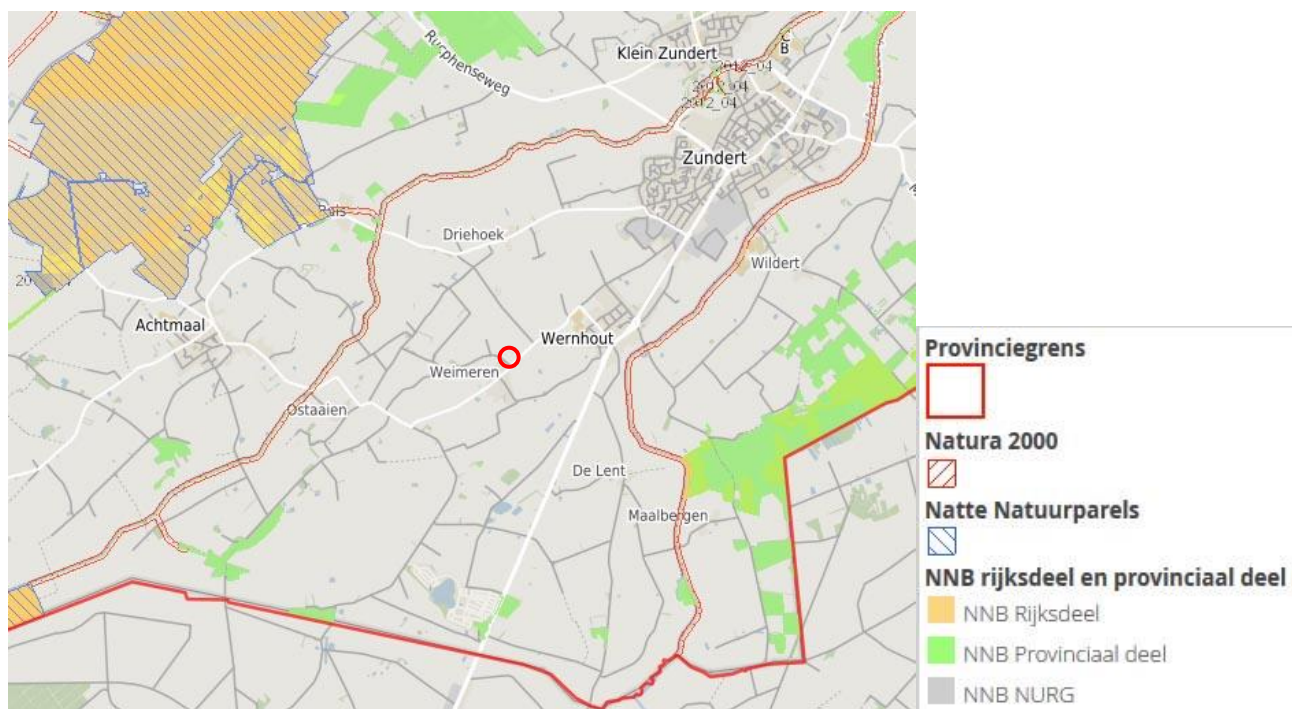
- Natura 2000 gebieden;
- bestaande natuurgebieden, zoals de Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, die beheerd worden volgens agrarisch natuurbeheer en;
- grote wateren, zoals meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en Waddenzee.

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan van 1990, en via de planologische kernbeslissing Nota Ruimte van de voormalige Ministeries van VROM, LNV, V&W en EZ (2006) voortgezet in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte, opgesteld door het Ministerie van I&M (2012). In 1995 werden de doelsoorten en natuurdoeltypen gedefinieerd, die in 2000 werden doorgevoerd in de provinciale plannen. Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de uitvoering van de NNN.

De natuur in de NNN is beschermd middels een 'nee, tenzij'-regime. Binnen de NNN zijn nieuwe projecten, plannen en handelingen met een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN niet toegestaan, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang en reële alternatieven ontbreken. Eventuele schade moet zoveel mogelijk worden gemitigeerd en/of gecompenseerd.

Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van NNN-gebied (zie figuur 4). Ook zijn er geen bijzondere landschapselementen aanwezig in het plangebied. De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de sloop van de loodsen en de nieuwbouw van één loods zullen vanwege de ligging van het plangebied geen schade veroorzaken aan de NNN.



Figuur 4: Ligging plangebied t.o.v. NNN-gebieden (bron: <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/Kaartbank>)103

2.2.3. Structuurvisie 2010 – Partiele hervorming 2014 provincie Noord-Brabant

In de Structuurvisie 2010 wordt beschreven hoe omgegaan wordt met de groenblauwe structuur van de provincie Noord-Brabant. Deze structuurvisie is geldig tot 2025.

“De groenblauwe structuur omvat de samenhangende gebieden in Noord-Brabant, waaronder de ecologische hoofdstructuur, waar natuur- en waterfuncties behouden en ontwikkeld worden. De structuur bestaat voornamelijk uit beken en andere waterlopen en uit bos- en natuurgebieden. Daarnaast liggen ook gebieden met een andere functie (zoals agrarisch of recreatie) binnen de groenblauwe structuur, als die gebieden van belang zijn voor de natuur- en waterfuncties”. (Structuurvisie 2010).

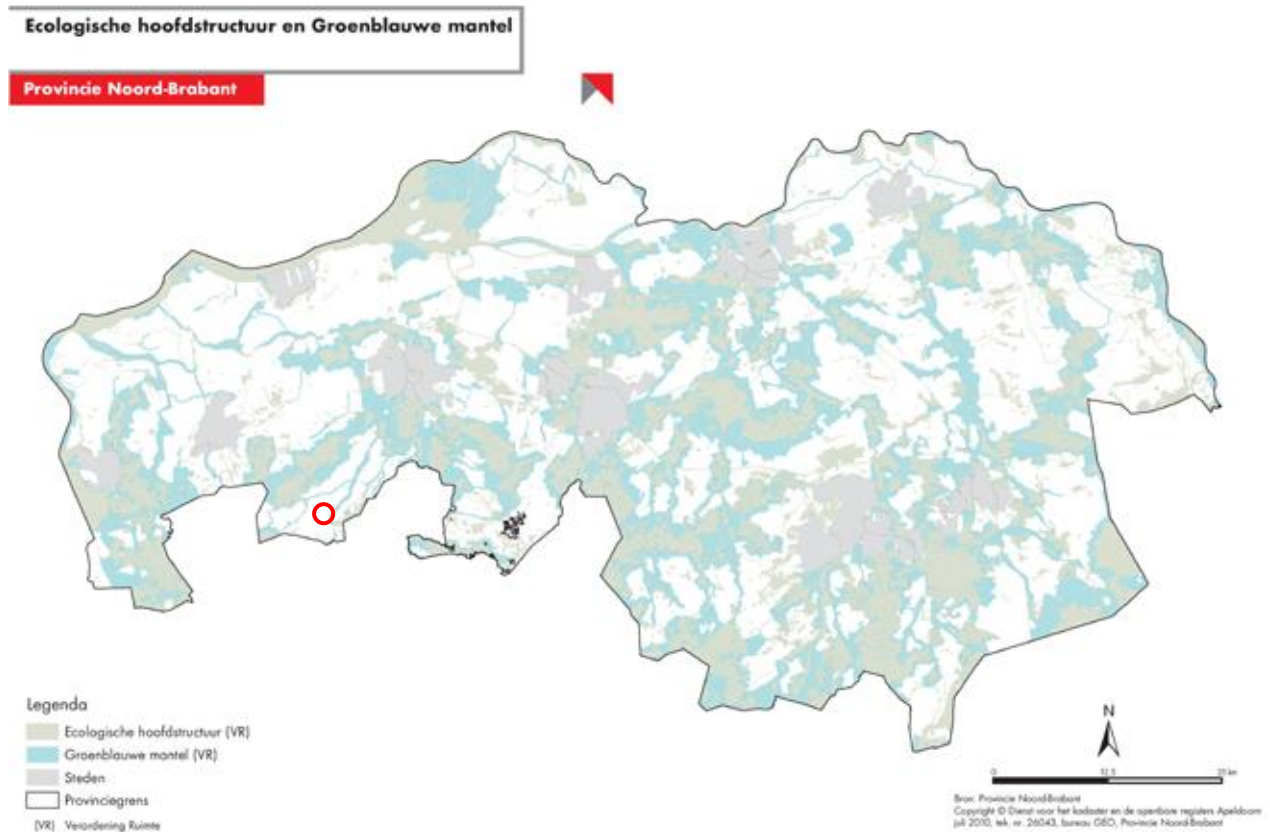
Belangrijke uitgangspunten zijn:

- Een positieve ontwikkeling van de biodiversiteit;
- Een robuuste en veerkrachtige structuur;
- De natuurlijke basis en landschappelijke contrasten versterken

- De gebruikswaarde van natuur en water verbeteren.

Toetsing Structuurvisie 2010 provincie Noord-Brabant

Uit figuur 5 blijkt dat het plangebied buiten de in de Structuurvisie aangewezen Groenblauwe structuur valt. De geplande werkzaamheden zullen hierdoor geen schade veroorzaken aan de Groenblauwe structuur.



Figuur 5: kaart Groenblauwe structuur (Bron: Structuurvisie Noord-Brabant)

4 Resultaten onderzoek

4.1 Methode

Voordat begonnen is met het verkennend veldonderzoek, is een korte, grondige bureaustudie uitgevoerd, waarbij diverse internetsites, relevante artikelen en verspreidingskaarten (o.a. RAVON) zijn geraadpleegd, om te bepalen welke (streng) beschermde planten- en diersoorten in het plangebied zouden kunnen voorkomen. De bureaustudie dient ertoe een meer gerichte, effectieve en efficiënte veldinventarisatie te kunnen uitvoeren.

Op vrijdag 16 augustus 2019 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie gedaan in het plangebied. Tevens is tijdens de inventarisatie een indicierend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen. De aanwezige bebouwing is uitvoering onderzocht op sporen van vleermuizen.

4.2 Flora

Langs de loodsen is een spontane houtwal ontstaan met jonge bomen en struiken. Hier groeit o.m. Laurier, Berk, Hulst, Vlier, Esdoorn, Druif en Klimop.

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.



Figuur 6: Aanwezige houtwal langs de loodsen.

4.3 Fauna

4.3.1 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Ekster en Houtduif. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden. Er zijn geen broedende vogels aangetroffen, omdat de inventarisatie buiten het broedseizoen is uitgevoerd. De aanwezige houtwal is wel geschikt als broedlocatie voor kleine zangvogels.

Nesten van enkele vogelsoorten, zoals Gierzwaluw, Huismus en verschillende uilensoorten, zijn jaarrond beschermd. Gierzwaluw en Huismus zijn voor hun nestlocatie gebonden aan menselijke bebouwing. Ze maken hun nesten bijv. onder de dakpannen van schuren en woningen. De asbestdaken van de loodsen zijn niet geschikt als broedlocatie voor deze vogelsoorten, vanwege de warmte die zich opbouwt onder de platen bij zonnig weer. Daarnaast is er onvoldoende ruimte onder de platen om een nest te kunnen bouwen, doordat

de binnenzijde bedekt is met isolatieplaten. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van Gierzwaluw en Huismus kan worden uitgesloten.

Het plangebied is niet geschikt voor andere vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals roofvogels en uilensoorten. De loodsen zijn niet toegankelijk voor deze vogels. Tevens zijn er geen sporen (uitwerpselen, braakballen, resten van prooidieren) die wijzen op gebruik van de loodsen door uilen en roofvogels. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van uilen en roofvogels binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De eigenaar van het plangebied, de heer J. van den Berg, gaf aan dat er een Kerkuil aanwezig is in een oude schuur ten noorden van het plangebied. Het grasland kan onderdeel uitmaken van het jachtgebied van deze vogel. Dit geldt ook voor de bomen in de aangrenzende tuin. Deze tuin en een deel van het grasland blijft behouden. Hierdoor blijft er voldoende jachtgebied aanwezig voor de Kerkuil.



Figuur 7: Buitenkant loods B.

4.3.2 Amfibieën

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen beschermde amfibieën aangetroffen binnen het plangebied. Uit de bureaustudie blijkt dat Bastaardkikker, Bruine kikker, Gewone pad en Kleine watersalamander (allen wnb-andere soorten) voorkomen in de directe omgeving van het plangebied (0-1km). Voor deze soorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming een algemene vrijstelling in de provincie Noord-Brabant.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Kamsalamander (wnb-hrl / Rode lijst status 'kwetsbaar'), Poelkikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') (0-1km), Alpenwatersalamander (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd'), Vinpootsalamander (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'kwetsbaar') en Heikikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') (1-5km).

Het biotoop waarin de Kamsalamander zich voortplant bestaat uit matig voedselrijke tot voedselrijke wateren en poelen met stilstaand water en een rijke watervegetatie. Verder heeft deze soort de voorkeur voor landschappen met bospercelen, heggen en struwelen. Deze soort komt zelden voor in de omgeving van akkerbouw. In de directe omgeving van het plangebied zijn voornamelijk akkerbouwgronden. Er zijn in het plangebied geen bospercelen en struwelen aanwezig. Er is ook geen permanent water, zoals vijvers en diepere sloten aanwezig. Hierdoor is het plangebied niet geschikt als leefgebied voor de Kamsalamander. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Poelkikker heeft een voorkeur voor voedselarm, schoon water, bijv. zwak zure, stilstaande wateren in bos- en heidegebieden op de hogere zandgronden of vennen, poelen en watergangen in hoogveengebieden. De oevers moeten goed begroeid zijn, zodat de Poelkikker kan foerageren en schuilen. Binnen het plangebied zijn geen goed begroeide oevers. Er zijn geen bos- en heidegebieden aanwezig. Hierdoor voldoet het plangebied niet aan de specifieke eisen die de Poelkikker stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van de Poelkikker binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Alpenwatersalamander leeft voornamelijk in bosrijke gebieden met zowel loof- als naaldbomen. Binnen het plangebied zijn geen bossen aanwezig. Hierdoor is er binnen het plangebied geen geschikt leefgebied aanwezig. De aanwezigheid van de Alpensalamander binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Vinpootsalamander komt voor in heidegebieden op hogere zandgronden en in Zuid-Limburg in het heuvellandschap. De Vinpootsalamander plant zich voort in zwakzure, permanente vennen, plassen, bronpoeltjes, bospoelen, drinkpoelen en zwakstromende beekjes. De tolerantie voor zuur water (tot pH4) is vrij groot. Het plangebied voldoet, door het ontbreken van geschikt voortplantingswater, niet aan de specifieke eisen die de Vinpootsalamander stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Heikikker komt voor in o.a. vochtige heidegebieden en hoog- en laagveengebieden. Hij geeft de voorkeur aan schrale omstandigheden. Voor de voortplanting is hij afhankelijk van ondiep zuur (pH 4 – 5,5) water met oevervegetatie. Verder moet er voldoende ruige en structuurrijke vegetatie aanwezig zijn waar deze kikker kan schuilen tegen predators. Ook voor deze soort geldt dat er geen geschikt leefgebied, zoals wateren en vochtige gebieden met ruige oevervegetatie aanwezig is binnen het plangebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan ook worden uitgesloten.

4.3.3 Reptielen

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen. Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat de Levendbarende hagedis (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') en Gladde slang (wnb-hrl / Rode lijst status 'bedreigd') voor komt in de omgeving van het plangebied (1-5km).

De Levendbarende hagedis heeft de voorkeur voor heide- en hoogveengebieden. Deze soort leeft in open bossen en ruige graslanden en komt ook voor in bermen van wegen en in de duinen. Deze vochtminnende soort wordt veel aangetroffen op oevers en in vochtige terreinen. Binnen het plangebied zijn geen vochtige biotopen aangetroffen die voldoen aan de eisen die de Levendbarende hagedis stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Gladde slang komt vooral voor op droge heideterreinen en op de hogere delen van hoogveengebieden, open bossen en jonge aanplant op zandgrond. De Gladde slang komt vooral voor op zand en veen. In gebieden met klei komt deze soort niet voor. Het plangebied voldoet, door de afwezigheid van heide, hoogveen en bossen niet aan de specifieke eisen die de Gladde slang stelt aan zijn leefgebied. Hierdoor kan de aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied worden uitgesloten.

4.3.4 Grondgebonden zoogdieren

Uit de bureaustudie blijkt dat er meerdere beschermde zoogdieren voorkomen in de omgeving van het plangebied, namelijk Aardmuis, Bosmuis, Dwergmuis, Dwergspitsmuis, Egel, Huisspitsmuis, Konijn, Ree, Veldmuis en Woelrat (0-1km) en Haas en Vos (1-5km). Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de provincie Noord-Brabant.

Tevens blijkt uit de bureaustudie dat de beschermde Bunzing (wnb-andere soorten), Eekhoorn (wnb- andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') en Ondergrondse

woelmuis (wnb- andere soorten) voor kunnen komen in de directe omgeving van het plangebied (0-1km). Boommarter en Wezel (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') komen voor in de omgeving van het plangebied (1-5km).

De Bunzing geeft de voorkeur aan kleinschalige landschappen met voldoende schuilmogelijkheden in de vorm van houtwallen, bomen en bosranden, riet- en moerasgebied. Daarnaast moet er water in de buurt zijn. Ook in open weidegebieden met sloten kan deze soort voorkomen. Binnen het plangebied is wel een houtwal aanwezig met jonge bomen en struiken. Er zijn echter geen bomen, bosranden en moerasgebieden en water aanwezig binnen het plangebied. Het plangebied voldoet hierdoor niet aan de specifieke eisen die de soort stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van de Bunzing binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Eekhoorn komt voor in een bosrijke omgeving. Deze soort is door de eigenaar van het plangebied waargenomen aan de overzijde van de weg, Grote Heistraat. Het kan niet worden uitgesloten dat de houtwal een zeer klein onderdeel vormt van het leefgebied van de Eekhoorn. De bomen in de aangrenzende tuin zijn meer geschikt als leefgebied. Deze bomen blijven behouden, waardoor er voldoende leefgebied voor de Eekhoorn aanwezig is in de directe omgeving van het plangebied. Er zal geen schade ontstaan aan de gunstige staat van instandhouding van de populatie van de Eekhoorn.

De Ondergrondse woelmuis leeft voornamelijk ondergronds. De ondergrondse woelmuis komt vooral voor in kleinschalig cultuurlandschap. Deze soort heeft een voorkeur voor een dichte gras- of kruidlaag. De soort komt voor in bermen en bomenrijen maar ook in weide- en akkerbouwland, voornamelijk in hoger gelegen gebieden. Ook in loofbos, boomgaarden en tuinen komt deze soort voor. Het aanwezige grasland met de houtwal kan geschikt zijn als leefgebied voor de Ondergrondse woelmuis. Ook de aanwezige tuin kan geschikt zijn als leefgebied. Door de nieuwbouw van de loods zal een klein deel van het leefgebied van deze muizensoort verdwijnen. In de directe omgeving blijft echter voldoende leefgebied over. Hierdoor zal er geen schade veroorzaakt worden aan de gunstige staat van instandhouding van de populatie ondergrondse woelmuizen.

De Boommarter leeft met name in bosrijk gebied. In de directe omgeving van het plangebied is geen bosgebied aanwezig. De open akkerbouwgronden rond het plangebied zijn geen geschikt leefgebied voor de Boommarter. Binnen het plangebied is geen bosrijk gebied aanwezig. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Wezel kent verschillende leefgebieden, zoals bossen, duinen, weidegebied en akkerland. De voorkeur gaat uit naar open, droge gebieden. De Wezel heeft graag dekking van bosschages, houtstapels of heggen. Het open gebied binnen het plangebied met de afwisseling van grasland en de houtwal kan in beperkte mate onderdeel uitmaken van het leefgebied van de Wezel. De aanwezige tuin ten noordoosten van het plangebied kan ook geschikt zijn als leefgebied voor deze soort. Hierdoor is er voldoende alternatief leefgebied aanwezig voor de Wezel en zal er door het verdwijnen van de houtwal geen schade ontstaan aan de gunstige staat van instandhouding van de populatie van de Wezel.

4.3.5 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (wnb-hrl).

Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Gewone dwergvleermuis, Gewone grootoorvleermuis, Grijs grootoorvleermuis, Laatvlieger, Meervleermuis, Rosse vleermuis, Ruige dwergvleermuis en Rosse vleermuis (1-5km).

Tijdens de veldinventarisatie is een indicierend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen.

Door middel van een bouwkundige inspectie zijn de loodsën onderzocht op mogelijkheden voor vleermuisverblijven. Loods A heeft een spouwmuur. De ventilatieroosters zitten laag bij de grond, waardoor deze niet kunnen dienen als invliegopening. Er zijn geen andere gaten of kieren aangetroffen waardoor vleermuizen in de spouwmuur kunnen komen. Het asbest dak is niet geschikt als verblijfplaats, door de afwezigheid van een geschikt microklimaat. Het kan erg warm worden onder de dakplaten. De binnenkant van de loods is door de aanwezige lichtplaten te licht om een geschikte locatie te bieden voor een verblijfplaats. In loods B is geen spouwmuur aanwezig. Ook hier is het asbest dak niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. In loods B komt aan de binnenkant ook te veel licht binnen om een geschikte locatie te zijn voor vleermuizen.

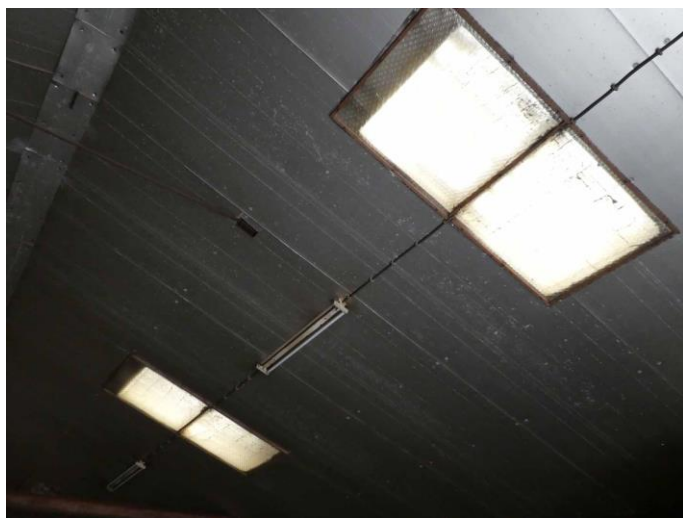
De jonge bomen en struiken in de houtwal zijn niet geschikt als verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten. De stammen zijn te dun en er zijn geen scheuren of kieren in de stammen aanwezig. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouw- en boombewonende vleermuizen kan binnen het plangebied worden uitgesloten.

De houtwal kan wel onderdeel zijn van foerageergebied van verschillende soorten vleermuizen.

Foerageergebied is alleen beschermd indien het van groot belang is voor de functionaliteit van de verblijfplaatsen van de soorten, doordat er onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Dit is hier niet aan de orde. Er is voldoende alternatief foerageergebied aanwezig in de tuin aan de noordoostkant van het plangebied. De geplande werkzaamheden zullen geen schade veroorzaken aan de gunstige staat van instandhouding van de aanwezige populaties vleermuizen.



Figuur 8: Binnenkant dak loods A



Figuur 9: Binnenkant loods B

4.3.6 Overige soorten

Er zijn tijdens het veldbezoek geen overige soorten, zoals insecten, vlinders en ongewervelden waargenomen. Het plangebied is door zijn beperkte variatie aan vegetatie niet geschikt als leefgebied voor overig beschermde soorten. Het ontbreken van bijv. bloemrijke kruiden zorgt ervoor dat het plangebied niet voldoet aan de eisen die veel (beschermde) vlinders en insecten stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van beschermde overige soorten (vlinders, insecten, ongewervelden) kan binnen het plangebied worden uitgesloten.



Figuur 10: Overzicht binnenkant loods B

5 Conclusies en aanbevelingen

In dit hoofdstuk volgt een opsomming van de conclusies en aanbevelingen. Daarnaast wordt er aangegeven of er bij het realiseren van de nieuwbouwplannen schade verwacht wordt aan de beschermde soorten binnen het plangebied.

5.1 Conclusies en aanbevelingen

- Het plangebied heeft geen directe relatie met beschermde gebieden (Natura2000, NNN-gebieden of ecologische verbindingzones). Er zijn in een straal van minimaal 15km geen Natura2000-gebieden aanwezig. Schade aan Natura2000-doelsoorten is derhalve niet aan de orde.
- Voor een deel van de beschermde soorten (Bastaardkikker, Bruine kikker, Gewone pad, Kleine watersalamander, Aardmuis, Bosmuis, Dwergmuis, Dwergspitsmuis, Egel, Huisspitsmuis, Konijn, Ree, Veldmuis, Woelrat, Haas en Vos) geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Noord-Brabant. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
- Vanwege het tijdstip waarop de inventarisatie heeft plaatsgevonden zijn geen broedende vogels aangetroffen. De aanwezige vegetatie in de houtwal is wel geschikt als broedlocatie voor verschillende kleine vogelsoorten. Indien bomen en struiken verwijderd worden, dient dit bij voorkeur buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren, zodat overtreding van de Wet natuurbescherming wordt voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 juli. De Wnb hanteert echter geen standaard periode voor het broedseizoen; van belang is of een nest bewoond is. Indien een bewoond nest wordt aangetroffen, mogen er geen werkzaamheden uitgevoerd worden die het nest verstoren. **N.B.** *Voor aanvang van kapwerkzaamheden tijdens het broedseizoen dient een terzake kundige een inspectie uit te voeren ten aanzien van eventuele broedende vogels.*
- De aanwezige bebouwing is niet geschikt als nestlocatie voor Gierzwaluw en Huismus. De asbestdaken zijn niet geschikt als leefgebied voor deze vogelsoorten. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van Gierzwaluw en Huismus kunnen worden uitgesloten. In de omgeving van het plangebied broedt een Kerkuil. Binnen het plangebied zijn geen sporen en geschikte locaties aangetroffen voor uilen en/of roofvogels. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van uilen en/of roofvogels kan worden uitgesloten. Het plangebied kan samen met de naastgelegen tuin wel onderdeel zijn van het jachtgebied van de Kerkuil.
- Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Kamsalamander (wnb-hrl / Rode lijst status 'kwetsbaar'), Poelkikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') (0-1km), Alpenwatersalamander (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd'), Vinpootsalamander (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'kwetsbaar') en Heikikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') (1-5km) voorkomen. Het plangebied voldoet niet aan de specifieke eisen die deze beschermde soorten stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van de Kamsalamander, Poelkikker,

Alpenwatersalamander, Vinpootsalamander en Heikikker binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

- Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat de Levenbarende hagedis (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') en Gladde slang (wnb-hrl / Rode lijst status 'bedreigd') voorkomen in de omgeving van het plangebied (1-5km). Het plangebied voldoet niet aan de specifieke eisen die deze soorten stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van de Levenbarende hagedis en Gladde slang binnen het plangebied kan worden uitgesloten.
- Tevens blijkt uit de bureaustudie dat de beschermde Bunzing (wnb-andere soorten), Eekhoorn (wnb- andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') en Ondergrondse woelmuis (wnb-andere soorten) voor kunnen komen in de directe omgeving van het plangebied (0-1km). Boommarter en Wezel (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') komen voor in de omgeving van het plangebied (1-5km). Voor de Bunzing en Boommarter geldt dat het plangebied niet voldoet aan de specifieke eisen die deze soorten stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van deze soorten kan worden uitgesloten. Voor de Eekhoorn, Ondergrondse woelmuis en Wezel geldt dat het plangebied wel deels geschikt kan zijn als leefgebied. Voor deze soorten geldt dat het slechts om een beperkt deel van het plangebied gaat en dat er voldoende alternatief leefgebied aanwezig is in de directe omgeving van het plangebied. De geplande werkzaamheden zullen geen schade veroorzaken aan de Eekhoorn, Ondergrondse woelmuis en Wezel.
- Uit de bureaustudie blijkt dat verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Gewone dwergvleermuis, Gewone grootoorvleermuis, Grijze grootoorvleermuis, Laatvlieger, Meervleermuis, Rosse vleermuis, Ruige dwergvleermuis en Rosse vleermuis (1-5km). De aanwezige bomen zijn, door hun beperkte omvang niet geschikt als verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten. Er zijn geen scheuren, kieren en/of sporen aangetroffen. De aanwezige loodsen zijn niet geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten. Er zijn geen scheuren of kieren aangetroffen die gebruikt kunnen worden als invliegopening. Onder de asbestdaken is geen geschikt microklimaat aanwezig voor gebouwbewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van boom- en gebouwbewonende soorten kan worden uitgesloten. De aanwezige houtwal is geschikt als foerageergebied. Foerageergebied is alleen beschermd indien het van groot belang is voor de functionaliteit van de verblijfplaatsen van de soorten, doordat er onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Dit is hier niet aan de orde. Er is voldoende alternatief in de tuin aan de noordoostkant van het plangebied. De geplande werkzaamheden zullen geen schade veroorzaken aan de gunstige staat van instandhouding van de populaties aanwezige vleermuizen.
- Het plangebied voldoet niet aan de eisen die de overige soorten (insecten, vlinders en ongewervelden) stellen aan hun leefgebied. Aanwezigheid van deze soorten binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

5.2 Algemene Zorgplicht

Voor planten- en diersoorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten of verplicht is

om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

In het kader van de zorgplicht en natuur-inclusief bouwen wordt geadviseerd om in de nieuwe loods mogelijkheden te realiseren voor o.m. uilen en vleermuizen. Dit kan door het inbouwen van gebruiksruidtes en het ophangen van nestkasten voor deze soorten. De eigenaar is daartoe uit interesse ook bereid.

6 Bronnen

Geraadpleegde literatuur

1. ANWB, *Topografische Atlas Nederland 1:50.000*, 2011
2. Provincie Noord-Brabant, *Structuurvisie 2010*, partiële herziening 2014, 2014.
3. Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, *Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming)*, dec 2015
4. Ecologica, *Wet natuurbescherming, samenvatting wijzigingen natuurwetgeving*, 5 november 2018
5. Ministerie van Landbouw, natuurbeheer en voedselkwaliteit, *Rode Lijsten*, Den Haag, 2004
6. Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur 2013. *Vleermuisprotocol 2017*, maart 2017.
7. 'NDFF - quickscanhulp.nl 15-08-2019'

Geraadpleegde internetsites:

8. www.rijksoverheid.nl
9. www.bij12.nl
10. www.rvo.nl
11. www.regelink.net
12. www.ravon.nl
13. www.vleermuis.net
14. www.zuid-holland.nl
15. www.zoogdiervereniging.nl
16. www.floron.nl
17. www.floravannederland.nl
18. www.vogelbescherming.nl
19. <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>
20. waarneming.nl

Watersnip Advies

Advies voor ecologie, landschap, water en recreatie

's-Gravenbroekseweg 154
2811 GK Reeuwijk
+ 31 (0)182-395460
www.watersnipadvies.info
advies@watersnip.info

